

**Príkaz predsedu Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky**  
**č. PRP\_UGKK SR\_26/2021 zo dňa 8. októbra 2021**  
**o povinnosti zasielať oznámenie o nadobúdaní nehnuteľností cudzím štátom**

Podľa čl. 6 ods. 3 písm. b) bod 9 Organizačného poriadku Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky, ktorý bol schválený rozhodnutím predsedu Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. P/2020/001626-0001 o vydaní a schválení Organizačného poriadku Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky v platnom znení v spojení s čl. 10 Smernice Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky o príprave, zverejňovaní a evidencii interných normatívnych aktov vydávam tento príkaz:

**Čl. I**  
**Účel príkazu**

Účelom tohto príkazu je ustanoviť povinnosť okresnému úradu, katastrálnemu odboru (ďalej len „OÚ KO“) zasielať oznámenie o tom, že mu bol doručený návrh na vklad vlastníckeho práva alebo návrh na vykonanie záznamu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech cudzieho štátu v tuzemsku.

**Čl. II**  
**Cudzí štát**

Na účely tohto príkazu sa cudzím štátom rozumie osoba označená ako

- a) štát, okrem Slovenskej republiky,
- b) veľvyslanectvo cudzieho štátu,
- c) iný zastupiteľský úrad, ktorý zastupuje cudzí štát,
- d) ministerstvo (napr. ministerstvo zahraničného obchodu alebo ministerstvo zahraničných vecí), pričom adresa ministerstva je v cudzom štáte.

**Čl. III**

1. OÚ KO bezodkladne po doručení návrhu na vklad vlastníckeho práva alebo návrhu na vykonanie záznamu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech cudzieho štátu v tuzemsku je povinný túto skutočnosť oznámiť Ministerstvu zahraničných vecí a európskych záležitostí Slovenskej republiky a zároveň Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky.
2. V oznámení OÚ KO uvedie tieto údaje:
  - a) titul nadobudnutia (označenie právneho úkonu),
  - b) číslo listu vlastníctva,
  - c) označenie dotknutej nehnuteľnosti, uvedením názvu katastrálneho územia, označenia registra „E“ alebo „C“ a parcelného čísla pozemku, súpisného čísla stavby a

parcelného čísla pozemku, na ktorom je stavba postavená, čísla bytu alebo nebytového priestoru, čísla poschodia a čísla vchodu.

3. Oznámenie podľa odseku 1 nie je dôvodom na prerušenie konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva alebo na nevykonanie záznamu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
4. Nadobudnutie vlastníckeho práva cudzím štátom na základe dedičského rozhodnutia sa neoznamuje.
5. Fotokópia doručeného návrhu na vklad ani verejnej listiny alebo inej listiny doručenej na zápis do katastra nehnuteľností sa nezasiela.
6. Na oznámenie podľa odseku 1 nie je možné použiť e-mailovú komunikáciu.

#### **Čl. IV Účinnosť**

Tento príkaz nadobúda účinnosť 15. októbra 2021.

Ing. Ján Mrva v. r.  
predseda  
Úrad geodézie, kartografie  
a katastra SR