

GEOMETRICKÝ PLÁN AKO TECHNICKÝ PODKLAD NA

SPISOVANIE PRÁVNÝCH LISTÍN

Ing. Ingrid Šuppová
ÚGKK SR

Prednáškový seriál odborníkov ÚGKK SR v rámci blokovej výučby
študentov končiacich ročníkov I. a II. stupňa
Technická univerzita v Košiciach, Fakulta BERG, 4.-5. februára 2015

KEDY POTREBUJEM GP?

- ✘ Vždy, ak predmetom listiny (kúpna , darovacia a pod.) je časť pozemku, prípadne zlúčenie pozemkov
- ✘ V prípade rozdelenia pozemku bez právneho úkonu
- ✘ V prípade zriadenia vecného bremena



NA KOHO SA OBRÁTIŤ, AK POTREBUJEM GP?

Fyzická alebo právnická osoba spôsobilá vykonávať geodetické a kartografické činnosti podľa zákona č. 215/1995:

- + úplné vysokoškolské vzdelanie v odbore geodézia a kartografia
- + úplné stredné geodetické a kartografické vzdelanie
- + uznaná kvalifikácia podľa osobitného predpisu

Fyzická osoba – živnostník spĺňa podmienky na vzdelanie a má 3 roky praxe v odbore.

Právnická osoba, ak jej zodpovedný zástupca spĺňa podmienky na vzdelanie a má 3 roky praxe v odbore.

ČO MUSÍ UROBIŤ, AK PREDÁVAM ČASŤ POZEMKU?

- × Objednávka GP u geodeta (zadanie účelu GP)
- × Geodet si vyžiada aktuálne podklady z príslušného okresného úradu
- × Geodet vykoná meranie v teréne
- × Geodet spracuje kompletný operát GP, ktorý autorizačne overí prípadne zabezpečí jeho autorizačné overenie
- × Geodet predloží operát GP na úradné overenie príslušnému okresnému úradu
- × Okresný úrad úradne overí operát GP / vráti operát GP geodetovi – údaje, ktoré sú súčasťou operátu GP, sú len **návrhom zmeny**
- × Geodet odovzdá GP objednávateľovi
- × Objednávateľ zabezpečí spísanie listiny (notár)
- × Objednávateľ predloží návrh na vklad do KN spolu s listinou a s prílohou - GP okresnému úradu
- × Po povolení vkladu okresný úrad aktualizuje údaje KN – **navrhovaný stav sa stáva platným stavom**

ČO TVORÍ OPERÁT GP?

1. Samotný GP

- × Popisné pole
- × Grafické znázornenie doterajšieho stavu nehnuteľností s návrhom zmien
- × Výkaz výmer parciel a dielov

2. Záznam podrobného merania zmien (ZPMZ)

- × Popisné pole
- × Grafické znázornenie doterajšieho stavu nehnuteľností s návrhom zmien
- × Technická správa

3. Elektronické podklady na aktualizáciu údajov KN

- × Podklady na aktualizáciu SPI vo formáte XML
- × Podklady na aktualizáciu SGI vo formáte VGI



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

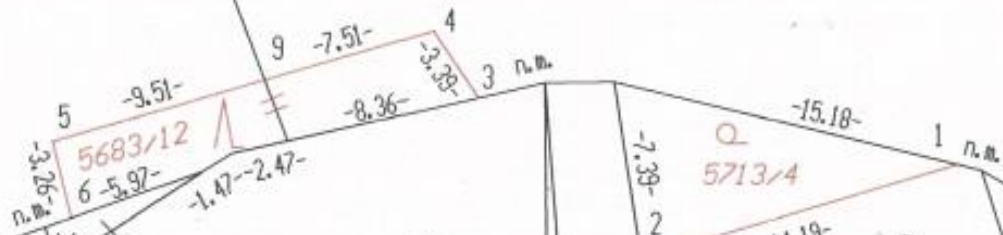
Vyhotovitel: GEO Ing. 900 31 Stupava IČO:		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava III	Obec BA – m. č. Rača	
		Kat. územie Rača	Číslo plánu 20/2013	Mapový list č. Pezinok 7-7/13	
obnovenie pôvodnej hranice pozemku parcely registra E číslo 4888 (nové parcelné číslo registra C 4888/25).					
GEOMETRICKÝ PLÁN na					
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing.	
Dňa: 26.03.2013	Meno: Ing.	Dňa: 28.03.2013	Meno: Ing.	Dňa: 04 APR. 2013	Číslo: 541/2013
Nové hranice boli v prírode označené drev. kolíkmi		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 5422					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

5683/1

5683/5

5683/4

5683/6



5683/12

5713/4

5713
5713/3

5683/9

5708/5

5711

5712

5723

5725

5708/4

5710

ovo

d

n.m.

n.m.

1 n.m.

2

3 n.m.

n.m.

2

2

3

4

5

6

7

8

9

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
PK vločky	Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník iná (oprávnená osoba) adresa (sídlo)
	LV	PKN	KN	ha								m2	ha		
Stav právny je totožný s registrom C KN															
3998		5683/1	2762	lesný poz.							5683/1	2738	lesný poz.	Doterajší	
3998		5683/4	378	lesný poz.							5683/4	350	lesný poz.	Doterajší	
											5683/12	52	lesný poz.	Kubinda Martin	
													38	Cesta k lesu 5615/6	
														Martin	
3088		5713	175	záhrada							5713/3	123	záhrada	Doterajší	
											5713/4	52	záhrada	Hlušek Milan	
													4	Korunovo 4237/7	
														Martin	
Spolu :			3315									3315			

Legenda : Kód spôsobu využívania pozemku

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná

38 - Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu na účely obnovy lesa alebo vykonaní náhodnej ťažby.

V Ý K A Z V Ý M E R

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku Kód	Vlastník (Iná oprávnená osoba) adresa, (sídllo)
ozk.n.vl.	listu vl.	parcely		ha								m ²	ha		
PK	LV	PK	KN-E	KN-C								ha	m ²		
	3539			651	766	zast.pl. (rod.dom č.s. 64)	1	653/4	14		651/1	568	zast.pl. 18	Albert Antolík a ž. Darina rod. Firdová Jasenov č.s. 64	
											651/2	144	zast.pl. 15 10	detto	
											651/3	40	zast.pl. 16 7	detto	
	3539			653/1	1134	omá p.	2	653/4	35		653/1	1008	omá p. 1	Doterajší	
							1				653/3	91	omá p. 1	Albert Antolík a ž. Darina rod. Firdová Jasenov č.s. 64	
							2		651 653/1	14 35	653/4	49	zast.pl. 16 20	detto	
Spolu :					1900				49	49		1900			




Legenda: Kód spôsobu využívania pozemku 1 - pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
 15 - pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
 16 - pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
 18 - pozemok, na ktorom je dvor

kód druhu stavby 7 - samostatne stojaca garáž
 10 - rodinný dom
 20 - iná budova (hospodárska budova)

Poznámka: Novonavrhovaný druh pozemku parcely č. 653/4 možno do KN zapísať iba na základe doloženia príslušného stanoviska orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy a to vyňatím dielu č. 2 o výmere 35 m² z poľnohospodárskej pôdy.



Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotovitel 	Kraj Trnavský	Okres Trnava	Obec Križovany nad Dudváhom
	Kat. územie Križovany nad Dudváhom	Číslo plánu -----	Mapový list č. Z.S.XIV-20-10
GEOMETRICKÝ PLÁN ^{no} vyznačenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia spoločnej kanalizácie na parc. č. 568/2			
Vyhotovil -----	Autorizačne overil -----	Úradne overil -----	
Dňa: 21. 11. 2006	Meno: -----	Dňa: 21. 11. 2006	Meno: -----
Dňa: 21. 11. 2006	Mena: -----	Dňa: 23 NOV. 2006	Číslo: 1380/2006
Nové hranice boli v prírode označené neboli označené	Následnosť a prístupnosť zariadenia podľa predpisom	Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/95 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 220			
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii	Pečiatka a podpis	Pečiatka a podpis	

ČO TVORÍ OPERÁT GP?

1. Samotný GP

- × Popisné pole
- × Grafické znázornenie doterajšieho stavu nehnuteľností s návrhom zmien
- × Výkaz výmer parciel a dielov

2. Záznam podrobného merania zmien (ZPMZ)

- × Popisné pole
- × Grafické znázornenie doterajšieho stavu nehnuteľností s návrhom zmien
- × Technická správa

3. Elektronické podklady na aktualizáciu údajov KN

- × Podklady na aktualizáciu SPI vo formáte XML
- × Podklady na aktualizáciu SGI vo formáte VGI

ZÁZNAM PODROBNÉHO MERANIA ZMIEN

Číslo **6975**

Kraj ŽILINSKÝ	Okres : MARTIN	Obec : MARTIN	Katastrálne územie : MARTIN		
Vyhotovil : GEODETICKÁ KANCELÁRIA ING. [REDACTED]	Meral : [REDACTED] Dňa : 5.3.2014 Mer. prístroj: Leica GX1230	Nové hranice sú označené : drevenými kolíkmi	Merané pre geometrický plán číslo : 29/2014		
Číslo zmeny :	Pol. výp.prot.	Autorizačne overil :		Úradne overil :	
List mapy : MT 3-4/22,3-4/24	Počet nových bodov : PBPPP : 0 Podr. 9	Dňa : 18.3.2014	Meno : Ing. [REDACTED]	Dňa : Číslo :	Meno :
Pridelenie údajov katastrálneho operátu : Čísla parciel : 5683/12,5713/3,4, Číslo PBPP : - Pridelené dňa : 5.3.2014 Okresný úrad Martin katastrálny odbor Severná 15 036 01 Martin Odtlačok riadkovej pečiatky a podpis -3-		Náležitosťou a presnosťou zodpovedá predpisom.  Odtlačok pečiatky a podpis		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii. Odtlačok pečiatky a podpis	

Nový stav:

5683/12 - Kubinda Martin, Cesta k lesu 5615/6, Martin

5713/4 - Hlušek Milan, Korunovo 4237/7, Martin

ZÁZNAM PODROBNÉHO MERANIA ZMIEN				Číslo: 164	
Kraj: Prešovský	Okres: Bardejov	Obec: Tarnov	Kat. územie: Tarnov		
Vyhotovil: Geodézia IČO	Meral: 25.5.2010 Mer. prístroj: Topcon Hiper GGD	Nové hranice sú označené kolíkmi	Merané pre geometrický plán číslo: 21/2010		
Číslo zmeny	Pol. výp. prot.	Autorizačne overil		Úradne overil	
List mapy: Bj 6-6	Počet nových bodov: PBPP - Podr. 5	Dňa: 31.5.2010	Meno: Ing.	Dňa: 4.6.2010	Meno: Číslo: 342/2010
Pridelenie údajov katastrálneho operátu: 1468/6,7	Číslo parciel: 1468/6,7	Nálezitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Pridelené dňa: 25.5.2010	Správa katastra Bardejov, Dlhý rad 16, 083 01 Bardejov, s.	Odtlačok pečiatky a podpis		Odtlačok pečiatky a podpis	

Nový stav: 1468/6 - 1468/7
1468/7 - SR, SPT Bardejov



Nadobúdateľ (objednávateľ) bol oboznámený s priebehom a označením hraníc novooddeľovaných pozemkov

Dátum: 27.5.2010 Podpis: [Signature]

OGG – Bardejov, Hlavná 16, 031 01 Bardejov
 IČO: 44 538 758, DIČ: SK2024728560
 tel: 053 7 922 41 66
 e-mail: ogg@ogg.sk
 web: www.ogg.sk

TECHNICKÁ SPRÁVA

PODKLADY

Vektorová katastrálna mapa nečíselná platná v danom katastrálnom území poskytnutá katastrálnym odborom OÚ Bardejov. ZPMZ: TA0078, TA0123, TA0164

PRIHLASOVACIE ÚDAJE DO SKPOS

Prihlasovacie meno:

dátum merania: 28.08.2014, 30.09.2014, 05.10.2014, 20.11.2014, 24.11.2014

DOPLŇUJÚCI POPIS ZÁKAZKY

Boli zamerané oplotenia okolitých parciel, rodinný dom a cestný pozemok, body PBPP.

99 Zoznam súradníc daných bodov

ČB	Y	X	T				
1000013566	266795.66	1172649.36	3				
1000013567	266809.81	1172645.01	3				
6401230001	266789.07	1172630.82	3	$\Delta p = 0.22$ m	over.	266789.03	1172630.60
6401230002	266799.46	1172627.23	3	$\Delta p = 0.27$ m	neover.	266799.52	1172626.96
6401230003	266805.60	1172630.07	3	$\Delta p = 0.20$ m	over.	266805.61	1172629.87
6401230004	266807.97	1172637.02	3	$\Delta p = 0.14$ m	over.	266808.07	1172636.91
6401230005	266801.00	1172631.68	3	$\Delta p = 0.24$ m	over.	266797.22	1172605.93
6401230006	266805.04	1172638.02	3	$\Delta p = 0.05$ m	over.	266805.02	1172637.97
6401230007	266805.86	1172640.38	3	$\Delta p = 0.04$ m	over.	266805.87	1172640.42
6401230008	266797.22	1172643.39	3	$\Delta p = 0.12$ m	over.	266797.12	1172643.46
6401230009	266796.40	1172641.03	3	$\Delta p = 0.13$ m	over.	266796.27	1172641.01
6401230010	266793.00	1172642.21	3	$\Delta p = 0.07$ m	over.	266792.97	1172642.15
6401640001	266817.09	1172657.90	3				
6401640002	266821.35	1172671.98	3				
6401640003	266823.19	1172678.05	3				
6401640004	266802.05	1172684.07	3				

Ostatné body sa nedali overiť, nakoľko neboli stabilizované. Podrobné body domu, hoci body boli overené, boli kvôli spresneniu prevzaté novo zamerané body.

Body PBPP, ktorých súradnice boli prevzaté zo zoznamu PBPP vychádzali ako identické body, oproti VKMn boli však posunuté nerovnomerne, nedal sa určiť vektor, ktorým by sa jednotným smerom dali posunúť merania. Ich rozmiestnenie bolo chaotické.

6400000574	266604.96	1172683.77	3	$\Delta p = 0.10 \text{ m over.}$	266605.06	1172683.76	1
6400000575	266690.59	1172664.52	3	$\Delta p = 0.06 \text{ m over.}$	266690.58	1172664.46	1
6400000576	266687.00	1172641.58	3	$\Delta p = 0.05 \text{ m over.}$	266686.96	1172641.55	1
6400000578	266711.62	1172729.61	3	$\Delta p = 0.09 \text{ m over.}$	266711.62	1172729.52	1
6400000579	266733.88	1172743.18	3	$\Delta p = 0.16 \text{ m over.}$	266733.93	1172743.03	1

URČENIE A ZAMERANIE HRANICE

Vlastníci sa dohodli na zameranej hranici takto:

- Hranicu medzi bodmi 26,10 a 9 tvorí železný plot s hrubou a vysokou podmurovkou, zameraná hranica ide po pravej strane plota, čiže celá podmurovka spadá svojou šírkou do parcely CKN 10.
- Hranicu medzi bodmi 9 a 8 tvorí betónový múrik tzv „odlivka“ okolo domu, táto spadá tiež celá do parcely CKN 10, čiže hranica ide po jej pravej strane.
- Hranicu medzi bodmi 7, 6 a 5 tvorí podmurovka plechového plota. Hranica ide po pravej strane, čiže celá podmurovka spadá do parcely CKN 10.
- Hranicu medzi bodmi 5, 24 a 4 tvorí myšliená čiara od podmurovky po železný stĺpik (bod 24). Bod 4 je vytvorený vzhľadom na parcelu vo vlastníctve SPF parcelu CKN 1468/7, bol vytýčený a zameraný.
- Hranicu medzi bodmi 25, 1, 2, 3 tvorí živý plot a nasadené smrečky, body sú označené drevenými kolíkmi.

Vlastník sa zaviazal stabilizovať drevené kolíky v blízkej dobe kovovými rúrkami.

POROVNANIE S DOSTUPNÝMI PODKLADMI (číselné údaje)

Zameranú hranicu parciel sme porovnali s ZPMZ0078, ktorý bol predpísaný v miestnej sieti na body 106 a 107, z ktorých boli ortogonálne vypočítané ďalšie lomové body parcely. Body 106 a 107 sú na oplotenej hranici parcely. Ak by bol hranica medzi novourčenými bodmi 10 a 9 vedená stredom plota s podmurovkou a nie pravým krajom ako sa dohodli stránky. A takisto bod 24 (kovový stĺpik) keby bol posunutý 40 cm von k parcele CKN 10. Tak, ak by sme predpísali ZPMZ na tieto body, tak spojnica medzi bodmi 1, 2, 3 by bola zhodná s líniou hranice predpísanou v ZPMZ0078.

Takže oplotenie parcely CKN 1468/3, 1468/4, 1468/6 je v teréne v súlade so ZPMZ TA0078, plot je vysunutý viac do cestného pozemku, približne kopiroval niekdajšiu mpč. podľa natransformovaného rastra KN (2105_17.cit, 2105_18.cit, bj66pm.cit) a UO (tarnov1_cast1_c.cit, tarnov1_cast3_f.cit)

Výpočet súradníc:

Body boli určené GNSS technológiou, pripojením na SKPOS s využitím základnej transformácie priamo v kontroléri TOPCON GRS-1.

Súradnice nových bodov S-JTSK

ČB	Y	X	T	
6401830001	266798.70	1172609.84	1	drevený kolík v živom plote
6401830002	266810.69	1172644.22	1	drevený kolík v živom plote (smrečky)
6401830003	266820.51	1172672.38	1	drevený kolík v živom plote (smrečky)
6401830004	266802.03	1172680.37	1	drevený kolík
6401830005	266794.68	1172659.71	1	koniec podmurovky plechového oplatenia
6401830006	266791.84	1172650.79	1	podmurovka plechového oplatenia
6401830007	266789.91	1172644.72	1	začiatok podmurovky plechového oplatenia
6401830008	266789.62	1172644.81	1	betónová „odlívka“ od domu
6401830009	266785.26	1172632.46	1	začiatok plota s podmurovkou
6401830010	266780.52	1172619.23	1	plot s podmurovkou
6401830011	266796.81	1172649.06	1	drevený kolík
6401830012	266807.17	1172678.75	1	drevený kolík
6401830013	266798.10	1172610.32	1	drevený kolík
6401830014	266799.52	1172626.96	1	dom
6401830015	266789.03	1172630.60	1	dom
6401830016	266792.97	1172642.15	1	dom
6401830017	266796.27	1172641.01	1	dom
6401830018	266797.12	1172643.46	1	dom
6401830019	266805.87	1172640.42	1	dom
6401830020	266805.02	1172637.97	1	dom
6401830021	266808.07	1172636.91	1	dom
6401830022	266805.61	1172629.87	1	dom
6401830023	266801.08	1172631.45	1	dom
6401830024	266801.72	1172679.49	1	železný stĺpik na plote
6401830025	266797.22	1172605.93	1	plot s podmurovkou – betónový stĺpik
6401830026	266780.20	1172618.33	1	plot s podmurovkou

V Bardejove dňa 24.11.2014

ČO TVORÍ OPERÁT GP?

1. Samotný GP

- × Popisné pole
- × Grafické znázornenie doterajšieho stavu nehnuteľností s návrhom zmien
- × Výkaz výmer parciel a dielov

2. Záznam podrobného merania zmien (ZPMZ)

- × Popisné pole
- × Grafické znázornenie doterajšieho stavu nehnuteľností s návrhom zmien
- × Technická správa

3. Elektronické podklady na aktualizáciu údajov KN

- × Podklady na aktualizáciu SPI vo formáte XML
- × Podklady na aktualizáciu SGI vo formáte VGI

```
<?xml version="1.0" encoding="WINDOWS-1250"?>
- <ROOT>
  <GP_POPIS ozn_hranic="drevenými kolíkmi" ucel="GP na oddelenie pozemku p.č. 1414/9, 1414/19, 1414/20 a 1414/21" gpc="27/2014"
    clm="ZS-XVII-19-16" zpmz="178" nok="Pezinok" cok="107" nku="Štefanová" cku="861111"/>
- <VYHOTOVITEL tel="0905303030" ico="1300000000" nazov="Ing. Jozef Štefan Štefan" />
  <ADRESA psc="922 42" mesto="Madunice" cislo="284/36" ulica="SNP"/>
  <VYHOTOVIL meno="Ing. Jozef Štefan Štefan" datum="5.9.2014"/>
</VYHOTOVITEL>
<AUT_OVER meno="Ing. Jozef Štefan Štefan" datum="5.9.2014" cislo_opravnenia="722" titul_pred="Ing." priezvisko="Štefan Štefan" />
- <KU cku="861111">
  - <DS>
    <PARCELA_DS drp="5" vym="1358" clv="710" cpa="1414/9" drn="1"/>
  </DS>
  - <NS>
    <PARCELA_NS drp="5" vym="872" cpa="1414/9" drn="1" pkk="4"/>
    <PARCELA_NS drp="5" vym="125" cpa="1414/19" drn="1" pkk="4"/>
    <PARCELA_NS drp="5" vym="315" cpa="1414/20" drn="1" pkk="4"/>
    <PARCELA_NS drp="5" vym="46" cpa="1414/21" drn="1" pkk="4"/>
  </NS>
</KU>
</ROOT>
```


WWW.SKGEODESY.SK




AKTUALITY



Najnovšie


 [Všetky](#)

Prehľad spracovania ROEP

 12.01.2015


Registre obnovenej evidencie pozemkov

Nové číslo GaKO

 15.12.2014

Nové číslo časopisu Geodetického a Kartografického
Obzoru 12/2014

TSGP

 15.12.2014

Textové súbory geometrického plánu -
automatizovaná tvorba xml

```
&V ST0178kn YX CM 0 0 3
&R 549124.10 1255711.26 549942.32 1257040.88 1000
&O KLADPAR 1
&A PARCIS=1414.009
&L P 549439.00 1256886.94 B=240135 C=8 K=1 T=1
L 549424.62 1256876.84 B=240076 C=28
L 549386.98 1256888.77 C=19
L 549389.30 1256892.23 B=240178 C=7 T=1
L 549406.99 1256886.62 C=6 T=1
L 549410.33 1256892.73 C=5 T=1
L 549419.48 1256909.43 C=2 T=1
L 549420.95 1256912.11 C=1 T=1
L 549447.64 1256903.65 B=240135 C=9 T=1
L 549443.94 1256900.98 C=12 T=1
L 549438.02 1256896.74 C=11 T=1
L 549438.60 1256895.92 C=13 T=1
L 549435.34 1256893.61 C=5 T=1
L 549434.60 1256893.09 C=10 T=1
L 549436.84 1256889.91 C=6 T=1
L 549438.92 1256887.08 B=240132 C=1 T=1
L 549439.00 1256886.94 B=240135 C=8 T=1
&T 549422.60 1256894.00 '1414/9' D=5 F=1 H=1.6 K=1
&L P 549422.49 1256893.00 K=1 S=30
&O KLADPAR 2
&A PARCIS=1414.019
&L P 549389.30 1256892.23 B=240178 C=7 K=1 T=1
L 549393.27 1256898.14 C=4 T=1
L 549410.33 1256892.73 C=5 T=1
L 549406.99 1256886.62 C=6 T=1
L 549389.30 1256892.23 C=7 T=1
&T 549400.01 1256891.69 '1414/19' D=5 F=1 H=1.6 K=1
&L P 549399.73 1256890.91 K=1 S=30
&O KLADPAR 3
&A PARCIS=1414.020
&L P 549393.27 1256898.14 B=240178 C=4 K=1 T=1
L 549397.74 1256904.80 B=240076 C=20
L 549404.67 1256914.12 B=240178 C=3 T=1
L 549419.48 1256909.43 C=2 T=1
L 549410.33 1256892.73 C=5 T=1
L 549393.27 1256898.14 C=4 T=1
&T 549406.99 1256902.92 '1414/20' D=5 F=1 H=1.6 K=1
&L P 549406.28 1256901.93 K=1 S=30
&O KLADPAR 4
&A PARCIS=1414.021
&L P 549404.67 1256914.12 B=240178 C=3 K=1 T=1
L 549406.56 1256916.67 B=240076 C=21
L 549420.95 1256912.11 B=240178 C=1 T=1
L 549419.48 1256909.43 C=2 T=1
L 549404.67 1256914.12 C=3 T=1
&T 549412.63 1256912.96 '1414/21' D=5 F=1 H=1.6 K=1
&L P 549411.99 1256912.46 K=1 S=30
&K
```

Q
1414/9

Q
1414/19

Q
1414/20

Q
1414/21

AUTORIZAČNÉ OVERENIE GP

Autorizačné overenie môže vykonať fyzická osoba, ktorá má osobitnú odbornú spôsobilosť a oprávnenie vydané Komorou geodetov a kartografov.

KGK – stavovská organizácia, ktorá združuje autorizovaných geodetov a kartografov

Podmienky na získanie osobitnej odbornej spôsobilosti:

- ✘ vysokoškolské vzdelanie II. stupňa v odbore geodézia a kartografia alebo vysokoškolské vzdelanie II. stupňa v odbore banskomeračského zamerania hlbinného dobývania alebo uznanú kvalifikáciu
- ✘ 5 rokov prax
- ✘ kvalifikačná skúška na úrade

ZA ČO RUČÍ SVOJIM PODPISOM AUTORIZOVANÝ GEODET?

- ✘ Kvalita a presnosť meračských a výpočtových prác ako aj náležitosti operátu GP musia zodpovedať predpisom,
- ✘ Správnosť údajov doterajšieho stavu a novonavrhovaneho stavu,
- ✘ Správnosť vyhotovenia podkladov v elektronickej forme a ich súlad s výstupmi na papieri
- ✘ Správne číslovanie nových parciel a správne číslo ZPMZ

Autorizačne sa overuje popisové pole GP a ZPMZ.

Dňa 31. 1. 2000	Meno Ing.
Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom	
	
Odtlačok pečiatky a podpis	

ÚRADNÉ OVERENIE GP

Podmienky:

- ✘ vysokoškolské vzdelanie II. stupňa v odbore geodézia a kartografia alebo vysokoškolské vzdelanie II. stupňa v odbore banskomeračského zamerania hlbinného dobývania alebo uznanú kvalifikáciu
- ✘ 5 rokov prax
- ✘ kvalifikačná skúška na úrade

ZA ČO RUČÍ SVOJIM PODPISOM ÚRADNÝ OVEROVATEĽ?

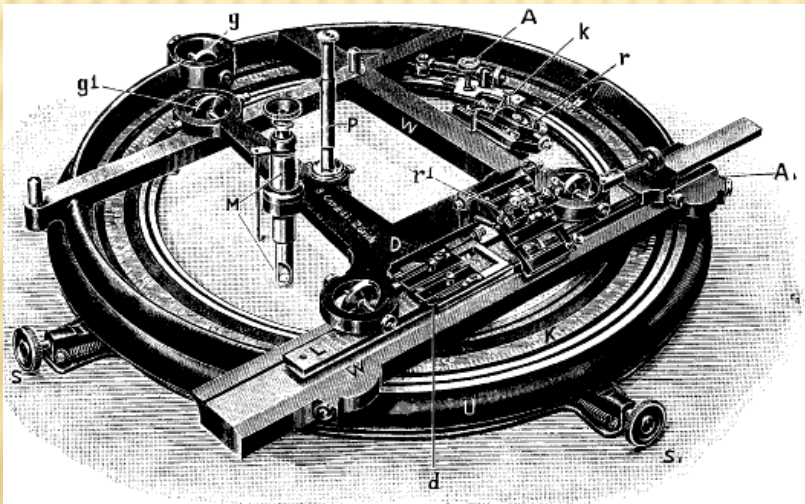
- ✘ Súlad východiskových údajov KN s platnými údajmi KN ku dňu úradného overenia
- ✘ Súlad číslovania nových parciel s pridelenými parcelnými číslami
- ✘ Súlad označenia ZPMZ s pridelenými číslami
- ✘ Operát GP musí obsahovať všetky súčasti
- ✘ Súlad jednotlivých častí operátu GP
- ✘ Podklady na aktualizáciu v e-forme musia byť použiteľné
- ✘ Meranie musí byť pripojené na aktívne geodetické základy

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

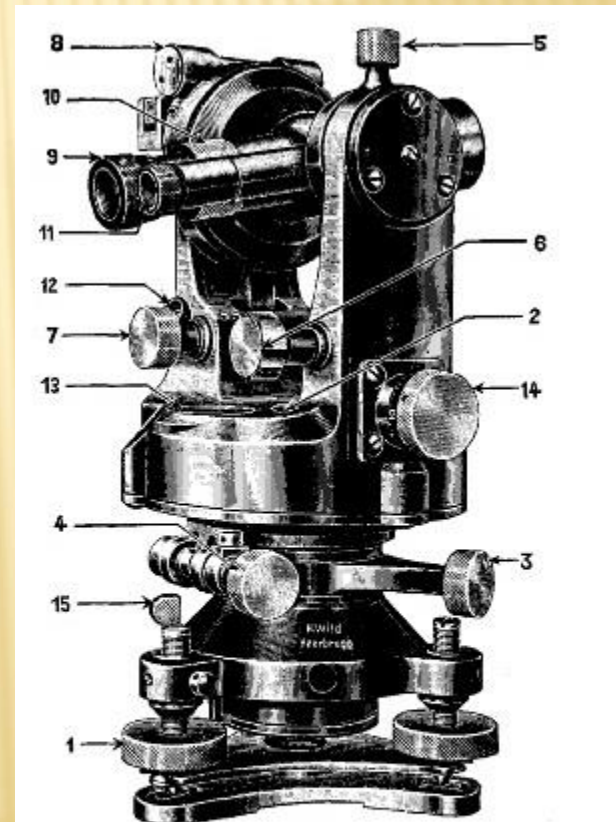
Úradne overil Meno: Ing. [redacted]	
Dňa: 04 APR. 2013	Číslo: 541/2013
Úradne overené podľa §-9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Pôvodná a podpis 	

MERAČSKÉ PRÁCE PRE GP V MINULOSTI

- ✘ Terestrické meranie
- ✘ Pripojiť meranie na existujúce bodové pole
- ✘ Prácnosť merania
- ✘ Lokálne deformácie katastrálnych máp súvisiace s historickými metódami určovania polohy bodov



Polární ordinatograf skládá sa v podstate ze troch častí: kruhového železného podstavce *U*, na ňom postaveného úhľomerného vozíku *W* a vozíku pro měření vzdálenosti *D*. Do podstavce *U* je vložen v kruhu posuvateľný úhľový dělení *K*. V podstavci *U* je také drážka, ve které otáčí se na dvou kotoučích úhľomerný vozík *W*, a v chráněné poloze shora neviditeľný ozubený věnec *k* otáčení úhľomerného bubínku.



- | | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| 1. Stavěcí šrouby. | 8. Indexová libela. |
| 2. Krabic. libela. | 9. Okulár ďalekohľedu. |
| 3. Hrubá ustanovka horizontální. | 10. Zastřívání. |
| 4. Jemná ustanovka horizontální. | 11. Odečítání vertik kruhu. |
| 5. Hrubá ust. vertik. | 12. Odečítání horiz. kruhu. |
| 6. Jemná ust. vertik. | 13. Přívod světla. |
| 7. Ustanovka index. libely. | 14. Mikrometr. šroub. |
| | 15. Aretace. |

MERAČSKÉ PRÁCE PRE GP DNES

- ✘ Sieť permenentných staníc - služba SK POS, prípadne iná privátna sieť, ak spĺňa podmienky
- ✘ Meranie musí byť pripojené na aktívne geodetické základy
- ✘ Jednoduché a rýchle meranie
- ✘ Rezortná transformačná služba
- ✘ Jednoznačné určenie polohy bodov
- ✘ Vyššia právna istota v určovaní hraníc pozemkov



ČO MUSÍ UROBIŤ, AK PREDÁVAM ČASŤ POZEMKU?

- × Objednávka GP u geodeta (zadanie účelu GP)
- × Geodet si vyžiada aktuálne podklady z príslušného okresného úradu
- × Geodet vykoná meranie v teréne
- × Geodet spracuje kompletný operát GP, ktorý autorizačne overí prípadne zabezpečí jeho autorizačné overenie
- × Geodet predloží operát GP na úradné overenie príslušnému okresnému úradu
- × Okresný úrad úradne overí operát GP / vráti operát GP geodetovi – údaje, ktoré sú súčasťou operátu GP, sú len návrhom zmeny
- × Geodet odovzdá GP objednávateľovi
- × **Objednávateľ zabezpečí spísanie listiny (notár)**
- × **Objednávateľ predloží návrh na vklad do KN spolu s listinou a s prílohou - GP okresnému úradu**
- × **Po povolení vkladu okresný úrad aktualizuje údaje KN – navrhovaný stav sa stáva platným stavom**

MINULOSŤ, SÚČASNOSŤ A BUDÚCNOSŤ OBNOVY KATASTRÁLNEHO OPERÁTU NOVÝM MAPOVANÍM

Ing. Ingrid Šuppová
ÚGKK SR

Prednáškový seriál odborníkov ÚGKK SR v rámci blokovej výučby
študentov končiacich ročníkov I. a II. stupňa
Technická univerzita v Košiciach, Fakulta BERG, 4.-5. februára 2015

NOVÉ MAPOVANIE

Etapy:

- ✘ Prípravné konanie
- ✘ Miestne prešetrovanie (zisťovanie priebehu hraníc) a meračské práce
- ✘ Vyhotovenie nového SPI a SGI
- ✘ Konanie o námietkach
- ✘ Vyhlásenie platnosti nového obnoveného operátu

Zatiaľ vykonávané štátom (Geodetický a kartografický ústav Bratislava).

Možnosť aj pre komerčných geodetov – otázka financií.

**ĎAKUJEM ZA
POZORNOST**

e-mail: ingrid.suppova@skgeodesy.sk