

**KATASTRÁLNY ÚRAD V KOŠICIACH**  
Južná trieda č. 82, 040 17 Košice

---

Číslo: TO - 882/2006

**Výročná správa o činnosti Katastrálneho úradu v Košiciach  
za rok 2005**

**Apríl 2006**

<b>1.</b>	<b>IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE .....</b>	<b>3</b>
<b>2.</b>	<b>MISIA A STREDNODOBÁ VÍZIA ORGANIZÁCIE.....</b>	<b>4</b>
2.1	Zriadenie katastrálnych úradov .....	4
2.2	Hlavné úlohy katastrálneho úradu.....	5
2.3	Hlavné úlohy správ katastra .....	5
2.4	Využitelnosť a prínos výsledkov činnosti úradu.....	6
2.5	Parametre vykonávaných činností.....	6
2.6	Perspektíva organizácie.....	9
2.7	Opatrenia na rok 2006 .....	10
<b>3.</b>	<b>CHARAKTERISTIKA KONTRAKTU ORGANIZÁCIE S ÚSTREDNÝM ORGÁNOM A JEHO PLNENIE .....</b>	<b>10</b>
<b>4.</b>	<b>ČINNOSTI ORGANIZÁCIE A ICH NÁKLADY .....</b>	<b>12</b>
4.1	Stále úlohy.....	12
4.1	Dlhodobé úlohy .....	17
4.2	Krátkodobé úlohy .....	23
4.3	Príjmy rozpočtových organizácií z geodetických, kartografických a katastrálnych činností.....	23
4.4	Činnosti odborov katastrálneho úradu.....	24
<b>5.</b>	<b>ROZPOČET KATASTRÁLNEHO ÚRADU V KOŠICIACH .....</b>	<b>27</b>
<b>6.</b>	<b>PRÍJMY ORGANIZÁCIE .....</b>	<b>37</b>
<b>7.</b>	<b>PERSONÁLNE OTÁZKY .....</b>	<b>41</b>
7.1	Plán zamestnancov a jeho plnenie.....	41
7.2	Ukazovatele zamestnanosti .....	42
7.3	Kvalifikačná a veková štruktúra zamestnancov .....	44
<b>8.</b>	<b>CIELE A PREHLAD ICH PLNENIA.....</b>	<b>45</b>
8.1	Priority stanovené ústredným orgánom na rok 2005.....	45
8.2	Stanovenie prioritných cieľov na ďalšie roky .....	45
<b>9.</b>	<b>HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V ROKU 2005 .....</b>	<b>46</b>
<b>10.</b>	<b>HLAVNÉ SKUPINY UŽÍVATEĽOV VÝSTUPOV ORGANIZÁCIE .....</b>	<b>46</b>
<b>11.</b>	<b>ZVEREJNENIE VÝROČNEJ SPRÁVY .....</b>	<b>47</b>
<b>12.</b>	<b>ZÁVER.....</b>	<b>47</b>

## VÝROČNÁ SPRÁVA o činnosti organizácie za rok 2005

### 1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE

Katastrálny úrad v Košiciach je samostatný miestny orgán špecializovanej štátnej správy, ktorý vykonáva štátnu správu na úseku katastra v územnom obvode Košického kraja, ktorý je zároveň aj jeho zákonným sídlom.

#### **Sídlo úradu a jeho pracoviská:**

##### **Katastrálny úrad v Košiciach**

Sídlo: Južná trieda č. 82, 040 17 Košice

Prednosta: JUDr. Štefan Moyzes

##### **Správa katastra Gelnica**

Sídlo : Hlavná č. 1, 056 01 Gelnica

Riaditeľ : Mgr. Ľubomír Kollár

##### **Správa katastra Košice**

Sídlo : Južná trieda č. 82, 040 17 Košice

Riaditeľ : JUDr. Marta Karapová

##### **Správa katastra Košice – okolie**

Sídlo : Južná trieda č. 82, 040 17 Košice

Riaditeľ : Ing. Eva Trembeczká

##### ***Pracovisko Moldava nad Bodvou***

Sídlo : Podhorská č. 28, 045 01 Moldava nad Bodvou

Vedúci pracoviska : Ing. Anton Stochla

##### **Správa katastra Michalovce**

Sídlo : Sama Chalúpku č. 18, 071 01 Michalovce

Riaditeľ : Ing. Ľuboslava Juhásová

##### ***Pracovisko Veľké Kapušany***

Sídlo : Nám. I. Dobóa č. 4, 079 01 Veľké Kapušany

Vedúci pracoviska : Ing. Ibolya Belázová

##### **Správa katastra Rožňava**

Sídlo : Jarná č. 2, 048 01 Rožňava

Riaditeľ : Ing. Ján Herško

##### **Správa katastra Sobrance**

Sídlo : Hollého č. 18, 073 01 Sobrance

Riaditeľ : JUDr. Mária Vančíková

### **Správa katastra Spišská Nová Ves**

Sídlo : Markušovská cesta č. 1, 052 01 Spišská Nová Ves

Riaditeľ : Ing. Zdenek Hlaváček

### **Správa katastra Trebišov**

Sídlo : Nám. mieru č. 804, 075 01 Trebišov

Riaditeľ : Ing. Iveta Lešková

### **Pracovisko Kráľovský Chlmec**

Sídlo : Hlavná č. 105, 077 01 Kráľovský Chlmec

Vedúci pracoviska : JUDr. Kornélia Pápayová, PhD.

### **Členovia vedenia úradu:**

Prednosta:	JUDr. Štefan Moyzes
Vedúci kancelárie prednostu:	Ing. Ján Brodňanský
Vedúca ekonomického odboru:	Ing. Katarína Sokolová
Vedúci právneho odboru:	JUDr. Adrián Poštha
Vedúca technického odboru:	Ing. Marta Petříková

### **Kontakt:**

tel.: 055/7276 230, 7276 231

fax: 055/7276 233

e-mail: [kukoke@gku.sk](mailto:kukoke@gku.sk)

## **2. MISIA A STREDNODOBÁ VÍZIA ORGANIZÁCIE**

### **2.1 Zriadenie katastrálnych úradov**

Organizačné začlenenie výkonu štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností do krajských úradov a okresných úradov sa neosvedčilo a preto bolo zmenené. Orgány štátnej správy katastra nehnuteľností boli vyňaté zo sústavy všeobecnej štátnej správy a zriadené ako orgány špecializovanej štátnej správy.

Nadobudnutím účinnosti novely NR SR č. 255/2001 Z.z. katastrálneho zákona bolo ku dňu 1. januára 2002 v rámci Slovenskej republiky zriadených osem katastrálnych úradov v sídlach krajov. Katastrálne úrady boli zriadené ako rozpočtové organizácie rezortu Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ďalej len "ÚGKK SR"). V sídlach okresov bolo touto novelou zriadených 79 správ katastra s administratívnou subjektivitou. Po účinnosti zákona NR SR č. 173/2004 Z.z. sa ich počet znížil na 72 správ katastra z dôvodu zlúčenia viacerých správ do jednej a to v Bratislave a v Košiciach.

Katastrálny úrad, na čele ktorého je prednosta vymenovaný predsedom ÚGKK SR, má osobitný charakter činnosti, a ten spočíva najmä v tom, že rozhoduje o splnení zákonom ustanovených podmienok vzniku, zmeny alebo zániku vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam.

Katastrálne úrady sú orgánmi s právnou subjektivitou vykonávajúce štátnu správu na úseku katastra, ktoré okrem výkonu štátnej správy na druhom stupni vykonávajú aj ekonomické a organizačné riadenie správ katastra. Riadenie výkonu štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností je teda spojené s finančno – rozpočtovým a personálno – mzdovým riadením.

Do pôsobnosti správy katastra, na čele ktorej je riaditeľ vymenovaný prednostom katastrálneho úradu, patrí výkon štátnej správy na úseku katastra v prvom stupni, a to najmä rozhodovanie v katastrálnom konaní, činnosti spojené so spravovaním katastrálneho operátu, vydávanie verejných listín a ďalšie činnosti spojené s výkonom štátnej správy na úseku geodézie a kartografie.

## 2.2 Hlavné úlohy katastrálneho úradu

Katastrálny úrad v rámci svojej vecnej pôsobnosti plní najmä tieto úlohy :

- a) riadi a kontroluje výkon štátnej správy na úseku katastra,
- b) vykonáva v druhom stupni štátnu správu vo veciach, v ktorých v prvom stupni konajú správy katastra,
- c) zabezpečuje zostavenie návrhu registra obnovenej evidencie pozemkov,
- d) spracúva sumárne údaje katastra nehnuteľností o pôdnom fonde,
- e) spracúva podklady pre ÚGKK SR potrebné pre rokovania s ústrednými orgánmi štátnej správy,
- f) spolupracuje pri tvorbe technických a právnych predpisov pre kataster nehnuteľností.

Katastrálny úrad plní ďalšie úlohy v týchto základných oblastiach:

1. ochrana vlastníckych práv k nehnuteľnému majetku ako základných ľudských práv,
2. ochrana poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu,
3. ochrana životného prostredia,
4. ochrana nerastného bohatstva,
5. ochrana kultúrnych pamiatok, chránených území a prírodných útvarov,
6. budovanie štátneho informačného systému a ďalších účelových informačných systémov o nehnuteľnostiach.

## 2.3 Hlavné úlohy správ katastra

Hlavnými úlohami správ katastra sú najmä:

- a) rozhodovanie v katastrálnom konaní,
- b) zápis práv k nehnuteľnostiam,
- c) spravovanie a aktualizácia katastra v súlade s právnym stavom a skutočným stavom na základe ohlásených zmien, zmien zistených pri prešetrovaní údajov katastra, zmien zistených pri obnove katastrálneho operátu; zabezpečovanie súčinnosti s vlastníkmi a inými oprávnenými osobami, obcami a štátnymi orgánmi,
- d) vydávanie verejných a neverejných listín, ktoré potvrdzujú práva a povinnosti k nehnuteľnostiam, ako aj iné skutočnosti týkajúce sa nehnuteľností,
- e) kontrola geodetických a kartografických činností, ktorých výsledky sa majú prevziať pre kataster a úradné overovanie geometrických plánov,
- f) spracovanie sumárnych údajov katastra o pôdnom fonde,
- g) rozhodovanie v konaní o priestupkoch proti poriadku v štátnej správe na úseku katastra a v konaní o porušení poriadku na úseku katastra právnickými osobami,
- h) spravovanie pozemkových kníh,
- i) poskytovanie informácií z katastra,
- j) overovanie kópií alebo rovnopisov verejných listín alebo iných listín, na ktorých základe sa má vykonať zápis do katastra, ako aj kópie geometrických plánov pre potreby správy a aktualizácie katastra v súlade s právnym stavom a skutočným stavom,
- k) rozhodovanie v pochybnostiach o predmete evidovania v katastri.

## 2.4 Využitelnosť a prínos výsledkov činnosti úradu

Kataster slúži aj ako informačný systém najmä na:

1. ochranu práv k nehnuteľnostiam,
2. účely správy daní a poplatkov,
3. oceňovanie nehnuteľností, najmä pozemkov,
4. ochranu poľnohospodárskeho pôdneho fondu a ochranu lesného pôdneho fondu,
5. tvorbu a ochranu životného prostredia,
6. ochranu nerastného bohatstva,
7. ochranu národných kultúrnych pamiatok a ostatných kultúrnych pamiatok,
8. ochranu chránených území a prírodných výtvorov,
9. budovanie ďalších informačných systémov o nehnuteľnostiach.

Pre činnosť katastra po roku 1993 je signifikantné veľké množstvo zákonov, ktoré stanovili širší rozsah nových povinností katastrálnym pracovníkám. Okrem úloh daných „vlastným“ katastrálnym zákonom vznikli rozsiahle požiadavky na súčinnosť napríklad pri reštitúciách, mimosúdnych rehabilitáciách, cirkevných reštitúciách, privatizácii, pri prevodoch vlastníctva štátu na obce, pri transformácii pôdohospodárstva, pozemkových úpravách, pri predaji komunálnych, družstevných a štátnych bytov. Po uvedenom roku sa začal rozbiehať aj reálny trh s nehnuteľnosťami, ktorý je integrálnou súčasťou každého trhového hospodárstva. Záväzné údaje katastra sú poskytované takisto aj za účelom podkladu na vyhotovenie verejných listín a iných listín.

Kataster nehnuteľností poskytuje celoplošné a transparentné informácie aj prostredníctvom údajov zverejnených na webovej stránke, čím je umožnený stály prístup, zatiaľ len zaregistrovaných žiadateľov, k jestvujúcim údajom centrálnej bázy údajov katastra nehnuteľností. Je však veľmi reálny predpoklad, že v najbližšej budúcnosti túto možnosť budú využívať všetci záujemcovia o poskytnutie informácií z našich automatizovane spravovaných údajov.

Aktivita katastra nehnuteľností majú pozitívny dopad aj na príjmovú stránku štátneho rozpočtu, ktorý sa sčasti naplnil príjmami z geodetických, kartografických a katastrálnych činností, ktoré boli spoplatnené podľa zákona o správnych poplatkoch, resp. zákona o cenách na základe platného ponukového cenníka.

## 2.5 Parametre vykonávaných činností

Legislatívna báza geodézie, kartografie a katastra nehnuteľností je predstavená najmä skupinou nasledovných zákonov a vyhlášok:

- **zákon NR SR č. 162/1995 Z.z.** o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení
- **vyhláška ÚGKK SR č. 79/1996 Z.z.**, ktorou sa vykonáva zákon NR SR o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov
- **vyhláška ÚGKK SR č. 534/2001 Z.z.**, ktorou bol ustanovený spravovací poriadok pre katastrálne úrady a správy katastra
- **zákon NR SR č. 215/1995 Z.z.** o geodézii a kartografii v platnom znení
- **vyhláška ÚGKK SR č. 178/1996 Z.z.**, ktorou sa vykonáva zákon NR SR o geodézii a kartografii
- **zákon NR SR č. 180/1995 Z.z.** o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v platnom znení
- **vyhláška ÚGKK SR č. 157/1996 Z.z.**, ktorou sa vykonáva zákon NR SR o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom
- **zákon NR SR č. 216/1995 Z.z.** o Komore geodetov a kartografov

- **zákon NR SR č. 71/1967 Zb.** o správnom konaní v platnom znení
- **zákon NR SR č. 182/1993 Z.z.** o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení
- **zákon NR SR č. 145/1995 Z.z.** o správnych poplatkoch v platnom znení
- **zákon NR SR č. 261/1995 Z.z.** o štátnom informačnom systéme
- **zákon NR SR č. 211/2000 Z.z.** o slobode informácií v platnom znení
- **zákon NR SR č. 311/2001 Z.z.** zákonník práce v platnom znení
- **zákon NR SR č. 312/2001 Z.z.** o štátnej službe v platnom znení
- **zákon NR SR č. 553/2003 Z.z.** o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- **zákon NR SR č. 428/2002 Z.z.** o ochrane osobných údajov v platnom znení.

Aktami riadenia, ktorými Úrad geodézie, kartografie a katastra SR riadi výkon geodetických, kartografických a katastrálnych činností v organizáciách zriadených úradom, sú technické predpisy.

Technický predpis ustanovuje najmä obsah, kvalitu, spôsob spracovania a dokumentovania operátu štátneho mapového diela, výsledkov geodetických a kartografických činností, geodetických činností pre kataster nehnuteľností s cieľom zabezpečenia jednotnosti, kompatibility, kontrolovateľnosti a bezpečnosti údajov Automatizovaného informačného systému geodézie, kartografie a katastra.

Takýmito najzákladnejšími predpismi pre zabezpečenie činnosti na úseku geodézie, kartografie a katastra sú:

## **KATASTER NEHNUTEĽNOSTÍ**

**Smernice na spravovanie katastra nehnuteľností S 74.20.73.40.00** z 15.3.2000, ÚGKK SR č. P-1459/2000

**Smernice na vyhotovovanie geometrických plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov S 74.20.73.43.00** z 28.11.1997, ÚGKK SR č. NP-3595/1997

**Smernice na meranie a vykonávanie zmien v súbore geodetických informácií katastra nehnuteľností S 74.20.73.43.20** z 18.3.1999, ÚGKK SR č. P-840/1999

**Smernice na vykonávanie zmien hraníc katastrálnych území S 74.20.73.42.00** z 5.3.2002, ÚGKK SR č. P - 1193/2001

**Smernice na ostatné úlohy katastra nehnuteľností S 74.20.73.49.00** z 18.3.1999, ÚGKK SR č. P-878/1999

**Smernice na obnovu katastrálneho operátu S 74.20.73.45.00** z 3.9.2003, ÚGKK SR č. P - 3242/2003

**Metodický návod na číselné určenie hraníc katastrálnych území MN 74.20.73.46.20** z 26.7.2001, ÚGKK SR č. P-2572/2001

**Metodický návod na digitalizáciu nečíselných máp katastra nehnuteľností a ich aktualizáciu MN 74.20.73.46.10** z 18.4.2002, ÚGKK SR č. P-1561/2002

**Metodický návod na aktualizáciu vektorovej katastrálnej mapy MN 74.20.73.43.23** z 20.12.1995, ÚGKK SR č. NP-4876/1995

**Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav MN 74.20.73.46.00** z 28.4.2000, ÚGKK SR č. P - 2023/2000, MP SR č. 3671/2000 - 430

**Metodický návod na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov MN (úplné znenie) 74.20.73.41.10** z 2.8.2002, ÚGKK SR č. P- 3389/2002, MP SR č. 2247/2002-1000

**Metodický návod na vyhotovovanie identifikácie parciel MN 74.20.73.46.30** z 13.6.2003, ÚGKK SR č. P- 2280/2003

**Metodický návod na tvorbu vektorovej katastrálnej mapy MN 74.20.73.21.00** zo 17.8.1995, ÚGKK SR č. NP-3467/1995

## **MAPOVANIE A TVORBA BÁZY ÚDAJOV**

**Inštrukcia na štandardizáciu geografického názvoslovia I 74.20.73.26.00** z 9.12.1996, ÚGKK SR č. NP-4220/1996

**Inštrukcia na tvorbu Základnej mapy Slovenskej republiky veľkej mierky I 74.20.73.21.00** z 15.12.1993, ÚGKK SR č. NP - 2703/1993

## **ŠTÁTNA DOKUMENTÁCIA**

**Inštrukcia na dokumentačnú činnosť a škartačný plán dokumentačných fondov I 74.20.73.80.00** z 26.2.1996, ÚGKK SR č. NP-200/1996

**Smernice na prevádzkovanie automatizovaného informačného systému geodézie, kartografie a katastra S 74.20.73.84.00** z 22.11.1999, ÚGKK SR č. P-3558/1999

**Metodický návod na mikrografickú dokumentáciu MN 74.20.73.85.10** z 21.3.1996, ÚGKK SR č. NP-1095/1996

## **GEODETICKÉ SIETE A BODOVÉ POLIA**

**Inštrukcia na práce v polohových bodových poliach I 74.20.73.12.00** z 20.12.1994, ÚGKK SR č. NP - 3638/1994

**Inštrukcia na práce vo výškových bodových poliach I 74.20.73.13.00** z 21.6.1982, SÚGK č. 3 - 2169/1982

**Metodický návod na meranie dĺžok svetelnými diaľkomerami MN 74.20.73.12.00** zo 9.10.1987, SÚGK č. 3-2574/1987

**Metodický návod na budovanie, obnovu a údržbu výškových bodových polí MN 74.20.73.13.00** zo 14.2.1992, SÚGK č. 3-39/1992

Úrad pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo Slovenskej republiky výmerom č. 79/1994 zo dňa 1.12.1994 ustanovil na základe zákona č. 142/1991 Zb. o československých technických normách v znení zákona č. 632/1992 Zb. a na základe požiadavky ÚGKK SR „Zoznam slovenských technických noriem“, ktoré sú záväzné po 1.1.1995. Pre odbor geodézie, kartografie a katastra sú záväzné najmä tieto normy:

**STN 01 3410** – Mapy veľkých mierok. Základné a účelové mapy. (Rok schválenia 1990).

**STN 01 3411** – Mapy veľkých mierok. Kreslenie a značky. (Rok schválenia 1989).

**STN 01 9322** – Značky veličín v geodézii a kartografii. (Rok schválenia 1979).

**STN 72 2518** – Kamenné meračské značky, staničníky, hraničníky, smerové a zábradlové kamene. (Rok schválenia 1959 a zmena 1977).

**STN 73 0401** – Terminológia v geodézii a kartografii. (Rok schválenia 1989).

**STN 73 0415** – Geodetické body. (Rok schválenia 1979).

**STN 73 0416** – Meračské značky stabilizovaných bodov v geodézii. (Rok schválenia 1984).

Výnimky z uvedených noriem v súlade s §§ 7 a 10 zákona č. 142/1991 Zb. v znení neskorších predpisov povoľuje od 1.1.1995 ÚGKK SR.



## 2.6 Perspektíva organizácie

Každý kataster nehnuteľností je veľmi zložitý, nákladný a rozsiahle dielo, ktoré sa tvorí niekoľko desaťročí a spravidla vždy nadväzuje na nejaké predchádzajúce výsledky. Jeho riadne spravovanie a rozvoj sú podmienené dlhodobou politickou a ekonomickou stabilitou štátu. Konceptné zmeny katastra a jeho obsahu sú vždy mimoriadne nákladnou a dlhodobou záležitosťou.

Kataster nehnuteľností Slovenskej republiky patrí svojím obsahom i rozsahom medzi najväčšie informačné systémy štátu s mimoriadnymi požiadavkami na presnosť a spoľahlivosť spravovaných údajov, ktoré majú závažné právne a ekonomické dôsledky. Vysokú dôveru širokej verejnosti si môže vybudovať iba dlhodobou spoľahlivosťou a preukaznosťou evidovaných a poskytovaných údajov.

Naša organizácia aj naďalej hlavný dôraz kladie na zlepšenie technickej úrovne spravovania katastrálneho operátu a na sústavné vylepšovanie súladu evidovaných údajov o nehnuteľnostiach a právach k nim so skutočným a právnym stavom. Zlepšenie technickej úrovne spravovania katastra uplatnením najnovších informačných technológií je limitujúcim faktorom jeho fungovania ako informačného systému. Veríme, že k tomuto napomôže aj nasadenie nového projektu Viacúčelového katastra (VÚK), ktorý bude obsahovať spoločne uložené, spravované a aktualizované popisné a geodetické informácie v jednom systéme bázy údajov s priamym prepojením na katastrálne konanie. Tento projekt má umožniť ich integrované databázové spracovanie. Nevyhnutnou podmienkou pre fungovanie aplikácie VÚK vzhľadom na filozofiu jeho riešenia je zavedenie Domény. Zapojenie pracovísk správ katastra do Domény prinesie:

- centrálnu správu rezortnej siete s rozdelením kompetencií správcov sietí na jednotlivých organizačných jednotkách /GKÚ, KÚ, SK/
- zriadenie a správu poštových účtov všetkých zamestnancov rezortu
- zjednodušenie resp. vyriešenie doterajších problémov pri zasielaní údajov KN do centra za účelom aktualizácie dát na katastrálny portál a v CVS
- zvýšenie bezpečnosti.

Po zavedení Domény a Viacúčelového katastra perspektívou do budúcnosti je zjednodušenie a zároveň skvalitnenie aktualizácie údajov KN s ohľadom na špecifické požiadavky koncových používateľov systému a s možnosťou jeho rozšírenia podľa nastávajúcich potrieb a požiadaviek na kataster nehnuteľností. Výhľadom je nový spôsob vedenia histórie zmien pomocou registrov a časovej osi. Aktualizácia sprístupnených informácií pre externých používateľov bude vychádzať z prepojenia regiónu s centrom v reálnom čase.

Predpokladáme, že časový obzor zavedenia Domény a Viacúčelového katastra veľmi neovplyvní úlohy našich pracovísk v horizonte roku 2006 a preto aj naďalej považujeme z nášho pohľadu za najdôležitejšie nasledujúce aktivity:

- registratúra katastrálnych podaní,
- rozhodovanie o návrhu na vklad údajov o právnych vzťahoch k nehnuteľnostiam,
- zápis listín do katastra nehnuteľností a s tým súvisiaca aktualizácia súboru geodetických informácií KN,
- konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim (ROEP a PPÚ),
- tvorba a aktualizácia vektorovej katastrálnej mapy,
- úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov g. a k. prác,
- digitalizácia nečíselných katastrálnych máp,
- poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností pre odbornú i pre laickú verejnosť.

## 2.7 Opatrenia na rok 2006

Od nadobudnutia účinnosti Pokynov ÚGKK SR č. OKI - 2929/2002 zo dňa 4.7.2002 na vypracovanie štvrtročných správ o plnení úloh rezortu geodézie, kartografie a katastra náš úrad každoročne prijíma opatrenia na zlepšenie svojej činnosti. Je tomu tak aj v roku 2006, keď lepšie plnenie úloh majú zabezpečiť aj nasledovné opatrenia:

1. V spojitosti so zavedením Domény na katastrálne pracoviská zabezpečiť pripravenosť svojich pracovísk po odbornej a technickej stránke.
2. V súvislosti s nasadením projektu Viacúčelového katastra pripraviť databázu ako SPI KN tak aj SGI KN na jej migráciu do nového systému.
3. Zabezpečiť vyššiu kvalitu vykonávaných úloh prostredníctvom školenia zamestnancov a ich účasti na odborných seminároch a podujatiach rezortu geodézie, kartografie a katastra.
4. Záujemcom o zvyšovanie kvalifikácie organizácia umožní diaľkové štúdium na vysokých školách príslušného zamerania (G a K, právo, informatika) a večerné nadstavbové štúdium.
5. S cieľom skvalitnenia vykonávaných činností a jednotného postupu pri ich zabezpečovaní budú pre vybrané skupiny zamestnancov správ katastra organizované tematicky zamerané pracovné porady.
6. Zabezpečiť presun zamestnancov za účelom prípadnej výpomoci v obdobiach s nárazovými prácami z jednej správy katastra na inú.

Snahou týchto opatrení je zabezpečiť bezproblémový prechod na nové technológie, skvalitniť prácu na našich pracoviskách a zaistiť väčšiu spokojnosť či už vlastných zamestnancov, alebo aj žiadateľov o poskytnutie informácií z katastra nehnuteľností.

## 3. CHARAKTERISTIKA KONTRAKTU ORGANIZÁCIE S ÚSTREDNÝM ORGÁNOM A JEHO PLNENIE

Katastrálny úrad je povinný predložiť úradu na schválenie plán vecných úloh spolu s plánom počtu zamestnancov a fondu pracovnej doby na príslušný rok. Tak tomu bolo aj v hodnotenom roku 2005. Nami predložené plány Úrad geodézie, kartografie a katastra SR schválil svojim listom č. OKI – 1065/2005 zo dňa 30.5.2005. Veľmi dôležitý pre vecné napĺňanie úloh zakotvených v pláne vecných úloh bol aj Rozpis záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2005, ktorý nám ÚGKK SR zaslal listom č. EO – 17/2005 zo dňa 12.1.2005. Na základe dosiahnutej skutočnosti ku koncu októbra 2005 náš úrad nepožadoval zmenu Plánu vecných úloh na rok 2005.

V Pláne vecných úloh na rok 2005 boli zedefinované aktivity nášho úradu, hlavne prostredníctvom registratúry katastrálnych podaní, rozhodovania o návrhu na vklad údajov o právnych vzťahoch k nehnuteľnostiam, zápisu listín do KN, konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim, preberania a zápisu registrov, aktualizácie katastrálneho operátu, poskytovania údajov zo štátnej dokumentácie a poskytovania informácií z KN, úradného overovania výsledkov vybraných geodetických a kartografických činností, správy a využívania katastrálneho operátu.

V schválenom Pláne počtu zamestnancov a fondu pracovnej doby na rok 2005 bol stanovený použiteľný čistý fond pracovnej doby, od ktorého sa odvíjali výkonnostné a kvantitatívne parametre a ktorý bol bezo zvyšku v rozsahu 404 302 PH vyčerpaný v Pláne vecných úloh na rok 2005.

Pri zostavovaní Plánu vecných úloh na rok 2005 bola zohľadnená doposiaľ platná Metodika na určenie počtu zamestnancov ... č. OKI - 1302/2001 z 9.4.2001. Katastrálny úrad

v Košiciach naplánoval rozsah niektorých vecných úloh minimálne v rozsahu skutočnosti roku 2004. Výnimku tvorili úlohy 4b „Poskytovanie informácií z KN“ z dôvodu zmeny zákona o správnych poplatkoch a 3ab „Preberanie a zápis registrov...“ z dôvodu nedostatočného finančného zabezpečenia. Kvantitatívne parametre boli vyjadrené prostredníctvom podania, právoplatne skončeného konania, listiny, katastrálneho územia, registra, geometrického plánu, či tisíc Sk ako základných merných jednotiek.

Kvalitatívne parametre boli zabezpečené rešpektovaním a dodržiavaním ustanovení príslušných právnych noriem (zákonov, vyhlášok, vládných nariadení a uznesení) a technických predpisov (smerníc, inštrukcií, metodických návodov, usmernení a pokynov vydaných ÚGKK SR) týkajúcich sa vykonávaných činností.

Úlohy zo schváleného Plánu vecných úloh na rok 2005 podľa jednotlivých oddelení boli našim úradom plnené nasledovne:

### Oddelenia zápisu práv k nehnuteľnostiam

Úloha PVÚ	Názov	Plán		Skutočnosť		Plnenie (%)	
		MJ	PH	MJ	SH	MJ	SH
2a	Registratúra katastrálnych podaní	62 000	12 206,0	69 794	13 818,0	112,6	113,2
2b	Rozhodnutie o návrhu na vklad	27 500	25 676,0	30 787	27 619,0	112,0	107,6
2c	Ďalšie činnosti súvisiace s vklad. konaním		12 838,0		15 760,0		122,8
2d	Zápis listín do katastra nehnuteľností	56 050	81 808,0	63 574	89 181,0	113,4	109,0
<b>Spolu</b>			<b>132 528,0</b>		<b>146 378,0</b>		<b>110,4</b>

Na každej z úloh oddelenia zápisu práv k nehnuteľnostiam boli prekročené plánované merné jednotky a tomu zodpovedá aj vyššie čerpanie skutočných hodín. Z dôvodu nedostatočného počtu zamestnancov rozhodujúcich o návrhoch na vklad do katastra na SK Košice sú aj hodiny na tejto úlohe poddimenzované a naopak na ich úkor sú navýšené kapacity na ďalších činnostiach súvisiacich s vkladovým konaním. Môžeme zároveň konštatovať, že spomínané oddelenie na svoju činnosť spotrebovalo 146 378,0 SH, čo predstavuje 36,2 % všetkých dispozičných kapacít.

### Technické oddelenia

Úloha PVÚ	Názov	Plán		Skutočnosť		Plnenie (%)	
		MJ	PH	MJ	SH	MJ	SH
3aa	Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov	102	31 030	96	25 673	94,1	82,7
3ab	Preberanie a zápis registrov	8	2 750	27	6 259	337,5	227,6
3b	Oprava chýb v katastrálnom operáte	2 360	18 631	2 495	19 784	105,7	106,2
3c	Činnosť supervízora		8 662		9 582		110,6
3d	Úradné overovanie GP	4 921	6 480	5 317	7 202	108,0	111,1
3ea	Konanie o určení priebehu hranice pozemkov	12	100	11	165	91,7	165,0
3eb	Konanie o priestupkoch a o porušení poriadku	0	0	0	0	0	0
3fa	Aktualizácia VKM	2 410	6 507	3 422	8 682	142,0	133,4
3fb	Tvorba VKM	30	9 500	75	11 463	250,0	120,7
3ga	Ostatné činnosti		50 246		36 979		73,6
3gb	Premietanie priebehu štátnej hranice do KN		330		0		0
<b>Spolu</b>			<b>134 236</b>		<b>125 789</b>		<b>93,7</b>

Vyjmúc konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a konanie o určení priebehu hranice pozemkov všetky úlohy naplánované pre technické oddelenia správ katastra boli vecne splnené nad rámec plánu, ale na ich zabezpečenie bolo spotrebovaných iba 93,7 % plánovaných kapacít. Veľmi vysoko bolo prekročené preberanie a zápis registrov, keďže plán

bol postavený pomerne nízko z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov, no napriek neuhradeným faktúram spracovateľa v menšom množstve pokračovali na zostavovaní registrov. Pomerne vysoko bola splnená aj tvorba VKM, a to vďaka nadčasovým hodinám. V nadväznosti na to došlo k vyššiemu plneniu aj na úlohe aktualizácie VKM.

Na zabezpečenie všetkých úloh technických oddelení bolo použitých 125 789 SH, čo je 31,1 % z celkového čistého fondu pracovnej doby organizácie.

### Oddelenia dokumentácie a poskytovania informácií

Úloha PVÚ	Názov	Plán		Skutočnosť		Plnenie (%)	
		MJ	PH	MJ	SH	MJ	SH
4a	Štátna dokumentácia		23 950,0		24 540,0		102,5
4b	Poskytovanie informácií z katastra	57 695,7	113 588,0	72 475,3	107 248,0	125,6	94,4
<b>Spolu</b>			<b>137 538</b>		<b>131 788</b>		<b>95,8</b>

Oddelenia dokumentácie a poskytovania informácií z katastra nehnuteľností vyčerpali na plnenie svojich úloh 131 788 SH, čo činí 32,7 % z celkového množstva výkonných kapacít príslušného roka.

## 4. ČINNOSTI ORGANIZÁCIE A ICH NÁKLADY

Katastrálny úrad v Košiciach vyhodnotil plnenie jemu prináležiacich úloh podľa parametrov určených plánom vecných úloh, ktorý mu na príslušný rok schválil úrad. Plán vecných úloh na rok 2005 bol zostavený na základe predložených parciálnych plánov z jednotlivých správ katastra, ktoré vychádzali zo skutočnosti predchádzajúceho roku a tiež z počtu plánovaných zamestnancov.

Pre rok 2005 mala mať naša organizácia podľa plánu počtu zamestnancov a fondu pracovnej doby k dispozícii 404 302 PH použiteľného čistého fondu pracovnej doby, ktorý tvorili priamo a nepriamo výkonné zložky. Takmer všetky úlohy boli zabezpečované v štandardnom režime a na ich splnenie bol použitý celý skutočný dispozičný pracovný fond v rozsahu 403 955 SH, čo je oproti plánu menej iba o 347 PH.

Náklady vynaložené na zabezpečenie úloh z dôvodu ich prílišnej náročnosti pre rôznorodosť, povahu a rozsah nie sú jednotlivo sledované a preto ich ani neuvádzame. Priame ale aj nepriame výdavky boli v rozpočtovej klasifikácii štátneho rozpočtu započítané do iných nákladov príslušných položiek resp. podpoložiek.

V ďalšom bode výročnej správy je zhodnotený vecný plnenie úloh tak ako boli uvedené v Pláne vecných úloh na rok 2005. Porovnávaný bol plán so skutočnosťou, čo sa týka množstva hodín a merných jednotiek za jednotlivé oddelenia správ katastra. Vývoj niektorých činností správ katastra je zrejmý z porovnania s dosiahnutými výsledkami za rok 2004.

Skutočné plnenie úloh stanovených nášmu úradu pre rok 2005 v členení podľa ich doby plnenia na stále, dlhodobé a krátkodobé detailnejšie rozoberáme v nasledujúcich častiach tejto kapitoly.

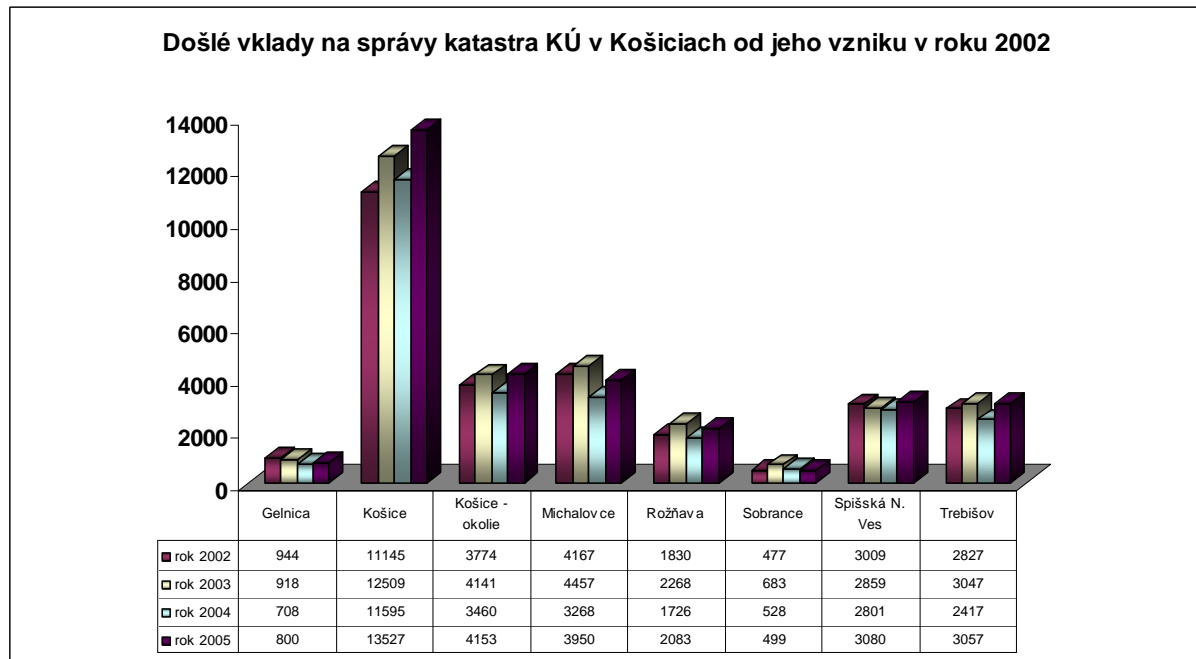
### 4.1 Stále úlohy

#### Konanie o povolení vkladu do katastra nehnuteľností

Na tejto úlohe môžeme opätovne už po niekoľkokrát konštatovať pretrvávajúci nárast v počte podaných návrhov na vklad do katastra nehnuteľností, keď správam katastra bolo za rok 2005 doručených 31 149 návrhov na vklad do katastra nehnuteľností, čo je o 4 646 návrhov viac ako v roku 2004 a v percentuálnom vyjadrení to činí 17,5 %. Takéto porovnanie s predchádzajúcim rokom uvádzame v zátvorke. V zákonom stanovených lehotách bolo

právoplatne rozhodnuté o 30 787 vkladoch (o 3 126 viac, nárast o 11,3 %). K 31.12.2005 ostalo 3 690 návrhov nevybavených (o 291 menej, to je 8,6 %), všetky tieto návrhy na vklad ostali v zákonnej lehote.

Z celkového počtu právoplatne skončených návrhov na vklad bolo podľa § 32 ods. 3 katastrálneho zákona povolených 2 419 návrhov na vklad, čo je 7,8 %, z ktorých bolo 22 oslobodených od poplatkov. V rovnakom časovom úseku minulého roka bolo skončených 5 175 návrhov na vklad s príplatkom za urýchlené rozhodnutie, čo je o 2 756 viac (53,3 %) ako v tomto roku a teda aj naďalej je zaznamenaný pokles týchto návrhov na vklad.



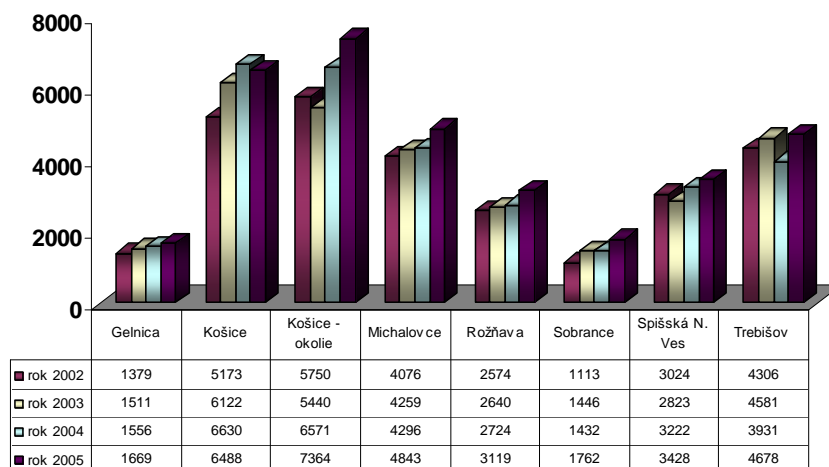
## Zápis listín a údajov o právnych vzťahoch do katastra nehnuteľností

Zápis listín patrí medzi nosné úlohy správ katastra a má každoročnú narastajúcu tendenciu. Porovnaním počtu prijatých listín na konci sledovaného obdobia s analogickým obdobím roku 2004 môžeme konštatovať ich opätovný nárast, čo je zrejme aj z údajov, ktoré pre porovnanie uvádzame v zátvorke.

V priebehu celého sledovaného obdobia naše správy katastra prijali 33 351 listín (o 2 989 listín viac a teda nárast o 9,8 %), do katastra nehnuteľností zapísali 33 169 listín (o 3 531 viac, čo je 11,9 %). K 31.12.2005 ostalo na správach katastra spolu 4 374 listín nezapísaných (o 249 listín menej, čo predstavuje 5,4 %) a všetky listiny boli zapísané v stanovenej lehote (o 173 listín menej, čo je 100 %).

Z dôvodu vysokého počtu záznamových listín Správy katastra Košice a Košice – okolie vykazovali v prvých mesiacoch roka listiny, ktoré neboli zapísané v zákonnej lehote. Odstraňovanie tohto sklzu zabezpečovali zamestnanci príslušných pracovísk mimo pracovnej doby v rozsahu 216 hodín.

### Došlé listiny na zápis na správy katastra KÚ v Košiciach od jeho vzniku v roku 2002



### Oprava chýb v katastrálnom operáte

Katastrálny zákon zakotvuje možnosť opravy chybných údajov v katastri nehnuteľností. V praxi je evidovaná stúpajúca tendencia aj na tejto úlohe, ktorá je zabezpečovaná podľa zákona o správnom konaní.

V registri X, ktorý obsahuje údaje o konaní o oprave chýb v katastri, správy katastra zaevidovali v priebehu sledovaného obdobia 2 183 prípadov (prijatých žiadostí ako aj opráv z vlastného podnetu). Podľa § 59 ods. 1 písm. a) katastrálneho zákona bolo realizovaných 1 808 prípadov opráv chýb a v zmysle ustanovení § 59 ods. 1 písm. b) a c) KZ bolo vybavených 226 opodstatnených žiadostí.

Aj naďalej pretrvávajú nepriaznivá situácia v lehotách na oprave chýb. Oproti predchádzajúcemu obdobiu došlo k výraznému zlepšeniu len na SK Michalovce, kde lehota poklesla z 21 na 10 mesiacov, k skráteniu lehoty o 2 mesiace došlo na SK Spišská Nová Ves. Napriek snahe odstrániť sklzy v zákonných lehotách mimo pracovnej doby najdlhšie vybavovanej požiadavky, táto ostala nezmenená na SK Košice (26 mesiacov), Košice – okolie (18 mesiacov). Z dôvodu konania vedeného na návrh SPF, ktoré je momentálne v štádiu druhého odvolacieho konania na KÚ v Košiciach, bola na SK Gelnica predĺžená lehota z 8 na 11 mesiacov, ostatné opravy sú vybavované do 2 mesiacov.

V rámci zabezpečenia vydaného usmernenia ÚGKK SR č. OKI-2784/2005 zo dňa 31.5.2005 pokračovali práce na oprave chýb v osobitnom režime aj v poslednom štvrtroku 2005. Mimo pracovnej doby SK Košice vydala 22 rozhodnutí, v 3 prípadoch bola daná odpoveď o neopodstatnenosti podania, v 1 prípade bola vykonaná oprava aktualizácie údajov v SPI; na SK Košice - okolie z celkového počtu 54 rozpracovaných reklamácií k 31.12.2005 bolo 51 ukončených; SK Michalovce ukončila v tomto režime 36 konaní.

### Identifikácia parciel pre fyzické a právnické osoby a súdnych komisárov

Nadobudnutie účinnosti zákona NR SR č. 503/2003 Z.z. malo vplyv aj na činnosť orgánov katastra nehnuteľností. Z dôvodu uplatňovania si reštitučných nárokov fyzickými osobami podľa tohto zákona narástli na správach katastra počty prijatých požiadaviek na vyhotovenie identifikácií, ktoré sú náročnejšie na vyhotovenie ako bežne požadované identifikácie. Toto v nemalej miere prispelo k predĺženiu lehôt na ich vypracovanie pre

fyzické a právnické osoby. V okresoch, kde je podľa Krajského pozemkového úradu v Košiciach uplatnených najviac reštitúcií, registrujeme aj najdlhšie lehoty na identifikáciách. Na SK Košice bola zaznamenaná 13 mesačná, na SK Michalovce 12 mesačná a na SK Rožňava 6 mesačná lehota. Na ostatných správach katastra sa lehoty pohybujú v rozmedzí 2 – 4 mesiacov.

Priaznivejšia situácia vo vyhotovovaní identifikácií parciel je pre súdnych komisárov, keď iba SK Košice vyhotovovala došlé požiadavky v lehote 7 mesiacov, SK Košice – okolie a Michalovce v lehote 5 mesiacov a na ostatných správach katastra vybavovali žiadosti od 1 do 3 mesiacov.

### **Úradné overovanie geometrických plánov**

V roku 2005 bol po dlhšom čase zaznamenaný mierny vzostup overených geometrických plánov. Úradní overovatelia počas roka overili celkom 5 198 GP, čo je nárast o 2,4 % a vo vecnom vyjadrení to predstavuje 124 GP viac ako v roku 2004. Všetky geometrické plány boli overené v stanovených lehotách.

Úradné overovanie komplikuje množstvo chýb, ktoré úradní overovatelia nachádzajú v geometrických plánoch predložených im na overenie po predchádzajúcom overení autorizačným geodetom. Zo všetkých overených GP bolo 1 765 GP vrátených vyhotoviteľom na opravu pre vecné chyby a 1 379 GP z dôvodu formálnych chýb, čo spolu predstavuje 3 144 GP, t.j. 60,5 % všetkých overených GP.

V sledovanom období boli tiež úradne overené a do KN prevzaté operáty bodových polí vybudovaných v rámci zabezpečenia projektov pozemkových úprav resp. obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním, ktoré sú započítané aj v pláne vecných úloh v iných výsledkoch geodetických a kartografických činností.

### **Revízia údajov katastra nehnuteľností**

V roku 2005 bola táto úloha zabezpečovaná v rámci Košického kraja iba v katastrálnom území Šaca v okrese Košice II, ktoré sa nachádza v územnej pôsobnosti Správy katastra Košice. Zo strany správ katastra sú evidované požiadavky na revíziu vo väčšom množstve, ale z dôvodu nedostatočných kapacít Katastrálneho ústavu v Žiline sa vykonávajú len ojedinele a to v katastrálnych územiach s plánovaným novým mapovaním, čo má nemalý vplyv na zníženie kvality katastrálnych operátov.

### **Aktualizácia vektorovej katastrálnej mapy**

V rámci aktualizácie číselnej vektorovej katastrálnej mapy v 214 katastrálnych územiach boli v roku 2005 do SGI premietnuté zmeny z 1 581 geometrických plánov.

V pláne vecných úloh je v tejto úlohe započítaná aj aktualizácia nečíselných vektorových máp (mápy KN a UO) vo všetkých k.ú., kde boli zapísané registre. Spolu do týchto máp bolo zapracovaných 1 841 GP.

Celkom bol súbor geodetických informácií zaktualizovaný na základe 3 422 geometrických plánov.

### **Premietanie priebehu štátnych hraníc do katastra nehnuteľností**

V príslušnom sledovanom období žiadna naša správa katastra nevykonávala premietanie priebehu štátnych hraníc do katastra nehnuteľností. SK Košice – okolie, ktorá túto úlohu mala v pláne vecných úloh, doposiaľ neobdržala odsúhlasené súradnice hraničných bodov na štátnych hraniciach s Maďarskou republikou od hraničnej komisie Ministerstva vnútra SR.

## Sumarizácia

Sumarizácia údajov o pôdnom фонде so stavom ku 1.1.2005 bola úspešne a v stanovenom termíne (apríl 2005) ukončená vydaním Štatistickej ročenky o pôdnom фонде v SR podľa údajov katastra nehnuteľností k 1. januáru 2005. V poslednom štvrtroku boli začaté práce na spracovaní sumárnych údajov o pôdnom фонде so stavom k 1.1.2006 podľa úradom schváleného harmonogramu. Výskumnému ústavu geodetickému a kartografickému v Bratislave boli za náš úrad nahlásení zodpovední zamestnanci za sumarizáciu ako aj požadovaný počet výťažkov štatistickej ročenky so stavom k 1.1.2005.

## Štandardizácia geografického názvoslovia

### ➤ Štandardizácia nesídelných geografických názvov na mapách veľkých mierok

V priebehu sledovaného obdobia v rámci nášho úradu nebolo vydané ani jedno rozhodnutie na štandardizáciu názvov. K štandardizácii názvov v troch okresoch nášho kraja došlo iba na základe rozhodnutí ÚGKK SR. V roku 2005 zasadali názvoslovné zbory len na dvoch našich správach katastra (Gelnica a Rožňava).

## Správa štátnej dokumentácie

### ➤ Poskytovanie údajov z katastra nehnuteľností

Správy katastra poskytovali v období roku 2005 údaje z katastra nehnuteľností v súlade s právnymi predpismi účinnými na úseku katastra nehnuteľností. Prijaté požiadavky boli v podstatnej miere vybavené na počkanie a len ojedinelé rozsiahle objednávky boli poskytnuté maximálne do dvoch mesiacov. V zmysle Smerníc č. S 74.20.73.84.00 na prevádzkovanie AIS GKK na základe súhlasu ÚGKK SR a písomných zmlúv boli poskytnuté hromadné údaje z KN pre:

- Železnice Slovenskej republiky,
- Lesoprojekt Zvolen,
- poľnohospodárske družstvá,
- daňové a colné úrady, políciu, exekútorov a správcov konkurznej podstaty, pozemkové úrady a pre iné organizácie,
- vodárenské prevádzkové spoločnosti,
- mestá a obce,
- Štátnu ochranu prírody SR,
- Slovenský pozemkový fond,
- Slovenskú správu ciest.

V sledovanom období boli poskytnuté osobám vykonávajúcim geodetické a kartografické činnosti údaje v digitálnej forme vo formáte VGI z katastrálnych máp, máp určeného operátu ako aj údaje o BPEJ podľa prijatých požiadaviek.

Hodnotové vyjadrenie výkonov za poskytnuté údaje z KN podľa zákona o správnych poplatkoch a podľa zákona o cenách je uvedené v bode 4.4. tejto správy.

### ➤ Odovzdávanie súborov geodetických informácií do ÚAGK

Počas celého hodnoteného obdobia boli do ústredného archívu priebežne odosielané prvotné resp. aktualizované súbory geodetických informácií. Celkovo bolo do ÚAGK z našich správ katastra odoslaných 42 prvotných súborov (1 po ZRPS, 25 po ROEP a 16 po VKM) a 296 aktualizovaných (1 po RVP, 120 po ROEP a 175 po VKM). Do archívu neboli odoslané prvotné súbory z tvorby VKM v k.ú. Hažín, Jastrabie pri Michalovciach, Jovsa, Krišovská



Liesková, Močarany, Strážske – intr., Stretavka, Veľké Slemence v okrese Michalovce, Kečovo, Kobeliarovo, Rejdová v okrese Rožňava a Dargov v okrese Trebišov. Vo všetkých prípadoch dôvodom ich neodoslania na GKÚ v roku 2005 bolo ukončenie tvorby VKM v závere roka.

#### ➤ **Poskytovanie analógových a digitálnych údajov štátnych mapových diel**

Jednou z úloh správ katastra je aj poskytovanie údajov zo štátnych mapových diel pre fyzické a právnické osoby, ktorými v sledovanom období boli napr. tieto subjekty:

- v *analógovej forme* : obce, poľnohospodárske družstvá, Lesoprojekt Zvolen, Krajský pamiatkový úrad Košice, Slovenské telekomunikácie,
- v *digitálnej forme*: Železnice Slovenskej republiky, poľnohospodárske družstvá, Lesoprojekt Zvolen, spracovatelia PPÚ, obce, pozemkové úrady, Štátna ochrana prírody SR, Slovenský pozemkový fond, Podtatranská vodárenská prevádzková spoločnosť, Mesto Košice.

#### **Konanie o priestupkoch a o porušení poriadku na úseku geodézie, kartografie a katastra**

V hodnotenom období neboli našimi správami katastra zaznamenané žiadne priestupky proti poriadku na úseku KN.

#### **Testovanie bázy údajov ISKN**

V súvislosti s pripravovaným zavedením VÚK sa na väčšine správ katastra zintenzívnilo aj testovanie bázy údajov ISKN. V priebehu roka 2005 v súlade s § 45 a, ods. 2, Vyhlášky ÚGKK SR č. 79/1996 Z.z. v platnom znení a Smernicami na prevádzkovanie AIS GKK č. S 74.20.73.84.00 bolo na správach katastra vykonané najmenej dvakrát testovanie údajov kontrolným programom a zabezpečené odstránenie indikovaných nezrovnalostí do termínu najbližšej aktualizácie okresnej bázy údajov v centrálnej báze. Testovanie bázy údajov ISKN prebehlo na správach katastra v danom období nasledovne :

Okres	GE	KE	KE-ok.	MI	RV	SO	SN	TV
Mesiac testovania	marec, máj, október, december 2005	január, marec, máj, september, december 2005	marec, december 2005	marec, september 2005	marec, apríl, november 2005	marec, september 2005	marec, máj, november 2005	marec, apríl, november, december 2005
Doba odstraňovania nezrovnalostí	priebežne	priebežne	priebežne	priebežne	priebežne	priebežne	priebežne	priebežne

## **4.2 Dlhodobé úlohy**

### **Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim**

#### ➤ **Zadávanie registrov obnovennej evidencie pozemkov (ROEP)**

Na základe § 3 zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie pozemkového vlastníctva katastrálne úrady sú vecne príslušnými správnymi orgánmi na konanie v katastrálnych územiach začlenených do skupín a) a b). V zmysle tohto ustanovenia a podľa vládou schválených harmonogramov Katastrálny úrad v Košiciach mal zabezpečiť konanie v 402 jemu prislúchajúcich katastrálnych územiach. Na základe

Uznesenia vlády SR č. 970/2005 zo dňa 7.12.2005 došlo k úprave tohto počtu, nakoľko 11 k.ú. bolo preradených zo skupiny „b“ do skupiny „c“. Keďže náš úrad dve z týchto katastrálnych území už zadal, na príslušné pozemkové úrady prejde zvyšných 9 k.ú. a v tom prípade náš úrad bude správnym orgánom v 393 územiach nášho kraja.

V roku 1996 nám vláda schválila harmonogram pre 107 k.ú., ktorý bol následne rozhodnutím ÚGKK SR č. P-4356/1996 zo dňa 12.12.1996 a v dôsledku vzniknutých územných zmien stanovený na konečných 112 katastrálnych územiach. Ku koncu sledovaného obdobia bolo konanie ukončené a do katastra nehnuteľností bolo zapísaných 104 k.ú.. V ôsmich katastrálnych územiach práce ostali rozpracované a je reálny predpoklad, že v 7 k.ú. bude konanie ukončené v roku 2006. Problematické ostáva k.ú. Matejovce nad Hornádom v okrese Spišská Nová Ves, kde je spracovateľom firma KKK Ing. Krížo, nakoľko v súčasnosti prebieha súdne konanie proti tejto firme vo veci neplnenia si zmluvných podmienok, ktoré vyplývajú zo zmluvy o dielo na spracovanie ROEP. V roku 2005 na zabezpečenie registra obnovenej evidencie pozemkov z harmonogramu 1996 bolo našim úradom preinvestovaných 0,778 tis. Sk. Celkovo od začatia prác na tejto úlohe bolo vyčerpaných 73,020 tis. Sk.

Podľa harmonogramu na rok 1997 Katastrálny úrad v Košiciach mal zabezpečiť zostavenie návrhov registrov obnovenej evidencie pozemkov v rozsahu 45 k.ú., z ktorých v 37 z nich už bolo vydané rozhodnutie o ich schválení. V 8 katastrálnych územiach, kde je zmluvným partnerom firma KKK Ing. Krížo, práce na zostavení ROEP nenapredovali, čo je tiež dôvodom prebiehajúceho súdneho konania. V roku 2005 za práce na zostavení návrhov registrov z harmonogramu na rok 1997 neboli čerpané žiadne finančné prostriedky pridelené na tento účel z dôvodu ich nedostatku. Od začatia spracovania registrov z uvedeného harmonogramu bolo do konca sledovaného obdobia spotrebovaných 24,422 tis. Sk.

Do harmonogramu pre rok 1998 zahrnula vláda SR 41 k.ú.. Z tohto počtu bol register obnovenej evidencie pozemkov zostavený v 30 katastrálnych územiach. V 11 k.ú. zaradených do harmonogramu pre daný rok je potrebné ešte práce na zostavení návrhu ROEP dokončiť a prevziať. Do konca sledovaného obdobia sa prefinancovalo 2,976 tis. Sk za ukončené výkony na tejto úlohe. Celkový objem investícií do ROEP z harmonogramu 1998 dosiahol výšku 21,019 tis. Sk.

Z 53 katastrálnych území zaradených do harmonogramu pre rok 1999 bol vydaním rozhodnutia schválený register v 37 územiach. Do ďalšieho roka prechádza zvyšných 16 rozpracovaných katastrálnych území. Dokončené práce z tohto harmonogramu v korunovom vyjadrení za rok 2005 dosiahli objem 0,710 tis. Sk a celkovo za usporiadanie vlastníctva do konca sledovaného obdobia bolo vyplatených 20,143 tis. Sk z finančných prostriedkov určených na tento účel pre príslušný harmonogram.

Harmonogramy pre roky 2000 a 2001 neboli našim úradom navrhované. Príčinou tejto skutočnosti bolo množstvo nezadaných katastrálnych území z predošlých harmonogramov.

Z harmonogramu pre rok 2002 sa zadalo na spracovanie ROEP všetkých 44 k.ú.. Zostavovanie registra bolo vydaním rozhodnutia ukončené v 35 k.ú. a v zostávajúcich 9 k.ú. jednotlivé spracovateľské etapy neboli ešte ukončené. Skutočné čerpanie finančných prostriedkov v sledovanom období dosiahlo výšku 3,446 tis. Sk. Od začiatku spracovania ROEP z tohto harmonogramu po koniec roka 2005 sa za ukončené práce vyplatilo zhotoviteľom 20,573 tis. Sk.

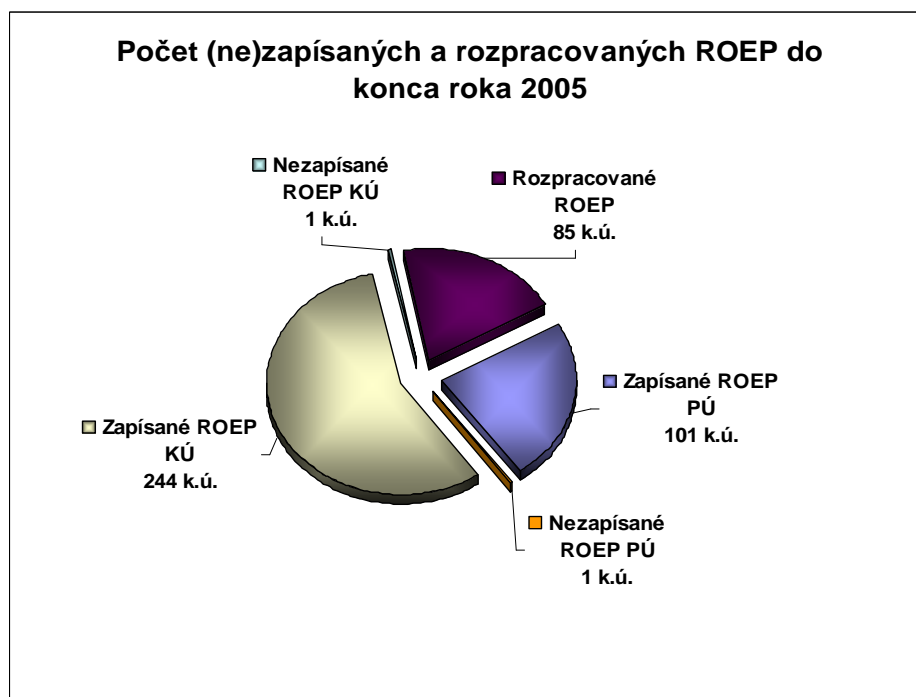
Na základe nášho návrhu vláda SR schválila pre nás 36 k.ú. do harmonogramu pre rok 2003. Pre všetky tieto katastrálne územia boli obojstranne uzatvorené zmluvy o dielo. K 31.12.2005 bol návrh registra schválený a do katastra nehnuteľností zapísaný v 6 k.ú.. V sledovanom období boli za dokončené spracovateľské etapy vyplatené finančné prostriedky vo výške 2,483 tis. Sk, celkové náklady na zostavenie návrhov ROEP z tohto harmonogramu predstavujú čiastku 8,565 tis. Sk.

Do harmonogramu pre rok 2004 vláda SR odsúhlasila pre Katastrálny úrad v Košiciach 11 k.ú., v troch z nich prebehlo verejné obstarávanie, ktoré bolo ukončené

uzatvorením zmlúv o dielo. Pre ostatné katastrálne územia z dôvodu nedostatku financií v roku 2005 na základe doporučenia ÚGKK SR verejné obstarávanie nebolo vyhlásené. Nakoľko zmluvy boli podpísané až v druhom polroku 2005, k čerpaniu peňažných prostriedkov z uvedeného harmonogramu nedošlo.

Katastrálnemu úradu v Košiciach bolo podľa rozpisu záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2005 na usporiadanie pozemkového vlastníctva pridelených 5 mil. Sk. Nakoľko k ich vyčerpaniu došlo už koncom apríla, bolo nášmu úradu v závere roka pre tento účel vyčlenených ďalších 5,394 mil. Sk z prostriedkov MP SR. Celkový objem dispozičných financií pre rok 2005 predstavoval 10,394 mil. Sk. Aj napriek navýšeniu financií z MP SR prostriedky pridelené na sledovaný rok nepostačovali na pokrytie všetkých vykonaných prác.

S ohľadom na spomínané uznesenie vlády SR č. 970/2005 zo dňa 7.12.2005 prináleží Katastrálnemu úradu v Košiciach ako správne mu orgánu zabezpečiť spracovanie ROEP v 393 k.ú.. Z uvedeného počtu je potrebné zabezpečiť zadanie registra v rozsahu 15,0 %, čo predstavuje 59 k.ú..



➤ **Spracovanie a preberanie operátov registrov, projektov pozemkových úprav a sledovanie zápisu do katastra nehnuteľností**

Od začiatku spracovania a preberania operátov registrov správy katastra rozanalyzovali a roztriedili chyby po vykonanej kontrole zapísateľnosti v rozsahu 176 (177) registrov, pričom bolo 8 – RVP, 66 – ZRPS a 102 (103) – ROEP, kde správnym orgánom boli pozemkové úrady. V zátvorke pre informáciu uvádzame počty katastrálnych území po vykonaných územných zmenách v Košickom kraji. Vo všetkých prípadoch odstránenie chýb bolo vykonané za kratšiu dobu ako stanovených 60 dní.

Príslušné okresné pozemkové úrady predložili správam katastra na zápis do katastra nehnuteľností 183 (184) registrov po predchádzajúcom vydaní rozhodnutí o ich schválení. Zo všetkých predložených registrov bolo 7 – RPS, 8 - RVP, 66 – ZRPS a 102 (103) – ROEP.

Od roku 1993, keď bolo začaté konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim, bolo správami katastra zapísaných do KN 6 – RPS, 7 - RVP, 66 – ZRPS a 101 (102) – ROEP, čo spolu tvorí 180 (181) registrov. Ku koncu sledovaného

obdobia evidujeme vydané rozhodnutia o schválení registrov aj v k.ú. Iňačovce (RPS) v okrese Michalovce a Lastovce (RVP) v okrese Trebišov. Uvedené registre boli opätovne vrátené príslušným pozemkovým úradom na odstránenie chýb po vydaní rozhodnutia. Okresný pozemkový úrad v Michalovciach predložil na zápis schválený ROEP v k. ú. Pavlovce nad Uhom v okrese Michalovce, ktorý z dôvodu chybovosti bude opätovne vrátený na opravu správneho orgánu.

Katastrálny úrad v Košiciach ako vecne príslušný správny orgán pre konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim do konca roka 2005 schválil ROEP v 245 (249) k.ú., z ktorých bolo 244 (248) registrov do KN zapísaných a 1 register ostal v štádiu zapisovania.

V rozpätí hodnoteného obdobia bolo správami katastra do KN celkovo zapísaných 26 registrov, z toho bolo 24 k.ú. zadaných našim úradom a 2 registre v k.ú. Topoľany (jeden ZRPS a jeden ROEP), kde správnym orgánom bol Okresný pozemkový úrad v Michalovciach.

Z celkového počtu 505 k.ú. nášho kraja bolo spolu zadaných 437 k.ú. (KÚ + MP SR) na zostavenie ROEP (v percentuálnom vyjadrení 86,5 %) a z nich do katastra nehnuteľností bolo k 31.12.2005 zapísaných 345 (350) ROEP, čo zo všetkých katastrálnych území nášho kraja predstavuje 69,3 %.

Lehota 60 dní stanovená na odstraňovanie chýb po kontrole zapisateľnosti bola dodržaná vo všetkých nami zadaných registroch.

#### ➤ **Projekty pozemkových úprav**

Všetky naše správy katastra sa v sledovanom období podieľali na zabezpečení projektov pozemkových úprav zadaných Krajským pozemkovým úradom v Košiciach podľa stupňa ich rozpracovanosti nasledovne:

- SK Gelnica – k.ú. Margecany (PBPP), Mníšek nad Hnilcom, Nálepko (prípravné konanie),
- SK Košice - Krásna (PBPP, obvod PPÚ a účelové mapovanie polohopisu), k.ú. Lorinčík (zasadnutie komisie a PBPP),
- SK Košice – okolie - Nižná Kamenica, Vtáčkovce (PBPP, zameraný obvod PPÚ a výškopis), Obišovce (PBPP), v k.ú. Nižná Kamenica sa spracováva cenová mapa,
- SK Michalovce - Bajany, Bánovce nad Ondavou, Falkušovce, Moravany (PBPP), v k.ú. Kačanov, Trhovište, Ložín, Markovce, Petříkovce, Oborín, Čierne Pole, Veľké Slemence, Zalužice, Stretavka a Hradištská Moľva boli vydané podklady ku príprave projektov,
- SK Rožňava - Krásnohorské Podhradie, Krásnohorská Dlhá Lúka, Dlhá Ves (PBPP, schválené všeobecné zásady funkčného usporiadania územia v obvode PÚ), v k.ú. Čierna Lehota (odovzdaný výsledný elaborát hranice obvodu PPÚ), v k.ú. Rožňava (PBPP a odovzdaný výsledný elaborát hranice obvodu PPÚ), v k.ú. Jovice, Brzotín, Čoltovo, Petrovo, Silica a Gemerská Panica (vydané rozhodnutia OPÚ Rožňava o nariadení pozemkových úprav, založené PBPP),
- SK Sobrance - Kolibabovce (PBPP, obvod PPÚ, polohopisné a výškopisné zameranie – účelová mapa), Svätuš (PBPP, obvod PPÚ, účelové mapovanie polohopisu v obvode PPÚ), Tašul'a (prípravné konanie), Orechová, Kristy (poskytnuté podklady OPÚ Michalovce), Ostrov, Porostov a Sejkov (prejednané špecifické podmienky),
- SK Spišská Nová Ves - Slatvina (PBPP, obvod PPÚ), Iliášovce (PBPP), Harichovce, Vojkovce a Oľšavka (spísané špecifické podmienky),
- SK Trebišov – Malý Ruskov, Dvorianky (obvod PPÚ a PBPP), Čelovce (obvod PPÚ), Malé Trakany (prípravné konanie, poskytnutie údajov), Hriadyky (špecifické podmienky), Veľký Ruskov (zasadnutie komisie pre projekt PÚ a PBPP).

## **Obnova katastrálneho operátu (OKO)**

### **➤ OKO novým mapovaním**

Katastrálny ústav v Žiline v priebehu roka 2005 vykonával obnovu katastrálneho operátu novým mapovaním v územnej pôsobnosti nášho kraja výlučne v intravilánoch katastrálnych území Mníšek nad Hnilcom v okrese Gelnica, Košická Nová Ves v okrese Košice III, Medzev v okrese Košice – okolie, Malé a Veľké Ozorovce a Zbehnov v okrese Trebišov. V závere 1. polroka 2005 bol Správe katastra Gelnica katastrálnym ústavom odovzdaný obnovený katastrálny operát z intravilánu v k.ú. Henclová.

### **➤ OKO skrátenou formou**

Katastrálnemu ústavu v Žiline oddeleniu automatizácie v Prešove príslušná správa katastra poskytla na konci sledovaného obdobia podklady potrebné pre obnovu katastrálneho operátu skrátenou formou v katastrálnom území Úbrež v okrese Sobrance. Táto úloha bola zahrnutá do plánu vecných úloh na rok 2005 KÚs v Žiline na základe našej požiadavky po jej predošlom schválení ÚGKK SR.

### **➤ Obnova katastrálnych máp vyhotovením duplikátu**

Obnova katastrálnych máp vyhotovením duplikátu je zabezpečovaná v spolupráci s Katastrálnym ústavom v Žiline, kartografickým oddelením v Prešove podľa vypracovaného harmonogramu pre záujmový rok na základe našich požiadaviek.

### **➤ Konanie o námietkach a vyhlasovanie platnosti nových operátov**

Táto úloha bola ukončená vyhlásením platnosti obnovených katastrálnych operátov po novom mapovaní v intraviláne katastrálneho územia Myslava v okrese Košice II (apríl 2005) a v intraviláne katastrálneho územia Henclová v okrese Gelnica (december 2005).

Krátko pred ukončením je konanie o námietkach v intravilánoch katastrálnych území Jazero a Krásna v okrese Košice IV, kde do konca sledovaného obdobia nebolo právoplatne rozhodnuté po jednej podanej námietke v každom katastrálnom území.

## **Tvorba vektorovej katastrálnej mapy (VKM)**

### **➤ Spracovanie východiskového stavu VKM**

Spracovanie východiskového stavu VKM v posledných rokoch pre náš úrad vo veľmi obmedzenom rozsahu vykonáva Katastrálny ústav v Žiline podľa jeho plánu vecných úloh. Podstatnú časť tejto úlohy pre Katastrálny úrad v Košiciach zabezpečujú zhotovitelia návrhov registrov obnovennej evidencie pozemkov, čo sa prejavuje aj v nedostatočnej kvalite spracovania východiskového stavu, ktorý správy katastra musia následne pracne dopracovať v rámci tvorby VKM.

### **➤ Dopracovanie a vyhlásenie platnosti VKM**

Vyhlásením platnosti obnoveného katastrálneho operátu po novom mapovaní v intraviláne k. ú. Myslava v okrese Košice II a v intraviláne k. ú. Henclová v okrese Gelnica bola zároveň v týchto katastrálnych územiach ukončená aj tvorba VKM. Tvorba VKM bola ukončená dopracovaním po spracovaní východiskového stavu KÚs v Žiline v extraviláne k.ú. Spišská Nová Ves v okrese Spišská Nová Ves.

Dopracovanie východiskového stavu po KÚs v Žiline bolo začaté v k.ú. Košická Belá v okrese Košice - okolie, Nižná Slaná v okrese Rožňava, Spišská Nová Ves - intravilán v okrese Spišská Nová Ves a Trebišov - intravilán v okrese Trebišov. Pred ukončením tvorby VKM po OKO NM sú katastrálne územia Jazero a Krásna v okrese Košice IV. Z kapacitných dôvodov nebolo v sledovanom období začaté dopracovanie východiskového stavu v k.ú. Ruská Bystrá v okrese Sobrance.

Pomerne dobré výsledky v roku 2005 boli dosiahnuté na tvorbe VKM po zápise ROEP do KN, kde sa nám podarilo znížiť počet nedopracovaných VKM na prijateľnú mieru. V katastrálnych územiach Malý Folkmár - extravilán, Ružín – extravilán v okrese Košice – okolie, Drahňov, Hažín, Jovsa, Klokočov, Krišovská Liesková, Strážske – intravilán, Vrbovec v okrese Michalovce, Gočovo, Krásnohorská Dlhá Lúka, Rakovnica v okrese Rožňava, Dargov, Dvorianky, Novosad – intravilán, Sirník - intravilán a Vojčice - intravilán v okrese Trebišov bola ukončená tvorba VKM v štandardnom režime.

Mimo pracovnej doby bola ukončená tvorba VKM po zápise registrov v katastrálnych územiach Jastrabie pri Michalovciach, Močarany, Stretavka, Veľké Slemence v okrese Michalovce (380 SH) a Kečovo, Kobeliarovo, Rejdová v okrese Rožňava (348 SH).

K 31.12.2005 ostalo 21 k.ú., kde je potrebné ukončiť tvorbu VKM. Z tohto počtu v 7 – ich územiach bola táto úloha už rozpracovaná. Z uvedeného vyplýva, že je reálny predpoklad, aby od roku 2006 bola dodržiavaná stanovená lehota 6 - mesiacov na dopracovanie východiskového stavu v nastávajúcom hodnotenom období.

V sledovanom období bola tvorba vektorovej číselnej mapy spolu (KÚs a po ROEP) ukončená v 27 katastrálnych územiach nášho kraja.

V tejto úlohe je započítané aj prevzatie nečíselných VKM do katastra nehnuteľností po zápise ROEP. Za celý rok 2005 boli do katastra nehnuteľností prevzaté nečíselné VKM v katastrálnych územiach Bánovce nad Ondavou, Čičarovce, Hradištská Moľva, Malčice, Markovce, Maťovce, Moravany, Kačanov, Oborín, Pusté Čemerné, Suché, Veľké Kapušany v okrese Michalovce, Hlivištia (intr.), Podhorod' (intr.), Porúbka, Priekopa v okrese Sobrance, Šafárka v okrese Spišská Nová Ves, Novosad (extr.), Vojčice (extr.), Zemplínske Jastrabie, Sirník (extr.), Malá Bara, Klin nad Bodrogom (extr.), Malý Kamenec, Svätá Mária, Pavlovo, Nová Vieska pri Bodrogu (extr.), Malé Trakany (intr.) v okrese Trebišov. Ku koncu sledovaného obdobia ostalo 7 k.ú. rozpracovaných. Na margo poznamenávame, že na Správe katastra Sobrance boli do KN prevzaté všetky existujúce nečíselné mapy a po ukončení tvorby VKM v Ruskej Bystrej, Beňatine, Úbreži a ukončení a zápise ROEP v k.ú. Koňuš bude tento okres v celom rozsahu pokrytý vektorovými mapami. V rámci tejto úlohy sú do katastra nehnuteľností preberané aj nečíselné vektorové mapy určeného operátu, ktoré bližšie nekomentujeme.

## **Číselné určenie hraníc katastrálnych území**

Na základe usmernenia ÚGKK SR č. OKI-3161/2005 zo dňa 28.6.2005 k vykazovaniu úlohy číselného určovania lomových bodov hranice katastrálneho územia komentujeme túto úlohu z pohľadu správ katastra. K 31.12.2005 bol stav prác na číselnom určení hraníc nasledovný:

- SK Gelnica - z 21 k.ú. okresu bolo na GKÚ odoslaných 16, z nich 12 bolo čiastočne zosúladených a v 1 bola hranica zosúladená v celom rozsahu, zvyšných 5 k.ú. bolo rozpracovaných,
- SK Košice - z 29 území štyroch Košických okresov bolo na GKÚ odoslaných 18 k.ú., z ktorých bolo 1 k.ú. čiastočne ukončené a ďalších 9 k.ú. bolo rozpracovaných, ale neodoslaných na GKÚ,
- SK Košice-okolie - z celkového počtu 126 k.ú. bolo na GKÚ odoslaných 55 území, z nich 3 k.ú. boli úplne dokončené a 40 je čiastočne zosúladených. Ku koncu

sledovaného obdobia bolo na GKÚ odoslaných ďalších 8 k.ú.. Z pohľadu správy katastra boli hranice rozpracované v ďalších 12 k.ú..

- SK Michalovce - z 85 k.ú. okresu bolo 39 k.ú. odoslaných na GKÚ a v 18 k.ú. bol dosiahnutý súlad so susednými okresmi, 27 je v štádiu opráv po zosúladení v rámci okresu,
- SK Rožňava - zo 65 území Rožňavského okresu bolo 25 k.ú. odoslaných na GKÚ a z nich 8 boli čiastočne zosúladené,
- SK Sobrance - všetkých 48 k.ú. okresu bolo odoslaných na GKÚ, z nich 40 bolo úplne dokončených a zvyšných 8 k.ú. bolo čiastočne zosúladených,
- SK Spišská Nová Ves - na GKÚ bolo odoslaných 34 k.ú. z 38 území okresu, čiastočne zosúladené sú 3 k.ú.,
- SK Trebišov – z 93 všetkých k.ú. bolo odoslaných na GKÚ 71 k.ú. a z nich je 15 k.ú. čiastočne odsúhlasených a ďalších 14 k.ú. bolo rozpracovaných ale neodoslaných na GKÚ.

V rámci celého katastrálneho úradu bolo na GKÚ odoslaných 306 katastrálnych území, čo predstavuje 60,6 % z celkového počtu území kraja. Čiastočne zosúladených bolo iba 87 k.ú., čo je 17,2 % z celkového počtu a 44 k.ú. bolo úplne dokončených, čo je len 8,7 % všetkých území Košického kraja.

#### **4.3 Krátkodobé úlohy**

##### **Vyznačenie hranice zastavaného územia obce**

Krajská komisia na rozšírenie zastavaného územia obce na svojom zasadnutí v decembri 2005 schválila rozšírenie zastavaného územia obce v katastrálnom území Spišská Nová Ves, ktoré bolo príslušnej správe katastra predložené na zápis do KN. V katastrálnom území Ploské v okrese Košice – okolie je potrebné k zápisu do KN opraviť geometrický plán. Ostatné správy katastra túto úlohu v tomto sledovanom období nevykonávali.

##### **Inštalácia programov W\_KN**

Správy katastra spolu s detašovanými pracoviskami v našej pôsobnosti vykonali inštaláciu programov W\_KN v úradom stanovenom termíne. Táto úloha pre nich vyplynula z Pokynu Úradu geodézie, kartografie a katastra SR č. KO – 1372/2005 zo dňa 14.3.2005 a jej úspešné ukončenie Katastrálny úrad v Košiciach oznámil na ÚGKK SR už svojím listom č. TO – 854/2005 zo dňa 1.4.2005. K tomuto dátumu ostali databázy nepremietnuté v niekoľkých katastrálnych územiach z dôvodu blížiaceho sa zápisu registrov. V súčasnosti môžeme skonštatovať, že prechod databáz na novú štruktúru bol uskutočnený do konca roka 2005 vo všetkých katastrálnych územiach nášho kraja.

#### **4.4 Príjmy rozpočtových organizácií z geodetických, kartografických a katastrálnych činností**

##### **➤ Hodnotové vyjadrenie výkonov katastrálnych úradov**

Katastrálny úrad v Košiciach sa podieľal na naplňaní štátneho rozpočtu poskytovaním výkonov podľa zákona o správnych poplatkoch ako aj zákona o cenách, ktorých hodnotové vyjadrenie v korunách za náš úrad v roku 2005 bolo nasledovné:

Spoplatnené výkony podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v členení podľa plánu vecných úloh:

- konanie o návrhoch na vklad práv do KN vo výške **71 374,0 tis. Sk**,
- úradné overovanie výsledkov vybraných geodetických a kartografických činností podľa zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. vo výške **1 452,0 tis. Sk**,
- konanie o určení priebehu hranice pozemkov podľa § 48 a ďalších katastrálneho zákona vo výške **0,0 tis. Sk**,
- konanie o priestupkoch vo výške **0,0 tis. Sk**,
- poskytnutie informácií z katastra nehnuteľností vo výške **21 084,0 tis. Sk**.

Príjmy za spoplatnené výkony vybrané formou správnych poplatkov za rok 2005 činili spolu **93 910,0 tis. Sk**,

- príjmy za poskytnuté informácie spoplatnené podľa zákona o cenách dosiahli výšku **1 323,6 tis. Sk**.

Celkové príjmy za spoplatnené výkony z geodetických, kartografických a katastrálnych činností našej organizácie ku koncu sledovaného obdobia boli vo výške **95 233,6 tis. Sk**.

Zákonmi vymedzený určitý okruh právnických a fyzických osôb je pri splnení stanovených podmienok od platenia poplatkov oslobodený. Oslobodené výkony podľa zákona o správnych poplatkoch v hodnotovom vyjadrení za rok 2005 predstavovali:

- konanie o návrhoch na vklad práv do katastra nehnuteľností vo výške **6 190,0 tis. Sk**,
- úradné overovanie výsledkov vybraných geodetických a kartografických činností podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. vo výške **30,1 tis. Sk**,
- konanie o určení priebehu hranice pozemkov podľa § 48 a ďalších katastrálneho zákona vo výške **0,0 tis. Sk**,
- poskytnutie informácií z katastra nehnuteľností vo výške **40 528,3 tis. Sk**.

Nespoplatnené výkony podľa zákona o správnych poplatkoch za sledované obdobie boli dosiahnuté vo výške **46 748,4 tis. Sk**,

- nespoplatnené príjmy za poskytnuté informácie spoplatnené podľa zákona o cenách v roku 2005 boli spolu **9 539,4 tis. Sk**,

Oslobodené výkony z činnosti katastrálneho úradu predstavovali čiastku **56 287,8 tis. Sk**.

**Spoplatnené a oslobodené výkony Katastrálneho úradu v Košiciach v ich hodnotovom vyjadrení za celé sledované obdobie dosiahli čiastku 151 521,4 tis. Sk.**

Príspevky, ktoré sú regulované podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom, sú vyhodnotené v kapitole „6. Príjmy organizácie spolu“ tejto správy.

#### **4.5 Činnosti odborov katastrálneho úradu**

##### **➤ Katastrálne konanie (Kat ÚGKK SR 3-04)**

Katastrálny úrad v Košiciach v roku 2005 rozhodoval v konaniach :

- o odvolaní proti rozhodnutiu prvostupňového správneho orgánu o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho, resp. iného vecného práva,
- o odvolaní proti rozhodnutiu o oprave chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona,
- o odvolaní proti rozhodnutiu o zastavení konania o určení priebehu hraníc pozemku,



- o odvolaní proti rozhodnutiu o námietkách v konaní podľa osobitných predpisov,
- o protestoch prokurátora postúpených po nevyhovení,
- o podnetoch na preskúmanie rozhodnutia mimo odvolacieho konania.

Odvolania proti rozhodnutiu prvostupňového správneho orgánu o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho, resp. iného vecného práva.

Počet konaní v roku 2005 : 15

Z toho : potvrdené - 11

zrušené a vrátené – 4

Odvolania proti rozhodnutiu o oprave chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona.

Počet konaní v roku 2005 : 27

Z toho : potvrdené - 14

zrušené a vrátené – 12

zmenené – 1

Odvolania proti rozhodnutiu o zastavení konania o určení priebehu hraníc pozemku.

Počet konaní v roku 2005 : 12

Z toho : potvrdené - 12

Odvolania proti rozhodnutiu o námietkách v konaní podľa osobitných predpisov.

Počet konaní v roku 2005 : 7

Z toho : potvrdené - 3

zrušené a vrátené – 4

Protesty prokurátora postúpené po nevyhovení.

Počet konaní v roku 2005 : 2

Z toho : vyhovené - 1

nevyhovené – 1

Podnety na preskúmanie rozhodnutia mimo odvolacieho konania.

Počet konaní v roku 2005 : 1

Z toho : rozhodnutie zrušené – 1

Okrem toho právny odbor zaujímal stanoviská k žiadostiam prvostupňových správnych orgánov, iných právnických a fyzických osôb a podával odpovede na iné žiadosti vyššie uvedených subjektov, poskytoval metodickú pomoc a vykonával vnútornú kontrolu zameranú najmä na dodržiavanie zákonnosti v jednotlivých katastrálnych konaniach.

### ➤ **Kontrolná činnosť**

Kontrolná činnosť Katastrálneho úradu v Košiciach bola aj v roku 2005 vykonávaná v súlade so zákonom NR SR č. 10/1996 Z. z. o kontrole v štátnej správe, v zmysle zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so Smernicami Úradu geodézie, kartografie a katastra SR z 15. apríla 2005 č. P-2178/2005 o vykonávaní vnútornej kontroly, finančnej kontroly a vybavovaní sťažností a petícií. Kontrolnú činnosť Katastrálneho úradu v Košiciach vykonávali zamestnanci právneho odboru, technického odboru, ekonomického odboru, kancelárie prednostu a zamestnanec referátu kontroly. Kontrolnú činnosť na správach katastra Košického kraja vykonávali riaditelia správ katastra, vedúci detašovaných pracovísk, vedúci oddelení zápisov

práv k nehnuteľnostiam, vedúci oddelení dokumentácie a poskytovania informácií a vedúci technických oddelení.

- **Vnútoraná kontrola vo vlastnom úrade**

Kontrolná činnosť vo vlastnom úrade sa v roku 2005 vykonávala v súlade s polročnými zameraniami kontrolnej činnosti, podľa ktorých mali zamestnanci úradu vykonať v 1. polroku 2005 spolu 10 kontrolných úloh a akcií a 15 kontrolných úloh a akcií v II. polroku 2005, t.j. za celý rok 25 kontrol. Zamestnanci Katastrálneho úradu v Košiciach vykonali v roku 2005 všetky plánované vnútorné kontroly vo vlastnom úrade. Ani pri jednej kontrolnej akcii nebolo zistené porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov alebo interných predpisov a preto boli v zmysle § 13 ods. 6 zákona o kontrole vyhotovené iba záznamy z kontrol.

- **Vnútoraná kontrola na správach katastra**

Kontrolná činnosť Katastrálneho úradu v Košiciach sa v roku 2005 vykonávala najmä v súlade s polročnými zameraniami kontrolnej činnosti, podľa ktorých mal Katastrálny úrad v Košiciach vykonať spolu 28 kontrolných úloh (13 v 1. polroku 2005 a 15 v 2. polroku 2005) na správach katastra Košického kraja. Zamestnanci nášho úradu vykonali v hodnotenom roku všetky plánované kontrolné úlohy a akcie.

Nad rámec týchto zameraní boli vykonané 4 mimoriadne kontrolné akcie, čo spolu predstavuje 32 vykonaných kontrolných úloh a akcií.

Na základe celkového počtu 83 vydaných poverení na vykonanie kontroly bolo vyhotovených 10 protokolov a 73 záznamov o kontrole. Jeden protokol o kontrole bol výsledkom mimoriadnej kontrolnej akcie, ostatné protokoly o kontrole boli výsledkom plánovanej kontrolnej činnosti.

- **Kontrolná činnosť správ katastra**

Taktiež kontrolná činnosť správ katastra v hodnotenom období bola vykonávaná v súlade s polročnými zameraniami kontrolnej činnosti, podľa ktorých mali riaditelia správ katastra a vedúci oddelení vykonať v roku 2005 spolu 89 kontrolných úloh a akcií.

#### ***Správa katastra Gelnica***

Správa katastra Gelnica mala podľa plánu kontrolnej činnosti vykonať v sledovanom období spolu 8 kontrolných akcií. Všetky plánované kontroly boli zabezpečené a ich výsledkom boli záznamy o kontrole.

#### ***Správa katastra Košice***

Kontrolná činnosť správy katastra Košice mala v roku 2005 spočívať vo vykonaní 12 kontrolných akcií. V skutočnosti bolo vykonaných 11 kontrolných akcií, nakoľko jedna bola vykonaná zamestnancami KÚ v Košiciach v rámci mimoriadnej kontroly. Zo všetkých uskutočnených plánovaných kontrolných akcií boli vyhotovené záznamy o kontrole z dôvodu, že nebolo zistené závažné porušenie zákonov a všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem.

#### ***Správa katastra Košice - okolie***

V rámci plánovanej kontrolnej činnosti na SK Košice – okolie bolo vykonaných 13 z plánovaných 14 kontrolných akcií. Jedna kontrola nebola vykonaná z kapacitných dôvodov. Všetky kontroly boli ukončené záznamom o výsledku kontroly.

### ***Správa katastra Michalovce***

Na Správe katastra Michalovce prebehlo v roku 2005 všetkých 12 plánovaných kontrolných akcií, pričom výsledkom kontrolnej činnosti bolo 11 záznamov o kontrole a 1 protokol o kontrole.

### ***Správa katastra Rožňava***

Podľa plánu kontrolnej činnosti bolo na Správe katastra Rožňava vykonaných všetkých 14 kontrolných akcií. Aj tu výsledkom kontrolnej činnosti boli v plnom rozsahu iba záznamy o kontrole.

### ***Správa katastra Sobrance***

V súlade so zameraním kontrolnej činnosti na rok 2005 bola na SK Sobrance vykonaná kontrola v plnom rozsahu 8 kontrolných akcií. Každá jedna z nich bola ukončená záznamom o kontrole.

### ***Správa katastra Spišská Nová Ves***

Správa katastra Spišská Nová Ves zabezpečila vykonanie všetkých 11 kontrolných akcií, ktoré mala stanovené v zmysle plánu kontrolnej činnosti pre rok 2005. Nakoľko ani v jednom prípade neboli zistené závažné nedostatky, výsledkom všetkých kontrol bol záznam o vykonanej kontrole.

### ***Správa katastra Trebišov***

Na tejto správe katastra prebehla kontrolná činnosť v súlade s jej zameraním na sledované obdobie a to v rozsahu 16 kontrolných akcií. Zistené menšie nedostatky boli odstránené v priebehu kontroly a preto nebol vyhotovený ani jeden protokol o kontrole.

Celkovo sa zamestnanci nášho úradu v roku 2005 aktívne zúčastnili 150 kontrolných akcií, z ktorých iba v 11 prípadoch bola kontrola ukončená protokolom o výsledku kontroly. Všetky kontroly, či mimoriadne alebo podľa zamerania kontrolnej činnosti boli vykonávané na základe poverenia prednostu Katastrálneho úradu v Košiciach.

#### **➤ Petície a sťažnosti**

V procese hodnoteného obdobia nebola na našom úrade prijatá žiadna petícia. Iná situácia bola čo sa týka sťažností. V priebehu roku 2005 bolo v našej organizácii riešených 105 sťažností, pričom 102 bolo prijatých v sledovanom období a 3 boli vybavené z predchádzajúceho roku 2004. Z uvedeného počtu bolo celkovo 99 vybavených (97 prešetrením, 2 odložením) a 6 sťažností prešlo do roku 2006. Z celkového počtu vybavených sťažností bolo iba 13 opodstatnených (13,1 %) a až 84 neopodstatnených (84,9%).

Opakované podania sa v priebehu sledovaného časového obdobia vyskytli 7 krát, z ktorých jedno bolo opodstatnené a 6 ich bolo neopodstatnených.

## **5. ROZPOČET KATASTRÁLNEHO ÚRADU V KOŠICIACH**

Vládny návrh zákona o štátnom rozpočte na rok 2005 bol NR SR schválený dňa 9. decembra 2004 zákonom č. 740/2004.

Ministerstvo financií SR listom číslo MF/16508/2004-442 zo dňa 30. 12. 2004 v nadväznosti na bod C.2. uznesenia vlády SR č. 963 zo dňa 13. októbra 2004 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2005 až 2007 oznámilo kapitole ÚGKK SR záväzné ukazovatele štátneho rozpočtu na rok 2005.

Úrad geodézie, kartografie a katastra SR v Bratislave v nadväznosti na bod C.15. uznesenia vlády SR č. 963 zo dňa 13. októbra 2004, listom zo dňa 12. 1. 2005 č. EO-17/2005 zaslal Katastrálnemu úradu v Košiciach „Rozpis záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu

na rok 2005“ a vykonal aj rozpis limitov v elektronickej forme prostredníctvom Rozpočtového informačného systému (RIS-u) Štátnej pokladnice.

Táto verzia rozpisu ZU ŠR bola z našej strany rozpísaná v termíne do 28. januára 2005 a predložená v elektronickej forme prostredníctvom Rozpočtového informačného systému (RIS-u) zostavením rozpočtu Katastrálneho úradu v Košiciach v ikone ZORO podľa funkčného a ekonomického členenia rozpočtovej klasifikácie platnej na rok 2005, vrátane rozpisu podľa programov a podprogramov.

Následne na to nám ÚGKK SR listom zo dňa 18. 2. 2005 pod značkou: 137-2005-EO/790 interným rozpočtovým opatrením č. A/3 vykonal presun rozpočtových prostriedkov z rozpočtu kapitoly ÚGKK SR v súlade s § 16 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zvýšil limit rozpočtových výdavkov na rok 2005 vo výške 5 000 tis. Sk na kapitálových výdavkoch v podprograme 07U0101 – Kataster nehnuteľností na investičnú akciu č. 12030/2005 – Zateplenie budovy KU v KE.

Listom zo dňa 27. 06. 2005 č. 203-2005-EO/3132 nám ÚGKK SR v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 740/2004 Z. z. o štátnom rozpočte na rok 2005, so splnomocnením podľa časti D. uznesenia vlády SR č. 963 z 13. októbra 2004 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2005-2007 a v zmysle ustanovení §§ 15, 17 a 18 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, povolilo prekročenie limitu výdavkov rozpísaných pre Katastrálny úrad v Košiciach rozpočtovým opatrením č. 4/2005.

To všetko v súlade s ustanovením § 5 zákona č. 740/2004 Z. z. o štátnom rozpočte na rok 2005, uzatvorenými Kolektívnymi zmluvami vyššieho stupňa na rok 2005, nariadeniami vlády SR č. 203 a 204/2005, ktorými sa ustanovujú platové tarify štátnych zamestnancov vrátane realizácie záverov služobného hodnotenia a zvýšené stupnice platových taríf zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme. ÚGKK SR zvýšil objem rozpočtových prostriedkov na bežných výdavkoch celkom o 1 851 tis. Sk. Z toho v kategórii 610 - 1 314 tis. Sk na mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania pre zamestnancov v štátnej službe, 58 tis. Sk na mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania pre zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a v kategórii 620 o 479 tis. Sk.

Listom zo dňa 21. 07. 2005 č. 137-2005-EO/3260 nám ÚGKK SR v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 740/2004 Z. z. o štátnom rozpočte na rok 2005, splnomocnením podľa časti D. uznesenia vlády SR č. 963 z 13. októbra 2004 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2005-2007 a v zmysle ustanovení § 17 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, povolilo prekročenie limitu výdavkov a viazanie rozpočtových prostriedkov rozpísaných pre Katastrálny úrad v Košiciach. Rozpočtové opatrenie č. 5/2005 je odpoveďou na náš list značky EO-1572/2005 zo dňa 21. 06. 2005, v ktorom sme žiadali o viazanie v EK 600 – bežné výdavky a povolené prekročenie v kategórii 700 – kapitálové výdavky. Jedine týmto spôsobom sme mohli získať financie na kúpu nového motorového vozidla v sume 1 mil. Sk

Listom zo dňa 09. 08. 2005 č. 148-2005-EO/3135 nám ÚGKK SR v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 740/2004 Z. z. o štátnom rozpočte na rok 2005, so splnomocnením podľa časti D. uznesenia vlády SR č. 963 z 13. októbra 2004 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2005-2007 a v zmysle ustanovení § 18 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, rozpočtovým opatrením č. 6/2005 viazalo rozpočtové prostriedky na EK 610- mzdy, platy, služobné príjmy a OOV a povolilo čerpanie na EK 640 – bežné transfery vo výške 94 712,00 Sk.

Listom zo dňa 21. 08. 2005 č. 137-2005-EO/4159 nám ÚGKK SR v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 740/2004 Z. z. o štátnom rozpočte na rok 2005, so splnomocnením podľa časti D. uznesenia vlády SR č. 963 z 13. októbra 2004 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2005-2007 a v zmysle ustanovení § 17 zákona NR SR č.

523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, rozpočtovým opatrením č. 8/2005 povolilo prekročenie limitu výdavkov rozpísaných pre Katastrálny úrad v Košiciach v EK 700 – kapitálové výdavky o 4 600 tis. Sk. To všetko na základe nášho listu č. EO – 1750/2005 na čiastočné statické zabezpečenie budovy Katastrálneho úradu v Košiciach poškodenej veternou smršťou ešte pred príchodom zimného obdobia – investičná akcia evidovaná v RIS-e, v registri investícií pod číslom 12030 – Zateplenie budovy KU v KE.

Listom zo dňa 05. 12. 2005 č. 148-2005-EO/6171 nám ÚGKK SR v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 740/2004 Z. z. o štátnom rozpočte na rok 2005, so splnomocnením podľa časti D. uznesenia vlády SR č. 963 z 13. októbra 2004 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2005-2007 a v zmysle ustanovení § 18 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, rozpočtovým opatrením č. 12/2005 viazalo rozpočtové prostriedky na EK 610- mzdy, platy, služobné príjmy a OOV a povolilo čerpanie na EK 640 – bežné transfery vo výške 97 445,00 Sk.

Listom zo dňa 14. 12. 2005 č. 134-2005-EO/6335 nám ÚGKK SR v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 740/2004 Z. z. o štátnom rozpočte na rok 2005, so splnomocnením podľa časti D. uznesenia vlády SR č. 963 z 13. októbra 2004 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2005 -2007 a v zmysle ustanovenia § 8 ods. 6 a § 18 ods. 2 písm. e), zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, rozpočtovým opatrením č. 13/2005 viazalo rozpočtové prostriedky na EK 700 – kapitálové výdavky vo výške 1 mil. Sk. Tieto finančné prostriedky boli určené na kúpu nového služobného osobného motorového vozidla – investičná akcia evidovaná v RIS-e, v registri investícií pod číslom 13787.

O viazanie uvedenej sumy a jej následné použitie v roku 2006 sme požiadali správcu kapitoly listom zo dňa 08. 11. 2005 značky EO – 2555/2005.

Listom zo dňa 21. 12. 2005 č. 137-2005-EO/6446 nám ÚGKK SR v súlade s ustanovením § 16 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, rozpočtovým opatrením č. A/24/2005 presunul rozpočtové prostriedky na EK 630 - tovary a služby na úhradu nevyhnutných výdavkov v našej organizácii.

Prostredníctvom IS ŠP – RIS – MUR, sme v sledovanom období vykonali:

- 8 krát úpravu rozpočtu rozpisom z nadúrovne
- 8 krát úpravu rozpočtu na úrovni organizácie

Úrad geodézie, kartografie a katastra SR upravil z úrovne kapitoly rozpočtovými opatreniami v priebehu roka 2005 Katastrálnemu úradu v Košiciach záväzné ukazovatele štátneho rozpočtu takto:

	<b>Sk</b>
<b>I. Výdavky spolu (600+700)</b>	<b>106 801 000,00</b>
v tom:	
<b>A. Bežné výdavky (600)</b>	<b>97 201 000,00</b>
z toho:	
A.1. Mzdy, platy a OOV (610)	56 212 843,00
A.2. Poistné a príspevok zamestnávateľa do poisťovní a NÚP (620)	19 328 778,00
A.3. Tovary a ďalšie služby spolu (630)	21 457 677,00
v tom:	
<i>D.1. - účelové prostriedky na ROEP</i>	<i>5 000 000,00</i>
A.4. Bežné transfery (640)	201 702,00

<b>B. Kapitálové výdavky spolu (700)</b>	<b>9 600 000,00</b>
v tom:	
B.1. Obstarávanie kapitálových aktív (710)	9 600 000,00
<b>II. Príjmy spolu (200)</b>	<b>1 800 000,00</b>

### Plnenie rozpočtu bežných výdavkov

Rozpočtovými opatreniami bolo v sledovanom období roku 2005 Katastrálnemu úradu v Košiciach pridelených celkom **106 801 tis. Sk.** Z toho:

- **na neinvestičné výdavky** vo výške **97 201 tis. Sk,** z toho - účelové prostriedky **na ROEP 5 000 tis. Sk;**
- investičnú akciu – zateplenie AB Katastrálneho úradu v Košiciach vo výške **9 600 tis. Sk** a na zakúpenie služobného osobného motorového vozidla **1 mil. Sk.** Uvedenú sumu **na nákup osobného motorového vozidla sme požiadali viazať a použiť v roku 2006 v zmysle platného zákona.**

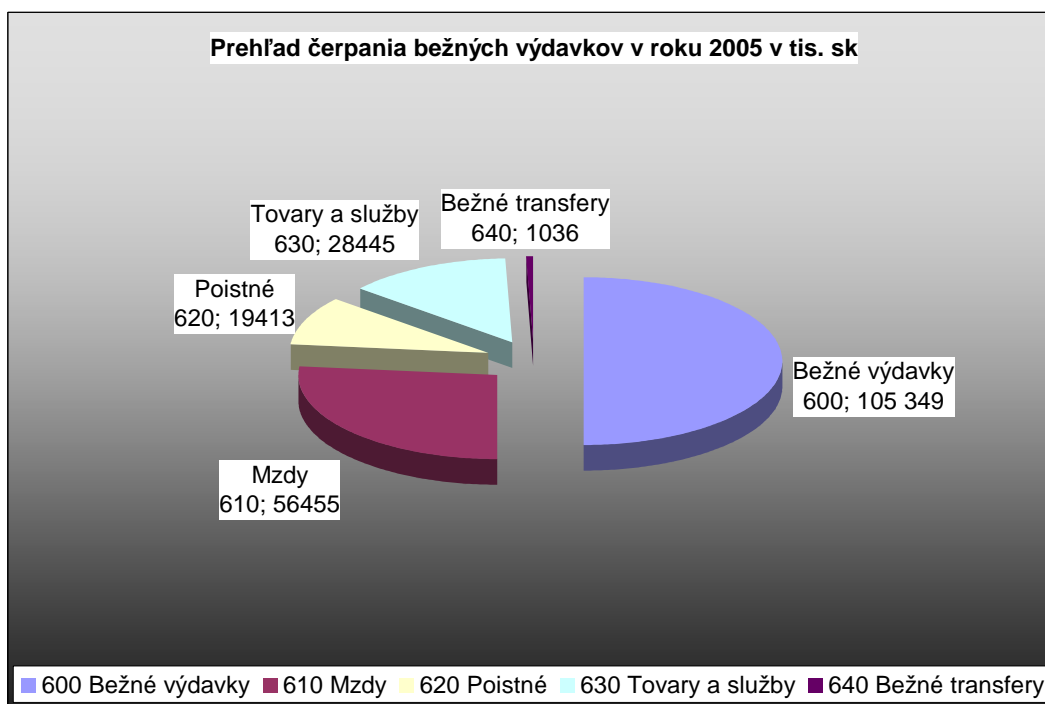
**Čerpanie výdavkov celkom predstavuje k 31. 12. 2005** **114 948 808,43**

Z toho:

- **neinvestičné výdavky spolu** tvoria **105 348 809,43**  
z toho:
  - **rozpočtové** **97 200 939,63**  
- z toho - výdavky na ROEP 5 000 000,10
  - **mimorozpočtové** **8 147 869,70**  
- z toho - výdavky na ROEP 5 393 533,70
- **investičné výdavky spolu** tvoria **9 599 999,00**

### Čerpanie rozpočtu výdavkov

**A. 600 – Neinvestičné výdavky spolu** **105 348 809,43**



**610 – Mzdy, platy, služobné príjmy a ost. osob. vyrovnania****56 212 843,00**

Na uvedenej položke k sledovanému obdobiu vykazujeme čerpanie vo výške 100,43 % k upravenému rozpočtu, t. j. 56 212 843,00 Sk. Prekročenie vo výške 0,43 % predstavuje navýšenie o mimorozpočtové zdroje vo výške 242 tis. Sk.

Uvedenú čiastku sme mali možnosť použiť v súlade s § 23 ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s Usmernením ÚGKK SR č. OKI – 2784/2005 z 31. 5. 2005.

**620 – Poistné a príspevok do poisťovni****19 413 357,00**

Odvedená suma zodpovedá vyplateným mzdám za rok 2005 a odpočtom za platenú práceneschopnosť. Na uvedenej položke k sledovanému obdobiu vykazujeme čerpanie vo výške 100,43 % k upravenému rozpočtu, t.j. 19 328 778,00 Sk. Prekročenie vo výške 0,43 % predstavuje navýšenie o mimorozpočtové zdroje vo výške 84 579,00 Sk.

Uvedenú čiastku sme mali možnosť použiť v súlade s § 23 ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s Usmernením ÚGKK SR č. OKI – 2784/2005 z 31. 5. 2005.

*Oproti pôvodnej úprave rozpočtu zo dňa 20. 06. 2005 – Rozpočtové opatrenie č. 4/2005 – t. j. 19 714 000,00 Sk sme mali:*

- *úsporu na EK 620 celkovo vo výške 469 801,00 Sk. Z uvedenej sumy sme po predchádzajúcej konzultácii s UGKK SR prostredníctvom RIS-u vykonali:*
  - 1. presun prostriedkov na organizačnej úrovni a to 9 545,00 Sk na EK 640*
  - 2. presun prostriedkov na organizačnej úrovni a to 460 256,00 Sk na EK 630 – rôzne podpoložky.*

**630 – Tovary a ďalšie služby****28 444 818,43**

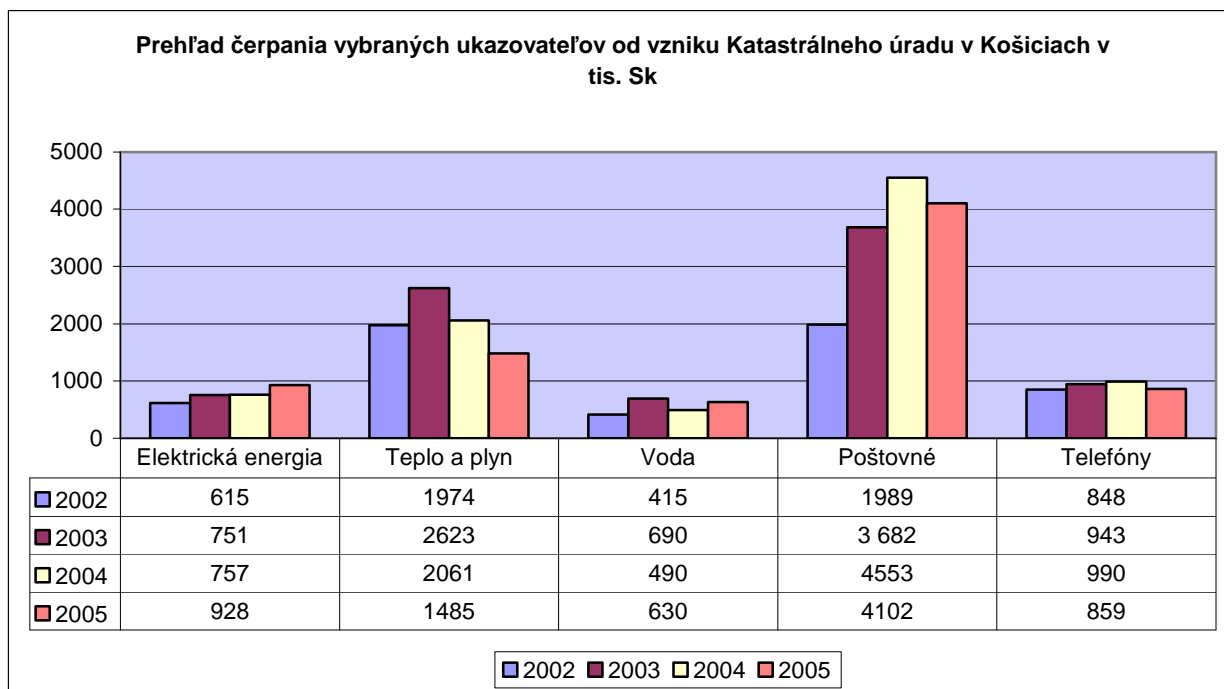
v tom:

- 631 - Cestovné náhrady 236 119,00

Cestovné náhrady spolu sú čerpané na 99,63 % k upravenému rozpočtu, ktorý sme si stanovili na 237 tis. Sk. Cestovné výdavky sa sledujú za jednotlivé SK a sú upravené „Smernicou“, platnou od januára 2002, ktorá bola novelizovaná 31. 3. 2005.

- 632 – Energie, voda a komunikácie 8 011 479,61

Celkovo túto položku plníme na 116,82 % k upravenému rozpočtu, ktorý sme si stanovili na 6 858 tis. Sk. Schválený rozpočet bol 7 920 tis. Sk. Prekročenie vo výške 16,82 % je kryté mimorozpočtovými prostriedkami v celkovej výške 1 152 358,00 Sk, ktoré boli použité v súlade s § 23 ods. 1 písm. c), h) a i) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.



- 633 – Materiál

1 843 921,30

Celkove túto položku plníme na 120,16 % k upravenému rozpočtu, ktorý sme si stanovili na 1 534 600,00 Sk. Schválený rozpočet bol 1 703 tis. Sk. Prekročenie vo výške 20,16 % je kryté mimorozpočtovými prostriedkami v celkovej výške 310 074,00 Sk, ktoré boli použité v súlade s § 23 ods. 1 písm. h a i) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Tu sa musí konštatovať, že v I. polroku 2005 sme v podstate existovali z minimálnych zásob roku 2004 a bol zavedený režim maximálnej šetrenosti.

- 634 – Dopravné

965 241,40

Čerpanie na tejto položke je na 99,97 % k upravenému rozpočtu, ktorý sme si stanovili na 965 500,00 Sk, oproti schválenému rozpočtu 805 tis. Sk. Najvyššie čerpanie je na podpoložkách v tomto poradí – servis, údržba, opravy, náhradné diely a pohonné hmoty a mazadlá. Musí sa poznamenať, že od 15. decembra 2004 máme veľké problémy so služobnými motorovými vozidlami, pretože z piatich osobných motorových vozidiel sú pojazdné len tri a dva sú havarované, našťastie bez ujmy na zdraví osádok.

Listom zo dňa 21. 06. 2005, značky EO-1572/2005 sme žiadali Úrad geodézie, kartografie a katastra SR o viazanie v EK 600 – bežné výdavky a povolené prekročenie v kategórii 700 – kapitálové výdavky. Jedine týmto spôsobom sme mohli získať financie na kúpu nového motorového vozidla v sume 1 mil. Sk.

Listom zo dňa 21. 07. 2005 č. 137-2005-EO/3260 nám ÚGKK SR v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 740/2004 Z. z. o štátnom rozpočte na rok 2005, splnomocnením podľa časti D. uznesenia vlády SR č. 963 z 13. októbra 2004 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2005-2007 a v zmysle ustanovení § 17 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, rozpočtovým opatrením č. 5/2005 povolilo prekročenie limitu výdavkov a viazanie rozpočtových prostriedkov rozpísaných pre Katastrálny úrad v Košiciach vo výške 1 mil. Sk.

O viazanie uvedenej sumy a jej následné použitie v roku 2006 sme požiadali správcu kapitoly listom zo dňa 08. 11. 2005 značky EO – 2555/2005.

Listom zo dňa 14. 12. 2005 č. 134-2005-EO/6335 nám ÚGKK SR v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 740/2004 Z. z. o štátnom rozpočte na rok 2005, so splnomocnením podľa časti D. uznesenia vlády SR č. 963 z 13. októbra 2004 k návrhu



rozpočtu verejnej správy na roky 2005 -2007 a v zmysle ustanovenia § 8 ods. 6 a § 18 ods. 2 písm. e), zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, rozpočtovým opatrením č. 13/2005 viazalo rozpočtové prostriedky na EK 700 – kapitálové výdavky vo výške 1 mil. Sk – investičná akcia evidovaná v RIS-e, v registri investícií pod číslom 13787.

- 635 – Rutinná a štandardná údržba 1 354 775,77

Celkove túto položku plníme na 100,20 % k upravenému rozpočtu. Pre túto položku sme si po prehodnotení upravili rozpočet na 1 352 100,00 Sk. Schválený rozpočet bol 906 tis. Sk. Prekročenie vo výške 0,20 % je kryté mimorozpočtovými prostriedkami v celkovej výške 2.278,00 Sk, ktoré boli použité v súlade s § 23 ods. 1 písm. h) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Najvyššie čerpanie máme na podpoložkách v tomto poradí:

- údržba prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení
- oprava budov
- údržba výpočtovej techniky

- 636 – Nájomné za prenájom 93 901,00

Celkove túto položku plníme na 104,92 % k upravenému rozpočtu. Pre túto položku sme si po prehodnotení upravili rozpočet na 89 500,00 Sk. Schválený rozpočet bol 73 tis. Sk. Prekročenie vo výške 4,71 % je kryté mimorozpočtovými prostriedkami v celkovej výške 4 206,00 Sk, ktoré boli použité v súlade s § 23 ods. 1 písm. h) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

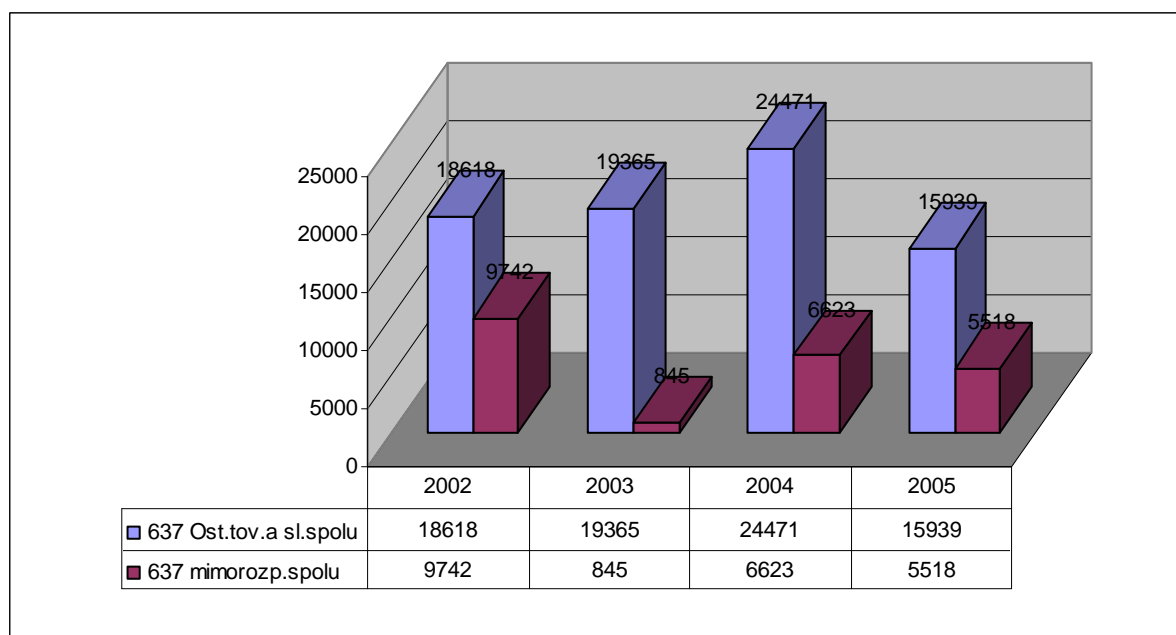
- 637 – Služby spolu 15 939 380,35

v tom:

637 – Služby (**mimo účelových prostriedkov**) 5 545846,55

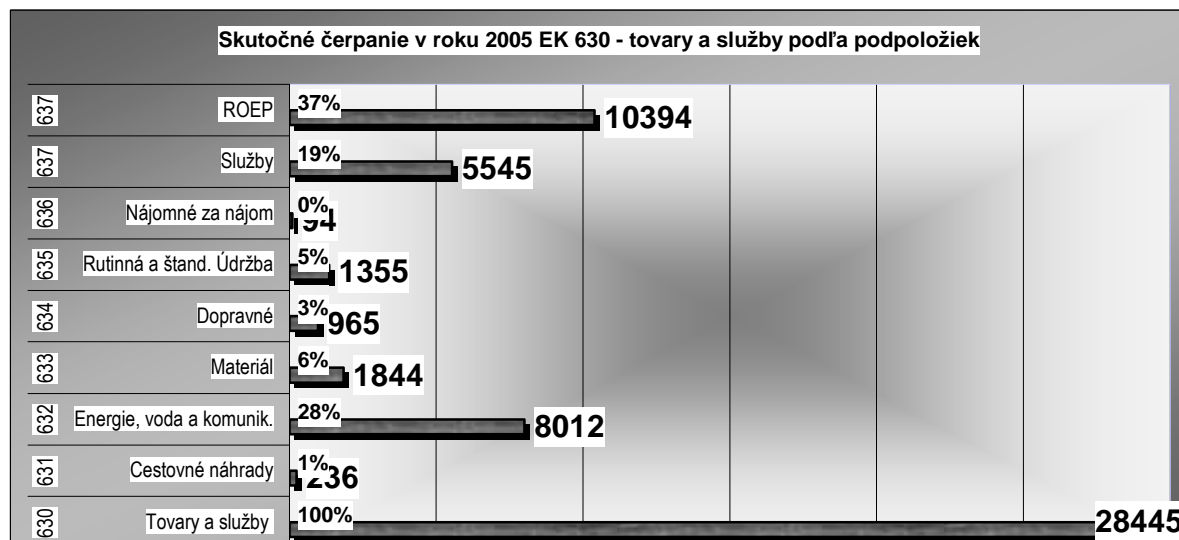
Celkove túto položku plníme na 102,30 % k upravenému rozpočtu. Pre túto položku sme si po prehodnotení upravili rozpočet na 5 421 tis. Sk. Schválený rozpočet bol 5 115 tis. Sk. Prekročenie vo výške 2,30 % je kryté mimorozpočtovými prostriedkami v celkovej výške 124 752,00 Sk, ktoré boli použité v súlade s § 23 ods. 1 písm. i) a h) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Najvyššie čerpanie máme podľa očakávania na podpoložkách všeobecne služby a stravovanie.



**C. Účelové prostriedky (rozpočtové na ROEP)****5 000 000,00**

Na podpoložke **637019 - Register obnovenej evidencie pozemkov** sme mali účelovo pridelené finančné prostriedky vo výške 5 000 tis. Sk na zostavenie registrov obnovenej evidencie pozemkov. K sledovanému obdobiu vykazujeme čerpanie vo výške 100,00 % k schválenému rozpočtu.



*Celkom máme na EK 630 nedočerpané finančné prostriedky vo výške 60,57 Sk.*

**B. Kapitálové výdavky spolu** **9 599 999,00****710 – Obstarávanie kapitálových aktív** **9 599 999,00**  
**program 07U01**

tom:

Rekonštrukcia – zateplenie AB KU KE II. etapa **9 599 999,00**

*Celkom máme na EK 710 nedočerpané finančné prostriedky vo výške 1,00 Sk.*

**D. 640 – Bežné transfery** **1 035 791,00**- 641 – Transfery v rámci verejnej správy **834 089,00**

V zmysle § 23 ods. 1 písm. i) zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, sme vykonali navýšenie rozpočtu o mimorozpočtové prostriedky na úhradu transferu pre dotknuté obce vo výške 50 % z príjmov prijatých od účastníkov konania ROEP – o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim. Povolené prekročenie limitu bežných výdavkov o 834 089,00 Sk sme vyčerпали a presne vypočítané čiastky boli predisponované zainteresovaným obecným (mestským a miestnym) úradom – v súlade s § 10 ods. 5 zákona NR SR č. 180/1995 o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim - v rámci úhrad ROEP za jednotlivé katastrálne územia.

➤ Na tejto položke máme evidované bežné transfery, **ktoré nám boli preklasifikované z kategórie 610 na kategóriu 640 vo výške 192 157,00 Sk**

➤ **Rozdiel v čerpaní vo výške 9 545,00 Sk sme vysporiadali navýšením prostredníctvom RIS-u z kategórie 620 po predchádzajúcej konzultácii s ÚGKK.**

K sledovanému obdobiu túto položku plníme na 100,00 % k upravenému rozpočtu.

## E. Mimorozpočtové prostriedky

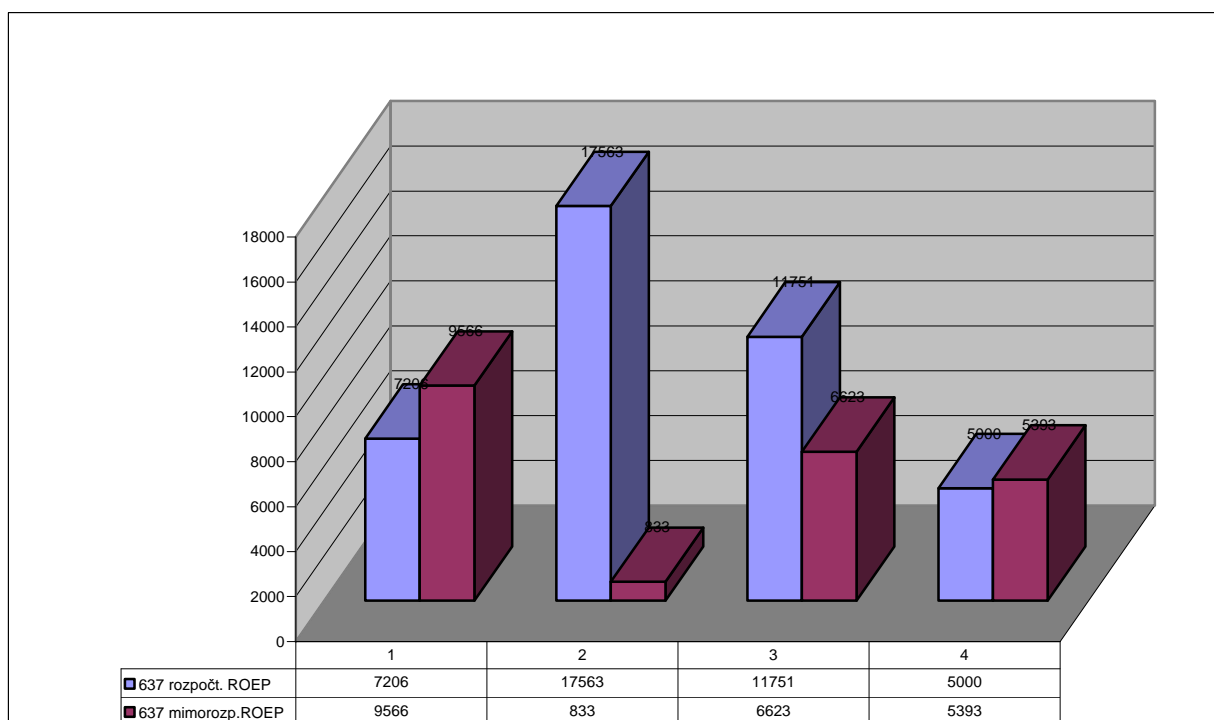
**8 147 869,70**

### E1. Register obnovenej evidencie pozemkov (ROEP)

**5 393 533,70**

Dňa 19. 12. 2005 sme nám boli presunuté mimorozpočtové prostriedky vo forme transferu na základe zmluvy medzi ÚGKK SR a Slovenským pozemkovým fondom SR číslo ÚGKK SR – KO-6333/2005 zo dňa 14. 12. 2005, vo výške 5 393 534,00 Sk na zostavenie registrov obnovenej evidencie pozemkov a na urýchlenie zápisu registrov obnovenej evidencie pozemkov do katastra nehnuteľností. Z uvedenej čiastky sme vyčerpali finančné prostriedky v rámci povoleného prekročenie na položke 630 v súlade s § 23 ods. 1. písm. c) zákona NR SR č. 325/2004 (SPF) vo výške 5 393 533,70.

*Graf zobrazuje pomer prijatých rozpočtových a mimorozpočtových finančných prostriedkov na úhradu dodávateľských faktúr za ROEP od vzniku Katastrálneho úradu v Košiciach. V roku 2002 suma vo výške 9 566 tis. Sk bola delimitovaná Krajským úradom v Košiciach*



### E2. Uznesenie vlády SR č. 540/2002

**327 001,00**

Finančné prostriedky účelovo určené na plnenie úloh vyplývajúcich z UV 540/2002 boli pridelené na základe zmluvy s Fondom národného majetku SR v posledných dňoch decembra roku 2002 v celkovej výške 545 tis. Sk. Nevyčerpaný zostatok vo výške 327 001,00 Sk sme viedli na účte s predčísľím „35“ a k 1. aprílu 2004, kedy sme sa stali klientmi Štátnej pokladnice, nám bol NBS predisponovaný na nový účet vedený v ŠP. Uvedenú čiastku sme mali možnosť použiť ako povolené prekročenie na položke 610 – vo výške 242 000,00 Sk, na položke 620 – vo výške 84 579,00 Sk a na položke 630 vo výške 422,00 Sk a to všetko v súlade s § 23 ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách

verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s Usmernením ÚGKK SR č. OKI – 2784/2005 z 31. 5. 2005. K sledovanému obdobiu máme 100 % né čerpanie.

### E3. Finančné prostriedky od Úradov práce, sociálnych vecí a rodiny (absolventská prax)

V sledovanom období sme prijali transfery od ÚPSVaR v celkovej výške **103 000,00 Sk**, za vykonávanú absolventskú prax na zmluvnom základe - použité podľa § 23 ods. 1. písm. h) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z.

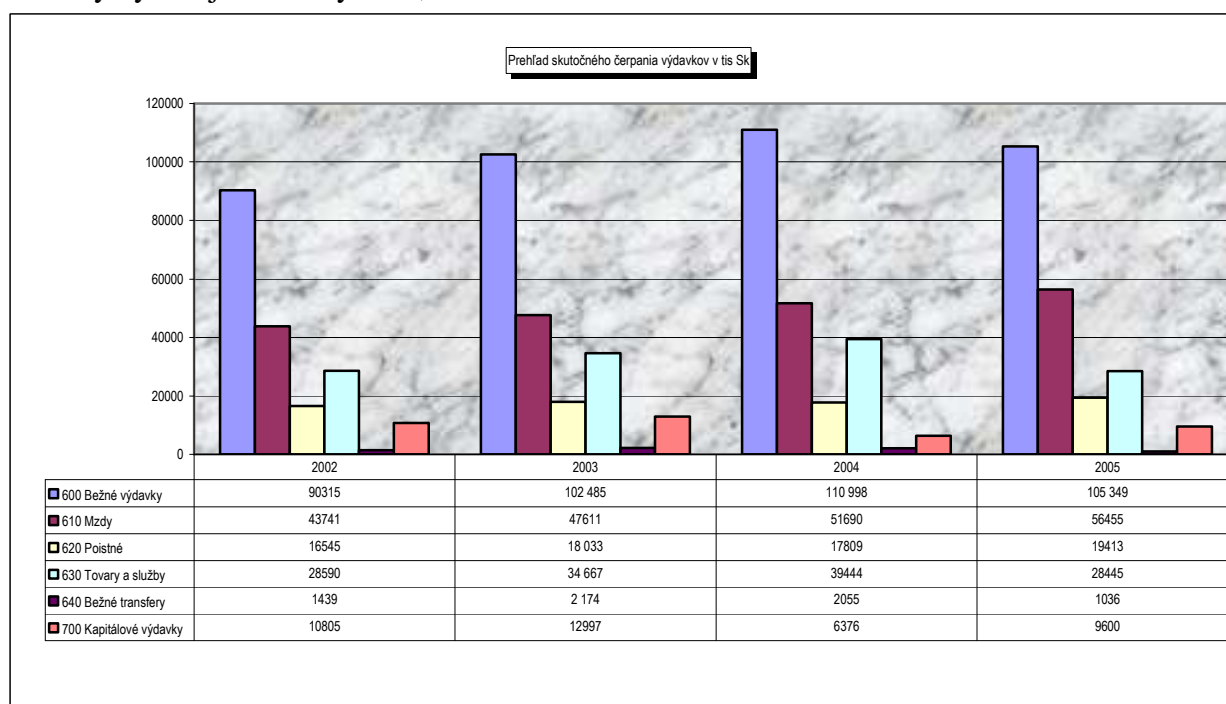
### E4. Prostriedky použité z nerozpočtovaných príjmov (ROEP) spolu **2 324 335,00**

V rámci povoleného prekročenie limitu bežných výdavkov v zmysle § 20 ods. 1 písm. i) zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov sme použili na úhradu 50 % z príjmov prijatých od účastníkov konania ROEP – o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim. Povolené prekročenie limitu bežných výdavkov z *prostriedkov ROEP*:

- v EK 640 sme vyčerpali vo výške **834 089,00 Sk** a presne vypočítané čiastky boli *predisponované zainteresovaným obecným (mestským a miestnym) úradom* – v súlade s § 10 ods. 5 zákona NR SR č. 180/1995 o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim - v rámci úhrad ROEP za jednotlivé katastrálne územia.
- v EK 630 sme čerpali vo výške **1 490 246,00 Sk** – v súlade s § 10 ods. 5 zákona NR SR č. 180/1995 o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim. Z uvedenej sumy bolo čerpanie na podpoložkách
 

- 632001 - elektrická energia	18 230,00
- 632003 - poštovné	1 078 182,80
- 633006 - všeobecný materiál – papier a tonery	298 526,20
- 637004 - všeobecné služby – repasácia tonerov do tlačiarň a kopírok	95 307,00

Nasledujúci graf jasne ukazuje, že rozpočet roku 2005 bol silne poddimenzovaný. Katastrálny úrad v Košiciach musel preto zaviesť na všetkých pracoviskách vo svojej pôsobnosti režim maximálnej šetrnosti. Aj napriek vyšším jednotkovým vstupom oproti roku 2004 u niektorých médií, sa nám podarilo čerpanie rozpočtu zvládnuť pomerne dobre. Závazky vykazujeme vo výške 1,6 mil. Sk.



## 6. PRÍJMY ORGANIZÁCIE

### Plnenie rozpočtu príjmov

Pre rok 2005 bol ÚGKK SR rozpočtovými opatreniami **rozpísaný plán príjmov** pre Katastrálny úrad v Košiciach vo výške **1 800 tis. Sk.** Katastrálny úrad v Košiciach k 31. 12. 2005 účtovne vykazuje **skutočne dosiahnuté príjmy vo výške 10 811 176,15 Sk.**, z toho:

<b>1. Rozpočtované</b>	1 942 835,15
<b>2. Nerozpočtované (ROEP)</b>	3 044 806,00
<b>3. Transfery od Úradov práce sociálnych vecí a rodiny</b> za absolventskú prax - použité podľa § 23 ods. 1. písm. h) zákona NR SR č. 523/2004	103 000,00
<b>4. Transfery z Fondu národného majetku SR</b> na plnenie úloh podľa uznesenia vlády SR č. 540/2002 - použité podľa § 23 ods. 1. písm. c) zákona NR SR č. 523/2004	327 001,00
<b>5. Transfery od Slovenského pozemkového fondu SR</b> na úhradu dodávateľských faktúr za spracovanie ROEP - použité podľa § 23 ods. 1. písm. c) zákona NR SR č. 523/2004	5 393 534,00
<b>200 – Nedaňové príjmy spolu – zdroj 111</b> v tom:	<b>1 942 835,15</b>
<b>- 210 – Príjmy z podnikania a vlastníctva majetku</b> Z prenajatých budov, garáží a ostatných zariadení na základe uzatvorených nájomných zmlúv o prenájme nebytových priestorov.	<b>246 103,00</b>
<b>- 220 – Administratívne a iné poplatky a platby</b>	<b>1 289 801,60</b>
- Za služby ostatné	12 724,00
- Za služby z katastra nehnuteľností	1 277 077,60
v tom:	
800 neidentifikované platby	0,00
801 SK Gelnica	27 178,00
806 SK Košice-okolie	223 837,60
807 SK Michalovce	305 018,00
808 SK Rožňava	97 929,00
809 SK Sobrance	27 563,00
810 SK Spišská Nová Ves	145 179,00
811 SK Trebišov	163 062,00
812 SK KE-okolie-pracovisko Moldava n/B.	58 696,50
813 SK MI-pracovisko Veľké Kapušany	16 627,00
814 SK TV-pracovisko Kráľovský Chlmec	43 186,00
815 SK Košice	168 801,50
<b>- 239 – Príjem z predaja kapitálových aktív</b>	<b>159 175,00</b>
- Prostredníctvom firmy STAVA KE sa zrealizoval odpredaj odpadu alumíniových častí vybúraných okien – v rámci investičnej akcie „Zateplenie budovy KU KE“	132 990,00
- Prostredníctvom firmy POP-CAR-SERVIS Košice sa zrealizoval odpredaj a likvidácia havarovaného služobného motorového vozidla OPEL Campo v zmysle zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch	20 000,00
- Na základe kúpnej zmluvy o prevode hnuťelnej veci v zmysle § 588 OZ a podľa zákona 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu	

odpredané služobné motorové vozidlo LADA v zostatkovej cene	6 185,00
<b>- 290 – Iné nedaňové príjmy zdroj 111</b>	<b>247 755,55</b>
- z náhrad z poistného plnenia	87 875,00
- dobropisy	157 036,55
- nevysporiadané poštovné (VAKUP)	-240,00
- úhrada spôsobenej škody	3 084,00
<b>290 – Iné nedaňové príjmy zdroj 72 i</b>	<b>3 044 806,00</b>
- z obnovy evidencie pozemkov	
v tom:	
- <b>príjem od obyvateľov</b> - účastníkov konania ROEP	<b>1 927 356,00</b>
800 - nezaradené	394,00
801 – SK Gelnica	83 830,50
802 – SK Košice	17 900,00
803 – SK Košice	66 902,00
805 – SK Košice	168 347,00
806 – SK Košice-okolie	532 695,00
807 – SK Michalovce	800,00
808 – SK Rožňava	435 093,00
809 – SK Sobrance	104 069,00
810 – SK Spišská Nová Ves	136 947,50
811 – SK Trebišov	380 378,00
- <b>príjem od SPF</b> - ako účastníka konania ROEP za jedn. k.ú.	<b>1 117 450,00</b>
<b>300 - Granty a transfery</b>	<b>5 823 535,00</b>
v tom:	
<b>312 – Transfery v rámci verejnej správy</b>	<b>5 823 535,00</b>
v tom:	
<b>a/Transfery od Slovenského pozemkového fondu SR</b>	<b>5 393 534,00</b>
na úhradu dodávateľských faktúr za spracovanie ROEP	
- podľa § 23 ods. 1. písm. c) zákona NR SR č. 523/2004	
Úrad geodézie, kartografie a katastra SR v závere roka previedol na náš účet bežných transferov uvedenú čiastku na úhradu nezaplatených dodávateľských faktúr – spracovateľom ROEP. Tieto finančné prostriedky poskytol Slovenský pozemkový fond.	
<b>b/Transfery z Fondu národného majetku SR</b>	<b>327 001,00</b>
na plnenie úloh podľa uznesenia vlády SR č. 540/2002	
- podľa § 23 ods. 1. písm. c) zákona NR SR č. 523/2004.	
V súlade s uznesením vlády SR č. 540 zo dňa 22. 05. 2002 a uznesením vlády SR č. 871 zo dňa 7. 8. 2002 bola uzatvorená zmluva s FNM SR č. 15/2002 o poskytnutí mimorozpočtových finančných prostriedkov na odstránenie sklzov zápisov verejných listín do katastra nehnuteľností.	
Dňa 27. 12. 2002 nám bola na účet s predčísľím 35 – dary a granty z FNM presunutá finančná čiastka vo výške 545 000,00 Sk na financovanie plnenia úloh uznesenia SR č. 540/2002.	
V roku 2003 sa z uvedenej čiastky previedlo na výdajový účet 217 999,00 Sk .	
Zostatok vo výške 327 001,00 Sk ostal nevyčerpaný.	
V roku 2005 sme mali možnosť uvedenú čiastku použiť v súlade s § 23 ods. 1 písm. c) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s Usmernením ÚGKK SR č. OKI – 2784/2005 z 31. 5. 2005.	
<b>c/Transfery od Úradov práce sociálnych vecí a rodiny</b>	<b>103 000,00</b>
za absolventskú prax - podľa § 23 ods. 1. písm. h)	

zákona NR SR č. 523/2004.

V sledovanom období roku 2005 naša organizácia prijala od Úradov práce sociálnych vecí a rodiny transfery vo výške 103 tis. Sk v zmysle zákona NR č. 5/2004 § 51 ods. 6 – príspevok za vykonávanie absolventskej praxe.

V závere hodnotenia príjmovej časti musíme poznamenať, že aj napriek tomu, že plán príjmov sme splnili na 107,94 %, nenaplnili sme plán príjmov v platbách za poskytnuté služby KN. V plnení plánu príjmovej časti rozpočtu nás zachránili najmä neplánované príjmy v celkovej výške 249 894,00 Sk.

Prostredníctvom IS ŠP – RIS – MUR, sme v sledovanom období vykonali v súlade s § 23 ods. 1. zákona NR SR č. 325/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, navýšenie rozpočtu o mimorozpočtové zdroje mimorozpočtovým ELUR-om:

- 7 krát v súlade s § 23 ods. 1. písm. i) zákona NR SR č. 325/2004 Z. z.
- 6 krát v súlade s § 23 ods. 1. písm. h) zákona NR SR č. 325/2004 Z. z.
- 1 krát v súlade s § 23 ods. 1. písm. c) zákona NR SR č. 325/2004 Z. z.

### C. Pohľadávky

#### C1. Pohľadávky našej organizácie k 31. 12. 2005 sú vo výške 10 560 658,50 Sk.

Z toho:

- a) **8 880,00 Sk** - za poskytnuté služby z KN
- b) **85 475,00 Sk** - predpísané odberateľské faktúry
- c) **10 466 303,50 Sk** - za ROEP spolu,  
v tom: 3 247 349,00 - zostatok z delimitovaných pohľadávok od Okresných úradov

#### C2. Celkový počet pohľadávok je 25 479. Z toho:

- a) za poskytnuté služby z KN 14 - vyjadrené v korunách – 8 880,00, v tom:

- 4 pohľadávky vo výške **6 209,00 Sk**, delimitované z Okresného úradu v Gelnici.

Jedná sa o Geodéziu Prešov, a.s. pobočka Spišská Nová Ves a neuhradené platby z roku 1998 a 1999. Prihlášku pohľadávok do konkurzného konania voči úpadcovi Geodézia Prešov, a.s. podal ešte Okresný úrad v Gelnici v roku 2000 a k sledovanému obdobiu nie sú vysporiadané.

- 2 pohľadávky v sume **300,00 Sk z roku 2002**
- 3 pohľadávky v sume **1 269,00 Sk z roku 2003**
- 5 novopredpísaných pohľadávok za rok 2005 v sume **1 102,00 Sk**

#### b) predpísané odberateľské faktúry:

- 2 novopredpísané pohľadávky za rok 2005 v sume **85 475,00 Sk**

#### c) **10 466 303,50 Sk za ROEP (príjem podľa zákona č. 180/1995 Z. z. § 10 ods. 2,3,4)**

v tom: 3 247 349,00 - zostatok z delimitovaných pohľadávok od okresných

úradov

- 831 účastníkov SK Gelnica (801) 304 912,50
- 7 311 účastníkov SK Košice (815) 1 398 847,00
- 2 300 účastníkov SK Košice – okolie (806) 1 610 373,00
- 4 639 účastníkov SK Michalovce (807) 1 884 791,00
- z toho 3 111 delimitovaných 1 303 149,00
- 5 059 účastníkov SK Rožňava (808) 1 543 850,00
- 684 účastníkov SK Sobrance (809) 218 450,00
- 3 540 účastníkov SK Spišská N. Ves(810) 1 134 646,00
- 1 099 účastníkov SK Trebišov (811) 2 370 434,00
- z toho 164 delimitovaných: 1 944 200,00

spolu

**25 463** **10 466 303,50** 3 247 349,00

**Správa katastra Michalovce (807)** mala v podpísanom delimitačnom protokole uvedenú sumu pohľadávok za ROEP vo výške 2 312 793,00 Sk. V priebehu rokov 2002, 2003 a 2004 sa znížil stav pohľadávok na 1 343 849,00 Sk.

V sledovanom období roka 2005 sa z uvedenej sumy odpísala suma 40 700,00 Sk za zomrelých účastníkov konania na základe odsúhlasenia škodovej komisie.

Zostatok z neuhradených delimitovaných pohľadávok za ROEP na Sk Michalovce je k 31. 12. 2005 1 303 149,00 Sk.

Správa katastra v Michalovciach vymáhanie pohľadávok zatiaľ rieši zasielaním opakovaných výziev účastníkom konania.

**Správa katastra Trebišov (811)** mala v podpísanom delimitačnom protokole uvedenú sumu pohľadávok vo výške 3 360 747,00 Sk. V priebehu rokov 2002, 2003 a 2004 sa znížil stav pohľadávok na 2 074 732,00 Sk.

V roku 2005 sa z uvedenej sumy odpísala suma 74 832,00 Sk za zomrelých účastníkov konania na základe odsúhlasenia v škodovej komisii a 55 700,00 Sk bolo uhradených účastníkmi v 4. štvrtroku na základe zaslaných opätovných výziev.

Zostatok z neuhradených delimitovaných pohľadávok za ROEP na Sk Trebišov je k 31. 12. 2005 1 944 200,00 Sk.

Správa katastra v Trebišove vymáhanie pohľadávok riešila zasielaním opakovaných výziev na úhradu pohľadávok a návrhom na vydanie platobného rozkazu na kompetentnom súde.

**C3. Vymáhanie nízkych pohľadávok** (napríklad do 500,00 Sk) je z ekonomického hľadiska nerentabilné, pretože náklady vzniknuté pri tomto úkone sú niekedy aj trikrát vyššie ako samotná pohľadávka.

#### D. Závazky

**Na účte 321 – Dodávatelia** evidujeme (záväzky) neuhradené faktúry k 31. 12. 2005 v tomto členení:

⇒	<b>Investičné výdavky vo výške</b>	990 000,00
	- faktúra prijatá na základe kúpnopredajnej zmluvy na osobné motorové vozidlo – finančné prostriedky bolo viazané na použitie v roku 2006	
⇒	<b>Neinvestičné výdavky vo výške</b>	1 679 022,85
	z toho:	
	- <b>splatné do 31. 12. 2005, na ktoré sme nemali finančné krytie</b>	<b>1 060 149,15</b>
	v tom členenie podľa podpoložiek:	
	- 632001	382 621,00
	- 632002	17 808,35
	- 632003	364 133,00
	- 633009	6 384,00
	- 634002	96 632,00
	- 635004	10 456,60
	- 635006	149 985,00
	- 637004	32 129,20
	- <b>splatné v roku 2006</b>	<b>618 873,70</b>
	v tom členenie podľa podpoložiek:	
	- 632001	11 292,00
	- 632002	3 527,20
	- 632003	95 538,00
	- 633002	76 551,50
	- 637004	143 065,00
	- 637014	288 900,00



## 7. PERSONÁLNE OTÁZKY

### 7.1 Plán zamestnancov a jeho plnenie

Úrad geodézie, kartografie a katastra SR zaslal listom EO 17/2005 zo dňa 12.1.2005 nášmu úradu rozpis záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2005 pre Katastrálny úrad v Košiciach, kde v položke na mzdy , platy , služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania (610) bolo vyčlenených 55 033 tis. Sk V priebehu roka boli niektoré záväzné ukazovatele rozpočtovými opatreniami.

Po všetkých vykonaných úpravách konečný rozpočet pre našu organizáciu k 31.12.2005 bol 56 213 tis. Sk.

počet zamestnancov organizácie schválených	311
počet štátnych zamestnancov	295
počet zamestnancov vo verejnom záujme	16

Do štátnej služby na príslušné štátnozamestnanecké miesto v príslušnom odbore štátnej služby boli prijatí na základe výberového konania 9 štátni zamestnanci.

Dočasná štátna služba je štátna služba na dobu určitú, v ktorej vykonáva štátnu službu odborník, ktorý je na plnenie úloh štátnej služby potrebný. V zmysle § 25 ods. c) zákona o štátnej službe bez výberového konania možno vymenovať uchádzača v prípade materskej dovolenky, rodičovskej dovolenky. V roku 2005 boli prijatí 12 zamestnanci na zastupovanie počas materskej dovolenky a rodičovskej dovolenky.

V zmysle § 15 zákona NR SR č. 312/2001 o štátnej službe v platnom znení ukladá povinnosť obsadzovať štátnozamestnanecké miesta výberovým konaním. Výberové konanie vyhlasuje Úrad pre štátnu službu vo Vestníku alebo v tlači, prípadne v iných verejnosti všeobecne prístupných prostriedkoch masovej komunikácie najmenej tri týždne pred jeho začatím. Na základe poverení Úradu pre štátnu službu Katastrálny úrad v Košiciach za rok 2005 vykonal 23 výberových konaní:

- 4 do stálej štátnej služby
- 19 do prípravnej štátnej služby - z toho 3 výberové konania boli neúspešné. Na voľné štátnozamestnanecké miesto na Správe katastra Košice – okolie, pracovisko Moldava nad Bodvou, Správe katastra Košice – okolie, technické oddelenie a na Správe katastra Rožňava, technické oddelenie dokumentácie a poskytovania informácií neboli vybraní žiadni uchádzači.

Dočasná štátna služba štátnych zamestnancov vymenovaných podľa § 154 ods. 1 sa podľa § 154a zákona o štátnej službe predlžuje najneskôr do 31. marca 2005. Do 31. marca 2005 mali vykonať kvalifikačné skúšky v dočasnej štátnej službe ešte 3 štátni zamestnanci.

Do tohto termínu kvalifikačnú skúšku vykonal

- 1 štátny zamestnanec
- 1 štátny zamestnanec ukončil štátnozamestnanecký pomer
- 1 štátny zamestnanec pre dlhodobú pracovnú neschopnosť skúšku nevykonal, ale dňom 27.6.2005 bol Sociálnou poisťovňou , ústredie Bratislava uznaný za invalidného dôchodcu.

Prípravná štátna služba je príprava na vykonávanie stálej štátnej služby v príslušnom odbore štátnej služby . Prípravnú štátnu službu vykonáva čakateľ. Trvá najmenej tri mesiace a najviac šesť mesiacov. Prípravná štátna služba plyní odo dňa vzniku štátnozamestnaneckého pomeru a končí sa vykonaním kvalifikačnej skúšky za účasti školiteľa. Kvalifikačnej skúšky, účelom ktorej je overiť, či čakateľ pozná a je schopný uplatňovať Ústavu Slovenskej republiky, ústavné zákony, zákony a iné všeobecné záväzné právne predpisy sa zúčastnilo 16 štátnych zamestnancov v prípravnej štátnej službe. Všetci úspešne vykonali kvalifikačnú skúšku a to z písomnej časti aj z ústnej časti.

## 7.2 Ukazovatele zamestnanosti

Za rok 2005 boli čerpané mzdové prostriedky vo výške 56,212.843 tis Sk.  
 Percentuálne je to 100 %.

Plnenie plánu pracovníkov za rok 2005

	PEP prepočítaný	PEP vo fyz. osobách	PEP k posled. dňu
k 31.3.2005	307,4	307	309
k 30.6.2005	309,5	310	310
k 30.9.2005	309	309	310
k 31.12.2005	312,4	312	313

Pre porovnanie uvádzame plnenie plánu zamestnancov za predchádzajúce kalendárne roky

	PEP prepočítaný	PEP vo fyz. osobách	PEP k posled. dňu
k 31.12.2002	304	304	308
k 31.12.2003	306,8	307	305
k 31.12.2004	303,9	304	315
k 31.12.2005	312,4	312	313

Za rok 2005 Katastrálny úrad v Košiciach ukončil štátnozamestnanecký pomer na základe písomnej žiadosti štátneho zamestnanca

- s 12 štátnymi zamestnancami,  
 z toho 1 štátny zamestnanec požiadal o starobný dôchodok  
 a pri výkone práce vo verejnom záujme ukončil pracovný pomer s 1 zamestnancom.

K poslednému dňu hodnoteného obdobia mimo evidenčného stavu z dôvodu starostlivosti o dieťa do troch rokov veku je 26 zamestnancov, z toho je 5 poberateľov materského a 21 rodičovského príspevku.

Záznamom z pracovnej porady ÚGKK konanej dňa 14.3.2005 – 15. 3. 2005 bolo určené neplnenie počtov zamestnancov vyhodnocovať a úsporu mzdových prostriedkov viazať. Finančné prostriedky za neplnenie boli vyplatené ako cieľové odmeny a to za :

1. dopracovanie východiskového stavu vektorovej katastrálnej mapy po zápise ROEP do KN v zmysle Metodického návodu na tvorbu vektorovej katastrálnej mapy na týchto správach katastra :

SK Michalovce	64.500.- Sk
SK Rožňava	60.000.- Sk

2. vyhotovovanie identifikácie parciel na základe žiadosti o vyhotovenie identifikácie na reštitučné účely, žiadosti notárov ako súdnych komisárov o vyhotovenie identifikácie na týchto správach katastra:

SK Košice	20.000.- Sk
SK Košice – okolie	9.000.- Sk
SK Michalovce	9.200.- Sk

3. rozhodovaciú činnosť o návrhoch na opravu chyby v katastrálnom operáte a to na:

SK Trebišov	6.394.- Sk
-------------	------------

4. zápisy do listov vlastníctva na:

SK Michalovce	23.760.- Sk
---------------	-------------

Úrad geodézie, kartografie a katastra SR vydal usmernenie č. OKI – 2784/2005 zo dňa 31.5.2005, ktorým sa stanovuje postup katastrálnych úradov pri použití účelových finančných prostriedkov na odstraňovanie chýb v súbore popisných informácií katastra nehnuteľnosti. Na tento účel boli použité finančné prostriedky vo výške 242.000.- Sk. Predmetom boli hlavne zápisy rozhodnutí o oprave chýb v katastrálnom operáte, protokoly o oprave chýb v katastrálnom operáte, odstraňovanie chýb a aktualizácia listov vlastníctva založených do 31.12.1992. Na plnení úloh sa podieľali aj zamestnanci správ katastra .

Správa katastra Košice	23.648.- Sk
Správa katastra Košice – okolie	25.004.- Sk
Pracovisko Moldava n/Bodvou	18.820.- Sk
Správa katastra Trebišov	17.340.- Sk
Pracovisko Kráľovský Chlmec	36.360.- Sk
Správa katastra Gelnica	24.520.- Sk
Správa katastra Spišská Nová Ves	38.620.- Sk
Správa katastra Michalovce	32.628.- Sk
Pracovisko Veľké Kapušany	22.060.- Sk
Správa katastra Rožňava	3.000.- Sk

Spolu finančné prostriedky: 242.000.- Sk

Od 1.januára 2005 sa čiastočne invalidný dôchodok podľa § 263 odst.1 zákona NR SR č. 461/2003 o sociálnom poistení považuje za invalidný dôchodok. K 31.12.2005 organizácia zamestnáva 5 invalidných dôchodcov.

Dohody k 31.12.2005 boli uzavreté so 7 zamestnancami, ktoré sa týkali:

- zastupovania vrátnikov počas dovolení a dočasnej pracovnej neschopnosti
- vypracovania psychologického profilu pre výberové konanie na funkciu predstaveného
- zabezpečenia odborného školenia pre zodpovedné osoby v zmysle zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov
- zabezpečenia údržbárskych prác

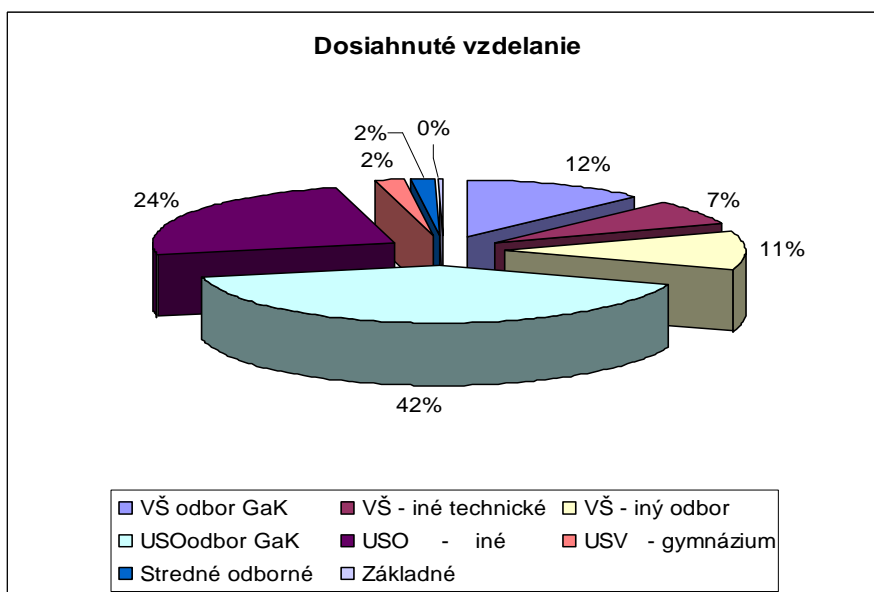
Prehľad zamestnancov nemocensky poistených za roky 2002, 2003, 2004, 2005

rok	praceneschopnosť		kalendárne dni	
	muži	ženy	muži	ženy
rok 2002	41	208	623	3993
rok 2003	59	232	1231	4311
rok 2004	27	80	659	2196
rok 2005	17	82	353	1913

V zmysle zákona číslo 462/2003 Z. z. o náhrade príjmu pri dočasnej pracovnej neschopnosti zamestnanca a o zmene a doplnení niektorých zákonov platného od 1.1.2004 vzniká nárok zamestnancovi počas pracovnej neschopnosti trvajúcej v rozsahu najviac desiatich /kalendárnych/ dní na náhradu príjmu pri dočasnej pracovnej neschopnosti, ktorú mu vypláca zamestnávateľ. Na základe uvedeného za I. – IV. štvrtrok 2005 boli vyplatené finančné prostriedky vo výške 166.500.- Sk

### 7.3 Kvalifikačná a veková štruktúra zamestnancov

Katastrálny úrad v Košiciach mal k 31. 12. 2005 nasledovnú kvalifikačnú štruktúru zamestnancov:



Katastrálny úrad v Košiciach mal k 31.12.2005 nasledovnú vekovú štruktúru zamestnancov:

Veková hranica	počet zamestnancov	%
Do 25 rokov	16	5,1
Do 40 rokov	129	41,2
Do 55 rokov	147	46,9
Do 60 rokov	21	6

Zákonom NR SR č. 210 z 21.5.2003, ktorým sa mení a dopĺňa zákon 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.7.2003 v § 97, ktorým sa upravuje práca nadčas na 8 hodín týždenne, 150 hodín ročne, a z vážnych dôvodov je možné dohodnúť nad uvedenú hranicu rozsahu najviac 250 hodín.

Za sledované obdobie bolo v organizácii čerpaných 1 003,5 hodín nadčasov a to:

- ◆ vrátnici 724 hodín
- ◆ vodič : 400 hodín
- ◆ ostatní: 84,5 hodín

## 8. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA

### 8.1 Priority stanovené ústredným orgánom na rok 2005

Z dôvodu zabezpečenia základných funkcií katastra nehnuteľností ako informačného systému ako aj nevyhnutného plnenia úloh s hmotnoprávnymi dôsledkami Úrad geodézie, kartografie a katastra SR listom č. OKI-2484/2004 zo dňa 31.5.2004 opätovne stanovil priority plnenia úloh správ katastra a katastrálnych úradov v roku 2005.

Za podmienky rovnakého počtu výkonných zamestnancov správ katastra v roku 2005 ako v predošlom roku úrad stanovil vhodný rozsah prác ako v roku 2004. Správam katastra boli ako prioritné na rok 2005 stanovené nasledovné aktivity:

- a) prijímanie podaní a iných písomností v registratúre katastrálnych podaní SK
- b) rozhodovanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva alebo iného vecného práva
- c) zápis verejnej alebo inej listiny (§43 a §47 KZ)
- ca) zápis verejnej alebo inej listiny
- cb) zápis registrov
- cc) zápis zistených zmien po RÚ KN
- d) poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností
- e) oprava chýb v katastrálnom operáte
- ea) odstránenie chýb po vykonaní zápisateľnosti registrov
- eb) testovanie bázy údajov ISKN
- ec) podľa § 59 KZ
- f) úradné overovanie GP a iných výsledkov g. a k. činností
- g) dopracovanie VKM do 6 mesiacov po prevzatí nového SGI a SPI KN
- h) vykonávanie činností administrátora počítačovej siete SK
- i) vykonávanie dokumentačnej činnosti
- j) sumarizácia údajov katastra
- k) účasť v komisiách ROEP, súčinnosť pri vykonávaní PÚ
- l) dopracovanie VKM po tvorbe východiskového stavu do 6 mesiacov (zo skorších mapovaní)
- m) zabezpečiť digitalizáciu nečíselných máp
- n) ukončiť konania o priebehu hraníc pozemkov doručené a začaté do nadobudnutia účinnosti zákona č. 173/2004 Z.z.
- o) konanie o priestupkoch a porušení poriadku na úseku katastra.

### 8.2 Stanovenie prioritných cieľov na ďalšie roky

Prioritné ciele pre katastrálne úrady na ďalšie roky musia rešpektovať nevyhnutné plnenie úloh, ktoré majú hmotnoprávne dôsledky tak, aby boli zabezpečené základné funkcie katastra ako informačného systému zakotvené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch. Vychádzajúc zo súčasných problémov vykonávania úloh katastrálnych autorít a s ohľadom na uspokojenie laickej verejnosti a tiež odbornej verejnosti základným dlhodobým cieľom z pohľadu našej organizácie je zabezpečiť vykonávanie vybranej skupiny zákonmi ustanovených úloh katastrálnych autorít v stanovených resp. kratších dodacích termínoch. Týka sa to najmä úloh rozhodovania o návrhu na vklad práva do katastra a následného zápisu odkladovaných listín, úloh zápisu „záznamových“ listín, úloh na oprave chýb v KN, úloh na vyhotovovaní identifikácií parciel a úloh súvisiacich s aktualizáciou softvérového balíka informačného systému KN.

Ďalším našim dlhoročným zámerom je dosiahnuť minimálne požadovanú kvalitu na úlohách súvisiacich so starostlivosťou o súbor geodetických údajov KN, najmä aktualizáciou katastrálnych máp, aktualizáciou máp určeného operátu, analógových aj vektorových.

Napriek tomu, že kataster nehnuteľností za uplynulých 10 rokov sa v podstate dokázal vyrovnávať s nebývalým nárastom úloh, dlhodobo nie sú vykonávané a sú na neskorší čas odsúvané úlohy súvisiace s prejednávaním priestupkov proti poriadku v štátnej správe na úseku katastra a v konaní o porušení poriadku na úseku katastra právnickými osobami. Týmto činnosťami plánuje katastrálny úrad v budúcnosti venovať viac pozornosti a aj tým prispieť ku skvalitneniu našich operátov.

## **9. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V ROKU 2005**

Po komplexnej analýze vývoja našej organizácie v roku 2005 môžeme všeobecne konštatovať, že dlhodobé príčiny súčasného nepriaznivého stavu nielen na našom, ale aj na ostatných katastrálnych úradoch sú spojené s rozpočtovým zabezpečením ich činností. Nedostatočná rozpočtová podpora činnosti katastrálnych autorít, ktorá v etape navrhovania a schvaľovania kapitoly štátneho rozpočtu nevládze reflektovať očakávaný počet podaní jednotlivých sortimentných druhov katastrálneho pracoviska ani predpokladaný rozsah požiadaviek na informácie na katastrálnom pracovisku, v podstate zásadne ovplyvňuje všetky aspekty činnosti katastrálnych autorít. Ide najmä o:

- nedostatočný počet zamestnancov vzhľadom k rozsahu úloh
- nedostatočnú kvalifikačnú štruktúru zamestnancov
- finančne závislý systém ďalšieho vzdelávania
- finančne nedostatočne zabezpečená renovácia hardvéru.

Z pohľadu porovnania personálnej oblasti s rokom 2004 nedošlo na našom úrade k žiadnej zmene a tak vecné úlohy, ale aj ostatné činnosti boli zabezpečované s tým istým počtom zamestnancov ako v predchádzajúcom roku. Napriek ďalšiemu nárastu množstva merných jednotiek na väčšine zabezpečovaných úloh boli takmer všetky splnené nad plánovaný rozsah. Výnimku tvorí iba konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim, kde nízke plnenie bolo zapríčinené nedostatkom finančných prostriedkov vyčlenených na tento účel. K dosiahnutiu pozitívnych výsledkov prispelo aj zabezpečenie niektorých činností mimo pracovnej doby. V neštandardnom režime boli zapisované listiny do KN, vykonávaná tvorba VKM po zápise ROEP, opravy chýb a aktualizácia listov vlastníctva. Z plánu vecných úloh vyplýva, že najvyššie plnenie bolo dosiahnuté na úlohách preberanie a zápis registrov (337,5 %), aktualizácia VKM (142,0 %), poskytovanie informácií z KN (125,6 %).

Na zápise verejných a iných listín, na konaní o povolení vkladov do KN ako aj na úlohe aktualizácie VKM prevláda už viac rokov stúpajúca tendencia, čo je dôsledok rozbiehajúceho sa trhu s nehnuteľnosťami. To má za následok aj väčší dopyt po informáciách. Našou každoročnou snahou je uspokojiť požiadavky verejnosti a zabezpečiť plnenie úloh na požadovanej úrovni, čo sa nám doposiaľ s maximálnym úsilím darí, napriek obmedzeným, mnoho rokov stagnujúcim kapacitným možnostiam.

## **10. HLAVNÉ SKUPINY UŽÍVATEĽOV VÝSTUPOV ORGANIZÁCIE**

Katastrálny operát predstavuje informačný systém, ktorý poskytuje informácie všetkým osobám, či už oprávneným alebo iným osobám o nehnuteľnostiach a o vlastníckych a iných právach k nehnuteľnostiam a to bez preukazovania oprávneného záujmu. Súčasný trendy spoločenského a hlavne ekonomického vývoja možno charakterizovať sústavným nárastom požiadaviek na výkony katastrálnych pracovísk čo do kvality, kvantity ale aj rýchlosti a aktuálnosti.

Vybrané údaje informačného systému katastra nehnuteľností zo všetkých katastrálnych území na Slovensku poskytuje na požiadanie aj Geodetický a kartografický ústav v Bratislave a od 1.2.2004 sú informácie z katastra nehnuteľností prístupné aj na internete. Aj napriek tejto

skutočnosti sú poskytovaním informácií pre žiadateľov najviac zaťažené správy katastra. Hlavnými skupinami užívateľov výsledkov našej činnosti sú:

- orgány štátnej správy
- komerčné geodetické pracoviská
- orgány justície
- notárske a exekútorské kancelárie
- realitné kancelárie
- finančné ústavy
- samospráva
- orgány na úseku pôdohospodárstva
- občania - vlastníci nehnuteľností a iné oprávnené osoby.

Kataster nehnuteľností obsahuje údaje, ktoré môžu tvoriť dôležitú súčasť informačných systémov iných rezortov. Požiadavky na využitie automatizovane spracovaných údajov katastra je potrebné rozčleniť najmä z pohľadu rozsahu a kvality integrovaných údajov na požiadavky:

1. Vrcholových územne orientovaných informačných systémov, kde koncovými užívateľmi tejto skupiny sú najmä ústredné orgány štátnej správy (životné prostredie, civilno – správne úseky štátnej správy, pôdohospodárstvo, štatistika).
2. Lokálnych (regionálnych) územne orientovaných informačných systémov, kde koncovými užívateľmi tejto skupiny sú miestne orgány všeobecnej a špecializovanej štátnej správy a samosprávy, štátne, družstevné a súkromné organizácie a fyzické osoby.

## **11. ZVEREJNENIE VÝROČNEJ SPRÁVY**

Táto výročná správa bude zverejnená:

1. Na internetovej stránke Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky na adrese: **www.geodesy.gov.sk**.
2. V analógovej forme bude zaslaná - Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
- organizačným útvarom úradu.

## **12. ZÁVER**

Výročnú správu o činnosti Katastrálneho úradu v Košiciach za rok 2005 **schvaľujem**.

JUDr. Štefan Moyzes  
prednosta