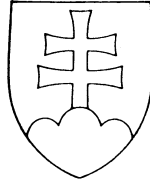


**ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA  
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Chlumeckého č. 2, P. O. Box č. 57, 820 12 Bratislava 212



**R O Z H O D N U T I E**

Číslo: KO/2023/002011-3  
Bratislava, 24. 08. 2023

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky príslušný rozhodnúť podľa § 12 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov rozhodujúc o žiadosti Okresného úradu Martin, katastrálneho odboru zo dňa 11. 08. 2023 vydáva toto

**r o z h o d n u t i e:**

Stavba „Mobilný dom na rekreačné bývanie“, so súpisným číslom 431, postavená v rozsahu geometrického plánu č. 79/2022, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Martin pod číslom G1-678/2022, na pozemku parcely registra C č. 471/3 v katastrálnom území Lipovec (obec Lipovec, okres Martin) (ďalej len „predmetná stavba“), **nie je v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

**O d ô v o d n e n i e:**

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ďalej len „úrad“) prijal dňa 17. 08. 2023 pod číslom KO-5891/2023 žiadosť Okresného úradu Martin, katastrálneho odboru č. Z-465/2023 zo dňa 11. 08. 2023 o rozhodnutie podľa § 6 ods. 2 katastrálneho zákona, či je predmetná stavba predmetom evidencie v katastri nehnuteľností (ďalej len „žiadosť“). Prílohou žiadosti boli:

- Žiadosť o zápis stavby postavenej po 01.10.1976 do katastra nehnuteľností, podaná Jozefom Lamošom a Jankou Lamošovou na Okresný úrad Martin, katastrálny odbor dňa 01. 02. 2023,
- Stavebné povolenie č. sp.: Lip/2020/00024, 96/2019-Vč, vydané Obcou Lipovec dňa 18. 02. 2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27. 02. 2020 (prvá strana),
- Kolaudačné rozhodnutie č. sp.: LIP/2022/00241, vydané Obcou Lipovec dňa 23. 08. 2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10. 10. 2022,
- Oznámenie o určení súpisného čísla a orientačného čísla Č. sp.: LIP/2022/00473-001743, vydané Obcou Lipovec dňa 24. 11. 2022,
- Geometrický plán č. 79/2022, vyhotovený Ing. Ľubicou Hubkovou, autorizačne overený Ing. Ľubicou Hubkovou dňa 07. 06. 2022, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Martin pod číslom G1-678/2022 dňa 13. 06. 2022,
- Oznámenie č. Z-465/2023, vydané Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom dňa 15. 03. 2023,
- Fotodokumentácia predmetnej stavby.

Úrad preskúmal predloženú žiadosť a prílohy v súlade s § 6 ods. 1 písm. c) bod 1 katastrálneho zákona a § 46 ods. 2 katastrálneho zákona. Za stavbu na zápis do katastra nehnuteľností sa podľa § 6 ods. 1 písm. c) bod 1 katastrálneho zákona považuje stavba označená súpisným číslom, ktorá je spojená so zemou pevným základom a to prienikom so zemským povrchom alebo priemetom jej vonkajšieho obvodu na zemský povrch a zároveň podľa § 46 ods. 2 katastrálneho zákona stavba musí byť ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou. Z predložených listín je zrejmé, že predmetná stavba, s prideleným súpisným číslom, je ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou, ale nie je spojená so zemou pevným základom.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. V ďalšom konaní Okresný úrad Martin, katastrálny odbor predmetnú stavbu do katastra nehnuteľností nezapíše, zapíše pozemok pod predmetnou stavbou s príslušným kódom spôsobu využívania pozemku.

Na toto rozhodnutie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Ing. Peter Vojtko, v. r.  
riaditeľ katastrálneho odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

Okresný úrad Martin, katastrálny odbor, Severná 15, 036 01 Martin