

KATASTRÁLNY ÚRAD V PREŠOVE  
ČÍSLO: 1-514/2011

**Výročná správa**  
**Katastrálneho úradu v Prešove o plnení úloh miestnej štátnej správy na úseku**  
**katastra nehnuteľností v Prešovskom kraji za rok 2010**

**Apríl 2011**

<b>1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE</b>	<b>4</b>
<b>2. MISIA A STREDNODOBÁ VÍZIA ORGANIZÁCIE</b>	<b>6</b>
2.1 Hlavné úlohy katastrálneho úradu a správ katastra	6
2.2 Využitelnosť a prínos výsledkov činnosti katastrálneho úradu a správ katastra	7
2.3 Parametre vykonávaných činností	8
2.4 Strednodobá perspektíva organizácie	9
2.5 Opatrenia na rok 2011	10
<b>3. CHARAKTERISTIKA KONTRAKTU ORGANIZÁCIE S ÚSTREDNÝM ORGÁNOM A JEHO PLNENIE</b>	<b>11</b>
<b>4. ČINNOSTI/PRODUKTY ORGANIZÁCIE A ICH NÁKLADY</b>	<b>14</b>
4.1 <b>Stále úlohy</b>	14
4.1.1 Registratúra katastrálnych podaní - podateľňa	14
4.1.2 Konanie o povolení vkladu a zápis vkladových listín do katastra nehnuteľností	14
4.1.3 Zápis záznamových a iných listín do katastra nehnuteľností	16
4.1.4 Oprava chýb v katastrálnom operáte	17
4.1.5 Činnosť supervízora	17
4.1.6 Úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických prác	18
4.1.7 Konanie o určení hranice pozemkov	18
4.1.8 Aktualizácia vektorových máp a analógových máp	18
4.1.9 Tvorba vektorových máp	19
4.1.10 Ostatné činnosti	19
4.1.11 Premietnutie priebehu štátnych hraníc do KN	20
4.1.12 Vyznačenie hranice zastavaného územia obce	20
4.1.13 Štátna dokumentácia a ÚAGK	20
4.1.14 Poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností	20
4.1.15 Činnosti katastrálneho úradu	21
4.1.16 Mimoriadne úlohy rezortu	21
4.2 <b>Dlhodobé úlohy</b>	23
4.2.1 Konanie o obnove evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim	23
4.2.2 Spracovanie a preberanie operátov registrov, projektov pozemkových úprav a sledovanie ich zápisu do KN	25
4.2.3 Revízia údajov katastra nehnuteľností	28
4.2.4 Obnova katastrálneho operátu	28
4.2.5 Číselné určenie hraníc katastrálnych území	28
4.3 <b>Krátkodobé úlohy</b>	28
4.3.1 Zmeny v priebehu hraníc katastrálnych území	28
4.3.2 Sumarizácia	28

4.3.3 Štandardizácia geografického názvoslovia	28
4.4 Kontrolná činnosť, sťažnosti a petície	29
<b>5. ROZPOČET ORGANIZÁCIE</b>	<b>31</b>
5.1 Bežné a kapitálové výdavky	32
5.2 Príjmy organizácie	34
<b>6. PERSONÁLNE OTÁZKY</b>	<b>35</b>
6.1 Plán zamestnancov a jeho plnenie	35
6.1.1 Organizačné zmeny a obsadzovanie štátnozamestnaneckých miest	35
6.1.2 Úsek miezd	36
6.2 Demografia zamestnancov a veková štruktúra zamestnancov	37
6.2.1 Vzdelávanie	40
6.3 Organizačná štruktúra katastrálneho úradu	41
6.4 Očakávaný vývoj v budúcom období	42
<b>7. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA</b>	<b>42</b>
7.1 Priority stanovené ústredným orgánom na rok 2010	42
7.2 Stanovenie prioritných cieľov na ďalšie roky	44
<b>8. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V ROKU 2010</b>	<b>45</b>
<b>9. HLAVNÉ SKUPINY UŽÍVATEĽOV VÝSTUPOV ORGANIZÁCIE</b>	<b>45</b>
<b>10. ZVEREJNENIE VÝROČNEJ SPRÁVY</b>	<b>46</b>
<b>11. ZÁVER</b>	<b>46</b>

## Výročná správa o plnení úloh na úseku katastra nehnuteľností v Prešovskom kraji za rok 2010

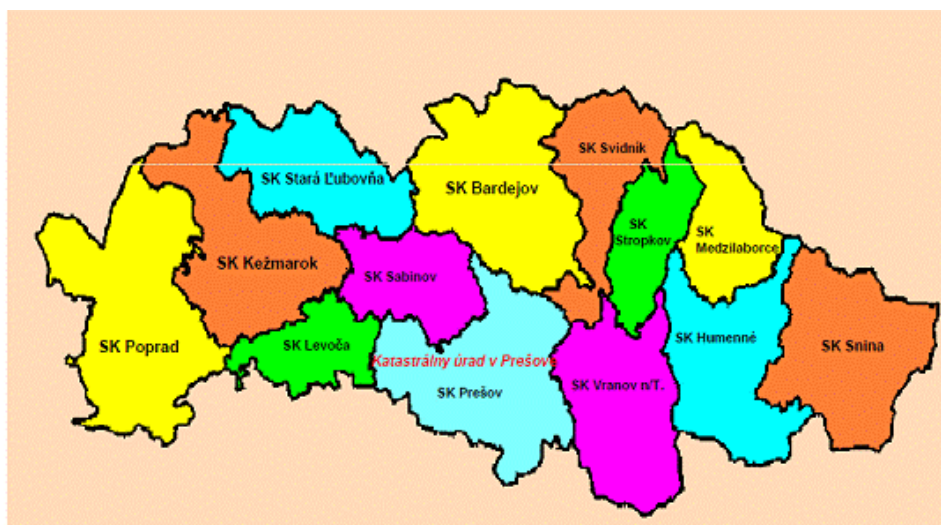
### 1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE

Katastrálny úrad v Prešove (ďalej len KÚ) je rozpočtová organizácia, ktorá bola zriadená k 1. januáru 2002 zákonom Národnej rady Slovenskej republiky (NR SR) č. 255/2001 Z.z. , ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (katastrálny zákon). Ako orgán miestnej štátnej správy na úseku katastra spravuje územný obvod Prešovského kraja, kde v trinástich okresoch vykonáva funkciu miestneho orgánu štátnej správy prostredníctvom správ katastra (SK) zriadených v sídlach okresov kraja. KÚ sa finančnými vzťahmi napája na rozpočet Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ďalej len ÚGKK SR) a v rámci svojej pôsobnosti zabezpečuje mzdové prostriedky a vecné potreby trinástich SK.

SK nie sú samostatnými právnymi subjektmi, sú iba organizačnými zložkami KÚ. Konajú a rozhodujú v administratívno-právnych veciach samostatne. Do pôsobnosti správ katastra patrí výkon štátnej správy na úseku katastra v prvom stupni, a to najmä rozhodovanie v katastrálnom konaní, činnosti spojené so spravovaním katastrálneho operátu, vydávanie verejných listín, ktoré potvrdzujú práva a povinnosti k nehnuteľnostiam a ďalšie činnosti spojené s výkonom štátnej správy na úseku geodézie a kartografie.

KÚ riadi a kontroluje výkon štátnej správy správ katastra. Je odvolacím orgánom v konaniach, v ktorých v prvom stupni rozhodujú SK, ak katastrálny zákon neustanovuje inak.

Identifikačné údaje katastrálneho úradu a základné identifikačné údaje SK sú nasledovné:



**Nadriadený orgán:** Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

**Názov organizácie:** Katastrálny úrad v Prešove

**Sídlo organizácie:** Konštantínova 6, 080 01 Prešov

**Štatutárny orgán :** JUDr. Adrián Postha do 2.11.2010, Ing. Rudolf Stanek od 3.11.2010

**Členovia vedenia úradu:** Ing. Alena Tomková – vedúca technického odboru a zástupkyňa prednostu

JUDr. Karin Holvayová– vedúca kancelárie prednostu

Mgr. Dana Mačejová - vedúca osobného úradu

JUDr. Tatiana Mihályová – vedúca právneho odboru

Ing. Anna Litvová – vedúca ekonomického odboru, v zast. Ing. Annou Martavuzovou

Ing. Oľga Maceková - hlavný kontrolór

**Forma hospodárenia:** Rozpočtová organizácia

**Dátum zriadenia:** 1.1.2002

**Kontakt:** +42151 281 8505; fax: +42151 7711573

e-mail: kupo@skgeodesy.sk

www.skgeodesy.sk

**SK Bardejov**

**Sídlo:** ul. Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

**Riaditeľ SK Bardejov:** JUDr. Daniel Švirk do 2.12.2010, Ing. Ján Pecuch od 3.12.2010

**SK Humenné**

**Sídlo:** ul. Štefánikova 18, 066 01 Humenné

**Riaditeľ SK Humenné:** Ing. Ján Vasilenko do 1.12.2010, JUDr. Michal Harakaľ od 2.12.2010

**SK Kežmarok**

**Sídlo:** ul. Baštová 16/A, 060 01 Kežmarok,

**Riaditeľka SK Kežmarok:** Ing. Mária Buricová

**SK Levoča**

**Sídlo:** Mäsiarska ulica č.14, 054 01 Levoča

**Riaditeľ SK Levoča:** Ing. Dušan Gallovič

**SK Medzilaborce**

**Sídlo:** ul. Dobrianskeho 89, 068 01 Medzilaborce

**Riaditeľka SK Medzilaborce:** Mgr. Jana Repovská

**SK Poprad**

**Sídlo:** ul. Currie 3, 058 01 Poprad

**Riaditeľka SK Poprad:** Ing. Viera Spišiaková do 31.12.2010, JUDr. Ján Zoričák od 1.1.2011

**SK Prešov**

**Sídlo:** ul. Konštantínova 6, 080 01 Prešov

**Riaditeľ SK Prešov:** Ing. Andrej Tarasovič do 17.11.2010, Ing. Richard Daňko od 18.11.2010

**SK Sabinov**

**Sídlo:** ul. 17. novembra 2, 083 01 Sabinov,

**Riaditeľ SK Sabinov:** Ing. Vladimír Dujava

**SK Snina**

**Sídlo:** ul. Partizánska 1057, 069 01 Snina

**Riaditeľ SK Snina:** Ing. Ján Kormucík

**SK Stará Ľubovňa**

**Sídlo:** Nám. Gen. Štefánika 531, 064 01 Stará Ľubovňa

**Riaditeľ SK Stará Ľubovňa:** Ing. Jozef Derevjaník do 31.3.2011, Mgr. Richard Malý od 1.4.2011

**SK Stropkov**

**Sídlo:** ul. Športová 2, 091 01 Stropkov

**Riaditeľ SK Stropkov:** JUDr. Ondrej Brendza

**SK Svidník**

**Sídlo:** Sovietskych hrdinov 200/33, 089 01 Svidník

**Riaditeľka SK Svidník:** JUDr. Jana Brušková

**SK Vranov nad Topľou**

**Sídlo:** ul. Kalinčiaková 878, 093 01 Vranov nad Topľou

**Riaditeľ SK Vranov nad Topľou:** Ing. Marián Onderko do 30.11.2010, Ing. Vincent Pavlinský od 1.12.2010.

## 2. MISIA A STREDNODOBÁ VÍZIA ORGANIZÁCIE

KÚ je súčasťou výkonnej moci štátu a nástrojom na uskutočňovanie funkcií štátu pri ochrane a využívaní práv k nehnuteľnostiam. Spravuje kataster nehnuteľností ako štátny informačný systém o nehnuteľnostiach a o vlastníckych a iných vecných právach k nehnuteľnostiam, čím slúži na daňové a poplatkové účely, na oceňovanie nehnuteľností, na ochranu poľnohospodárskej a lesnej pôdy, na ochranu nerastného a kultúrneho bohatstva, chránených území a prírodných výtvorov a na budovanie ďalších informačných systémov o nehnuteľnostiach.

V zmysle svojich kompetencií vykonáva i časť výkonnej moci s prvkami justičného charakteru. Na riešenie úloh súvisiacich s výkonom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností využíva najnovšie výsledky vedy a techniky.

### 2.1 Hlavné úlohy katastrálneho úradu a správ katastra

Správy katastra v okresoch Prešovského kraja v hodnotenom období plnili tieto úlohy:

- a) rozhodovanie v katastrálnom konaní,
- b) zápis práv k nehnuteľnostiam,
- c) spravovanie a aktualizácia katastra v súlade s právnym stavom a skutočným stavom na základe ohlásených zmien, zmien zistených pri prešetrovaní údajov katastra; zabezpečovanie súčinnosti s vlastníckymi a inými oprávnenými osobami, obcami a štátnymi orgánmi,
- d) vykonávanie úloh vyplývajúcich zo zákona NR SR č.180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov,
- e) vydávanie verejných listín, ktoré potvrdzujú práva a povinnosti k nehnuteľnostiam, ako aj iné skutočnosti týkajúce sa nehnuteľností,
- f) kontrola a úradné overovanie výsledkov geodetických a kartografických činností, ktorých výsledky sa preberajú do katastra nehnuteľností,
- g) spracovanie sumárnych údajov katastra o pôdnom fonde,
- h) rozhodovanie v konaní o priestupkoch proti poriadku v štátnej správe na úseku katastra a v konaní o porušení poriadku na úseku katastra právnickými osobami,
- i) spravovanie pozemkových kníh,
- j) poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností,
- k) overovanie kópií alebo rovnopisov verejných listín alebo iných listín, na základe ktorých sa má vykonať zápis do katastra, ako aj kópií geometrických plánov pre potreby správy a aktualizácie katastra v súlade s právnym stavom a skutočným stavom,
- l) rozhodovanie v pochybnostiach o predmete evidovania v katastri,
- m) prevádzkovanie informačného systému geodézie, kartografie a katastra,
- n) plnenie úloh pri tvorbe a preberaní projektov pozemkových úprav,
- o) súčinnosť pri štandardizácii nesídelných geografických objektov,
- p) vykonávanie úloh vyplývajúcich z usmernení ÚGKK SR zameraných na čistenie údajov KN, odstraňovanie dielov parcel, aktualizáciu operátu číselného určenia hraníc katastrálnych území, inventarizáciu spisov registra vkladov a rozčleňovanie kódov spôsobu využívania pozemkov.

KÚ v hodnotenom období plnil tieto úlohy:

- a) riadenie a kontrola výkonu štátnej správy na úseku katastra v kraji,
- b) vykonávanie štátnej správy v druhom stupni vo veciach, v ktorých v správnom konaní v prvom stupni konali správy katastra,
- c) koordinácia súčinnosti s inými štátnymi orgánmi v kraji vo veciach plnenia spoločných úloh štátu,
- d) spracovanie sumárnych údajov katastra o pôdnom fonde na krajskej úrovni,
- e) zabezpečovanie zostavenia návrhov registrov obnovenej evidencie pozemkov,
- f) spracovávanie podkladov pre ÚGKK SR potrebných k rokovaniam s ústrednými orgánmi štátnej správy,
- g) spolupráca pri tvorbe technických a právnych predpisov pre kataster nehnuteľností, pri vývoji aplikačného softvéru pre potreby katastra nehnuteľností,

- h) koordinácia činnosti pri spravovaní informačného systému geodézie, kartografie a katastra a iných informačných systémov a pri aktualizácii programového vybavenia a bezpečnosti jeho prevádzky,
- i) poskytovanie a sprístupňovanie informácií o svojej činnosti v rozsahu a za podmienok stanovených osobitnými predpismi (hlavne zákon NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých predpisov),
- j) ekonomické a personálne riadenie správ katastra,
- k) dozor nad plnením úloh, ktoré vyplývajú pre správy katastra z dôvodu výstavby národnej cestnej dopravnej infraštruktúry a ďalších strategických investičných projektov,
- l) vykonával prešetrovanie sťažností a písomných podaní občanov.

## 2.2 Využitelnosť a prínos výsledkov činnosti katastrálneho úradu a správ katastra

KÚ sa so svojimi organizačnými zložkami aj v roku 2010 podieľal na plnení týchto úloh štátu:

1. Ochrana práv k nehnuteľnému majetku, najmä vlastníckeho práva ako základného ľudského práva v zmysle Ústavy SR a dodatkového protokolu Európskej konvencie.
2. Poskytovanie informácií potrebných pre zabezpečenie fungovania trhového hospodárstva
  - daňové a poplatkové účely,
  - oceňovanie nehnuteľností,
  - nakladanie a trh s nehnuteľnosťami,
  - stimulácia zahraničných investícií prostredníctvom čistých a chránených právnych vzťahov k nehnuteľnostiam,
  - budovanie diaľnic a rýchlostných komunikácií, priemyselných parkov, infraštruktúry rómskych osád ,
  - reštitučné konania
  - posilnenie vidieckej politiky majetkovoprávneho usporiadania a pozemkovej konsolidácie
3. Ochrana poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy.
4. Ochrana životného prostredia a nerastného bohatstva.
5. Ochrana chránených častí prírody a krajiny a kultúrnych pamiatok.
6. Budovanie Štátneho informačného systému a rôznych účelových informačných systémov o nehnuteľnostiach.
7. Plnenie úloh sociálneho programu vlády.

Hlavným cieľom v hodnotenom období bolo spravovanie údajov katastra nehnuteľností v súlade s hlásenými zmenami a s údajmi verejných listín predkladaných na zápis do katastra nehnuteľností, čím sa zabezpečovala funkčnosť katastra. Následne bolo možné rozhodovať o právach k nehnuteľnostiam, zapisovať ich , preukazovať ich existenciu a poskytovať o nich informácie. V nadväznosti na to mohol prebiehať trh s nehnuteľnosťami, ktorý mal pozitívny dopad na ekonomiku štátu a zároveň štát plnil ústavnú funkciu ochrany vlastníckych práv.

Ďalším dôležitým faktorom bolo budovanie informačného systému katastra nehnuteľností. V roku 2010 sa pokračovalo v jeho zefektívňovaní a prispôbovaní sa spoločenským potrebám.

Zverejňovanie údajov katastra nehnuteľností na katastrálnom portály s týždennou aktualizáciou prispelo k skvalitneniu obsahu súboru popisných informácií katastra nehnuteľností a súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností. Správy katastra podstatnú mieru práce venovali odstraňovaniu chýb a nedostatkov evidovaných v katastrálnych operátoch, hlavne v súvislosti s prípravou údajov KN na migráciu do novo vyvíjaného aplikačného softvéru a s prípravou na elektronické poskytovanie katastrálnych služieb. Tvorba registrov obnovenej evidencie pozemkov a projektov pozemkových úprav zabezpečovala a zvyšovala mieru digitalizácie analógových máp katastra nehnuteľností.

Okrem toho sa správy katastra priamo podieľali na zabezpečovaní príjmov do štátnej pokladnice, najmä prostredníctvom správnych poplatkov.

Činnosti vykonávané miestnymi orgánmi štátnej správy na úseku KN sú špecifické, je obtiažné vyčísliť náklady, preto sú pri jednotlivých úlohách uvedené pracovné kapacity, ktoré boli použité na ich plnenie.

## 2.3 Parametre vykonávaných činností

Základným predpisom, ktorý definuje legislatívny rámec pre prácu miestnych orgánov štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, je katastrálny zákon. Jeho vykonávací predpis tvorí vyhláška ÚGKK SR č. 461/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov.

Ďalšími zákonmi, ktoré sú aplikované v katastrálnej praxi sú :

- ✚ Zákon č. 71/1967 Zb. - o správnom konaní v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.182/1993 Z. z. - o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.145/1995 - o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.180/1995 Z. z. - o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva ... v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.215/1995 Z. z. - o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.216/1995 Z. z. - o Komore geodetov a kartografov v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.261/1995 Z. z. - o Štátnom informačnom systéme v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.211/2000 Z. z. - o slobode informácií v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.400/2009 Z. z. - o štátnej službe v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.215/2002 Z. z. - o elektronickom podpise v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.428/2002 Z. z. - o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

Vykonávacie vyhlášky k niektorým z vyššie uvedených zákonov:

- ➔ Vyhl. č. 300/2009 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov
- ➔ Vyhl. č.157/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov
- ➔ Vyhl. č.22/2010 Z. z. ktorou sa vydáva Spravovací poriadok pre katastrálne úrady a správy katastra.

Technická stránka činností správ katastra je upravená smernicami, inštrukciami, metodickými návodmi, pokynmi a usmerneniami ÚGKK SR. Medzi najdôležitejšie predpisy patria nasledovné:

<b>Kataster nehnuteľností</b>	
<b>84.11.13.31.23.00-00</b>	<b>Smernice na spravovanie katastra nehnuteľností-S74.20.73.40.00</b> z 15.3.2000, ÚGKK SR č. P-1459/2000 v znení Smernice ÚGKK SR z 26.8.2002 č.P-3424/2002
<b>84.11.13.32.31.00-02</b>	<b>Metodický návod, ktorým sa mení a dopĺňa Metodický návod na spracovanie registra obnovennej evidencie pozemkov - MN 74.20.73.41.10-</b> v znení dodatku č.1/97, vydaný MPSR č. 2247/2002-1000 z 2.8.2002 a ÚGKK SR č. P- 3389/2002 z 2.8.2002
<b>84.11.13.32.31.00-06</b>	<b>Metodický návod na spracovanie registra obnovennej evidencie pozemkov - MN 74.20.73.47.00</b> z 29.6.2006 - ÚGKK SR č. PP-3442/2006, MP SR č. 4650/2006-910
<b>84.11.13.31.21.00-97</b>	<b>Smernice na vyhotovovanie geometrických plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov S 74.20.73.43.00</b> z 28.11.1997, ÚGKK SR č. NP-3595/1997
<b>84.11.13.31.24.00-02</b>	<b>Smernice na vykonávanie zmien hraníc katastrálnych území S 74.20.73.42.00</b> z 5.3.2002, ÚGKK SR č. NP-1193/2002
<b>84.11.13.31.22.00-99</b>	<b>Smernice na meranie a vykonávanie zmien v súbore geodetických informácií katastra nehnuteľností S 74.20.73.43.20</b> z 18.3.1999, ÚGKK SR č. P-840/1999
<b>84.11.13.32.25.00-95</b>	<b>Metodický návod na aktualizáciu vektorovej katastrálnej mapy MN 74.20.73.43.23</b> z 20.12.1995, ÚGKK SR č. NP-4876/1995
<b>84.11.13.31.26.00-99</b>	<b>Smernice na ostatné úlohy katastra nehnuteľností S 74.20. 73.49.00</b> z 18.3.1999, ÚGKK SR č. P-878/1999



84.11.13.32.32.00-00	Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav MN 74.20.73.46.00 z 28.4.2000, ÚGKK SR č. P-2023/2000, MP SR č.3671/2000-430
84.11.13.32.32.00-08	Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav MN 74.20.73.46.30 z 23.7.2008, ÚGKK SR č. PP-4298/2008-657, MP SR dňa 25.7.2008 č.2413/2008-420.
84.11.13.32.23.00-02	Metodický návod na digitalizáciu nečíselných máp katastra nehnuteľností a ich aktualizáciu MN 74.20.73.46.10 z 18.4.2002, ÚGKK SR č. P-1561/2002
84.11.13.32.22.00-01	Metodický návod na číselné určenie hraníc katastrálnych území MN 74.20.73.46.20 z 26.7.2001, ÚGKK SR č. P-2572/2001
84.11.13.32.21.00-03	Metodický návod na vyhotovovanie identifikácie parciel MN 74.20.73.46.30 z 13.6.2003
84.11.13.31.25.00-03	Smernice na obnovu katastrálneho operátu S74.20.73.45.00 z 3.9.2003, ÚGKK SR č.P 3242/2003
84.11.13.32.24.00-95	Metodický návod na tvorbu vektorovej katastrálnej mapy MN 74.20.73.21.00 zo 17.8.1995, ÚGKK SR č. NP-3467/1995
<b>Štátna dokumentácia</b>	
84.11.13.33.81.00-96	Inštrukcia na dokumentačnú činnosť a skartačný plán dokumentačných fondov I 74.20.73.80.00 z 26.2.1996, ÚGKK SR č. NP-200/1996
84.11.13.31.61.00-99	Smernice na prevádzkovanie automatizovaného informačného systému geodézie, kartografie a katastra S 74.20.73.84.00 z 22.11.1999, ÚGKK SR č. P-3558/1999
84.11.13.32.81.00-96	Metodický návod na mikrografickú dokumentáciu MN 74.20.73.85.10 z 21.3.1996, ÚGKK SR č. NP-1095/1996
84.11.13.31.81.00-08	Smernice na štatistickú klasifikáciu produkcie rezortu 84.11.13.31.81.00-08 z 27.10.2008, ÚGKK SR č. P-6526/2008
<b>Geodetické základy</b>	
84.11.13.31.11.00-06	Smernice na spravovanie geodetických základov S 74.20.73.11.00 z 26.7.2006, ÚGKK SR č. P - 3878/2006, účinnosť 1.1.2007
84.11.13.33.11.00-94	Inštrukcia na práce v polohových bodových poliach I 74.20.73.12.00 z 20.12.1994, ÚGKK SR č. NP - 3638/1994
84.11.13.32.11.00-87	Metodický návod na meranie dĺžok svetelnými diaľkometermi MN 74.20.73.12.00 zo 9.10.1987, SÚGK č. 3-2574/1987
<b>Mapovanie a tvorba bázy údajov</b>	
84.11.13.33.71.00-96	Inštrukcia na štandardizáciu geografického názvoslovia I74.20.73.26.00 z 9.12.1996, NP-4220/1996
84.11.13.31.62.00-99	Smernice na tvorbu a aktualizáciu základnej bázy údajov geografického informačného systému Slovenskej republiky SR S 74.20.73.22.00 z 30.12.1999 ÚGKK P - 3955/1999, účinnosť 1.1.2000
84.11.13.33.51.00-93	Inštrukcia na tvorbu Základnej mapy Slovenskej republiky veľkej mierky I 74.20.73.21.00 z 15.12.1993, ÚGKK SR č. NP - 2703/1993
84.11.13.32.61.00-95	Metodický návod na tvorbu základnej bázy pre geografický informačný systém v rastrovej forme MN 74.20.73.22.12 z 21.8.1995, ÚGKK SR č. GK - 3416/1995, účinnosť 1.9.1995
84.11.13.31.44.00-03	Smernice Úradu geodézie, kartografie a katastra SR na tvorbu, obnovu a vydávanie mapy kladov katastrálnych máp a bodov geodetických základov 1:50000 S 74.20.74.16.10 z 15.12.2003 , ÚGKK SR č.P-4715/2003.

## 2.4 Strednodobá perspektíva organizácie

Činnosti, ktoré vykonáva kataster sú súčasťou úloh štátu a ich výsledky používajú hlavne orgány štátnej správy. Ekonomický vývoj štátu sa prejavuje nárastom požiadaviek na výkony katastrálnych pracovísk z hľadiska kvantity a kvality aj pri pretrvávajúcej rozpočtovej nedostatočnosti. Činnosť katastra

je charakterizovaná množstvom zákonov, ktoré rozširujú povinnosti katastrálnych pracovísk okrem povinností daných katastrálnym zákonom napr. zákon o reštitúciách, o pozemkových úpravách a iné. Zároveň je potrebné zabezpečiť ochranu údajov katastra, vrátane osobných údajov. V katastri nehnuteľností sa pracuje v reálnom čase, kde ako najefektívnejšie sa javí spravovanie údajov digitálnou formou. Vzhľadom k množstvu spravovaných údajov je nevyhnutné pracovať na výkonných počítačoch, ktoré svojimi špičkovými technickými parametrami zabezpečia spoľahlivosť, efektívnosť a pružnosť v činnosti správ katastra.

V najbližších rokoch aj naďalej medzi základné dlhodobé priority katastrálneho úradu bude patriť:

- zápis práv do katastra nehnuteľností (vklad, záznam, poznámka) a s tým súvisiaca aktualizácia súboru popisných informácií a súboru geodetických informácií informačného systému katastra nehnuteľností,
- preberanie a zápis rozpracovaných registrov obnovenej evidencie pozemkov, projektov pozemkových úprav a iných registrov súvisiacich s usporiadaním vlastníckeho práva k pozemkom do katastra nehnuteľností ,
- poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností pre odbornú i laickú verejnosť,
- vyhotovovanie vektorovej katastrálnej mapy a vektorovej mapy určeného operátu dopracovaním grafických výstupov registrov obnovenej evidencie pozemkov,
- skvalitňovanie spravovaných údajov.

Medzi krátkodobé priority patrí:

- odstraňovanie chýb po testovaniach súborov popisných informácií a súborov geodetických informácií katastra nehnuteľností a ich príprava na migráciu do centrálného systému katastra nehnuteľností (CSKN),
- plnenie úloh, ktoré vyplývajú pre SK z dôvodu výstavby priemyselných parkov, diaľnic, rýchlostných komunikácií,
- aktívna príprava a realizácia úloh vykonávaných v rámci Operačného programu informatizácie spoločnosti (OPIS) v projekte Elektronické služby katastra nehnuteľností (ESKN) s cieľom optimalizácie a skvalitnenia katastrálnych služieb a ich včlenenia do informačných systémov verejnej správy,
- príprava dokumentov na digitalizáciu a transport do Centrálného elektronického registratúrneho strediska (CERS),
- plnenie úloh súvisiacich so zavedením Národnej realizácie súradnicového systému Jednotnej trigonometrickej siete katastrálnej - JTSK03,
- plnenie úloh pri obnove katastrálneho operátu novým mapovaním na pilotnom k.ú. v rámci projektu ESKN,
- prevzatie popisných a grafických údajov spravovaných Ministerstvom obrany SR v zrušenom Vojenskom obvode Javorina do KN.

Vzhľadom na úlohy a postavenie katastra nehnuteľností v spoločnosti je potrebné pridelované finančné zdroje nasmerovať hlavne na skvalitňovanie technického a materiálneho vybavenia pracovísk, na skvalitňovanie a zvyšovanie odbornej kvalifikácie zamestnancov, na adekvátne ohodnotenie výkonov zamestnancov a na zvýšenie a skvalitnenie mediálnych prezentácií činnosti KÚ a SK. Je potrebné riešiť nedostatok absolventov odboru geodézie, kartografie a katastra, ktorí po nadobudnutí požadovanej praxe môžu získať odbornú spôsobilosť na úradné overovanie výsledkov geodetických a kartografických prác, ktoré sa preberajú do štátnej dokumentácie. Kapitálové výdavky je potrebné investovať najmä do rekonštrukcií priestorov pracovísk, rekonštrukcií elektrických rozvodov a počítačových sietí, do zabezpečovacích systémov proti neoprávnenému vniknutiu do priestorov, kde sú uložené dokumenty poskytujúce informácie o vlastníkoch, vlastníckych právach k nehnuteľnostiam a o ďalších údajoch podliehajúcich ochrane údajov.

## 2.5 Opatrenia na rok 2011

1. Pri zápise práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností vkladom a záznamom dodržiavať zákonom stanovené lehoty.
2. Pri poskytovaní informácií vybavovať aj najobsiahlejšie podania v maximálnej 3-mesačnej lehote.

3. Pri konaniach o oprave chýb v katastrálnom operáte dodržiavať maximálne 3-mesačnú lehotu.
4. Zabezpečiť ukončenie a zápis registrov obnovenej evidencie nehnuteľností do katastra nehnuteľností v k.ú., ktoré sú uvedené v prílohe zmluvy medzi ÚGKK SR a SPF č.ÚGKK SR-KO-6333/2005 zo dňa 14.12.2005.
5. Zabezpečiť ukončenie a zápis registrov obnovenej evidencie nehnuteľností do katastra nehnuteľností v ďalších k.ú. z harmonogramov 1998 a 2006.
6. Prevziať grafické výsledky v k.ú. po zápise registrov obnovenej evidencie pozemkov a vyhlásiť v nich platnosť vektorových máp.
7. Zabezpečiť prípravu spisov a iných dokumentov na digitalizáciu a odovzdanie do CERS v zmysle pokynov ÚGKK SR.
8. So zámerom skvalitniť prácu na všetkých úsekoch činnosti katastrálneho úradu, umožniť zamestnancom úradu účasť na odborných seminároch a školeniach organizovaných inými organizáciami.
9. Vlastnými kapacitami pripravovať školenia k novým predpisom týkajúcim sa pracovných činností katastrálnych úradov a pre vybrané skupiny zamestnancov organizovať tematicky zamerané pracovné porady.
10. Efektívnu organizačnou prácou a pripomienkovaním programového vybavenia, ktoré slúži na budovanie informačného systému katastra nehnuteľností, skvalitňovať katastrálny operát a poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností.
11. Zabezpečovať skvalitňovanie súboru geodetických informácií a súboru popisných informácií pred migráciou údajov CSKN a v súvislosti s ich poskytovaním cez katastrálny portál .
12. Zvyšovať odbornú úroveň zamestnancov v oblasti poskytovania elektronických služieb.
13. Dôslednou organizačnou a riadiacou činnosťou na všetkých riadiacich úrovniach zabezpečiť efektívne a bezpečné využívanie technických zariadení, technických a programových prostriedkov.
14. Pravidelnou kontrolnou činnosťou zabezpečiť dôsledné uplatňovanie právnych noriem, technických predpisov a iných aktov riadenia zamestnancami správ katastra a tým zamedziť vzniku chýb.

### 3.CHARAKTERISTIKA KONTRAKTU ORGANIZÁCIE S ÚSTREDNÝM ORGÁNOM A JEHO PLNENIE

Katastrálny úrad v Prešove v roku 2010 prioritne plnil úlohy uvedené v Pláne vecných úloh na rok 2010 (ďalej len plán) schválenom ÚGKK SR listom č.OKI-644/2010-214 zo dňa 2.3.2010 v znení zmeny schválenej listom č.OKI-4556/2010-962 zo dňa 23.7.2010 a zmeny schválenej listom č.OKI-7447/2010-1347 zo dňa 10.12.2010.

Úlohy boli špecifikované výkonnosťnými a kvantitatívnymi parametrami a vychádzali z „Plánu počtu zamestnancov a fondu pracovnej doby na rok 2010“. Plánovaný počet zamestnancov na rok 2010 bol **316**, z toho výkonné zložky tvorili **264** zamestnancov a správne zložky **52** zamestnancov. Kvantitatívne parametre sú vyjadrené základnými mernými jednotkami (ďalej MJ) (napr. podanie, skončené konanie, listina, geometrický plán, register, katastrálne územie). Výkonnosťné parametre vyjadrené v plánovaných hodinách (ďalej PH) vychádzajú z maximálnych lehôt na vykonanie jednotlivých druhov prác (daných právnymi alebo internými predpismi) a zo skutočností z predchádzajúcich rokov. Kvalitatívne parametre úloh sú v súlade s katastrálnym zákonom, so zákonom NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov a so zákonom NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov. Podrobné kvantitatívne parametre jednotlivých úloh definujú technické normy a technické predpisy vydané ÚGKK SR. Na vykonanie úloh sú používané technické predpisy uvedené v bode 2.3 tejto správy. V nasledujúcom hodnotení sú uvádzané skutočné hodiny (SH) odpracované v rámci pracovného času t.j. bez hodín nad rámec tohto času.

Úlohy boli začlenené do blokov 2, 3, 4 a 5, ktorých plnenie oproti schválenému plánu bolo nasledovné:

### Blok 2- činnosti oddelení zápisov práv k nehnuteľnostiam

Úloha	Merná jednotka	Plán	Skutočné plnenie	% plnenia
Registratúra katastrálnych podaní	podanie	80000	90030	112,5%
	PH alebo SH	25440	30584	120,2%
Rozhodovanie o návrhu na vklad údajov o právnych vzťahoch k nehnuteľnostiam	práv. skon. konanie	27000	29105	107,8%
	€	2 025 000	2 262 540	111,7%
	PH alebo SH	26831	27518	102,6%
Počet prerušených konaní	podanie	3200	3729	116,5%
	PH alebo SH	3720	4026	108,2%
Ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním	podanie	25000	26306	105,2%
	PH alebo SH	13250	15929	120,2%
Zápis listín do katastra nehnuteľností	listina	70500	78070	110,7%
	PH alebo SH	86227	84973	98,5%

Na zabezpečenie úloh tohto bloku bolo vyčerpaných 163 030 SH, čo predstavuje 39,5% z použiteľného čistého pracovného fondu na rok. V pláne bolo na tento blok vyčlenených 155 468 PH a skutočné plnenie bolo na 104,9%. Vyššie čerpanie plánovaného časového fondu bolo spôsobené hlavne legislatívnou zmenou pri rozhodovaní o návrhoch na vklad, v dôsledku ktorej je potrebné vydávať rozhodnutia o povolení vkladu.

### Blok 3-činnosti oddelení technických, dokumentácie a poskytovania informácií a technických oddelení

Úloha	Merná jednotka	Plán	Skutočné plnenie	% plnenia
Konanie o obnove evidencie niektorých poz. a právnych vzťahov k nim a PPÚ	k.ú.	67	67	100,0%
	PH alebo SH	15000	15346	102,3%
Zápis registrov a PPÚ	register	50	52	104,0%
	PH alebo SH	21684	20348	93,8%
Oprava chýb v katastrálnom operáte ...	podanie	3600	3553	98,7%
	PH alebo SH	31800	23273	73,2%
Činnosť supervízora	PH	13135	12142	92,4%
		13135	12142	92,4%
Úradné overovanie geometrických plánov	GP	8100	8415	103,9%
	€	218700	226746	103,7%
	PH alebo SH	10733	14364	133,8%
Úradné overovanie iných výsledkov g. a k. činností	iný výsledok g.a.k.č.	40	51	127,5%
	€	330	276	83,6%
	PH alebo SH	210	223	106,2%
Aktualizácia vektorových máp	GP	7300	7613	104,3%
	PH alebo SH	11607	12668	109,1%
Tvorba vektorových máp	k.ú.	60	61	101,7%
	PH alebo SH	15900	12628	79,4%
Ostatné činnosti ...	PH	27500	26419	96,1%
	PH alebo SH	27500	26419	96,1%

Na zabezpečenie úloh tohto bloku bolo vyčerpaných 138 521 SH, čo je 33,6% z použiteľného čistého pracovného fondu na rok. V pláne bolo na tento blok vyčlenených 149 512 PH a skutočné plnenie bolo na 92,6%. Nižšie čerpanie plánovaného časového fondu bolo spôsobené potrebou zabezpečiť úlohy bloku 2 a 5.

**Blok 4 - činnosti oddelení technických, dokumentácie a poskytovania informácií a oddelení dokumentácie a poskytovania informácií**

Úloha	Merná jednotka	Plán	Skutočné plnenie	% plnenia
Štátna dokumentácia	PH	14000	13689	97,8%
	PH alebo SH	14000	13689	97,8%
Poskytovanie informácií z KN	€ celkom	2 194 000	2 186 878	99,7%
	PH alebo SH	69030	65036	94,2%

Na zabezpečenie úloh tohto bloku bolo vyčerpaných 78 724 SH, čo je 19,1% z použiteľného čistého pracovného fondu na rok. V pláne bolo na tento blok vyčlenených 83 030 PH a skutočné plnenie bolo na 94,8 %. Nižšie čerpanie plánovaného časového fondu bolo spôsobené potrebou zabezpečiť úlohy bloku 2 a 5.

**Blok 5 -mimoriadne úlohy-činnosti oddelení technických, dokumentácie a poskytovania informácií a oddelení dokumentácie a poskytovania informácií a oddelení zápisov práv k nehnuteľnostiam**

Úloha	Merná jednotka	Plán	Skutočné plnenie	% plnenia
inventarizácia spisov registra V	PH alebo SH	14000	14096	100,7%
čistenie údajov SPI a SGI KN	PH alebo SH	15000	15094	100,7%
odstraňovanie dielov parcel	PH alebo SH	2750	2837	103,2%

Na zabezpečenie úloh tohto bloku bolo vyčerpaných 32 027 SH, čo je 7,8% z použiteľného čistého pracovného fondu na rok. V pláne bolo na tento blok vyčlenených 31 750 PH a skutočné plnenie bolo na 100,9 %. Vyššie čerpanie plánovaného časového fondu bolo spôsobené potrebou zabezpečiť splnenie úloh tohto bloku podľa stanovených harmonogramov do konca roka 2010.

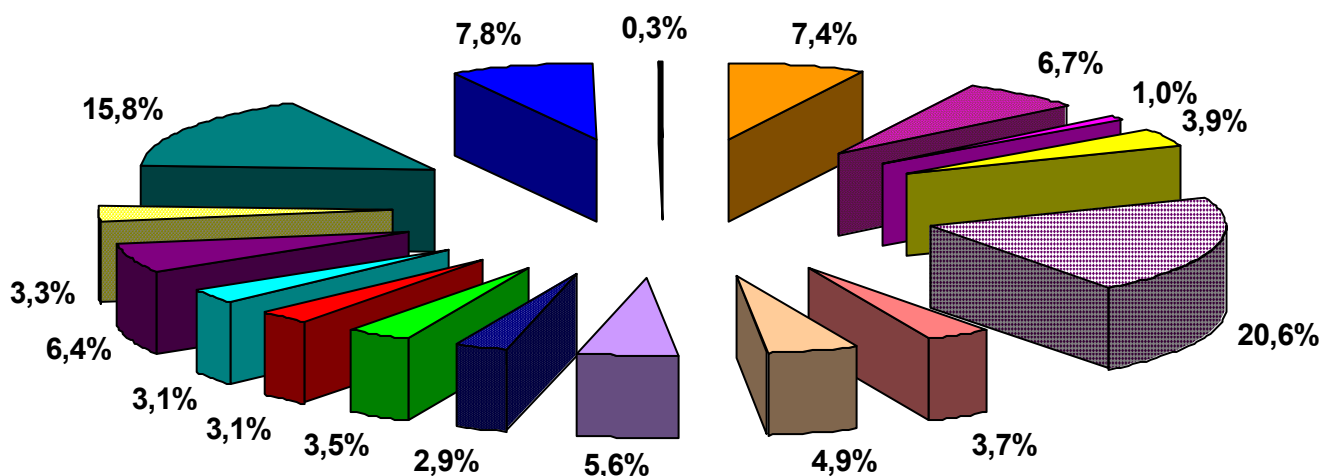
Fond pracovnej doby bol v hodnotenom období vyčerpaný v rozsahu 412 302 SH (288,9 zamestnancov), čo oproti plánovanému časovému fondu 419 760 (264 zamestnancov) PH na rok 2010 predstavuje 98,2 %. Nižší rozsah dispozičných kapacít bol spôsobený vyšším čerpaním stratových časov (nemoc, povinnosti) ako bolo predpokladané v pláne. Réžia riaditeľov a vedúcich oddelení SK bola čerpaná iba na 61,1% z plánovanej rézie, čo znamená, že títo zamestnanci úlohy nielen organizačne zabezpečovali, ale ich aj prakticky vykonávali.

Objem 9207 SH (6,5 zamestnanca) bolo vyčerpaných na činnosti správ katastra, ktoré sú zaradené do nevýrobného pracovného času (účasť výkonných zamestnancov na poradách, školeniach, poskytovaní súčinnosti...).

Nad rámec stanoveného pracovného času (bez nároku na mzdu) SK odpracovali 7275 SH t.j. 5,1 zamestnanca, čo prispelo hlavne k dodržaniu zákonom stanovených lehôt alebo prikázaných termínov plnenia.

Zvýšenie výkonov bolo zaznamenané na opravách chýb, na zápise listín, na tvorbe vektorových máp a pri poskytovaní informácií. Nižšia produktivita sa dosiahla pri rozhodovaniach o návrhoch na vklad a pri úradnom overovaní výsledkov geodetických a kartografických prác.

Prehľad o čerpaní SH v percentách na jednotlivých úlohách poskytuje nasledujúci graf.



Podateľňa	Vkladové konania	Prerušené konania
Ďalšie činnosti pri vkladovom konaní	Zápis listín do katastra nehnuteľností	Konanie o ROEP
Preberanie a zápis registrov ...	Oprava chýb v katastrálnom operáte ...	Činnosť supervízora ...
Úradné overovanie GP a iné	Aktualizácia VKM ...	Tvorba VKM
Ostatné činnosti ...	Štátna dokumentácia ...	Poskytovanie informácií
Mimoriadne úlohy	Rozhodovanie o vydržaní	

## 4. ČINNOSTI (PRODUKTY) ORGANIZÁCIE A ICH NÁKLADY

V roku 2010 pracoval Katastrálny úrad v Prešove spolu so správami katastra na úlohách zakotvených v katastrálnom zákone, prioritne boli plnené úlohy zakotvené v Pláne vecných úloh na rok 2010.

### 4.1 Stále úlohy

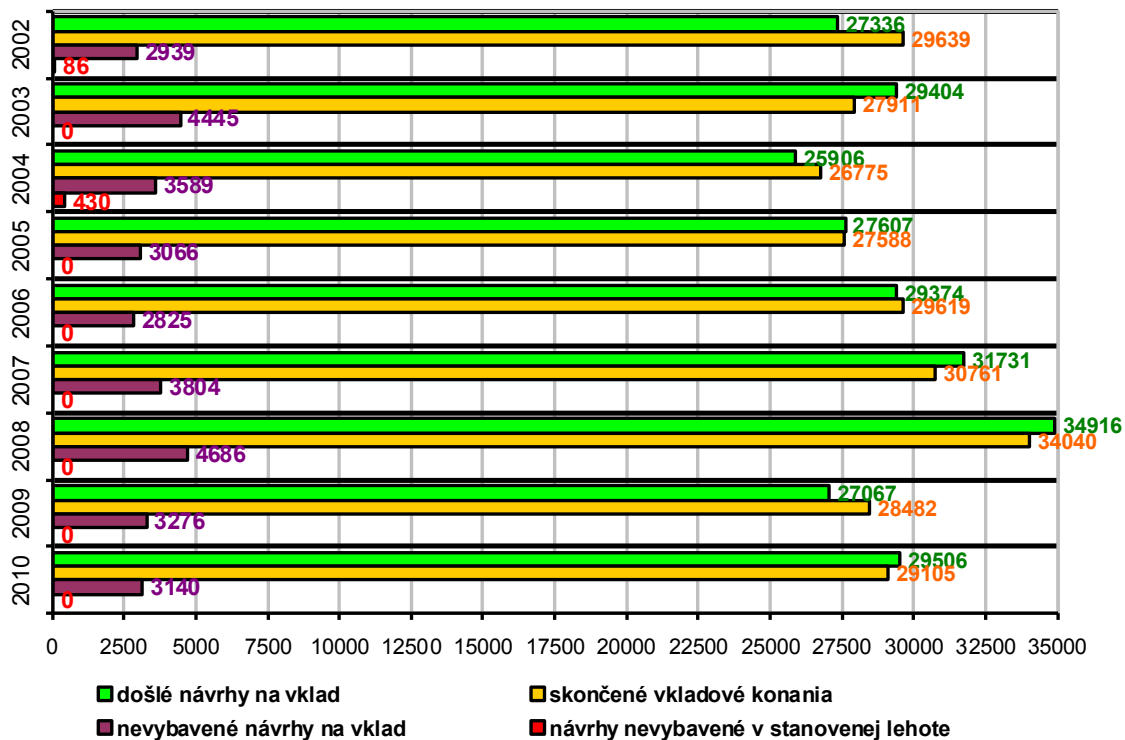
#### 4.1.1 Registratúra katastrálnych podaní - podateľňa.

Do uvedenej činnosti patrí hlavne príjem katastrálnych podaní, ich zaradenie a zápis do príslušného registra v zmysle spravovacieho poriadku pre katastrálneho úradu a správ katastra, plombovanie údajov evidovaných na listoch vlastníctva a v pozemnoknižných vložkách, ďalšie činnosti spojené s vybavovaním podaní.

Plnenie úlohy zodpovedalo počtu došlých podaní a pracovalo na nej 18,5 zamestnancov. Plnenie plánu v počte merných jednotiek predstavuje 112,5% a čerpanie časového fondu 120,2%, plnenie stanovenej produktivity bolo na 84,0%.

#### 4.1.2 Konanie o povolení vkladu a zápis vkladových listín do katastra nehnuteľností

V nasledujúcom grafe uvádzame celkový stav v plnení tejto úlohy na území Prešovského kraja za roky 2002 až 2010.



Návrhy na vklad nevybavené v stanovenej lehote k 31.12.2010 nemala ani jedna správa katastra.

V porovnaní so stavom k 31.12.2009 **stúpol** počet

- došlých návrhov na vklad na všetkých SK okrem SK Humenné a Sabinov. Najvyšší nárast bol na SK Levoča (o 21,0%), SK Kežmarok (o 20,8%), SK Stará Ľubovňa (o 17,5%) a SK Stropkov (o 20,7%);
- skončených návrhov na vklad stúpol na SK Kežmarok (o 13,7%), SK Levoča (o 14,6%), SK Poprad (o 6,3%), SK Stará Ľubovňa (o 8,1%), SK Stropkov (o 9,7%) a SK Vranov n/Topľou (o 10,4%).

Pokles nevybavených návrhov na konci sledovaného obdobia (oproti stavu k 31.12.2009) nastal na SK Stará Ľubovňa a Vranov n/Topľou. Percento nevybavených vkladových podaní z počtu došlých vkladov a vkladov nevybavených v r.2009 v rámci kraja predstavuje 9,7%. Najvyššie percento vybavených návrhov na vklad z počtu došlých návrhov a návrhov nevybavených v r.2009 dosiahli SK Prešov, Sabinov, Snina a Svidník.

V roku 2010 bol pokles v počte došlých návrhov na vklad oproti roku 2008 o 15,5% a pokles v počte vybavených návrhov na vklad o 14,5% oproti roku 2008.

Počet vybavených návrhov na vklad s lehotou do 15 dní bol 996 zo 1011 došlých, t.j. 3,4% z počtu vybavených vkladov v sledovanom období. Všetky návrhy na vklad boli skončené v 15-dňovej lehote. Najviac predmetných podaní mala SK Poprad-278 (5,2% z počtu skončených podaní), SK Prešov-260 (3,6% z počtu skončených podaní).

Počet došlých návrhov na vklad s lehotou do 20 dní bol 3421, z toho 3281 návrhov na vklad bolo k 31.12.2010 ukončených v lehote 20 dní, u ostatných ešte lehota trvá. Tieto návrhy na vklad predstavovali 11,6% z počtu došlých návrhov na vklad a 11,3% z počtu vybavených vkladov v sledovanom období. Najviac predmetných podaní mala SK Prešov-837, SK Humenné -532, SK Poprad-387 a SK Vranov n/Topľou-355 návrhov na vklad.

K 31.12.2010 bol počet zamýšľaných návrhov na vklad 3030, čo je o 2519 viac ako v roku 2009. Najviac, až 27,9% z počtu predmetných návrhov v rámci kraja, ich mala SK Prešov.

Prerušené konania boli v 3729 prípadoch, čo je nárast o 10,9% oproti stavu k 31.12.2009. Najviac, až 35,5% z počtu prerušených konaní v rámci kraja, ich mala SK Prešov.

V hodnotenom období bolo podaných 1474 elektronických podaní, z toho

- 931 návrhov na vklad (63,2% z počtu došlých podaní),
- 465 zamýšľaných návrhov na vklad (31,5%),
- 20 návrhov na vykonanie záznamu (1,4%),



- 58 žiadostí na poskytnutie údajov KN podľa § 69 katastrálneho zákona (hlavne žiadosti notárov k dedičským konaniam) (3,9 %).

Ďalších 242 podaní bolo neúplných resp. neobsahovali zaručený elektronický podpis.

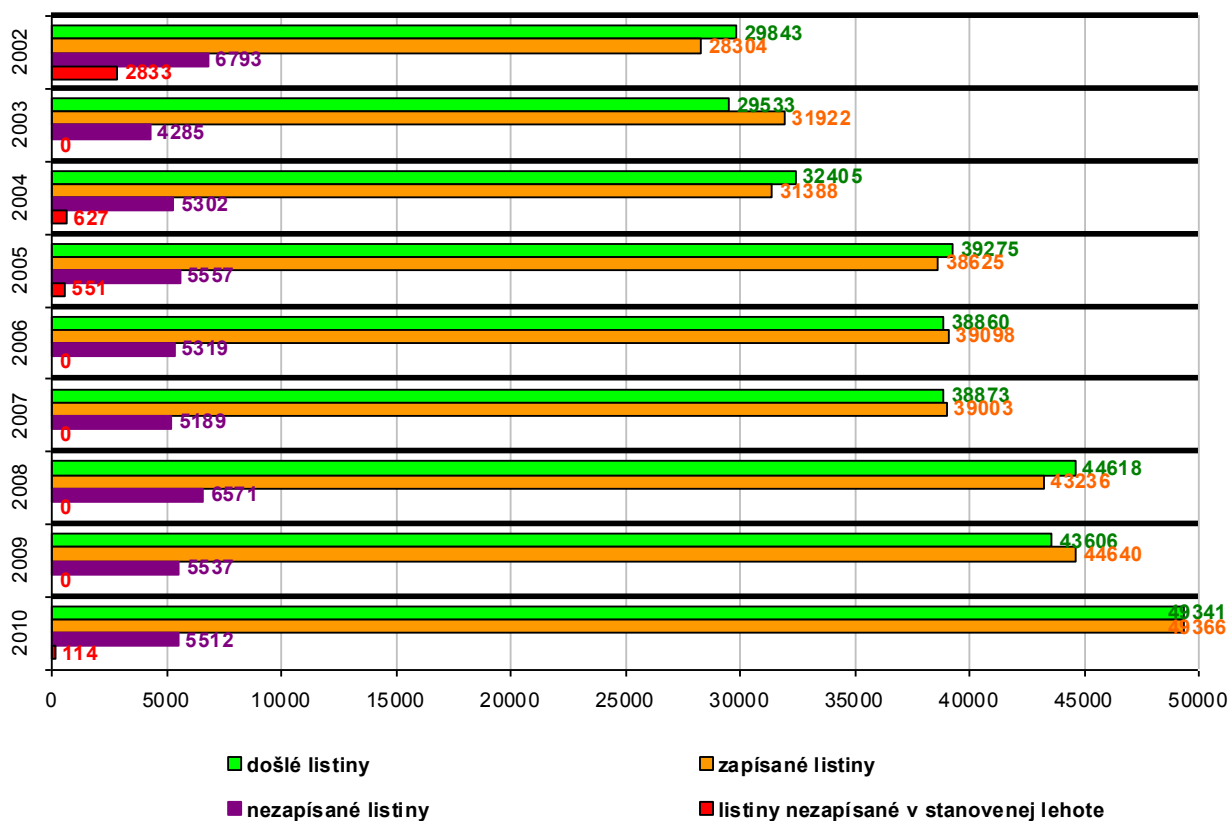
Najviac elektronických podaní evidovali SK Prešov (501), Humenné (218), Vranov n/Topľou (181), Levoča (137) a Sabinov (110).

Počet skončených návrhov na vklad predstavoval 107,8% plnenie úlohy vzhľadom k plánu, čerpanie časového fondu bolo na 102,6%, v správnych poplatkoch na 111,7%. Dosaiahnutý finančný objem pri plnení tejto úlohy v štandardnom režime predstavoval 2 262 540 €, z toho oslobodené 83 727 €. Plnenie stanovenej produktivity bolo na 94,4%. Bola dosiahnutá nižšia produktivita ako predpokladal plán, čo súvisí s novelou katastrálneho zákona, ktorá ustanovila vydávať rozhodnutia o povolení vkladu.

Pracovné kapacity na rozhodovanie o návrhoch na vklad a ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním tvorili 43447 SH, čo predstavuje 30,4 zamestnancov.

#### 4.1.3 Zápis záznamových a iných listín do katastra nehnuteľností

V nasledujúcom grafe uvádzame celkový stav v plnení tejto úlohy na území Prešovského kraja za roky 2002 až 2010.



V roku 2010 bol celkovo nárast v počte došlých listín nielen oproti roku 2009 o 13,2%, ale aj oproti roku 2008 o 10,6%. Rovnako bol nárast aj v počte zapísaných listín o 14,2% oproti roku 2008 a o 10,6% oproti roku 2009.

Počas hodnoteného obdobia dodržiavali zákonom stanovenú lehotu všetky SK okrem SK Prešov, ktorá k 31.12.2010 vykazovala 114 listín nezapísaných v zákonom stanovenej lehote. Príčinou tohto stavu bol nárast návrhov na vklad (o 6,9%) oproti roku 2009, na základe čoho SK prioritne vykonávala zápis vkladových listín. Ďalším dôvodom bol nárast počtu došlých listín (o 18,1%) oproti roku 2009, zvýšená náročnosť listín s GP s predkupným právom pre Národnú diaľničnú spoločnosť, zápis GP evidenčným spôsobom pre Slovenskú správu ciest, zápis 10 veľkých GP pre Lesy š.p. s obnovením pôvodných hraníc parciel EKN do CKN, časovo náročný zápis dedičských rozhodnutí, kde v rámci jednej listiny je dotknutých cca 40 LV. Navyše SK prevzala do katastrálneho operátu v priebehu roka 15 ROEP, 1 PPU a 1 ZRPS. Prijaté opatrenie dosiahnuť zákonom stanovenú lehotu do 15.2.2011 bolo splnené.



V porovnaní so stavom k 31.12.2009 došlo k nárastu

- došlých listín na všetkých SK, pričom najvyšší nárast je na SK Poprad (o 32,8%) , SK Levoča (o 28,3%), SK Prešov a Sabinov (o 18,1%) a SK Vranov n/Topľou (o 17,2%) ,
- zapísaných listín na SK Humenné, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Stropkov, Svidník a Vranov n/Topľou; na ostatných SK bol pokles. Najvyšší nárast je na SK Levoča(o 38,2%), SK Poprad (o 26,6%) a SK Vranov n/Topľou (o 21,4%).

Pokles nezapísaných listín na konci sledovaného obdobia (oproti stavu k 31.12.2009) dosiahli SK Bardejov, Humenné, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Svidník a Vranov n/Topľou.

V rámci kraja percento nezapísaných listín z počtu došlých listín (vkladových a záznamových) a listín nezapísaných v r.2009 predstavovalo 6,4%, pričom najvyššie percento mala SK Kežmarok, Prešov, Sabinov, Stará Ľubovňa.

Pretrváva náročnosť pri zápise listín napr. pri zápise osvedčení o dedičstve v k.ú. po ROEP, kde sú parcely rozdeľované z jedného LV podľa počtu dedičov na ďalšie LV. Tieto listiny obsahujú veľký počet LV, parciel, spoluvlastníkov. Ručnými zápsmi do originálov LV sa predlžuje čas zápisu listín. Za rok 2010 bola na všetkých správach katastra skúmaná náročnosť zápisu listín zo zmenových záznamov, kde bolo zistené, že priemerný počet záznamov v rámci jednej položky je 410 a na zápis jednej listiny je potrebné vykonať priemerne 667 záznamov.

Pracovné kapacity tvorili 84 973 SH, čo predstavuje 59,5 zamestnancov. Bola dosiahnutá vyššia produktivita ako predpokladal plán. Tá je však dosiahnutá na úkor času mimo stanoveného pracovného času, aby sa dosiahla resp. dodržala zákonom stanovená lehota. Počet zapísaných listín (vkladových, záznamových a iných) predstavoval 110,7% plnenie úlohy vzhľadom k plánu, čerpanie časového fondu 98,5%, plnenie stanovenej produktivity bolo na 100,9%.

#### 4.1.4 Oprava chýb v katastrálnom operáte

V rámci katastrálneho konania o opravách chýb v katastrálnom operáte (KO) bolo v hodnotenom období vydaných 1104 (v roku 2009 - 1051) rozhodnutí a protokolom bolo ukončených 2449 neformálnych opráv (v roku 2009 - 2369). Došlých podaní v sledovanom období bolo 3536 (v roku 2009 - 3440). Vybavovaných bolo aj 323 podaní došlých v r.2009, ktoré boli v hodnotenom období ukončené. Nevybavených ostalo 306 podaní. Najviac rozhodnutí vydala SK Stropkov (482) a SK Poprad (161). Najviac neformálnych opráv vykonali SK Stropkov (806), SK Stará Ľubovňa (494), SK Medzilaborce (363). Najčastejším predmetom opravy bola výmera parcely, chybne zapísaný spoluvlastnícky podiel, rodné číslo, adresa a nesúlad údajov uvedených v listine s údajmi zapísanými v katastri nehnuteľností.

Počty podaní riešených podľa § 57 katastrálneho zákona predstavovali 1771 podaní (v roku 2009 - 1217). Z tohto počtu bolo 322 podaní (v roku 2009 - 210), ktoré boli po prešetrení preradené do registra X.

Maximálna lehota opravy chýb bola ku 31.12.2010 3-mesačná.

Zavedením bezplatného katastrálneho portálu, stúpol aj počet e-mailových podaní, kde na základe získaných informácií občania žiadajú vysvetlenie alebo priamo vyjadrujú nespokojnosť. Týmto podaniam je takisto potrebné venovať čas.

Pracovné kapacity tvorili 23273 SH, čo predstavuje 16,3 zamestnancov. Bola dosiahnutá vyššia produktivita ako predpokladal plán - 121,1%. Počet skončených podaní predstavoval 98,7% plnenie plánovaných MJ, čerpanie časového fondu bolo na 73,2% plánovaného času.

#### 4.1.5 Činnosť supervízora

Činnosť supervízorov spočívala najmä v zabezpečovaní funkčnosti počítačovej siete, v inštalácii nových verzií autorizovaných programov a ich nasadení do prevádzky, v dozeraní na bezpečnosť počítačovej siete, funkčnosti e-mailovej pošty a pripojení na internet. Zároveň vykonávali aj iné činnosti podľa potrieb na katastri, hlavne odstraňovanie chýb po testovaniach údajov katastrálneho operátu kontrolnými programami pre popisné a grafické informácie.

V sledovanom období sa vyskytli problémy s funkčnosťou LAN siete na SK Poprad a Stropkov. Administrátori zabezpečovali inštalácie výpočtovej techniky z dodávky 36 PC a 5 tlačiarni v 1.polroku 2010.

Účinnosťou Usmernenia č. KO-335/2006, zo dňa 07.02.2006, ktorým sa stanovuje jednotný postup správ katastra pri archivácii a aktualizácii údajov súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností na centrálnej úrovni prebiehalo pravidelné mesačné zasielanie údajov na ftp server. Zároveň prebiehali týždenné prenosy údajov súborov popisných informácií KN(SPIKN), súborov geodetických informácií KN (SGIKN) a súborov registrov katastrálnych konaní (SRKK) zo správ katastra do centra prostredníctvom virtuálnej počítačovej siete. Tieto prenosy boli zo SK uskutočňované bez problémov.

K 31.12.2010 boli okresné databázy údajov KN testované pravidelne mesačne v súvislosti s prípravou údajov katastra nehnuteľností na migráciu do CSKN. Pracovné kapacity tvorili 12142 SH, čo predstavuje 8,5 zamestnancov . Činnosti supervízorov predstavovali plnenie plánu na 92,4%. Ich pracovné kapacity sa využívali aj na poskytovanie hromadných údajov z KN a čistenie údajov SPI KN a SGI KN.

#### **4.1.6 Úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických prác**

V sledovanom období bolo v stanovenej lehote overených 8466 geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických činností, z toho 8415 geometrických plánov. GP overené po lehote neboli. Počet overených podaní oproti rovnakému obdobiu minulého roka predstavoval nárast o 0,9%. Najviac ich overili na SK Prešov-1941, SK Poprad-1195, SK Kežmarok- 851, SK Bardejov-822. Nárast GP oproti 1.-4. štvrtroku 2009 bol na všetkých SK okrem SK Humenné, Kežmarok, Medzilaborce, Poprad a Svidník. Časovo náročné bolo overovanie operátov pri tvorbe PPÚ. V hodnotenom období boli úradne overené elaboráty vytvorené v rámci zostavovania PPÚ v 51 prípadoch.

V okresoch Sabinov a Stará Ľubovňa overovali geometrické plány a iné vybrané výsledky geodetických prác riaditelia SK, čo predstavuje zvýšené nároky na ich prácu.

V sledovanom období získal spôsobilosť na overovanie geometrických plánov jeden zamestnanec zo SK Poprad a jeden zamestnanec zo SK Snina.

Dosiahnutý finančný objem pri plnení tejto úlohy v štandardnom režime predstavoval 227022 €, z toho pre oslobodené subjekty 6983 €. Pracovné kapacity tvorili 14587 SH, čo predstavuje 10,2 zamestnancov. Plnenie stanovenej produktivity na 69,7%. ako predpokladal plán bolo z dôvodu overovania rozsiahlejších elaborátov pre PPÚ. Počet skončených podaní predstavuje 115,7 % plnenie úlohy vzhľadom k plánu, čerpanie časového fondu 120,0%, v správnych poplatkoch bolo plnenie na 103,7% .

#### **4.1.7 Konanie o určení priebehu hranice pozemkov.**

Z predchádzajúceho obdobia ešte nie je ukončený 1 prípad konania o určení priebehu hranice pozemkov na SK Snina, kde rozhodnutie bolo vrátené na nové konanie Krajským súdom v Prešove. Proti rozhodnutiu SK bolo podané odvolanie. Krajský súd v hodnotenom období rozhodnutie SK opätovne zrušil a vrátil na nové konanie. SK požiadala Najvyšší súd SR o vyriešenie sporu o právomoc v zmysle §8a zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok. Najvyšší súd SR konanie v danej veci zastavil a vrátil spis SK na ďalšie konanie. Správa katastra v hodnotenom období po prekonzultovaní s nadriadeným orgánom postúpila spis Okresnému súdu v Humennom, ktorý zatiaľ neoznámil, že o návrhu bude konať.

Pracovné kapacity neboli vykázané.

#### **4.1.8 Aktualizácia vektorových máp a analógových máp.**

Úloha bola vykonávaná všetkými SK, ktoré spravujú vektorové katastrálne mapy (VKMč), nečíselné vektorové mapy (VKMn) a mapy určeného operátu (VMUO) s vyhlásenou platnosťou priebežne podľa došlých listín. V sledovanom období bolo do vektorových máp premietnutých 7613 geometrických plánov, z toho v 3849 prípadoch do VKMč, v 1906 prípadoch do VKMn , v 1858 prípadoch do VMUO. Pracovné kapacity tvorili 12668 SH, čo predstavuje 8,9 zamestnancov. Počet zapracovaných GP predstavuje plnenie plánu na 104,3% a čerpanie časového fondu na 109,1%.

V 2665 prípadoch bola vykonávaná aktualizácia analógových máp. Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

#### 4.1.9 Tvorba vektorových máp (VM)

V hodnotenom období bola na území Prešovského kraja vyhlásená platnosť vektorovej katastrálnej mapy číselnej vo 16 k.ú. ( SK Kežmarok, Prešov, Snina, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou) a v 8 k.ú. po zápise PPÚ (SK Humenné, Prešov, Stará Lubovňa, Snina, Stropkov a Vranov nad Topľou). V 9 prípadoch ostala úloha rozpracovaná . Z počtu dokončených VKM číselných bola v 14 prípadoch vyhlásená platnosť VKM preverení a dopracovaním grafických súborov vzniknutých pri ROEP; v 7 prípadoch je úloha rozpracovaná. Celkom za Prešovský kraj je vyhlásená platnosť číselnej vektorovej mapy v 370 celých k.ú., v 52 intravilánoch k.ú. a v 34 extravilánoch k.ú.

V zmysle § 4 vyhlášky ÚGKK SR č.79/1996, ktorou sa vykonáva katastrálny zákon bola v sledovanom období vyhlásená platnosť vektorovej mapy určeného operátu v 25 k.ú., z toho na SK Bardejov v 2 k.ú., na SK Kežmarok v 1 k.ú., na SK Levoča v 3 k.ú., na SK Medzilaborce v 2 k.ú., na SK Prešov v 2 k.ú., na SK Sabinov v 4 k.ú., na SK Stará Lubovňa v 2 k.ú., na SK Stropkov v 4 k.ú. a na SK Vranov n/T. v 5 k.ú. V 12 k.ú. ostala úloha rozpracovaná. Celkom za Prešovský kraj je vyhlásená platnosť vektorovej mapy určeného operátu v 209 k.ú.

Platnosť nečíselnej vektorovej mapy bola v sledovanom období vyhlásená v 20 k.ú., z toho v 2 k.ú. okresu Bardejov, v 1 k.ú. okresu Humenné, v 3 k.ú. okresu Kežmarok, v 5 k.ú. okresu Levoča, v 3 k.ú. okresu Poprad , v 1 k.ú. okresu Prešov, v 3 k.ú. okresu Sabinov a v 2 k.ú. okr.Vranov nad Topľou. V 7 prípadoch ostala úloha rozpracovaná. Celkom za Prešovský kraj je vyhlásená platnosť nečíselnej vektorovej mapy v 65 celých k.ú., v 18 intravilánoch k.ú. a v 25 extravilánoch k.ú.

Zo 719 k.ú. je vektorová mapa s vyhlásenou platnosťou v 476 celých k.ú., v 30 intravilánoch k.ú. a v 17 extravilánoch k.ú., čo predstavuje 72,7% z počtu spravovaných k.ú. v kraji.

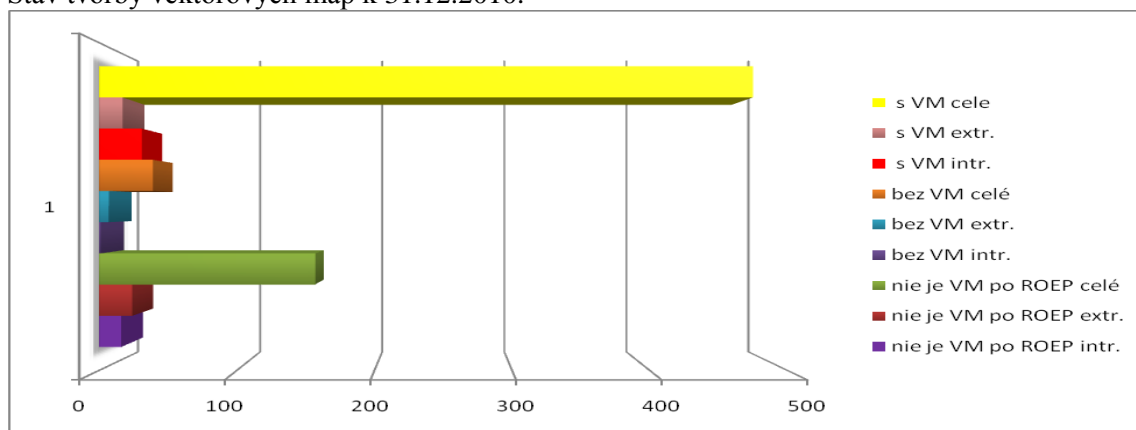
V 157 celých k.ú., v 16 intravilánoch a 23 extravilánoch je vytvorená vektorová mapa na základe schváleného ROEP, ale nie je vyhlásená jej platnosť.

Bez vektorovej mapy je 39 celých k.ú., 1 intravilán a 7 extravilánov.

Plnenie úlohy je niekedy časovo náročné pre veľké množstvo chýb v grafických súboroch, hlavne v ROEP zapisovaných v minulosti.

Pracovné kapacity tvorili 12628 SH, čo predstavuje 8,9 zamestnancov . Plnenie úlohy v počte merných jednotiek predstavuje plnenie plánu na 101,7% a čerpanie časového fondu na 79,4%.

Stav tvorby vektorových máp k 31.12.2010:



#### 4.1.10 Ostatné činnosti

Zamestnanci v rámci ostatných činností vykonávali hlavne :

- aktualizáciu číselného určenia hraníc katastrálnych území (podrobnejšie uvedené v kapitole 4.2.5),
- prešetrovanie podaní podľa § 57 katastrálneho zákona a sťažností,
- štandardizáciu nesídlných geografických názvov na mapách veľkých mierok (podrobnejšie uvedené v kapitole 4.3.3),
- spracovanie sumárnych údajov o pôdnom фонде,
- odstránenie chybných kódov druhu chránenej nehnuteľností,
- aktualizáciu analógových máp,

- zabezpečenie súladu kódov umiestnenia pozemku podľa príslušnosti k zastavanému územiu obce v SPI KN a SGI KN,
- odstránenie kružnicových oblúkov a krivkových spojení vo vektorových mapách,
- rozčlenenie kódov spôsobu využívania pozemkov
- dopĺňovanie údajov zo zbierky listín do LV.

Pracovné kapacity na tejto úlohe tvorili 26419 SH, čo je 18,5 zamestnancov. Plnenie úlohy predstavuje čerpanie plánovaného časového fondu na 96,1%.

#### 4.1.11 Premietanie priebehu štátnych hraníc do KN

Úloha nebola v roku 2010 plnená, pretože neboli požiadavky na jej vykonávanie.

#### 4.1.12 Vyznačenie hranice zastavaného územia obce

Úloha bola na území celého Prešovského kraja skončená k 30. 6. 1997. Úloha nebola v roku 2010 plnená, pretože neboli požiadavky na jej vykonávanie.

#### 4.1.13 Štátna dokumentácia a ÚAGK

Medzi činnosti štátnej dokumentácie patrí najmä spravovanie a údržba dokumentačných fondov, poskytovanie častí katastrálneho operátu.

Po vyhlásení platnosti VKM a VMUO a zapísaní operátov registrov do KN boli v sledovanom období odovzdávané súbory geodetických informácií do Ústredného archívu geodézie a kartografie podľa plnenia úloh jednotlivými SK .

Pracovné kapacity tvorili 13689 SH, čo predstavuje 9,6 zamestnancov. Plán bol plnený na 97,8%.

#### 4.1.14 Poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností

Pri plnení tejto úlohy sa v sledovanom období dosiahol finančný objem 2 186 878 € v nasledovnom členení:

<i>príjmy za</i>			<i>príjmy za úkony</i>		
správne poplatky	spoplatnené	534 243 €	1 776 688 €	spoplatnené	553 627 €
	oslobodené	1 242 445 €		oslobodené	1 633 251 €
ponukový cenník	spoplatnené	19 384 €	410 190 €	oslobodené	1 633 251 €
	oslobodené	390 806 €			

##### Poskytovanie informácií pre fyzické a právnické osoby:

Maximálne lehoty na úseku identifikácií pre fyzické a právnické osoby boli v hodnotenom období 3-mesačné na SK Sabinov. Ostatné SK vybavovali tieto podania v 1–2 mesačnej lehote.

##### Poskytovanie informácií pre súdnych komisárov:

Maximálna lehota na úseku identifikácií pre súdnych komisárov bola v sledovanom období 3-mesačná na SK Prešov, Sabinov a Svidník. Ostatné SK vybavovali tieto podania v 1–2 mesačnej lehote.

##### Poskytovanie informácií pre reštitučné konania:

Podaných bolo 354 objednávok (4029 MJ)( v roku 2009- 284 objednávok). Z počtu 71 679 (245 835 MJ) objednávok na poskytovanie informácií to predstavuje 0,5%. Z počtu 7338 objednávok na vyhotovenie identifikácií to predstavuje 4,8%. Lehota vybavovania sa pohybovala od 1 mesiaca do 3 mesiacov. Odpracované hodiny (2158 SH) na vybavenie podaní pre uvedené konania tvorili 3,3% z počtu skutočných hodín odpracovaných na poskytovaní informácií z KN. Najviac reštitučných objednávok bolo na SK Kežmarok (59) , Levoča (84), Poprad (58) a Prešov (48).

##### Poskytovanie informácií pre iné subjekty.

Pre súdnych exekútorov , správcov konkurznej podstaty súdy, prokuratúru a policajtov bolo vybavených 5247 objednávok s lehotou od 14 dní až 1 mesiac. Nevybavených ostalo 201 podaní. Tieto objednávky boli rozsiahle a zo strany objednávateľov bola požadovaná čo najkratšia doba vybavenia. Od účinnosti zákona NR SR č.341/2005 Z.z., ktorým boli od poplatkov oslobodení aj exekútori pri výkone exekúcie, sú súčasťou ich objednávok aj kópie z katastrálnych máp s veľkým počtom parciel, ktoré predtým nepožadovali. Zvýšila sa náročnosť vybavovania objednávok nakoľko uvedené subjekty vyžadujú

informácie o všetkých zmenách, ktoré vykonala oprávnená osoba za posledných päť rokov. Najviac týchto podaní mali SK Poprad-630, SK Prešov – 1046 a SK Vranov n/Topľou-724.

Na plnení úlohy pracovalo 45,6 zamestnancov a dosiahnutá produktivita 1 zamestnancom predstavovala objem 47 958 € za rok. Produktivita 1 zamestnanca pri spoplatnených úkonoch bola 27 681 €. Oproti roku 2009 je pokles v dosiahnutom finančnom objeme o 19,9%, pričom najvyšší pokles bol na úkonoch oslobodených od poplatkov o 26%. Na spoplatnených úkonoch bol nárast o 6%.

Pracovné kapacity na tejto úlohe tvorili 65 036 SH. Plnenie úlohy vzhľadom k plánu predstavuje 99,7% celkového plánovaného objemu a čerpanie časového fondu 94,2%. Dosiahnutý objem za úkony spoplatnené správnymi poplatkami činil 97,1%, pre subjekty oslobodené od správnych poplatkov 100,0%, za úkony podľa ponukového cenníka neoslobodené 92,7 %, za úkony podľa ponukového cenníka oslobodené 102,8 %. Rozsah 4,0% úkonov tvorili činnosti stanovené v ponukovom cenníku a 96,0% úkonov činnosti v zmysle položky 10 zákona NR SR č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch. Finančný objem za spoplatnené úkony predstavuje 25,3% zo skutočného objemu úkonov, z čoho vyplýva, že až 74,7 % úkonov na tejto úlohe bolo vykonávaných pre subjekty oslobodené od poplatkov. Plnenie stanovenej produktivity bolo na 120,0%.

#### **4.1.15 Činnosti katastrálneho úradu**

KÚ v Prešove v roku 2010 dostal na prerokovanie v rámci katastrálneho konania 85 podaní. V sledovanom období sa rozhodovalo aj o 15 podaniach došlých v roku 2009, v ktorých bola dodržaná lehota stanovená zákonom o správnom konaní. Najviac odvolaní bolo podaných proti rozhodnutiam o námietkach v konaní o obnove evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim, čo predstavovalo 29,0 % z počtu podaní na vybavenie v sledovanom období.

V roku 2010 bolo zo 100 podaní na vybavenie v bežnom roku skončených 97 podaní. K 1.1.2011 ostali 3 nevybavené podania, v ktorých je však dodržaná lehota stanovená zákonom o správnom konaní. Nevybavené podania z roku 2009 boli ukončené.

V sledovanom období katastrálny úrad uzatvoril 296 zmlúv o poskytnutí hromadných údajov zo súboru popisných informácií a zo súboru geodetických informácií KN, z toho 268 zmlúv pre obce a iné subjekty oslobodené od poplatkov na základe § 11 ods.3 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov a 28 zmlúv pre subjekty neoslobodené od poplatkov. V rokoch 2004 až 2008 bolo uzatvorených 39 takýchto zmlúv, ktorých účinnosť bola stanovená na viac rokov a ich plnenie bolo aj v roku 2010, čo predstavuje zmluvy pre oslobodené subjekty. Od veľkého počtu uzavretých zmlúv pre oslobodené subjekty sa odvíja vysoké plnenie fiktívnych príjmov podľa ponukového cenníka.

KÚ v Prešove v sledovanom období vydal 20 preukazov na vstup do štátnej dokumentácie, 73 preukazov bolo predĺžených a 1 nový preukaz po stratení. Finančný objem za tieto úkony predstavoval 197 €. Zároveň vydal 93 preukazov na vstup a vjazd na cudzie nehnuteľnosti. Finančný objem za tieto úkony predstavoval 419 €.

Tieto činnosti zabezpečovali zamestnanci KÚ v správnej réžii.

#### **4.1.16 Mimoriadne úlohy rezortu**

Do tejto skupiny boli zaradené úlohy:

**A:** odstraňovanie chýb v katastrálnom operáte v súvislosti so zverejňovaním údajov SPI KN a SGI KN na katastrálnom portáli a príprava údajov na migráciu do CSKN,

**B:** inventarizácia spisov registra V za roky 1993-2006,

**C:** odstraňovanie dielov parcel.

#### **Úloha A:**

V súvislosti s plnením usmernenia OGK-2904/2009 zo dňa 31.7.2009 na odstránenie chýb a doplnenie chýbajúcich údajov v SPIKN a v SGIKN a usmernenia č. KO-7949/2009-1753 zo dňa 7.12.2009 vykonávali správy katastra pravidelne mesačne testovanie okresných databáz a pokračovali v procese prešetrovania a odstraňovania chýb v katastrálnych operátoch.

Chyby z programu WTKN – za sledované obdobie bolo odstránených 22724 chýb a 20817 varovaní. K 31.12.2010 je 17233 zostávajúcich chýb a 13553 zostávajúcich varovaní. Najviac chýb a varovaní za

hodnotené obdobie odstránili SK Prešov (16469), SK Poprad (3955), SK Sabinov (3803), SK Levoča (3484), SK Vranov n/T.(3290) a SK Snina (2236).

V celkovom počte zostávajúcich chýb a varovaní bolo 19,9% prípadov, ktoré SK odstráni, 9,2% prípadov, ktoré je možné odstrániť iba v súčinnosti s vlastníkami a inými oprávnenými osobami, 65,8% sa odstráni zápisom ROEP a 5,1% predstavujú varovania, ktoré by program WTKN nemal vyhodnocovať ako varovanie (kód chyby 609(súbor VL), 9590 a 9591(súbor LV) .

Chyby z kontroly konzistencie SPI KaPor - celkový počet zostávajúcich chýb a varovaní k 31.12.2010 bol 4726 podľa protokolu z intranetu zo dňa 20.12.2010, pričom v 29 prípadoch ide o chyby, zvyšok sú varovania. Za hodnotené obdobie bolo odstránených 28 chýb a 1300 varovaní. Počet varovaní za jednotlivé mesiace kolísal a predstavoval neexistujúce nadriadené záznamy pri plombovaní, čo bolo spôsobené časovým odstupom medzi zápisom listiny, vyvedením listiny a prenosom údajov SRKK do CVS, zápisom listín v súvislosti s preberaním ROEP, evidovaním listín v registri LS, nesprávnym zaplombovaním parciel registra E-zlý kód pôvodného katastrálneho územia, prerušenými konaniami v prípadoch, kde koná súd, nereagovanie vlastníkov resp. oprávnených osôb na výzvy.

Chyby uvedené v zoznamoch nachádzajúcich sa na intranetovej stránke [ftp://192.168.20.11/cistenie údajov](ftp://192.168.20.11/cistenie_udajov) boli SK postupne odstraňované.

Náhodne zistené chyby sa odstraňujú hneď po ich zistení a prešetrení.

Chyby - rodné čísla v položke VLA, POZ, DOP a SUM boli odstránené dotknutými SK následne po zverejnení zoznamu na intranete.

V rámci čistenia údajov SGI správy katastra odstraňovali chyby na základe topologických a syntaktických kontrol v programe SKM a WCTRL. K 31.12.2010 bolo ukončených 482 k.ú. Dôležitou skutočnosťou je, že katastrálny operát je „živý“ operát, kde sa zapisujú listiny s geometrickými plánmi alebo ROEP a to je dôvod, prečo sa môže počet chýb resp. varovaní meniť. Z toho hľadiska nemôžeme očakávať, že keď sa chyby v k.ú. odstránia k určitému dátumu, v ďalšom období sa nevyskytnú žiadne chyby.

SK k 31.12.2010 vykazovali chyby v SGI v nasledovnom členení:

- a) chyby, ktoré SK vie odstrániť - 20%,
- b) chyby nesúlady výmer SPI a SGI – 69 % ,
- c) chyby súvisiace so zmenou právnych predpisov a usmerneniami – 10%,
- d) iné chyby , ktoré SK nevie odstrániť - 1%.

Pracovné kapacity tvorili 15094 SH, čo predstavuje 10,6 zamestnancov. Plán bol plnený na 100,7%.

### **Úloha B:**

Pokynom ÚGKK SR č.OKP-7141/2009 zo dňa 30.10.2009 na realizáciu usmernenia č. OKP - 4648/2009 zo dňa 22. 07. 2009 na inventarizáciu spisov registra V, ktorý obsahuje údaje o konaní vo veci vkladu vlastníckeho práva alebo iného práva pokračovali v roku 2010 v plnení tejto úlohy všetky SK. K 31.12.2010 mali úlohu splnenú všetky SK okrem SK Prešov. Nezinventarizované spisy na SK, ktoré úlohu ukončili, predstavujú omylom zapísané podania, prerušené konania z dôvodu konania o predbežnej otázke a najmä vklady k dielom parciel. Percento zinventarizovaných spisov v rámci kraja k 31.12.2010 bolo 92% a SK Prešov mala zinventarizovaných 75% spisov. Výsledkom kontrol kvality zinventarizovania spisov na všetkých SK boli 4 protokoly a 9 záznamov o kontrole. V súčasnosti sa odstraňujú chyby z vykonaných kontrol.

SK Levoča (pilotné pracovisko), Medzilaborce a Stropkov v auguste roka 2010 úspešne odovzdali zinventarizované spisy do CERS.

Pracovné kapacity tvorili 14096 SH, čo predstavuje 9,9 zamestnancov. Plán bol plnený na 100,7%.

### **Úloha C:**

V zmysle usmernenia ÚGKK SR č.KO-4241/2006 na odstránenie dielov parciel a zosúladienie druhov pozemkov evidovaných v KN so skutočným stavom správy katastra rozanalyzovali rozsah prác a spracovali časový harmonogram postupu prác. Dňa 9.11.2009 nadobudlo účinnosť nové usmernenie ÚGKK SR č. P 6307/2009 zo dňa 9. 11. 2009 na odstránenie dielov parciel, ktorým bolo vyššie uvedené usmernenie zrušené a SK začali v rozpracovaných prípadoch konať podľa nového usmernenia.

K 15.12.2010 úlohu ukončili všetky SK okrem SK Svidník, kde ostali neodstránené 3 diely jednej parcely kvôli prebiehajúcej správnej konaniu, kde vydané rozhodnutie o oprave chyby v katastrálnom operáte ku koncu roka 2010 nenadobudlo právoplatnosť.

Pracovné kapacity tvorili 2837 SH, čo predstavuje 2,0 zamestnancov. Plán bol plnený na 103,2%.

## 4.2 Dlhodobé úlohy

### 4.2.1 Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim

- Harmonogramy 1996, 1997, 1998, 1999, 2001.

Uzneseniami vlády SR č.90 a 610 z roku 1996, č. 676 z roku 1997, č.854 z roku 1998, č.888 z roku 2000 boli schválené harmonogramy katastrálnych území (k.ú.) na konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim na roky 1996, 1997, 1998, 1999, 2001, kde vo všetkých dotknutých 207 k.ú. bola zadaná tvorba registrov obnovej evidencie pozemkov (ROEP). Harmonogramy na roky 1996 a 1997 boli ukončené. K 1.1.2011 bolo ukončených 204 k.ú. (98,6%). Rozpracované ostali 3 k.ú.: H1998 – k.ú. Uloža a Mníšek nad Popradom; H2001–k.ú. Jarabina .

- Harmonogram 2004

Uznesením vlády SR č.1203 zo 17.12.2003 bol schválený harmonogram 23 k.ú., na základe ktorého bola zadaná tvorba ROEP v k.ú. Starý Smokovec a Tatranská Lomnica. Harmonogram bol ukončený.

- Harmonogram 2006

Uznesením vlády SR č. 742/2006 zo dňa 6.9.2006 k návrhu na zmenu uznesenia vlády SR č. 970 zo 7.12.2005 bol schválený harmonogram k.ú. na rok 2006 a zrušený zoznam „doteraz neobstaraných k.ú.“ . Do harmonogramu bolo zaradených 20 k.ú. K 1.1.2011 bolo ukončených 18 k.ú. (90,0%) . Rozpracované sú 2 k.ú.

- Harmonogram 2007

Uznesením vlády SR č.1009/2006 zo dňa 6.12.2006 bol schválený harmonogram k.ú. na rok 2007 pre tvorby návrhov ROEP v 23 k.ú. K 1.1.2011 bolo ukončených 19 k.ú. (82,6%) . Rozpracované sú 4 k.ú.

- Harmonogram 2008

Uznesením vlády SR č.969/2007 zo dňa 14.11.2007 bol schválený harmonogram k.ú. na rok 2008, kde prebehlo verejné obstarávanie tvorby návrhov ROEP vo všetkých 17 k.ú. K 1.1.2011 bolo ukončené 1 k.ú. (5,9%) . Rozpracovaných je 16 k.ú., v ktorých prebieha plnenie podľa uzatvorených zmlúv o dielo.

- Harmonogram 2009

Uznesením vlády SR č.63/2009 zo dňa 21.1.2009 bol schválený harmonogram k.ú. na rok 2009 , kde bolo zaradených 39 k.ú. Prešovského kraja. Verejným obstarávaním bola zadaná tvorba návrhov ROEP vo všetkých k.ú. Podpísanie zmlúv s úspešnými uchádzačmi sa uskutočnilo k 18.2.2010. V priebehu mesiaca apríl 1 uchádzač odstúpil od zmlúv v 4 k.ú. Ich opätovné zadanie začalo v decembri 2010 spolu s k.ú. z harmonogramu 2010. K 31.12.2010 je ukončené 1 k.ú. (2,6%). Rozpracované sú v 34 k.ú.

- Harmonogram 2010

Uznesením vlády SR č.890/2009 zo dňa 9.12.2009 bol schválený harmonogram k.ú. na rok 2010 , kde je zaradených posledných 12 k.ú. Prešovského kraja. Verejné obstarávanie tvorby návrhov ROEP bolo začaté v decembri 2010, kedy 22 uchádzačov predložilo ponuky v predmetných k.ú. K 18.2.2011 boli podpísané zmluvy s úspešnými uchádzačmi.

Celkové predpokladané náklady na spracovanie ROEP v zadaných k.ú. schválených v harmonogramoch na roky 1996, 1997, 1998, 2001, 2004 , 2006, 2007, 2008 a 2009 predstavujú čiastku 7 612 112 €. Od roku 1996 bolo celkom vyčerpaných 6 983 087 €, čo je 91,7% z celkových predpokladaných nákladov na ROEP v k.ú. schválených v harmonogramoch na roky 1996, 1997, 1998, 2001, 2004 , 2006, 2007, 2008 a 2009. Zo štátneho rozpočtu to predstavuje objem 5 211 043 € a z prostriedkov SPF bolo čerpaných 1 772 044 €.

Na zabezpečenie projektu usporiadania pozemkového vlastníctva podľa uznesenia vlády SR č. 572/1994 mal KÚ v Prešove v roku 2010 k dispozícii finančné prostriedky pridelené zo štátneho rozpočtu v objeme **160000 €**. V sledovanom období boli na úhradu faktúr vyčerpané všetky rozpočtové prostriedky t.j. **160000 €**. Skutočná potreba financií podľa uzatvorených zmluvných vzťahov na rok 2010 niekoľkonásobne presahovala tento objem, a preto ďalšie financovanie sa v sledovanom období uskutočňovalo z mimorozpočtových prostriedkov ÚGKK SR na základe žiadostí KÚ o pridelenie finančných prostriedkov pre jednotlivé fakturované spracovateľské etapy. Finančné prostriedky pridelené z bežného účtu darov a grantov (mimorozpočtový účet) ÚGKK SR na účet darov a grantov (neúročený) KÚ boli čerpané v objeme **248 131 €**. Spolu čerpanie za hodnotené obdobie predstavovalo objem **408 131 €**.

S cieľom dodržiavania zmluvných termínov a riešenia problémov pri spracovávaní ROEP prebehlo v hodnotenom období 19 kontrolných dní pre tvorbu návrhu ROEP v k.ú. Prešov, Uloža, Jarabina,

Mníšek nad Popradom, Ruská Voľa, Pongrácovce, Breznica, Solivar, Kručov, Nižná Oľšava, Liptovská Teplička a Lada.

V hodnotenom období bolo dokončených a rozhodnutím schválených 29 návrhov ROEP:

- H1996 v k.ú. **Prešov** okr.Prešov,
- H1998 v k.ú. **Kochanovce n/Laborcom** okr.Humenné, k.ú. **Studenec** okr.Levoča, k.ú. **Štrbské Pleso** okr.Poprad, k.ú. **Medzianky** okr.Vranov nad Topľou,
- H2001 v k.ú. **Nová Lesná** okr.Poprad,
- H2006 v k.ú. **Bardejovská Nová Ves a Šašová** okr.Bardejov, v k.ú. **Vydrník** okr.Poprad, v k.ú. **Krušinec** okr.Stropkov, v k.ú. **Soľ, Bystré a Sačurov** okr. Vranov nad Topľou,
- H2007 v k.ú. **Andrejová, Nižné Raslavice, Šiba**, okr.Bardejov, k.ú. **Lubiša** okr.Humenné, k.ú. **Bugľovce** okr. Levoča, **Kvačany, Varhaňovce, Chabžany a Seniakovce** okr. Prešov, k.ú. **Oľšavka, Nižná Oľšava a Kručov** okr.Stropkov; v k.ú. **Petrovce a Remeniny** okr. Vranov nad Topľou,
- H2008 v k.ú. **Stuľany** okr.Bardejov,
- H2009 v k.ú. **Abrahámovce** okr.Bardejov.

K 31.12.2010 bol ROEP rozpracovaný v 59 k.ú.

Prehľad o zadávaní registrov obnovenej evidencie pozemkov a čerpania pridelených finančných prostriedkov podľa schválených harmonogramov k 1.1.2011 je v nasledujúcej tabuľke

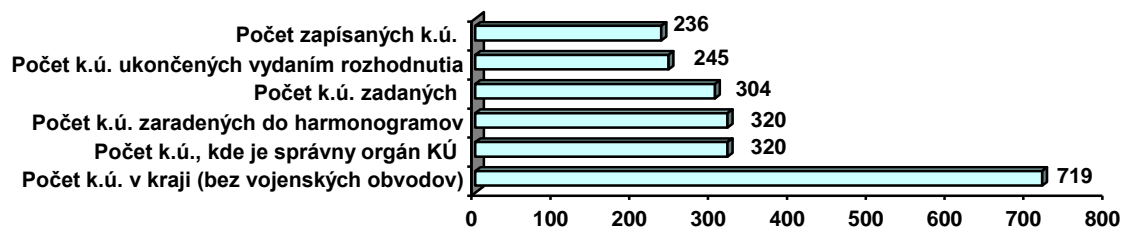
Harmonogram na rok	počet k.ú. zaradených v harmonograme	počet k.ú. s uzatvorenými zmluvami	počet k.ú. s neuzatvorenými zmluvami	počet k.ú. ukončených celkom	počet k.ú. rozpracovaných	počet k.ú. ukončených v 1.-4.štvrtroku 2010	celkové náklady	čerpanie financií			
								od začiatku zadania		za 1.-4.štvrtrok 2010	
								zo štátneho rozpočtu	z mimorozpočt. prost.	zo štátneho rozpočtu	z mimorozpočt. prost.
€	€	€	€	€							
1996	81	81	0	81	0	1	2699285	2459433	239851	56492	0
1997	23	23	0	23	0	0	423671	379661	44010	0	0
1998	82	82	0	80	2	4	1910702	1521917	388785	23	29766
1999	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2001	21	21	0	20	1	1	1136968	540998	595969	0	13684
2004	2	2	0	2	0	0	160834	158103	2731	0	0
2006	20	20	0	18	2	7	145582	17737	127845	9025	21554
2007	23	23	0	19	4	14	239757	58122	181635	19389	72611
2008	17	17	0	1	16	1	234848	58892	175956	58892	95256
2009	39	35	4	1	34	1	31440	16179	15261	16179	15260
2010	12	0	12	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>spolu</b>	<b>320</b>	<b>304</b>	<b>16</b>	<b>245</b>	<b>59</b>	<b>29</b>	<b>6983087</b>	<b>5211043</b>	<b>1772044</b>	<b>160000</b>	<b>248131</b>
								<b>6983087</b>		<b>408131</b>	

Stav v plnení úlohy správnymi orgánmi v zmysle zákona NR SR č.180/1995 Z.z.:

Počet k.ú. v kraji (bez vojenských obvodov)	719		
Počet k.ú., kde je správny orgán KÚ	320	Počet k.ú., kde je správny orgán PÚ	399
Počet k.ú. zaradených do harmonogramov	320	Počet k.ú. zaradených do harmonogramov	399
Počet k.ú. zadaných	304	Počet k.ú. zadaných	399
Počet k.ú. ukončených rozhodnutím	245	Počet k.ú. ukončených rozhodnutím	380
Počet k.ú. zapísaných	236	Počet k.ú. zapísaných	370
Počet k.ú. rozpracovaných	59	Počet k.ú. rozpracovaných	19



Graf plnenia úlohy správnym orgánom KÚ:



Správny orgán KÚ mal k 1.1.2011 zadaných 95,0% k.ú. z počtu spravovaných k.ú. a 80,4% z počtu zadaných k.ú. je ukončených.

Túto činnosť zabezpečovali zamestnanci KÚ v správnej réžii so správami katastra.

#### 4.2.2 Spracovanie a preberanie operátov registrov, projektov pozemkových úprav a sledovanie ich zápisu do KN

K 1.1.2011 bolo na území Prešovského kraja do KN zapísaných celkom 838 registrov, pričom 52 registrov bolo zapísaných v roku 2010. Z tohto počtu sa v 201 prípadoch jedná o zjednodušený register pôvodného stavu ( ZRPS ), v 7 prípadoch o register pôvodného stavu a v 9 prípadoch o register vlastníckych práv . ROEP bol do KN zapísaný v 606 k.ú., pričom v 370 prípadoch ide o ROEPy zabezpečované obvodnými pozemkovými úradmi a v 236 prípadoch o ROEP zabezpečovaný KÚ. V 15 k.ú. boli zapísané PPÚ.

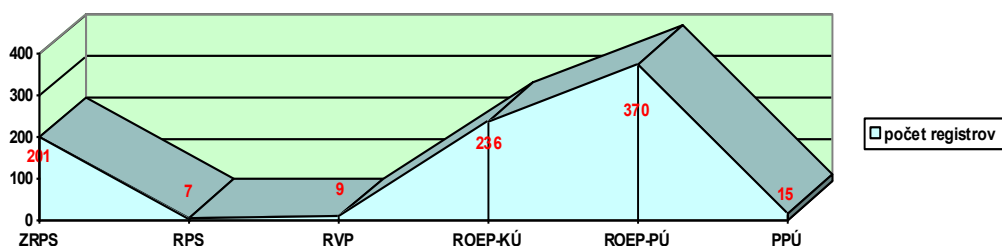
K.ú., v ktorých sú zapísané ROEP, tvoria 84,3 % z celkového počtu k.ú. Prešovského kraja. Počet zapísaných ROEP predstavuje cca 7301 km<sup>2</sup>, čo je 81,4% rozlohy Prešovského kraja.

V hodnotenom období bolo do KN zapísaných 52 registrov, z toho 17 ROEP-PÚ, 26 ROEP-KÚ 8 PPÚ a 1 ZRPS.

- ❖ ROEP-PÚ – k.ú. Reľov, Holumnica (okr.Kežmarok), k.ú. Vyšná Šuňava (okr.Poprad), k.ú. Gregorovce, Svinia, Hrabkov, Kojatice, Radatice, Šarišské Lužianky, Okružná, Klenov, Bertotovce (okr.Prešov); k.ú. Brezovica, Šarišské Michaľany, Jakubova Voľa (okr.Sabinov); k.ú. Kamienka, Vyšné Ružbachy (okr.Stará Ľubovňa),
- ❖ ROEP-KÚ – k.ú. Kríže, Krivé, Rokyto, Bardejovská Nová Ves, Šiba, Vyšný Kručov, Šašová, Andrejová, Nižné Raslavice (okr.Bardejov); k.ú. Ľubiša (okr.Humenné); k.ú. Bugľovce (okr.Levoča); k.ú. Štrbské Pleso, Nová Lesná (okr.Poprad); k.ú. Kvačany, Varhaňovce, Prešov, Chabžany, Seniakovce (okr.Prešov); Nižná Oľšava, Krušinec (okr.Stropkov), k.ú. Šapinec (okr.Svidník); Sol', Bystré, Medzianky, Remeniny, Petrovce (okr.Vranov n/T.),
- ❖ PPÚ – k.ú. Lackovce (okr. Humenné); k.ú. Geraltov (okr.Prešov); k.ú. Osadné a Brezovec (okr.Snina); k.ú. Forbasy (okr.Stará Ľubovňa); k.ú. Miňovce, Vislava (okr.Stropkov), k.ú.Čaklov (okr.Vranov n.Topľou),
- ❖ ZRPS- k.ú. Gregorovce (okr.Prešov).

V štádiu zápisu do KN je 1 ZRPS-PÚ, 1 PPÚ, 10 ROEP-PÚ a 9 ROEP-KÚ. V štádiu prípravy na zápis sú 1 PPÚ. Väčší počet nezapísaných registrov je spôsobený tým, že v poslednom období bolo na niektorých SK schválených viac registrov, čo je časovo a kapacitne náročné pre ich úplné prevzatie do KN (fyzická kontrola LV, uzavretie pozemnoknižných vložiek a tlač nových LV). V 4 k.ú. sú registre RVP a ZRPS po schválení rozhodnutím OPÚ vrátené na odstránenie chýb.

Graf stavu zapísaných registrov:

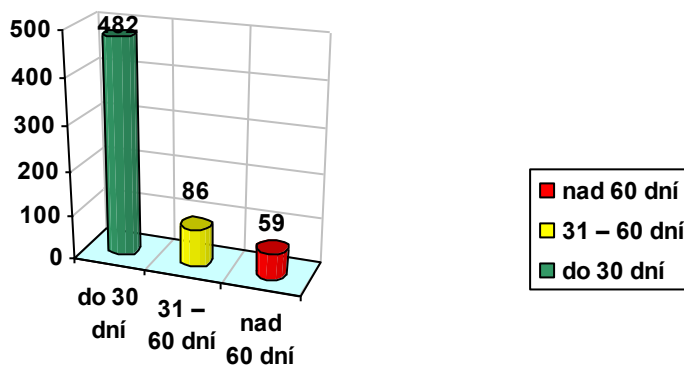


Na plnení úlohy, od jej začiatku, sa jednotlivé správy katastra podieľali zápisom registrov v počte:

Správa katastra	Počet zapísaných registrov za obdobie 1993-2010	% plochy okresu so zapísanými ROEP	Počet zapísaných registrov v r.2010	Počet registrov s lehotou odstraňovania chýb nad 60 dní za obdobie 1993-2010
Bardejov	100	85,6%	9	3
Humenné	89	83,9%	2	5
Kežmarok	50	82,2%	2	3
Levoča	28	65,7%	1	2
Medzilaborce	35	100,0%	0	0
Poprad	44	86,8%	3	6
Prešov	126	86,5%	16	26
Sabinov	51	87,0%	3	11
Snina	46	100,0%	2	1
Stará Ľubovňa	58	78,3%	3	0
Stropkov	61	83,0%	4	1
Svidník	95	97,1%	1	1
Vranov n/T.	55	63,8%	6	0
<b>Spolu</b>	<b>838</b>	<b>84,3%</b>	<b>52</b>	<b>59</b>

Na úseku odstraňovania chýb v informačnom systéme KN (ISKN), zistených v procese spracovávania registrov zabezpečovaných pozemkovými úradmi, resp. pri vykonávaní kontroly ich zapisateľnosti do KN, nepribudol v hodnotenom období ani jeden prípad odstraňovania chýb v lehote od 30 do 60 dní a nevyskytol sa ani jeden prípad nedodržania 60-dňovej lehoty.

Graf počtu ROEP v súvislosti s plnením lehôt k 31.12.2010:



Za 1.-4.štvrtrok 2010 sa nevyskytol ani jeden prípad odstraňovania chýb v ISKN v lehote dlhšej ako 60 dní pri ROEP zadávaných KÚ.

### Pozemkové úpravy.

Súčinnosť pri spracovávaní PPÚ poskytovali všetky SK. Rozpracovaných je 62 PPÚ v rámci kraja. Vykonávalo sa hlavne zisťovanie a zabezpečovanie podkladov z katastrálneho operátu a operátov starších evidencií, určovanie obvodu PPÚ, odstraňovanie nesúládov v KN, stanovenie resp. upresňovanie špecifických podmienok, overovanie PBPP a obvodu PPÚ, overovanie výsledných elaborátov.

V hodnotenom období bolo vydané rozhodnutie o vykonaní schválených projektov PPÚ v 6 k.ú.

- ❖ k.ú. Lackovce okr.Humenné ,
- ❖ k.ú. Nemešany okr.Levoča,
- ❖ k.ú. Svit okr.Poprad,
- ❖ k.ú. Miňovce a Vislava okr.Stropkov,
- ❖ k.ú. Forbasy okr.Stará Ľubovňa.

Pozastavenie zápisov v KN na základe výzvy OPÚ bolo k 31.12.2010 vyhlásené v 4 k.ú. - Hankovce (okr.Bardejov), Malý Slavkov a Strážky (okr.Kežmarok) a Hencovce (okr.Vranov n/Topľou).

### Plnenie zmluvy medzi ÚGKK SR a SPF č.ÚGKK SR-KO-6333/2005 zo dňa 14.12.2005 (región Tatry).

V hodnotenom období boli čerpané finančné prostriedky v objeme 13 683,61 € pre ukončenie tvorby návrhu ROEP v k.ú. Nová Lesná. Spolu bolo pre región Tatry od roku 2006 (na základe súhlasov ÚGKK SR) na úhradu faktúr vyčerpaných 1 211 680 €.

Z objemu 73 226 € na bežné výdavky bolo vyčerpaných 67 439 €, pričom v hodnotenom období bolo čerpanie na zápis ROEP v k.ú. Nová Lesná, Kamienska, Holumnica a Vyšné Ružbachy v objeme 5660 €.

Na splnenie zmluvy KO-6333/2005 v celom rozsahu je potrebné ešte v roku 2011 uhradiť faktúru v objeme 35 339 € pre k.ú. Jarabina. V k.ú. Nová Lesná bola tvorba návrhu ROEP ukončená k 31.3.2010. V k.ú. Jarabina bol termín ukončenia tvorby ROEP do 31.5.2011.

Podľa predmetnej zmluvy bolo potrebné schváliť a zapísať do katastra nehnuteľností ROEP v 29 k.ú. v okresoch Kežmarok– 9 k.ú., Poprad – 4 k.ú. a Stará Ľubovňa– 7 k.ú.

- V 9 k.ú., kde je správnym orgánom obvodný pozemkový úrad (OPÚ), je v 9 k.ú. ROEP ukončený (k.ú. Holumnica, Mlynica, Orlov, Mengusovce, Kamienska, Kolačkov, Vyšné Ružbachy, Plaveč, Ľubotín) , z toho v 6 k.ú. je zapísaný (k.ú. Mlynica, Holumnica, Orlov, Mengusovce, Kamienska a Vyšné Ružbachy).
- Z 20 k.ú. , kde je správny orgán katastrálny úrad, sú ukončené a zapísané ROEP v 19 k.ú. - k.ú. Toporec (r.2005), Vojňany (r.2006), Slovenská Ves (r.2006), Podhorany (r.2007), Spišská Belá (r.2007), Žakovce (r.2007), Stará Lesná (r.2007), Vrbov (r.2008), Ľubica (r.2009) okr. Kežmarok; k.ú. Veľká (r.2005), Poprad (r.2006) Nová Lesná(r.2010) okr. Poprad; k.ú. Plavnica (r.2006), Forbasy (r.2006), Hajtovka (r.2006), Chmeľnica (r.2007), Lacková a Údol (r.2008), Podolínec (r.2009) okr. Stará Ľubovňa. Rozpracovaný je v 1 k.ú. Jarabina, kde je potrebné ukončiť 4.etapu spracovania.

### Plnenie zmluvy medzi ÚGKK SR a MP SR č.ÚGKK SR-KO-4284/2006 zo dňa 28.8.2006.

K 31.12.2010 bolo vyčerpaných 742 471 € . V hodnotenom období boli čerpané finančné prostriedky na k.ú. Prešov v objeme 56 492,18 € .

Podľa predmetnej zmluvy bolo potrebné zostaviť a zapísať ROEP do katastra nehnuteľností v 21 k.ú. (k.ú. Giraltovcie bolo rozdelené na k.ú. Giraltovcie a k.ú. Stredná Hora).

V r.2007 a 2008 bol schválený ROEP v 19 k.ú. (k.ú. Zborov okr. Bardejov, k.ú.Topoľovka, Brekov okr.Humenné, Doľany, Dlhé Stráže, Dúbrava, Spišské Podhradie, Spišský Štvrtok okr.Levoča , k.ú. Hôrka okr.Poprad, k.ú. Drienovská Nová Ves, Petrovany a Kokošovce okr.Prešov, k.ú. Uličské Krivé okr.Snina, k.ú. Hrabovčik ,Valkovce, Giraltovcie a Stredná Hora okr.Svidník a Hanušovce n/Topľou, Holčíkovce okr.Vranov n/T.), v roku 2006 v 1 k.ú. (Zlatá Baňa). K 5.5.2010 bol ukončený ROEP v poslednom k.ú. Prešov. Z tohto počtu je zápis vykonaný vo všetkých 21 k.ú. – k.ú. Zborov okr. Bardejov, k.ú.Topoľovka, Brekov okr.Humenné; Dúbrava, Doľany, Dlhé Stráže, Spišské Podhradie, Spišský Štvrtok okr.Levoča; Hôrka okr.Poprad; Zlatá Baňa, Kokošovce, Drienovská Nová Ves, Petrovany a Prešov okr.Prešov; Uličské Krivé okr.Snina ; Valkovce, Giraltovcie, Stredná Hora a Hrabovčik okr.Svidník; Hanušovce nad Topľou a Holčíkovce okr.Vranov nad Topľou.

*Predmetná zmluva bola zápisom posledného ROEP v k.ú. Prešov splnená.*

SK v rámci námietkového konania rozhodovali o 456 podaniach. V 185 prípadoch prebiehalo konanie podľa §§ 11 a 12 zákona NR SR č.180/1995 Z.z.

Pracovné kapacity na konanie o obnove ROEP, preberaní a zápise registrov tvorili 36 804 SH, čo predstavuje 25,8 zamestnancov. Plnenie úlohy v súvislosti so zápisom registrov, vzhľadom k plánu,

predstavuje 93,8% čerpanie časového fondu a s konaním o obnove evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim bolo čerpanie časového fondu na 102,3%. Preberanie a zápis registrov nie je len automatizovaný zápis, ale aj fyzická kontrola údajov uvedených v schválenom operáte. Plnenie týchto úloh je potrebné posudzovať z tohto pohľadu.

#### **4.2.3 Revízia údajov KN**

V hodnotenom období nebola vykonávaná revízia údajov KN .

#### **4.2.4 Obnova katastrálneho operátu**

V hodnotenom období sa v Prešovskom kraji nevykonávala obnova katastrálneho operátu novým mapovaním.

Obnova katastrálnych máp vyhotovením duplikátu bola vykonaná na 40 mapových listoch SK Humenné, Prešov, Sabinov, Snina a Svidník.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

#### **4.2.5 Číselné určenie hraníc katastrálnych území**

V sledovanom období SK realizovali usmernenie ÚGKK SR č. P - 6250/2009 zo dňa 30. 09. 2009, ktorým sa stanovuje jednotný postup správ katastra pri aktualizácii hraníc k.ú., ktorá sa vykonávala podľa dochádzajúcich listín. V septembri Geodetický a kartografický ústav Bratislava(GKÚ), správca centrálnej databázy, vykonal priebežnú kontrolu súladu vrstvy KATUZ vo VKM s evidovaným stavom ČUH na GKÚ. Výsledkom boli zoznamy nesúladov, ktoré SK odstránili a spolu s ďalšími zmenami zaslali na aktualizáciu na GKÚ. SK Humenné, Medzilaborce a Snina opravovali na bodoch informácie K,G,T v zmysle protokolov z GKÚ.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

### **4.3 Krátkodobé úlohy**

#### **4.3.1 Zmeny v priebehu hraníc katastrálnych území**

SK Prešov postúpila na krajský súd odvolanie proti rozhodnutiu o zmene hranice medzi k.ú. Veľký Šariš a Šarišské Michaľany, ktoré bolo vrátené na ďalšie konanie. SK má úlohu rozpracovanú. Podľa rozhodnutia Obvodného úradu v Prešove bola vykonaná zmena hranice medzi obcami Janov a Radatice a SK Prešov následne rozhodla o zmene hranice medzi k.ú. Janov a Radatice.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli vykázané.

#### **4.3.2 Sumarizácia**

Práce na sumarizácii poľnohospodárskej a lesnej pôdy k 31.12.2009 boli vykonané v súlade s usmernením ÚGKK SR č.KO-7278/2009-1675 zo dňa 5.11.2009 a časovým harmonogramom k nemu v znení zmeny zo dňa 13.1.2010. Rozbor zmien o pôdnom fonde za rok 2009 bol zaslaný v zmysle harmonogramu na ÚGKK SR, na základe ktorého bola ÚGKK SR spracovaná Štatistická ročenka o pôdnom fonde v SR k 1.1.2010 zverejnená na webovom portály úradu.

Ku koncu roka SK začali práce na sumarizácii poľnohospodárskej a lesnej pôdy k 31.12.2010 v súlade s časovým harmonogramom na spracovanie sumárnych údajov o pôdnom fonde podľa údajov katastra nehnuteľností k 1.1.2011. Jednotlivé SK umiestnili na ftp serveri sumarizačné súbory za rok 2010 ako podklad na spracovanie sumarizácie za SR.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

#### **4.3.3 Štandardizácia geografických názvosloví**

V hodnotenom období nenastala zmena v členstve názvoslovných zborov (NZ) na SK.

V sledovanom období zasadal názvoslovný zbor pri SK Levoča a SK Vranov n/Topľou. Predmetom rokovania bola verifikácia geografických názvov honov predložených GKÚ, kde v jednom prípade bola navrhnutá zmena názvu honu, v ďalších troch prípadoch boli názvy potvrdené.

Na SK boli zaslané rozhodnutie Názvoslovnej komisie ÚGKK SR č.P-100/2009 zo dňa 12.1.2009 o štandardizácii 22 názvov chránených území a rozhodnutie Názvoslovnej komisie ÚGKK SR č.P-101/2009 zo dňa 12.1.2009 o štandardizácii 381 názvov území európskeho významu na zabezpečenie premietnutia týchto zmien do katastrálneho operátu. Pre správne premietnutie do katastrálneho operátu je však potrebný technický podklad a lokalizácia chránených území a území európskeho významu. Nejednoznačné údaje o polohe resp. umiestnení štandardizovaných názvov spôsobujú problémy s ich zapracovaním do katastrálneho operátu aj pri rozhodnutiach Názvoslovnej komisie ÚGKK SR č. P-2144/2007 zo dňa 30.3.2007, č. P-5340/2007 zo dňa 5.9.2007.

Posledné rozhodnutie č. P-7022/2010 zo dňa 26.11.2010 o štandardizácii 214 názvov nesídelných geografických objektov, území európskeho významu, z územia Slovenskej republiky doteraz neštandardizovaných, rozhodnutie č. P-6811/2010 zo dňa 16.11.2010 o štandardizácii 92 názvov geografických objektov z územia Slovenskej republiky, ktoré sú obsahom základnej bázy údajov pre geografický informačný systém a rozhodnutie č. P-6813/2010 zo dňa 16.11.2010 o štandardizácii 114 názvov nesídelných geografických objektov z územia Slovenskej republiky, vodných tokov, vodných nádrží a prameňov, ktoré sú obsahom základnej bázy údajov pre geografický informačný systém nie je možné zapísať do KN v prípadoch, kde sú nejednoznačné údaje o polohe resp. umiestnení štandardizovaných názvov.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

#### **4.4 Kontrolná činnosť, sťažnosti a petície**

##### Kontrolná činnosť

KÚ vykonával v roku 2010 vnútornú kontrolnú činnosť podľa zamerania kontrolnej činnosti na 1. a 2. polrok 2010. Správy katastra v pôsobnosti úradu vykonávali vnútornú kontrolnú činnosť podľa vlastného zamerania kontrolnej činnosti na 1. a 2. polrok 2010.

Podľa zamerania kontrolnej činnosti úradu na rok 2010 odborné útvary úradu mali vykonať 87 kontrol a správy katastra v pôsobnosti úradu mali vykonať 182 kontrol.

V skutočnosti odborné útvary úradu vykonali 86 kontrol, 1 kontrola nebola vykonaná z dôvodu dlhodobej práceneschopnosti zamestnanca. Okrem plánovaných kontrol boli na príkaz prednostu úradu a z podnetu ÚGKK SR vykonané 3 mimoriadne kontroly. Z celkového počtu vykonaných plánovaných kontrol odbornými útvarmi úradu bolo vyhotovených 76 záznamov o kontrole a 10 protokolov o kontrole. Protokoly o kontrole boli vypracované na Správe katastra Bardejov, Kežmarok, Humenné, Prešov, Poprad 2x, Snina 2x, Svidník, Vranov n/T. Protokoly o kontrole boli na uvedených správach katastra vyhotovené pri zameraní kontroly na zápisy práv k nehnuteľnostiam a inventarizáciu spisov registra V pri zistení porušenia:

- § 28 ods. 3 v spojení s ods. 4 a 5, § 32 ods. 1, § 41, § 42 ods. 4, 5, § 43 ods. 1 písm. a), b), § 44 katastrálneho zákona
- § 59 ods. 3 katastrálneho zákona
- usmernenia ÚGKK SR č. OKP-4648/2009 zo dňa 22.7.2009 na inventarizáciu spisov registra V a pokynov OKP-7141/2009 zo dňa 30.10.2009.

Výsledkom mimoriadnych kontrol boli 2 protokoly o kontrole a 1 záznam o kontrole. Protokoly o výsledku mimoriadnych kontrol boli vypracované pri zameraní kontroly na zápisy práv k nehnuteľnostiam vkladom pri zistení porušenia § 28, § 34 a § 36 katastrálneho zákona a pri kontrole dodržiavania služobného času štátnymi zamestnancami pri zistení porušenia § 60 ods. 1 písm. j) zákona č. 400/2009 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej zákon o štátnej službe) a čl. 5 ods. 3 a čl. 10 ods. 6 Služobného predpisu Katastrálneho úradu v Prešove č. VSÚ-562/2007 z 28.1.2007 o rozvrhnutí pracovného času, stránkových dní a stránkových hodín. Obidva protokoly boli vypracované na Správe katastra Vranov n/T.

Na základe zistených nedostatkov boli prijaté opatrenia, aby riaditelia príslušných správ katastra na pracovných poradiach ústnou a písomnou formou upozornili zamestnancov na dodržiavanie príslušných ustanovení katastrálneho zákona, zákona o štátnej službe, služobného predpisu, usmernenia a pokynov

ÚGKK SR. V prípadoch nedostatkov zistených pri inventarizácii spisov registra V, spisy boli doplnené a opätovne prekontrolované zamestnancami zodpovednými za túto úlohu.

Správy katastra v pôsobnosti úradu vykonali kontroly v plnom rozsahu, t.j. 182 kontrol. Výsledkom vykonaných kontrol sú záznamy.

Ich kontroly boli zamerané najmä na:

- zápisy práv k nehnuteľnostiam, vkladom, záznamom, poznámkou - § 28 a nasl. katastrálneho zákona (26 kontrol),
- poskytovanie údajov z katastra nehnuteľností (26 kontrol),
- tvorba a aktualizácia VKM (26 kontrol),
- dodržiavanie služobného času podľa zákona o štátnej službe (26 kontrol),
- aktualizácia súboru geodetických informácií KN a súboru popisných informácií KN (26 kontrol)
- oprava chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona (26 kontrol),
- inventarizácia spisov registra V pre CERS (26 kontrol)

Všetky kontrolné akcie boli zamerané na výkon štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, pričom bola kontrolovaná činnosť správ katastra v pôsobnosti úradu ako aj úradu samotného.

#### Sťažnosti a petície.

V roku 2010 úrad neprijal ani jednu petíciu.

V roku 2010 KÚ spolu so SK prijali 107 sťažností. Vybavených bolo 106 sťažností, v ktorých je zahrnutých 16 nevybavených podaní z roku 2009. Nevybavené z došlých podaní v roku 2010 ostali 2 sťažností.

Z počtu prešetrovaných sťažností ukončených:

- 77 vybavením, z toho 53 neopodstatnených, 24 opodstatnených
- 4 podania boli vybavené podľa § 20 ods.2 zákona NR SR č.152/1998 Z.z.,
- 11 podaní bolo vybavených podľa § 6 ods.1 písm.d) zákona NR SR č. 9/2010 Z.z.,
- 1 podanie podľa § 5 ods.7 zákona NR SR č. 9/2010 Z.z.,
- 12 podaní bolo vybavených podľa § 6 ods.1 písm.g) zákona NR SR č. 9/2010 Z.z.,
- 1 podanie bolo vybavených podľa § 6 ods.1 písm.h) zákona NR SR č. 9/2010 Z.z.

V 19 prípadoch boli podania vybavené podľa § 4 ods.1 písm.d) zákona NR SR č. 9/2010 Z.z. - neboli sťažnosťou.

Dôvod opodstatnených sťažností bol najmä:

- zápis nespôsobilej verejnej listiny do KN, porušenie § 42 katastrálneho zákona
- v dvoch prípadoch nerešpektovanie postavenie účastníka konania v zmysle § 14 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov
- v štyroch prípadoch plomba o zmene práva k nehnuteľnostiam vyznačená v rozpore s ust. § 25 vyhlášky ÚGKK SR č. 461/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva katastrálny zákon
- plomba o zmene práva k nehnuteľnosti neodstránená po ukončení skutočnosti, na základe ktorej bola vyznačená, porušenie § 44 ods. 1 katastrálneho zákona
- 1-krát nedodržaná lehota na rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva do KN, porušenie § 32 ods. 1 katastrálneho zákona
- 1-krát nedodržaná lehota v konaní o oprave chyby v katastrálnom operáte, porušenie § 59 ods. 3 katastrálneho zákona
- v troch prípadoch nečinnosť v konaní o oprave chyby v katastrálnom operáte, porušenie § 59 katastrálneho zákona
- 2-krát nečinnosť v konaní podľa § 7 ods. 6 zákona č. 180/95 Z. z.
- 2-krát nesúlad zápisu v SPI KN so SGI KN
- verejná listina vrátená predkladateľovi ako nespôsobilá na zápis do KN bez udania lehoty na vykonanie opravy, porušenie § 42 ods. 5 katastrálneho zákona
- 2-krát nezapisanie verejnej listiny (rozsudok súdu, rozhodnutie o súpisnom čísle) do KN a nevrátenie verejnej listiny predkladateľovi na opravu, resp. doplnenie, porušenie § 34 a nasl. katastrálneho zákona
- chybný zápis vecného bremená v liste vlastníctva v rozpore s listinou.

Na odstránenie zistených nedostatkov boli správam katastra uložené príslušné opatrenia, ktoré boli v stanovenom termíne splnené.

Opatrenia mali organizačný charakter hlavne:



- začať konanie o postavení účastníka konania;
- vyznačiť plombu o zmene práva k nehnuteľnostiam v liste vlastníctva k prevádzanému spoluvlastníckemu podielu;
- vydať rozhodnutie o povolení vkladu do KN;
- začať konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte a o námietke v konaní o obnove evidencie pozemkov;
- vyzvať predkladateľa verejnej listiny na opätovne predloženie verejnej listiny na zápis do KN;
- zosúladiť zápis vecného bremena v liste vlastníctva s predloženou listinou (kúpnu zmluvou).

V ďalších prípadoch bolo uložené riaditeľom správ katastra upozorňovať zamestnancov na vzniknuté konkrétne nedostatky, poučovať ich o dodržiavaní ustanovení katastrálneho zákona pri zápise vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam vkladom, záznamom, poznámkou a zákona č. 180/95 Z. z. v konaní o obnove evidencie pozemkov.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy zo strany SK neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach. Zamestnanci KÚ túto činnosť vykonávali v rámci správnej réžie.

## 5. ROZPOČET ORGANIZÁCIE

Vládny návrh zákona o štátnom rozpočte (ŠR) na rok 2010 bol prerokovaný v orgánoch Národnej rady Slovenskej republiky a schválený dňa 4. 11. 2009 zákonom č. 497/2009 Z. z.

V nadväznosti na bod C.1. uznesenia vlády SR č. 692 zo dňa 30. septembra 2009 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2010 až 2012 oznámilo Ministerstvo financií Slovenskej republiky kapitole Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ÚGKK SR) záväzné ukazovatele štátneho rozpočtu na rok 2010.

Na základe vyššie uvedeného boli z úrovne ÚGKK SR listom č. EO-151/2010-64 zo dňa 8.1.2010 stanovené záväzné ukazovatele ŠR na rok 2010 pre Katastrálny úrad v Prešove a to **schválený rozpočet bežných výdavkov vo výške 4 124 336 €** a **schválený rozpočet príjmov vo výške 48 206 €**.

V priebehu roka 2010 bolo z úrovne kapitoly ÚGKK SR vykonaných 9 rozpočtových opatrení a Katastrálnym úradom v Prešove boli vykonané 3 rozpočtové opatrenia.

**V súvislosti s vykonanými rozpočtovými opatreniami bol upravený rozpočet bežných výdavkov vo výške 4 356 071,50 €, kapitálových výdavkov vo výške 30 571 € a upravený rozpočet príjmov vo výške 26 546 €.**

Rozpis záväzných ukazovateľov ŠR na rok 2010 pre Katastrálny úrad v Prešove bol nasledovný:

Rozpočet	(v €)	
	schválený	upravený
<b>I. Príjmy (200)</b>	<b>48 206</b>	<b>26 546</b>
<b>II. Výdavky spolu (600 + 700)</b>	<b>4 124 336</b>	<b>4 386 642,50</b>
v tom:		
<b>A. Bežné výdavky (600)</b>	<b>4 124 336</b>	<b>4 356 071,50</b>
z toho:		
A.2.mzdy,platy,služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania (610)	2 517 427	2 589 544
Počet zamestnancov organizácie	316	
- poisťné a príspevok do poisťovní (620)	879 841	886 476,27
- tovary a služby (630)	717 068	845 456,37
v tom:		
Register obnovennej evidencie pozemkov	160 000	
- bežné transfery (640)	10 000	34 594,86
<b>A.3. Kapitálové výdavky (700)</b>	<b>-</b>	<b>30 751</b>
<b>F. Rozpočet podľa programov</b>		
07U Geodézia, kartografia a kataster	<b>4 124 336</b>	<b>4 386 642,50</b>
v tom:		
07U0101 Katastrálne úrady	3 964 336	4 226 642,50
07U02 Usporiadanie pozemkového vlastníctva	160 000	160 000

Skutočné čerpanie bežných a kapitálových výdavkov (vrátane mimorozpočtových prostriedkov) a plnenie príjmov v rokoch 2005 -2010 bolo nasledovné:

		€					
		rok 2010	rok 2009	rok 2008	rok 2007	rok 2006	rok 2005
<b>600</b>	<b>Bežné výdavky</b>	<b>4 748 737,83</b>	<b>4 529 015,54</b>	<b>4 448 018,32</b>	<b>4 353 581,62</b>	<b>4 295 923,79</b>	<b>3 644 293,96</b>
<b>610</b>	Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania	2 593 736,00	2 503 526,00	2 366 062,53	2 166 268,33	2 058 022,97	1 924 450,64
<b>620</b>	Poistné a príspevok do poisťovní	887 944,27	860 292,79	811 392,15	744 174,46	707 993,10	663 214,50
<b>630</b>	Tovary a služby	1 164 602,44	1 105 104,06	1 187 777,99	1 395 671,51	1 497 410,87	1 029 675,36
<b>640</b>	Bežné transfery	102 455,13	60 092,69	82 785,63	47 467,30	32 496,85	26 953,46
<b>650</b>	Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úvermi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>700</b>	<b>Kapitálové výdavky</b>	<b>30 526,44</b>	<b>142 602,33</b>	<b>127 663,81</b>	<b>170 450,77</b>	<b>119 298,94</b>	<b>102 867,95</b>
<b>710</b>	Obstarávanie kapitálových aktív	30 526,44	142 602,33	127 663,81	170 450,77	119 298,94	102 867,95
<b>720</b>	Kapitálové transfery	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>200</b>	<b>Nedaňové príjmy</b>	<b>169 503,39</b>	<b>121 123,96</b>	<b>156 575,72</b>	<b>175 031,53</b>	<b>97 590,12</b>	<b>91 482,44</b>
<b>210</b>	Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku	0,00	0,00	0,00	132,78	365,13	1 062,20
<b>220</b>	Administratívne poplatky a iné poplatky a platby	20 015,59	30 087,80	35 152,36	33 592,24	29 144,26	38 504,95
<b>230</b>	Kapitálové príjmy	0,00	0,00	298,75	45 741,22	0,00	0,00
<b>240</b>	Úroky z tuzemských úverov, pôžičiek, z návratných finan. výpomocí, vkladov a ážio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>250</b>	Úroky zo zahraničných úverov, pôžičiek, z návratných finan. výpomocí, vkladov a ážio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>290</b>	Iné nedaňové príjmy	149 487,80	91 036,16	121 124,61	95 565,29	68 080,73	51 915,29

## 5.1 BEŽNÉ A KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY

### 600 – Bežné výdavky

#### a) Čerpanie rozpočtových prostriedkov v kategórii 610 – Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania (OOV)

Na základe *rozpisu* záväzných ukazovateľov na rok 2010 boli pre Katastrálny úrad v Prešove v rámci bežných výdavkov rozpísané finančné prostriedky v kategórii **610 – Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV** vo výške 2 517 427 €.

Z *upraveného rozpočtu* mzdových prostriedkov vo výške 2 589 544 € bolo k 31.12.2010 *vyčerpaných* 2 593 736 €, t.j. 100,16 % upraveného rozpočtu. V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky vo výške 4 192 € poskytnuté na základe zmluvy č. KO-6333/2005 zo dňa 14.12.2005 uzatvorenej medzi ÚGKK SR a Slovenským pozemkovým fondom (SPF) s určením na zostavenie registrov obnovenej evidencie pozemkov a na urýchlenie zápisu registrov obnovenej evidencie pozemkov do katastra nehnuteľností, ktoré boli použité v súlade s § 23 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

#### b) v kategórii 620 – Poistné a príspevok do poisťovní

Na základe *rozpisu* záväzných ukazovateľov na rok 2010 boli pre Katastrálny úrad v Prešove v rámci bežných výdavkov rozpísané aj finančné prostriedky v kategórii **620 – Poistné a príspevok do poisťovní** vo výške 879 841 €.

*Upravený rozpočet* na poistné a príspevok do poisťovní vo výške 886 476,27 € bol *čerpaný* na 100,17 %, t. j. v čiastke 887 944,27 €. V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky vo výške 1 468 €



poskytnuté na základe zmluvy č. KO-6333/2005 zo dňa 14.12.2005 uzatvorenej medzi ÚGKK SR a Slovenským pozemkovým fondom (SPF) s určením na zostavenie registrov obnovenej evidencie pozemkov a na urýchlenie zápisu registrov obnovenej evidencie pozemkov do katastra nehnuteľností, ktoré boli použité v súlade s § 23 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

#### c) Čerpanie rozpočtových prostriedkov v kategórii 630 - Tovary a služby

*Schválený rozpočet* v kategórii **630 – Tovary a služby** na rok 2010 bol vo výške 717 068 €, z toho schválený rozpočet na program 07U02 na zabezpečenie projektu usporiadania pozemkového vlastníctva bol vo výške 160 000 €. *Upravený rozpočet* k 31.12.2010 bol vo výške 845 456,37 €.

*Čerpanie* k 31.12.2010 bolo vo výške 1 164 602,43 €, t.j. 137,75 % upraveného rozpočtu. V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky z Ministerstva pôdohospodárstva SR vo výške 248 131,09 € a prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 71 027,22 €.

#### **Čerpanie podľa položiek bolo nasledovné:**

##### ➤ Položka 631 – Cestovné náhrady

Na *cestovné náhrady* v súvislosti s pracovnými služobnými cestami bolo vyčerpaných 5 502,35 €. Výdavky na tuzemské a zahraničné pracovné služobné cesty predstavujú náhrady na služobné cesty zamestnancov správ katastra a katastrálneho úradu poskytnuté v súlade so zákonom NR SR č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov a v súlade s Interným pokynom k uplatňovaniu zákona o cestovných náhradách platnom na Katastrálnom úrade v Prešove od 1.1.2002.

##### ➤ Položka 632 – Energie, voda a komunikácie

Veľkú časť výdavkov v kategórii 630 – Tovary a služby tvorili úhrady za *energie, vodu a komunikácie* vo výške 289 789,78 €, z toho platby za poštové a telekomunikačné služby boli vo výške 103 790,01 € (z toho poštovné 92 548,60 €), energie 174 974,50 € (t. j. plyn, teplo, elektrická energia) a vodné a stočné 11 025,27 €. Na poštovné boli použité aj mimorozpočtové prostriedky vo výške 34 915,90 €.

##### ➤ Položka 633 - Materiál

Výdavky za *materiál* boli vyčerpané v absolútnej čiastke 84 845,71 €. Najvyššie výdavky boli za všeobecný materiál vo výške 61 360,81 € (z toho 32 906,65 € za nákup papiera a tonerov z mimorozpočtových prostriedkov). Ďalšie výdavky boli za interiérové vybavenie 14 774,33 €, za nákup výpočtovej a telekomunikačnej techniky vo výške 7 462,28 €, za prevádzkové stroje, prístroje a zariadenia 195,77 €, za knihy, časopisy, noviny 783,11 € a ostatné 269,39 €.

##### ➤ Položka 634 – Dopravné

Čerpanie na položke *dopravné* bolo vo výške 16 741,77 €, z toho na pohonné hmoty bolo vyčerpaných 8 537,39 €, na opravu a údržbu motorových vozidiel 4 126,50 €, na poistenie 4 004,88 € a na karty, známky, poplatky 73 €.

##### ➤ Položka 635 – Rutinná a štandardná údržba

Na *rutinnú a štandardnú údržbu* bolo vyčerpaných 78 831,82 €. Najvyššie výdavky boli za opravy budov 57 397,63 €, za údržbu prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení 13 184,47 €, za údržbu výpočtovej techniky 7 216,14 € a za opravy špeciálnych strojov, prístrojov a zariadení 1 033,58 €.

##### ➤ Položka 636 – Nájomné za nájom

Na úhradu *nájomného za nájom* boli čerpané finančné prostriedky vo výške 1 412,87 €, z toho za nájom administratívnych budov v súlade s uzatvorenými zmluvami o nájme bolo vyčerpaných 726,87 € a za nájom prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení 686 €.

##### ➤ Položka 637 - Služby

Na *službách* boli výdavky čerpané vo výške 687 478,13 €. Najväčšiu časť výdavkov na tejto položke tvorili výdavky za ROEP vo výške 408 131,08 €. Ďalšie výdavky boli za stravovanie 113 967,36 €, za všeobecné služby 123 349,70 €, prídely do sociálneho fondu 310 385,76 €, za poistné 4 239,38 €, za špeciálne služby 630,44 €, na školenia 1 587 €, na úhradu daní 3 842,94 € a ostatné výdavky 344,47 €. Z mimorozpočtových prostriedkov bolo na renovácie tonerov a tlač tlačív použitých 3 204,67 €.

Schválený rozpočet na program 07U02 - *zabezpečenie projektu usporiadania pozemkového vlastníctva* bol vo výške 160 000 €. Upravený rozpočet bol vo výške schváleného rozpočtu. V hodnotenom období

vyčerpal katastrálny úrad na tento účel finančné prostriedky vo výške 408131,08 €, t.j. 255,08 % upraveného rozpočtu, z toho mimorozpočtové prostriedky poskytnuté z Ministerstva pôdohospodárstva SR boli čerpané vo výške 248 131,09 € a z rozpočtových prostriedkov tvorilo čerpanie 159 999,99 € .

#### d) Čerpanie rozpočtových prostriedkov v kategórii 640 - Bežné transfery

*Schválený rozpočet* v kategórii **640 – Bežné transfery** na rok 2010 bol vo výške 10 000 €. *Upravený rozpočet* k 31.12.2010 bol vo výške 34 954,86 €. Tento rozpočet bol *čerpaný* vo výške 102 455,13 €, z toho na náhradu príjmu pri nemoci bolo vyčerpaných 8 781,30 €, na vyplatenie odstupného 11 650,50 € a na vyplatenie odchodného 14 163 €.

Čerpanie bežných transferov, na ktoré nám bolo dané povolené prekročenie výdavkov v súlade s § 23 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, bolo vo výške 67 860,27 € s určením na príspevky pre obce na zabezpečenie činností komisií na obnovu evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim v zmysle § 10 ods. 5 zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom.

### **700 – Kapitálové výdavky**

*Schválený rozpočet* hlavnej kategórie **700 – Kapitálové výdavky** na rok 2010 nebol. *Upravený rozpočet* na rok 2010 bol vo výške 30 571 €. Skutočné *čerpanie* k 31.12.2010 bolo vo výške 30 526,44 €.

V rámci hlavnej kategórie 700 – Kapitálové výdavky boli finančné prostriedky pridelené pre kategóriu **710 – Obstarávanie kapitálových aktív**.

Boli *čerpané* vo výške 30 526,44 € na tento účel:

- rekonštrukcia elektroinštalácie SK Bardejov (5 842,83 €)
- zriadenie cestnej závery na KÚ v Prešove (1 477,98 €)
- nákup motorového vozidla pre SK Stará Ľubovňa (9 850 €)
- nákup a inštalácia žalúzií na SK Sabinov (222 €)
- nákup a inštalácia žalúzií na SK Poprad (422 €)
- rekonštrukcia výťahu SK Humenné (12 711,63 €).

## **5.2 PRÍJMY ORGANIZÁCIE**

*Plnenie príjmov* (t. j. hlavná kategória 200 – Nedaňové príjmy a hlavná kategória 300 Granty a transfery) vrátane mimorozpočtových prostriedkov k 31.12.2010 bolo vo výške 423 294,48 €.

### **200-Nedaňové príjmy**

*Schválený rozpočet* hlavnej kategórie 200 – *Nedaňové príjmy* na rok 2010 pre Katastrálny úrad v Prešove bol vo výške 48 206 €. *Upravený rozpočet* príjmov k 31.12.2010 bol vo výške 26 546 €.

*Plnenie príjmov* k 31.12.2010 bez príjmov, o ktoré v zmysle § 23 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov je možné prekročiť limit výdavkov, bolo vo výške 26 610,03 €, t.j. 100,24 % upraveného rozpočtu. Najväčšiu časť tvorili príjmy za informácie z katastra nehnuteľností vo výške 19 580,33 €, príjmy z dobropisov vo výške 3 111,14 €, prostriedky vrátené zo Sociálnej poisťovne vo výške 3 483,30 € a príjmy z pokút vo výške 435,26 €.

Príjmy, ktoré sa nerozpočtujú, tvoria príjmy z obnovy evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 142 893,36 € prijaté od účastníkov konania podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

### **300 – Granty a transfery**

*Plnenie príjmov* hlavnej kategórie 300 – *Granty a transfery* v roku 2010 bolo vo výške 253791,09 €.

Predstavovali ich mimorozpočtové finančné prostriedky:

- poskytnuté v zmysle zmluvy č. KO-6333/2005 uzatvorenej medzi Úradom geodézie, kartografie a katastra SR a Slovenským pozemkovým fondom dňa 14.12.2005 vo výške 5 660 € na odmeny a odvody za zápisy ROEP
- poskytnuté z Ministerstva pôdohospodárstva SR vo výške 248 131,09 € na úhradu faktúr.

## 6. PERSONÁLNE OTÁZKY

### 6.1 Plán zamestnancov a jeho plnenie

Rozpisom záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2010 bol pre Katastrálny úrad v Prešove stanovený počet zamestnancov 316, z toho 307 zamestnancov v štátnej službe a 9 zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme (ďalej len „vo verejnej službe“).

Priemerný evidenčný počet zamestnancov za rok 2010 predstavoval 314,8 zamestnancov, z toho 306,8 zamestnancov v štátnej službe a 8 zamestnancov vo verejnej službe.

K 31.12.2010 bolo v štátnozamestnaneckom pomere 305 zamestnancov a vo verejnej službe 8 zamestnancov. Stav zamestnancov bol naplnený na 99,1 % rozpisu rozpočtu na rok 2010 z dôvodu vykonania organizačných zmien v súvislosti s očakávaným znížením rozpočtu prostriedkov na platy zamestnancov.

#### 6.1.1 Organizačné zmeny a obsadzovanie štátnozamestnaneckých miest

V roku 2010 boli vykonané nasledovné zmeny v štruktúre štátnozamestnaneckých miest (trvalé preloženie do vyššej funkcie v súvislosti so zmenou opisu činností štátnozamestnaneckého miesta):

- z funkcie samostatný radca do funkcie odborný radca: 1 štátnozamestnanecké miesto
- z funkcie radca do funkcie samostatný radca: 1 štátnozamestnanecké miesto
- z funkcie hlavný referent do funkcie radca: 1 štátnozamestnanecké miesto
- z funkcie hlavný referent do funkcie odborný radca: 2 štátnozamestnanecké miesta.

Uvedené zmeny vyplynuli z potrieb správ katastra pri plnení úloh vyplývajúcich z katastrálneho zákona. Štátnozamestnanecké miesta s vyššou náročnosťou vykonávaných činností boli obsadené štátnymi zamestnancami, ktorí ukončili vysokoškolské vzdelanie I. stupňa a boli vykonané bez nároku na štátny rozpočet.

Príkazom prednostu Katastrálneho úradu v Prešove č. 14/2010 bol zvýšený počet štátnozamestnaneckých miest na oddelení zápisov práv k nehnuteľnostiam vo funkcii odborný radca na Správe katastra Poprad.

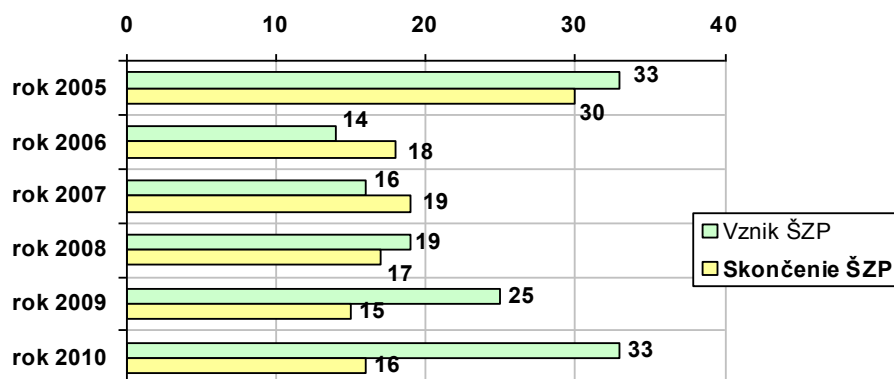
Porovnanie počtu zmien v štruktúre štátnozamestnaneckých miest v roku 2010 s rokmi 2005 - 2009:

Rok	Počet zmien
2005	21
2006	45
2007	39
2008	21
2009	10
2010	5

V roku 2010 bolo Katastrálnym úradom v Prešove uskutočnených 6 výberov a 2 výberové konania na obsadenie voľných štátnozamestnaneckých miest.

Do štátnej služby bolo vymenovaných 33 uchádzačov a štátnozamestnanecký pomer skončilo 16 štátnych zamestnancov.

Porovnanie počtu vzniknutých a skončených štátnozamestnaneckých pomerov v roku 2010 s rokmi 2005 až 2009:



S okresnými úradmi práce sociálnych vecí a rodiny na území Prešovského kraja bolo uzatvorených 22 dohôd o vykonávaní *absolventskej praxe* pre 33 absolventov vysokých a stredných škôl, ktorí túto prax vykonávali na Správe katastra Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stropkov, Svidník, Vranov nad Topľou a na katastrálnom úrade.

Na základe dohôd o odbornej praxi študentov stredných odborných škôl a vysokých škôl úrad umožnil vykonať dvojtyždňovú až trojtyždňovú prax na správach katastra celkom 18-tim študentom týchto škôl.

Katastrálny úrad v Prešove v roku 2010 nedodrжал povinný podiel zamestnávania občanov so zdravotným postihnutím. Zadaním zákaziek chránenej dielni toto neplnenie vyrovnal, takže odvod za neplnenie tejto povinnosti za rok 2010 nebol vykonaný.

V roku 2010 neboli uzatvorené dohody o pracovnej činnosti. Dohodami, ktoré boli uzavreté v predchádzajúcom období bolo zabezpečované vykurovanie priestorov Správy katastra Kežmarok, Poprad a Vranov nad Topľou.

## 6.1.2 Úsek miezd

Vývoj na úseku miezd a výšky priemerného mesačného platu za štátnych zamestnancov a zamestnancov vo verejnej službe celkom je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Rok	Rozpočet schválený (v €)	Rozpočet upravený (v €)	Skutočnosť (v €)	Priemerný mesačný plat (v €)
2002	664	1 520 480	1 553 542	400,82
2003	1 652 725	1 612 461	1 641 638	428,86
2004	1 718 947	1 761 700	1 762 265	467,84
2005	1 884 419	1 923 588	1 924 451	505,88
2006	1 993 793	2 052 214	2 058 023	535,95
2007	2 104 627	2 159 397	2 166 268	567,68
2008	2 102 436	2 357 897	2 366 063	631,95
2009	2 433 232	2 500 546	2 503 526	661,47
<b>2010</b>	<b>2 517 427</b>	<b>2 589 544</b>	<b>2 593 736</b>	<b>686,61</b>

Poznámka:

V skutočnosti za r. 2005 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov – uzn. vlády č. 540/02 a SPF vo výške 863 €.

V skutočnosti za r. 2006 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov – SPF vo výške 58909 €.

V skutočnosti za r. 2007 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov – SPF vo výške 6 871 €.

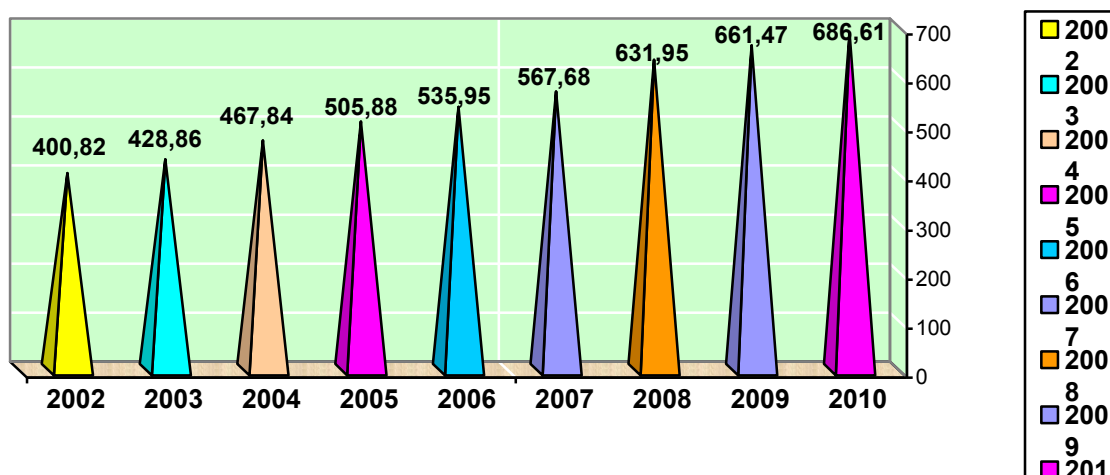
V skutočnosti za r. 2008 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov - SPF vo výške 8 166 €.

V skutočnosti za r. 2009 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov – SPF vo výške 2980,- €.

V skutočnosti za r. 2010 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov – SPF vo výške 4192,- €.

Pri skončení štátnozamestnaneckého pomeru z dôvodu vykonania organizačných zmien v roku 2010 v súvislosti s očakávaným znížením rozpočtu finančných prostriedkov na platy zamestnancov v r. 2011 bolo vyplatené odstupné v celkovej výške 11 650,50 €; odchodné zamestnancom – dôchodcom vo výške 10 743,00 € a odmeny z dôvodu skončenia štátnozamestnaneckého pomeru dohodou po preukázaní nároku na dôchodok vo výške 11 698,50 € (v týchto prípadoch nebolo vyplatené odstupné). Jednému štátnemu zamestnancovi, ktorý nebol v dôchodkovom veku, bola vyplatená odmena pri skončení štátnozamestnaneckého pomeru z dôvodu organizačnej zmeny vo výške 607,50 €.

### Prehľad o priemernej mesačnej mzde v r.2002-2010

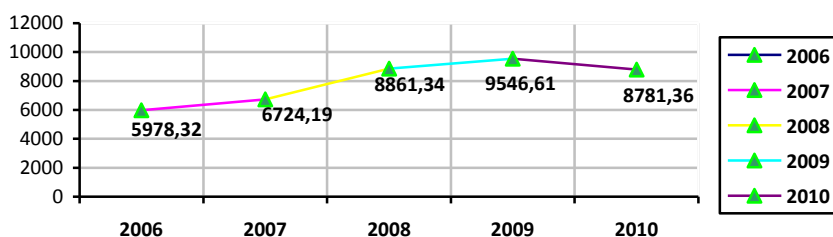


#### Práca nadčas

V roku 2010 odpracoval jeden zamestnanec vo verejnej službe 184 hodín práce nadčas, čo je oproti r. 2009 zníženie o 57,5 hod. Na platu a príplatku za prácu nadčas bolo vyplatených spolu 817 €. Za 8,5 hodín práce v sobotu a nedeľu bol vyplatený príplatok vo výške 8,69 € a za 33 hodín práce v noci príplatok vo výške 28,04 €.

V roku 2010 bola zamestnancom katastrálneho úradu vyplatená náhrada príjmu pri dočasnej pracovnej neschopnosti vo výške 8781,36 €, čo predstavuje zníženie oproti roku 2009 o 765,25 €.

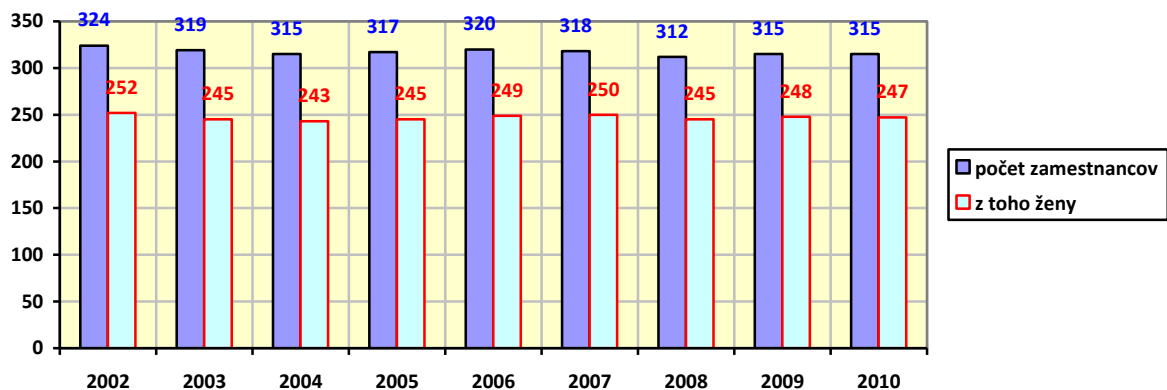
#### Výška vyplatenej náhrady príjmu pri PN v Sk



## 6.2 Demografia zamestnancov a veková štruktúra zamestnancov

Prehľad o priemernom evidenčnom počte zamestnancov a podiele žien z tohto počtu za obdobie rokov 2002 – 2010 je uvedený v tabuľke:

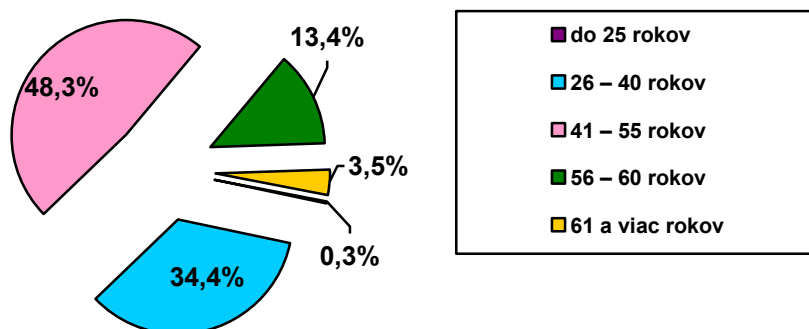
Rok	Priemerný evidenčný počet celkom	Z toho ženy	Podiel žien vyjadrený v %
2002	324	252	77,7
2003	319	245	76,8
2004	315	243	77,1
2005	317	245	77,3
2006	320	249	77,8
2007	318	250	78,6
2008	312	245	78,5
2009	315	248	78,7
2010	315	247	78,6



Porovnanie vekovej štruktúry zamestnancov ( podľa stavu k 31.12.2010)

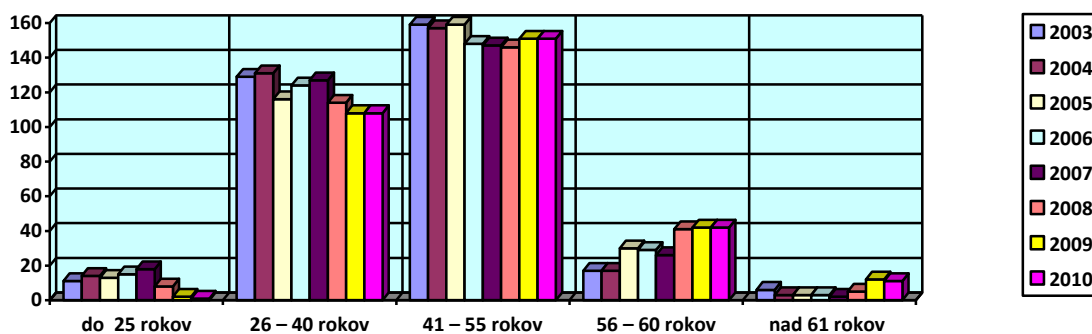
		Veková hranica (počet rokov)					Spolu
		do 25	26 – 40	41 – 55	56 – 60	nad 61	
<b>Počet zamestnancov</b>	rok 2003	11	129	159	17	6	322
	rok 2004	14	131	157	17	3	322
	rok 2005	13	116	159	30	3	321
	rok 2006	15	124	148	29	3	319
	rok 2007	18	127	147	26	2	320
	rok 2008	8	114	146	41	5	314
	rok 2009	2	108	151	42	12	315
	rok 2010	1	108	151	42	11	313
<b>% z celkového počtu</b>	rok 2003	3,4	40,0	49,4	5,3	1,9	
	rok 2004	4,3	40,7	48,8	5,3	0,9	
	rok 2005	4,1	36,1	49,5	9,4	0,9	
	rok 2006	4,7	38,9	46,4	9,1	0,9	
	rok 2007	5,6	39,7	46,0	8,1	0,6	
	rok 2008	2,5	36,3	46,5	13,1	1,6	
	rok 2009	0,6	34,3	47,9	13,4	3,8	
	<b>rok 2010</b>	<b>0,3</b>	<b>34,5</b>	<b>48,3</b>	<b>13,4</b>	<b>3,5</b>	

Graf znázorňujúci vekovú štruktúru v roku 2010:





Prehľad vývoja vekovej štruktúry za roky 2003-2010:

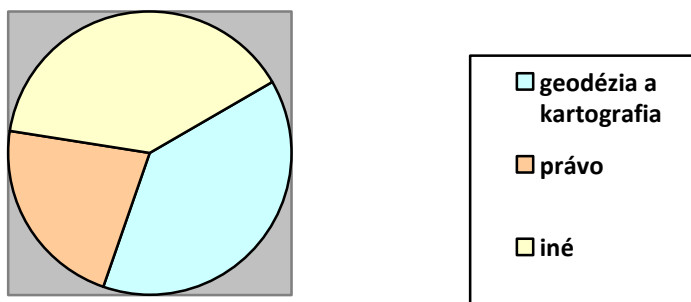


Z počtu 313 zamestnancov k 31.12.2010 malo 144 zamestnancov (čo je 46 %) ukončené **vysokoškolské vzdelanie** I. alebo II. stupňa (ďalej len VŠ). Zvýšil sa počet zamestnancov s ukončeným VŠ vzdelaním v odbore právo a v odbore geodézia, kartografia a kataster.

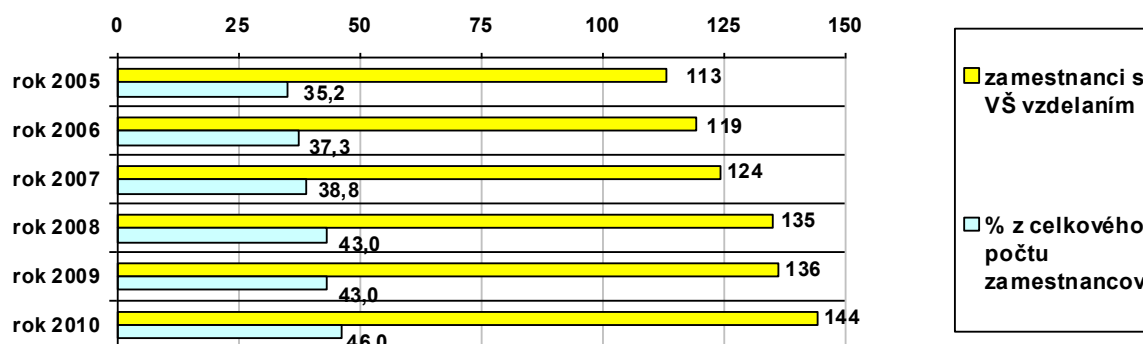
Funkcia supervízora bola obsadená 1 zamestnancom s ukončeným vysokoškolským vzdelaním v odbore geodézia, 7 zamestnancami s ukončeným vysokoškolským vzdelaním elektrotechnického smeru a 6 supervízormi s ukončeným iným vysokoškolským vzdelaním.

Štruktúra dosiahnutého vysokoškolského vzdelania (ďalej len „VŠ“):

Rok	VŠ-odbor právo	VŠ-odbor geodézia, kartografia	VŠ- iné	Zamestnanci s VŠ spolu	Podiel zamestnancov s VŠ z celkového počtu zamestnancov v %
2008	30	52	53	135	43
2009	31	53	52	136	43
2010	28	57	59	144	46



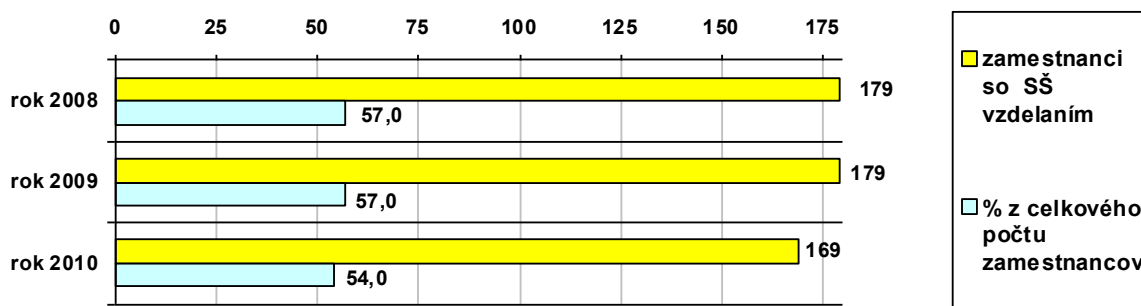
Porovnanie počtu zamestnancov s vysokoškolským vzdelaním k všetkým zamestnancom v rokoch 2005 až 2010:



Štruktúra dosiahnutého stredoškolského vzdelania (ďalej len „SŠ“):

Rok	SŠ - odbor stavebný, geodézia a kartografia		SŠ- iné		SŠ spolu	
	počet	Podiel z celkového počtu so SŠ v %	počet	Podiel z celkového počtu so SŠ v %	počet	Podiel z celkového počtu zamestnancov v %
2008	110	61,5	69	38,5	179	57,0
2009	110	61,5	69	38,5	179	57,0
<b>2010</b>	<b>104</b>	<b>61,5</b>	<b>65</b>	<b>38,4</b>	<b>169</b>	<b>54,0</b>

Porovnanie počtu zamestnancov so stredoškolským vzdelaním k všetkým zamestnancom v rokoch 2008 až 2010:



## 6.2.1 Vzdelávanie

### Zvyšovanie kvalifikácie:

Katastrálnemu úradu v Prešove v roku 2010 boli doručené 4 žiadosti o zvyšovanie kvalifikácie podľa ust. § 76 ods. 4 písm. b) zákona č. 400/2009 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len “zákon o štátnej službe”).

V roku 2010 nebola Katastrálnym úradom v Prešove uzatvorená ani jedna dohoda o zvyšovaní kvalifikácie štátneho zamestnanca v zmysle ust. § 80 ods. 2 zákona o štátnej službe.

Zvyšovanie kvalifikácie - získaním osobitných kvalifikačných predpokladov, ktoré sú na výkon štátnej služby podľa opisu štátnozamestnaneckého miesta potrebné podľa § 76 ods. 4 písm. b) zákona o štátnej službe vykonali:

- 3 zamestnanci pre osobitnú odbornú spôsobilosť na rozhodovanie o návrhu na vklad podľa § 33 katastrálneho zákona
- 2 zamestnanci pre osobitnú odbornú spôsobilosť na overovanie činností podľa § 6 písm. a) až e) zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii

Za účelom získania tejto kvalifikácie bolo podľa ust. § 77 ods. 3 zákona o štátnej službe poskytnuté týmto zamestnancom platené služobné voľno v rozsahu piatich služobných dní. Vydaný doklad o absolvovaní príslušného vzdelávania - osvedčenie je súčasťou osobného spisu zamestnanca.

### Prehlbovanie kvalifikácie:

Katastrálny úrad v Prešove zabezpečoval prehlbovanie kvalifikácie zamestnancov pri výkone prác vo verejnom záujme podľa Zákonníka práce a pre štátnych zamestnancov na základe zákona o štátnej službe.

V roku 2010 boli do stálej štátnej služby vymenovaní 7 uchádzači, z ktorých pre 5 bolo zabezpečené adaptačné vzdelávanie, t.j. vstupné vzdelávanie a prípravné vzdelávanie cielené na vykonávanie už konkrétnych činností. Dvaja uchádzači požiadali o odpustenie adaptačného vzdelávania v zmysle zákona o štátnej službe, nakoľko pracovali v úrade najmenej jeden rok.

Jazykové vzdelávanie našich zamestnancov v roku 2010 sa nevykonávalo.

Z dôvodu obmedzených finančných zdrojov a pracovnej vyťaženia zamestnancov bola u zamestnancov využívaná forma vzdelávania prostredníctvom pracovných porád vedených priamymi predstaviteľmi a samo štúdiom zamestnancov.



Na zabezpečovanie úloh vzdelávania zamestnancov bol vydaný príkaz prednostu č. 6/2009 zo dňa 27.4.2009, podľa ktorého sa vypracoval návrh ročného plánu vzdelávania, zabezpečovalo sa vzdelávanie a viedla sa evidencia o všetkých vzdelávacích aktivitách zamestnancov za každú správu katastra a katastrálny úrad osobitne.

Vynakladanie výdavkov na vzdelávacie aktivity sa eviduje a priebežne sleduje v účtovníctve služobného úradu. Finančné náklady na vzdelávanie štátnych zamestnancov za rok 2010 boli vo výške: **1 587 €**.

Prehľad vzdelávania štátnych zamestnancov nášho úradu za rok 2010 podľa subjektu vzdelávateľa a obsahového zamerania v osobohodinách v porovnaní s rokmi 2006-2009 obsahuje nasledovná tabuľka:

Vzdelávateľ:	Osobohodiny					Počet zamestnancov				
	2006	2007	2008	2009	2010	2006	2007	2008	2009	2010
<b>Vzdelávacie inštitúcie</b> (oblasť všeobecne záväzných právnych predpisov)	252	216	364	107	<b>134</b>	38	20	18	9	<b>11</b>
<b>Rezort ÚGKK SR</b> (špecializované odborné vzdelávanie)	1007	960	750	65	<b>77</b>	54	50	47	11	<b>19</b>
<b>Samoštúdium</b> (oblasť všeobecne záväzných právnych predpisov)	428	612	611	850	<b>899</b>	216	122	85	148	<b>151</b>
<b>Vedúci zamestnanci - predstavení</b> (všeob.záv.práv.predpisy a špecializované odbor.vzdelávanie)	2059	2387	3471	3982	<b>3991</b>	65	298	283	261	<b>272</b>

Vzdelávanie v oblasti všeobecne záväzných právnych predpisov: zákon o štátnej službe, zákon o ochrane osobných údajov, o archívoch a registratúrach, o sťažnostiach, o vnútornej kontrole, o správnom konaní, o sociálnom poistení, o verejnom obstarávaní, o správnych poplatkoch, o proteste prokurátora, o zodpovednosti za škodu a pod.

Špecializované odborné vzdelávanie: katastrálny zákon, pozemkové úpravy, ROEP, odstraňovanie chýb v SPI KN a SGI KN, odstraňovanie dielov parciel, inventarizácia spisov registra V, elektronické podania, usmernenia katastrálneho a právneho odboru ÚGKK, zabezpečovanie úloh riadiacej skupiny informatikov, zápisy listín do KN, mzdový a ekonomický softvér EPI.

### 6.3 Organizačná štruktúra katastrálneho úradu

Organizačná štruktúra katastrálneho úradu (príloha k správe) vychádza zo Smernice ÚGKK SR zo dňa 1.9.2001 číslo P-2167/2001. Vzhľadom na veľký počet dodatkov vydaných v predchádzajúcich rokoch bolo spracované **úplné znenie** organizačného poriadku a vydané pod číslom **VSÚ-2006/1480 zo dňa 14.7.2006**. V roku 2010 bola dodatkom č. 9 zo dňa 29.11.2010 s účinnosťou od 3. decembra 2010 uskutočnená zmena organizačnej štruktúry Správy katastra Bardejov, na ktorej sa pôvodné spoločné oddelenie technické, dokumentácie a poskytovania informácií rozdelilo na dve samostatné oddelenia: technické oddelenie a oddelenie dokumentácie a poskytovania informácií. V prílohe je uvedený aktuálny stav organizačnej štruktúry KÚ v Prešove aj v zmysle dodatku č.10 zo dňa 28.2.2011 s účinnosťou od 1.marca 2011, ktorým bol zriadený odbor kontroly na katastrálnom úrade.

## 6.4 Očakávaný vývoj v budúcom období

Personálna a mzdová politika, ktorú realizuje KÚ vychádza zo záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na príslušný kalendárny rok. V prípadoch, že dochádza k nárastu požiadaviek zo strany verejnosti na určitom úseku činnosti katastra nehnuteľností je potrebné hľadať náhradné riešenia na úkor iných činností, ktoré je SK povinná zabezpečiť, bez dostatočnej podpory zo štátneho rozpočtu.

V budúcom období očakávame zlepšenie situácie v počte odborných zamestnancov, hlavne zamestnancov, ktorí spĺňajú podmienky na získanie odbornej spôsobilosti pre úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických prác. S týmto problémom zápasíme už dlhšie obdobie. V sledovanom období získali túto spôsobilosť dvaja zamestnanci SK. Na niektorých správach katastra riaditeľ ako jediný zamestnanec správy overoval výsledky vybraných geodetických a kartografických činností. V týchto prípadoch, za súčasného stavu, sa nepredpokladá zmena ani v roku 2011. Na niektorých správach katastra je dlhodobější trend, že zamestnanci s dlhoročnou praxou v katastri nehnuteľností odchádzajú hlavne pre vyššie finančne ohodnotenie.

Ku koncu roka 2010 sa podarilo udržať zákonom stanovenú lehota pri rozhodovaní o návrhoch na vklad, pri poskytovaní informácií pre súdnych komisárov a pre fyzické a právnické osoby, pri opravách chýb v katastrálnom operáte a pri úradnom overovaní geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických činností. Zákonom stanovená lehota pri zápise listín záznamom bola prekročená iba ku koncu roka na SK Prešov v dôsledku zvýšených požiadaviek verejnosti, ktorým nezodpovedali pracovné kapacity tohto pracoviska.

Veľká pozornosť sa venovala čisteniu údajov katastra nehnuteľností v súvislosti so zverejňovaním týchto údajov na katastrálnom portáli a s ich prípravou na prechod do novo vyvíjaného systému CSKN.

Udržanie stavu dosiahnutého ku koncu roka 2010, s dodržiavaním zákonom stanovenej lehoty aj pri zápise záznamom, očakávame aj v roku 2011. Je potrebné presadzovať pozitívnu mediálnu informovanosť o práci správ katastra, aby nás verejnosť nevnímala ako byrokratickú a nespoľahlivú štátnu správu, ktorá spôsobuje občanom problémy. Elektronizácia katastrálnych služieb by mala prispieť k zlepšeniu vzťahu občan a kataster.

Očakávame zlepšenie platových podmienok štátnych zamestnancov, v opačnom prípade bude problém pri stabilizácii vyškolených odborníkov, zlepšenie kvalifikačnej, ale aj vekovej štruktúry štátnych zamestnancov.

Dostatok finančných prostriedkov zaručí aj dostatočnú kvantitu a kvalitu základného vybavenia pracovísk, ich prístrojového vybavenia, bezpečnosť a ochranu spravovaných údajov a majetku štátu.

## 7. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA

### 7.1 Priority stanovené ústredným orgánom na rok 2010

V roku 2010 katastrálny úrad plnil úlohy podľa schváleného plánu vecných úloh. Pri jeho zostavovaní boli za prioritné úlohy považované základné úlohy stanovené katastrálnym zákonom a v Pokynoch ÚGKK SR zo dňa 22. júna 2009 číslo P - 3949/2009, na prípravu, uzatváranie a realizáciu kontraktov a plánov vecných úloh a ďalších úloh rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie rezortu v znení neskorších zmien.

Kataster nehnuteľností je v zmysle katastrálneho zákona verejný a katastrálne úrady sú orgánmi štátnej správy, ktoré fungujú ako rozpočtové organizácie. Z uvedeného vyplýva, že všetky úlohy katastrálnych úradov sú štátnymi zákazkami a ich opodstatnenosť vyplýva priamo zo zákona. Ťažiskovými činnosťami v hodnotenom roku boli :

- rozhodovanie o povolení návrhu na vklad,
- zápis práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností,
- poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností,
- preberanie a zápis registrov na usporiadanie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam,
- oprava chýb v katastrálnom operáte,
- testovanie a čistenie údajov SPIKN a SGIKN,
- vyhlasovanie platnosti vektorových máp s využitím grafických výstupov z registrov obnovennej evidencie pozemkov,
- inventarizácia spisov registra V z rokov 1993-2006,
- odstraňovanie dielov parciel.

Legislatívnu zmenou katastrálneho zákona bolo umožnené aj poskytovanie niektorých elektronických služieb. Katastrálne pracoviská prijímajú podania aj cestou elektronickej podateľne verejnej správy, čím bolo občanom umožnené podávať návrhy na vklad a ostatné podania opatrené zaručeným elektronickým podpisom. Cez službu na katastrálnom portály je sprístupnené účastníkom konania podávať oznámenia o zamýšľanom návrhu na vklad. Tieto úlohy zvládli naši zamestnanci v pomerne krátkom čase jednoduchým zaškolením. Uvedené služby sú využívané stále častejšie.

Na SK sa úlohy plnili podľa kapacitných možností s úsilím plniť zákonom stanovené lehoty a následne aj ďalšie úlohy, ktoré sú pre spravovanie katastra dôležité. Podrobnejšie je plnenie stanovených úloh uvedené v kapitole 4, kde sú aj zdôvodnené odchýlky od stanovených cieľov.

Na katastrálnom úrade bola vykonaná výmena switchov, čím došlo k zvýšeniu kvality a stability IP telefónie a rezortných prenosov. V poslednom období sa na niektorých pracoviskách vyskytli problémy s funkčnosťou LAN siete, z čoho vyplýva nevyhnutná potreba vykonať kontroly a prípadné opravy zistených nedostatkov. Opodstatnená je výmena switchov na SK, ktoré už presahujú odporúčanú životnosť.

Je potrebné neustále skvalitňovať technické vybavenie na rezortných pracoviskách. Takmer pravidelne sa vyskytujú problémy s opotrebovanou výpočtovou technikou. Dodávka výpočtovej techniky v roku 2010 bola 36 PC a 5 tlačiarň, čo v minimálnej miere zlepšilo stav PC s požadovanými technickými parametrami.

V priebehu roka dochádzalo k výpadku činnosti serverov IBM x3500 systém (servery xxSKAP2, POKUAP2), kedy servere prestali poskytovať sieťové služby. Záruka na tieto servery skončila 19.4. 2010 resp. 20.4.2010. Už v roku 2009 boli hlásené poruchy (chybné disky a napájacie zdroje) na 5 pracoviskách a v roku 2010 pribudlo ďalších 6 SK a KÚ. Vyskytli sa poruchy serverov IBMxSeries 236 (chybné HDD), nie je možné zabezpečiť ani cez servisné strediská IBM.

V plnej miere sa na všetkých SK využívalo programové vybavenie “obalkovačka” a “obalkovačka-rozhodnutia o návrhoch na vklad” bez závažných problémov. Odbúrala sa práca s obalkovaním a zasielaním pošty.

Nové programové vybavenie “WEVKLAD”(zamýšľané návrhy na vklad) vyvinuté v súvislosti s novelou katastrálneho zákona účinnou od 1.9.2009 bolo otestované, Jeho autorizácia by urýchlila spracovanie a import údajov o zamýšľanom návrhu na vklad do programu WRKN.

Všetky SK pracovali na inventarizácii spisov registra V za roky 1993-2006 v zmysle harmonogramu na odovzdanie zinventarizovaných spisov do CERS. Úloha bola plnená podľa harmonogramu až do doby pozastavenia odvozu do CERS ku koncu roka 2010.

Pridelené kapitálové výdavky nám umožnili zabezpečiť 9 pracovísk bezpečnostnými systémami, 4 SK ešte nie sú chránené.

Podľa pridelených finančných prostriedkov sa vymenila elektroinštalácia na SK Bardejov. Zlepšila sa situácia vo finančnej oblasti na úlohe konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim, kde bolo možné znížiť rozpracovanosť ROEP. Harmonogramy na roky 1996, 1997 a 2004 boli ukončené. Z harmonogramov na roky 1998 a 2001 je potrebné ukončiť 3 k.ú. Ku koncu roka 2010 ostali rozpracované harmonogramy na roky 2006 až 2009, čo predstavuje 56 k.ú. Spolu ostalo rozpracovaných 59 k.ú. Na zadanie k.ú. zaradených do harmonogramu na rok 2010 prebiehalo ku koncu roka verejné obstarávanie. Počet ukončených ROEP predstavuje 80,6% z počtu zadaných k.ú., kde je správny orgán KÚ. Počet zapísaných ROEP z počtu ukončených ROEP, kde je správny orgán PÚ predstavuje 96,3%.

Prehľad plnenia ťažiskových úloh za posledných 9 rokov je v nasledujúcej tabuľke:

	rok 2002	rok 2003	rok 2004	rok 2005	rok 2006	rok 2007	rok 2008	rok 2009	rok 2010
<b>došlé listiny (počet)</b>	57179	58937	58311	66882	68234	70604	79534	70673	<b>78847</b>
<b>zapísané listiny (počet)</b>	57943	59833	58163	66213	68381	69764	76745	73122	<b>78471</b>
<b>nezapísané listiny (počet)</b>	9732	8730	8891	5557	5319	5189	6571	5537	<b>5512</b>
<b>nezapísané listiny v lehote (počet)</b>	2919	0	1057	551	0	0	0	0	<b>114</b>
<b>došlé vklady (počet)</b>	27336	29404	25906	27607	29374	31731	34916	27067	<b>29506</b>
<b>vybavené vklady (počet)</b>	29639	27911	26775	27588	29619	30761	34040	28482	<b>29105</b>
<b>nevybavené vklady (počet)</b>	2939	4445	3589	3066	2825	3804	4686	3276	<b>3140</b>
<b>nevybavené vklady v lehote (počet)</b>	86	0	430	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>max.lehoty identifikácie pre fyzické a právnické osoby (počet mesiacov)</b>	3	3	5	5,5	3	3	3	3	<b>3</b>
<b>max.lehoty pre súdnych komisárov (počet mesiacov)</b>	5	4	4	6	4	3	3	3	<b>3</b>
<b>počet zapísaných registrov</b>	123	68	44	34	34	34	40	25	<b>52</b>
<b>poskytovanie informácií z KN (€)</b>	<b>1 945 489</b>	<b>2 228 115</b>	<b>2 282 308</b>	<b>2 821 768</b>	<b>2 973 249</b>	<b>2 353 748</b>	<b>2 771 201</b>	<b>2 729 990</b>	<b>2 186 878</b>

## 7.2 Stanovenie prioritných cieľov na ďalšie roky

KÚ aj v roku 2011 bude vykonávať úlohy vyplývajúce zo schváleného plánu vecných úloh. V tomto materiály sú stanovené priority organizácie pre rok 2011 a sú nimi predovšetkým úlohy vyplývajúce z katastrálneho zákona a iných právnych noriem.

Absolútnu dlhodobú prioritu v činnosti správ katastra musia mať

- ➔ na úseku **právnych činností** rozhodovanie o návrhoch na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam a zápisy práv do katastra nehnuteľností (včítane zápisov registrov);
- ➔ na úseku **technických činností** poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností, vektorizácia katastrálnych máp s využitím grafických výstupov registrov obnovenej evidencie pozemkov, odstraňovanie chýb a skvalitňovanie databázy katastra nehnuteľností, úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov geodetických prác, preberanie a zápis PPÚ a ROEP;
- ➔ v **personálnej oblasti** prehlbovanie kvalifikácie štátnych zamestnancov a realizácia výberových konaní na voľné štátnozamestnanecké miesta.

Ďalšími prioritami sú skvalitňovanie údajov SPIKN a SGIKN a ich príprava na migráciu do nového systému spravovania katastra nehnuteľností CSKN, dodržiavanie bezpečnostného projektu informačného systému KN, zasielanie pripomienok k programovému vybaveniu správ katastra, oboznamovanie zamestnancov KÚ s novými predpismi a novým softvérom KN, spolupráca pri testovaní a nasadzovaní nových technológií pre elektronické poskytovanie katastrálnych služieb, plnenie úloh vyplývajúcich pre SK a KÚ pri zriaďovaní a sprevádzkovaní centrálného elektronického registratúrneho strediska.

Opatrenia na rok 2011 sú uvedené v kapitole 2.5 .

Dôležitým faktorom pri zabezpečovaní úloh bude aj objem pridelených financií zo štátneho rozpočtu. V kapitole 2.4 sú uvedené oblasti, na ktoré potrebujeme investície pre skvalitnenie práce a zabezpečenie fungovania pracovísk.

## 8. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V ROKU 2010

Hodnotenie plnenia úloh orgánov miestnej štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností v Prešovskom kraji je uvedené v kapitolách 4 až 7 tejto správy. Z neho je jednoznačne vidieť, a jednoznačne to potvrdzujú ohlasy v masovokomunikačných prostriedkoch, že kataster plní úlohy celospoločenské, ktoré sú úlohami štátu. Významnú úlohu z hľadiska materiálového vybavenia pracovísk katastra, v predchádzajúcich rokoch zohrala finančná pomoc Európskej únie. Každoročná obnova a doplnenie technického vybavenia katastrálnych pracovísk je nevyhnutné pre efektívne a pružné fungovanie katastra nehnuteľností podľa celospoločenských požiadaviek. Vychádzajúc z hodnotenia plnenia úloh za rok 2010 je možné konštatovať, že :

- Úlohy katastra boli plnené v súlade s požiadavkami katastrálneho zákona, resp. s požiadavkami iných zákonných noriem súvisiacich s katastrom nehnuteľností .
- Úroveň plnenia úloh nebola rovnaká na území celého kraja.
- Dosiahnutá úroveň bola viac-menej úmerná personálnemu a materiálnemu vybaveniu a objemu finančných prostriedkov, ktoré miestne orgány štátnej správy na úseku KN dostali zo štátneho rozpočtu.
- Opatrenia na rok 2010 boli plnené, ich výsledky sú uvádzané v predchádzajúcich kapitolách 4 až 7.

Na viacerých úsekoch našej činnosti boli dosiahnuté dobré výsledky, hlavne pri poskytovaní informácií z katastra pre verejnosť, vo vektorizácii katastrálnych máp, v zápise práv k nehnuteľnostiam do katastra vkladom a záznamom, v konaniach o opravách chýb v katastrálnom operáte. Plnenie ďalších úloh napr. dopracovanie VKM po zápise ROEP, sa zabezpečovalo podľa kapacitných možností pracovísk.

Vyhodnotenie schváleného plánu ukázalo, že úlohy vyjadrené v pláne vecných úloh mernými jednotkami boli z vecného hľadiska splnené na 106,8 % ich ročného plánu. Podrobnejšie je celkové plnenie úloh charakterizované v kapitole 3.

Niektoré činnosti (jednoduché administratívne úkony) boli zabezpečované absolventmi vysokých a stredných škôl na základe dohôd o vykonávaní *absolventskej praxe* a študentmi stredných odborných škôl a vysokých škôl v rámci odbornej praxe.

Činnosť nášho úradu nebola ani v roku 2010 dostatočne podporovaná rozpočtom. Je potrebné každoročne zabezpečiť väčšiu rozpočtovú podporu na lepšie ohodnotenie zamestnancov (motivačný faktor), na obnovu technických zariadení (výpočtová, zobrazovacia a tlačiarenská technika ) a na rekonštrukcie priestorov jednotlivých pracovísk.

Podľa dosiahnutých výsledkov v roku 2010 sme stanovili priority a ciele pre ďalšie roky uvedené hlavne v kapitolách 2 a 7.

Výsledky, ktoré katastrálny úrad počas roka 2010 dosahoval sa hodnotili štvrťročne v správach o plnení úloh rezortu geodézie, kartografie a katastra a boli predkladané ÚGKK SR. Následne sa výsledky hodnotili na poradách riaditeľov správ katastra .

## 9. HLAVNÉ SKUPINY UŽÍVATEĽOV VÝSTUPOV ORGANIZÁCIE

Kataster nehnuteľností je v zmysle katastrálneho zákona verejným systémom. Služí odbornej aj laickej verejnosti. Z definície systému vyplýva, že užívateľmi výstupov sú najmä:

- Komerčné geodetické kancelárie
- Komerčné právnické, notárske a advokátske kancelárie
- Daňové úrady
- Súdny

- Ostatné orgány štátnej správy najmä orgány ochrany životného prostredia, poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu
- Obce a poľnohospodárske podniky
- Laická verejnosť - vlastníci nehnuteľností, nájomcovia nehnuteľností a i.

## 10. ZVEREJNENIE VÝROČNEJ SPRÁVY

Táto výročná správa bude zverejnená na internetovej stránke Úradu geodézie, kartografie a katastra SR, na adrese: [www.skgeodesy.sk](http://www.skgeodesy.sk) v časti *kontrakty a výročné správy*. Zároveň bude v analógovej forme zaslaná Úradu geodézie, kartografie a katastra SR, správam katastra v Prešovskom kraji a obdržia ju aj jednotlivé odbory katastrálneho úradu. Verejný odpočet výročnej správy sa uskutoční dňa 20.5.2011 v zasadačke Katastrálneho úradu v Prešove o 9<sup>00</sup> hod.

## 11. ZÁVER

Výročnú správu Katastrálneho úradu v Prešove o plnení úloh miestnej štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností v Prešovskom kraji za rok 2010 **schvaľujem**.



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'R. Stanek'.

Ing. Rudolf Stanek  
prednosta

Príloha k Výročnej správe Katastrálneho úradu v Prešove za rok 2010

Účinnosť od 1.03.2011

