

KATASTRÁLNY ÚRAD V KOŠICIACH
Južná trieda č. 82, 040 17 Košice

Číslo: TO - 290/2012/AE10



**Výročná správa o činnosti Katastrálneho úradu
v Košiciach
za rok 2011**

Apríl 2012

1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE.....	3
2. MISIA A STREDNODOBÁ VÝZIA ORGANIZÁCIE.....	6
2.1 Zriadenie katastrálnych úradov.....	6
2.2 Hlavné úlohy katastrálneho úradu.....	6
2.3 Hlavné úlohy správ katastra.....	7
2.4 Využitelnosť a prínos výsledkov činnosti úradu.....	8
2.5 Parametre vykonávaných činností.....	8
2.6 Perspektíva organizácie.....	11
2.7 Opatrenia na rok 2012.....	11
3. CHARAKTERISTIKA KONTRAKTU ORGANIZÁCIE S ÚSTREDNÝM ORGÁNOM A JEHO PLNENIE.....	12
4. ČINNOSTI ORGANIZÁCIE A ICH NÁKLADY.....	15
4.1 Stále úlohy.....	15
4.2 Dlhodobé úlohy.....	23
4.3 Krátkodobé úlohy.....	30
4.4 Príjmy rozpočtových organizácií z geodetických, kartografických a katastrálnych činností.....	32
4.5 Činnosti odborov katastrálneho úradu.....	34
5. ROZPOČET KATASTRÁLNEHO ÚRADU V KOŠICIACH.....	38
6. PERSONÁLNE OTÁZKY.....	50
6.1 Plán zamestnancov a jeho plnenie.....	50
6.2 Organizačné zmeny a obsadzovanie štátnozamestnaneckých miest.....	51
6.3 Kvalifikačná štruktúra zamestnancov v roku 2011.....	53
6.4 Úsek miezd.....	54
6.5 Vzdelávanie zamestnancov.....	55
6.6 Nadčasy.....	56
6.7 Očakávaný vývoj v budúcom období.....	56
7. CIELE A PREHLAD ICH PLNENIA.....	56
7.1 Plnenie prioritných cieľov v roku 2011.....	56
7.2 Stanovenie prioritných cieľov na ďalšie roky.....	57
8. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V ROKU 2011.....	58
9. HLAVNÉ SKUPINY UŽÍVATEĽOV VÝSTUPOV ORGANIZÁCIE.....	59
10. ZVEREJNENIE VÝROČNEJ SPRÁVY.....	60
11. ZÁVER.....	60

VÝROČNÁ SPRÁVA o činnosti organizácie za rok 2011

1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE

Katastrálny úrad v Košiciach ako jeden z 8 katastrálnych úradov je rozpočtovou organizáciou, ktorá je svojimi finančnými vzťahmi napojená na rozpočet Úradu geodézie, kartografie a katastra SR (ďalej aj „úrad“ alebo „ÚGKK SR“), správcu kapitoly štátneho rozpočtu. Ako miestny štátny orgán vykonáva štátnu správu na úseku katastra v územnom obvode Košického kraja. Mesto Košice ako sídlo kraja je zároveň aj sídlom Katastrálneho úradu v Košiciach.

Na úrovni okresov bolo v pôsobnosti Katastrálneho úradu v Košiciach zriadených 8 správ katastra, ktoré majú administratívnu subjektivitu a svojim rozpočtom sú napojené na katastrálny úrad. Sídlom správ katastra sú okresné mestá.

Mimo sídla troch našich správ katastra boli so súhlasom úradu zriadené aj tri detašované pracoviská. Ich územný obvod je vyčlenený konkrétnymi katastrálnymi územiami v okrese príslušnej správy katastra. Sídlom pracovísk správ katastra sú najväčšie mestá v ich územnom obvode.

Ústredným orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, ktorý priamo riadi výkon štátnej správy uskutočňovaný katastrálnymi úradmi a správami katastra, je Úrad geodézie, kartografie a katastra SR.

Členenie jednotlivých organizačných zložiek s ich presnými sídlami a menami vedúcich zamestnancov je nasledovné:

**Ústredným orgánom katastrálneho úradu je:
Úrad geodézie, kartografie a katastra SR:**

Sídlo: Chlumeckého č. 2, 820 12 Bratislava
Predseda: Ing. Hedviga MÁJOVSKÁ

Zoznam a sídla Katastrálneho úradu v Košiciach a jeho správ katastra:



Katastrálny úrad v Košiciach

Sídlo: Južná trieda č. 82

040 17 Košice

Prednostka: Ing. Jarmila VAJDOVÁ



Správa katastra Gelnica

Sídlo : Hlavná č. 1

056 01 Gelnica

Riaditeľ : Mgr. Ľubomír KOLLÁR



Správa katastra Košice

Sídlo : Južná trieda č. 82

040 17 Košice

Riaditeľka: JUDr. Anna BESTERCIOVÁ

od 12.11.2010 poverená zastupovaním riaditeľa SK

- od 1.4.2011 riaditeľka



Správa katastra Košice – okolie

Sídlo : Južná trieda č. 82

040 17 Košice

Riaditeľ : JUDr. Dana TELEPČÁKOVÁ

od 20.12.2010 do 31.3.2011 poverená zast. riad. SK

Ing. Zuzana KAVULIČOVÁ od 1.4.2011
riaditeľka



Pracovisko Moldava nad Bodvou

Sídlo : Podhorská č. 28

045 01 Moldava nad Bodvou

Vedúci pracoviska : Ing. Anton Stochla



Správa katastra Michalovce

Sídlo : Sama Chalútku č. 18

071 01 Michalovce

Riaditeľ : Ing. Ľudovít PIVARNÍK do 30.9.2011

JUDr. František ANTONIČ od 1.10.2011
poverený zastupovaním riaditeľa SK



Pracovisko Veľké Kapušany

Sídlo : Nám. I. Dobóa č. 4

079 01 Veľké Kapušany

Vedúci pracoviska : Ing. Ibolya BELÁZOVÁ



Správa katastra Rožňava

Sídlo : Jarná č. 2

048 01 Rožňava

Riaditeľ : Ing. Eva LEŠTACHOVÁ



Správa katastra Sobrance

Sídlo : Hollého č. 18

073 01 Sobrance

Riaditeľ : JUDr. Mária VANČÍKOVÁ



Správa katastra Spišská Nová Ves

Sídlo : Markušovská cesta č. 1

052 01 Spišská Nová Ves

Riaditeľ : Ing. Ladislav LUČIVJANSKÝ



Správa katastra Trebišov

Sídlo : Nám. mieru č. 804

075 01 Trebišov

Riaditeľ : Ing. Iveta LEŠKOVÁ

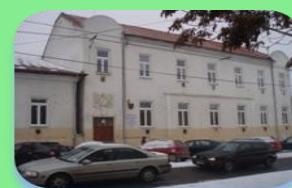


Pracovisko Kráľovský Chlmec

Sídlo : Hlavná č. 105

077 01 Kráľovský Chlmec

Vedúci pracoviska : JUDr. Kornélia PÁPAYOVÁ, PhD.
do 30.11.2011



Členovia vedenia úradu:

Prednostka:

Ing. Jarmila Vajdová

Vedúci kancelárie prednostu:

Ing. Ján Brodňanský

Vedúca ekonomického odboru:

Ing. Katarína Sokolová

Vedúci právneho odboru:

JUDr. Ján Benko

Vedúca technického odboru:

Ing. Marta Petříková

Vedúci odboru informatiky:

Ing. Miroslav Rolf

Vedúci referent kontroly:

JUDr. Marta Karapová

Kontakt:

tel.: 055/2818001

e-mail: kuke@skgeodesy.sk

<http://www.skgeodesy.sk>

2. MISIA A STREDNODOBÁ VÍZIA ORGANIZÁCIE

2.1 Zriadenie katastrálnych úradov

Organizačné začlenenie výkonu štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností do krajských úradov a okresných úradov bolo vykonané zákonom NR SR č. 222/1996 Z. z., ktorým boli zriadené orgány miestnej štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností. Toto organizačné začlenenie sa v praxi neosvedčilo, a preto bolo potrebné ho zmeniť. Hlavnými argumentmi a limitujúcimi faktormi bola predovšetkým potreba zohľadniť špecifické postavenie orgánov štátnej správy katastra nehnuteľností, ktoré spočíva v tom, že orgány štátnej správy na úseku katastra sú súčasťou výkonnej moci štátu, ale v dôsledku svojich kompetencií vykonávajú časť výkonnej moci s prvkami justičného charakteru. Zákomom č. 255/2001 Z. z. boli orgány štátnej správy katastra nehnuteľností vyňaté zo sústavy všeobecnej štátnej správy a k 1.1.2002 boli zriadené ako orgány špecializovanej štátnej správy. Podľa katastrálneho zákona je zriadených osem katastrálnych úradov na krajskej úrovni v sídlach krajov a 72 správ katastra na okresnej úrovni.

Katastrálne úrady sú orgány s právnou subjektivitou vykonávajúce štátnu správu na úseku katastra nehnuteľností, ktoré riadia a kontrolujú výkon štátnej správy prvostupňových orgánov a okrem výkonu štátnej správy na druhom stupni vykonávajú aj ekonomické a organizačné riadenie pre správy katastra. Katastrálne úrady sú právnické osoby. Svojimi finančnými vzťahmi, ako rozpočtové organizácie, sú napojené na rozpočet Úradu geodézie, kartografie a katastra SR, ako správcu kapitoly štátneho rozpočtu. V rámci svojej pôsobnosti zabezpečujú mzdové prostriedky a vecné potreby správ katastra.

Správy katastra majú administratívnu subjektivitu, sú naviazané na rozpočet katastrálneho úradu a boli zriadené v sídlach okresov. Do pôsobnosti správ katastra patrí výkon štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností v prvom stupni, hlavne rozhodovanie v katastrálnom konaní, činnosti spojené so spravovaním katastrálneho operátu a vydávaním verejných listín.

V územnom obvode Košického kraja štátnu správu na úseku katastra vykonáva Katastrálny úrad v Košiciach, ktorý je zároveň služobným úradom štátnych zamestnancov, ktorí vykonávajú štátnu službu v katastrálnom úrade a na správach katastra a je zamestnávateľom aj zamestnancov, ktorí vykonávajú práce vo verejnom záujme na katastrálnom úrade a na správach katastra.

Katastrálny úrad riadi prednosta, ktorého vymenúva a odvoláva predseda Úradu geodézie, kartografie a katastra SR a ktorý je zároveň aj vedúcim služobného úradu.

Na čele správy katastra je riaditeľ, ktorého vymenúva a odvoláva prednosta katastrálneho úradu.

2.2 Hlavné úlohy katastrálneho úradu

Hlavné úlohy pre katastrálne úrady vymedzuje § 18 ods. 1 zákona NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (ďalej aj „KZ“). Týmto úlohami sú:

- a) riadenie a kontrola výkonu štátnej správy na úseku katastra,
- b) výkon štátnej správy v druhom stupni vo veciach, v ktorých v prvom stupni konajú správy katastra,
- c) zabezpečenie zostavenia návrhov registrov obnovenej evidencie pozemkov.

Okrem katastrálneho zákona ďalšie dôležité činnosti vyplývajú katastrálnym úradom najmä zo zákona o geodézii a kartografii ale aj z ďalších súvisiacich predpisov. Medzi tieto činnosti zaradíme najmä:

- a) spracovanie sumárnych údajov katastra nehnuteľností o pôdnom фонде za kraj,

- b) vydávanie preukazov na vstup a vjazd na cudzie nehnuteľnosti,
- c) spracovanie podkladov pre ÚGKK SR potrebných pre rokovania s ústrednými orgánmi štátnej správy,
- d) spolupráca pri tvorbe technických a právnych predpisov v oblasti katastra nehnuteľností,
- e) poskytnutie súčinnosti pri
 - prevodoch vlastníctva štátu na obce
 - pozemkových úpravách
 - predaji komunálnych, družstevných a štátnych bytov
 - budovaní štátneho informačného systému a ďalších účelových informačných systémov o nehnuteľnostiach
 - ochrane vlastníckych práv k nehnuteľnému majetku, poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu, životného prostredia, kultúrnych pamiatok, chránených území a prírodných výtvorov.

2.3 Hlavné úlohy správ katastra

Hlavné úlohy správ katastra sú zadané v § 18 ods. 2 katastrálneho zákona a sú nimi nasledujúce činnosti:

- a) rozhoduje v katastrálnom konaní,
- b) zapisuje práva k nehnuteľnostiam,
- c) spravuje a aktualizuje kataster v súlade s právnym stavom a skutočným stavom na základe ohlásených zmien, zmien zistených pri prešetrovaní údajov katastra, zmien zistených pri revízií údajov katastra a zmien zistených pri obnove katastrálneho operátu; kataster spravuje a aktualizuje v súčinnosti s vlastníkmi, s inými oprávnenými osobami, obcami a so štátnymi orgánmi,
- d) vydáva verejné listiny, ktoré potvrdzujú práva a povinnosti k nehnuteľnostiam, ako aj iné skutočnosti týkajúce sa nehnuteľností podľa § 69 katastrálneho zákona,
- e) kontroluje geodetické a kartografické činnosti, ktorých výsledky sa majú prevziať do katastra a overuje geometrické plány,
- f) spracúva sumárne údaje o pôdnom fonde,
- g) prejednáva priestupky proti poriadku v štátnej správe na úseku katastra a v konaní o porušení poriadku na úseku katastra právnickými osobami,
- h) spravuje pozemkové knihy a železničnú knihu,
- i) poskytuje informácie z katastra,
- j) overuje kópie alebo rovnopisy verejných listín alebo iných listín, na ktorých základe sa má vykonať zápis do katastra, ako aj kópie geometrických plánov pre potreby správy a aktualizácie katastra v súlade s právnym stavom a so skutočným stavom,
- k) rozhoduje v pochybnostiach o predmete evidovania v katastri.

Okrem týchto úloh správa katastra v súlade s katastrálnym zákonom (§§ 74 – 77) prejednáva priestupky spôsobené fyzickými osobami a porušenia poriadku právnickými osobami na úseku katastra nehnuteľností.

Ďalšie činnosti, ktoré vyplývajú správam katastra zo zákona o geodézii a kartografii, ale aj iných právnych predpisov sú najmä:

- a) štátna dokumentácia,
- b) štandardizácia geografického názvoslovia,
- c) spravovanie informačného systému geodézie, kartografie a katastra,
- d) úradné overovanie výsledkov vybraných geodetických a kartografických činností,
- e) prejednávanie priestupkov spôsobených fyzickými osobami a porušenia poriadku právnickými osobami na úseku geodézie a kartografie,
- f) vedenie registrov o katastrálnom konaní.

2.4 Využitelnosť a prínos výsledkov činnosti úradu

Katastrálne úrady a správy katastra pre svoje špecifické činnosti fungujú ako špecializovaná zložka štátnej správy na úseku geodézie, kartografie a katastra. Ich spoločenskou úlohou je zabezpečovanie najmä evidencie a ochrany vlastníckych práv, od čoho sa odvíja aj vysoká využitelnosť nimi spravovaných údajov.

Katastrálny úrad a jeho organizačné zložky – správy katastra zabezpečujú úlohy súvisiace so spravovaním katastra nehnuteľností, ktorý je štátnym informačným systémom o nehnuteľnostiach a o právach k nehnuteľnostiam, pričom predstavuje jeden zo základných registrov štátnej správy. Spravovanie týchto údajov je základnou úlohou miestnych orgánov špecializovanej štátnej správy na úseku katastra. Tieto činnosti organizácie sú jedným z nástrojov, prostredníctvom ktorých štát zabezpečuje ochranu práv k nehnuteľnostiam.

Informačný systém katastra nehnuteľností je súčasťou automatizovaného informačného systému geodézie, kartografie a katastra a je jedným z najväčších štátnych informačných systémov. Významnou úlohou z pohľadu dobre fungujúceho informačného systému katastra nehnuteľností je jeho neustála modernizácia a prispôsobenie jeho výstupov potrebám spoločenských požiadaviek. Nemenej dôležitou úlohou je zabezpečenie bezpečnosti a prístupnosti spravovaných dát, čo je možné len pri bezporuchovej prevádzke informačného systému.

Súčasný kataster obsahuje kvantum údajov, ktoré sa rádovo počítajú až v miliónoch. Zamestnanci katastra zabezpečia ročne množstvo úkonov súvisiacich s nakladaním s nehnuteľnosťami.

Napriek zložitému obdobiu, ktoré vyvolalo úsporné opatrenia vo verejnom sektore, je potrebné rozvíjať kataster nehnuteľností tak, aby sme dobre slúžili všetkým, čo naše služby a informácie potrebujú pre svoju prácu. Stále je nutné hľadať cesty, ktoré vedú k poskytovaniu širšieho spektra služieb, najmä takých, ktoré majú pre užívateľov skutočný prínos, nakoľko o takéto služby bude vo verejnosti vždy záujem.

Kataster nehnuteľností je verejný a zo zákona sú z neho poskytované informácie najmä na ochranu vlastníckych práv, na daňové účely a poplatkové účely, na oceňovanie nehnuteľností, na ochranu poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu, na tvorbu a ochranu životného prostredia, na ochranu nerastného bohatstva, na ochranu kultúrnych a prírodných pamiatok a na budovanie ďalších informačných systémov o nehnuteľnostiach.

2.5 Parametre vykonávaných činností

Parametre vykonávaných činností na úseku na úseku geodézie, kartografie a katastra nehnuteľností, ktorými sa riadia príslušné orgány štátnej správy, sú zakotvené najmä v nasledujúcich právnych predpisoch:

- **zákon NR SR č. 162/1995 Z.z.** o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení
- **vyhláška ÚGKK SR č. 461/2009 Z.z.**, ktorou sa vykonáva zákon NR SR o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov
- **vyhláška ÚGKK SR č. 22/2010 Z.z.**, ktorou sa vydáva Spravovací poriadok pre katastrálne úrady a správy katastra
- **zákon NR SR č. 215/1995 Z.z.** o geodézii a kartografii v platnom znení
- **vyhláška ÚGKK SR č. 300/2009 Z.z.**, ktorou sa vykonáva zákon NR SR o geodézii a kartografii
- **zákon NR SR č. 180/1995 Z.z.** o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v platnom znení

- **vyhláška ÚGKK SR č. 157/1996 Z.z.**, ktorou sa vykonáva zákon NR SR o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom
- **zákon NR SR č. 216/1995 Z.z.** o Komore geodetov a kartografov
- **zákon NR SR č. 71/1967 Zb.** o správnom konaní v platnom znení
- **zákon NR SR č. 182/1993 Z.z.** o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v platnom znení
- **zákon NR SR č. 275/2006 Z.z.** o informačných systémoch verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- **zákon NR SR č. 211/2000 Z.z.** o slobode informácií v platnom znení
- **zákon NR SR č. 311/2001 Z.z.** zákonník práce v platnom znení
- **zákon NR SR č. 400/2009 Z.z.** o štátnej službe v platnom znení
- **zákon NR SR č. 553/2003 Z.z.** o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- **zákon NR SR č. 428/2002 Z.z.** o ochrane osobných údajov v platnom znení
- **zákon NR SR č. 145/1995 Z.z.** o správnych poplatkoch v platnom znení
- **zákon NR SR č. 18/1996 Z.z.** o cenách v platnom znení
- **zákon SNR č. 40/1964 Zb.** Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
- **zákon SNR č. 523/2004 Z.z.** o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Technické predpisy vydané úradom rozoberajú obsiahnejšie spôsoby pre výkon väčšiny geodetických, kartografických a katastrálnych činností. Nižšie uvádzame vybrané platné predpisy na úseku geodézie, kartografie a katastra podľa ich tematického začlenenia:

GEODETIKÉ ZÁKLADY

Smernice na spravovanie geodetických základov O - 84.11.13.31.11.00-06, S 74.20.73.11.00 z 26.7.2006, ÚGKK SR č. P - 3878/2006, účinnosť 1.1.2007

Inštrukcia na práce v polohových bodových poliach O - 84.11.13.33.11.00 - 94, I 74.20.73.12.00 z 20.12.1994, ÚGKK SR č. NP-3638/1994, účinnosť 1.3.1995 (v niektorých častiach)

REGISTER OBNOVENEJ EVIDENCIE POZEMKOV PROJEKT POZEMKOVÝCH ÚPRAV KATASTER NEHNUTEĽNOSTÍ

Smernice na spravovanie katastra nehnuteľností O - 84.11.13.31.23.00-00, S 74.20.73.40.00 z 15.3.2000, ÚGKK SR č. P - 1459/2000, účinnosť 1.6.2000

Metodický návod na spracovanie registra obnovej evidencie pozemkov O-84.11.13.32.31.00 - 06, MN 74.20.73.47.00 z 29.6.2006 ÚGKK SR, 27.6.2006 MP SR, ÚGKK SR č. PP - 3442/2006, MP SR č. 4650/2006 - 910, účinnosť 1.7.2006

Metodický návod na spracovanie registra obnovej evidencie pozemkov O - 84.11.13.32.31.00 - 02, MN 74.20.73.41.10 z 2.8.2002 ÚGKK SR, MP SR, ÚGKK SR č. P - 3389/2002, MP SR č. 2247/2002 - 1000, účinnosť 1.4.2003

Smernica na vykonávanie zmien hraníc katastrálnych území O - 84.11.13.31.24.00 - 02, S 74.20.73.42.00 z 5.3.2002, ÚGKK SR č. P - 1193/2001, účinnosť 1.5.2002

Smernice na vyhotovovanie geometrických plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov O - 84.11.13.31.21.00 - 97, S 74.20.73.43.00 z 28.11.1997, ÚGKK SR č. NP - 3595/1997, účinnosť 20.7.1998

Smernice na meranie a vykonávanie zmien v súbore geodetických informácií katastra nehnuteľností O-84.11.13.31.22.00-99, S 74.20.73.43.20 z 18.3.1999 ÚGKK SR č. P - 840/1999, účinnosť 9.4.1999

Metodický návod na aktualizáciu vektorovej katastrálnej mapy O - 84.11.13.32.25.00 - 95,

MN 74.20.73.43.23 z 20.12.1995, ÚGKK SR č. NP - 4876/1995, účinnosť 1.1.1996
Smernica na obnovu katastrálneho operátu O-84.11.13.31.25.00-03, S 74.20.73.45.00 z 3.9.2003, ÚGKK SR č. P - 3242/2003, účinnosť 1.10.2003
Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav O-84.11.13.32.32.00-08, MN 74.20.73.46.40 z 23.7.2008 ÚGKK SR, 25.7.2008 MP SR, ÚGKK SR č. PP – 4298/2008 – 657, MP SR č. 2413/2008-420, účinnosť 1.8.2008
Metodický návod na digitalizáciu nečíselných máp katastra nehnuteľností a ich aktualizáciu O-84.11.13.32.23.00-02, MN 74.20.73.46.10 z 18.4.2002, ÚGKK SR č. P - 1561/2002, účinnosť 1.5.2002
Metodický návod na číselné určenie hraníc katastrálnych území O - 84.11.13.32.22.00 - 01, MN 74.20.73.46.20 z 26.7.2001, ÚGKK SR č. P - 2572/2001, účinnosť 1.9.2001
Metodický návod na vyhotovovanie identifikácie parciel O - 84.11.13.32.21.00 - 03, MN 74.20.73.46.30 z 13.6.2003, ÚGKK SR č. P - 2280/2003, účinnosť 1.8.2003
Metodický návod na tvorbu vektorovej katastrálnej mapy O - 84.11.13.32.24.00 - 95, MN 74.20.73.21.00 z 17.8.1995, ÚGKK SR č. NP - 3467/1995, účinnosť 1.9.1995
Smernice na ostatné úlohy katastra nehnuteľností O - 84.11.13.31.26.00 - 99, S 74.20.73.49.00 z 18.3.1999, ÚGKK SR č. P - 878/1999, účinnosť 9.4.1999

INFORMAČNÝ SYSTÉM GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA ŠTANDARDIZÁCIA GEOGRAFICKÉHO NÁZVOSLOVIA MAPOVANIE

Inštrukcia na tvorbu Základnej mapy Slovenskej republiky veľkej mierky O - 84.11.13.33.51.00 - 93, I 74.20.73.21.00 z 15.12.1993, ÚGKK SR č. NP - 2703/1993, účinnosť 1.1.1994
Smernice na prevádzkovanie automatizovaného informačného systému geodézie, kartografie a katastra O - 84.11.13.31.61.00 - 99, S 74.20.73.84.00 z 22.11.1999, ÚGKK SR č. P - 3558/1999, účinnosť 1.12.1999
Inštrukcia na štandardizáciu geografického názvoslovia O - 84.11.13.33.71.00 - 96, I 74.20.73.26.00 z 9.12.1996, ÚGKK SR č. NP - 4220/1996, účinnosť 16.12.1996

ŠTÁTNA DOKUMENTÁCIA

Inštrukcia na dokumentačnú činnosť a skartačný plán dokumentačných fondov O - 84.11.13.33.81.00 - 96, I 74.20.73.80.00 z 26.2.1996, ÚGKK SR č. GK - 200/1996, účinnosť 1.4.1996
Smernice na štatistickú klasifikáciu produkcie rezortu O - 84.11.13.31.81.00 - 08 z 27.10.2008, ÚGKK SR č. P - 6526/2008, účinnosť 1.12.2008

Parametre geodetických a kartografických prác sú okrem právnych a technických predpisov vymedzené aj slovenskými technickými normami, z ktorých niektoré nižšie uvádzame:

STN 01 3410 - Mapy veľkých mierok. Základné a účelové mapy. (Rok schválenia 1990).
STN 01 3411 - Mapy veľkých mierok. Kreslenie a značky. (Rok schválenia 1989).
STN 01 9322 - Značky veličín v geodézii a kartografii. (Rok schválenia 1999).
STN 72 2518 - Kamenné meračské značky, staničníky, hraničníky, smerové a zábradlové kamene. (Rok schválenia 1959 a zmena 1977).
STN 73 0401 - Terminológia v geodézii a kartografii. (Rok schválenia 1989).
STN 73 0415 - Geodetické body. (Rok schválenia 1979).
STN 73 0416 - Meračské značky stabilizovaných bodov v geodézii. (Rok schválenia 1984).

2.6 Perspektíva organizácie

Potreby vývoja spoločnosti v podstate určujú aj perspektívu a ďalší vývoj na úseku katastra nehnuteľností. Z nadčasového hľadiska je dôležité sledovať nové tendencie v tých oblastiach, ktoré využívajú nami poskytované služby a údaje resp. by mohli využívať v budúcnosti. Pri súčasnom zavádzaní elektronizácie a programových možnostiach je perspektívne uvažovať o evidencii ďalších predmetov v katastri nehnuteľností, ktoré sú od nás požadované. Máme na mysli predmety nie zanedbateľnej hodnoty a spoločenského významu ako sú napríklad podzemné stavby, inžinierske siete a iné stavby. Okrem poskytovania presných a pravdivých informácií ponúkaných v kompletných balíkoch služieb sa tu naskytá možnosť otvorenia voči potrebám spoločnosti.

Pri získaní dostatočnej rozpočtovej podpory napr. z fondov Európskej únie venovať rovnakú pozornosť tvorbe a údržbe katastrálneho operátu ako vkladovému konaniu. Cestou obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním zabezpečiť mapové dielo vyššej kvality, vymeniť mapy v siahových mierkach za mapy v dekadických mierkach na území celej Slovenskej republiky. Takúto obnovu, vzhľadom na jej časovú a finančnú náročnosť možno uskutočňovať len v malom rozsahu v perspektíve niekoľkých desaťročí.

Cieľom ďalšieho rozvoja katastra nehnuteľností musí byť zvýšenie tempa budovania nového informačného systému schopného rýchlejšie a kvalitnejšie poskytovať spoločnosťou požadované informácie. Zároveň je potrebné zabezpečiť ochranu údajov katastra, vrátane osobných údajov.

Z hľadiska právnej istoty vlastníkov snahou do budúca je zabezpečiť evidenciu bezchybných a kompletných údajov operátu katastra nehnuteľností vrátane údajov o vlastníckych vzťahoch k nehnuteľnostiam a údajov o vlastníkoch a iných oprávnených subjektoch vo vzťahu k nehnuteľnostiam.

Požiadavke modernizácie katastra a zlepšenia evidencie a úschovy spisov obsahujúcich údaje o nehnuteľnostiach a právach k nehnuteľnostiam zodpovedá úloha prípravy dokumentov a spisov na transport do Centrálného elektronického registratúrneho strediska.

Po začlenení nášho rezortu do Operačného programu Informatizácie spoločnosti v oblastiach poskytovania elektronických služieb z katastra nehnuteľností jednou z priorít sa stal vývoj nového informačného systému katastra nehnuteľností, ktorého nasadenie bude v budúcnosti znamenať sprevádzkovanie 45 elektronických služieb eGovernmentu. Elektronické služby katastra nehnuteľností prispievajú k zvýšeniu efektívnosti a rozsahu poskytovaných služieb cieľovým skupinám – občanom, podnikateľom a organizáciám verejnej správy.

2.7 Opatrenia na rok 2012

Na základe vykonaných krokov na personálnom úseku a po prehodnotení dosiahnutých výsledkov v roku 2011 Katastrálny úrad v Košiciach za účelom zabezpečenia všetkých jemu prislúchajúcich úloh prijal pre rok 2012 nasledovné opatrenia:

1. Pri zápise práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností, pri rozhodovaní o návrhoch na vklad, pri oprave chyby v katastrálnom operáte a pri úradnom overovaní geometrických plánov kvalitnou organizačnou a riadiacou činnosťou vytvoriť podmienky pre plnenie týchto úloh v lehotách stanovených katastrálnym zákonom.
2. Zabezpečiť podmienky na ukončenie spracovania registrov obnovenej evidencie pozemkov a ich zápis do katastra nehnuteľností do roku 2015 v súlade s prijatým uznesením vlády SR č. 63 z 21. januára 2009.
3. V súvislosti s pripravovaným zavedením CSKN a zabezpečením bezchybnej a kompletnej údajovej základne a s cieľom deklarovania ochrany práv vlastníkov pokračovať aj v roku 2012 v odstraňovaní chýb v operátoch katastra nehnuteľností.

4. V prípade prijatia harmonogramu na zvoz spisov V do CERS zabezpečiť potrebné činnosti na úrovni nášho katastrálneho úradu a správ katastra tak, aby boli dodržané stanovené termíny zvozu.
5. Z dôvodu zaistenia plynulého chodu katastrálneho úradu zabezpečiť efektívne využívanie pracovnej doby zamestnancami na jednotlivých úsekoch.
6. Za účelom úspory na nákladoch z dôvodu prijatých úsporných opatrení vo verejnom sektore racionálne využívať technické zariadenia a prostriedky a hospodárne nakladať s materiálnym zabezpečením.
7. Aktívne sa podieľať na testovaní, pripomienkovaní a zavádzaní do prevádzky nového informačného systému eSKN.
8. Efektívne využívať všetky možnosti elektronickej komunikácie súčasného rezortného ISKN pre zefektívnenie práce.
9. Z dôvodu promptného a kvalitného poskytovania informácií z katastra nehnuteľností efektívne zabezpečovať bezporuchový chod ISKN.
10. Vytvoriť vhodné podmienky na samoštúdium pre zamestnancov z dôvodu zvyšovania ich vedomostí a znalostí právnych a technických aktov riadenia na úseku katastra nehnuteľností, najmä po ich novelách resp. zmenách.
11. Zabezpečiť ochranu údajov katastra nehnuteľností, vrátane osobných údajov v súlade s bezpečnostným projektom informačného systému.
12. Dôsledne uplatňovať právne normy, technické predpisy a iné akty riadenia na zamedzenie vzniku nových chýb.
13. Organizovať pracovné stretnutia a školenia zamestnancov so zámerom skvalitňovať prácu na všetkých úsekoch katastra, zabezpečovať účasť zamestnancov na školeniach a odborných podujatiach.
14. Dosahovať zvýšenie kvality vykonávaných činností dôslednou kontrolou činností v rámci pravidelných a mimoriadnych kontrol.

3. CHARAKTERISTIKA KONTRAKTU ORGANIZÁCIE S ÚSTREDNÝM ORGÁNOM A JEHO PLNENIE

V súlade s §1 ods. 3 Pokynov ÚGKK SR č. P-3949/2009 zo dňa 22.6.2009 na prípravu, uzatváranie a realizáciu kontraktov a plánov vecných úloh a ďalších úloh rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie rezortu geodézie, kartografie a katastra (ďalej len „Pokyny“) povinnosť uzatvoriť kontrakt sa na katastrálne úrady nevzťahuje. Tieto ako rozpočtové organizácie rezortu na výkon špecializovanej štátnej správy na úseku geodézie, kartografie a katastra zostavujú na každý rok plán vecných úloh.

Do plánu vecných úloh boli zahrnuté vecné úlohy, ktoré vyplývajú organizáciám z právnych predpisov a technických predpisov, a ktoré sú uhrádzané zo štátneho rozpočtu. V pláne sú uvedené aj ďalšie úlohy vykonávané organizáciami pre mimorezortných odberateľov v zmysle katastrálneho zákona alebo ich štatútu, realizáciou ktorých sa tvoria rozpočtové príjmy organizácií.

Počet merných jednotiek pre jednotlivé úlohy bol určený na základe predpokladanej skutočnosti roku 2010 a plánované hodiny boli vypočítané pomocou počtu merných jednotiek na jedného zamestnanca správy katastra stanovených v prílohe 10 pokynov.

Katastrálny úrad v Košiciach vo svojej Výročnej správe o činnosti Katastrálneho úradu v Košiciach za rok 2011 okrem iných činností hodnotil aj plnenie vecných úloh, ktoré boli obsiahnuté v Pláne vecných úloh na rok 2011. Jeho prvotný návrh mu bol schválený listom Úradu geodézie, kartografie a katastra SR č. OKI – 7448/2010 – 1 347 zo dňa 10.12.2010. Z dôvodu zmeny niektorých skutočností náš úrad v priebehu sledovaného obdobia dvakrát požiadal ÚGKK SR o zmenu plánu vecných úloh a zmenu plánu fondu pracovnej doby na rok 2011.

Plnenie vecných úloh v tejto správe bolo vyhodnotené s ohľadom na poslednú zmenu schválenú nám listom ÚGKK SR č. OKI – 8 175/2011 – 1077 zo dňa 30.11.2011, v zmysle ktorej bolo uvažované pre náš úrad s 307 zamestnancami a čistým časovým fondom pracovnej doby v rozsahu 418 738 PH.

Plán vecných úloh je rozdelený do štyroch ucelených častí podľa zamerania jednotlivých činností. V skupine úloh s predčísľím 2 sa nachádzajú úlohy právneho oddelenia, predčísľie 3 označuje činnosti technického oddelenia, do úloh s predčísľím 4 pripadli úlohy oddelenia dokumentácie a poskytovania informácií a spoločné činnosti jednotlivých oddelení pod názvom Mimoriadne úlohy sú označené predčísľím 5.

Plán vecných úloh za rok 2011 bol na Katastrálnom úrade v Košiciach z obsahového a časového hľadiska na jednotlivých úlohách splnený nasledovne:

Skupina s predčísľím 2:

Úloha PVÚ	Názov	Plán		Skutočnosť		Plnenie (%)	
		MJ	PH	MJ	SH	MJ	SH
2a	Registratúra katastrálnych podaní	94 000	29 740	92 717	28 469	98,6	95,7
2b	Rozhodnutie o návrhu na vklad	29 500	29 800	29 922	25 245	101,4	84,7
2c	Dalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním	29 500	14 580	35 197	16 895	119,3	115,9
2d	Zápis listín do katastra nehnuteľností	88 100	109 500	82 927	96 690	94,1	88,3
Spolu			183 620		167 299		91,1

Z tejto skupiny boli dve úlohy po vecnej stránke splnené nad 100 % a dve úlohy mierne pod 100 %. Na ich zabezpečenie bolo použitých 167 299 SH, čo predstavuje 43,2 % zo všetkých dispozičných kapacít správ katastra a 91,1 % z ročného plánovaného fondu pracovnej doby.

Skupina s predčísľím 3:

Úloha PVÚ	Názov	Plán		Skutočnosť		Plnenie (%)	
		MJ	PH	MJ	SH	MJ	SH
3aa	Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov	108	26 450	108	19 928	100,0	88,8
3ab	Preberanie a zápis registrov	43	10 972	42	8 554	97,7	78,0
3b	Oprava chýb v katastrálnom operáte	4050	25 750	4 262	26 800	105,2	104,1
3c	Činnosť supervízora		9 887		9 457		95,7
3da	Úradné overovanie GP	5 500	7 417	5 996	7 994	109,5	107,8
3 db	Úradné overovanie iných výsledkov g. a k. prác	13	108	16	218	123,1	201,9
3ea	Konanie o určení priebehu hranice pozemkov	3	150	3	250		
3eb	Konanie o priestupkoch a o porušení poriadku	0	0	0	0	0	0
3fa	Aktualizácia VKM	5 210	8 240	5 316	7 923	102,0	96,2
3fb	Tvorba VKM	125	18 470	165	22 045	132,0	119,4
3ga	Ostatné činnosti		16 900		16 372		96,9
3gb	Premietanie priebehu štátnej hranice do KN		800		450		56,2
Spolu			125 144		119 991		95,9

Úlohy, ktoré v prevažnej miere zabezpečuje technické oddelenie, boli s výnimkou jednej vecne splnené nad 100 %. Na ich splnenie bolo zužitkovaných 119 991 SH, čo je 31,0 % z celoročného objemu skutočných hodín a zároveň je to 95,9 % z ročných plánovaných hodín v rámci katastrálneho úradu.

Skupina s predčísľím 4:

Úloha PVÚ	Názov	Plán		Skutočnosť		Plnenie (%)	
		MJ	PH	MJ	SH	MJ	SH
4a	Štátna dokumentácia		18 500		16 476		89,1
4b	Poskytovanie informácií z katastra	1 850 000	74 800	1 807 802,3	71 894	97,7	96,1
Spolu			93 300		88 370		94,7

Úloha 4b z predposlednej skupiny bola splnená na 97,7 % oproti plánu, pričom na zabezpečenie obidvoch úloh zo skupiny s predčísľím 4 bolo potrebných 88 370 SH a to je 22,8 % z celkového rozsahu pracovného fondu v roku 2011 a tiež je to 94,7 % z plánovaných ročných kapacít.

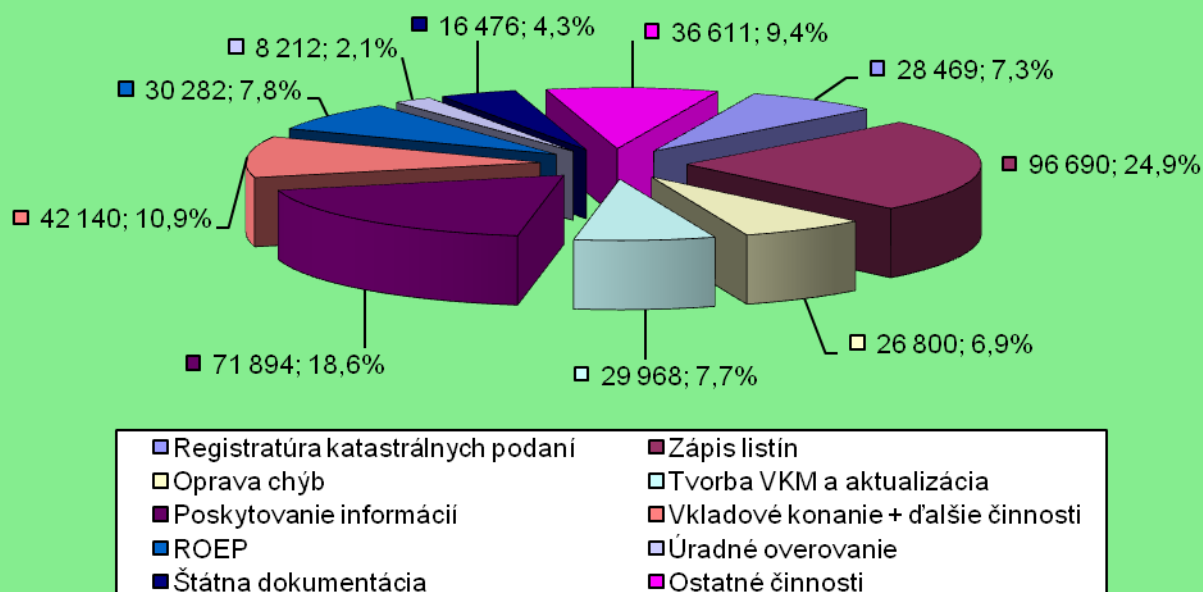
Skupina s predčísľím 5:

Úloha PVÚ	Názov	Plán		Skutočnosť		Plnenie (%)	
		MJ	PH	MJ	SH	MJ	SH
5	Mimoriadne úlohy rezortu		10 404		10 082		96,9
Spolu			10 404		10 082		96,9

Na zabezpečenie Mimoriadnych úloh zo skupiny 5 bolo vyčerpaných 10 082 SH, čo predstavuje 2,6 % čistého časového fondu pracovnej doby v hodnotenom období. Toto množstvo súčasne predstavuje 96,9 % z plánovaného ročného časového fondu na tento účel.

Výkonné kapacity v priebehu roka 2011 boli čerpané v rozsahu **387 542 SH**, čo je iba **92,5 %** zo **418 738** plánovaných hodín. Nízke čerpanie pracovného fondu bolo okrem neplánovanej vyššej práceneschopnosti zamestnancov spôsobené najmä nedostatkom finančných prostriedkov, čo nám nedovolilo naplniť plánovaný stav zamestnancov.

Plnenie vecných úloh na úseku katastra v Košickom kraji za rok 2011 v SH a %



4. ČINNOSTI ORGANIZÁCIE A ICH NÁKLADY

Predmetom činnosti Katastrálneho úradu v Košiciach okrem úloh štátnej správy na úseku geodézie, kartografie a katastra nehnuteľností začlenených do Plánu vecných úloh na rok 2011 boli aj aktivity spojené so spravovaním organizácie v oblasti finančno – rozpočtovej a personálno – mzdovej.

V podmienkach našej organizácie nie je možné vykalkulovať samostatné náklady spojené s jednotlivými úlohami resp. blokmi úloh a z uvedeného dôvodu sú v tejto výročnej správe uvedené iba potrebné kapacity na ich zabezpečenie. Celkové náklady vynaložené na chod katastrálneho úradu sú zahrnuté do rozpočtovej klasifikácie štátneho rozpočtu v iných nákladoch príslušných položiek resp. podpoložiek a tvoria súčasť samostatnej kapitoly č. 5 Rozpočet Katastrálneho úradu v Košiciach tejto správy.

Podmienkou na zabezpečenie stanovených úloh je dostatočné finančné krytie pre našu organizáciu. Vychádzajúc z rozpočtov za minulé roky konštatujeme, že tieto rozpočty boli nedostatočné a podľa súčasného vývoja ani v budúcnosti neočakávame priaznivejší vývoj na úseku finančného zabezpečenia, čím budeme aj naďalej obmedzení v uspokojovaní požiadaviek našich pracovníkov.

Úlohy deklarované v pláne vecných úloh rozčleňujeme z hľadiska ich časového trvania do troch ucelených blokov a to stálych, dlhodobých a krátkodobých úloh. Konkrétna realizácia a napĺňanie jednotlivých úloh sú uvedené v nasledujúcich bodoch tejto kapitoly.

4.1 Stále úlohy

Ide o kontinuálne činnosti, pri ktorých sa neočakáva ich ukončenie ani z dlhodobého hľadiska. Nasledujúca časť správy obsahuje priemet konkrétnych činností na jednotlivých úlohách do roku 2011.

➤ Registratúra katastrálnych podaní

Cestou podateľní správ katastra bolo Katastrálnemu úradu v Košiciach v sledovanom období doručených **92 717** katastrálnych podaní, čo je viac o **5 261** podaní a to predstavuje nárast o **6,0 %** v porovnaní s rokom 2010.

Vecné plnenie na registratúre katastrálnych konaní bolo zabezpečené na **98,6 %** ročného plánu vecných úloh a na jej vykonanie bolo použitých **28 469 SH**, čo znamená **95,7 %** z plánovaného ročného pracovného fondu.

➤ Konanie o povolení vkladu a zápis vkladových listín do katastra nehnuteľností

V hodnotenom období bolo na Katastrálny úrad v Košiciach doručených **29 463** návrhov na vklad, čo znamená o **1 818** podaní a **5,8 %** menej ako v predchádzajúcom roku.

V roku 2011 bolo vydaním rozhodnutia právoplatne skončených **29 922** konaní o povolení vkladu, čo je o **464** prípadov a **1,53 %** menej ako v roku 2010. Nižšie uvádzame ich spôsob vybavenia s porovnaním oproti roku 2010:

- **29 380** povolením vkladu vrátane zápisu do KN (o **266**, čo je o **0,9 %** viac)
- **191** zamietnutím vkladu (o **190**, čo je o **49,9 %** menej)
- **351** zastavením konania (o **8**, čo je o **2,2 %** menej)
- z celkového počtu skončených vkladov bolo prerušených **5 275** konaní (17,6 %).

Mierne zlepšenie bolo zaznamenané v kategórii nevybavených návrhov na vklad, keď k 31.12.2011 ich bolo **3 566**, čo značí pokles o **975** návrhov a **21,5 %** v porovnaní s rokom 2010. Podľa hlásení zo správ katastra boli zákonné lehoty dodržané vo všetkých prípadoch.

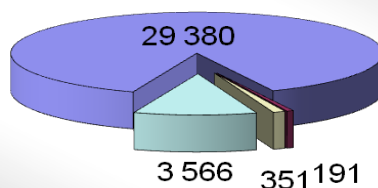
V priebehu roku 2011 bolo zároveň na našom úrade:

- **1 497** návrhov vybavených v lehote do 15 dní v súlade (§ 32 ods. 3 KZ)
- **2 165** právoplatne skončených konaní vybavených v stanovenej lehote 20 dní (§ 32 ods. 2 KZ)
- **1 258** elektronicky doručených relevantných návrhov na vklad práva do katastra nehnuteľností (uplatnená 50 % - ná zľava na správnom poplatku)
- **3 615** právoplatne skončených návrhov na vklad, ku ktorým boli v súlade s § 30 ods. 3 katastrálneho zákona doručené aj oznámenia o zamýšľanom návrhu na vklad (uplatnená 15 % - ná zľava na správnom poplatku)
- **1 025** elektronických podaní spolu s oznámenia o zamýšľanom návrhu na vklad (uplatnená 75 % - ná zľava na správnom poplatku)
- **149** prípadov o návrhoch na vklad, ktoré sa týkali nehnuteľností nachádzajúcich sa v územnom obvode aj inej správy katastra (§ 22 ods. 3 KZ)
- **218** listín doručených na zápis po povolení návrhu na vklad inou správou katastra aj v územnom obvode našich správ katastra (§ 22 ods. 3).

Správne poplatky za podané návrhy na vklad boli v roku 2011 v celkovej ich výške **2 230 426,5 €**, a to predstavovalo **108,8 %** z plánovaného ročného obnosu. Reálne platby činili **2 207 648,5 €** a objem finančných poplatkov za oslobodené návrhy od poplatkov bol v rozsahu **22 778,-€**, a to je **81,4 %** z ich ročného plánu a iba **1 %** z celkovej sumy dosiahnutej na správnych poplatkoch za návrhy na vklad v roku 2011.

Plnenie úlohy 2b) Rozhodovanie o návrhu na vklad údajov o právnych vzťahoch k nehnuteľnostiam z vecného hľadiska bolo v sledovanom období na úrovni **101,4 %** a na jej zabezpečenie sme potrebovali **25 245 SH** (aj SH z prerušených vkladov), čo je **84,7 %** z plánovaných hodín na rok 2011. Nižšie čerpanie pracovného fondu bolo spôsobené nedostatočným počtom zamestnancov rozhodujúcich o návrhoch na vklad.

Konanie o povolení vkladu do KN v roku 2011



■ rozhodnutia skončené povolením vkladu ■ rozhodnutia skončené zamietnutím vkladu
■ rozhodnutia skončené zastavením konania ■ nevybavené návrhy k 31.12.2011

➤ Zápis verejných listín a iných listín do katastra nehnuteľností

Katastrálnemu úradu v Košiciach v priebehu sledovaného obdobia došlo **54 694** listín, čo znamená nárast o **4 464** listín, čo je **8,9 %** ako v roku 2010. Z nich spolu s listinami z konca roka 2010 bolo do katastra nehnuteľností zapísaných **52 579** listín a to bolo viac o **2 608** listín, čo predstavuje nárast o **5,2 %** oproti roku 2010. Do roku 2012 prešlo **9 421** nezapísaných listín a to predstavuje v porovnaní s predchádzajúcim rokom vzostup o **2 115** listín a to je **28,9 %**. Vyššie percento nezapísaných listín k poslednému dňu sledovaného obdobia, ktoré boli všetky v stanovenej lehote 60 dní, bolo spôsobené vyšším čerpaním kapacít správami katastra na čistení dát.

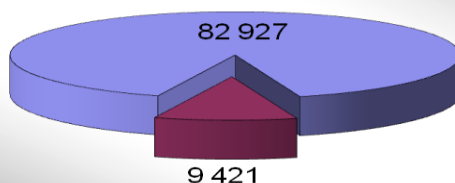


V Pláne vecných úloh na rok 2011 bolo do úlohy 2d Zápis listín do katastra nehnuteľností okrem **52 579** verejných

a iných listín zapísaných do katastra nehnuteľností započítaných aj **29 380** vkladových listín po vydaní rozhodnutia o povolení vkladu. Spolu bolo zapísaných **82 927** listín, čo je viac o **3 310** listín a **4,2 %** v porovnaní s rokom 2010.

Plán vecných úloh na zápise listín do katastra nehnuteľností bol z vyššie uvedeného dôvodu splnený na **94,1 %**, na jeho splnenie bolo použitých **96 690 SH**, čo je **88,3 %** z plánovaných kapacít.

Zápis záznamových a iných listín do KN v roku 2011



■ listiny zapísané do KN ■ listiny nezapísané do KN k 31.12.2011

➤ **Oprava chýb v katastrálnom operáte**

V súlade s § 59 katastrálneho zákona bola v priebehu hodnoteného obdobia na správach katastra vykonaná oprava chýb v katastrálnom operáte v počte **4 262** prípadov. V porovnaní s rokom 2010 je to menej o **1 093** vykonaných opráv chýb, a to znamená pokles za jeden rok o **20,4 %**. Zo všetkých uskutočnených konaní o oprave chýb bolo **2 925** prípadov realizovaných neformálnym spôsobom vyhotovením protokolov a výsledkom **1 337** konaní boli rozhodnutia, na základe ktorých boli opravené údaje na listoch vlastníctva.

Ročné obsahové plnenie na tejto úlohe dosiahlo úroveň **105,2 %**. Adekvátne tomu bolo aj čerpanie pracovného fondu v rozsahu **26 800 SH**, čo predstavuje **104,1 %** z ročného plánu hodín na túto úlohu.

➤ **Identifikácia parciel pre fyzické a právnické osoby a súdnych komisárov**



V roku 2011 bolo v rámci Katastrálneho úradu v Košiciach vyhotovených **638** identifikácií parciel pre fyzické a právnické osoby a súdnych komisárov, čo je oproti roku 2010 len mierny pokles o **56** prípadov a **8,1 %**. Za účelom použitia pre vydávanie nehnuteľností v reštitučnom procese bolo vyhotovených **280** identifikácií parciel, čo predstavuje **43,9 %** všetkých vykonaných identifikácií.

Už dlhšiu dobu sa lehoty vyhotovovania identifikácií parciel ako pre fyzické a právnické

osoby tak aj pre súdnych komisárov na našom úrade pohybujú v časovom horizonte jedného až dvoch mesiacov.

➤ **Úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických činností**

V sledovanom období bola na Katastrálnom úrade v Košiciach vykonaná kontrola a nadväzne na ňu aj úradné overenie **6 012** geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických činností, ktoré sú predmetom prevzatia do štátnej dokumentácie. Ich zloženie bolo nasledovné:

- **5 729** geometrických plánov
- **267** záznamov podrobného merania zmien
- **3** operáty zriadenia podrobného geodetického bodu
- **13** iných výsledkov pre PPÚ.

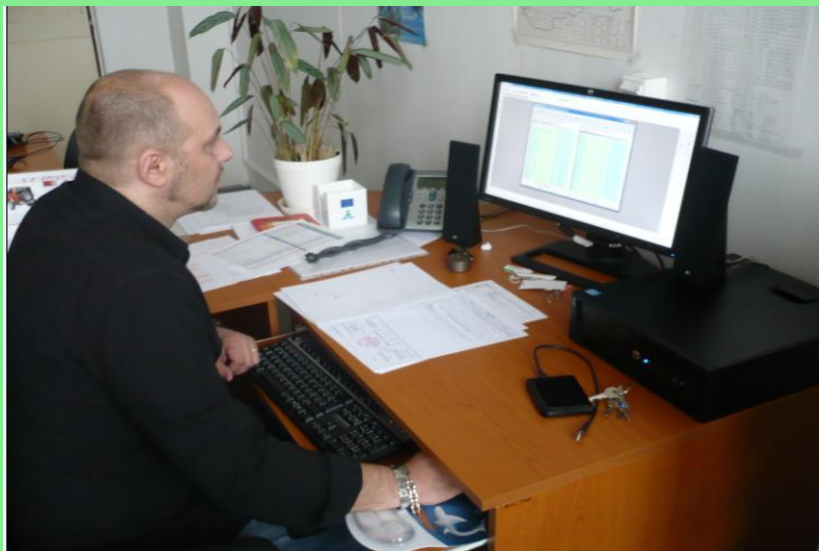
Na tejto úlohe bol zaznamenaný pokles o **519** úradne overených geometrických plánov resp. iných výsledkov, čo predstavuje úbytok o **7,9 %** oproti roku 2010.

Zo všetkých overených geometrických plánov bolo **2 331** minimálne raz vrátených ich spracovateľom na odstránenie zistených nedostatkov, čo je až **40,7 %** z celku. Z uvedeného počtu bolo **1 135** GP vrátených pre formálne nedostatky a v **1 196** prípadoch dôvodom na vrátenie boli vecné chyby.

Úkony poskytované v rámci tejto úlohy podliehajú poplatkovej povinnosti a v rámci nej sú poskytované aj informácie z KN ku geometrickým plánom. Počas hodnoteného obdobia boli za tieto činnosti vyrubené správne poplatky v celkovej finančnej hodnote **156 877,5 €**, a to je **109,0 %** z naplánovanej sumy na rok 2011.

Vecne bola úloha 3da Úradné overovanie geometrických plánov splnená tiež na **109,0 %**. Na jej zabezpečenie sme potrebovali **7 994 PH**, čo je primeraných **107,8 %** z ročného fondu pracovnej doby.

Zložitejšia a tým aj časovo náročnejšia súvisiaca úloha 3db – Úradné overovanie iných výsledkov g. a k. prác bola po vecnej stránke splnená na **123,1 %** v rozsahu **218 SH**, čo predstavuje **201,9 %** z jej ročného plánovaného pracovného fondu z dôvodu väčšieho rozsahu kontrolovaného územia a tiež opakovaných kontrol pri úradnom overovaní PPÚ.



➤ **Revízia údajov katastra nehnuteľností**

Katastrálny úrad v Košiciach z titulu nedostatku kapacít nezaradil do Plánu vecných úloh na rok 2011 revíziu údajov katastra nehnuteľností v žiadnom katastrálnom území. Upozorňujeme však na jej nevyhnutnosť z dôvodov početných nesúládov medzi evidovaným stavom v katastri nehnuteľností a skutočným stavom.

➤ **Aktualizácia vektorovej mapy**

Po ukončení tvorby vektorovej mapy (katastrálnej číselnej aj nečíselnej a určeného operátu) sa táto po jej prevzatí do katastra nehnuteľností stáva súčasťou geodetických informácií katastra nehnuteľností a následne sa zabezpečuje jej aktualizácia. Do konca hodnoteného obdobia bol v územnej pôsobnosti nášho úradu do katastra nehnuteľností prevzatý nasledovný počet vektorových máp:

1. vektorová katastrálna mapa číselná v **178** celých katastrálnych územiach, **62** intravilánoch resp. ich častiach a **51** extravilánoch resp. ich častiach,
2. vektorová katastrálna mapa nečíselná v **189** celých katastrálnych územiach, **39** intravilánoch resp. ich častiach a **53** extravilánoch resp. ich častiach,
3. vektorová mapa určeného operátu v **313** celých katastrálnych územiach.

Vo väčšine katastrálnych území v správe Katastrálneho úradu v Košiciach bola katastrálna mapa spravovaná vo vektorovej podobe a k 31.12.2011 sme ju evidovali v **367** celých katastrálnych územiach, **101** intravilánoch obcí resp. ich častiach a **104** extravilánoch obcí resp. ich častiach.

V rozsahu vyššie uvedeného počtu vektorovej katastrálnej mapy a mapy určeného operátu bola vykonávaná jej aktualizácia na základe premietnutia vektorových geodetických podkladov v nasledovnom ich počte:

- **2 074 VGP** do vektorovej katastrálnej mapy číselnej
- **2 655 VGP** do vektorovej katastrálnej mapy nečíselnej
- **587 VGP** do vektorovej mapy určeného operátu.

Vykonané zmeny v súbore geodetických informácií katastra nehnuteľností boli premietnuté v časti vektorových máp na podklade **4 729** geometrických plánov a **5 316** vektorových geodetických podkladov, čo je pokles o **136 VGP a 2,5 %** oproti roku 2010.

Skutočné obsahové plnenie na úlohe aktualizácie vektorovej mapy bolo na úrovni **102,0 %** a spotrebovaných bolo **7 923 SH**, čo činí **96,2 %** z kapacitného plánu na rok 2011.

➤ **Premietanie priebehu štátnych hraníc do katastra nehnuteľností**

Premietanie priebehu štátnej hranice do katastra nehnuteľností v roku 2011 v okrese Košice – okolie bolo ukončené vo všetkých štyroch dotknutých katastrálnych územiach Trstené pri Hornáde, Seňa, Kechnec a Milhošť.

➤ **Číselné určenie hraníc katastrálnych území**

Správy katastra v sledovanom období pokračovali na tejto úlohe aktualizáciou úsekov hraníc, ktorú zabezpečovali v súčinnosti s Geodetickým a kartografickým ústavom v Bratislave, ktorému boli zasielané na kontrolu aktualizáčnej súbory.

Zo strany GKÚ v Bratislave boli správam katastra odosielané informácie o zistených nesúladoch, ktoré vyplynuli z porovnania vrstvy KATUZ v súboroch ČUH a v aktuálnych VKM. V roku 2011 boli na tejto úlohe zabezpečované nasledovné činnosti:

- ◆ **SK Gelnica:** na GKÚ boli zaslané aktualizáčnej VGP z k.ú. Závadka a Nálepko, ktoré susedia s okresom Spišská Nová Ves, následne bol správe katastra doručený výsledok kontroly. VGP po doplnení zaslané na SK Spišská Nová Ves na zosúladienie.
- ◆ **SK Košice:** vykonávaná priebežná aktualizácia, celkovo bolo na GKÚ odoslaných 39 čiastkových záznamov o zmenách
- ◆ **SK Košice – okolie:** v priebehu roku 2011 bola vykonaná aktualizácia v 5 k.ú. zosúladovanie vrstvy UO v 25 k.ú., z nich v 7 k.ú. boli odstránené nesúlady po kontrole GKÚ a v ostávajúcich nesúlady neboli úplne odstránené
- ◆ **SK Michalovce:** v 1 k.ú. ČUH zapracovaná do VKM (vrstva KLADPAR), aktualizácia KATUZ vykonaná v 21 k.ú. a aktualizáčnej výkresy zaslané na GKÚ, v 2 k.ú. skontrolované a dopracované ČUH po zápise ROEP, v 1 k.ú. bude možná aktualizácia až po zápise ROEP
- ◆ **SK Rožňava:** vykonávané priebežné aktualizácie v 22 katastrálnych územiach – opravy podľa zaslaných protokolov z GKÚ
- ◆ **SK Sobrance:** v sledovanom období bol aktualizovaný operát ČUH v 23 k.ú.
- ◆ **SK Spišská Nová Ves:** zmeny vykonané v 23 k.ú. a v 19 k.ú. bol vykonaný súlad odsúhlasený zo strany GKÚ, v 2 k.ú. boli hranice premietnuté a odsúhlasené po zápise PPÚ
- ◆ **SK Trebišov:** na GKÚ boli zaslané aktualizáčnej výkresy z 58 k.ú., nesúlady zistené po kontrole GKÚ boli odstránené. Koncom roka bolo vykonávané prešetrenie hraníc v k.ú., ktoré sú zároveň okresnou hranicou.

➤ Sumarizácia

Krajský rozbor zmien o pôdnom fonde v našom kraji so stavom k 1.1.2011 bol vypracovaný v súlade s Časovým harmonogramom na spracovanie sumárnych údajov o pôdnom fonde podľa údajov katastra nehnuteľností k 1.1.2010.

Na základe vyhotoveného rozboru zmien v pôdnom fonde za rok 2010 bol v našom kraji po dlhšom časovom období zaznamenaný prírastok ornej pôdy v rozsahu **84 ha**. V roku 2010 celkovo ubudlo **471 ha** poľnohospodárskej pôdy, tento úbytok je oproti predchádzajúcemu roku nižší o **53 ha**. V lesných pozemkoch je už dlhodobo zaznamenaný len prírastok, v roku 2010 bol **483 ha**, čo je o **459 ha** viac než v roku 2009.

Celková výmera Košického kraja k 1.1.2011 z dôvodu spresnenia výmer poklesla oproti predchádzajúcemu roku o **48 ha na 675 447 ha**.

Elektronická forma Štatistickej ročenky o pôdnom fonde v SR so stavom k 1.1.2012 bola zverejnená na internetovej stránke úradu www.skgeodesy.sk.

➤ Štandardizácia geografického názvoslovia

V priebehu hodnoteného obdobia neboli do operátov katastra nehnuteľností premietnuté žiadne nové resp. zmenené názvy po ich predchádzajúcej štandardizácii. Zasadnutia názvoslovných zborov boli realizované iba v štyroch nasledovných prípadoch:

SK Gelnica - predmetom zasadnutia, ktoré sa konalo z vlastného podnetu dňa 21.12.2011, bolo prerokovanie plánu činnosti na rok 2012 a zhodnotenie doterajšej činnosti,

SK Košice - na zasadnutí názvoslovného zboru konaného z vlastného podnetu dňa 14.12.2011 bola zhodnotená činnosť zboru za rok 2011,

SK Košice - okolie – dňa 2.12.2012 sa konalo zasadnutie z podnetu správy katastra, na ktorom bola zhodnotená činnosť názvoslovného zboru,

SK Trebišov - zasadnutie názvoslovného zboru sa konalo z podnetu správy katastra dňa 20.12.2012 a jeho predmetom bolo zhodnotenie vlastnej činnosti.

➤ Štátna dokumentácia

Predmetom štátnej dokumentácie sú písomné, číselné a grafické informácie, ktoré pochádzajú z geodetickej a kartografickej činnosti. Jej predmetom sú aj údaje katastra nehnuteľností, ktoré majú dokumentárnu hodnotu a boli vytvorené v analógovej alebo digitálnej forme. V roku 2011 na zabezpečenie činností spojených so štátnou dokumentáciou bolo vyčerpaných **16 476 SH**, čo predstavuje **89,0 %** z plánovaného ročného pracovného fondu pre túto úlohu.

➤ Poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností



Poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností sa riadi katastrálnym zákonom resp. zákonom o geodézii a kartografii, ale ich spoplatňovanie je v zmysle zákona o správnych poplatkoch a zákona o cenách. Pri splnení zákonom stanovených podmienok bola časť poskytnutých informácií oslobodená od poplatkov. Počas hodnoteného obdobia boli v rámci nášho úradu poskytnuté informácie v nasledovnom počte požiadaviek a nasledovnom hodnotovom vyjadrení:

- fyzické a právnické osoby – **95 401** požiadaviek za **919 207.- €**

z toho:

- za úplatu **51 272** požiadaviek za **510 395.-€**
- oslobodené **44 129** požiadaviek za **408 812.-€**

- súdni komisári – **8 060** požiadaviek za **420 637.-€**
- podľa PC – **11 526** požiadaviek za **467 957.-€**
z toho
- HPÚ – **473** požiadaviek za **332 397.-€**

➤ **Celkovo – 114 987 požiadaviek za 1 807 801.-€.**

Vo všetkých položkách bol zaznamenaný pokles oproti roku 2010. V roku 2011 bolo o **9 026** požiadaviek, čo je **7,3 %** a **305 183,-€** t.j. **14,4 %** menej ako v predchádzajúcom roku.

V priebehu roka 2011 bolo na Katastrálnom úrade v Košiciach vybavených **133** žiadostí podľa zákona NR SR č. 211/2001 Z.z. a správy katastra poskytli **63** takýchto informácií. Spolu za celú organizáciu bolo poskytnutých **196** týchto informácií.

Vecne bola úloha 4b) Poskytovania informácií z katastra nehnuteľností splnená na **97,7 %** a na je zabezpečenie bolo minutých primeraných **71 894 SH**, čo značí **96,1 %** z celoročných plánovaných kapacít.

➤ **Poskytovanie analógových a digitálnych údajov štátnych mapových diel**

Na úseku poskytovania analógových a digitálnych údajov zo štátnych mapových diel v sledovanom období neboli už dlhobojšie zaznamenané zmeny, ako v rozsahu poskytovaných údajov tak ani v okruhu ich žiadateľov. V priebehu mesiacov január až december 2011 boli údaje v analógovej podobe zo štátnych mapových diel poskytnuté len formou kópií z katastrálnych máp, ako vybrané údaje z katastra nehnuteľností neboli poskytnuté vôbec. Požiadavky na poskytnutie údajov boli realizované pre nasledujúce subjekty:

- *v analógovej forme*: mestá a obce, poľnohospodárske družstvá, fyzické a právnické osoby
- *v digitálnej forme*: komerční geodeti, poľnohospodárske družstvá, spracovatelia ROEP a PPÚ, mestá a obce, pozemkové a lesné úrady, iné štátne orgány a organizácie.

➤ **Konanie o priestupkoch a o porušení poriadku na úseku geodézie, kartografie a katastra**

V roku 2011 v podmienkach Katastrálneho úradu v Košiciach nebolo vykonávané žiadne konanie o porušení poriadku na úseku, geodézie, kartografie a katastra.

➤ **Informačný systém katastra nehnuteľností**

▪ **Stav výpočtovej techniky**

Snahou Katastrálneho úradu v Košiciach je dosiahnuť na svojich pracoviskách typovo jednotné vybavenie v požadovanom počte, výkone a kvalite zariadení. Tomuto cieľu podlieha aj nákup výpočtovej techniky z vlastných zdrojov resp. definovanie požiadaviek nadriadenému orgánu pri realizácii centrálnych nákupov zariadení pre informačný systém katastra nehnuteľností. Snahou je doceliť najvyššiu spoľahlivosť prvkov informačného systému a tým aj bezpečnosť spravovaných dát.



V priebehu roku 2011 došlo k opätovnému nákupu výpočtovej techniky, predovšetkým počítačov a tlačiarní, ktoré v prevažnej miere nahradili najstaršie zariadenia informačného systému, technicky a morálne už nevyhovujúce. Tým sa stav výpočtovej techniky opäť priblížil k vyššiemu výkonu a spoľahlivosti.

Každé pracovisko Katastrálneho úradu

v Košiciach disponuje všetkými nevyhnutnými zariadeniami, potrebnými pre plnenie jeho úloh a poskytujúcimi primeranú ochranu a bezpečnosť uložených dát. Každé pracovisko je vybavené jednotným systémovým a autorizovaným aplikačným programovým vybavením, čo umožňuje jeho jednoduchšiu správu.

▪ Internet, intranet a elektronická pošta

Všetky rezortné pracoviská sú pripojené do rezortnej intranetovej siete a vybavené prístupom na internet. Rýchlosť pripojení pracovísk je v súčasnosti na úrovni 2 Mbit/s s výnimkou sídla katastrálneho úradu /4 Mbit/s/. Tendenciou je ďalšie zvyšovanie rýchlostí v súvislosti s prípravou a budovaním nového informačného systému KN v rámci programu OPIS resp. s nárastom prevádzkovaných intranetových aplikácií.

Každý zamestnanec disponuje vlastnou e - mailovou schránkou, vedúci zamestnanci navyše kontaktnou „úradnou“ mailovou adresou pre úradnú komunikáciu. Každý zamestnanec má k dispozícii priestor intranetu a FTP servera resp. aj k internetu, ak si to vyžaduje plnenie jeho pracovných úloh.

Katastrálny úrad v Košiciach spravuje aj svoju sekciu rezortnej webovej stránky www.skgeodesy.sk. Pre príjem elektronických podaní využíva Katastrálny úrad v Košiciach elektronickú podateľňu zriadenú na ústrednom portáli verejnej správy www.portal.gov.sk. Hlasová komunikácia v rámci rezortu je zabezpečená IP telefóniou.



4.2 Dlhodobé úlohy

Ide o činnosti, pri ktorých sa dá očakávať v budúcnosti ich ukončenie, ale ktoré majú dlhšie trvanie, ako je hodnotené obdobie. Katastrálny úrad v Košiciach v roku 2011 vykonával viacero takýchto úloh a bolo dosiahnuté ich nasledovné plnenie.

➤ Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim

Národná rada Slovenskej republiky prijala za účelom urýchleného usporiadania evidencie vlastníckych vzťahov k pôde zákon č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na

usporiadanie pozemkového vlastníctva. Katastrálne úrady ako vecne príslušné správne orgány sú v súlade s §3 spomínaného zákona povinné zabezpečiť konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim v katastrálnych územiach začlenených do skupín a) a b).

Po začleníení jednotlivých katastrálnych území do skupín pripadli Katastrálnemu úradu v Košiciach na konanie registre obnovenej evidencie pozemkov v **402** katastrálnych územiach zo všetkých 505 území nášho kraja.

➤ **Verejné obstarávanie prác súvisiacich s obnovou evidencie pôvodných pozemkov a právnych vzťahov k nim**

Verejné obstarávanie prác súvisiacich s obnovou evidencie pôvodných pozemkov a právnych vzťahov k nim bolo v podmienkach nášho úradu ukončené v roku 2010, kedy boli uzavreté posledné zmluvy o dielo na vyhotovenie registrov obnovenej evidencie pozemkov.

➤ **Zostavenie a preberanie operátov registrov, preberanie projektov pozemkových a úprava sledovanie ich zápisu do katastra nehnuteľností**

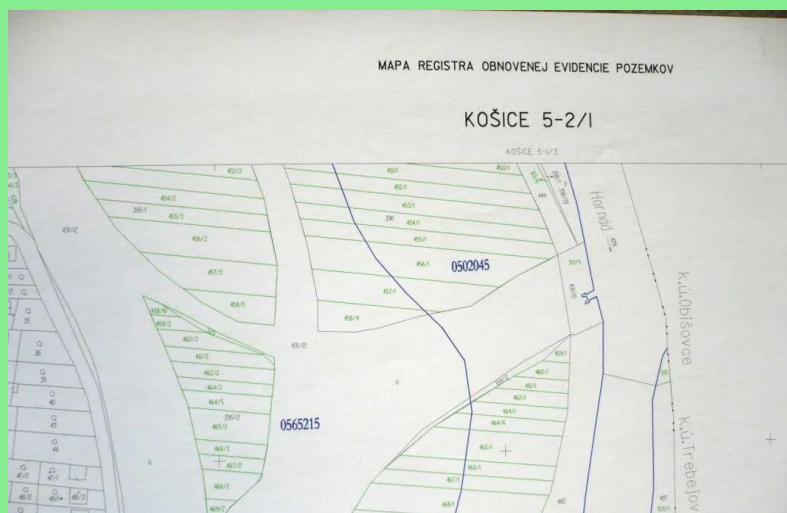
V kompetencii Katastrálneho úradu v Košiciach bolo zabezpečiť zostavenie registrov obnovenej evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim v rozsahu **402** katastrálnych území, čo je **79,6 %** z celkového počtu 505 území nášho kraja. V ostávajúcich **103** územiach zabezpečovali zostavenie týchto registrov organizačné zložky Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, ktoré zároveň boli vecne príslušnými na konanie pre projekty pozemkových úprav, registre pôvodného stavu, registre vlastníckych práv a zjednodušené registre pôvodného stavu.

A) Správny orgán Katastrálny úrad v Košiciach

Za účelom postupného zaradenia katastrálnych území na zostavenie návrhov registrov bolo od roku 1996 do roku 2008 pre Katastrálny úrad v Košiciach vládou SR schválených 11 harmonogramov s rôznym počtom území. K poslednému dňu roka 2011 bol na jednotlivých harmonogramoch zaznamenaný nasledovný stav konaní:

- **Harmonogram na rok 1996: 112 katastrálnych území;** ukončených a do katastra nehnuteľností aj zapísaných bolo **111** návrhov registrov. V roku 2011 boli do KN zapísané registre v 2 k.ú. a v ostávajúcom katastrálnom území prebiehalo konanie o námietkach. V sledovanom období boli zaplatené faktúry za dokončené etapy vo výške **9,252 tis. €** a od roku 1996 do konca hodnoteného obdobia to bolo **2 463,536 tis. €**. za všetky dodané výkony z príslušného harmonogramu.
- **Harmonogram na rok 1997: 45 katastrálnych území;** k 31.12.2011 bolo do KN zapísaných **44** ROEP, pričom v sledovanom období boli ukončené a zapísané registre v 3 katastrálnych územiach. V poslednom katastrálnom území bol predložený návrh registra na kontrolu pred zverejnením na obci. V roku 2011 bolo spracovateľovi uhradených **23, 997 tis. €** a od roku 1997 za všetky ukončené etapy z H 1997 bolo ich vyhotoviteľom vyplatených **885,078 tis. €**.
- **Harmonogram na rok 1998: 41 katastrálnych území;** zápis registrov bol realizovaný v **37 k.ú.**. V roku 2011 bol schválený a do KN aj zapísaný register v 1 k.ú.. Zverejnenie na obci bolo realizované v 3 k.ú.. V 1 k.ú. prebieha spracovanie III. etapy. V priebehu roka 2011 boli predložené faktúry na úhradu v celkovej sume **130,235 tis. €** a na všetky vykonané práce z tohto harmonogramu bolo použitých **1 118,608 tis. €**.

- **Harmonogram na rok 1999: 53 katastrálnych území;** zápis registrov bol vykonaný v **46 k.ú.**, z nich v 2 k.ú. po ich schválení v roku 2011. V 1 k.ú. bol register pred ukončením, v 1 k.ú. bol návrh registra zverejnený na obci a v 5 katastrálnych územiach ostala nedokončená tretia etapa. Za 12 mesiacov roka 2011 boli čerpané prostriedky vo výške **13,173 tis. €**, pričom spolu od začatia úlohy bolo za skončené výkony vyplatených **803,932 tis. €**.
- **Harmonogramy na roky 2000 a 2001:** z dôvodu vysokej rozpracovanosti ROEP nebola vznesená požiadavka zo strany vtedajšieho Krajského úradu v Košiciach na zaradenie katastrálnych území do harmonogramov na roky 2000 a 2001.
- **Harmonogram na rok 2002: 44 katastrálnych území;** zapísaných bolo **42** a ukončených **43 registrov**. V 1 k.ú. v okrese Košice – okolie spracovateľ odstraňoval chyby v návrhu registra po predchádzajúcom spracovateľovi pred jeho schválením. V priebehu hodnoteného obdobia boli ukončené práce v rozsahu **7,648 tis. €** a tým došlo aj k zmene na celkovom objeme preinvestovaných financií, ktoré dosiahli úroveň **918,252 tis. €**.
- **Harmonogram na rok 2003: 36 katastrálnych území;** v **34** k.ú. boli registre ukončené a zapísané do KN. V apríli 2011 bol ukončený a do katastra zapísaný ROEP v 1 k.ú.. V 2 k.ú. správy katastra rozhodovali o námietkach, konanie nebolo do konca sledovaného obdobia ukončené. V súlade s uzavretými zmluvami bolo v roku 2011 za ROEP z tohto harmonogramu vyplatených **12,213 tis. €**, a spolu za dokončené činnosti to predstavovalo finančný obnos **676,541 tis. €**.
- **Harmonogram na rok 2004: 3 katastrálne územia;** z nich v 2 k.ú. bol register ukončený a zapísaný do katastra nehnuteľností. V roku 2011 bol návrh registra schválený a zapísaný v 1 k.ú.. V poslednom katastrálnom území bol návrh registra odovzdaný správe katastra, ktorá pripravovala vydanie rozhodnutia o jeho schválení. Peňažná čiastka vo výške **24,460 tis. €** bola poskytnutá spracovateľom za dokončené práce v roku 2011, pričom celkový rozsah preinvestovaných financií na tento harmonogram predstavoval **113,025 tis. €**.
- **Harmonogram na rok 2005:** pre vysokú rozpracovanosť a nedostatok peňažných prostriedkov Košický kraj nepožiadaval o zaradenie katastrálnych území do harmonogramu.
- **Harmonogram na rok 2006: 30 katastrálnych území;** do konca hodnoteného obdobia bolo **23** ROEP schválených a aj zapísaných do KN. V roku 2011 boli zapísané registre v 15 k.ú. Vo zvyšných 7 rozpracovaných územiach príslušné správy katastra pripravujú operáty registrov na schválenie. Peňažné prostriedky vynaložené v sledovanom období na zabezpečenie prác z H 2006 činili **90,431 tis. €** a celkovo za predložené faktúry bolo zmluvným partnerom za ROEP z tohto harmonogramu vyplatených **367,410 tis. €**.
- **Harmonogram na rok 2007: 15 katastrálnych území;** vo všetkých **15** katastrálnych územiach boli registre ukončené a v 14 z nich aj zapísané do operátu katastra. V priebehu roka 2011 boli ukončené a zapísané v 4 k.ú.. V jednom katastrálnom území bol návrh registra schválený, ale pre krátkosť času do KN nezapísaný. V roku 2011 za dokončené práce bolo vyplatených **35,578 tis. €** a od začatia prác predstavuje výdavok sumu **201,292 tis. €**.
- **Harmonogram na rok 2008: 15 katastrálnych území;** registre v **6 k.ú.** boli ukončené a aj zapísané do KN, všetky v sledovanom období. V 8 k.ú. je pred ukončením konanie o námietkach a registre sa pripravujú na schválenie. Správa katastra Trebišov zverejnila na obci návrh registra v 1 k.ú.. Pomerne veľká čiastka **121,624 tis. €** bola použitá na práce z H 2008 dokončené v roku 2011 a na všetky ukončené výkony z tohto harmonogramu bolo použitých **348,140 tis. €**.
- **Harmonogram na rok 2009: 8 katastrálnych území;** zadané v roku 2010. K 31.12.2011 nebol ukončený ani jeden register. V 4 k.ú. bol operát návrhu registra zverejnený na obci, v 2 k.ú. ostala rozpracovaná tretia etapa a v 2 k.ú. nebola ukončená druhá etapa. Za dokončené práce z posledného harmonogramu bolo v hodnotenej dobe vyplatených **36,314 tis. €** a spolu od začatia úlohy do konca roka 2011 to predstavuje hodnotu **44,049 tis. €**.



Počas roka 2011 bolo v podmienkach Katastrálneho úradu v Košiciach schválených **31** návrhov registrov obnovenej evidencie pozemkov a z nich do katastra nehnuteľností boli zapísané registre v **29** katastrálnych územiach. Okrem toho bol realizovaný aj zápis operátov registra v **šiestich** územiach, ktoré boli schválené v roku 2010. V **dvoch** prípadoch zápis nebol vykonaný pre krátkosť času, nakoľko rozhodnutie o schválení ROEP

bolo vydané v poslednom mesiaci hodnotenej doby.

Na konci hodnoteného obdobia ostali rozpracované konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim v **41** katastrálnych územiach, čo je vlastne **10,2 %** zo 402 k.ú. v našej gescii a **8,1 %** zo všetkých 505 území Košického kraja.

Celkovo v kompetencii Katastrálneho úradu v Košiciach bolo k 31.12.2011 rozhodnutím ukončených **361** konaní o obnove niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim a následne po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia bolo do katastra nehnuteľností zapísaných **359** registrov obnovenej evidencie pozemkov. Zo všetkých nám prislúchajúcich 402 katastrálnych území na konanie ukončené registre predstavujú **89,8 %** a zapísané registre boli v rozsahu **89,3 %**.

Na konci sledovaného obdobia ostalo **41** návrhov registrov rozpracovaných, čo predstavuje **10,2 %** zo všetkých 402 území, v ktorých bol náš úrad povinný zabezpečiť vypracovanie registrov obnovenej evidencie pozemkov.

V hodnotenom období Katastrálny úrad v Košiciach mal k dispozícii dostatok finančných prostriedkov na úhradu faktúr za ukončené práce na registroch, čo sa prejavilo aj na celkovej sume uhradenej spracovateľom, ktorá bola vo výške **504 926,71 €**. Z tohto množstva financií bolo pridelených **207 246,57 €** z mimorozpočtových prostriedkov a väčšiu časť **297 680,14 €** tvorili prostriedky pridelené nášmu úradu z rozpočtu kapitoly.

V súlade so zmluvami o dielo Katastrálny úrad v Košiciach spracovateľom registrov obnovenej evidencie pozemkov za dokončené práce v 361 katastrálnych územiach vyplatil od ich začatia v roku 1996 do konca hodnoteného obdobia celkovo **7 939 861,73 €**.

B) Správny orgán Ministerstvo pôdohospodárstva SR

V súlade s platnými predpismi zamestnanci našich správ katastra okrem registrov obnovenej evidencie pozemkov zabezpečovaných v gescii Katastrálneho úradu v Košiciach kontrolovali a preberali do katastra nehnuteľností aj výsledky konaní o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim, kde správnym orgánom boli resp. sú pozemkové úrady.

Do konca roka 2008, kedy boli všetky registre z tejto kategórie ukončené, náš úrad zapísal do katastra nehnuteľností **7** registrov pôvodného stavu, **8** registrov vlastníckych práv, **66** zjednodušených registrov pôvodného stavu a **103** registrov obnovenej evidencie pozemkov. Na základe právoplatných rozhodnutí vydaných pozemkovými úradmi boli do katastra nehnuteľností zapísané registre rôzneho druhu v **184** katastrálnych územiach.

V podmienkach Katastrálneho úradu v Košiciach bolo k 31.12.2011 do katastra nehnuteľností zapísaných **462** registrov obnovenej evidencie pozemkov (359 KÚ KE a 103

MP SR), čo je **91,5 %** z celkového počtu 505 území Košického kraja. Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim cestou ROEP bolo ukončené vydaním rozhodnutia v **464** územiach a to predstavuje 91,9 % zo všetkých území nášho kraja. Zapísané registre pokrývajú plochu o rozlohe **605 171 ha**, čo tvorí **89,6 %** z celkovej výmery Košického kraja.

Správy katastra na úlohe konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim stanovujú tiež špecifické podmienky, úradne overujú výsledky geodetických a kartografických činností, zapracúvajú záznamy podrobného merania zmien do súboru geodetických informácií, kontrolujú, zapisujú do katastra nehnuteľností a zabezpečujú ďalšie činnosti spojené s vyhotovením projektov pozemkových úprav. Stav ich rozpracovanosti k 31.12.2011 z pohľadu geodetických a kartografických činností bol nasledovný:

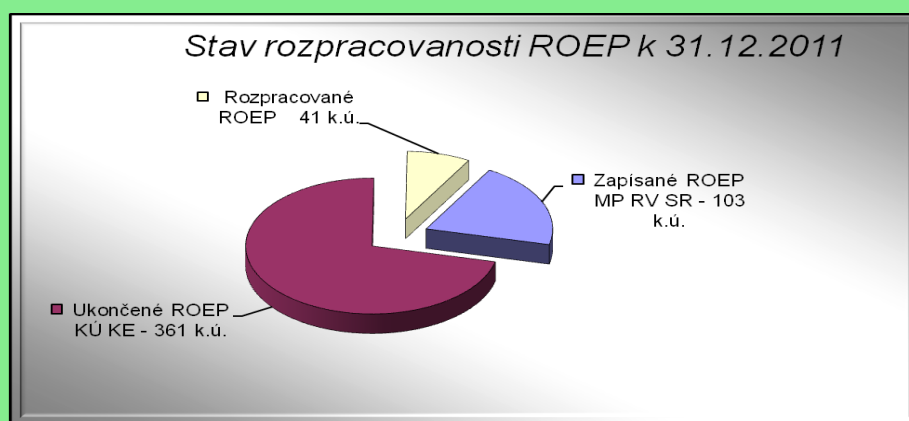
- **SK Gelnica – 4 k.ú.:**
 - Margecany - schválený projekt pozemkových úprav
 - Nálepko - PBPP, úradne overený obvod PPÚ, rozšírenie obvodu PPÚ o ďalšiu časť
 - Mníšek nad Hnilcom, Richnava - úradne overený obvod PPÚ
- **SK Košice – 1 k.ú.:**
 - Krásna - 25.10.2011 vykonaný zápis do KN
- **SK Košice – okolie – 6 k.ú.:**
 - Cestice - zverejnené všeobecné zásady funkčného usporiadania pozemkov
 - Dvorníky, Včeláre - schválený, zatiaľ SK nedoručený projekt pozemkových úprav
 - Paňovce - práce na bodovom poli, pozastavenie prác zo strany MP RV SR
 - Nižná Kamenica -jednoduché PÚ - 25.10.2011 vykonaný zápis do KN
 - Nová Polhora – jednoduché PÚ – schválené všeobecné zásady funkčného usporiadania pozemkov
- **SK Michalovce – 5 k.ú.:**
 - Petrikovce, Markovce, Moravany - riešenie nesúlady údajov KN so skutočným stavom zistenom pri mapovaní polohopisu pre PPÚ
 - Ložín, Kačanov - určenie hranice obvodu projektu
- **SK Rožňava – 6 k.ú.:**
 - Gemerská Panica - 24.1.2011 vykonaný zápis do KN
 - Silica - 2.5.2011 vykonaný zápis do KN
 - Brzotín - 1.9.2011 pozastavené zápisy do KN
 - Čierna Lehota - vydané rozhodnutie o schválení projektu PÚ
 - Betliar, Vidová - schválenie registra RPS
- **SK Sobrance – 4 k.ú.:**
 - Svätuš - 3.2.2011 vykonaný zápis do KN
 - Porostov - overená hranica obvodu projektu
 - Orechová, Tašuľa - overený obvod PPÚ a projekt PBPP, riešené nesúladu DP
- **SK Spišská Nová Ves – 4 k.ú.:**
 - Iliašovce, Harichovce - RPS, nové usporiadanie pozemkov
 - Vítkovce - RPS, schválené všeobecné zásady funkčného usporiadania pozemkov
 - Hincovce - rozpracovaný register pôvodného stavu
- **SK Trebišov – 6 k.ú.:**
 - Dvorianky - výsledný operát vrátený v rámci ÚO na odstránenie nedostatkov
 - Zemplínsky Branč - schválený register pôvodného stavu
 - Zemplínsky Klečenov – schválené všeobecné zásady funkčného usporiadania pozemkov
 - Dargov, Hraň, Zemplínske Jastrabie - spracované špecifické podmienky.

V roku 2011 v rámci Katastrálneho úradu v Košiciach bolo do katastra nehnuteľností zapísaných **päť** projektov pozemkových úprav v katastrálnych územiach. Rozpracované projekty pozemkových úprav v rôznom štádiu boli v celkovom ich počte 31 k.ú.. Na našich správach katastra bolo celkovo k poslednému dňu roka 2011 do katastra nehnuteľností zapísaných **29** projektov, čo predstavuje **5,7 %** zo všetkých 505 území nášho kraja.

Vecne bol plán na rok 2011 na úlohe 3aa Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim splnený na **100 %**, pričom z dôvodu pozastavenia prác na PPÚ na jeho zabezpečenie bolo spotrebovaných **19 928 SH**, čo je **75 %** z plánovaného ročného fondu pracovnej doby.

Súvisiaca úloha 3aaa Rozhodovanie o vydržaní podľa §§ 11 a 12 bola po vecnej stránke splnená na **123,1 %**, plnenie na úseku kapacít bolo v rozsahu **1 800 SH**, čo predstavuje **125,9 %** z plánovaných hodín na rok 2011.

Na zápise registrov a PPÚ bolo dosiahnuté **97,7 %** - **né** vecné plnenie za pomoci **8 554 SH**, ktoré znamenajú **78,0 %** z celoročného plánu kapacít.



Obnova katastrálneho operátu (OKO)

➤ **OKO novým mapovaním**

V hodnotenom období v pôsobnosti Katastrálneho úradu v Košiciach táto úloha nebola zabezpečovaná.

➤ **OKO skrátenou formou**

Obnova katastrálneho operátu skrátenou formou v našom kraji v sledovanom období nebola vykonávaná.

➤ **Obnova katastrálnych máp vyhotovením duplikátu**

V podmienkach katastrálnych úradov sa táto úloha v zmysle platných právnych noriem nevykonáva. Úloha je na základe našich požiadaviek zabezpečovaná na Geodetickom a kartografickom ústave Bratislava.

➤ **Konanie o námietkach a vyhlasovanie platnosti nových operátov**

V katastrálnom území Medzev v okrese Košice – okolie v roku 2010 bolo ukončené konanie o námietkach proti chybám v obnovenom katastrálnom operáte po novom mapovaní. Následne boli do operátu zapracované zmeny od námietkového konania a ku dňu 1.3.2011 bola vyhlásená platnosť obnoveného katastrálneho operátu.

➤ **Tvorba vektorovej mapy**

V rámci tvorby vektorovej mapy správy katastra v sledovanom období zabezpečovali výhradne dopracovanie východiskového stavu. V súlade s platnými predpismi bola ukončená

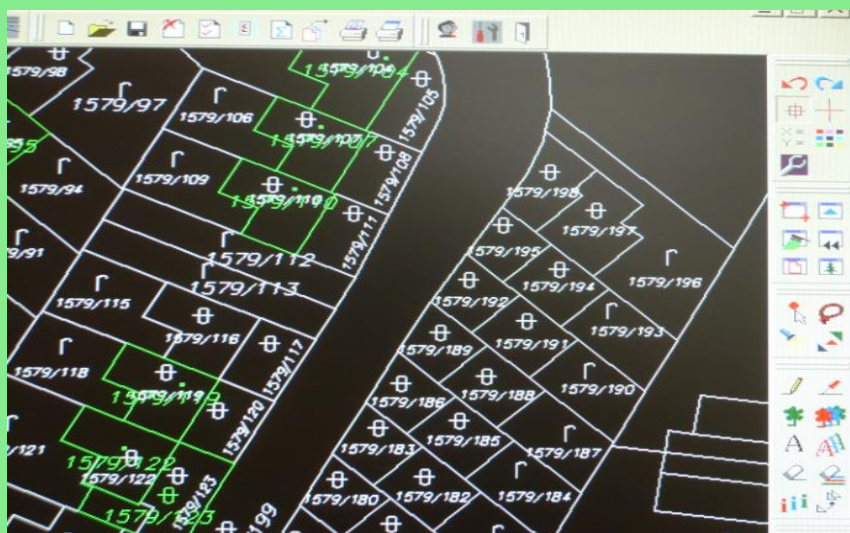
tvorba vektorovej mapy a do katastra nehnuteľností bola v priebehu roka 2011 prevzatá v nasledovnom počte a územiach v členení podľa jednotlivých foriem:

Vektorová katastrálna mapa číselná

1. Medzev – intr. - **SK Košice - okolie**, kde bola vyhlásená platnosť obnoveného katastrálneho operátu po OKO NM.
2. Krásna – časť intr., časť extr. – **SK Košice**; Nižná Kamenica – časť extr. – **SK Košice – okolie**; Gemerská Panica – extr., Silica – extr. - **SK Rožňava**; Svätuš - extr. - **SK Sobrance**; v ktorých bol východiskový stav dopracovaný po zápise projektov pozemkových úprav.
3. Jamník - extr.- **SK Spišská Nová Ves** - východiskový stav bol dopracovaný po I. etape ROEP.
4. Horovce, Senné, Tušice – v celých k. ú. – **SK Michalovce**, kde tvorba VKM bola ukončená po zápise ROEP.

Tvorba vektorovej katastrálnej mapy číselnej bola v hodnotenom období ukončená a do katastra nehnuteľností prevzatá v celkovom počte **desať** katastrálnych území.

Pre väčšie množstvo ukončených nečíselných máp neuvádzame katastrálne územia menovite, ale iba ich počet podľa jednotlivých správ katastra.



Vektorová katastrálna mapa nečíselná

1. **SK Gelnica** – 2 k.ú.; **SK Košice** – 1k.ú.; **SK Košice – okolie** – 15 k.ú.; **SK Michalovce** – 1 k.ú.; **SK Rožňava** – 9 k.ú.; **SK Spišská Nová Ves** – 2 k.ú.; **SK Trebišov** – 7 k.ú., všetky po zápise registrov obnovennej evidencie pozemkov.
2. **SK Košice – okolie** – 3 k.ú.; **SK Spišská Nová Ves** – 1 k.ú., po skončení I. etapy ROEP.

V roku 2011 v podmienkach Katastrálneho úradu v Košiciach bola do katastra nehnuteľností prevzatá vektorová katastrálna mapa nečíselná v **41** katastrálnych územiach resp. ich častiach.

V katastrálnych územiach Jablonov nad Turňou v okrese Rožňava; Harichovce, Iľiašovce v okrese Spišská Nová Ves ostala tvorba VKMn rozpracovaná.

Vektorová mapa určeného operátu

Po prijatí opatrení zo strany Katastrálneho úradu v Košiciach správy katastra začali venovať väčšiu pozornosť dopracovaniu vektorovej mapy určeného operátu, čo sa prejavilo aj v počte ukončených a do katastra nehnuteľností prevzatých určených operátov.

SK Gelnica - 3 k.ú., **SK Košice** - 14 k.ú., **SK Košice – okolie** - 28 k.ú., **SK Michalovce** - 15 k.ú., **SK Rožňava** - 24 k.ú., **SK Sobrance** - 2 k.ú., **SK Spišská Nová Ves** - 11 k.ú., **SK Trebišov** - 17 k.ú..

V územnej pôsobnosti nášho katastrálneho úradu bola počas sledovaného obdobia do katastra nehnuteľností prevzatá vektorová mapa určeného operátu v rozsahu **114** katastrálnych území a v **8** územiach ostala na konci roka rozpracovaná.

V priebehu roka 2011 v rámci Katastrálneho úradu v Košiciach bola do súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností prevzatá vektorová mapa všetkých foriem v celkovom počte **165** katastrálnych území resp. ich častí.

Na základe dosiahnutých výsledkov na tejto úlohe môžeme konštatovať **132,0 %** - **né** vecné plnenie a kapacitné plnenie bolo na úrovni **119,4 %**, čo je **22 045 SH**.

➤ Konanie o určení priebehu hraníc katastrálneho územia

Správa katastra Košice – okolie v roku 2011 zastavila konanie o zmene hranice katastrálneho územia pod číslom H 1/2005, ktoré bolo začaté podľa § 58 a nasl. vyhlášky ÚGKK SR č. 79/1996 Z.z. ku katastrálnemu zákonu. Jedná sa o hranicu medzi Veľkou Idou a Perínom v okrese Košice - okolie, ktorá je zároveň obecnou hranicou.

Na Správe katastra Rožňava je neukončené konanie o určení hranice katastrálneho územia medzi Gemerskou Hôrkou a Plešivcom v okrese Rožňava, kde rozhodnutie vydané správou katastra dňa 18.5.2006 bolo napadnuté odvolaním. Spis správy katastra bol postúpený Krajskému súdu v Košiciach na ďalšie konanie. V sledovanom období neboli na týchto konaniach vykonané žiadne činnosti.

Začiatkom roka 2011 pribudlo nové konanie o určení priebehu hranice katastrálneho územia č. H-2/97/d-BJ medzi katastrálnymi územiami Sokoľany v okrese Košice – okolie a Železiarne v okrese Košice II podľa § 52 a nasl. katastrálneho zákona v pôvodnom znení, s ktorým nebolo uvažované v Pláne vecných úloh na rok 2011. Na základe nálezu Ústavného súdu Slovenskej republiky č. II.ÚS 65/2010-49, ktorým bolo zrušené uznesenie Najvyššieho súdu Slovenskej republiky č. 6 Sžo 43/08 z 29.10.2008 a vec sa vrátila na ďalšie konanie a rozhodnutie, príslušná časť územia bola opätovne začlenená do súboru popisných a súboru geodetických informácií v katastrálnom území Železiarne v okrese Košice II.

V poslednom štvrtroku 2011 bolo na Správu katastra Michalovce doručené rozhodnutie Obvodného úradu v Košiciach, odboru všeobecnej vnútornej správy, vo veci zmeny hranice obce medzi Pavlovcami nad Uhom a Stretavou. Doručené rozhodnutie o zmene hranice obce bolo neurčité a nedalo sa použiť pre začatie konania o zmene hranice katastrálneho územia, a preto bolo vrátené na opravu. Koncom sledovaného obdobia bolo opravené rozhodnutie opätovne doručené správe katastra, ale tá pre krátkosť času ešte nerozhodla o zmene hranice katastrálneho územia.

➤ Odstraňovanie dielov parciel

Do konca hodnoteného obdobia boli odstránené všetky diely parciel v registri E KN aj v registri C KN v rámci celého Košického kraja.

➤ Operačný program OPIS

Katastrálny úrad v Košiciach v spojitosti s operačným programom Informatizácia spoločnosti - OPIS v rezorte ÚGKK SR - centrálny systém katastra nehnuteľností (CSKN),

Centrálne elektronické registrátorne stredisko (CERS) a rezortná elektronická podateľňa (REP)
- v roku 2011 zabezpečoval nasledovné činnosti:

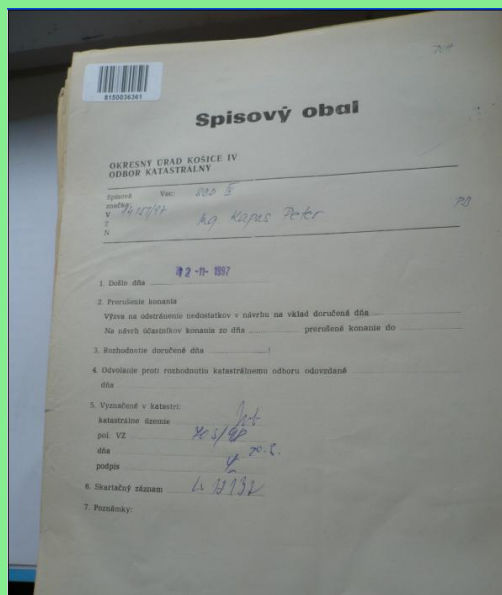
➤ CERS - Inventarizácia spisov registra V

Na základe e – mailovej informácie zo dňa 29.11.2011 zo strany riaditeľa GKÚ v Bratislave bol uskutočnený zvoz spisov zo Správy katastra Rožňava.

Nakoľko odvoz spisov bol avizovaný už skôr, pracovníčky Katastrálneho úradu v Košiciach vykonali úspešnú kontrolu spisov na správe katastra v počte 315 spisov z celkového ich počtu 23 945, bola teda vytvorená jedna zásielka v prostredí softvéru ISID.

Fyzické naloženie spisov a odvoz spisov zo správy katastra bol realizovaný dňa 1.12.2011 – podotýkame, že odvoz prebehol bez účasti 2 zamestnancov príslušnej správy katastra v rozpore s Čl. IV predmetného usmernenia.

Samotné prevzatie spisov do CERS v Liptovskom Mikuláši bolo realizované v dňoch 5.12. a 6.12.2011, už za účasti dvoch zamestnancov Správy katastra Rožňava.



➤ CSKN - Odstraňovanie chýb a čistenie údajov SPIKN a SGI KN

▪ Súbor popisných informácií katastra nehnuteľností

Správy katastra v územnej pôsobnosti Katastrálneho úradu v Košiciach vykonávajú úkony súvisiace s čistením dát v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností. Oprava chýb sa týka vlastníkov na bytovom liste vlastníctva bez priestoru, súpisných čísiel stavieb, nesprávne zapísaných manželiek v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, nesprávnych identifikátorov alebo typov identifikátorov, nesprávne rozčlenených údajov o vlastníkoch a náhodne zistených chýb. Väčšina z vykázaného počtu chýb už bola správami katastra odstránená. V súbore popisných informácií katastra nehnuteľností zostali už len špecifické chyby, ktoré nie je správou katastra možné odstrániť, mnohokrát je nevyhnutná súčinnosť vlastníkov, resp. aj zmena legislatívy.

Na základe listu ÚGKK SR číslo KO-75/2011-13 zo dňa 04.01.2011 správy katastra vykonávajú odstraňovanie chýb s osobitne určenými podmienkami.

Pokiaľ ide o zostávajúce chyby, cca 89% chýb je v k.ú. s nezapísaným ROEP a ich odstránenie sa vyrieši až zápisom registra. V opačnom prípade by správy katastra suplovali prácu zhotoviteľa ROEP a zároveň by došlo k zníženiu počtu parcel predmetu konania v rozpore so zmluvami o dielo na zhotovenie ROEP.

Pri ostatných chybách sa už prevažne jedná o odstraňovanie špecifických chýb, ktoré bude pravdepodobne možné len cez § 59 katastrálneho zákona a v režime správneho poriadku, t. j. cez vydanie rozhodnutia. V tejto súvislosti je potrebné poukázať na procesné lehoty s tým spojené (lehota na možnosť vyjadrenia sa, na doručovanie, na možnosť podania odvolania, atď.). Ukončiť takéto konanie, t. j. ukončiť ho zápisom právoplatného rozhodnutia do katastra nehnuteľností, za 1 mesiac, je prakticky nemožné. Zároveň je v týchto prípadoch potrebná súčinnosť účastníkov konania. Zároveň v značnom počte prípadov ide o „chyby“, ktoré v skutočnosti nie sú chybami, nakoľko zápisy boli vykonané v súlade s toho času platnou právnou úpravou a v súčasnosti právna úprava neumožňuje ich odstránenie. Napriek tomu sú

tieto zápisy vykazované ako chybné, aj keď boli vykonané v súlade s vtedy platnou právnou úpravou.

▪ **Súbor geodetických informácií katastra nehnuteľností**

Čistenie dát katastra nehnuteľností do 15.5.2011 prebiehalo na základe usmernenia ÚGKK SR č. OGK- 2904/2009 zo dňa 31. júla 2009 na odstránenie chýb a doplnenie chýbajúcich údajov v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností a v súbore geodetických informácií katastra nehnuteľností.

Dňa 27.4.2011 ÚGKK SR pod číslom KO-2977/2011-364 zrušil upresnenie k usmerneniu ÚGKK SR č. OGK-2904/2009, na základe ktorého správy katastra znova začali vykonávať kontrolu súladu mapovej značky vo VKM s kódom druhu pozemku a spôsobu využívania pozemku.

Na väčšine správ katastra nášho kraja boli odstránené topologické a syntaktické chyby, odstraňujú sa nesúlady symbolov, nesúlad SPI KN a SGI KN na úrovni existencie parciel a chyby príslušnosti ZÚOB.

Na základe záverov z celoslovenskej porady zodpovedných zamestnancov za proces čistenia údajov katastra nehnuteľností, konanej v Bratislave dňa 28.9.2011 a na základe záverov z Grémia predsedníčky ÚGKK SR, konaného dňa 4.10.2011, vyplynula pre katastrálne úrady prijať konkrétne opatrenia k úlohe čistenia údajov SPI KN a SGI KN.

Náš katastrálny úrad v danom termíne opatrenia prijal a rovnako vykonal kontrolu plnenia týchto opatrení so záverom, že na všetkých správach katastra v našej pôsobnosti intenzívne prebieha odstraňovanie chýb v SPI KN a SGI KN.

▪ **Školenia**

V súlade s časovým harmonogramom testovania v rámci projektu Elektronický systém katastra nehnuteľností (eSKN) sa na Katastrálnom úrade v Košiciach pod garanciou ÚGKK SR vykonali tri školenia:

1. Školenie v rámci projektu eSKN v rozsahu 2 dní s problematikou úvodného predstavenia s problematikou OPIS a predstavenia funkčnosti modulov CSKN a CERS.
2. Školenie v rámci projektu eSKN –Pilot 2.1 CSKN v rozsahu 1 dňa so zameraním na funkčnosť ty modulov CSKN a Portál.
3. Školenie v rámci projektu eSKN –Pilot 2 CERS v rozsahu 2 dní zamerané na regresné školenie CERS, nového používateľské rozhranie a špecializovanú registratúru s cieľom oboznámenia sa s funkčnosťou nového IS a následne prehlbovania získaných zručností.

4.3 Krátkodobé úlohy

Katastrálne úrady vo svojej pôsobnosti vykonávajú aj činnosti, ktoré nepresiahnu štádium hodnoteného obdobia. V roku 2011 Katastrálny úrad v Košiciach nevykonával žiadne úlohy, ktoré sa dajú subsumovať pod definíciu krátkodobých úloh.

4.4 Príjmy rozpočtových organizácií z geodetických, kartografických a katastrálnych činností

➤ **Hodnotové vyjadrenie výkonov katastrálnych úradov**

Časť úkonov, ktoré katastrálne úrady vykonávajú podlieha spoplatňovaniu a tieto zabezpečené výkony sa dajú vyjadriť aj vo finančnom objeme. Všetky peňažné prostriedky získané vyberaním poplatkov miestnymi orgánmi štátnej správy na úseku geodézie, kartografie

a katastra sú odvádzané do štátneho rozpočtu. V roku 2011 Katastrálny úrad v Košiciach dosiahol nasledovné príjmy za poskytnuté úkony resp. informácie:

Spoplatnené úkony podľa zákona o správnych poplatkoch -

- konanie o návrhoch na vklad práv do KN vo výške **2 207 648,5 €**
- úradné overovanie výsledkov vybraných geodetických a kartografických činností podľa zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. a poskytnutie informácií ku GP vo výške **155 505,5 €**
- konanie o priestupkoch vo výške **0 €**
- poskytnutie informácií z katastra nehnuteľností vo výške **510 395,5 €**.

Celkový finančný obnos získaný za spoplatnené úkony na Katastrálnom úrade v Košiciach v roku 2011 bol na úrovni **2 873 549,5 €**.

Úkony ohodnotené podľa zákona o cenách t.j. podľa ponukového cenníka v záujmovom období boli poskytnuté v hodnote **17 133,9 €**.

Reálne príjmy vybrané podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. a v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. boli na našom úrade v sledovanom období v celkovej výške **2 890 683,4 €**.

Oslobodené úkony podľa zákona o správnych poplatkoch -

- konanie o návrhoch na vklad práv do KN vo výške **22 778,- €**
- úradné overovanie výsledkov vybraných geodetických a kartografických činností podľa zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. a poskytnutie informácií ku GP vo výške **1 372,- €**
- poskytnutie informácií z katastra nehnuteľností vo výške **829 449,0 €**.

Počas hodnoteného obdobia boli na správach katastra v našej územnej pôsobnosti zabezpečené úkony a informácie pre ich žiadateľov oslobodené od platenia správnych poplatkov v rozsahu **853 599,0 €**.

V priebehu roka 2011 hodnota dosiahnutých výkonov, za ktoré neboli reálne vybrané poplatky podľa zákona o cenách bola na úrovni **450 823,9 €**.

V podmienkach Katastrálneho úradu v Košiciach činnosti oslobodené od vyberania poplatkov, či už podľa zákona o správnych poplatkoch alebo zákona o cenách, boli v sledovanom období v súhrnnej sume **1 304 422,9 €**.

Správy katastra v období roka 2011 v rámci svojej činnosti, ktorá im vyplýva z platných právnych predpisov, zabezpečili úkony a poskytli informácie ocenené v zmysle zákona o správnych poplatkoch a zákona o cenách v celkovom rozsahu **4 195 106,3 €**.

Osobitnou príjmovou zložkou nášho rozpočtu je vydávanie preukazov na vstup a vjazd na cudzie nehnuteľnosti, ktoré sú spoplatnené podľa zákona o správnych poplatkoch a preukazov na vstup do štátnej dokumentácie spoplatnených podľa zákona o cenách, ktoré je zabezpečované na samotnom katastrálnom úrade. V hodnotenom období boli v rámci tejto činnosti vyrubené nasledovné poplatky:

Spoplatnené:

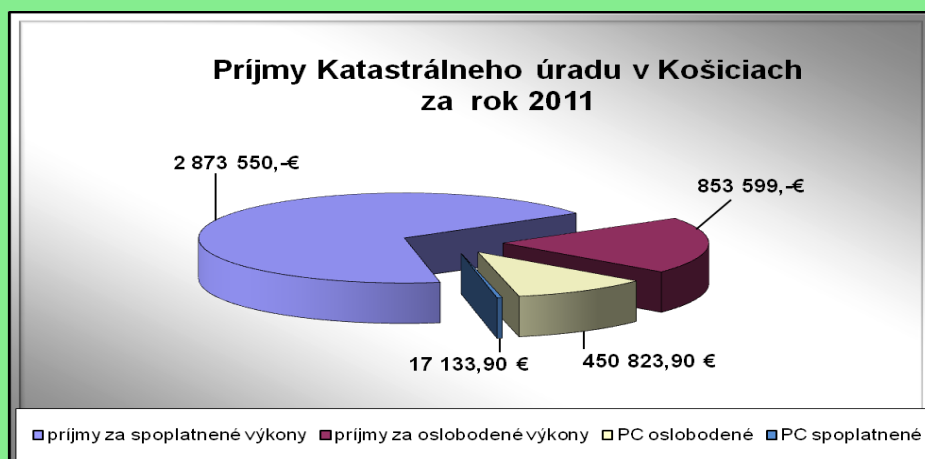
- podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. **409,50 €**
- podľa ponukového cenníka **274,56 €**

Oslobodené:

- podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. **147,- €**
- podľa ponukového cenníka **23,17 €**

Za vydanie všetkých preukazov za úplaty aj bez úplaty dosiahli poplatky na našom úrade celkový finančný objem **854,23 €**.

Katastrálny úrad v Košiciach v roku 2011 prispel do štátneho rozpočtu celkovou sumou **4 195 960,53 €**, ktorú získal zo svojich geodetických, kartografických a katastrálnych činnosti spoplatnených podľa zákona o správnych poplatkoch aj podľa zákona o cenách.



Grafické znázornenie skutočného plnenia vybraných úloh od roku 2007 do roku 2011 je v prílohe č.3.

4.5 Činnosti odborov katastrálneho úradu

➤ Činnosti v katastrálnom konaní

- odvolaní proti rozhodnutiu prvostupňového správneho orgánu o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho, resp. iného vecného práva,
- odvolaní proti rozhodnutiu o oprave chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona,
- odvolaniach proti rozhodnutiu o priestupkoch na úseku geodézie, kartografie a katastra a proti rozhodnutiu o porušení poriadku na úseku geodézie, kartografie a katastra právnickými osobami,
- odvolaní proti rozhodnutiu o námietkach proti chybám v obnovenom katastrálnom operáte,
- odvolaní proti rozhodnutiu o námietkach v konaní podľa osobitných predpisov,
- odvolaní po vyhovení protestu prokurátora,
- protestoch prokurátora postúpených po nevyhovení,
- podnetoch na preskúmanie rozhodnutia mimo odvolacieho konania
- návrhoch na obnovu konania.

Odvolania proti rozhodnutiu prvostupňového správneho orgánu o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho, resp. iného vecného práva.

Počet konaní za rok 2011 : **8**

Z toho : potvrdené - **8**

Odvolania proti rozhodnutiu o oprave chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona.

Počet konaní za rok 2011: **51**

Z toho : potvrdené - **37**

zrušené a vrátené – **10**

zmenené – **4**

Odvolania proti rozhodnutiu o námietkach proti chybám v obnovenom katastrálnom operáte.

Počet konaní za rok 2011: **0**

Odvolania proti rozhodnutiu o námietkach v konaní podľa osobitných predpisov.

Počet konaní za rok 2011: **18**

Z toho : potvrdené – **10**

zrušené a vrátené – **8**

Protesty prokurátora postúpené po nevyhovení.

Počet konaní za rok 2011: **19**

Z toho : nevyhovené – **19**

Odvolania po vyhovení protestu prokurátora.

Počet konaní za rok 2011: **1**

Z toho : vyhovené: **1**

Podnety na preskúmanie rozhodnutia mimo odvolacieho konania.

Počet konaní za rok 2011: **5**

Z toho : vyhovené - **2**

nevyhovené - **3**

Okrem toho právny odbor zaujímal stanoviská k žiadostiam prvostupňových správnych orgánov, iných právnických a fyzických osôb a podával odpovede na iné žiadosti vyššie uvedených subjektov, poskytoval metodickú pomoc, zastupoval katastrálny úrad v konaniach pred súdmi a vykonával vnútornú kontrolu zameranú najmä na dodržiavanie zákonnosti v jednotlivých katastrálnych konaniach.

➤ **Kontrolná činnosť**

Referát kontroly Katastrálneho úradu v Košiciach je útvar v priamej pôsobnosti prednostky úradu a jeho hlavnou úlohou je zabezpečovať a koordinovať kontrolnú činnosť na Katastrálnom úrade v Košiciach a na správach katastra, ktoré patria do pôsobnosti Katastrálneho úradu v Košiciach.

V kompetencii referátu kontroly v rámci kontrolnej činnosti je:

1. Organizovať a vykonávať následné finančné kontroly z hľadiska oprávnenosti, účelnosti, hospodárnosti a efektívnosti využívania finančných prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky transferovaných cez kapitolu ÚGKK SR.
2. Vykonávať kontroly nakladania a hospodárenia s majetkom, majetkovými právami a záväzkami štátu.
3. Vykonávať kontroly ochrany bezpečnosti práce.
4. Viesť centrálnu evidenciu sťažností a petícií doručených alebo odstúpených Katastrálnemu úradu v Košiciach, zabezpečiť ich vybavenie.
5. Vykonávať kontroly plnenia opatrení prijatých na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov a ich príčin a kontroly plnenia opatrení prijatých pri vybavovaní sťažností a petícií.
6. Organizovať a vykonávať kontroly dodržiavania zákonov, predpisov a usmernení v oblasti katastra nehnuteľností.

Podľa schváleného plánu kontrolnej činnosti mal úrad vykonať v roku 2011 spolu 133 kontrolných akcií na Katastrálnom úrade v Košiciach a na správach katastra v jeho pôsobnosti v oblasti:

a/ vnútorná kontrola vo vlastnom úrade – plánovaných 24 kontrol, vykonané neboli 3 plánované kontroly

b/ vnútorná kontrola vykonávaná katastrálnym úradom na správach katastra – plánovaných 39 kontrol, vykonané neboli 2 plánované kontroly

c/ vnútorná kontrola vykonávaná správami katastra na správach katastra – plánovaných 70 kontrol, vykonané boli všetky plánované kontroly

Z vykonaných 128 kontrolných akcií sa vyhotovili 4 protokoly o kontrole a 124 záznamov o kontrole.

Mimo plánu kontrolnej činnosti bolo v roku 2011 vykonaných katastrálnym úradom 5 mimoriadnych kontrol, z ktorých bol v 1 prípade vyhotovený protokol a v 4 prípadoch boli kontroly ukončené záznamom.

A/ Vnútorná kontrola na katastrálnom úrade

Plánovaná kontrolná činnosť

Kontrolná vnútorná činnosť úradu vo vlastnom úrade sa v roku 2011 vykonávala v súlade s polročnými zameraniami kontrolnej činnosti, podľa ktorých mali zamestnanci úradu vykonať v hodnotenom období 24 kontrolných úloh.

Nevykonané kontroly:

- Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci a OPP plánovaná v mesiaci december 2011 na Katastrálnom úrade v Košiciach, dôvod nevykonania – práceneschopnosť zamestnanca povereného vykonaním kontroly
- Kontrola pokladne katastrálneho úradu plánovaná v mesiaci november 2011, dôvod nevykonania – pracovná vyťaženosť vedúcej ekonomického odboru, ktorá bola poverená vykonaním kontroly
- Kontrola majetku organizácie na Správe katastra Trebišov plánovaná v mesiaci september, dôvod nevykonania – pozastavenie služobných ciest na základe príkazu prednostky úradu z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov

Pri vykonaných 21 kontrolných akciách sa nezistilo porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov alebo interných predpisov boli v zmysle § 13 ods. 6 zákona o kontrole vyhotovené záznamy z kontroly.

Mimoriadna kontrolná činnosť

Okrem plánovanej kontrolnej činnosti vo vlastnom úrade nebola v roku 2011 vykonaná mimoriadna vnútorná kontrola.

B/ Vnútorná kontrola na správach katastra

Plánovaná kontrolná činnosť

Kontrolná činnosť Katastrálneho úradu v Košiciach na správach katastra Košického kraja sa v roku 2011 vykonávala v súlade s polročnými zameraniami kontrolnej činnosti, podľa ktorých mali zamestnanci úradu v roku 2011 vykonať 39 kontrolných úloh.

Nevykonané kontroly:

- Kontrola prevádzkovania AIS GKK na Správe katastra Michalovce v zmysle platných predpisov a používanie programov katastra nehnuteľností plánovaná v mesiaci september, dôvod nevykonania – pozastavenie služobných ciest na základe príkazu prednostky úradu z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov
- Kontrola evidencie príspevkov ROEP na Správe katastra Košice – okolie plánovaná v mesiaci september 2011, dôvod nevykonania – pracovná vyťaženosť zamestnancov ekonomického odboru, ktorí boli poverení vykonaním kontroly.

Z 37 kontrolných akcií sa v 33 prípadoch nezistilo porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov alebo interných predpisov, preto boli v zmysle § 13 ods. 6 zákona o kontrole vyhotovené záznamy z kontroly. Zo 4 kontrolných akcií bol vyhotovený protokol o kontrole.

Zistené nedostatky:

- porušenie ust. § 69 ods. 7 katastrálneho zákona č. 162/1995 Z.z. – poskytnutie kópie z neplatnej analógovej mapy
- porušenie ust. § 2 vyhlášky č. 22/2010 Z.z. – vedenie evidencie písomných podaní na poskytnutie údajov katastra v podacom denníku aj v knihe poskytovaných údajov
- nesprávna aplikácia ponukového cenníka pri poskytovaní informácií v oslobodenom režime
- poskytnutie informácie pre súdnych komisárov nad rozsah dožiadania
- porušenie usmernenia P-6250/2009 – nedoručenie aktualizáčného VGP na GKÚ
- nepremietnutie číselne určenej hranice katastrálneho územia vo vrstve KATUZ ani v súboroch ČUH v katastrálnom území po zápise projektu pozemkových úprav
- práce na úlohe číselného určenia hraníc nie sú vykonávané priebežne, čím došlo k porušeniu § 32 ods. 2 bod e/ Smernice č. S 74.20.73.43.20.
- porušenie ust. § 42 ods. 3 vyhlášky č. 461/2009 Z.z. v platnom znení – nesúlad medzi elektronickou a papierovou formou listu vlastníctva po zápise ROEP
- nesprávne citovaná právna úprava v rozhodnutí o prerušení konania o návrhu na vklad
- porušenie ust. § 31 ods. 1 katastrálneho zákona – v prípade zmluvy, kde účastníkom právneho úkonu na strane prevodcu je obec správa katastra nedostatočne skúmala splnenie podmienky priameho predaja
- nesprávne citovaná právna úprava v odvolaní rozhodnutia o zamietnutí návrhu na vklad
- porušenie ust. § 30 ods. 4 písm. c/ katastrálneho zákona – označenie právneho úkonu v návrhu na vklad nekorešpondovalo s predloženou zmluvou
- nesprávna aplikácia ust. § 59 ods. 5 katastrálneho zákona – na základe protokolu bola do listu vlastníctva zapísaná stavba v súlade s listinou.

Mimoriadna kontrolná činnosť

V hodnotiacom období okrem plánovanej kontrolnej činnosti na správach katastra Košického kraja bolo vykonaných 5 mimoriadnych vnútorných kontrol.

Pri 4 kontrolných akciách sa nezistilo porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov alebo interných predpisov, preto boli v zmysle § 13 ods. 6 zákona o kontrole vyhotovené záznamy z kontroly. Z 1 kontrolnej akcie bol vyhotovený protokol o kontrole.

Zistené nedostatky:

- porušenie ust. § 79i katastrálneho zákona č. 162/1995 Z.z. – nesprávne použitá skrátená forma rozhodnutia v konaní o návrhu na vklad.

C/ Kontrolná činnosť správ katastra

Správy katastra Košického kraja: Správa katastra Gelnica, Správa katastra Košice, Správa katastra Košice - okolie a pracovisko Moldava nad Bodvou, Správa katastra Michalovce a pracovisko Veľké Kapušany, Správa katastra Rožňava, Správa katastra Sobrance, Správa katastra Spišská Nová Ves, Správa katastra Trebišov a pracovisko Kráľovský Chlmec.

Kontrolná činnosť správ katastra sa v roku 2011 vykonávala v súlade s polročnými zameraniami kontrolnej činnosti, podľa ktorých sa malo vykonať v roku 2011 spolu 70 kontrolných úloh a akcií. Vykonané boli všetky plánované kontroly.

Zo všetkých vykonaných kontrolných akcií boli vyhotovené záznamy z kontrol, pretože neboli zistené závažné nedostatky, porušenie zákonov a všeobecne záväzných právnych predpisov, technických predpisov a noriem.

➤ **Petície a sťažnosti**

V priebehu hodnoteného obdobia nebola Katastrálnemu úradu v Košiciach doručená žiadna petícia.

V roku 2011 bolo Katastrálnemu úradu v Košiciach doručených 46 sťažností a vybavených bolo 6 sťažností evidovaných v roku 2010.

Z celkového počtu 52 sťažností bolo v roku 2011 vybavených 48 sťažností a to:

- postúpením: 1 sťažnosť, ktorá smerovala proti vybaveniu sťažností
- prešetrením: 33 sťažností, z toho 14 opodstatnených a 19 neopodstatnených sťažností
- odložením: 14 sťažností a to: 4 sťažnosti z dôvodu, že neboli doručené písomne; 2 sťažnosti z dôvodu, že vo veci konala prokuratúra; 5 sťažností z dôvodu, že od udalosti, ktorej sa predmet sťažnosti týka, uplynulo v deň doručenia viac než päť rokov; 1 sťažnosť z dôvodu ďalšej opakovanej sťažnosti; 2 sťažnosti zaslané na vedomie
- vrátené podania: 1 – podanie nebolo sťažnosťou

Z celkového počtu podaní ani jedna sťažnosť nebola podaná ako opakovaná.

Príčiny opodstatnených sťažností:

- prieťahy pri zápise geometrického plánu evidenčným spôsobom
- zmena zápisu vlastníka nehnuteľností bez relevantných listín
- nesúlad zápisu vlastníka nehnuteľnosti s doloženými listinami
- nedoručenie oznámenia o zápise listiny podľa ust. § 37 katastrálneho zákona
- nesprávne poskytnutá informácia notárskemu úradu pre účely dedičského konania
- nedodržanie lehoty podľa ust. § 32 ods. 1 kat. zákona v konaní o návrhu na vklad
- nedodržanie lehoty v konaní o oprave chyby v katastrálnom operáte
- nesprávny procesný postup v konaní o oprave chyby
- zápis poznámky bez vecného opodstatnenia
- nesprávny postup pri zápise rozsudku Najvyššieho súdu Slovenskej republiky
- nesprávne vecné posúdenie záznamovej listiny
- nesprávny postup pri zápise poznámky

Pri opodstatnených sťažnostiach Katastrálny úrad v Košiciach uložil podľa § 19 ods. 1 písm. i/ zákona č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach prijatie opatrení na odstránenie zistených nedostatkov.

5. ROZPOČET KATASTRÁLNEHO ÚRADU V KOŠICIACH

Vládny návrh zákona o štátnom rozpočte na rok 2011 bol prerokovaný v orgánoch Národnej rady Slovenskej republiky a schválený dňa 8. decembra 2010. Ministerstvo financií Slovenskej republiky v nadväznosti na bod C.1. uznesenia vlády SR č. 667 zo dňa 6. októbra 2010 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2011 až 2013 a ustanovenia § 6 ods. č. 3 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 199/2007 Z. z. oznámilo kapitole Úradu geodézie, kartografie a katastra SR záväzné ukazovatele štátneho rozpočtu na rok 2011.

Úrad geodézie, kartografie a katastra SR v Bratislave v nadväznosti na bod C.6. uznesenia vlády SR č. 667/2010, listom zo dňa 03. 01. 2011 č. EO-21/2011-1 oznámil Katastrálnemu úradu v Košiciach „Rozpis záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2011“.

Úrad geodézie, kartografie a katastra SR v Bratislave v nadväznosti na bod A.4. uznesenia vlády SR č. 667/2010 zároveň stanovil počet zamestnancov organizácie na 307, čo je v porovnaní s rokom 2010 zvýšenie o dvoch zamestnancov.

Vládny rozpois rozpočtu bol vykonaný podľa druhového, organizačného a ekonomického členenia rozpočtovej klasifikácie v súlade s § 4 ods. 4 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, platnej na rok 2011, vrátane rozpisu podľa programov a podprogramov. Štátna pokladnica vykonala dňa 03. 01. 2011 zmenu verzie rozpočtu – automatickým preklopením vládou schváleného rozpočtu pre Katastrálny úrad v Košiciach – z vládneho rozpisu na parlamentný rozpis – platný na rozpočtový rok 2011.

Úrad geodézie, kartografie a katastra SR nám internými rozpočtovými opatreniami vykonal presun rozpočtových prostriedkov z rozpočtu kapitoly ÚGKK SR, v súlade s § 16 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v platnom znení a zvýšil limit rozpočtových výdavkov na rok 2011 o **672 793,37 €** v kategórii 600 Bežné výdavky. Uvedené prostriedky boli použité v súlade s účelmi stanovenými v opatreniach na úhradu poštovného, nezaplatených faktúr, nevyhnutných výdavkov v ďalšom období, rozdielu zvýšeného stravného, odchodného, odstupného, nemocenského, faktúr pre spracovateľov ROEP, nevyhnutných bežných výdavkov a na nákup výpočtovej techniky.

V kategórii 700 Kapitálové výdavky nám bol limit zvýšený o **190 067,57 €** na zhotovenie projektovej dokumentácie, rekonštrukciu a modernizáciu vstupných priestorov a elektrického zariadenia a na rekonštrukciu ústredného kúrenia na prízemí administratívnej budovy v Košiciach ako aj na nákup prístrojov a zariadení, konkrétne posuvných regálov do budovy KUKÉ.

Naopak znížený bol limit rozpočtových príjmov na rok 2011 o **7 700,00 €** v kategórii 200 - Nedaňové príjmy.

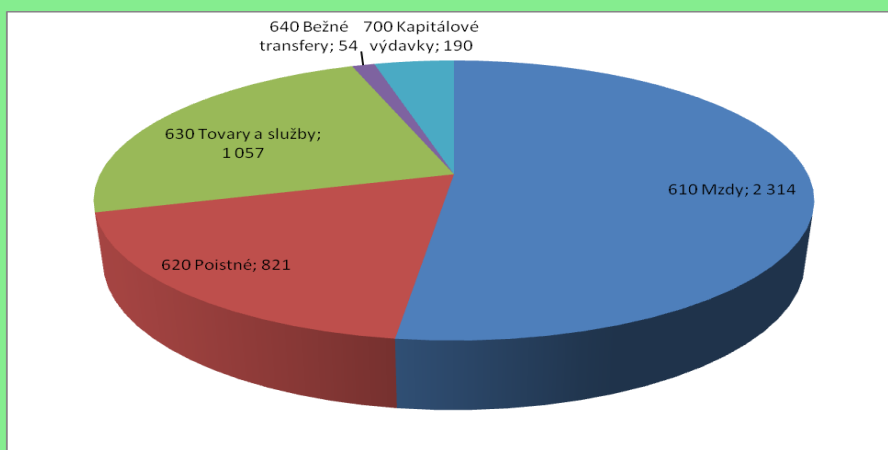
Prostredníctvom IS ŠP – RIS – MUR, sme v sledovanom období vykonali:

- 24 krát úpravu rozpočtu rozpisom z nad úrovne – kapitola ÚGKK SR
- 19 krát úpravu rozpočtu na úrovni organizácie, z toho 17 krát v zdroji 72 – ROEP.

Úrad geodézie, kartografie a katastra SR vykonal z úrovne kapitoly Rozpis záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2011 pre Katastrálny úrad v Košiciach takto:

A. Výdavky spolu (600+700)	4 436 410.50
v tom:	
Bežné výdavky (600)	4 246 536.37
z toho:	
Mzdy, platy a OOV (610)	2 314 000.00
Poistné a príspevok zamestnávateľa do poisťovní a NÚP (620)	821 375.78
Tovary a ďalšie služby (630)	1 056 973.88
v tom:	
637019 ROEP	297 680.14
Bežné transfery (640)	54 186.71
Kapitálové výdavky spolu (700)	189 874.13
B. Príjmy spolu (200)	42 300.00

Pridelené rozpočtové prostriedky na rok 2011 v tis. €



A. Plnenie rozpočtu výdavkov

Úrad geodézie, kartografie a katastra SR vykonal z úrovne kapitoly Rozpis záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2011 pre Katastrálny úrad v Košiciach celkom vo výške **4 436 410,50 €**. Z toho:

- **na neinvestičné výdavky** vo výške **4 246 536,37 €**, v tom - účelové prostriedky **na ROEP 297 680,14 €**;
- **na investičné výdavky** vo výške **189 874,13 €**

Čerpanie výdavkov celkom k 31. 12. 2011 **4 707 473,08**

Z toho:

neinvestičné výdavky spolu tvoria 4 517 598,95

z toho:

rozpočtové 4 246 517,04

- z toho - výdavky na

ROEP 297 680,14

mimorozpočtové 271 081,91

- z toho - výdavky na

ROEP 207 246,57

investičné výdavky spolu tvoria 189 874,13

Rozpis čerpania neinvestičných výdavkov je nasledovný:

600 – Neinvestičné výdavky spolu **4 517 598,95**

610 – Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania **2 332 585,00**

Na uvedenej položke k sledovanému obdobiu vykazujeme čerpanie vo výške 100,80 % k schválenému rozpočtu 2 314 000,00 €. Na základe usmernenia ÚGKK, € bolo použitých 18 585,00 € z mimorozpočtových príjmov – zdroj 72 – z použiteľných príjmov z ROEP podľa zákona 180/1995 Z. z..

620 – Poistné a príspevok zamestnávateľa do poisťovní a NÚP **821 375,78**

Odvedená suma zodpovedá vyplateným mzdám za sledované obdobie a odpočtom za platenú práceneschopnosť. Na uvedenej položke vykazujeme čerpanie vo výške 100,00 % k upravenému rozpočtu 821 375,78 €.

630 – Tovary a ďalšie služby spolu 1 280 551,04

v tom:

• **631 Cestovné náhrady spolu 5 785.50**

v tom:

631001	cestovné tuzemské	5 785.50
631002	cestovné zahraničné	0.00

Cestovné náhrady spolu sú čerpané na 100,00 % k upravenému rozpočtu 5 785,50 €. Cestovné výdavky sa sledujú za jednotlivé SK a sú upravené „Smernicou“, platnou od januára 2002, ktorá bola novelizovaná 31. 3. 2005.

• **632 Energie, voda a telekomunikačné služby spolu 343 731.25**

v tom:

632001 632001 – Energie spolu 159 917.61

v tom:

v tom:

632001 elektrická energia 63 375.39

632001 plyn 96 542.22

632002 Vodné, stočné 11 199.79

632003 Poštovné a telekomunikačné služby spolu 172 230.51

v tom:

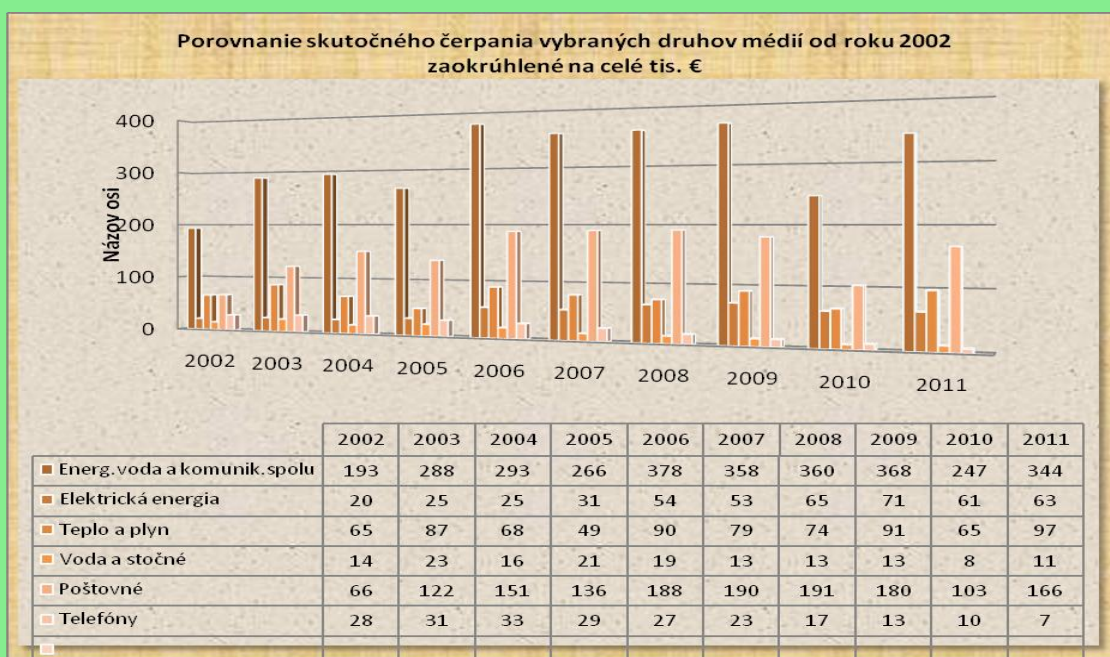
v tom:

632003 poštovné (zdroj 111) 156 255.66

632003 poštovné (zdroj 72i) 10 000.00

632003 telekomunikácie (zdroj 111) 5 974.85

632004 Komunikačná infraštruktúra 383.34



Celkovo túto položku plníme na 103,00 % k upravenému rozpočtu 333 731,25 €. Pre nedostatok finančných prostriedkov sme v sledovanom období použili aj mimorozpočtové výdavky vo výške 10 000,00 €. Sú to prostriedky z dosiahnutých príjmov ROEP za obdobie do 30.11.2011.

• 633	Materiál	149 856.53
v tom:		
633001	interiérové vybavenie	28 334.66
633002	výpočtová technika	82 573.96
633003	telekomunikačná technika	0.00
633004	prevádzkové stroje, prístroje a zariadenia	2 913.23
633006	všeobecný materiál - (zdroj 111)	28 304.52
633006	všeobecný materiál - (zdroj 72i)	6 169.01
633009	knihy, časopisy, noviny	973.91
633010	pracovné odevy	137.09
633013	softvér a licencie	0.00
633015	palivá ako zdroj energie	68.16
633016	reprezentačné	381.99

Celkove túto položku plníme na 104,29 % k upravenému rozpočtu 143 687,52 €. Tak, ako v predchádzajúcich rokoch, aj v tomto období je zavedený **režim maximálnej šetrnosti!** Pre nedostatok finančných prostriedkov sme v sledovanom období použili aj mimorozpočtové výdavky vo výške 6 169,01 €. Sú to prostriedky z dosiahnutých príjmov ROEP za obdobie do 30.11.2011.

• 634	Dopravné	7 967.85
v tom:		
634001	palivo, mazivá, oleje, špeciálne kvapaliny	4 283.29
634002	servis, údržba, opravy ...	928.93
634003	poistenie	1 451.13
634004	prepravné a nájom dopravných prostriedkov	554.50
634005	karty, známky, poplatky	750.00

Čerpanie na tejto položke je 100,00 % k upravenému rozpočtu 7 967,85 €. Najvyššie čerpanie je na podpoložke palivo, mazivá a oleje a poistenie.

• 635	Rutinná a štandardná údržba	48 835.77
v tom:		
635001	interiéru	669.84
635002	výpočtovej techniky	5 156.39
635002	výpočtovej techniky- (zdroj 72i)	180.91
635003	telekomunikačnej techniky	0.00
635004	prevádzkových strojov prístrojov a zariadení	6 996.45
635005	špeciálnych strojov	858.40
635006	budov, objektov alebo ich častí	34 973.78

Aj napriek našej snahe o primerané udržanie čerpania, vykonávaním len tých najnutnejších opráv je čerpanie na tejto položke 100,37 % k upravenému rozpočtu 48 654,86

€. Najvyššie čerpanie máme na podpoložke oprava budov, objektov a ich častí, za tým nasleduje údržba prevádzkových strojov prístrojov a zariadení a oprava výpočtovej techniky.

• 636	Nájomné za nájom	4 042.20
v tom:		
636001	budov, objektov alebo ich častí	3 900.33
636002	prevádzkových strojov prístrojov a zariadení	141.87

Čerpanie na tejto položke je 100,00 % k upravenému rozpočtu 4 042,20 €.

- 637	Služby spolu	720 331,94
v tom:		
• 637	Služby spolu bez ROEP	215 405.23

637001	školenia, kurzy, semináre, porady	1 046.00
637003	propagácia, reklama a inzercia	323.88
637004	všeobecné služby	40 162.60
637005	špeciálne služby	36.00
637006	náhrady	18.00
637011	štúdie, posudky	350.00
637012	poplatky a odvody	3 578.43
637014	stravovanie	117 917.17
637015	poistné	0.00
637016	prídely do sociálneho fondu	33 502.27
637023	kolkové známky	10.00
637027	odmeny - mimopracovný pomer	4 248.75
637030	preddavky	0.00
637031	pokuty a penále	0.00
637035	dane	14 212.13

Celkove túto položku plníme na 99,99 % k upravenému rozpočtu 215 424,56 €. Nevyčerpaných ostalo 19,33 € na podpoložke 637012 - poplatky a odvody.

637 – Služby program 07U02 (ROEP) 504 926,71

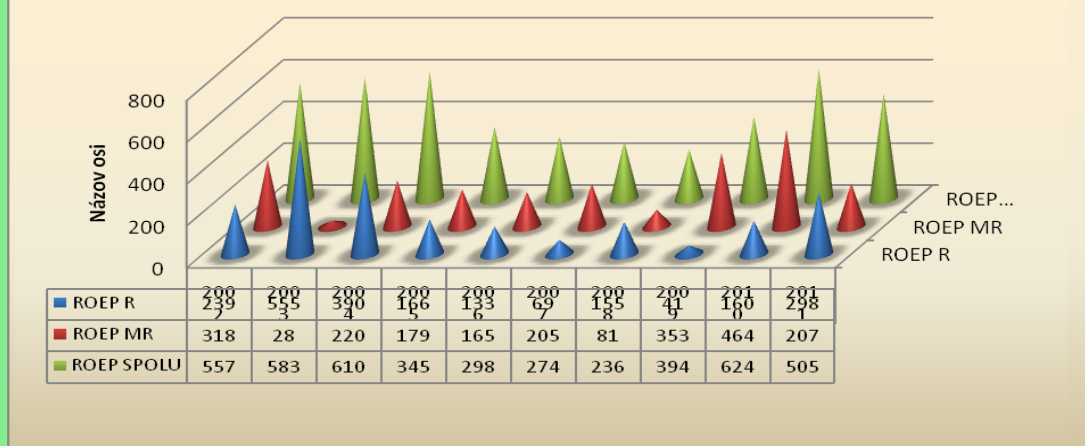
Na podpoložke **637019 - Register obnovennej evidencie pozemkov** sme mali účelovo pridelené **rozpočtové prostriedky** vo výške **297 680,14 €** na zostavenie registrov obnovennej evidencie pozemkov, ktoré sme v sledovanom období vyčerpani na 100,00 %.

Na úhradu prác spracovateľom ROEP sme použili aj mimorozpočtové prostriedky - transfery, ktoré nám Úrad GKK SR presunul zo svojho účtu Dary a granty.

K hodnotenému obdobiu nám ÚGKK SR presunul zo svojho účtu Dary a granty na náš účet Dary a granty **celkom 207 246,57 €**, ktoré boli **vyčerpané**.

Celkovo v ekonomickej klasifikácii 630 – Tovary a služby sme použili aj mimorozpočtové prostriedky z dosiahnutých príjmov za ROEP, v súlade s § 10 ods. 5 zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. vo výške 16 349,92 €.

Prehľad použitia finančných prostriedkov rozpočtových a mimorozpočtových pri financovaní programu 07U02 - ROEP



640 – Bežné transfery

• 640	Bežné transfery	83 087.13
	v tom:	
641		28 900.42
641009	Transfery obci (<i>zdroj 72i</i>)	28 900.42
642		54 186.71
642012	Na odstupné	26 952.50
642013	Na odchodné	14 278.00
642015	Na nemocenské dávky	12 956.21

Celkove túto položku plníme na 153,33 % k upravenému rozpočtu 54 186,71 €. V ekonomickej klasifikácii 641 – Transfery obci sme použili mimorozpočtové prostriedky z dosiahnutých príjmov za ROEP v súlade s § 10 ods. 5 zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. vo výške 28 900,42 €.

Kapitálové výdavky

710 – Obstarávanie kapitálových aktív **189 874,13**

Ku koncu sledovaného obdobia roku 2011 boli na ekonomickú klasifikáciu 710 – Obstarávanie kapitálových aktív, Katastrálnemu úradu v Košiciach pridelené finančné prostriedky vo výške 189 874,13 €, ktoré boli aj vyčerpané.

Jednalo sa o rekonštrukčné práce ústredného kúrenia na prízemí AB, rekonštrukčné práce na elektroinštaláčnych rozvodoch vo výškovej časti administratívnej budovy KUKÉ a rekonštrukcii vstupnej časti administratívnej budovy KUKÉ celkovo vo výške 177 893,28 €, ako aj nákupu posuvného regálového systému do budovy KUKÉ - Správy katastra Košice v sume 11 980,85 €.

Mimorozpočtové zdroje

- **povolené prekročenie** **271 081.91**

v tom:

- povolené prekročenie na položke 630 v súlade s § 23 ods. 1. písm. c) zákona NR SR č. 523/2004 za ROEP

zmluva č.P/1091/2008	207 246,57
- povolené prekročenie na položke 630 v súlade s § 23 ods. 1. písm. i) zákona NR SR č. 523/2004 za ROEP podľa zákona č. 180/1995 Z. z.	16 349,92
- povolené prekročenie na položke 640 v súlade s § 23 ods. 1. písm. i) zákona NR SR č. 523/2004 za ROEP podľa zákona č. 180/1995 Z. z.	28 900,42
- povolené prekročenie na položke 610 v súlade s § 23 ods. 1. písm. i) zákona NR SR č. 523/2004 za ROEP podľa zákona č. 180/1995 Z. z.	18 585,00

Na úhradu prác spracovateľom ROEP sme použili aj mimorozpočtové prostriedky
- transfery, ktoré nám Úrad GKK SR presunul zo svojho účtu Dary a granty.
K hodnotenému obdobiu nám ÚGKK SR presunul zo svojho účtu Dary a granty na náš účet Dary a granty **celkom 207 246,57 €**, ktoré boli **vyčerpané**.

V ekonomickej klasifikácii 630 – Tovary a služby sme použili mimorozpočtové prostriedky z dosiahnutých príjmov za ROEP v súlade s § 10 ods. 5 zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. vo výške 16 349,92 €.

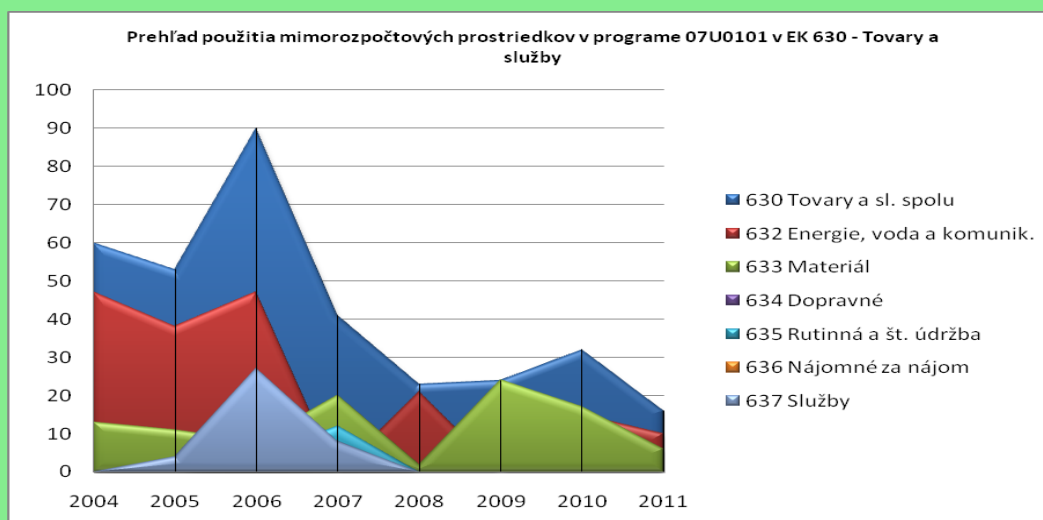
V ekonomickej klasifikácii 640 – Bežné transfery, sme použili mimorozpočtové prostriedky z dosiahnutých príjmov za ROEP v súlade s § 10 ods. 5 zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. vo výške 28 900,42 €.

V ekonomickej klasifikácii 610 – Mzdy, sme použili mimorozpočtové prostriedky z dosiahnutých príjmov za ROEP v súlade s § 10 ods. 5 zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. vo výške 18 585,00 €.

Zdroj 72 Pol/Podpol.	Zdroj 72c čerpané	Zdroj 72i čerpané	MR zdroj 72 spolu
614	0.00	18 585.00	18 585.00
632003	0.00	10 000.00	10 000.00
633006	0.00	6 169.01	6 169.01
635002		180.91	180.91
637019	207 246.57	0.00	207 246.57
641009	0.00	28 900.42	28 900.42
MR spolu	207 246.57	63 835.34	271 081.91

Prehľad použitia mimorozpočtových prostriedkov v rokoch 2004 až 2011 v tis. €

	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
630 Tovary a sl. spolu	60	53	90	41	23	24	32	16
Energie, voda a								
632 komunikácie	47	38	47	0	21	0	15	10
633 Materiál	13	11	8	20	2	24	17	6
634 Dopravné	0	0	3	1	0	0	0	0
Rutinná a št.								
635 údržba	0	0	4	12	0	0	0	0
636 Nájomné za nájom	0	0	1	0	0	0	0	0
637 Služby	0	4	27	8	0	0	0	0



B. Plnenie rozpočtu príjmov

Pre rok 2011 bol ÚGKK SR **upravený plán príjmov** pre Katastrálny úrad v Košiciach vo výške **42 300,00 €**. Katastrálny úrad v Košiciach k 31. 12. 2011 účtovne vykazuje **skutočne dosiahnuté príjmy vo výške 329 237,85 €**, z toho:

1 Rozpočtované nedaňové príjmy (zdroj 111)	43 288,43
2 Nerozpočtované nedaňové príjmy podľa § 23 ods. 1. písm. i) (zdroj 72 - ROEP)	78 702,85
3 Transfery v rámci verejnej správy podľa § 23 ods. 1. písm. c) (zdroj 72 - Na úhradu faktúr za ROEP)	207 246,57
200 – Nedaňové príjmy spolu	121 991,28
v tom:	
– Nedaňové príjmy zdroj 111	43 288,43
– Nedaňové príjmy zdroj 72	78 702,85
210 – Príjmy z podnikania a vlastníctva majetku	12 126,15
v tom:	
212003 Prenájom budov, priestorov, objektov	12 126,15
220 – Administratívne a iné poplatky a platby	18 411,22
v tom:	
222003 Úroky z omeškania od platcov ROEP	66,44
223001 Za služby ostatné	958,49
223001 Za služby z katastra nehnuteľností	17 386,29
v tom:	
– 800 neidentifikované platby	0,00
– 801 SK Gelnica	448,11
– 805 SK Košice	830,87
– 806 SK Košice - okolie	901,75
– 807 SK Michalovce	6 968,77

– 808 SK Rožňava	929.32
– 809 SK Sobrance	4 193.25
– 810 SK Spišská Nová Ves	1 727.83
– 811 SK Trebišov	1 066.92
– 812 SK KE - okolie - pracovisko Moldava n/B.	149.37
– 813 SK MI - pracovisko Veľké Kapušany	59.76
– 814 SK TV - pracovisko Kráľovský Chlmec	110.34
230 – Kapitálové príjmy	3 112.00
v tom:	
233001 Príjem z predaja kapitálových aktív	3 112.00
290 – Iné nedaňové príjmy spolu	88 341.91
v tom:	
290 – Iné nedaňové príjmy zdroj 111	9 639.06
v tom:	
292012 Dobropisy	9 417.36
292027 Ostatné	221.70
290 – Iné nedaňové príjmy zdroj 72i	78 702.85
292027 Z obnovy evidencie pozemkov	
v tom:	
292027 – Príjem od obyvateľov - účastníkov konania ROEP	65 123.85
v tom:	
– 800 - nezaradené	16.53
– 801 - SK Gelnica	12 024.97
– 802 - SK Košice	169.58
– 805 - SK Košice	1 342.17
– 806 - SK Košice - okolie	5 822.09
– 807 - SK Michalovce	6 293.19
– 808 - SK Rožňava	11 666.33
– 809 - SK Sobrance	825.75
– 810 - SK Spišská Nová Ves	10 747.13
– 811 - SK Trebišov	16 216.11
– Príjem od SPF - ako účastníka konania ROEP za jedn. k. ú.	13 579.00
300 Granty a transfery	207 246,57

Na základe predložených faktúr za ROEP na ÚGKK SR, nám v priebehu sledovaného obdobia ÚGKK SR presunul zo svojho účtu Dary a granty na náš účet Dary a granty mimorozpočtové finančné prostriedky vo výške 207 246,57 €, ktoré poskytlo Ministerstvo pôdohospodárstva SR ÚGKK SR na základe zmluvy č. P/1091/2008.

Prostredníctvom IS ŠP – RIS – MUR, sme v sledovanom období vykonali navýšenie rozpočtu o mimorozpočtové zdroje mimorozpočtovým ELUR - om:

- 17 krát v súlade s § 23 ods. 1. písm. c) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Pohl'advky

K 31. 12. 2011 evidujeme pohl'advky spolu vo výške 45 831,48 €

v tom:

a) 1 882,65 € – za spôsobenú škodu organizácii;

b) 43 948,83 € - za ROEP,

Rozpis k bodom a) a b) je nasledovný:

a) 2 pohl'advky vo výške 1 882,65 € – za spôsobenú škodu úradu – na základe odporúčenia Škodovej komisie úradu;

o 1 469,89 € – p. Ing. Hambálek

o 412,76 € – p. Eperješi

b) Evidované pohl'advky od účastníkov konania ROEP v katastrálnych územiach (podľa zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v platnom znení, § 10 ods. 2, 3, 4) spolu v sume 43 948,83 €;

Evidencia pohl'advok štátu za ROEP podľa jednotlivých správ katastra je nasledovná:

SK Gelnica	(801)	5 676.05
SK Košice	(805)	297.08
SK Košice – okolie	(806)	4 112.36
SK Michalovce	(807)	4 054.14
SK Rožňava	(808)	22 239.89
SK Sobrance	(809)	1 968.07
SK Spišská N. Ves	(810)	3 481.86
SK Trebišov	(811)	2 119.38
spolu		43 948.83

Odpis pohl'advok štátu za ROEP - ktorých ďalšie vymáhanie by bolo ne hospodárne alebo neúspešné - vzniknutých od roku 2005

Pokiaľ je z návratky doručovanej listovej zásielky zrejmé, že adresát – účastník konania ROEP je neznámy, alebo zomrel, vymáhanie pohl'advok do výšky 9,96 € (300,00 Sk) vrátane, sa javí ako ne hospodárne vymáhanie pohl'advok štátu.

Náklady spojené so zistením trvalého pobytu osoby, alebo náklady spojené so zistením predpokladaného okruhu dedičov je z ekonomického hľadiska nerentabilné, pretože náklady vzniknuté pri týchto úkonoch sú niekedy aj trikrát vyššie ako samotná pohl'advka.

V hodnotenom období roku 2011 boli z účtovnej evidencie odpísané pohl'advky štátu za ROEP nasledovne:

SK Gelnica	(801)	2 958.36
SK Košice	(805)	716.36
SK Košice – okolie	(806)	379.88
SK Michalovce	(807)	1 863.50
SK Rožňava	(808)	1 957.67
SK Sobrance	(809)	430.84
SK Spišská N. Ves	(810)	283.90
SK Trebišov	(811)	51.62
spolu		8 642.13

Pohl'advky štátu vzniknuté v sledovanom období roku 2011

V sledovanom období roku 2011, boli v **tridsiatich štyroch katastrálnych územiach**, na základe **ukončenia prác** spracovateľmi ROEP a ich následného schválenia a zápisu do katastra nehnuteľností, evidované **nové predpisy pohľadávok celkom vo výške 60 128,92 €**. Jedná sa o katastrálne územia v správe:

- Správy Katastra Košice – okolie: Poľov, Chrastné, Geča, Herľany, Nižná Hutka, Rankovce, Kecerovské Kostol'any, Kechnec, Rozhanovce, Vyšná Hutka, Turnianska Nová Ves,
- Správy katastra Michalovce: Senné, Sliepkovce, Kucany, Ruská,
- Správy katastra Rožňava: Bohuňovo, Jablonov nad Turňou, Kunova Teplica, Markuška, Tiba, Brdárka, Slavoška, Slavošovce,
- Správy katastra Sobrance: Husák, Petrovce,
- Správy katastra Spišská Nová Ves: Poráč, Matejovce,
- Správy katastra Trebišov: Kožuchov, Černochovej, Byšta, Úpor, Veľká Bara, Veľké Ozorovce, Zemplínska Teplica.

Záväzky

Do roku 2011 sme prešli so záväzkom z roku 2010 vo výške	25 148.51
z toho:	
o Neinvestičné	25 148.51
na programe 07U02 (ROEP) vo výške	25 148.51
na programe 07U0101 EK 630 vo výške	0.00
o Investičné	0.00
na programe 07U0101 EK 710 vo výške	0.00
K 31. 12. 2011 evidujeme záväzky spolu vo výške	9 628.71
z toho:	
o Neinvestičné	9 628.71
na programe 07U0101 EK 630 vo výške	9 628.71
na programe 07U02 vo výške	0.00
o Investičné	0.00

Konštatujeme, že v dôsledku aplikácie zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, dochádza pri každom novom nákupe k časovému zdržaniu, resp. musí sa robiť s pomerne veľkým časovým predstihom.

Pri nákupoch prihliadame okrem vyššie citovaného zákona aj na hospodárnosť vynakladaných finančných prostriedkov a dodržiavania ostatných finančných predpisov a smerníc.

Prioritou ekonomického odboru je dodržiavať zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, v znení neskorších predpisov, zákona č. 291/2002 Z. z. o Štátnej pokladnici, v znení neskorších predpisov, zákon č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite, zákon č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to všetko v prepojení so zákonom č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v platnom znení.

Katastrálny úrad v Košiciach sa stal od 1. apríla 2004 klientom Štátnej pokladnice. V sledovanom období roku 2011 bola práca v IS ŠP s ohľadom na minulé roky bezproblémová.

Katastrálny úrad v Košiciach v roku 2011

1. prijal spolu 777 dodávateľských faktúr	
z toho:	
o Investičných	5
o Neinvestičných	691
v tom za ROEP	81
2. vystavil spolu 57 odberateľských faktúr,	
v tom:	
o Refundačné faktúry	35
o Príjmové faktúry	22
3. vystavil spolu 365 iných finančných dokladov,	
v tom:	
o Objednávky	250
o Ostatné finančné doklady	115
4. prijal spolu 949 bankových výpisov zo Štátnej pokladnice,	
v tom:	
o Na výdavkovom účte	204
o Na príjmových účtoch spolu	445
o Na bežných účtoch spolu	300
5. mal na svojom výdavkovom účte obraty	
o výdaj vo výške	4 798 204,18 €
o kredit vo výške	90 731,10 €
o mylné platby vo výške	286,80 €
6. mal na svojom výdavkovom účte celkom	4 707 492,41 €
v tom:	
o povolené čerpanie rozpočtové vo výške	4 436 410,50 €
o povolené čerpanie mimorozpočtové vo výške	271 081,91 €
7. na svojom výdavkovom účte	
o nedočerpal prostriedky celkom vo výške	19,33 €
v tom:	
o bežné výdavky nedočerpal	19,33 €
o kapitálové výdavky nedočerpal	0,00 €

6. PERSONÁLNE OTÁZKY

6.1 Plán zamestnancov a jeho plnenie

Plánovaný počet zamestnancov v kalendárnom roku 2011 stanovil Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky rozpisom záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2011 pre Katastrálny úrad v Košiciach na 307 zamestnancov.

Priemerný evidenčný počet zamestnancov úradu za rok 2011 bol vo fyzických osobách 293,7 zamestnancov, z toho bolo 282,7 štátnych zamestnancov v štátnozamestnaneckom pomere a 11 zamestnancov zamestnaných na základe zákona č. 552/2003 o výkone práce vo verejnom záujme. K poslednému dňu sledovaného obdobia bol priemerný evidenčný počet zamestnancov za rok 2011 vo fyzických osobách 294, z toho počtu bolo 247 žien a 47 mužov.

6.2 Organizačné zmeny a obsadzovanie štátnozamestnaneckých miest

V roku 2011 bolo na štátnozamestnanecké miesta vyhlásených 10 výberov a 2 výberové konania. Úspešnosť zrealizovaných výberov a výberových konaní bola 100%.

Prehľad výberových konaní a výberov v roku 2011 :

- vonkajšie výberové konanie VK č. 2011/1/KÚKE, funkcia hlavný radca – vedúci zamestnanec – vedúci osobného úradu Katastrálneho úradu v Košiciach, výberové konanie bolo úspešné
- výberové konanie (ďalej len „výber“) č. VK 2011/2/KÚKE, funkcia odborný radca, Správa katastra Košice, oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam, výber bol úspešný
- výberové konanie (ďalej len „výber“) č. VK 2011/3/KÚKE, funkcia hlavný referent, Správa katastra Michalovce, technické oddelenie, výber bol úspešný
- výberové konanie (ďalej len „výber“) č. VK 2011/4/KÚKE, funkcia odborný referent, Správa katastra Rožňava, oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam, výber bol úspešný
- výberové konanie (ďalej len „výber“) č. VK 2011/5/KÚKE, funkcia hlavný referent, Správa katastra Spišská Nová Ves, technické oddelenie, dokumentácie a poskytovania informácií, výber bol úspešný
- výberové konanie (ďalej len „výber“) č. VK 2011/6/KÚKE, funkcia hlavný referent, Správa katastra Michalovce, pracovisko Veľké Kapušany, výber bol úspešný
- výberové konanie (ďalej len „výber“) č. VK 2011/7/KÚKE, funkcia samostatný radca, 2 miesta, Správa katastra Košice, technické oddelenie, výber bol úspešný
- výberové konanie (ďalej len „výber“) č. VK 2011/8/KÚKE, funkcia odborný radca, Katastrálny úrad v Košiciach, právny odbor, výber bol úspešný
- výberové konanie (ďalej len „výber“) č. VK 2011/9/KÚKE, funkcia hlavný referent, Správa katastra Košice, oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam, výber bol úspešný
- výberové konanie (ďalej len „výber“) č. VK 2011/10/KÚKE, funkcia hlavný referent, Správa katastra Košice - okolie, oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam, výber bol v zmysle Čl. 2 ods. 6 Služobného predpisu č. 1/2009 o výberovom konaní a výbere na voľné štátnozamestnanecké miesto zrušený
- výberové konanie (ďalej len „výber“) č. VK 2011/11/KÚKE, funkcia samostatný radca, Správa katastra Rožňava, oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam, výber bol úspešný
- vnútorné výberové konanie č. VK 2011/12/KÚKE, funkcia hlavný radca – vedúci zamestnanec – zástupca riaditeľa, Správa katastra Košice, výberové konanie bolo úspešné

Za sledované obdobie došlo ku **zmene** štátnozamestnaneckého pomeru u **6** štátnych zamestnancov z dôvodu zmeny pravidelného miesta vykonávania štátnej služby na základe trvalého preloženia:

- 1 štátny zamestnanec bol trvalo preložený zo Správy katastra Michalovce na Správu katastra Michalovce, pracovisko Veľké Kapušany
- 1 štátny zamestnanec bol trvalo preložený zo Správy katastra Košice na Správu katastra Trebišov
- 1 štátny zamestnanec bol trvalo preložený zo Správy katastra Košice na právny odbor Katastrálneho úradu v Košiciach,
- 1 štátny zamestnanec bol trvalo preložený zo Správy katastra Michalovce na Správu katastra Košice na základe vymenovania do funkcie z dôvodu úspešného vnútorného výberového konania
- 1 štátny zamestnanec bol trvalo preložený zo Správy katastra Košice – okolie, pracoviska Moldava nad Bodvou na Správu katastra Košice – okolie

- 1 štátny zamestnanec bol trvalo preložený zo služobného úradu Katastrálneho úradu v Košiciach na služobný úrad Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky.

V zmysle § 42 zákona o štátnej službe bol za sledované obdobie naďalej zaradený mimo činnú štátnu službu z dôvodu obvinenia zo spáchania úmyselného trestného činu jeden štátny zamestnanec, lehota zaradenia mimo činnú štátnu službu uplynula v zmysle zákona dňom 31. októbra 2011.

Skončenie štátnozamestnaneckého pomeru, pracovného pomeru (vo verejnej službe) a dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v roku 2011: Na základe vlastnej žiadosti skončili štátnozamestnanecký pomer, pracovný pomer alebo obdobný pomer **dohodou** 11 štátni zamestnanci:

- 1 štátny zamestnanec kancelárie prednostky Katastrálneho úradu v Košiciach z dôvodu odchodu do starobného dôchodku
- 1 štátny zamestnanec Správy katastra Košice
- 2 štátni zamestnanci Správy katastra Košice – okolie, z toho 1 štátny zamestnanec z dôvodu odchodu do starobného dôchodku
- 4 štátni zamestnanci Správy katastra Michalovce z dôvodu odchodu do starobného dôchodku
- 1 štátny zamestnanec Správy katastra Spišská Nová Ves
- 2 štátni zamestnanci Správy katastra Košice – okolie, pracovisko Moldava nad Bodvou
- 3 zamestnanci katastrálneho úradu v Košiciach vykonávajúci prácu vo verejnom záujme, z toho 1 zamestnanec ukončil pracovný pomer z dôvodu odchodu do predčasného starobného dôchodku a s dvoma zamestnancami, ktorí ukončili pracovný pomer pri výkone práce vo verejnom záujme bola následne uzatvorená služobná zmluva v zmysle zákona o štátnej službe.
- 6 zamestnanci zamestnaní na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru
- 3 štátni zamestnanci ukončili štátnozamestnanecký pomer dohodou k 31.12.2011, na základe písomného súhlasu tohto štátneho zamestnanca s jeho preradením na výkon práce vo verejnom záujme.
- 25 štátnym zamestnancom v dočasnej štátnej službe sa skončil štátnozamestnanecký pomer v roku 2011 uplynutím dočasnej štátnej služby - z toho 11 štátnym zamestnancom z dôvodu obsadenia miesta štátnym zamestnancom v stálej štátnej službe na základe úspešného výberového konania alebo výberu

Z dôvodu zrušenia štátnozamestnaneckého miesta bol k 31.12.2011 skončený štátnozamestnanecký pomer dohodou z výpovedného dôvodu so **7** štátnymi zamestnancami. Z vyššie uvedeného dôvodu bol skončený štátnozamestnanecký pomer k poslednému dňu sledovaného obdobia na základe výpovede zo strany služobného úradu s **2** štátnymi zamestnancami. Z dôvodu organizačných zmien zamestnávateľa pri výkone práce vo verejnom záujme bol ukončený pracovný pomer dohodou z výpovedných dôvodov s **2** zamestnancami.

Počas sledovaného obdobia bol odvolaný z funkcie vedúceho zamestnanca riaditeľ Správy katastra Michalovce. Z dôvodu odvolania z funkcie riaditeľa sa mu zároveň skončil štátnozamestnanecký pomer s Katastrálnym úradom v Košiciach, nakoľko jeho štátnozamestnanecký pomer trval len po dobu vykonávania funkcie. V zmysle zákona o štátnej službe bol odvolaný z funkcie vedúceho pracoviska Kráľovský Chlmec Správy katastra Trebišov štátny zamestnanec, ktorému bolo ponúknuté štátnozamestnanecké miesto v tom istom odbore štátnej služby a na tú istú funkciu. S touto ponukou štátny zamestnanec nesúhlasil ani sa so služobným úradom inak nedohodol, preto mu dal služobný úrad výpoveď zo

štátnozamestnaneckého pomeru. V rámci plynutia výpovednej doby požiadal štátny zamestnanec služobný úrad o ukončenie štátnozamestnaneckého pomeru dohodou a služobný úrad jeho žiadosti vyhovel. Na obe tieto funkcie boli dočasne na zastupovanie vymenovaní iní štátni zamestnanci.

Za sledované obdobie bolo pri prvom skončení pracovného pomeru po nadobudnutí nároku na starobný dôchodok a predčasný starobný dôchodok v zmysle príslušných ustanovení zákona o štátnej službe, zákona o výkone práce vo verejnom záujme, Zákonníka práce a kolektívnej zmluvy na rok 2011 vyplatené zamestnancom katastrálneho úradu **odchodné** vo výške 12960,00 € a v zmysle príslušných ustanovení vyššie spomenutých zákonov a kolektívnej zmluvy bolo zamestnancom vyplatené **odstupné** vo výške 25074,50 €.

V roku 2011 Katastrálny úrad v Košiciach zamestnával 4 invalidných dôchodcov s poklesom schopnosti medzi 40-70% a jedného invalidného dôchodcu s poklesom schopnosti nad 70%. Za jedného chýbajúceho zamestnanca so zdravotným postihnutím z povinného podielu vznikla organizácii povinnosť voči Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny v Košiciach zaplatiť odvod vo výške 905,00 €.

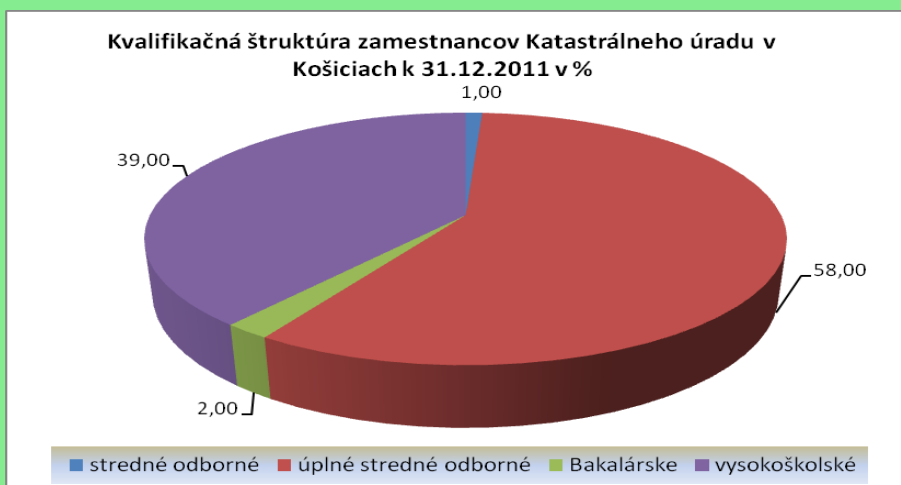
Katastrálny úrad v Košiciach v roku 2011 uzatvoril podľa ustanovenia § 51 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 44/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov) dohody o zabezpečení podmienok vykonávania absolventskej praxe absolventa školy, vedeného v evidencii uchádzačov o zamestnanie, s príslušnými úradmi práce. Počas roka 2011 vykonávalo absolventskú prax **19** absolventov stredných a vysokých škôl na úväzok 4 hodiny denne. Ich práca bola veľkým prínosom pre príslušné správy katastra, ktoré túto možnosť zamestnanosti využili najmä: Správa katastra Košice, Košice – okolie, Správa katastra Rožňava, Správa katastra Michalovce, Správa katastra Spišská Nová Ves, Správa katastra Trebišov a pracovisko Kráľovský Chlmec. Činnosti, ktoré absolventi počas absolventskej praxe vykonávali pozostávala najmä z kombinovaných administratívnych prác a ďalších kancelárskych činností.

Porovnanie počtu ukončených štátnozamestnaneckých pomerov na základe podnetu zo strany zamestnanca (jeho písomnej žiadosti) v roku 2011 s rokmi 2010, 2009, 2008, 2007:

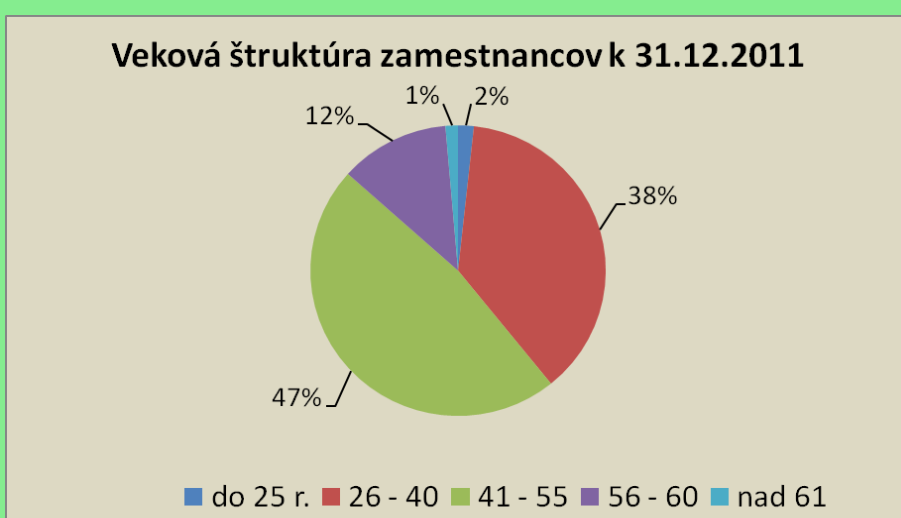
◀ v roku 2011 z celkového počtu zamestnancov 294 ukončilo pracovný pomer zamestnancov, čo je 3,74 %	11
◀ v roku 2010 z celkového počtu zamestnancov 303 ukončilo pracovný pomer zamestnancov, čo je 4,95 %	15
◀ v roku 2009 z celkového počtu zamestnancov 302 ukončilo pracovný pomer zamestnancov čo je 2,98 %	9
◀ v roku 2008 z celkového počtu zamestnancov 303,4 ukončilo pracovný pomer zamestnancov čo je 4,61 %.	14
◀ v roku 2007 z celkového počtu zamestnancov 306 ukončilo pracovný pomer zamestnancov čo je 3,27 %.	10

6.3 Kvalifikačná štruktúra zamestnancov v roku 2010

Katastrálny úrad v Košiciach mal 31.12.2011 nasledovnú kvalifikačnú štruktúru zamestnancov:



Veková štruktúra zamestnancov Katastrálneho úradu v Košiciach ku dňu 31. 12. 2011 :

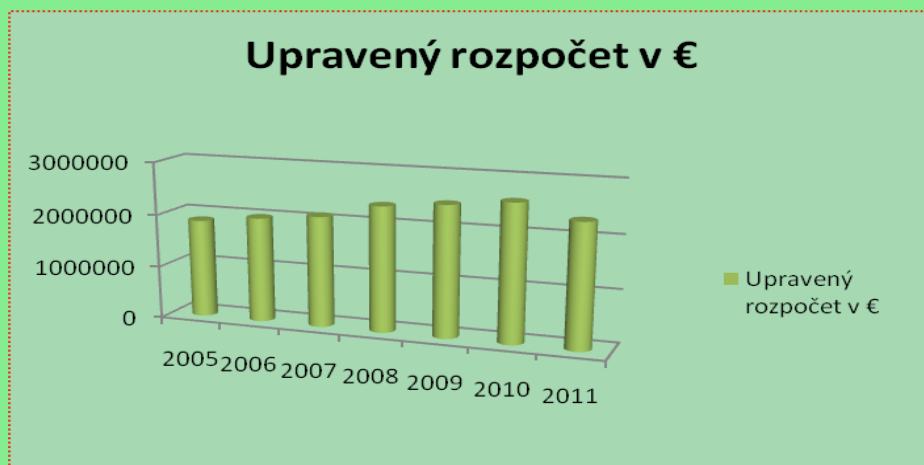


6.4 Úsek miezd

V januári 2011 zaslal Úrad geodézie, kartografie a katastra SR rozpis záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2011 pre Katastrálny úrad v Košiciach nasledovne : Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania /610/ 2 314 000 € .

V priebehu roka sa na základe interného rozpočtového opatrenia z Úradu geodézie kartografie a katastra Slovenskej republiky – z mimorozpočtového zdroja rozpočet navýšil a k poslednému dňu sledovaného obdobia bol rozpočet pre Katastrálny úrad v Košiciach 2 332 585 €. Tento rozpočet bol vyčerpaný na 100,8 % . Na vyplatenie odchodného a odstupného zamestnancom, ktorí ukončili štátnozamestnanecký alebo. pracovný pomer počas sledovaného kalendárneho roka, dostal služobný úrad finančné prostriedky osobitnými rozpočtovými opatreniami.

Vývoj úseku miezd a priemerného mesačného platu štátnych zamestnancov a zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme za rok 2011 s porovnaním za predchádzajúce roky je uvedený v nasledujúcich grafoch. Sumy priemernej mesačnej mzdy za roky 2005 – 2009 a upraveného rozpočtu na príslušný kalendárny rok boli prispôbosené po prepočítaní konverzným kurzom na eurá pre lepšiu porovnateľnosť.



6.5 Vzdelávanie zamestnancov

Na Katastrálnom úrade v Košiciach ku dňu 31. 12. 2011 pracovalo 119 zamestnancov s vysokoškolským vzdelaním I. a s vysokoškolským vzdelaním II. stupňa. Z celkového počtu zamestnancov to činí k poslednému dňu sledovaného obdobia 41 %. Oproti roku 2010 je to nárast o 2 %. K percentuálnemu navýšeniu zamestnancov s vysokoškolským vzdelaním došlo v súvislosti s ukončením vysokoškolského štúdia niektorých našich zamestnancov a to aj v odbore geodézia, kartografia a kataster.

Katastrálny úrad v Košiciach zabezpečoval aj v roku 2011 zvyšovanie a prehľbovanie kvalifikácie štátnych zamestnancov ako aj zamestnancov vykonávajúcich prácu vo verejnom záujme.



Zameranie vzdelávacích aktivít a školení zamestnancov v roku 2011 :

- ◀ Školenia v rámci projektu „Elektronický systém katastra nehnuteľností“
- ◀ Seminár „Novely zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám“

- ◀ Seminár „Cestovné náhrady“
- ◀ Konferencia „Právnické dni so zameraním na kataster nehnuteľností“
- ◀ Seminár „Novely zákona o správe majetku štátu č. 72/1999 Z. z.“
- ◀ Seminár „Legislatíva a prax pre mzdové účtovníčky na konci roku 2011“
- ◀ Mzdový seminár – Mzdy a personalistika
- ◀ Odborný seminár týkajúci sa zák. č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce
- ◀ Odborný seminár kartotéky typových pozícií v rámci budovania integrovaného systému typových pozícií
- ◀ Novela zák. č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce
- ◀ Úradné overovanie výsledkov g. a k. činností v nadväznosti na zmeny právnych noriem
- ◀ Odborný seminár k JTSK 03
- ◀ Školenie k čisteniu dát

6.6 Nadčasy

V roku 2011 bolo v našej organizácii čerpaných 711,50 hodín nadčasov zamestnancami vykonávajúcimi prácu vo verejnom záujme, čo činí 2503,85 €. Z toho vrátnici čerpali 561 hodín nadčasov v hodnote 1756,87 €, vodiči čerpali 132 hodín nadčasov v hodnote 688,98 €, ostatní čerpali 18,5 hodín nadčasov, v suma 58,00 €.

6.7 Očakávaný vývoj v budúcom období

Katastrálny úrad v Košiciach realizuje personálnu a mzdovú politiku na základe zasielaných záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na príslušný kalendárny rok v súlade so schváleným počtom zamestnancov a výškou pridelených finančných prostriedkov. Vzhľadom na zníženie mzdových prostriedkov na rok 2011 na mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania, realizoval Katastrálny úrad v Košiciach už koncom roka 2010 opatrenia na zabezpečenie dodržiavania zákona o rozpočtových pravidlách v roku 2011, ktoré spočívali najmä v znížení počtu zamestnancov Katastrálneho úradu v Košiciach a jeho príslušných správ katastra. V týchto opatreniach úrad pokračoval aj v priebehu roka 2011.

V nasledujúcom období očakávame ustálenie počtu zamestnancov v našej organizácii a to jednak z dôvodu nutnosti plnenia množstva plánovaných služobných úloh v ďalšom kalendárnom roku, ako aj z dôvodu, aby sme predišli prípadnej zvýšenej fluktuácii zamestnancov a zabezpečili tak dostatočný počet kvalifikovaných zamestnancov na Katastrálnom úrade v Košiciach, aby bol zabezpečený výkon všetkých úloh súvisiacich so spravovaním katastra nehnuteľností v územnej pôsobnosti košického kraja.

Organizačná štruktúra Katastrálneho úradu v Košiciach je v prílohách č. 1 a 2 k tejto správe.

7. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA

7.1 Plnenie prioritných cieľov v roku 2011

Z analýzy vývoja plnenia širokého sortimentu úloh katastrálnych autorít, ktorých realizácia je termínovo podmienená všeobecne záväznými právnymi regulatívmi, možno konštatovať, že dlhodobejšie sa nám darí dodržiavať stanovené lehoty na úlohe rozhodovania o návrhu na vklad, na zápise listín do KN ako aj na vyhotovovaní identifikácií parciel.

Zavedenie elektronickej komunikácie aj v našom rezorte si vynucuje prípravu podkladov v digitálnej forme na tento účel, čoho dôsledkom je aj intenzívnejšie preberanie vektorových máp do katastra nehnuteľností v našom kraji. V roku 2011 sa nám podarilo do

súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností prevziať vektorovú mapu všetkých foriem v celkovom počte 165 katastrálnych území resp. ich častí, čím sme nadviazali na dobré plnenie z predchádzajúcich rokov.

V dôsledku výraznejšieho plnenia na konaní o obnove evidencie pôvodných pozemkov a právnych vzťahov k nim v skorších obdobiach k ukončeniu speje aj ďalšia verejnosťou sledovaná úloha, ktorou sú registre obnovenej evidencie pozemkov. V podmienkach nášho úradu bolo ku koncu hodnoteného obdobia dosiahnuté veľmi uspokojivé plnenie, keď na dokončenie ostalo už iba 41 k.ú. zo všetkých 505 území Košického kraja, čo v percentuálnom vyjadrení je iba 8 %. Toto dáva dobrý predpoklad na ukončenie všetkých ROEP v uznesení vlády SR stanovenom termíne do roku 2015.

V súvislosti s budovaním nového rezortného centrálného informačného systému katastra nehnuteľností /CSKN/ v rámci operačného programu OPIS boli vybraní zamestnanci katastrálneho úradu menovaní do rolí koordinátorov a testerov. V rámci plánovaného harmonogramu testovania sa vo významnej miere svojou činnosťou podieľali na jeho testovaní. Svojimi pripomienkami k funkčnosti či dizajnu sa tak podieľali na jeho vývoji a to všetko pri plnení svojich ostatných povinností.

Okrem týchto činností je stále dominantnou úlohou odstraňovanie chýb v súbore popisných a geodetických informácií a dopĺňanie neúplných údajov KN vo väzbe na zverejňovanie údajov súboru popisných a geodetických činností na katastrálnom portáli a budovanie centrálného systému katastra nehnuteľnosti.

Legislatívnou zmenou katastrálneho zákona bolo umožnené aj poskytovanie niektorých elektronických služieb. Katastrálne pracoviská prijímajú podania aj cestou elektronickej podateľne verejnej správy, čím bolo občanom umožnené podávať návrhy na vklad a ostatné podania opatrené zaručeným elektronickým podpisom. Cez službu na katastrálnom portáli je sprístupnené účastníkom konania podávať oznámenia o zamýšľanom návrhu na vklad. Uvedené služby sú využívané stále častejšie.

7.2 Stanovenie prioritných cieľov na ďalšie roky

Katastrálne úrady pri stanovovaní prioritných cieľov na ďalšie roky musia vo všeobecnosti vychádzať z koncepcií a priorít nášho nadriadeného orgánu. Ďalšou dôležitou skutočnosťou pri ich určovaní sú platné právne normy a technické predpisy, kde sú stanovené kvalitatívne parametre, ktoré je nutné rešpektovať. Finančná a personálna situácia nedovoľuje katastrálnym úradom stanoviť do budúcnosti také zámery, ktoré by riešili ich skutočné potreby.

Priority prác pre činnosti správ katastra a katastrálnych úradov v roku 2012 boli definované Úradom geodézie, kartografie a katastra SR listom č. PP - 7309/2011 – 998 zo dňa 27.10.2011 nasledovne:

- Zabezpečovanie obstarávania registrov obnovenej evidencie pozemkov;
- Čistenie údajov SPI KN a SGI KN pre migráciu do CSKN;
- Dopracovanie VKMn po ROEP v k.ú., kde doposiaľ nedošlo k vyhláseniu VKMn;
- Testovanie SW ESKN;

Okrem uvedených priorít bolo stanovené katastrálnym úradom zabezpečiť plnenie úloh, ktoré majú hmotnoprávne dôsledky zo základných funkcií katastra nehnuteľností ako informačného systému, zakotvené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch.

Vychádzajúc z reálnych potrieb prvoradým cieľom nášho úradu, tak ako po minulé roky, je dodržať zákonom stanovené lehoty na úlohe rozhodovania o návrhu na vklad práva do katastra a úlohe zápisu „záznamových“ listín, ktoré sú najviac pod drobnohľadom širokej verejnosti. Na ďalších úlohách ako je úradné overovanie vybraných geodetických a kartografických výsledkov, oprava chýb v katastri nehnuteľností a identifikácia parciel je našou snahou zachovať doterajší trend, kde sa nám podarilo dostať lehoty do ažurity.

V oblasti usporiadania pozemkového vlastníctva je u nás na prvom mieste dokončiť do roku 2015 a do katastra nehnuteľností zapísať registre obnovenej evidencie pozemkov vo všetkých katastrálnych územiach nášho kraja a aktívne participovať na príprave, spracovaní a vykonaní projektov pozemkových úprav.

Tieto ciele prinášajú so sebou ďalšie požiadavky, ktoré nie je možné opomenúť a preto v rámci možností nášho úradu plánujeme postupne obnoviť aj technické zabezpečenie jednotlivých pracovísk, nakoľko poskytujú informácie pre verejnosť a tieto vybaviť výpočtovou a kancelárskou technikou na úrovni, ktorá zodpovedá štandardom pre pracoviská s takýmto charakterom činností a s ohľadom na potreby klienta.

Vzhľadom na skutočnosť, že informačný systém tvorí bázu údajov nielen pre verejnosť ale aj ostatné odvetvia, ktoré jeho výstupy využívajú pre svoj rozvoj, je nevyhnutné informačný systém neustále prispôbovať ich požiadavkám a potrebám. V tomto smere náš úrad vynaloží úsilie pre jeho vylepšovanie námetmi a pripomienkami s cieľom vylepšiť jeho funkcionality, vychádzajúc z reálnych potrieb jeho používateľov resp. odberateľov jeho výstupov. Takisto bude v intenzívnejšej forme, kde je to možné, využívať formy elektronickej komunikácie. Náš úrad je naďalej pripravený sa podieľať na vývoji nového rezortného informačného systému až do jeho úspešného nasadenia a to formou testovania, prípravou technickej infraštruktúry či prípravou zamestnancov pre jeho obsluhu.

Pre zníženie administratívneho zaťaženia občanov, právnických osôb a fyzických osôb a za účelom skvalitnenia operátu katastra nehnuteľností sa na našom rezorte v rámci rozvojových zámerov zavádzajú elektronizované služby. V tejto súvislosti našim prednostným cieľom je zabezpečenie prostredia pre zvyšovanie kvalifikácie zamestnancov rezortu, ich schopnosť rýchlejšie a efektívne používať nové verzie IS úradu, v prípade nových zamestnancov veľmi rýchle a kvalitné zapracovanie.

Ďalšími prioritami sú skvalitňovanie údajov SPIKN a SGIKN a ich príprava na migráciu do nového systému spravovania katastra nehnuteľností CSKN, dodržiavanie bezpečnostného projektu informačného systému KN, zasielanie pripomienok k programovému vybaveniu správ katastra, oboznamovanie zamestnancov KÚ s novými predpismi a novým softvérom KN, spolupráca pri testovaní a nasadzovaní nových technológií pre elektronicke poskytovanie katastrálnych služieb, plnenie úloh vyplývajúcich pre SK a KÚ pri zriaďovaní a sprevádzkovaní centrálného elektronickeho registratúrneho strediska.

Ani pri všetkých negatívne pôsobiacich vplyvoch na činnosť správ katastra nie je prípustné zanedbávať kvalitu vykonávaných aktivít a tú chceme udržať na prijateľnej úrovni aj cestou pravidelných vzdelávaní a školení zamestnancov, či zabezpečením vhodnejšieho prostredia na našich pracoviskách. Rovnako nezanedbateľná je aj možná realizácia finančného ohodnotenia a odmeňovania všetkých zamestnancov katastrálneho úradu, čo by bolo dobrým motivačným faktorom v prospech výkonov.

Za súčasného stavu v rezorte nie je možné očakávať výrazné napredovanie hlavne tých zámerov, ktoré sú závislé na finančných prostriedkoch pridelených z kapitoly rozpočtu. Určitú alternatívu vidíme vo využívaní prostriedkov poskytnutých z Európskej únie, či už z fondu PHARE alebo iných štrukturálnych fondov.

8. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V ROKU 2011

Rok 2011 bol na katastrálnych úradoch a správach katastra poznamenaný prípravou na zavedenie CSKN. V tejto súvislosti v priebehu roka boli na našom úrade vykonané školenia za týmto účelom a na správach katastra prebiehalo testovanie pripravovaného systému. Všetky naše pracoviská venovali aj naďalej zvýšenú pozornosť čisteniu dát v súbore popisných informácií a v súbore geodetických informácií katastra nehnuteľností.

Napriek nepriaznivým rozpočtovým, materiálnym, technickým a personálnym podmienkam snažil sa náš úrad plniť jemu stanovené úlohy na požadovanej úrovni a vychádzať

v ústrety žiadateľom o informácie z katastra nehnuteľností, ktorých každoročne pribúda, k ich spokojnosti ako po iné roky tak aj v hodnotenom roku, čo ostáva našim predsavzatím aj v budúcom období.

Z pohľadu využívania informačných technológií, ich materiálno-technického či servisného zabezpečenia úrad prevádzkoval svoj informačný systém bez minimálnych výpadkov a aplikoval v prevádzke všetky dostupné vylepšenia či nové verzie aplikačných programov.

Rok 2011 bol na Katastrálnom úrade v Košiciach poznamenaný nedostatkom finančných prostriedkov. Z uvedeného dôvodu bol zavedený šetriaci režim vo všetkých oblastiach. Nevyhli sme sa zníženiu počtu zamestnancov, nakoľko na 307 zamestnancov podľa rozpisu záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2011 pri zachovaní priemernej mzdy sme nemali dostatok financií. Dodržanie stanovených i zákonných termínov ako aj optimálne plnenie Plánu vecných úloh na rok 2011 sa nám podarilo zabezpečiť len s maximálnym úsilím za pomoci tzv. nadčasov v počte **1 817 SH** a výpomoc zo strany zamestnancov iných správ katastra resp. Katastrálneho úradu v Košiciach činila v sledovanom období spolu **255 SH**. K zabezpečeniu splnenia plánovaných úloh boli v našich podmienkach využiti aj absolventi škôl vedení v evidencii uchádzačov o zamestnanie na základe dohody o zabezpečení podmienok vykonávania absolventskej praxe v rozsahu **6 561 SH**.

Na základe zhodnotenia dosiahnutých výsledkov môžeme konštatovať priemerné plnenie Plánu vecných úloh na rok 2011 na **105,9 %** k čomu napomohli aj niektoré opatrenia prijaté zo strany nášho katastrálneho úradu voči správam katastra v našej územnej pôsobnosti.

Výkonné kapacity v priebehu roka 2011 boli čerpané v rozsahu **387 542 SH** čo je iba **92,5 %** zo **418 738 plánovaných hodín**. Nízke čerpanie pracovného fondu bolo okrem práceneschopnosti zamestnancov spôsobené najmä vyššie spomínaným nedostatkom finančných prostriedkov.

Podrobné hodnotenie a analýza vývoja našej organizácie za rok 2011 sú uvedené podľa jednotlivých oblastí v kapitolách 4., 5. a 6. tejto správy.

9. HLAVNÉ SKUPINY UŽÍVATEĽOV VÝSTUPOV ORGANIZÁCIE

Správy katastra poskytujú na požiadanie fyzickým a právnickým osobám výpis alebo kópiu zo súboru geodetických informácií, výpis alebo kópiu zo súboru popisných informácií, z pozemkových kníh a zo železničnej knihy ako aj identifikáciu parcely ako verejné listiny, ktoré slúžia aj na právne úkony. Informácie z katastra správny orgán poskytuje v analógovej alebo digitálnej forme. Poskytovanie informácií podlieha povinnosti zaplatiť správny poplatok. V súlade so zákonom o správnych poplatkoch sú určité fyzické a právnické osoby resp. úkony od poplatkov oslobodené.

Správy katastra poskytujú aj informácie zo štátnej dokumentácie, ktoré sú poskytované za odplatu podľa zákona o cenách, čo sa nevzťahuje na osoby oslobodené od platenia správnych poplatkov podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. v platnom znení.

Informácie z katastra nehnuteľností od februára roku 2004 sú prístupné aj na internete.

V podmienkach Katastrálneho úradu v Košiciach boli v roku 2011 poskytnuté informácie z katastra nehnuteľností hlavne nasledujúcim skupinám žiadateľov:

- občanom - vlastníkom nehnuteľností a iným osobám
- realitným kanceláriám
- komerčným geodetickým pracoviskám
- finančným ústavom
- orgánom štátnej správy a samosprávy
- notárskym a exekútorským kanceláriám
- podnikateľským subjektom v oblasti poľnohospodárstva
- správcom nehnuteľností veľkého rozsahu (napr. SPF, Lesy SR).

Na základe dosiahnutých výsledkov môžeme konštatovať, že v posledných rokoch došlo k poklesu požiadaviek na informácie cestou prepažiek správ katastra, ale naopak rastie počet záujemcov o elektronické služby.

10. ZVEREJNENIE VÝROČNEJ SPRÁVY

Táto výročná správa bude zverejnená:

1. Na internetovej stránke Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky na adrese: **www.skgeodesy.sk**.
2. V analógovej forme bude zaslaná - Úradu geodézie, kartografie a katastra SR
3. V elektronickej forme bude zaslaná - Úradu geodézie, kartografie a katastra SR
- Úradu vlády SR
- všetkým organizačným útvarom Katastrálneho úradu v Košiciach.

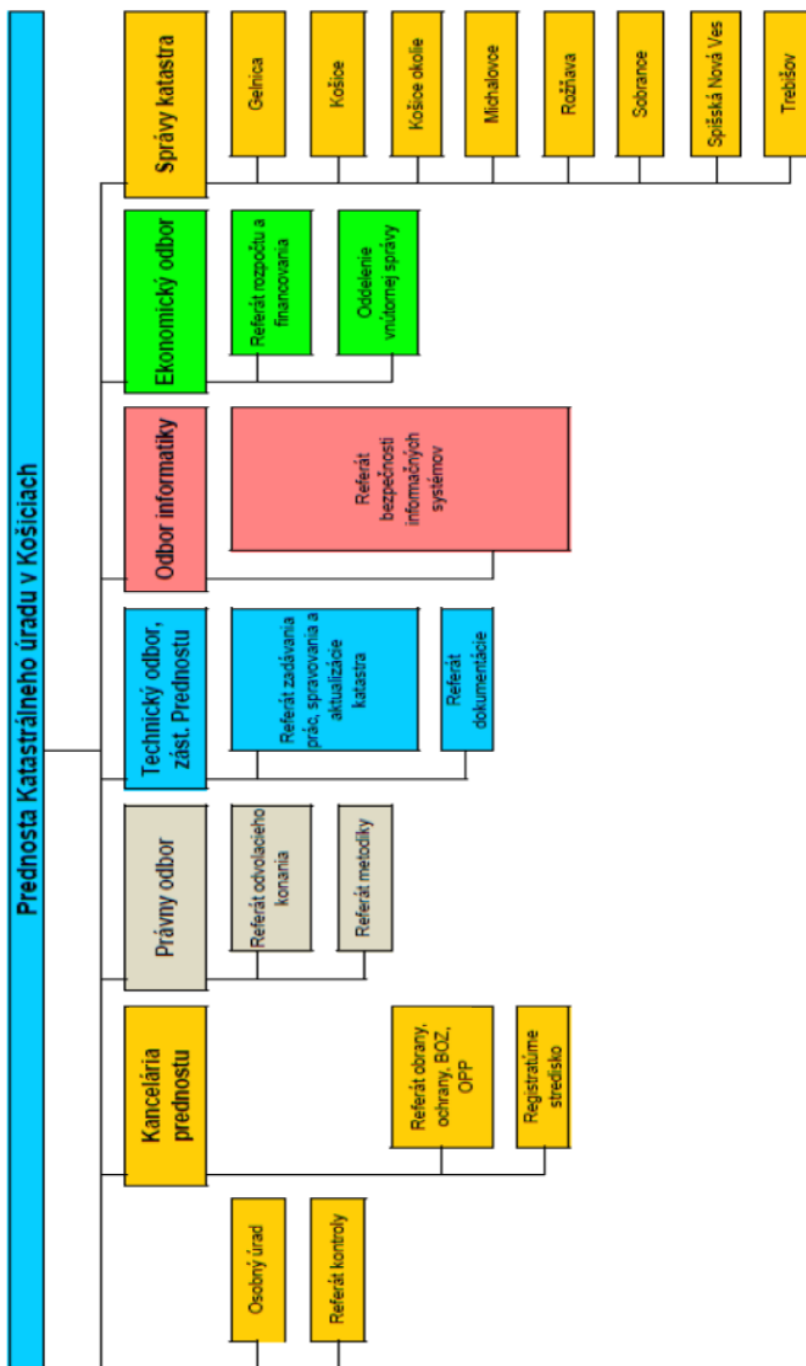
Verejný odpočet Výročnej správy o činnosti Katastrálneho úradu v Košiciach za rok 2011 bude vykonaný dňa 24. mája 2012 v priestoroch Katastrálneho úradu v Košiciach.

11. ZÁVER

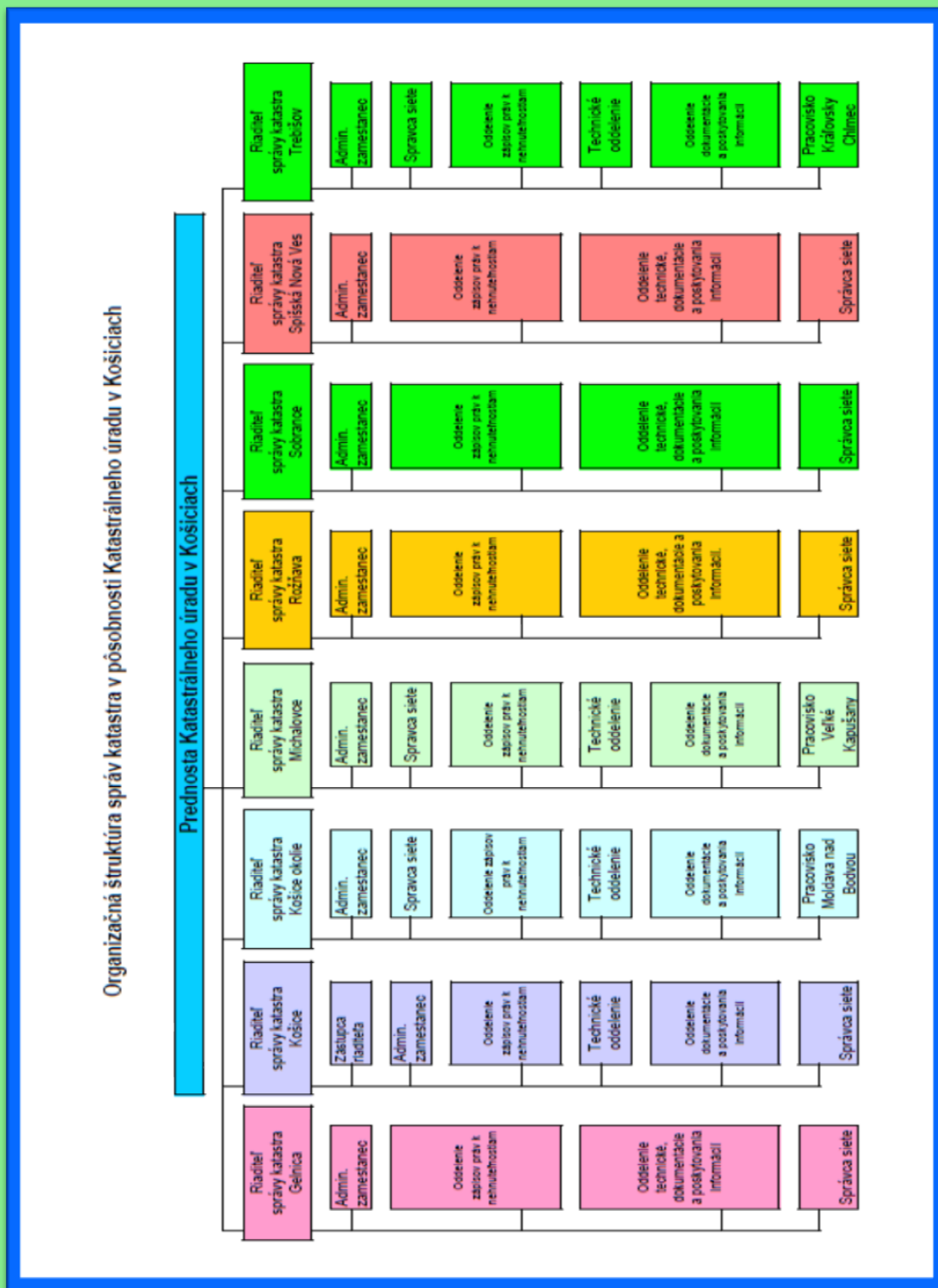
Výročnú správu o činnosti Katastrálneho úradu v Košiciach za rok 2011 **schvaľujem**.

Ing. Jarmila Vajdová
prednostka

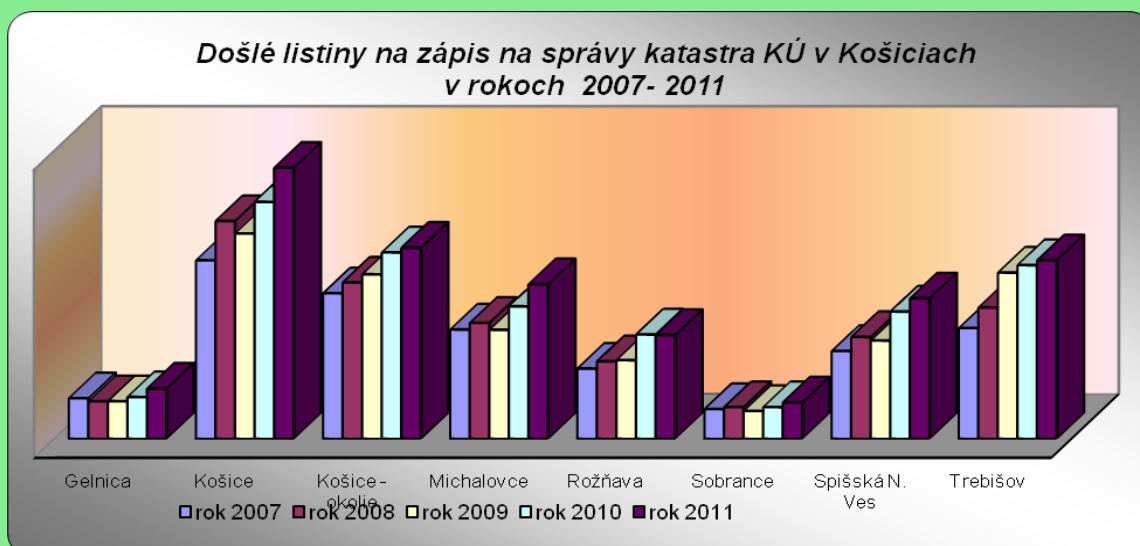
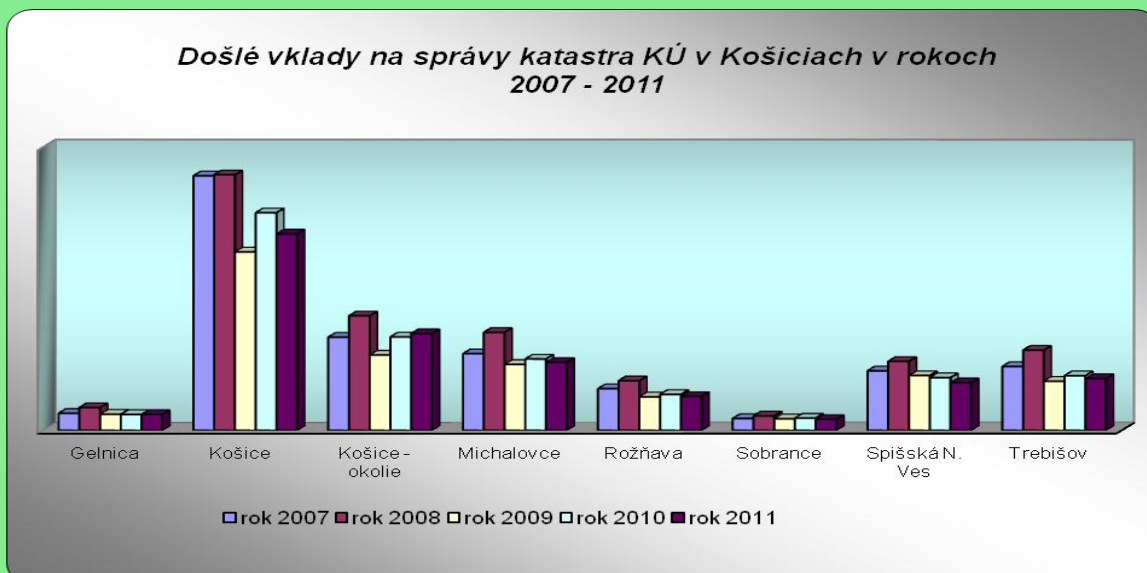
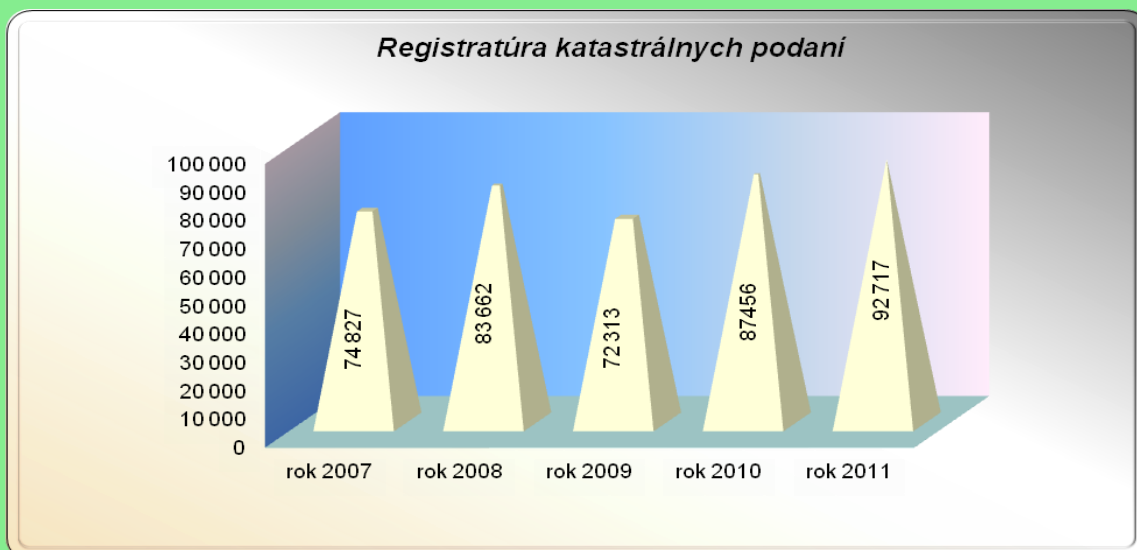
Organizačná štruktúra Katastrálneho úradu v Košiciach



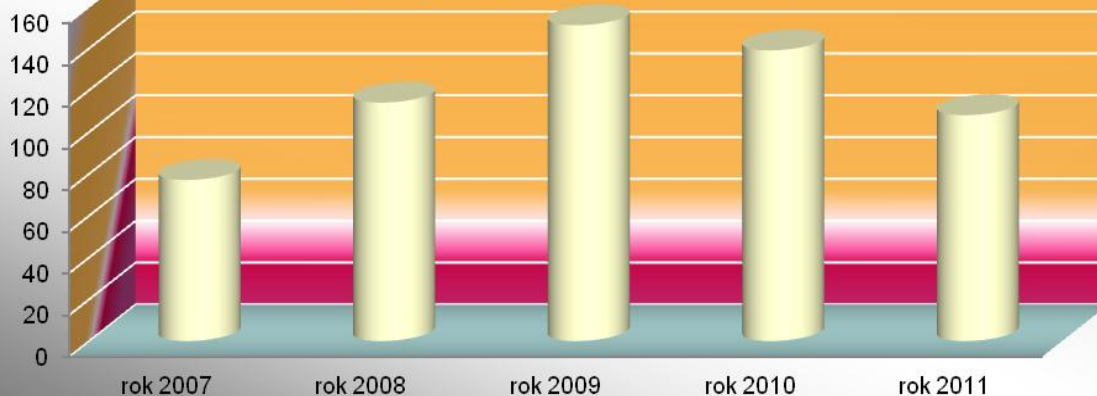
Organizačná štruktúra správ katastra v pôsobnosti Katastrálneho úradu v Košiciach



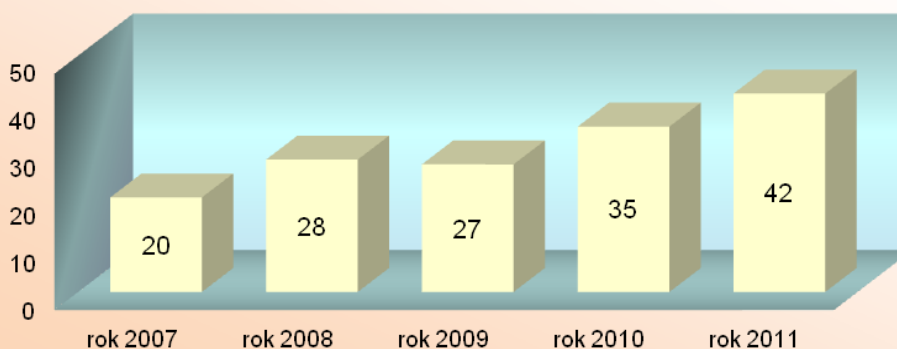
Grafické znázornenie skutočného plnenia vybraných úloh od roku 2007 do roku 2011



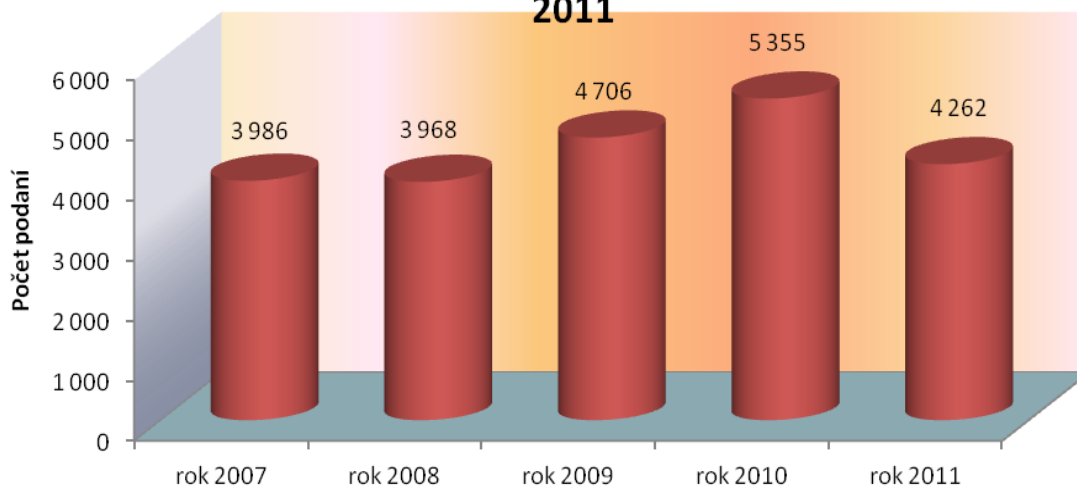
**Konanie o obnove evidencie pozemkov v rokoch 2007 - 2011
(počty rozpracovaných ROEP)**



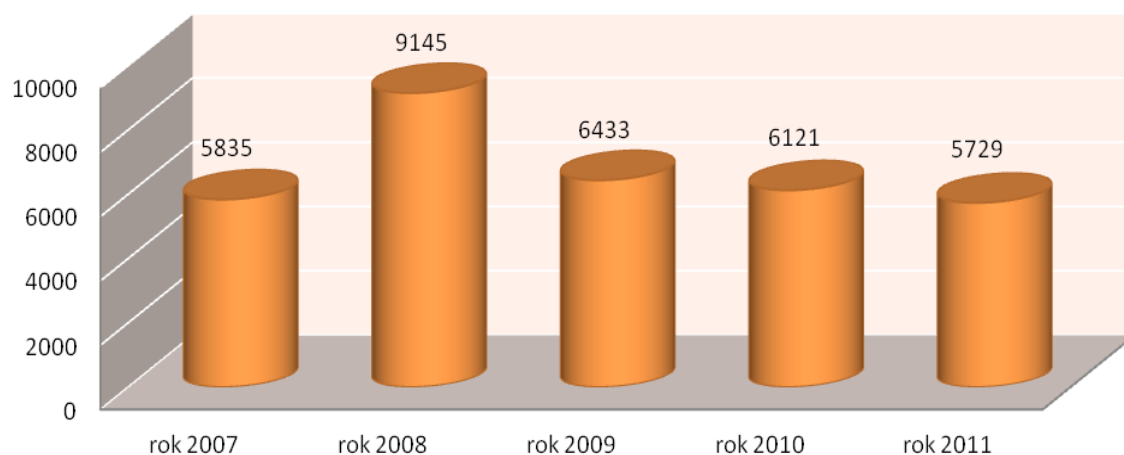
**Preberanie a zápis RPS, RVP, ZRPS, ROEP a PPÚ v rokoch
2007- 2011 (katastrálne územia)**



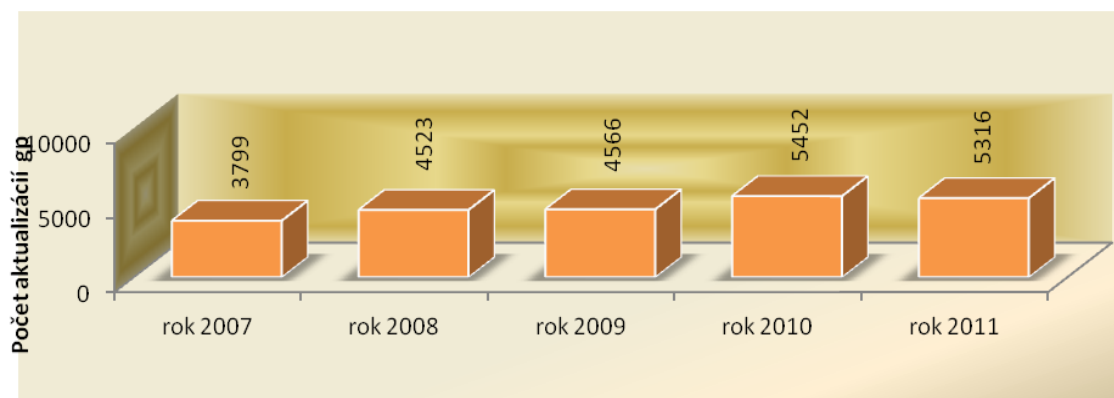
**Oprava chýb v katastrálnom operáte v rokoch 2007 -
2011**



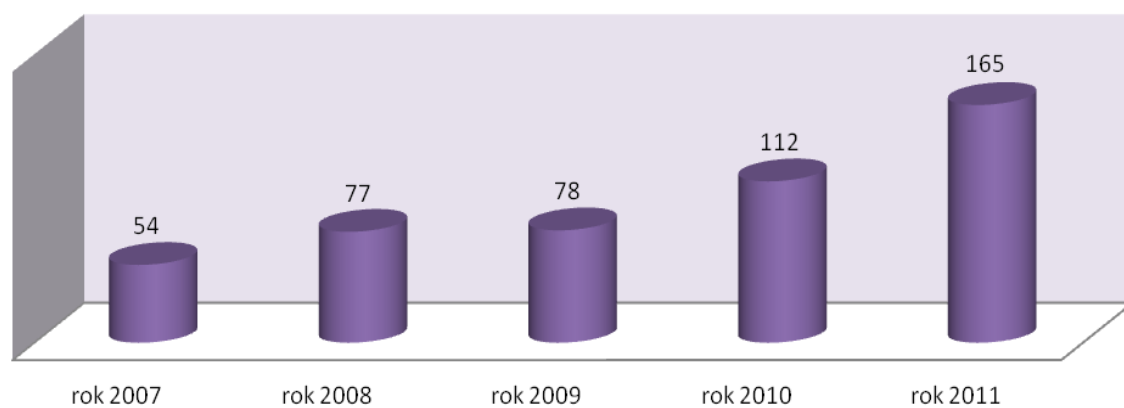
Počet overených geometrických plánov od roku 2007



Počet GP zaktualizovaných vo VKM v rokoch 2007 - 2011



Tvorba VKM v rokoch 2007 - 2011



Prehľad príjmov Katastrálneho úradu v Košiciach od roku 2007 (€)

