

KATASTRÁLNY ÚRAD V PREŠOVE
ČÍSLO: 1-513/2009

Výročná správa Katastrálneho úradu v Prešove o plnení úloh miestnej štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností v Prešovskom kraji za rok 2008

Apríl 2009

	strana
1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE	4
2. MISIA A STREDNODOBÁ VÍZIA ORGANIZÁCIE	5
2.1 Hlavné úlohy katastrálneho úradu a správ katastra	6
2.2 Využitelnosť a prínos výsledkov činnosti katastrálneho úradu a správ katastra	7
2.3 Parametre vykonávaných činností	7
2.4 Strednodobý výhľad organizácie	10
2.5 Opatrenia na rok 2009	11
3. CHARAKTERISTIKA KONTRAKTU ORGANIZÁCIE S ÚSTREDNÝM ORGÁNOM A JEHO PLNENIE	11
4. ČINNOSTI/PRODUKTY ORGANIZÁCIE A ICH NÁKLADY	16
4.1 Stále úlohy	16
4.2 Dlhodobé úlohy	25
4.3 Krátkodobé úlohy	32
4.4 Kontrolná činnosť, sťažnosti a petície	32
5. ROZPOČET ORGANIZÁCIE	34
5.1 Bežné a kapitálové výdavky	36
5.2 Príjmy organizácie	39
6. PERSONÁLNE OTÁZKY	39
6.1 Plán zamestnancov a jeho plnenie	39
6.1.1 Organizačné zmeny a obsadzovanie štátnozamestnaneckých miest	40
6.1.2 Úsek miezd	41
6.2 Demografia zamestnancov a veková štruktúra zamestnancov	42
6.2.1 Vzdelávanie	44
6.3 Organizačná štruktúra katastrálneho úradu	46
6.4 Očakávaný vývoj v budúcom období	47
7. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA	47
7.1 Priority stanovené ústredným orgánom na rok 2008	47
7.2 Stanovenie prioritných cieľov na ďalšie roky	50
8. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V ROKU 2008	50
9. HLAVNÉ SKUPINY UŽÍVATEĽOV VÝSTUPOV ORGANIZÁCIE	51
10. ZVEREJNENIE VÝROČNEJ SPRÁVY	51
11. ZÁVER	51

Výročná správa o plnení úloh miestnej štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností v Prešovskom kraji za rok 2008

1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE

Katastrálny úrad v Prešove (ďalej len KÚ) je rozpočtová organizácia, ktorá bola zriadená k 1. januáru 2002 zákonom Národnej rady Slovenskej republiky (NR SR) č. 255/2001 Z.z. , ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (katastrálny zákon). Ako orgán miestnej štátnej správy na úseku katastra spravuje územný obvod Prešovského kraja, kde v trinástich okresoch vykonáva funkciu miestneho orgánu štátnej správy prostredníctvom správ katastra (SK) zriadených v sídlach okresov kraja. KÚ sa finančnými vzťahmi napája na rozpočet Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ďalej len ÚGKK SR) a v rámci svojej pôsobnosti zabezpečuje mzdové prostriedky a vecné potreby trinástich SK.

SK nie sú samostatnými právnymi subjektami, sú iba organizačnými zložkami KÚ. Konajú a rozhodujú v administratívno-právnych veciach samostatne. Do pôsobnosti správ katastra patrí výkon štátnej správy na úseku katastra v prvom stupni, a to najmä rozhodovanie v katastrálnom konaní, činnosti spojené so spravovaním katastrálneho operátu, vydávanie verejných listín , ktoré potvrdzujú práva a povinnosti k nehnuteľnostiam a ďalšie činnosti spojené s výkonom štátnej správy na úseku geodézie a kartografie.

KÚ riadi a kontroluje výkon štátnej správy prvostupňových orgánov. Je odvolacím orgánom vo veciach, v ktorých v prvom stupni konajú SK, ak katastrálny zákon neustanovuje inak.

Identifikačné údaje katastrálneho úradu a základné identifikačné údaje SK sú nasledovné:

Názov organizácie: Katastrálny úrad v Prešove

Sídlo organizácie: Prešov, Konštantínova 6, P.O.Box 97, PSČ 080 01

Nadriadený orgán: Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Prednostka Katastrálneho úradu v Prešove: JUDr. Mária Berdisová

Členovia vedenia : Ing. Alena Tomková – vedúca technického odboru a zástupkyňa prednostky

JUDr.Karin Holvayová– vedúca kancelárie prednostky

JUDr. Tatiana Mihályová – vedúca právneho odboru

Ing. Anna Litvová – vedúca ekonomického odboru

Forma hospodárenia: Rozpočtová organizácia

Dátum zriadenia: 1.1.2002

Kontakt: 051/2818505;fax:051/7711573;

e-mail: kupo@skgeodesy.sk

www.skgeodesy.sk/PO/

SK Bardejov

Sídlo: Bardejov, ul.Dlhý rad 16, P.O.Box 161, PSČ 085 01

Riaditeľka SK Bardejov: JUDr. Daniel Švirík

SK Humenné

Sídlo: Humenné, ul.Štefánikova 18, PSČ 066 01

Riaditeľ SK Humenné: Ing. Ján Vasilenko

SK Kežmarok

Sídlo: Kežmarok, ul.Baštová 16/A, P.O.Box 36, PSČ 060 01

Riaditeľka SK Kežmarok: Ing. Mária Buricová

SK Levoča

Sídlo: Levoča, Mäsiarska ulica č.14, PSČ 054 01

Riaditeľ SK Levoča: Ing. Dušan Gallovič

SK Medzilaborce

Sídlo: Medzilaborce, ul.Dobrianskeho 89, P.O.Box 41, PSČ 068 01

Riaditeľ SK Medzilaborce: Mgr. Jana Repovská

SK Poprad

Sídlo: Poprad, ul.Currie 3, P.O.Box 1, PSČ 058 01

Riaditeľ SK Poprad: Ing. Viera Spišiaková

SK Prešov

Sídlo: Prešov, ul.Konštantínova 6, P.O.Box 69, PSČ 080 01

Riaditeľ SK Prešov: Ing. Andrej Tarasovič

SK Sabinov

Sídlo: Sabinov, ul.17. novembra 2, P.O.Box 1, PSČ 083 01

Riaditeľ SK Sabinov: Ing. Vladimír Dujava

SK Snina

Sídlo: Snina, ul.Partizánska 1057, P.O.Box 39, PSČ 069 01

Riaditeľ SK Snina: Ing.Ján Kormucík

SK Stará Ľubovňa

Sídlo: Stará Ľubovňa, Nám. Gen. Štefánika 531, P.O.Box 23, PSČ 064 01

Riaditeľ SK Stará Ľubovňa: Ing. Jozef Derevjaník

SK Stropkov

Sídlo: Stropkov, ul.Športová 2, PSČ 091 01

Riaditeľ SK Stropkov: JUDr. Ondrej Brendza

SK Svidník

Sídlo: Svidník, Sovietskych hrdinov 200/33, PSČ 089 01

Riaditeľ SK Svidník: JUDr.Jana Brušková

SK Vranov nad Topľou

Sídlo: Vranov nad Topľou, ul.Kalinčiakova 878, P.O.Box 28, PSČ 093 01

Riaditeľ SK Vranov nad Topľou: Ing.Viera Stürzerová ; od 1.8.2008 Ing. Marián Onderko

Prehľad miestnych orgánov štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností v územnom obvode okresov v pôsobnosti Katastrálneho úradu v Prešove je v prílohe č.1.

2. POSLANIE A STREDNODOBÝ VÝHLAD ORGANIZÁCIE

KÚ, zriadený katastrálnym zákonom ako miestny orgán špecializovanej štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností v Prešovskom kraji, je súčasťou výkonnej moci štátu a nástrojom na uskutočňovanie funkcií štátu pri ochrane a využívaní práv k nehnuteľnostiam. Spravuje kataster nehnuteľností ako štátny informačný systém o nehnuteľnostiach a o vlastníckych a iných vecných právach k nehnuteľnostiam. Plní úlohy pre fungovanie trhovej ekonomiky štátu, najmä daňové

a poplatkové účely, oceňovanie nehnuteľností, ochrana poľnohospodárskej a lesnej pôdy, ochrana nerastného a kultúrneho bohatstva, a ďalšie úlohy pre celkový hospodársky rozvoj krajiny. V dôsledku svojich kompetencií vykonáva i časť výkonnej moci s prvkami justičného charakteru a v tejto súvislosti musí nevyhnutne garantovať maximálnu mieru autonómnosti a nestrannosti.

Sledujúc celosvetový trend vývoja využíva najnovšie výsledky vedy a techniky na riešenie úloh súvisiacich s výkonom štátnej správy na úseku katastra v územnej pôsobnosti kraja.

2.1 Hlavné úlohy katastrálneho úradu a správ katastra

Správy katastra v okresoch Prešovského kraja v hodnotenom období plnili tieto úlohy:

- a) rozhodovanie v katastrálnom konaní,
- b) zápis práv k nehnuteľnostiam,
- c) spravovanie a aktualizácia katastra v súlade s právnym stavom a skutočným stavom na základe ohlásených zmien, zmien zistených pri prešetrovaní údajov katastra, zmien zistených pri obnove katastrálneho operátu; zabezpečovanie súčinnosti s vlastníkmi a inými oprávnenými osobami, obcami a štátnymi orgánmi; štandardizácia názvov nesídelných geografických objektov z územia SR na základných štátnych mapových dielach s mierkou 1:5000 a väčšou,
- d) vykonávanie úloh vyplývajúcich zo zákona NR SR č.180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov,
- e) vydávanie verejných listín, ktoré potvrdzujú práva a povinnosti k nehnuteľnostiam, ako aj iné skutočnosti týkajúce sa nehnuteľností,
- f) kontrola geodetických a kartografických činností, ktorých výsledky sa majú prevziať do katastra a úradné overovanie geometrických plánov,
- g) spracovanie sumárnych údajov katastra o pôdnom fonde,
- h) prejednanie priestupkov proti poriadku v štátnej správe na úseku katastra a v konaní o porušení poriadku na úseku katastra právnickými osobami,
- i) spravovanie pozemkových kníh,
- j) poskytovanie informácií z katastra,
- k) overovanie kópií alebo rovnopisov verejných listín alebo iných listín, na základe ktorých sa má vykonať zápis do katastra, ako aj kópií geometrických plánov pre potreby správy a aktualizácie katastra v súlade s právnym stavom a skutočným stavom,
- l) rozhodovanie v pochybnostiach o predmete evidovania v katastri,
- m) zabezpečenie tvorby a prevádzkovania automatizovaného informačného systému geodézie, kartografie a katastra .

KÚ v hodnotenom období plnil tieto úlohy:

- a) riadenie a kontrola výkonu štátnej správy na úseku katastra v kraji,
- b) vykonávanie štátnej správy v druhom stupni vo veciach, v ktorých v správnom konaní v prvom stupni konali správy katastra v okresoch Prešovského kraja,
- c) koordinácia súčinnosti s inými štátnymi orgánmi v kraji vo veciach plnenia spoločných úloh štátu,
- d) spracovanie sumárnych údajov katastra o pôdnom fonde v krajskom meradle,
- e) zabezpečovanie zostavenia návrhov registrov obnovenej evidencie pozemkov,
- f) spracovávanie podkladov pre Úrad geodézie, kartografie a katastra potrebných k rokovaniam s ústrednými orgánmi štátnej správy,
- g) spolupráca pri tvorbe technických a právnych predpisov pre kataster nehnuteľností, pri vývoji aplikačného softvéru viacúčelového katastra,
- h) koordinácia činnosti pri spravovaní informačného systému geodézie, kartografie a katastra, aktualizácii programového vybavenia a bezpečnosti jeho prevádzky.
- i) ekonomické a personálne riadenie.

2.2 Využitelnosť a prínos výsledkov činnosti katastrálneho úradu a správ katastra

KÚ sa so svojimi organizačnými zložkami aj v roku 2008 podieľal najmä na plnení týchto úloh štátu:

1. Ochrana práv k nehnuteľnému majetku, najmä vlastníckeho práva ako základného ľudského práva v zmysle Ústavy SR a dodatkového protokolu Európskej konvencie.
2. Poskytovanie informácií potrebných pre zabezpečenie fungovania trhového hospodárstva
 - daňové a poplatkové účely,
 - oceňovanie nehnuteľností,
 - nakladanie a trh s nehnuteľnosťami,
 - stimulácia zahraničných investícií prostredníctvom čistých a chránených právnych vzťahov k nehnuteľnostiam,
 - budovanie infraštruktúry rómskych osád , priemyselných parkov, diaľnic a rýchlostných komunikácií,
 - posilnenie vidieckej politiky majetkovoprávneho usporiadania a pozemkovej konsolidácie
 - reštitučné konania
3. Ochrana poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy.
4. Ochrana životného prostredia a nerastného bohatstva.
5. Ochrana kultúrnych pamiatok, chránených území a prírodných výtvorov.
6. Budovanie Štátneho informačného systému a rôznych účelových informačných systémov o nehnuteľnostiach.
7. Plnenie úloh sociálneho programu vlády.

Hlavným cieľom v hodnotenom období bolo spravovanie údajov katastra nehnuteľností v súlade s hlásenými zmenami a s údajmi verejných listín predkladaných na zápis do katastra nehnuteľností, čím bola zabezpečená funkčnosť celého katastra. Následne bolo možné rozhodovať o právach k nehnuteľnostiam, zapisovať ich , preukazovať ich existenciu a poskytovať o nich informácie. Na základe uvedeného mohol prebiehať trh s nehnuteľnosťami , ktorý mal pozitívny dopad na ekonomiku štátu a zároveň štát plnil ústavnú funkciu ochrany vlastníckych práv .

Ďalším dôležitým faktorom bolo budovanie automatizovaného informačného systému katastra nehnuteľností. V roku 2008 sa pokračovalo v jeho zefektívňovaní a prispôsobovaní sa spoločenským potrebám.

Zverejňovanie údajov katastra nehnuteľností na katastrálnom portály s týždennou aktualizáciou prispelo k skvalitneniu obsahu súboru popisných informácií katastra nehnuteľností a súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností . Správy katastra podstatnú mieru práce venovali odstraňovaniu chýb a nedostatkov evidovaných v katastrálnych operátoch hlavne v súvislosti s prípravou údajov KN na migráciu do viacúčelového katastra a s prípravou na elektronické poskytovanie katastrálnych služieb. Spracovávanie grafickej časti registrov obnovenej evidencie pozemkov zabezpečovalo a zvyšovalo mieru digitalizácie analógových máp katastra nehnuteľností v kraji.

Okrem toho sa správy katastra priamo podieľali na zabezpečovaní príjmov do štátnej pokladnice, najmä prostredníctvom správnych a daňových poplatkov.

Činnosti vykonávané miestnymi orgánmi štátnej správy na úseku KN sú špecifické a nie je možné vyčíslieť náklady , preto sú pri jednotlivých úlohách uvedené pracovné kapacity.

2.3 Parametre vykonávaných činností

Základným predpisom, ktorý definuje legislatívny rámec pre prácu miestnych orgánov štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, je katastrálny zákon. Jeho vykonávací predpis tvorí vyhláška ÚGKK SR č. 79/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Ďalšími zákonmi, ktoré sú aplikované v katastrálnej praxi sú :

- ✚ Zákon č. 71/1967 Zb. - o správnom konaní v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.182/1993 Z. z. - o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.145/1995 - o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.180/1995 Z. z. - o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva ... v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.215/1995 Z. z. - o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.216/1995 Z. z. - o Komore geodetov a kartografov v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.261/1995 Z. z. - o Štátnom informačnom systéme v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.211/2000 Z. z. - o slobode informácií v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.312/2001 Z. z. - o štátnej službe v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.215/2002 Z. z. - o elektronickom podpise v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.428/2002 Z. z. - o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

Vykonávacie vyhlášky k niektorým z vyššie uvedených zákonov:

- ➡ Vyhl. č. 178/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov
- ➡ Vyhl. č.157/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov
- ➡ Vyhl. č.534/2001 Z. z. - spravovací poriadok.

Technická stránka činností správ katastra je upravená smernicami, inštrukciami, metodickými návodmi, pokynmi a usmerneniami Úradu geodézie, kartografie a katastra SR. Medzi najdôležitejšie z pohľadu potrieb správ katastra patria nasledovné:

84.11.13.31.23.00-00	Smernice na spravovanie katastra nehnuteľností - S 74.20.73.40.00 z 15.3.2000, ÚGKK SR č. P-1459/2000 v znení Smernice ÚGKK SR z 26.8.2002 č.P-3424/2002
84.11.13.32.31.00-02	Metodický návod, ktorým sa mení a doplná Metodický návod na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov - MN 74.20.73.41.10- v znení dodatku č.1/97, vydaný MPSR č. 2247/2002-1000 z 2.8.2002 a ÚGKK SR č. P- 3389/2002 z 2.8.2002
84.11.13.32.31.00-06	Metodický návod na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov - MN 74.20.73.47.00 z 29.6.2006 - ÚGKK SR č. PP-3442/2006, MP SR č. 4650/2006-910
84.11.13.31.21.00-97	Smernice na vyhotovovanie geometrických plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov S 74.20.73.43.00 z 28.11.1997, ÚGKK SR č. NP-3595/1997
84.11.13.31.24.00-02	Smernice na vykonávanie zmien hraníc katastrálnych území S 74.20.73.42.00 z 5.3.2002, ÚGKK SR č. NP-1193/2002
84.11.13.31.22.00-99	Smernice na meranie a vykonávanie zmien v súbore geodetických informácií katastra nehnuteľností S 74.20.73.43.20 z 18.3.1999, ÚGKK SR č. P-840/1999
84.11.13.32.25.00-95	Metodický návod na aktualizáciu vektorovej katastrálnej mapy MN 74.20.73.43.23 z 20.12.1995, ÚGKK SR č. NP-4876/1995

84.11.13.31.26.00-99	Smernice na ostatné úlohy katastra nehnuteľností S 74.20.73.49.00 z 18.3.1999, ÚGKK SR č. P-878/1999
84.11.13.32.32.00-00	Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav MN 74.20.73.46.00 z 28.4.2000, ÚGKK SR č. P-2023/2000, MP SR č.3671/2000-430
84.11.13.32.32.00-08	Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav MN 74.20.73.46.30 z 23.7.2008, ÚGKK SR č. PP-4298/2008-657, MP SR dňa 25.7.2008 č.2413/2008-420.
84.11.13.32.23.00-02	Metodický návod na digitalizáciu nečíselných máp katastra nehnuteľností a ich aktualizáciu MN 74.20.73.46.10 z 18.4.2002, ÚGKK SR č. P-1561/2002
84.11.13.32.22.00-01	Metodický návod na číselné určenie hraníc katastrálnych území MN 74.20.73.46.20 z 26.7.2001, ÚGKK SR č. P-2572/2001
84.11.13.32.21.00-03	Metodický návod na vyhotovovanie identifikácie parciel MN 74.20.73.46.30 z 13.6.2003
84.11.13.31.25.00-03	Smernice na obnovu katastrálneho operátu S74.20.73.45.00 z 3.9.2003, ÚGKK SR č.P 3242/2003
84.11.13.32.24.00-95	Metodický návod na tvorbu vektorovej katastrálnej mapy MN 74.20.73.21.00 zo 17.8.1995, ÚGKK SR č. NP-3467/1995
84.11.13.33.71.00-96	Inštrukcia na štandardizáciu geografického názvoslovia I74.20.73.26.00 z 9.12.1996, NP-4220/1996
84.11.13.33.51.00-93	Inštrukcia na tvorbu Základnej mapy Slovenskej republiky veľkej mierky I 74.20.73.21.00 z 15.12.1993, ÚGKK SR č. NP - 2703/1993
84.11.13.33.81.00-96	Inštrukcia na dokumentačnú činnosť a skartačný plán dokumentačných fondov I74.20.73.80.00 z 26.2.1996, ÚGKK SR č. NP-200/1996
84.11.13.31.61.00-99	Smernice na prevádzkovanie automatizovaného informačného systému geodézie, kartografie a katastra S 74.20.73.84.00 z 22.11.1999, ÚGKK SR č. P-3558/1999
84.11.13.32.81.00-96	Metodický návod na mikrografickú dokumentáciu MN 74.20.73.85.10 z 21.3.1996, ÚGKK SR č. NP-1095/1996
84.11.13.31.81.00-08	Smernice na štatistickú klasifikáciu produkcie rezortu 84.11.13.31.81.00-08 z 27.10.2008, ÚGKK SR č. P-6526/2008
84.11.13.31.44.00-03	Smernice Úradu geodézie, kartografie a katastra SR na tvorbu, obnovu a vydávanie mapy kladov katastrálnych máp a bodov geodetických základov 1:50000 S 74.20.74.16.10 z 15.12.2003, ÚGKK SR č.P-4715/2003.
84.11.13.33.11.00-94	Inštrukcia na práce v polohových bodových poliach I 74.20.73.12.00 z 20.12.1994, ÚGKK SR č. NP - 3638/1994
84.11.13.32.11.00-87	Metodický návod na meranie dĺžok svetelnými diaľkometermi MN 74.20.73.12.00 zo 9.10.1987, SÚGK č. 3-2574/1987

2.4 Strednodobý výhľad organizácie

Činnosti, ktoré vykonáva kataster sú súčasťou úloh štátu a ich výsledky používajú hlavne orgány štátnej správy. Ekonomický vývoj štátu sa prejavuje nárastom požiadaviek na výkony katastrálnych pracovísk čo do kvantity a kvality aj pri pretrvávajúcej rozpočtovej nedostatočnosti. Činnosť katastra je charakterizovaná množstvom zákonov, ktoré rozširujú povinnosti katastrálnych pracovísk okrem povinností daných katastrálnym zákonom napr. zákon o reštitúciách, o pozemkových úpravách a iné. Zároveň je potrebné zabezpečiť ochranu údajov katastra, vrátane osobných údajov. V katastri nehnuteľností sa pracuje v reálnom čase, kde ako najefektívnejšie sa javí spravovanie údajov digitálnou formou. Vzhľadom k množstvu spravovaných údajov je nevyhnutné pracovať na výkonných počítačoch, ktoré svojimi špičkovými technickými parametrami zabezpečia spoľahlivosť, efektívnosť a pružnosť v činnosti správ katastra.

V najbližších rokoch aj naďalej medzi základné dlhodobé priority katastrálneho úradu bude patriť:

- zápis práv do katastra nehnuteľností (vklad, záznam, poznámka) a s tým súvisiaca aktualizácia súboru popisných informácií a súboru geodetických informácií informačného systému katastra nehnuteľností,
- zabezpečovanie spracovávania registrov obnovenej evidencie pozemkov v prípadoch, kde správy katastra sú v zmysle zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov vecne príslušným správnym orgánom,
- preberanie a zápis rozpracovaných registrov obnovenej evidencie pozemkov, projektov pozemkových úprav a iných registrov súvisiacich s usporiadaním vlastníckeho práva k pozemkom do katastra nehnuteľností ,
- poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností pre odbornú i pre laickú verejnosť,
- aktívna príprava a realizácia úloh vykonávaných v rámci projektu Operačný program informatizácie spoločnosti (OPIS) s cieľom optimalizácie a skvalitnenia katastrálnych služieb,
- vyhotovovanie vektorovej katastrálnej mapy a vektorovej mapy určeného operátu dopracovaním grafických výstupov registrov obnovenej evidencie pozemkov,

Medzi krátkodobé priority patrí:

- odstraňovanie chýb po testovaniach súborov popisných informácií a súborov geodetických informácií katastra nehnuteľností a ich príprava na migráciu do nového informačného softvéru katastra nehnuteľností,
- zabezpečenie plnenia úloh, ktoré vyplývajú pre SK z dôvodu výstavby priemyselných parkov, diaľnic, rýchlostných komunikácií, budovania rómskej infraštruktúry,
- spracovanie a zápisy registrov obnovenej evidencie pozemkov pred realizáciou projektov pozemkových úprav hlavne v regióne Tatry a v k.ú. stanovených Slovenským pozemkovým fondom.
- zápisy projektov pozemkových úprav.
- príprava dokumentov na digitalizáciu a transport do Centrálného elektronického registratúrneho strediska (CERS)

Vzhľadom na úlohy a postavenie katastra nehnuteľností v spoločnosti, budúca podoba organizácie by mala byť zachovaná. Je potrebné pridelované finančné zdroje nasmerovať hlavne na skvalitňovanie technického a materiálneho vybavenia pracovísk, na skvalitňovanie a zvyšovanie odbornej kvalifikácie zamestnancov, na adekvátne ohodnotenie výkonov zamestnancov a na zvýšenie a skvalitnenie mediálnych prezentácií činnosti KÚ a SK. Je potrebné riešiť nedostatok absolventov odboru geodézie, kartografie a katastra , ktorí po nadobudnutí požadovanej praxe môžu získať odbornú spôsobilosť na úradné overovanie výsledkov geodetických a kartografických prác, ktoré sa preberajú do štátnej dokumentácie. Kapitálové výdavky je potrebné investovať najmä do rekonštrukcií priestorov pracovísk,

rekonštrukcií elektrických rozvodov a počítačových sietí, do zabezpečovacích systémov proti neoprávnenému vniknutiu do priestorov , kde sú uložené dokumenty poskytujúce informácie o vlastníkoch, vlastníckych právach k nehnuteľnostiam a ďalších údajoch podliehajúcich ochrane údajov.

2.5 Opatrenia na rok 2009

1. Pri zápise práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností vkladom a záznamom dodržiavať zákonom stanovené lehoty.
2. Pri poskytovaní informácií vybavovať podania v 3-mesačnej lehote.
3. Pri konaniach o oprave chýb v katastrálnom operáte dodržiavať maximálne 3-mesačnú lehotu.
4. Zabezpečiť ukončenie a zápis registrov obnovenej evidencie nehnuteľností do katastra nehnuteľností v k.ú., ktoré sú uvedené v prílohe zmluvy medzi ÚGKK SR a SPF č.ÚGKK SR-KO-6333/2005 zo dňa 14.12.2005 a zmluvy medzi ÚGKK SR a MP SR č.ÚGKK SR-KO-4284/2006 zo dňa 28.8.2006. Ide o vybrané k.ú. z harmonogramov 1996,1998 a 2001.
5. Zabezpečiť ukončenie a zápis registrov obnovenej evidencie nehnuteľností do katastra nehnuteľností v ďalších k.ú. z harmonogramov 1998 a 2006.
6. Prevziať grafické výsledky v k.ú. po zápise registrov obnovenej evidencie pozemkov a vyhlásiť v nich platnosť vektorových máp.
7. So zámerom skvalitniť prácu na všetkých úsekoch činnosti katastrálneho úradu, umožniť zamestnancom úradu účasť na odborných seminároch a školeniach poriadaných inými organizáciami.
8. Vlastnými kapacitami pripravovať školenia k novým predpisom týkajúcim sa pracovných činností katastrálnych úradov a pre vybrané skupiny zamestnancov organizovať tematicky zamerané pracovné porady.
9. Efektívnou organizačnou prácou a pripomienkovaním programového vybavenia, ktoré slúži na budovanie informačného systému katastra nehnuteľností, skvalitňovať katastrálny operát a poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností.
10. Zabezpečovať skvalitňovanie súboru geodetických informácií a súboru popisných informácií pred migráciou údajov do nového informačného softvéru katastra nehnuteľností, a v súvislosti s ich poskytovaním cez katastrálny portál a geoportál .
11. Dôslednou organizačnou a riadiacou činnosťou na všetkých riadiacich úrovniach zabezpečiť efektívne a bezpečné využívanie Virtuálnej privátnej siete (VPS), IP telefónie a domény SKGEODESY, Active Directory a Exchange.

3. CHARAKTERISTIKA KONTRAKTU ORGANIZÁCIE S ÚSTREDNÝM ORGÁNOM A JEHO PLNENIE

Katastrálny úrad v Prešove v roku 2008 prioritne plnil úlohy uvedené v Pláne vecných úloh na rok 2008, ktorý bol schválený listom ÚGKK SR č.OKI-1312/2008 zo dňa 28.2.2008 v znení zmeny schválenej listom č.OKI-5314/2008 zo dňa 30.9.2008.

Úlohy boli špecifikované výkonnosťnými a kvantitatívnymi parametrami a vychádzali z „Plánu počtu zamestnancov a fondu pracovnej doby na rok 2008“. Plánovaný počet zamestnancov na rok 2008 bol 314, z toho výkonné zložky tvorili 277,5 zamestnancov a správne zložky 36,5 zamestnancov. Kvantitatívne parametre sú vyjadrené základnými mernými jednotkami (ďalej MJ) (napr. podanie, skončené konanie, listina , geometrický plán, register, katastrálne územie). Výkonnosťné parametre vyjadrené v plánovaných hodinách

(ďalej PH) vychádzajú z maximálnych lehôt na vykonanie jednotlivých druhov prác (daných právnymi alebo internými predpismi) a zo skutočnosti z predchádzajúcich rokov. Kvalitatívne parametre úloh sú v súlade s katastrálnym zákonom, so zákonom NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov a so zákonom NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov. Podrobné kvantitatívne parametre jednotlivých úloh definujú technické normy a technické predpisy vydané ÚGKK SR. Na vykonanie úloh sú používané technické predpisy uvedené v bode 2.3 tejto správy. V nasledujúcom hodnotení sú uvádzané skutočné hodiny (SH) odpracované v rámci pracovného času t.j. bez hodín nad rámec tohto času. Úlohy boli začlenené do blokov 2,3 a 4, ktorých plnenie oproti schválenému plánu bolo nasledovné:

Blok 2- činnosti oddelení zápisov práv k nehnuteľnostiam

Úloha	Merná jednotka	Plán	Skutočné plnenie	Percento plnenia
Registratúra katastrálnych podaní	podanie	83000 MJ 16268 PH	83708 MJ 25692 SH	100,9% 157,9%
Rozhodovanie o návrhu na vklad údajov o právnych vzťahoch k nehnuteľnostiam	práv. skon. konanie + tis. Sk celkom	(31000 +75400,0)MJ 29460 PH	(34040 +83566,0)MJ 30204 PH	(109,8+110,8)% 102,5%
Ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním	PH	17900MJ 17900 PH	17469 MJ 17469 SH	97,6% 97,6%
Zápis listín do katastra nehnuteľností	listina	70000 MJ 99782 PH	76745 MJ 84233 SH	109,6% 84,4%

- **Registratúra katastrálnych podaní-** zahŕňa práce vykonávané v zmysle spravovacieho poriadku. Prekročený časový fond vplynul z veľkého počtu plombovaných údajov v došlých podaniach, pričom ich počet sa do MJ neuvádza.
- **Rozhodovanie o návrhu na vklad údajov o právnych vzťahoch k nehnuteľnostiam** - vyšší počet skončených návrhov na vklad zahŕňa vyššie čerpanie časového fondu a tým aj vyššie plnenie v správnych poplatkoch. Zvýšená spotreba času však nezodpovedá počtu vybavených podaní ako predpokladala plánovaná produktivita.
- **Ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním** - nižšie čerpanie časového fondu oproti plánu súviselo s nižšou náročnosťou prerušovaných konaní.
- **Zápis listín do katastra nehnuteľností-** na úlohe bola dosiahnutá vyššia produktivita ako predpokladal plán aj napriek náročnosti zápisu listín a zvýšenému počtu listín.

**Blok 3-činnosti oddelení technických, dokumentácie a poskytovania informácií
a technických oddelení**

Úloha	Merná jednotka	Plán	Skutočné plnenie	Percento plnenia
Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov	katastrálne územie	<u>53 MJ</u> 13500 PH	<u>53 MJ</u> 12609 SH	<u>100,0%</u> 93,4%
Preberanie a zápis registrov ...	register	<u>26 MJ</u> 22400.0 PH	<u>40 MJ</u> 22507 SH	<u>153,8%</u> 100,5%
Oprava chýb v katastrálnom operáte ...	podanie	<u>3200 MJ</u> 26000 PH	<u>4314 MJ</u> 25974 SH	<u>134,8%</u> 99,9%
Činnosť supervízora ...	PH	<u>16300 MJ</u> 16300 PH	<u>16428MJ</u> 16428 SH	<u>100,8%</u> 100,8%
Úradné overovanie geometrických plánov a iných	GP + iný výsledok + tis. Sk celkom	<u>(8100+2470,0)MJ</u> 10584 PH	<u>(9751+2759,4)MJ</u> 14139 SH	<u>120,5% +111,7%</u> 133,6%
Konanie o určení priebehu hranice pozemkov	konanie + tis.Sk celkom	<u>(0+0,0) MJ</u> 0 PH	<u>(1+0,0) MJ</u> 15 SH	
Konanie o priestupkoch a o porušení poriadku na	konanie + tis.Sk	<u>0 MJ</u> 0 PH	<u>0 MJ</u> 0 SH	
Aktualizácia VKM ...	GP	<u>6000 MJ</u> 14000 PH	<u>6389MJ</u> 14491 SH	<u>106,5%</u> 103,5%
Tvorba VKM	katastrálne územie	<u>60 MJ</u> 17000 PH	<u>100 MJ</u> 17525 SH	<u>166,7%</u> 103,1%
Ostatné činnosti ...	PH	<u>60676 MJ</u> 60676 PH	<u>53640 MJ</u> 53640 SH	<u>88,4%</u> 88,4%
Premietanie priebehu štátnej hranice do katastra	PH	<u>50 MJ</u> 50 PH	<u>40 MJ</u> 40 SH	

- **Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim ...** - skutočnosť zodpovedala plánu , nižšie čerpanie časového fondu súvisí s nižšou rozpracovanosťou registrov z posledného harmonogramu .
- **Preberanie a zápis registrov** - Správy katastra po skúsenostiach z predchádzajúcich období dávajú väčší dôraz na kontrolu predkladaných textových a grafických súborov pred zverejnením a vydaním rozhodnutia návrhu ROEP, na rozsah kontrolovaných údajov a na fyzickú kontrolu , ako na kontroly vykonané programom WROEP. Samotný softvér môže skontrolovať len súvislosti, ktoré sú dané algoritmi ,ale nenahradí výkon človeka pri riešení vlastníckych vzťahov.

- **Oprava chýb v katastrálnom operáte** - Počet podaní oproti r.2007 stúpol o 32,4%. Narastá počet podaní formou návrhov na opravu chýb (§59 KZ) alebo prešetrením (§57KZ) , ale hlavne stúpa náročnosť ich prešetrovania. V poslednej dobe, po zavedení bezplatného katastrálneho portálu, stúpa aj počet e-mailových podaní , kde na základe získaných informácií občania žiadajú vysvetlenie alebo priamo vyjadrujú nespokojnosť.
- **Činnosť supervízora** - čerpanie časového fondu bolo v súlade s plánom.
- **Úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických prác** - vyššie čerpanie časového fondu zodpovedá zvýšenému počtu overených geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických prác spôsobilo overovanie aj operátov pre projekty pozemkových úprav a rozsiahle GP na majetkoprávne vysporiadanie k diaľniciam a rýchlostným komunikáciám., ktoré sú rozsahom náročnejšie na posúdenie. V čerpaní časového fondu je zahrnutý aj čas, na kontrolu predkladaných VGP ku GP a iným výsledkom geodetických a kartografických činností, vedenie registrov G1 až G5. V zmysle metodiky nie je spravovanie týchto registrov zahrnuté v registratúre katastrálnych podaní.
- **Konanie o určení priebehu hranice pozemkov** - úloha nebola plánovaná. SH boli čerpané pri rozhodovaní v konaní, ktoré bolo vrátené na opätovne rozhodovanie.
- **Konanie o priestupkoch a o porušení poriadku** na úseku geodézie, kartografie a katastra - úloha nebola plánovaná a nebola ani plnená.
- **Aktualizácia VKM** - vyššie čerpanie časového fondu zodpovedá vyššiemu počtu premietnutých GP.
- **Tvorba VKM** - dosiahnutá vyššia produktivita ako predpokladal plán. Počet ukončených VKM oproti r.2007 stúpol o 7,5%.
- **Ostatné činnosti** - čerpanie časového fondu bolo oproti plánu nižšie. Išlo predovšetkým o činnosti, ktoré smerovali k odstraňovaniu chýb v katastrálnom operáte v súvislosti s ich zverejňovaním na katastrálnom portály, číselné určenie hraníc k.ú., skenovanie listín, testovanie údajov a následné odstraňovanie chýb v katastrálnom operáte v súvislosti s nasadením viacúčelového katastra .
- **Premietanie priebehu štátnej hranice do katastra nehnuteľností** - úloha plnená optimálne podľa plánu.

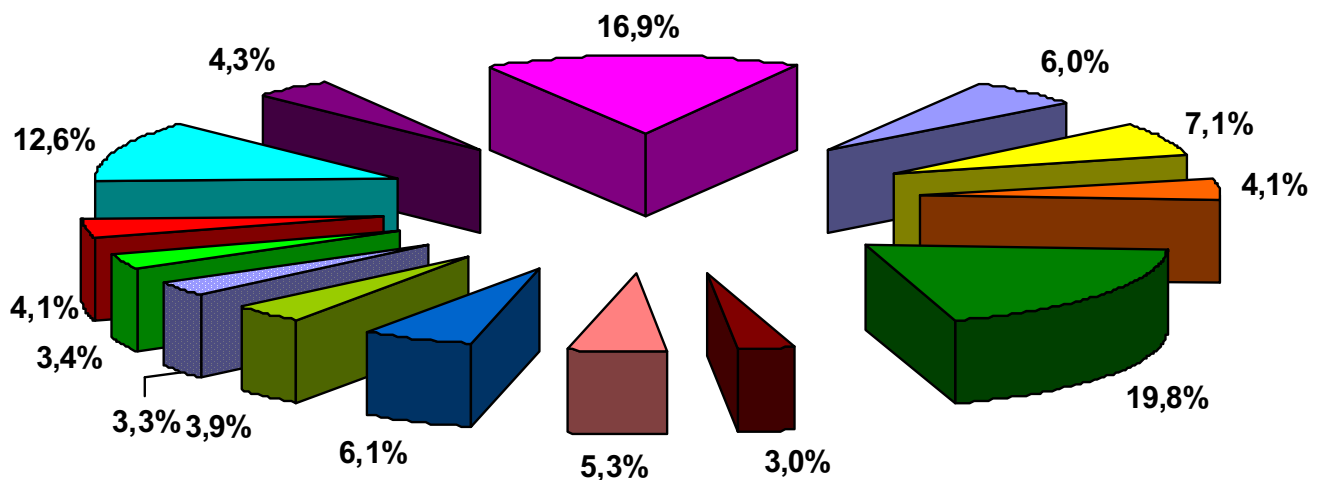
Blok 4 - činnosti oddelení technických, dokumentácie a poskytovania informácií a oddelení dokumentácie a poskytovania informácií

Úloha	Merná jednotka	Plán	Skutočné plnenie	Percento plnenia
Štátna dokumentácia ...	PH	<u>1900 MJ</u> 1900 PH	<u>18492 MJ</u> 18492 SH	<u>97,3%</u> 97,3%
Poskytovanie informácií z katastra ...	tis. Sk celkom	<u>76628 MJ</u> 72100 PH	<u>83485,51 MJ</u> 71740SH	<u>108,9%</u> 99,5%
z toho: spoplatnené	tis. Sk	<u>20700 MJ</u> 39000 PH	<u>21373,13 MJ</u> 37567 SH	<u>103,3%</u> 96,3%
z toho: oslobodené	tis. Sk	<u>45000 MJ</u> 31000 PH	<u>46309,89 MJ</u> 32307 SH	<u>102,9%</u> 104,2%
z toho: podľa ponukového cenníka	tis. Sk	<u>10928MJ</u> 2100 PH	<u>15802,49 MJ</u> 1866 SH	<u>144,6%</u> 88,9%

- ➔ **Štátna dokumentácia** - nižšie čerpanie oproti plánu súviselo s presunom kapacít z tejto úlohy na čistenie údajov súboru popisných údajov katastra nehnuteľností (SPIKN) a súboru geodetických údajov katastra nehnuteľností (SGIKN).
- ➔ **Poskytovanie informácií z katastra ...** - plnenie v súlade s plánom, zvýšené plnenie v MJ, čo spôsobili hlavne informácie poskytnuté podľa ponukového cenníka pre výkony oslobodené od správnych poplatkov. Najpriaznivejšie plnenie bolo pri poskytovaní informácií podľa ponukového cenníka a pre výkony oslobodené od správnych poplatkov.

Úlohy boli plnené v súlade s plánom a s potrebami praxe. Zvýšenie výkonov bolo zaznamenané na opravách chýb, na tvorbe vektorových máp a na preberaní a zápisoch registrov. Nižšia produktivita sa dosiahla pri rozhodovaniach o návrhoch na vklad. Počas roka neplnila zákonom stanovenú lehotu jedna SK. K 31.12.2008 však bola lehota dosiahnutá. Naopak pri zápisoch listín produktivita stúpila. Počas r.2008 nedodrжали zákonom stanovenú lehotu tri SK, v závere roka však bola dosiahnutá zákonom stanovená lehota na všetkých SK. V rámci kraja sa dosiahla maximálna trojmesačná lehota pri vybavovaní požiadaviek pre fyzické a právnické osoby a pre súdnych komisárov. Trojmesačná lehota v konaniach o oprave chýb bola plnená všetkými SK počas celého roka. Stanovená lehota bola dosiahnutá aj na úradné overovanie geometrických plánov všetkými SK. Kvalita prác zodpovedá personálnemu obsadeniu jednotlivých SK. Príčinou neplnenia lehôt bol zvýšený nárast podaní na konkrétnych úlohách a danom pracovisku, nedostatok kvalifikovaných zamestnancov, zvýšená práceneschopnosť zamestnancov, zvýšená náročnosť podaní a požiadaviek zákazníkov. V jednom prípade príčinou bolo aj nasadenie nového softvéru a návrat do pôvodného softvéru.

Na plnenie vyššie uvedených úloh mal KÚ v roku 2008 pridelené rozpočtové prostriedky na bežné výdavky v objeme 110 947 tis. Sk a kapitálové výdavky v objeme 1030 tis. Sk. Vykonanými rozpočtovými opatreniami bol upravený do výšky 122 357 tis. Sk a kapitálové výdavky vo výške 3 848 tis. Sk. Schválený rozpočet príjmov predstavoval objem 1 117 tis. Sk, ktorý bol upravený na 1 278 tis. Sk.



Registatúra	Vkladové konania	Ďalšie činnosti pri vkladovom konaní
Zápis listín do katastra nehnuteľností	Konanie o ROEP	Preberanie a zápis registrov ...
Oprava chýb v katastrálnom operáte ...	Činnosť supervízora ...	Úradné overovanie GP a iné
Aktualizácia VKM ...	Tvorba VKM	Ostatné činnosti ...
Štátna dokumentácia ...	Poskytovanie informácií	

4. ČINNOSTI (PRODUKTY) ORGANIZÁCIE A ICH NÁKLADY

V roku 2008 pracoval Katastrálny úrad v Prešove spolu so správami katastra na úlohách zakotvených v katastrálnom zákone, prioritne boli plnené úlohy zakotvené v Pláne vecných úloh na rok 2008.

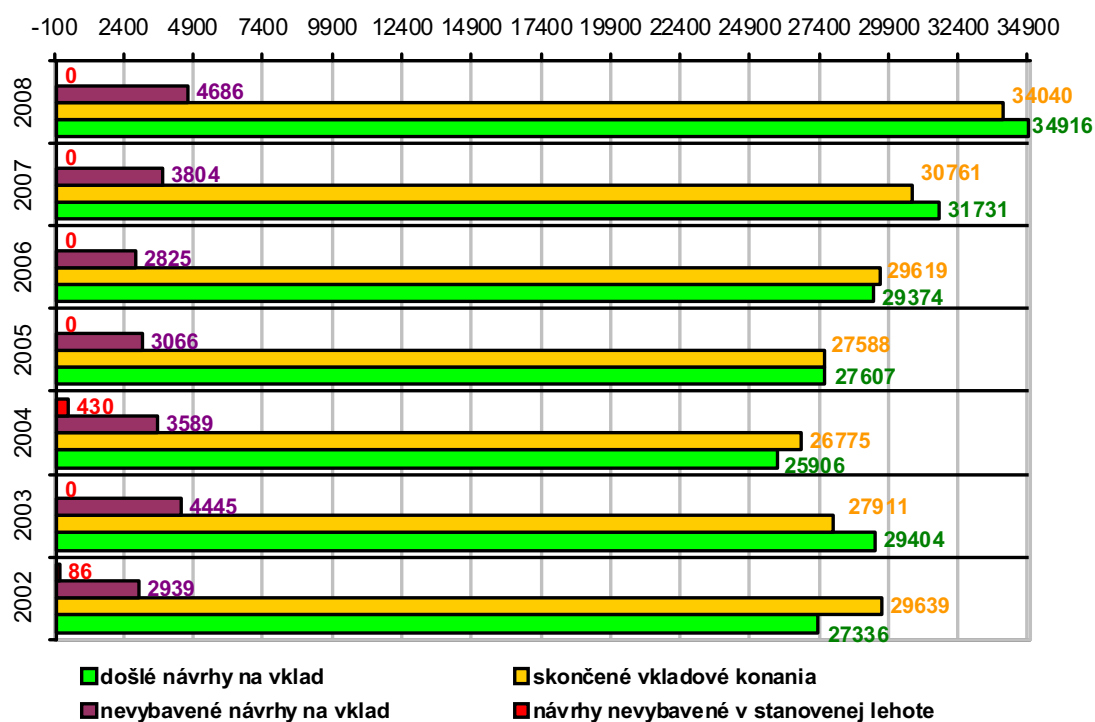
4.1 Stále úlohy

4.1.1 Registratúra katastrálnych podaní

Do uvedenej činnosti patrí príjem katastrálnych podaní, ich zaradenie a zápis do príslušného registra v zmysle spravovacieho poriadku, plombovanie údajov evidovaných na listoch vlastníctva a v pozemnoknižných vložkách, expedovanie vybavených podaní, odkladovaných listín a oznámení o zápise. Jej plnenie zodpovedalo počtu došlých podaní. Pracovné kapacity predstavujú 25692 SH, čo predstavuje 17,2 zamestnancov .

4.1.2 Konanie o povolení vkladu a zápis vkladových listín do katastra nehnuteľností

V nasledujúcom grafe uvádzame celkový stav v plnení tejto úlohy na území Prešovského kraja za roky 2002 až 2008.



V porovnaní so stavom k 31.12.2007 stúpol počet došlých návrhov na vklad o 10,0% , stúpol počet skončených návrhov na vklad o 10,7%, stúpol počet nevybavených návrhov na vklad o 23,2%. **Návrhy na vklad nevybavené v stanovenej lehote k 31.12.2008 nemala ani jedna správa katastra .** Počas hodnoteného obdobia nedodrжала zákonom stanovenú lehotu SK Prešov v mesiaci august ,čo bolo riešene výpomocou vkladára z SK Sabinov.

V porovnaní so stavom k 31.12.2007 stúpol počet došlých návrhov na vklad na všetkých SK, okrem SK Poprad a Svidník. Počet skončených návrhov na vklad stúpol na všetkých SK, okrem SK Svidník. Aj napriek nárastu počtu došlých návrhov na vklad nastal výrazný pokles nevybavených návrhov na konci sledovaného obdobia (oproti stavu k 1.1.2008) na SK Bardejov, Kežmarok, Poprad a Snina, ostatné SK zaznamenali nárast počtu takýchto podaní. Najvyššie

percento ukončených vkladových podaní z počtu došlých vkladov a vkladov nevybavených v r.2007 dosiahli SK Bardejov, Poprad a Snina.

Počet vybavených návrhov na vklad s lehotou do 15 dní je 1959, t.j. 5,8% z počtu vybavených vkladov v sledovanom období. Všetky návrhy na vklad boli skončené v 15-dňovej lehote. Najviac predmetných podaní mala SK Poprad-626 návrhov na vklad (9,4 % z počtu všetkých skončených podaní), SK Prešov-523 (6,5 % z počtu všetkých skončených podaní), SK Kežmarok – 220 (8,2 % z počtu všetkých skončených podaní).

Najviac nevybavených návrhov na vklad do KN majú SK Poprad–786, Prešov–1793.

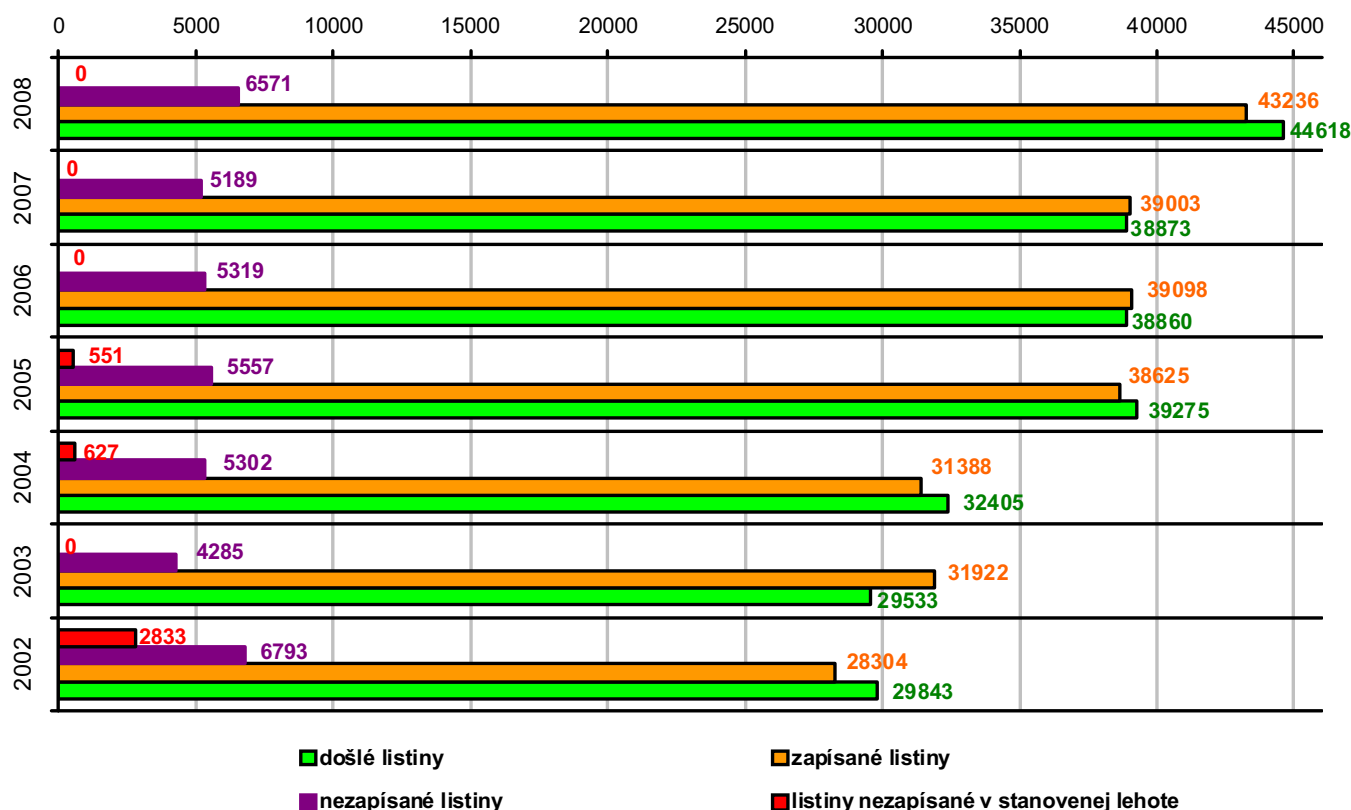
Dosiahnutý finančný objem pri plnení tejto úlohy štandardnom režime predstavuje 83566,0 tis.Sk (2773,88 tis. €), z toho oslobodené 3700,0 tis.Sk (122,82 tis. €). Plnenie plánu odpovedá zvýšenému nárastu došlých návrhov na vklad.

Pre riaditeľov SK platí opatrenie prednostky a usmernenie ÚGKK SR č.LPO-1251/2003-P zo dňa 28.2.2003 týkajúce sa denného pridelovania priebežne dochádzajúcich vkladov na vybavenie a kontrolovanie ich vybavenia.

Pracovné kapacity na rozhodovanie o návrhoch na vklad a ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním predstavujú 47673 SH, čo predstavuje 32 zamestnancov .

4.1.3 Zápis záznamových a iných listín do katastra nehnuteľností

V nasledujúcom grafe uvádzame celkový stav v plnení tejto úlohy na území Prešovského kraja za roky 2002 až 2008.



V porovnaní so stavom k 31.12.2007 stúpol počet došlých listín o 14,8%, stúpol počet zapísaných listín o 10,8%, stúpol počet nezapísaných listín o 26,6% a nezapísané listiny v stanovenej lehote k 1.1.2009 neboli . Počas hodnoteného obdobia nedodržala zákonom stanovenú lehotu SK Bardejov (nasadenie nového softvéru VUK a návrat do pôvodného systému

WRKN a WISKN), SK Kežmarok v mesiaci august (čerpanie dovolení) a SK Prešov, v **závere roka však bola dosiahnutá zákonom stanovená lehota na všetkých SK**. Nedodržovanie lehoty na SK Prešov bolo riešene výpomocou zapisovateľiek zo SK Medzilaborce a SK Humenné a zamestnancov z technického oddelenia SK Prešov.

Najviac nezapísaných listín k 1.1.2009 majú SK Prešov–1091 a Poprad– 1419 .

V porovnaní so stavom k 31.12.2007 došlo k nárastu došlých listín na všetkých SK, zároveň na všetkých SK, okrem SK Svidník, došlo aj k nárastu zapísaných listín. Nárast listín pretrvával počas celého roka. Aj napriek nárastu počtu došlých listín nastal výrazný pokles nezapísaných listín na konci sledovaného obdobia (oproti stavu k 1.1.2008) na SK Levoča a SK Stropkov, ostatné SK zaznamenali nárast počtu nezapísaných listín. Najvyššie percento zapísaných listín (vkladových a záznamových) z počtu došlých listín a listín nevybavených v r.2007 dosiahli SK Bardejov, Humenné, Levoča, Medzilaborce a Stropkov.

Pretrváva náročnosť pri zápise listín napr. pri zápise osvedčení o dedičstve v k.ú. po ROEP, kde sú parcely rozdeľované z jedného LV podľa počtu dedičov na ďalšie LV; občania a urbárske spoločnosti si usporadúvajú podiely nezistených vlastníkov. Tieto listiny obsahujú veľký počet LV , parcel , spoluvlastníkov. Percento zapísaných listín s vysokou náročnosťou z počtu zapísaných listín sa pohybuje od 30 do 40 %.

Kontrolovať stav v zápise došlých záznamových a iných listín vyplývalo pre riaditeľov SK v zmysle opatrenia prednostky, ktoré im ukladalo priebežne pridelovať tieto listiny na zápis raz do týždňa a zároveň kontrolovať vybavenie predchádzajúcich listín. Opatrenia prijaté v predchádzajúcom období boli splnené a nebol dôvod na prijatie nového opatrenia .

Pracovné kapacity predstavujú 84233 SH, čo predstavuje 56,5 zamestnancov .

4.1.4 Oprava chýb v katastrálnom operáte

V rámci katastrálneho konania o opravách chýb v katastrálnom operáte (KO) bolo v hodnotenom období vydaných 913 rozhodnutí a protokolom bolo ukončených 2531 neformálnych opráv. Najviac rozhodnutí vydali SK Stará Ľubovňa (206) , SK Poprad (179), SK Medzilaborce (103), SK Kežmarok (84). Najčastejším predmetom opravy bola výmera parcel, chybne zapísaný spoluvlastnícky podiel, rodné číslo, adresa a nesúlad údajov uvedených v listine s údajmi zapísanými v katastri.

Maximálna lehota opravy chýb bola ku 31.12.2008 maximálne 3-mesačná. Príčinou predlžovania lehoty boli prípady, keď bolo potrebné zisťovať účastníkov-domnelých dedičov (účastník v priebehu konania zomrel) a určovanie opatrovníka.

Počet podaní riešených podľa § 57 katastrálneho zákona predstavoval cca 25,0% z počtu prípadov riešených podľa § 59 katastrálneho zákona.

Stav plnenia plánu potvrdzuje skutočnosť , že narastá počet podaní formou návrhov na opravu chýb (§59 KZ) alebo prešetrovím (§57KZ) , ale hlavne stúpa náročnosť ich prešetrovania. V poslednej dobe, po zavedení bezplatného katastrálneho portálu, stúpol aj počet e-mailových podaní , kde na základe získaných informácií občania žiadajú vysvetlenie alebo priamo vyjadrujú nespokojnosť. Týmto podaniam je takisto potrebné venovať čas.

Opatrenia prijaté v predchádzajúcom období boli splnené. K 31.12.2008 bola dosiahnutá 3-mesačná lehota v rámci celého kraja, preto nové opatrenie nebolo prijaté.

Pracovné kapacity predstavujú 25974 SH, čo predstavuje 17,4 zamestnancov .

4.1.5 Činnosť supervízora

Činnosť supervízorov spočívala najmä v zabezpečovaní funkčnosti počítačovej siete, v inštalácii nových verzií autorizovaných programov a ich nasadení do prevádzky, vykonávaní aktualizácie antivírusových programov, dohliadaní na bezpečnosť počítačovej siete, e-mailovej pošty, pripojení na internet. Zároveň vykonávali aj iné činnosti podľa potrieb na katastri, hlavne odstraňovanie chýb po migráciách do VUK a po testovaniach údajov katastrálneho operátu.

Administrátori realizovali usmernenie IT-1950/2008, zo dňa 31. 3. 2008, ktorým sa ustanovili záväzné pravidlá pomenovania e-mailových adries organizácií v pôsobnosti rezortu ÚGKK SR.

Zároveň vykonávali prípravu na zavedenie IP telefónie na jednotlivých pracoviskách. V súčasnom období používané switche sú na hranici svojich technologických možností. Na niektorých pracoviskách sa vyskytli problémy s funkčnosťou LAN siete, z čoho vyplýva nevyhnutná potreba vykonať kontroly a prípadné opravy zistených nedostatkov.

Pozitívnym prínosom z hľadiska zasielania nových verzií, operatívnejšieho zabezpečovania úloh a vôbec komunikácie medzi rezortnými pracoviskami bolo využívanie Virtuálnej privátnej siete rezortu ÚGKK SR.

Účinnosťou Usmernenia č. KO-335/2006, zo dňa 07.02.2006, ktorým sa stanovuje jednotný postup správ katastra pri archivácii a aktualizácii údajov súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností na centrálnej úrovni prebiehalo pravidelné mesačné zasielanie údajov na ftp server.

Zároveň prebiehali týždenné prenosy údajov súborov popisných informácií KN(SPIKN), súborov geodetických informácií KN (SGIKN) a súborov katastrálnych konaní (SRKK) zo správ katastra do centra prostredníctvom virtuálnej počítačovej siete . Tieto prenosy boli zo SK uskutočňované bez problémov.

K 31.12.2008 boli okresné databázy údajov KN testované pravidelne mesačne v súvislosti s prípravou údajov katastra nehnuteľností na migráciu do viacúčelového katastra.

Pravidelne týždenne sa na správach katastra vykonávala migrácia údajov katastra nehnuteľností do viacúčelového katastra.

Pracovné kapacity predstavujú 16428 SH, čo predstavuje 11,0 zamestnancov .

4.1.6 Úradné overovanie geometrických plánov

V sledovanom období bolo v stanovenej lehote overených 9243 geometrických plánov. GP overené po lehote neboli . Počet overených GP oproti roku 2007 predstavuje nárast o 19,7%. Nárast bol na všetkých SK, najviac na SK Bardejov, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Stropkov a Vranov n/Topľou. Najviac ich overili na SK Prešov-2199 (nárast o 26,2% oproti r.2007) a SK Poprad-1403 (nárast o 46,0% oproti r.2007).

Overovanie geometrických plánov v okresoch Medzilaborce, Stropkov, Svidník bolo do konca roka zabezpečované overovateľom-dôchodcom podľa § 25 ods.2 písm. c) zákona o štátnej službe. V okresoch Sabinov a Stará Ľubovňa overujú geometrické plány a iné vybrané geodetické práce riaditelia SK, čo predstavuje zvýšené nároky na ich prácu. V roku 2008 získal spôsobilosť na overovanie geometrických plánov jeden zamestnanec zo SK Svidník a jeden zamestnanec zo SK Prešov.

Dosiahnutý finančný objem pri plnení tejto úlohy v štandardnom režime predstavuje 2759,4 tis.Sk (91,60 tis. €). V hodnotenom období boli hlavne na SK Prešov,Levoča a Poprad predkladané rozsiahle GP na majetkoprávne vysporiadanie k diaľniciam a rýchlostným komunikáciám.

Pracovné kapacity predstavujú 14139 SH, čo predstavuje 9,5 zamestnancov .

Prijaté opatrenie bolo splnené.

4.1.7 Konanie o určení priebehu hranice pozemkov.

Na konanie o určení priebehu hranice pozemkov bolo v Prešovskom kraji podaných celkom 183 návrhov v predchádzajúcom období. Z uvedeného počtu bolo na pracoviská SK 76 návrhov postúpených okresnými súdmi a 107 návrhov vlastníkami pozemkov. Najviac návrhov bolo podaných v okresoch Bardejov (43) a Prešov (33). Vo všetkých prípadoch bolo konanie ukončené.

V predchádzajúcom období SK Snina rozhodla v konaní, ktoré bolo vrátené na nové konanie Krajským súdom v Prešove. Proti rozhodnutiu SK bolo podané odvolanie. Krajský súd v hodnotenom období rozhodnutie SK opätovne zrušil a vrátil na nové konanie. SK požiadala Najvyšší súd SR o vyriešenie sporu o právomoc v zmysle §8a zákona č.99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok. Najvyšší súd SR konanie v danej veci zastavil a vrátil spis SK na ďalšie konanie.

Pracovné kapacity predstavujú 15 SH .

4.1.8 Aktualizácia vektorových máp

Úlohu vykonávali všetky SK, ktoré spravujú vektorové katastrálne mapy, nečíselné vektorové mapy a mapy určeného operátu s vyhlásenou platnosťou priebežne podľa došlých listín. Aktualizovali 6389 geometrických plánov.

Pracovné kapacity predstavujú 14491 SH, čo predstavuje 9,7 zamestnancov .

4.1.9 Tvorba vektorových máp (VM)

V hodnotenom období bola na území Prešovského kraja vyhlásená platnosť vektorovej katastrálnej mapy číselnej v 37 k.ú., v 19 prípadoch ostala rozpracovaná . Z počtu dokončených VKM číselných je v 28 prípadoch vyhlásená platnosť VKM preverením a dopracovaním grafických súborov vzniknutých pri ROEP; v 18 prípadoch je úloha rozpracovaná.

V zmysle § 4 vyhlášky ÚGKK SR č.79/1996, ktorou sa vykonáva katastrálny zákon bola v sledovanom období vyhlásená platnosť vektorovej mapy určeného operátu v 40 k.ú., v 6 k.ú. ostala rozpracovaná. Celkom za Prešovský kraj je vyhlásená platnosť vektorovej mapy určeného operátu v 150 k.ú.

Platnosť nečíselnej vektorovej mapy bola v sledovanom období vyhlásená v 23 k.ú., v 16 prípadoch ostala rozpracovaná. Celkom za Prešovský kraj je vyhlásená platnosť nečíselnej vektorovej mapy v 74 k.ú.

Aj v roku 2008 pretrvávali dôvody, hlavne veľké množstvo chýb v grafických súboroch ROEP zapisovaných v minulosti, kedy nebolo možné zabezpečiť ukončenie tvorby a prevzatie nečíselných vektorových katastrálnych máp a vektorových máp určeného operátu v zmysle § 32 Metodického návodu na digitalizáciu nečíselných máp katastra nehnuteľností a ich aktualizáciu.

V zmysle pokynu ÚGKK SR č.KO-1163/2004 zo dňa 29.3.2004 bola úloha splnená v k.ú., kde sú vyhotovené grafické súbory katastrálnych máp (po ROEP alebo v rámci tvorby VKM) a mapy určeného operátu (po tvorbe ROEP) na všetkých pracoviskách.

Pokyn ÚGKK SR č.KO-1528/2004 zo dňa 2.4.2004 na zabezpečenie kvality vektorových máp v súvislosti s ich zverejnením prostredníctvom katastrálneho portálu je splnený v bodoch 1-5 všetkými SK, okrem bodu 5 mapy s kódom kvality 4 na SK Prešov, kde je táto úloha rozpracovaná. Po spustení kontrol je v grafických súboroch veľké množstvo chýb, ktoré z kapacitných dôvodov odstraňujú priebežne.

Výsledky revízií vektorových máp v zmysle usmernenia ÚGKK SR č.KO-5008/2006, zo dňa 16.10.2006 na preverenie, dopracovanie, aktualizáciu a prevzatie vektorových máp

vyhotovených v rámci registrov do katastra nehnuteľností, ktoré boli odovzdané na SK, bola v 12 prípadoch dokončená VKM číselná a v 1 prípade ostala rozpracovaná, VKM nečíselná bola dokončená v 36 prípadoch a 11 k.ú. ostala rozpracovaná. SK ich začali preberať a pripravovať na vyhlásenie platnosti podľa kapacitných možností. Nie všetky k.ú. boli odovzdané v stave, na ktorý je možné nadviazať a vzápätí vyhlásiť platnosť. Z 12 k.ú. s číselnou mapou bola vyhlásená platnosť VKM v 7 prípadoch. Z 36 k.ú. s nečíselnou mapou bola vyhlásená platnosť VKM v 21 prípadoch.

V zmysle prílohy č.2 Postupy pre zabezpečenie súladu SPIKN a SGIKN a kontrolu a čistenie dát SGIKN a vzhľadom na kapacitné možnosti správ katastra sa zabezpečuje v prvom rade vyhlasovanie platnosti vektorových máp v k.ú. ,kde bol ukončený ROEP v r.2004 a neskôr.

Opatrenie prijaté v predchádzajúcom období bolo splnené. K 31.12.2008 bola dosiahnutá zákonom stanovená lehota, preto nové opatrenie nebolo prijaté.

Pracovné kapacity predstavujú 17525 SH, čo predstavuje 11,8 zamestnancov .

4.1.10 Ostatné činnosti

Zamestnanci plnili úlohy, ktoré smerovali k odstraňovaniu chýb v katastrálnom operáte v súvislosti s ich zverejňovaním na katastrálnom portály a s prípravou na prechod do viacúčelového katastra , skenovanie listín, odstraňovanie chýb v katastrálnom operáte po testovaní údajov.

SPIKN

V súlade s usmernením ÚGKK SR č.KO-6015/2005 zo dňa 25.11.2005 sa pravidelne mesačne hlásil stav v odstraňovaní chýb v katastrálnom operáte. Podľa kapacitných možností SK boli na odstraňovanie nedostatkov vyčlenení zamestnanci, vo väčšine prípadov však dostali ďalšiu úlohu navyše. K 31.12.2008 sa dosiahol pokles chýb z testovaní o 96,3% oproti stavu k 6.12.2005. Reštrukturalizácia položky vlastníka je ukončená na všetkých SK . Evidovanie správcu ako samostatného účastníka právneho vzťahu bola vykonaná v 648 k.ú. Prešovského kraja(89,1%), ale vo všetkých k.ú. kde bol vykonaný zápis ROEP.

Odstraňovali sa chybové protokoly podľa

- listu ÚGKK SR č.6084/2006 zo dňa 15.12.2006 (diakritické chyby v menách vlastníkov),
- usmernenia ÚGKK SR č.KO-4811/2007 zo dňa 7.7.2007(zápis vlastníckeho práva a správy k pozemkom lesov Slovenskej republiky),
- listu č.KO-5337/2007 zo dňa 5.9.2007(čistenie dát SPIKN na LV v časti „C-ťarchy“),
- listu č.OGK-7501/2007 zo dňa 11.12.2007 (zobrazenie rodného čísla v položke IČO),
- listu č.OGK-3135/2008 zo dňa 28.5.2008 (prešetrenie zoznamu vlastníkov bez priestoru)

K 31.12.2008 uvedené úlohy splnili všetky SK okrem poslednej úlohy ,kde 5 SK (Kežmarok,Poprad,Stropkov,Svidník ,Vranov n/T.) má úlohu rozpracovanú.

Všetky SK odstránili bodku z priezviska BSM pomocou funkcie B6038 cez WUKN a doplnili priezvisko manželky v BSM cez WUPV.

Všetky SK ,okrem SK Poprad, vedú prehľad o pridelených podlomeniach parciel a o číslach ZPMZ v programe WRKN. SK Poprad v sledovanom období vykonala prípravu údajov v programoch EPP a EZPMZ na migráciu a do 31.1.2009 vykoná ich prevod do WRKN.

K listu č.GK-5262/2008-519 zo dňa 10.9.2008 - vyrovnávací parcela-zhodnotenie bodov 1-5 je na SK k 31.12.2008 nasledujúci stav:

- 🚧 **Bod 1.** – fiktívnu vyrovnávaciu parcelu neeviduje ani jedna SK kraja.
- 🚧 **Bod 2.** - V k.ú. so spravovanou ZMVM alebo VKM číselná s kódom kvality mapy 1 sa vyrovnávací parcela neeviduje je splnená na všetkých SK okrem SK Levoča, Prešov, Snina a Svidník
- 🚧 **Bod 3.** - V k.ú. so spravovanou VKM s kódom kvality mapy 2 až 4 alebo v analógovej katastrálnej mape môže evidovať vyrovnávaciu parcelu. Ak ju neeviduje novú vyrovnávaciu parcelu nevytvára – plnená všetkými SK .

- ✚ **Bod 4.** – v nadväznosti na bod 3 v jednom k.ú. eviduje iba jednu vyrovnávaciu parcelu – plnená všetkými SK okrem SK Snina, ktorá na odstránení ďalších predmetných parcel v 1 k.ú. pracuje.
- ✚ **Bod 5.** – úloha sa plní priebežne na všetkých SK podľa kapacitných možností a podľa potreby.

SGIKN

Stav v odstraňovaní chýb v SGIKN v k.ú. uvedených v tabuľke č.4 a v zmysle prílohy č.2 Postupy pre zabezpečenie súladu SPIKN a SGIKN a kontrolu a čistenie dát SGIKN je pravidelne mesačne hlásený na ÚGKK SR. Termín 31.5.2006 pre zabezpečenie topologických a syntaktických kontrol a zosúladienie SPI a SGI v k.ú. s vyhlásenou VKM, mapy s kódom kvality 1 a 2, bol splnený na všetkých SK.

KAPOR

V sledovanom období boli každý mesiac odstraňované nedostatky z chybových protokolov ako výsledkov importu databáz cez katastrálny portál na internetovú stránku katastra nehnuteľností. Priebežne sa objavujú chyby resp. varovania neexistujúcich nadriadených záznamov pri plombovaní registrov, čo je spôsobené časovým odstupom medzi zápisom listiny, vyvedením listiny a prenosom údajov SRKK do CVS.

Migrácia do VUK

V sledovanom období bola na správach katastra pravidelne týždenne vykonávaná cvičná migrácia údajov SPI,SGI a KK katastra nehnuteľností do viacúčelového katastra. Protokoly z migrácií SPIKN, SGIKN a KK zasielali SK na katastrálny úrad kvôli vyhodnocovaniu chýb a sledovaniu čistenia hrubých chýb. K 31.12.2008 všetky SK odstránili hrubé chyby v SPIKN. SK pri príprave údajov v katastrálnych operátoch postupovali podľa materiálu zverejnenom na intranete „Sumár odporúčení na preverenie nepresných údajov KN“.

Počet hrubých chýb z migrácie údajov SGIKN má klesajúcu tendenciu. K 1.1.2009 ich bolo 706, čo predstavuje 20% chýb z počtu, ktorý bol zaznamenaný na konci roka 2007. Počet hrubých chýb z migrácie KK má takisto klesajúcu tendenciu a tvorí cca 50% z počtu chýb na konci roka 2007.

Je potrebné zdôrazniť, že SK pri rovnakom počte zamestnancov a v riadnom pracovnom čase len ťažko plnili úlohy súvisiace s prípravou údajov na implementáciu do VUK, pretože bolo potrebné v prvom rade plniť zákonom stanovené úlohy.

Vzhľadom na objem pridelených mzdových prostriedkov KÚ v Prešove nemohol nariadiť prácu nadčas podľa ust. § 97 zák. č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov.

Pracovné kapacity predstavujú 53640 SH, čo predstavuje 36,0 zamestnancov.

4.1.11 Premietanie priebehu štátnych hraníc do KN

Premietanie priebehu slovensko-poľskej štátnej hranice v katastrálnom operáte bolo v roku 2002 ukončené vo všetkých dotknutých okresoch Prešovského kraja v súbore popisných a geodetických informácií registra C a registra E.

Na základe listu č.GK-649/2006 zo dňa 1.2.2006 boli do súborov geodetických a popisných informácií KN zapracované zmeny súradníc lomových bodov slovensko-poľskej štátnej hranice. Termín 30.6.2006 bol splnený.

Začiatkom apríla 2008 bol z OGK ÚGKK SR zaslaný list č.OGK-1912/2008 s prílohami, na základe ktorého bolo potrebné zapracovať platnú hraničnú čiaru slovensko-ukrajinskej hranice do operátov KN v okrese Snina. Úloha bola splnená k 30.6.2008.

4.1.12 Vyznačenie hranice zastavaného územia obce

Úloha bola na území celého Prešovského kraja skončená k 30. 6. 1997. V sledovanom období nebola vykonaná zmena hranice ZÚO .

4.1.13 Štátna dokumentácia a ÚAGK

Medzi činnosti štátnej dokumentácie patrí najmä spravovanie a údržba dokumentačných fondov, poskytovanie častí katastrálneho operátu.

Po vyhlásení platnosti VKM a zapísaní operátov registrov do KN boli v sledovanom období odovzdávané súbory geodetických informácií do Ústredného archívu geodézie a kartografie podľa plnenia úloh jednotlivými SK .

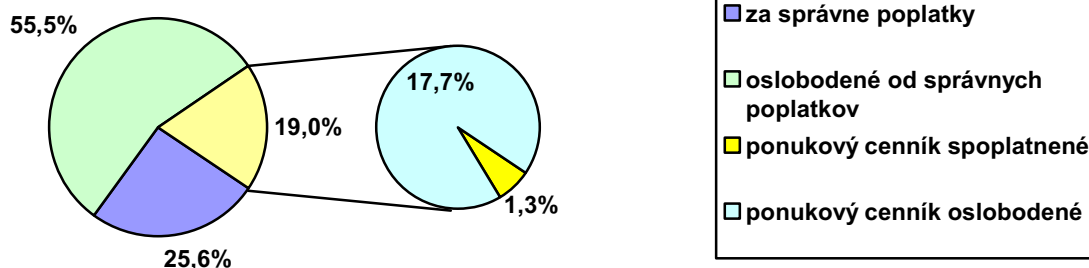
Pracovné kapacity predstavujú 18492 SH, čo predstavuje 12,4 zamestnancov .

4.1.14 Poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností

Pri plnení tejto úlohy sa v sledovanom období roka 2008 dosiahol finančný objem 83485,51 tis. Sk (2771,21 tis.€) , z toho

správne poplatky	finančný objem
spoplatnené	21373,13 tis.Sk (709,46 tis.€)
oslobodené	46309,89 tis.Sk (1537,21 tis.€)
ponukový cenník	finančný objem
spoplatnené	1053,14 tis.Sk (34,96 tis.€)
oslobodené	14749,35 tis.Sk (489,59 tis.€)

Na plnení úlohy pracovalo 48,1 zamestnancov a dosiahnutá produktivita 1 zamestnancom predstavuje objem 1735 tis.Sk za rok. Pracovné kapacity na tejto úlohe tvorili 71740 SH.



Poskytovanie informácií pre fyzické a právnické osoby:

Maximálne lehoty na úseku identifikácií pre fyzické a právnické osoby boli v hodnotenom období 3-mesačné na SK Poprad, Prešov a Sabinov. Ostatné SK vybavujú tieto podania v 1–2 mesačnej lehote.

Poskytovanie informácií pre súdnych komisárov:

Maximálna lehota na úseku identifikácií pre súdnych komisárov bola v sledovanom období 3-mesačná na SK Poprad, Prešov a Sabinov. Ostatné SK vybavujú tieto podania v 1–2 mesačnej lehote.

Poskytovanie informácií pre reštitučné konania:

Na poskytnutie podkladov bolo daných 539 objednávok (4431 MJ) , z toho je 512 vybavených a 27 rozpracovaných. Z počtu 103251 objednávok na poskytovanie informácií to predstavuje 0,5%. Z počtu 6251 objednávok na vyhotovenie identifikácií to predstavuje 8,6%. Lehota vybavovania sa pohybuje od 1 mesiaca do 3 mesiacov. Oproti rovnakému obdobiu minulého roka nastal výrazný pokles týchto podaní. Odpracované hodiny (4731 SH) na vybavenie podaní pre uvedené konania tvoria 6,6% z počtu skutočných hodín odpracovaných na poskytovanie informácií z KN. Najviac podaní bolo na SK Prešov (173) a Levoča(70) .

Poskytovanie informácií pre iné subjekty.

Pre súdnych exekútorov a správcov konkurznej podstaty bolo vybavených cca 3600 objednávok s lehotou od 14 dní až 3 mesiace. Tieto objednávky sú rozsiahle a zo strany objednávateľov je požadovaná čo najkratšia doba vybavenia. Od účinnosti zákona NR SR č.341/2005 Z.z., ktorým boli od poplatkov oslobodení aj exekútori pri výkone exekúcie sú súčasťou ich objednávok aj kópie z katastrálnych máp , ktoré predtým nepožadovali. Zvýšila sa náročnosť vybavovania objednávok nakoľko uvedené subjekty vyžadujú informácie o všetkých zmenách, ktoré vykonala oprávnená osoba za posledné napr. tri roky.

4.1.15 Činnosti katastrálneho úradu

KÚ v Prešove v roku 2008 dostal na prerokovanie v rámci katastrálneho konania 87 podaní. V sledovanom období sa rozhodovalo aj o 17 podaniach došlých v roku 2007, v ktorých bola dodržaná lehota stanovená zákonom o správnom konaní. Najviac odvolaní bolo podaných proti rozhodnutiam o oprave chýb, čo predstavuje 33,7 % z počtu podaní na vybavenie v sledovanom období. Bol zaznamenaný zvýšený nárast počtu odvolaní proti rozhodnutiu o námietkach v konaní o obnove evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim.

V roku 2008 bolo zo 104 podaní na vybavenie v bežnom roku skončených 101 podaní. K 1.1.2009 ostali 3 nevybavené podania, v ktorých je však dodržaná lehota stanovená zákonom o správnom konaní. Nevybavené podania z roku 2007 boli ukončené.

V sledovanom období katastrálny úrad uzatvoril 292 zmlúv o poskytnutí hromadných údajov zo súboru popisných informácií a zo súboru geodetických informácií KN, z toho 263 zmlúv pre obce a iné subjekty oslobodené od poplatkov na základe § 11 ods.3 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov a 29 zmlúv pre subjekty neoslobodené od poplatkov. V rokoch 2004 až 2007 bolo uzatvorených 102 takýchto zmlúv, ktorých účinnosť bola stanovená na viac rokov a ich plnenie bolo aj v roku 2008. Z tohto počtu je 98 zmlúv pre oslobodené subjekty a 4 pre neoslobodené subjekty. Od veľkého počtu uzavretých zmlúv pre oslobodené subjekty sa odvíja vysoké plnenie fiktívnych príjmov podľa ponukového cenníka.

KÚ v Prešove v sledovanom období vydal 27 preukazov na vstup do štátnej dokumentácie, 46 preukazov bolo predĺžených a 2 nové preukazy vydal po stratení . Finančný objem za tento úkon predstavuje 5600.-Sk (185,89€). Zároveň vydal 23 preukazov na vstup a vjazd na cudzie nehnuteľnosti, 44 preukazov bolo predĺžených a 1 preukaz bol vydaný po stratení. Finančný objem za tento úkon predstavuje 12750.-Sk (423,22€).

Tieto činnosti zabezpečovali zamestnanci KÚ v správnej réžii.

4.2 Dlhodobé úlohy

4.2 Konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim

4.2.1 Zadávanie registrov obnovennej evidencie pozemkov (ROEP)

Uzneseniami vlády SR č.90 a 610 z roku 1996, č. 676 z roku 1997, č.854 z roku 1998, č.888 z roku 2000, č.1203 zo 17.12.2003, č. 970 zo 7.12.2005, č.1009/2006 zo dňa 6.12.2006 a č.969/2007 zo dňa 14.11.2007 boli schválené harmonogramy katastrálnych území (k.ú.) na konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov (ROEP) k nim na roky 1996, 1997, 1998, 1999, 2001, 2004, 2006, 2007, 2008 . Aj v roku 2008 prebiehalo spracovanie ROEP podľa uzatvorených zmlúv o dielo.

Na zabezpečenie projektu usporiadania pozemkového vlastníctva podľa uznesenia vlády SR č. 572/1994 mal KÚ v Prešove v roku 2008 k dispozícii finančné prostriedky pridelené zo štátneho rozpočtu v objeme 2,781 mil. Sk a finančné prostriedky na bežnom účte darov a grantov -mimorozpočtové prostriedky v objeme 8,101 mil.Sk, **t.j. spolu 10,882 mil.Sk**. Pridelený finančný objem 5,253 mil.Sk na začiatku roka nepostačoval, a preto v poslednom štvrtroku 2008 bolo uskutočnené navýšenie finančných prostriedkov o 5,629 mil.Sk prevodom finančných prostriedkov z bežného účtu darov a grantov (mimorozpočtový účet) ÚGKK SR na účet darov a grantov (neúročený) katastrálneho úradu .

Okrem uvedeného objemu bolo na účte mimorozpočtových prostriedkov vyčlenených 0,797 mil.Sk na bežné výdavky- zápis ROEP podľa zmluvy ÚGKK SR a SPF č.ÚGKK SR-KO-6333/2005.

V sledovanom období bolo na úhradu faktúr vyčerpaných **10,882 mil.Sk** a na bežné výdavky 0,331 mil.Sk , spolu 11,213 mil.Sk. Zo štátneho rozpočtu bolo čerpanie v objeme 2,781mil.Sk, čo predstavuje 100,0% . Z mimorozpočtových prostriedkov bolo čerpaných na úhradu faktúr za jednotlivé spracovateľské etapy 2,472 mil.Sk , čo predstavuje 100,0% z objemu týchto finančných prostriedkov na použitie v roku 2008. Finančné prostriedky pridelené z bežného účtu darov a grantov (mimorozpočtový účet) ÚGKK SR na účet darov a grantov (neúročený) katastrálneho úradu boli čerpané v objeme 5,629 mil.Sk .

KÚ v roku 2008 zabezpečoval plnenie nasledovných zmlúv:

A: Plnenie zmluvy medzi ÚGKK SR a SPF č.ÚGKK SR-KO-6333/2005 zo dňa 14.12.2005 (región Tatry).

V hodnotenom období boli na jej plnenie čerpané finančné prostriedky v objeme 2,644 mil.Sk, zo štátneho rozpočtu 0,397 mil.Sk a z mimorozpočtových prostriedkov 2,247 mil.Sk. Spolu bolo pre región Tatry (na základe súhlasov ÚGKK SR) na úhradu faktúr vyčerpaných 19,698 mil.Sk , oproti prostriedkom prideleným na tento účel v objeme 5,401 mil.Sk. Z objemu 2,206 mil.Sk na bežné výdavky bolo vyčerpaných 1,740 mil.Sk, pričom v hodnotenom období bolo čerpaných 0,331 mil.Sk.

Na splnenie zmluvy KO-6333/2005 v celom rozsahu je potrebné ešte v roku 2009 uhradiť faktúry v objeme 1,683 mil.Sk pre k.ú. Nová Lesná a Jarabina .

Podľa predmetnej zmluvy je potrebné zostaviť a zapísať do katastra nehnuteľností ROEP v **29** k.ú. v okresoch Kežmarok, Poprad a Stará Ľubovňa.

V **9** k.ú. , kde je správnym orgánom obvodný pozemkový úrad(OPÚ), je v **2** k.ú. ROEP **ukončený a zapísaný** (k.ú. Mlynica, Orlov) , v **6** k.ú. je register rozpracovaný a v **1** k.ú. bolo

vydané rozhodnutie o schválení návrhu ROEP (**k.ú. Mengusovce**). Ani v jednom prípade nie je vykazované neplnenie, pokiaľ sú predložené na spracovanie správou katastra.

Z **20 k.ú.** , kde je správny orgán katastrálny úrad, sú **ukončené a zapísané ROEP v 16 k.ú.** (k.ú. Toporec (r.2005), Vojňany (r.2006), Slovenská Ves (r.2006), Podhorany(r.2007), Spišská Belá(r.2007), Žakovce (r.2007), Stará Lesná (r.2007), Vrbov (r.2008) okr. Kežmarok, k.ú. Veľká (r.2005), Poprad (r.2006) okr. Poprad, k.ú. Plavnica(r.2006), Forbasy (r.2006), Hajtovka (r.2006), Chmeľnica (r.2007), Lacková a Údol (r.2008) okr. Stará Ľubovňa.

V **2 k.ú.** - k.ú. Ľubica (okr.Kežmarok) a k.ú. Podolíneec (okr.Stará Ľubovňa) **boli vydané rozhodnutia** o schválení ROEP a prebieha zápis do katastra nehnuteľností.

V k.ú. Jarabina je potrebné ukončiť 4.etapu a vykonať zápis do KN. V k.ú. Nová Lesná bola ukončená 1.a 2.etapa tvorby návrhu ROEP.

B: Plnenie zmluvy medzi ÚGKK SR a MP SR č.ÚGKK SR-KO-4284/2006 zo dňa 28.8.2006.

V hodnotenom období boli na jej plnenie čerpané finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu v objeme 0,433 mil.Sk a mimorozpočtové finančné prostriedky v objeme 2,233 mil.Sk na preplatenie faktúry , spolu čerpanie v hodnotenom období predstavovalo objem 2,666 mil.Sk.

K 1.1.2009 bolo celkom vyčerpaných 20,666 mil.Sk .

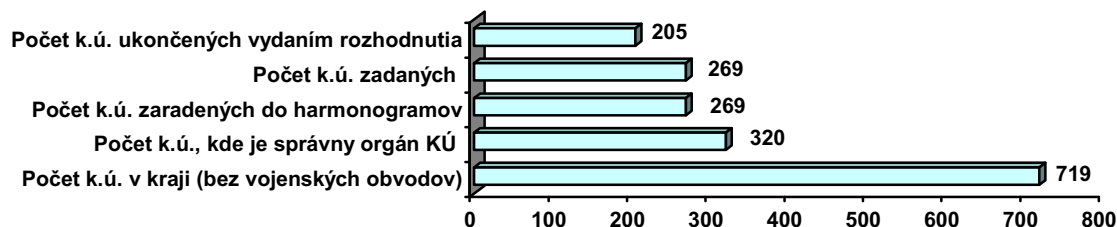
Podľa predmetnej zmluvy bolo potrebné zostaviť a zapísať ROEP do katastra nehnuteľností v **21 k.ú.** (k.ú. Giraltovce bolo rozdelené na k.ú. Giraltovce a k.ú. Stredná Hora).

V **r.2007 a 2008** bol **schválený ROEP v 19 k.ú.** (k.ú. Zborov okr. Bardejov, k.ú.Topoľovka, Brekov okr.Humenné, Doľany, Dlhé Stráže, Dúbrava, Spišské Podhradie, Spišský Štvrtok okr.Levoča , k.ú. Hôrka okr.Poprad, k.ú. Drienovská Nová Ves, Petrovany a Kokošovce okr.Prešov, k.ú. Uličské Krivé okr.Snina, k.ú. Hrabovčik ,Valkovce, Giraltovce a Stredná Hora okr.Svidník a Hanušovce n/Topľou, Holčíkovce okr.Vranov n/T.), v **roku 2006 v 1 k.ú.** (Zlatá Baňa). Z tohto počtu je **zápis** vykonaný v **19 k.ú.** - k.ú.Topoľovka, Brekov okr.Humenné; Dúbrava,Doľany, Dlhé Stráže, Spišské Podhradie,Spišský Štvrtok okr.Levoča; Hôrka okr.Poprad; Zlatá Baňa, Kokošovce, Drienovská Nová Ves a Petrovany okr.Prešov; Uličské Krivé okr.Snina ;Valkovce, Giraltovce,Stredná Hora a Hrabovčik okr.Svidník; Hanušovce nad Topľou a Holčíkovce okr.Vranov nad Topľou. K 31.12.2008 nebol zapísaný ROEP v k.ú. Zborov, okr.Bardejov.

Ostáva ukončiť tvorbu návrhu ROEP v k.ú. Prešov ,kde bolo predĺžené ukončenie tvorby návrhu ROEP do 31.3.2009. V závere roka prebehlo zverejnenie návrhu registra na obci, kde bolo podaných cca 400 námietok a 10 návrhov na vydanie rozhodnutia podľa § 11 zákona NR SR č.180/1995 Z.z.

Prehľad o zadávaní registrov obnovenej evidencie pozemkov a čerpania pridelených finančných prostriedkov podľa schválených harmonogramov

Harmonogram	zaradených do harmonogramu (počet k.ú.)	zadaných ROEP (počet k.ú.)	skončených (počet k.ú.)	rozpracovaných (počet k.ú.)	náklady na spracovanie (mil.Sk)	čerpané prostriedky zo št.rozpočtu (mil.Sk)	čerpané prostriedky z SPF (mil.Sk)	celkom čerpané prostriedky (mil.Sk)
1996	81	81	80	1	80,928	72,391	5,914	78,305
1997 ukončený	23	23	23	0	12,764	11,438	1,326	12,764
1998	82	82	74	8	57,903	45,718	9,905	55,623
1999	0	0	0	0	0,000	0,000	0,000	0,000
2000	0	0	0	0	0,000	0,000	0,000	0,000
2001	21	21	19	2	35,317	16,298	17,336	33,634
2004 ukončený	2	2	2	0	4,845	4,763	0,082	4,845
2006	20	20	7	13	4,222	0,033	2,762	2,795
2007	23	23	0	23	7,702	0,277	1,556	1,833
2008	17	17	0	17	10,808	0	0	0
Spolu	269	269	205	64	214,489	150,918	38,881	189,799



84,1% zadaných k.ú. z počtu k.ú. , kde je správny orgán KÚ. 76,2 % ukončených ROEP z počtu zadaných , kde je správny orgán KÚ.

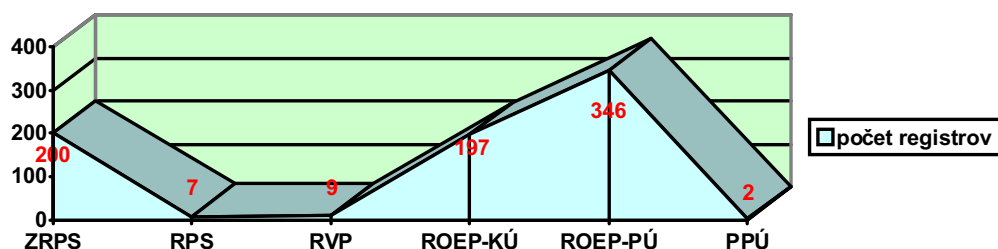
Túto činnosť zabezpečovali zamestnanci KÚ v správnej réžii v spolupráci so správami katastra.

Počet k.ú. v kraji (bez vojenských obvodov)		719	
Počet k.ú., kde je správny orgán KÚ	320	Počet k.ú., kde je správny orgán PÚ	399
Počet k.ú. zaradených do harmonogramov	269	Počet k.ú. zaradených do harmonogramov	399
Počet k.ú. zadaných	269	Počet k.ú. zadaných	399
Počet k.ú. ukončených rozhodnutím	205	Počet k.ú. ukončených rozhodnutím	352
Počet k.ú. zapísaných	197	Počet k.ú. zapísaných	346
Počet k.ú. rozpracovaných	64	Počet k.ú. rozpracovaných	47

4.2.2 Spracovanie a preberanie operátov registrov, projektov pozemkových úprav a sledovanie ich zápisu do KN

K 1.1.2009 bolo na území Prešovského kraja do KN zapísaných celkom 761 registrov, pričom 40 registrov bolo zapísaných v roku 2008. Z tohto počtu sa v 200 prípadoch jedná o zjednodušený register pôvodného stavu (ZRPS), v 7 prípadoch o register pôvodného stavu a v 9 prípadoch o register vlastníckych práv . ROEP bol do KN zapísaný v 543 k.ú., pričom v 346 prípadoch ide o ROEPy zabezpečované obvodnými pozemkovými úradmi a v 197 prípadoch o ROEP zabezpečovaný KÚ. K.ú., v ktorých sú zapísané ROEP, tvoria 74,7% z celkového počtu k.ú. Prešovského kraja. Počet zapísaných ROEP predstavuje cca 6477 km², čo je 72,2% z rozlohy Prešovského kraja.

Projekt pozemkových úprav bol zapísaný v 2 k.ú. okresu Stará Ľubovňa.



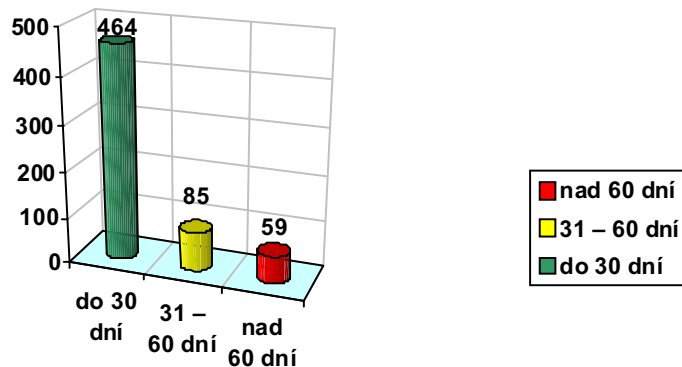
Na plnení úlohy, od jej začiatku, sa jednotlivé správy katastra podieľali zápisom registrov v počte:

Správa katastra	Počet zapísaných registrov za obdobie 1993-2008	% plochy okresu so zapísanými registrami	Počet zapísaných registrov v r.2008	Počet registrov s lehotou odstraňovania chýb nad 60 dní za obdobie 1993-2008
Bardejov	87	72,1%	1	3
Humenné	85	71,2%	2	5
Kežmarok	47	47,7%	4	3
Levoča	27	72,6%	2	2
Medzilaborce	35	100,0%	1	0
Poprad	40	64,3%	3	6
Prešov	106	64,4%	9	26
Sabinov	43	71,8%	5	11
Snina	44	100,0%	3	1
Stará Ľubovňa	52	67,2%	4	0
Stropkov	56	77,0%	0	1
Svidník	92	96,2%	4	1
Vranov n/T.	47	60,6%	2	0
Spolu	761	72,2%	40	59

Na úseku odstraňovania chýb v informačnom systéme KN (ISKN), zistených v procese spracovávania registrov zabezpečovaných pozemkovými úradmi, resp. pri vykonávaní kontroly ich zapísateľnosti do KN, nepribudol v hodnotenom období ani

jeden prípad odstraňovania chýb v lehote od 30 do 60 dní a nevyskytol sa ani jeden prípad nedodržania 60-dňovej lehoty.

Od začiatku vykonávania tejto úlohy bol stav k 31.12.2008 nasledovný:



Za 1.-4.štvrt'rok 2008 sa nevyskytol ani jeden prípad odstraňovania chýb v ISKN v lehote dlhšej ako 60 dní pri ROEP zadávaných KÚ.

Pozemkové úpravy.

Súčinnosť pri spracovávaní úvodných podkladov projektov pozemkových úprav poskytovali všetky SK okrem SK Medzilaborce a Sabinov, hlavne zisťovanie a zabezpečovanie podkladov z katastrálneho operátu a operátov starších evidencií, určovanie obvodu PPÚ, odstraňovanie nesúládov v KN, overovanie PBPP. V hodnotenom období boli schválené projekty pozemkových úprav a SK vykonávajú zápis do KN v 3 k.ú. – Nižné Ružbachy (okr.Stará Ľubovňa), Nižná Jedľová (okr.Svidník) a Kladzany (okr.Vranov n.Topľou). Pozastavenie zápisov v KN na základe výzvy OPÚ prebieha v k.ú. Potoky (okr.Stropkov) a k.ú. Nižný Orlík (okr.Svidník).

V sledovanom období na tejto úlohe pracovali:

- SK Bardejov - poskytovala súčinnosť pri spracovaní projektu PPÚ v k.ú. Becherov, Hankovce, Kurov a Sveržov; na SK bolo odovzdané bodové pole;
- SK Humenné- poskytovala súčinnosť pri spracovaní projektu PPÚ v k.ú. Myslína, Jasenov, Topoľovka, Lieskovec a Lackovce; v k.ú. Myslína a Lackovce;
- SK Kežmarok – pozemkový úrad im odovzdal schválený RPS PPÚ v k.ú. Toporec, Malý Slavkov a Huncovce;
- SK Levoča- poskytovala súčinnosť pri spracovaní projektu PPÚ v k.ú. Spišský Hrhov, Nemešany a Jablonov;
- SK Poprad - poskytovala súčinnosť pri spracovaní projektu PPÚ v k.ú. Štôla, Gánovce, Matejovce, Svit; v k.ú. Svit je predpokladaný termín na vydanie rozhodnutia o vykonaní PPÚ február 2009;
- SK Snina – poskytovala súčinnosť pri spracovaní projektu PPÚ v k.ú. Osadné, Brezovec, Hostovice, Zemplínske Hámre, Čukalovce a Parihuzovce;
- SK Stropkov - poskytovala súčinnosť pri spracovaní projektu PPÚ v k.ú. Potoky, Vislava a Miňovce.
- SK Svidník - poskytovala súčinnosť pri spracovaní projektu PPÚ v k.ú. Nižný Orlík, Nižná Jedľová a Lúčka.
- SK Vranov n/Topľou – poskytovala súčinnosť pri spracovaní projektu PPÚ v k.ú. Zámutovej a Hencovce, Čaklov, Ďapalovce a Benkovce.

V súvislosti s plnením Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov medzi ÚGKK SR a SPF - č.P-4306/2001 zo dňa 10.4.2002 a dodatku č.1 P-1085/2002 bolo z 99 k.ú., zapísaných 92 registrov v rokoch 1996-2008. V 1 k.ú. na SK Bardejov je dlhodobo rozpracovaný PPÚ; okr. Levoča v 4 k.ú. budú registre RVP resp. ZRPS zapracované pri

tvorbe ROEP, v 1 k.ú. prebieha zápis do KN ; okr. Prešov v 2 k.ú. bol v sledovanom období vykonaný zápis RVP resp. ZRPS v rámci ROEP a v 1 k.ú. je ZRPS v rámci ROEP rozpracovaný . Z počtu 92 k.ú. bolo **48** registrov zapísaných s využitím prostriedkov SPF , **43** registrov bolo zapísaných v štandardnom režime a **1** register bol zapísaný s použitím finančných prostriedkov pridelených na zabezpečenie uznesenia vlády SR č.540/2002 v roku 2003.

V súvislosti s plnením zmluvy medzi **ÚGKK SR a SPF č. ÚGKK SR-KO-6333/2005** zo dňa 14.12.2005 na zostavenie ROEP a na urýchlenie zápisu ROEP do katastra nehnuteľností je potrebné vykonať zápis v 29 k.ú. v okresoch Kežmarok, Poprad a Stará Ľubovňa (zoznam k.ú. je v čl.III predmetnej zmluvy). K 31.12.2008 bol **vykonaný zápis ROEP v 18 k.ú.** (SK Kežmarok – 8 k.ú., SK Poprad – 3 k.ú., SK Stará Ľubovňa – 7 k.ú.), z toho v **2 k.ú. v roku 2005** (k.ú. Toporec a Veľká) a **v roku 2006 v 7 k.ú.** (k.ú. Vojňany, Slovenská Ves okr. Kežmarok, k.ú. Mlynica, Poprad okr. Poprad, k.ú. Plavnica, Forbasy, Hajtovka okr. Stará Ľubovňa) a **v roku 2007 v 5 k.ú.** (k.ú. Podhorany a Spišská Belá, Žakovce , Stará Lesná okr. Kežmarok a k.ú.Chmeľnica okr.Stará Ľubovňa) a v sledovanom období v 4 k.ú. (k.ú.Vrbov okr.Kežmarok, k.ú.Orlov, Lacková, Údol okr. Stará Ľubovňa) . To predstavuje plnenie v 62,1% k.ú. V ďalších **3 k.ú. bolo vydané rozhodnutie** o schválení ROEP- k.ú. Ľubica (okr.Kežmarok), Mengusovce (okr.Poprad), Podolínec (okr. Stará Ľubovňa), kde v súčasnosti prebieha zápis do katastra nehnuteľností. Rozpracované sú:

- Jarabina, Nová Lesná –správny orgán katastrálny úrad
- Holumnica, Kamienka ,Kolačkov, Plaveč, Ľubotín, Vyšné Ružbachy - správny orgán pozemkový úrad.

V súvislosti s plnením zmluvy medzi **ÚGKK SR a MP SR č.ÚGKK SR-KO-4284/2006** zo dňa 28.8.2006 na zostavenie ROEP je potrebné vykonať zápis v 21 k.ú. v okresoch Bardejov, Humenné, Levoča, Poprad, Prešov, Snina, Svidník a Vranov n/T. (k.ú. Giraltovece okr.Svidník bolo rozdelené na k.ú. Giraltovece a k.ú. Stredná Hora) Z 20 schválených ROEP je k 31.12.2008 vykonaný **zápis do katastra nehnuteľností v 19 k.ú.** - k.ú. Topoľovka, Brekov okr.Humenné, k.ú. Doľany, Dúbrava, Dlhé Stráže, Spišské Podhradie, Spišský Štvrtok okr.Levoča, k.ú. Hôrka okr.Poprad, k.ú. Drienovská Nová Ves, Zlatá Baňa, Kokošovce, Petrovany okr.Prešov, k.ú. Uličské Krivé okr.Snina, k.ú.Valkovce, Hrabovčík, Stredná Hora, Giraltovece okr.Svidník a k.ú. Holčíkovce, Hanušovce nad Topľou okr.Vranov nad Topľou. To predstavuje plnenie v 90,5% k.ú. Zápis prebieha v k.ú. Zborov. Rozpracované je k.ú. Prešov.

Správy katastra po skúsenostiach z predchádzajúcich období dávajú väčší dôraz na kontrolu predkladaných textových a grafických súborov pred zverejnením a vydaním rozhodnutia návrhu ROEP, na rozsah kontrolovaných údajov a na fyzickú kontrolu údajov o vlastníckych právach v pôvodných operátoch s údajmi v registri.

Opatrenia prijaté v predchádzajúcom období boli splnené. Prekročenie lehoty k 31.12.2008 nebolo , a preto sa opatrenia neprijímali.

Pracovné kapacity na konanie o obnove ROEP, preberaní a zápise registrov predstavujú 35116 SH, čo predstavuje 23,6 zamestnancov .

4.2.3 Revízia údajov KN

V hodnotenom období nebola revízia údajov KN pre náš kraj vykonávaná.

V zmysle usmernenia ÚGKK SR č.KO-4241/2006 na odstránenie dielov parciel a zosúladienie druhov pozemkov evidovaných v KN so skutočným stavom SK Bardejov, Sabinov a Stropkov úlohu ukončili. SK Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Snina a Svidník v priebehu roka 2007 a 2008 vykonali prešetrovanie v teréne, zasielali výzvy

resp. opätovné výzvy na predloženie geometrických plánov, rokovali so starostami obcí, obvodným pozemkovým úradom resp. lesným úradom predložili zoznamy parciel, kde je potrebný ich súhlas resp. rozhodnutie. Zo strany SK boli vykonané všetky úkony potrebné pre splnenie úlohy. Zmenu v katastrálnom operáte nie je možné vykonať, pretože vlastníci nereagujú na zaslané výzvy na doručenie GP a chýbajú rozhodnutia orgánov ochrany poľnohospodárskej a lesnej pôdy t.j. nekompletné podklady pre ukončenie tejto úlohy. V niektorých prípadoch obvodný pozemkový úrad návrh SK zamietol a odporúčal vyhotovenie geometrických plánov, v ďalších prípadoch boli SK vrátené podklady, kde OPÚ žiada doplnenie stanoviska životného prostredia. V doriešených prípadoch bol vykonaný zápis do KN. SK Stará Ľubovňa má najnižší stupeň rozpracovanosti. Rozpracované sú ešte dielčie parcely v 2 k.ú. okresu Stará Ľubovňa a Vranov nad Topľou, v ostaných k.ú. okresu sú odstránené. Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít vykázaných pri aktualizácii katastrálneho operátu a ostatných činnostiach.

4.2.4 Obnova katastrálneho operátu

SK Kežmarok dňa 29.12.2006 prevzala od KÚs obnovený operát novým mapovaním v intraviláne k.ú. Vlkoce. K 31.8.2007 bola vyhlásená platnosť nového operátu.

SK Levoča vykonala konanie o námietkach a k 1.8.2008 bola vyhlásená platnosť obnoveného operátu novým mapovaním v intraviláne k.ú. Dlhé Stráže a Dravce.

SK Poprad v dňoch 25.3.-29.3.2008 previedla konanie o námietkach v obnovenom operáte novým mapovaním v intraviláne k.ú. Liptovská Teplička. K 12.6.2008 bola vyhlásená jeho platnosť. V decembri po príprave SK prebehlo konanie o námietkach v intraviláne k.ú. Nová Lesná a v súčasnosti sa vydávajú rozhodnutia o námietkach.

SK Prešov previedla konanie o námietkach a k 30.9.2008 bola vyhlásená platnosť obnoveného operátu novým mapovaním v intraviláne k.ú. Nižná Šebastová.

SK Vranov nad Topľou k 17.12.2007 vyhlásila platnosť obnoveného operátu skrátenou formou v intraviláne k.ú. Bystré a k 26.6.2008 bola vyhlásená platnosť nového operátu v intraviláne k.ú. Sačurov.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

4.2.5 Číselné určenie hraníc katastrálnych území

V sledovanom období pokračovali práce na číselnom určení hraníc katastrálnych území. Definitívne zosúladienie hraníc k.ú. je 676 prípadoch (z toho 5 k.ú. tvorí vojenský obvod Javorina). Čiastočné zosúladienie v rámci okresu, t.j. s pripomienkami vrátené GKÚ na SK resp. SK už zaslalo opravu na GKÚ, je v 51 k.ú. SK zosúladovali styky k.ú. medzi susednými okresmi alebo odstraňovali nesúlady v informáciách G,T,K podrobných bodov, ktoré boli zaslané GKÚ ako výsledok detailnej kontroly. Z okresov Bardejov a Stará Ľubovňa boli definitívne ukončené všetky k.ú. SK Poprad rieši styk s okresom Liptovský Mikuláš(k.ú. Východná a Liptovská Teplička), ktorý bol predmetom kontrolného dňa 10.11.2008 a je potrebné doriešiť posun hraníc. Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

4.3 Krátkodobé úlohy

4.3.1 Zmeny v priebehu hraníc katastrálnych území

SK Levoča vyhotovila geometrický plán a vydala rozhodnutie o zmene hranice k.ú. Poľanovce rozdelením doterajšieho k.ú. Poľanovce na k.ú. Poľanovce a k.ú. Korytné č.H1/2008 zo dňa 10.3.2008. Zmena bola premietnutá v katastrálnom operáte, čím sa počet k.ú. v kraji zvýšil na 727.

SK Snina vydala rozhodnutie a vykonala zmenu hranice medzi obcami Kalná Roztoka a Klenová na základe rozhodnutia Obvodného úradu v Prešove č.2008/031312-04/Dr zo dňa 7.8.2008 o zmene hranice medzi obcami Kalná Roztoka a Klenová.

SK Poprad vydala rozhodnutie a vykonala zmenu hranice medzi k.ú. Spišská Teplica a k.ú. Svit na základe rozhodnutia Obvodného úradu v Prešove č.2008/027689-02/Dr. Zo dňa 29.5.2008 o zmene hranice medzi obcami Svit a Spišská Teplica.

SK Prešov vydala rozhodnutie o zmene hranice medzi k.ú. Veľký Šariš a k.ú. Šarišské Michaľany, proti ktorému bolo podané odvolanie.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

4.3.2 Sumarizácia

Práce na sumarizácii poľnohospodárskej a lesnej pôdy k 31.12.2008 boli vykonané v súlade s usmernením ÚGKK SR č.GK-6785/2008-940 zo dňa 2.12.2008 a časovým harmonogramom k nemu. Sumarizačné vety boli umiestnené na ftp serveri v termíne do 8.1.2009.

Rozbor zmien o pôdnom fonde za rok 2007 bol zverejnený na portály katastrálneho úradu.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

4.3.3 Štandardizácia nesídlných geografických názvov na mapách veľkých mierok

V hodnotenom období nenastala zmena v členstve názvoslovných zborov (NZ) na SK.

Zasadal názvoslovný zbor pri SK Levoča za účelom štandardizácie názvov miestnych geografických názvov pri OKO NM v k.ú. Dlhé Stráže a Dravce.

SK nevydali ani jedno rozhodnutie o štandardizácii názvov nesídlných geografických objektov z k.ú.

Na SK bolo zaslané rozhodnutie Názvoslovnej komisie ÚGKK SR č.P-2166/2008 zo dňa 8.4.2008 na zabezpečenie premietnutia zmien 235 názvov nesídlných geografických objektov do katastrálneho operátu. Úlohu splnila SK Vranov nad Topľou a SK Poprad.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

4.4 Kontrolná činnosť, sťažnosti a petície

Kontrolná činnosť

KÚ vykonával v roku 2008 vnútornú kontrolnú činnosť podľa zamerania kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2008, schválenú prednostkou Katastrálneho úradu v Prešove. Správy katastra v pôsobnosti úradu vykonávali vnútornú kontrolnú činnosť podľa vlastného zamerania kontrolnej činnosti na I. a II. polrok 2008.

Podľa zamerania kontrolnej činnosti úradu na rok 2008 odborné útvary úradu mali vykonať 34 kontrol a správy katastra v pôsobnosti úradu mali vykonať 119 kontrol.

V skutočnosti odborné útvary úradu vykonali 32 kontrol, 2 kontroly neboli vykonané z dôvodu množstva a náročnosti iných pracovných úloh a povinností. Okrem plánovaných kontrol bolo na príkaz prednostky úradu vykonaných 7 mimoriadnych kontrol. Z celkového počtu vykonaných plánovaných kontrol odbornými útvarmi úradu bolo vyhotovených 29 záznamov o kontrole a 3 protokoly o kontrole. Protokoly o kontrole boli vypracované na SK Bardejov pri zameraní kontroly na zápisy práv k nehnuteľnostiam a na SK Humenné pri kontrole na zápisy registrov do katastra nehnuteľností a na plnenie príkazov prednostky. Výsledkom mimoriadnych kontrol boli 4 protokoly o kontrole a 3 záznamy o kontrole. Protokoly o výsledku mimoriadnych kontrol boli vypracované pri zameraní kontroly

- o na priebežné prideľovanie listín na zápisy práv k nehnuteľnostiam na SK Bardejov a Prešov
- o na zápis práv k nehnuteľnostiam vkladom na SK Humenné a Poprad

Správy katastra v pôsobnosti úradu vykonali kontroly v plnom rozsahu, vykonali teda 119 kontrol. Výsledkom vykonaných kontrol sú záznamy. Ich kontroly boli zamerané najmä na:

- o zápisy práv k nehnuteľnostiam (25 kontrol),
- o poskytovanie údajov z katastra nehnuteľností (17 kontrol),
- o tvorba a aktualizácia VKM (13 kontrol),
- o dodržiavanie služobného času podľa zákona NR SR č.312/01 Z.z. o štátnej službe v znení neskorších predpisov (15 kontrol),
- o aktualizácia súboru geodetických informácií KN a súboru popisných informácií KN (3 kontroly),
- o odstraňovania chýb pre VÚK (5 kontrol),
- o oprava chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona (6 kontrol),
- o dodržiavanie ust. §§ 32 a 43 katastrálneho zákona (4 kontroly),
- o dodržiavanie spravovacieho poriadku (7 kontrol),
- o dodržiavanie zákona č. 145/95 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (6 kontrol),
- o preberanie a zápis výsledných údajov z registra obnovenej evidencie pozemkov do katastra nehnuteľností (6 kontrol),
- o úradné overovanie geometrických plánov (7 kontrol),
- o iné činnosti správ katastra (bezpečnostné opatrenia, používanie autorizovaných programov a iné (5 kontrol),

Na základe zistených nedostatkov boli prijaté opatrenia, aby riaditelia príslušných správ katastra ústnou a písomnou formou upozornili zamestnancov na dodržiavanie ustanovení §§ 28-32, 42 zákona NR SR č. 162/95 Z.z o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (katastrálny zákon) a s ním súvisiacich ďalších právnych predpisov.

Všetky kontrolné akcie boli zamerané na výkon štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, pričom bola kontrolovaná činnosť správ katastra v pôsobnosti úradu ako aj úradu samotného.

Sťažnosti a petície.

V roku 2008 úrad neprijal ani jednu petíciu.

V roku 2008 KÚ spolu so SK prijal 160 sťažností, o 36,8% viac ako v r.2007. Vybavených bolo 144 sťažností, v ktorých je zahrnutých 16 nevybavených podaní z roku 2007. Nevybavených sťažností z došlých podaní v roku 2008 ostalo 16 sťažností. 110 prípadov sa vybavilo prešetrením, 26 prípadov bolo vybavených odložením, 8 prípadov odstúpením. Z počtu prešetrených sťažností bolo 84 neopodstatnených, 25 opodstatnených. a 1 sťažnosť nevyhodnotená.

Dôvod opodstatnených sťažností bol najmä:

- nedodržanie ustanovení zákona NR SR č. 162/95 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (katastrálny zákon) pri zápise verejných listín do katastra nehnuteľností (ďalej KN)
- neodôvodnené prerušenie konania o povolení vkladu do KN
- zníženie výmer pozemkov v dôsledku nedodržania § 11 zákona NR SR č. 180/95 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej zákon č. 180/95 Z.z.)
- nesprávne aplikovaný zákon NR SR č. 145/95 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov
- neoprávnené stanovenie príspevku podľa § 10 zákona č. 180/95 Z.z.
- nedodržanie zákona NR SR č. 152/98 Z.z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov (ďalej zákon o sťažnostiach) pri prešetrovaní sťažnosti správou katastra

Na odstránenie zistených nedostatkov boli správam katastra uložené príslušné opatrenia, ktoré boli v stanovenom termíne splnené.

V siedmich prípadoch bolo správam katastra uložené zosúladiť zápis v katastri nehnuteľností s verejnou listinou, resp. vykonať zápis v KN podľa verejnej listiny, v piatich prípadoch bolo uložené bezodkladne vykonať opravu chyby v katastrálnom operáte v dôsledku nedodržania § 11 zákona č. 180/95 Z.z., v dvoch prípadoch bolo uložené vydať rozhodnutie o vrátení správneho poplatku resp. preplatku, v troch prípadoch bolo uložené správam katastra bezodkladne ukončiť konanie o povolení vkladu do KN a v jednom prípade ukončiť konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte. V ostatných prípadoch bolo riaditeľom správ katastra uložené, aby priebežne upozorňovali zamestnancov na dodržiavanie katastrálneho zákona pri zápise vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam vkladom a záznamom, na dodržiavanie lehôt v katastrálnych konaniach, na dodržiavanie zákona NR SR č. 180/95 Z.z. a zákona o sťažnostiach.

5. ROZPOČET ORGANIZÁCIE

Vládny návrh zákona o štátnom rozpočte (ŠR) na rok 2008 bol prerokovaný v orgánoch Národnej rady Slovenskej republiky a schválený dňa 4. decembra 2007 zákonom č. 608/2007.

V nadväznosti na bod C.2. uznesenia vlády SR č. 867 zo dňa 11. októbra 2007 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2008 až 2010 oznámilo Ministerstvo financií Slovenskej republiky listom číslo MF/030247/2007-441 zo dňa 7.1.2008 kapitole Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ÚGKK SR) záväzné ukazovatele štátneho rozpočtu na rok 2008.

Na základe vyššie uvedeného boli z úrovne ÚGKK SR listom č. 342-2008-EO/246 zo dňa 16.1.2008 stanovené záväzné ukazovatele ŠR na rok 2008 pre Katastrálny úrad v Prešove a to schválený rozpočet bežných výdavkov vo výške 110 947 tis. Sk, schválený rozpočet kapitálových výdavkov vo výške 1 030 tis. Sk a schválený rozpočet príjmov vo výške 1 117 tis. Sk. V priebehu roka 2008 bolo z úrovne kapitoly ÚGKK SR vykonaných 10 rozpočtových opatrení a 3 rozpočtové opatrenia boli vykonané Katastrálnym úradom v Prešove. V súvislosti s vykonanými rozpočtovými opatreniami bol upravený rozpočet bežných výdavkov vo výške 122 357 tis. Sk a kapitálových výdavkov vo výške 3 848 tis. Sk. Upravený rozpočet príjmov bol vo výške 1 278 tis. Sk.

Rozpis záväzných ukazovateľov ŠR na rok 2008 pre Katastrálny úrad v Prešove bol nasledovný:

Rozpočet	(v tis.Sk)	
	schválený	upravený
I. Príjmy (200)	1 117	1 278
II. Výdavky spolu (600 + 700)	111 977	126 205
v tom:		
A. Bežné výdavky (600)	110 947	122 357
z toho:		
A.2.mzdy,platy,služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania (610)	63 338	71 034
Počet zamestnancov organizácie	313	
- poisťné a príspevok do poisťovní (620)	22 136	24 358
- tovary a služby (630)	25 050	26 062
v tom:		
Register obnovennej evidencie pozemkov		2 636
- bežné transfery (640)	423	903
A.3. Kapitálové výdavky (700)	1 030	3 848
F. Rozpočet podľa programov		
07U Geodézia, kartografia a kataster	111 977	126 205
v tom:		
07U0101 Katastrálne úrady	109 341	123 424
07U02 Usporiadanie pozemkového vlastníctva	2 636	2 781

Skutočné čerpanie bežných a kapitálových výdavkov (vrátane mimorozpočtových prostriedkov) a plnenie príjmov v rokoch 2004 -2008 bolo nasledovné:

		tis. Sk				
		rok 2008	rok 2007	rok 2006	rok 2005	rok 2004
600	Bežné výdavky	134 001	131 156	129 419	109788	101753
610	Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania	71 280	65 261	62 000	57976	49456
620	Poisťné a príspevok do poisťovní	24 444	22 419	21 329	19980	18595
630	Tovary a služby	35 783	42 046	45 111	31020	31893
640	Bežné transfery	2 494	1 430	979	812	1809
650	Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úvermi	-	-	-	-	-
700	Kapitálové výdavky	3 846	5 135	3 594	3099	1490
710	Obstarávanie kapitálových aktív	3 846	5 046	3 594	3099	1490
720	Kapitálové transfery	0	0	-	-	-
200	Nedaňové príjmy	4 717	5 273	2 940	2756	2291
210	Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku	0	4	11	32	42
220	Administratívne poplatky a iné poplatky a platby	1 059	1 012	878	1160	797
230	Kapitálové príjmy	9	1 378	-	-	-
240	Úroky z tuzemských úverov, pôžičiek, z návratných finan. výpomocí ,vkladov a ážio	0	0	0	0	0
250	Úroky zo zahraničných úverov, pôžičiek, z návratných finan. výpomocí ,vkladov a ážio	0	0	0	0	0
290	Iné nedaňové príjmy	3 649	2879	2051	1564	1452

5.1 BEŽNÉ A KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY

600 – Bežné výdavky

a) Čerpanie rozpočtových prostriedkov v kategórii 610 – Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania (OOV)

Na základe *rozpisu* záväzných ukazovateľov na rok 2008 boli pre Katastrálny úrad v Prešove v rámci bežných výdavkov rozpísané finančné prostriedky v kategórii **610 – Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV** vo výške *63 338 tis. Sk*.

Z *upraveného rozpočtu* mzdových prostriedkov vo výške *71 034 tis. Sk* bolo k 31.12.2008 *vyčerpaných 71 280 tis. Sk*, t.j. 100,3 % upraveného rozpočtu. V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky vo výške 246 tis. Sk poskytnuté na základe zmluvy č. KO-6333/2005 zo dňa 14.12.2005 uzatvorenej medzi ÚGKK SR a Slovenským pozemkovým fondom (SPF) s určením na zostavenie registrov obnovenej evidencie pozemkov a na urýchlenie zápisu registrov obnovenej evidencie pozemkov do katastra nehnuteľností, ktoré boli použité v súlade s § 23 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

b) v kategórii 620 – Poistné a príspevok do poisťovní

Na základe *rozpisu* záväzných ukazovateľov na rok 2008 boli pre Katastrálny úrad v Prešove v rámci bežných výdavkov rozpísané aj finančné prostriedky v kategórii **620 – Poistné a príspevok do poisťovní** vo výške *22 136 tis. Sk*.

Upravený rozpočet na poistné a príspevok do poisťovní vo výške *24 358 tis. Sk* bol *čerpaný* na 100,4 %, t. j. v absolútnej čiastke *24 444 tis. Sk*. V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky vo výške 86 tis. Sk poskytnuté na základe zmluvy č. KO-6333/2005 zo dňa 14.12.2005 uzatvorenej medzi ÚGKK SR a Slovenským pozemkovým fondom (SPF) s určením na zostavenie registrov obnovenej evidencie pozemkov a na urýchlenie zápisu registrov obnovenej evidencie pozemkov do katastra nehnuteľností, ktoré boli použité v súlade s § 23 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

c) Čerpanie rozpočtových prostriedkov v kategórii 630 - Tovary a služby

Schválený rozpočet v kategórii **630 – Tovary a služby** na rok 2008 bol vo výške *25 050 tis. Sk*, z toho *schválený rozpočet* na program 07U02 na zabezpečenie projektu usporiadania pozemkového vlastníctva bol vo výške 2 636 tis. Sk. Po vykonaní rozpočtových opatrení v roku 2008 bol *upravený rozpočet* k 31.12.2008 vo výške *26 062 tis. Sk*, z toho *upravený rozpočet* na program 07U02 na zabezpečenie projektu usporiadania pozemkového vlastníctva bol vo výške *schváleného rozpočtu*, t. j. vo výške 2 781 tis. Sk.

Čerpanie k 31.12.2008 bolo vo výške *35 783 tis. Sk*, t.j. 137,3 % upraveného rozpočtu. V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky a to:

- mimorozpočtové prostriedky poskytnuté na základe zmluvy č. 4285/2006 zo dňa 28.8.2006 a zmluvy č. 2462/2007 zo dňa 6.7.2007, ktoré boli uzatvorené medzi ÚGKK SR a Ministerstvom pôdohospodárstva SR vo výške 8 102 tis. Sk s určením na zabezpečenie úloh vyplývajúcich zo zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov a
- mimorozpočtové prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 1 621 tis. Sk.

Čerpanie podľa položiek bolo nasledovné:

➤ Položka 631 – Cestovné náhrady

Na *cestovné náhrady* v súvislosti s pracovnými služobnými cestami bolo *vyčerpaných* 239 tis. Sk. Výdavky na tuzemské pracovné služobné cesty vo výške 229 tis. Sk a na zahraničné pracovné služobné cesty vo výške 10 tis. Sk predstavujú náhrady na služobné

cesty zamestnancov správ katastra a katastrálneho úradu poskytnuté v súlade so zákonom NR SR č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov a v súlade s Interným pokynom k uplatňovaniu zákona o cestovných náhradách platnom na Katastrálnom úrade v Prešove od 1.1.2002.

➤ Položka 632 – Energie, voda a komunikácie

Najväčšiu časť výdavkov v kategórii 630 – Tovary a služby tvoria úhrady za *energie, vodu a komunikácie* vo výške 11 511 tis. Sk, z toho platby za poštové a telekomunikačné služby boli vo výške 5 874 tis. Sk (z toho poštovné 5 336 tis. Sk), energie 5 288 tis. Sk (t. j. plyn, teplo, elektrická energia) a vodné a stočné 349 tis. Sk.

V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 491 tis. Sk, ktoré boli čerpané v súlade s § 23 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to na úhradu faktúr za poštovné.

➤ Položka 633 - Materiál

Výdavky za *materiál* boli vyčerpané v absolútnej čiastke 3 124 tis. Sk. Najvyššie výdavky boli za všeobecný materiál vo výške 1 981 tis. Sk. Ďalšie výdavky boli za interiérové vybavenie 486 tis. Sk, za výpočtovú techniku vo výške 388 tis. Sk, za prevádzkové stroje, prístroje a zariadenia 195 tis. Sk, za knihy, časopisy, noviny 44 tis. Sk, za telekomunikačnú techniku 12 tis. Sk a za softvér a licencie 9 tis. Sk.

V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 977 tis. Sk, ktoré boli čerpané v súlade s § 23 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to na nákup všeobecného materiálu a výpočtovej techniky.

➤ Položka 634 – Dopravné

Čerpanie na položke *dopravné* bolo vo výške 534 tis. Sk, z toho na pohonné hmoty bolo vyčerpaných 287 tis. Sk, na opravu a údržbu motorových vozidiel 154 tis. Sk a na havarijné a zákonné poistenie 91 tis. Sk.

➤ Položka 635 – Rutinná a štandardná údržba

Na *rutinnú a štandardnú údržbu* bolo vyčerpaných 1 470 tis. Sk. Najvyššie výdavky boli za údržbu budov 1 052 tis. Sk, za údržbu prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení vo výške 191 tis. Sk, údržbu výpočtovej techniky vo výške 153 tis. Sk a za údržbu telekomunikačnej techniky 61 tis. Sk.

➤ Položka 636 – Nájomné za nájom

Na úhradu *nájomného za nájom* boli čerpané finančné prostriedky vo výške 120 tis. Sk, z toho za nájom administratívnych budov v súlade s uzatvorenými zmluvami o nájme bolo vyčerpaných 103 tis. Sk a za nájom prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení 17 tis. Sk.

➤ Položka 637 - Služby

Na *službách* boli výdavky čerpané vo výške 18 785 tis. Sk. Najväčšiu časť výdavkov na tejto položke tvorili výdavky za ROEP vo výške 10 882 tis. Sk. Ďalšie výdavky boli za stravovanie 3 527 tis. Sk, za všeobecné služby 3 030 tis. Sk, prídely do sociálneho fondu 849 tis. Sk, na školenia 101 tis. Sk, na úhradu poplatkov a odvodov vo výške 188 tis. Sk, na úhradu daní 98 tis. Sk, na poistné 64 tis. Sk, na štúdie, expertízy, posudky 24 tis. Sk a ostatné výdavky.

V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 153 tis. Sk, ktoré boli čerpané v súlade s § 23 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to na úhradu výdavkov za všeobecné služby a mimorozpočtové prostriedky vo výške 8 102 tis. Sk poskytnuté na základe zmluvy č. 4285/2006 zo dňa 28.8.2006 a zmluvy č. 2462/2007 zo dňa 6.7.2007, uzatvorených medzi ÚGKK SR a Ministerstvom pôdohospodárstva SR, ktoré boli čerpané v súlade s § 23 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov na usporiadanie vlastníctva k pozemkom.

Schválený rozpočet na program 07U02 - zabezpečenie projektu usporiadania pozemkového vlastníctva bol vo výške 2 636 tis. Sk. Upravený rozpočet bol vo výške 2 781 tis. Sk. V hodnotenom období vyčerpal katastrálny úrad na tento účel finančné prostriedky vo výške 10 882 tis. Sk, t.j. 391,3 % upraveného rozpočtu, z toho mimorozpočtové prostriedky poskytnuté na základe zmluvy č. 4285/2006 zo dňa 28.8.2006 a zmluvy č. 2462/2007 zo dňa 6.7.2007, uzatvorených medzi ÚGKK SR a Ministerstvom pôdohospodárstva SR boli čerpané vo výške 8 102 tis. Sk.

d) Čerpanie rozpočtových prostriedkov v kategórii 640 - Bežné transfery

Schválený rozpočet v kategórii **640 – Bežné transfery** na rok 2008 bol vo výške 423 tis. Sk. *Upravený rozpočet* k 31.12.2008 bol vo výške 903 tis. Sk. Tento rozpočet bol *čerpaný* vo výške 2 494 tis. Sk, z toho na vyplatenie odstupného vo výške 383 tis. Sk, na vyplatenie odchodného vo výške 253 tis. Sk a na náhradu príjmu pri nemoci vo výške 267 tis. Sk.

Čerpanie bežných transferov, na ktoré nám bolo dané povolené prekročenie výdavkov v súlade s § 23 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, bolo vo výške 1 591 tis. Sk s určením na príspevky pre obce na zabezpečenie činností komisií na obnovu evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim v zmysle § 10 ods. 5 zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom.

700 – Kapitálové výdavky

Schválený rozpočet hlavnej kategórie **700 – Kapitálové výdavky** na rok 2008 bol vo výške 1 030 tis. Sk, *upravený rozpočet* na rok 2008 bol vo výške 3 848 tis. Sk a skutočné *čerpanie* k 31.12.2008 (vrátane mimorozpočtových prostriedkov) bolo vo výške 3 846 tis. Sk.

V rámci hlavnej kategórie 700 – Kapitálové výdavky boli finančné prostriedky pridelené pre kategóriu **710 – Obstarávanie kapitálových aktív**.

Upravený rozpočet v tejto kategórii bol vo výške 3 848 tis. Sk. Kapitálové výdavky k 31.12.2008 boli *čerpané* vo výške 3 846 tis. Sk a to:

- na odkúpenie podielu v budove Správy katastra Vranov nad Topľou (1 000 tis. Sk),
- na dokončenie rekonštrukcie priestorov Správy katastra Humenné (800 tis. Sk),
- na dokončenie rekonštrukcie počítačových sietí na Správe katastra Humenné (30 tis. Sk),
- na rekonštrukciu sociálnych zariadení na Správe katastra Bardejov (370 tis. Sk),
- na rozšírenie elektrických a počítačových sietí na Správe katastra Prešov (467 tis. Sk),
- na zabezpečenie klimatizácií na vybraných správach katastra (521 tis. Sk),
- na rekonštrukciu počítačových sietí na Správe katastra Vranov n/T. (85 tis. Sk),
- na zabezpečenie poplašných systémov na vybraných správach katastra (512 tis. Sk) a
- na výmenu podlahy na Správe katastra Vranov n/T. (61 tis. Sk).

5.2 PRÍJMY ORGANIZÁCIE

200-Nedaňové príjmy

Plnenie príjmov (t. j. hlavná kategória 200 – Nedaňové príjmy a hlavná kategória 300 Granty a transfery) vrátane mimorozpočtových prostriedkov k 31.12.2008 bolo vo výške 13 105 tis. Sk.

Schválený rozpočet hlavnej kategórie 200 – Nedaňové príjmy na rok 2008 pre Katastrálny úrad v Prešove bol vo výške 1 117 tis. Sk. *Upravený rozpočet* príjmov k 31.12.2008 bol vo výške 1 278 tis. Sk.

Plnenie príjmov k 31.12.2008 bez príjmov, o ktoré v zmysle § 23 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov je možné prekročiť limit výdavkov, bolo vo výške 1 295 tis. Sk, t.j. 101,3 % upraveného rozpočtu.

Najväčšiu časť tvorili príjmy za informácie z katastra nehnuteľností vo výške 1 059 tis. Sk, príjmy z dobropisov vo výške 227 tis. Sk a príjmy z predaja kapitálových aktív vo výške 9 tis. Sk.

Príjmy, ktoré sa nerozpočtujú, sú príjmy z obnovy evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 3 422 tis. Sk prijaté od účastníkov konania podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

300 – Granty a transfery

Plnenie príjmov hlavnej kategórie 300 – Granty a transfery v roku 2008 bolo vo výške 8 433 tis. Sk. Jednalo sa o finančné prostriedky:

- o poskytnuté v zmysle zmluvy č. KO-6333/2005 uzatvorenej medzi Úradom geodézie, kartografie a katastra SR a Slovenským pozemkovým fondom dňa 14.12.2005 vo výške 331 tis. Sk a
- o poskytnuté v zmysle zmluvy č. 4285/2006 zo dňa 28.8.2006 a zmluvy č. 2462/2007 zo dňa 6.7.2007, ktoré boli uzatvorené medzi Úradom geodézie, kartografie a katastra SR (ÚGKK SR) a Ministerstvom pôdohospodárstva SR vo výške 8 102 tis. Sk.

6. PERSONÁLNE OTÁZKY

6.1 Plán zamestnancov a jeho plnenie

Rozpisom záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2008 bol pre Katastrálny úrad v Prešove stanovený počet zamestnancov 313, z toho 304 zamestnancov v štátnej službe a 9 zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme (ďalej len „vo verejnej službe“). Oproti rozpisu na rok 2007 bol stav znížený o 8 zamestnancov. Z dôvodu zrušenia štátnozamestnaneckých miest v súvislosti s rozpisom rozpočtu bol odvolaním ukončený štátnozamestnanecký pomer s 8-mimi štátnymi zamestnancami. Týmto zamestnancom bola ust. § 40 ods. 2 zák. č. 312/2001 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štátnej službe“) vyplatená náhrada príjmu vo výške 382350,- Sk. Štátnym zamestnancom, ktorí skončili štátnozamestnanecký pomer po nadobudnutí nároku na starobný alebo predčasný starobný dôchodok bolo podľa ust. § 105a zákona o štátnej službe vyplatené odchodné vo výške 253320,- Sk.

Interným rozpočtovým opatrením vydaným ÚGKK v Bratislave pod č.: 342-2008-EO/3285 zo dňa 28.5.2008 bol zvýšený počet zamestnancov o 1 štátneho zamestnanca, ktorému bolo určené miesto výkonu práce na Správe katastra Stará Ľubovňa.

Priemerný evidenčný počet zamestnancov za rok 2008 predstavoval 312 zamestnancov, z toho 303 zamestnancov v štátnej službe a 9 zamestnancov vo verejnej službe. Z celkového

počtu 3 zamestnanci v štátnej službe vykonávali práce so skráteným týždenným služobným časom. K 31.12.2008 bolo v Katastrálnom úrade v Prešove v štátnozamestnaneckom pomere 314 zamestnancov, z toho 305 štátnych zamestnancov a 9 zamestnancov vo verejnej službe.

Z dôvodu, že počet zamestnancov je určený rozpisom záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu, nebude v budúcom období možné prijímať nových zamestnancov nad tento rozpis, čím sa pri neustále sa zvyšujúcom počte podaní a nových úloh zvýši zaťaženosť zamestnancov.

6.1.1 Organizačné zmeny a obsadzovanie štátnozamestnaneckých miest

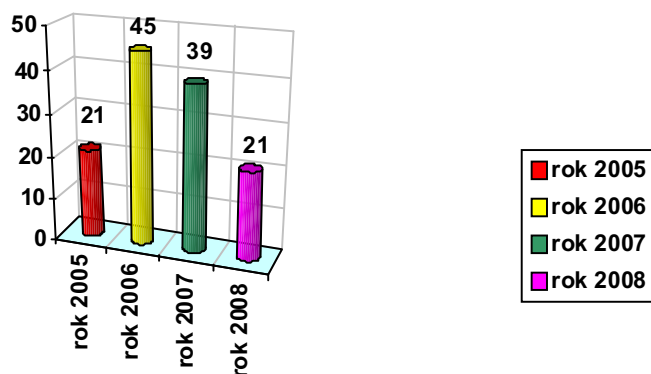
V roku 2008 boli vykonané nasledovné zmeny v štruktúre štátnozamestnaneckých miest na správach kanasta (trvalé preloženie do vyššej funkcie v súvislosti so zmenou opisu činností štátnozamestnaneckého miesta):

- z funkcie odborný radca do funkcie hlavný radca: 1 štátnozamestnanecké miesto
- z funkcie samostatný radca do funkcie odborný radca: 2 štátnozamestnanecké miesta
- z funkcie hlavný referent do funkcie odborný radca: 1 štátnozamestnanecké miesto
- z funkcie hlavný referent do funkcie samostatný radca: 1 štátnozamestnanecké miesto
- z funkcie hlavný referent do funkcie radca: 9 štátnozamestnaneckých miest
- z funkcie odborný referent do funkcie hlavný referent: 7 štátnozamestnaneckých miest.

Uvedené zmeny boli vykonané bez nároku na štátny rozpočet.

Príkazom prednostky č. 13/2008 bola vykonaná organizačná zmena – trvalé preloženie 1 štátnozamestnaneckého miesta zo Správy katastra Poprad na Správu katastra Vranov nad Topľou s účinnosťou od 15. júla 2008.

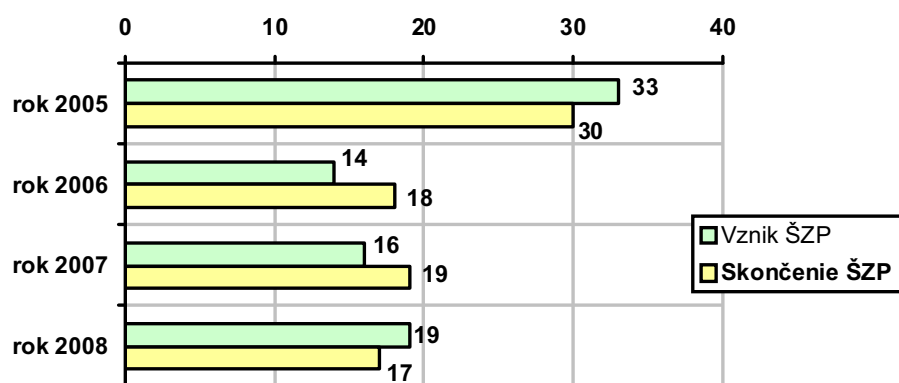
Porovnanie počtu zmien v štruktúre štátnozamestnaneckých miest v roku 2008 s rokmi 2005, 2006 a 2007:



V roku 2008 bolo Úradom geodézie, kartografie a katastra SR delegovaných a Katastrálnym úradom v Prešove uskutočnených 7 výberových konaní na obsadenie voľných štátnozamestnaneckých miest.

Za obdobie roku 2008 bolo do štátnej služby vymenovaných 19 uchádzačov a štátnozamestnanecký pomer skončilo 17 štátnych zamestnancov.

Porovnanie počtu vzniknutých a skončených štátnozamestnaneckých pomerov v roku 2008 s rokmi 2005, 2006 a 2007:



Na základe dohôd o zabezpečení podmienok vykonávania absolventskej praxe evidovaného nezamestnaného absolventa školy podľa ustanovení § 51 zákona č. 5/2004 Z. z. o službách zamestnanosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uzatvorených s príslušnými národnými úradmi práce vykonávalo absolventskú prax 9 absolventov stredných škôl (na Správe katastra Humenné, Prešov, Sabinov a Snina).

Katastrálny úrad v Prešove v roku 2008 nedodrжал povinný podiel zamestnávania občanov so zdravotným postihnutím o 4 zamestnancov. Zadaním zákazky chránenej dielni toto neplnenie vyrovnal, takže odvod za neplnenie tejto povinnosti za rok 2008 nebol vykonaný.

V roku 2008 boli uzatvorené 2 dohody o pracovnej činnosti na zabezpečenie vykurovania priestorov Správy katastra Kežmarok a Správy katastra Vranov nad Topľou vlastnými zamestnancami.

6.1.2 Úsek miezd

Vývoj na úseku miezd a výšky priemerného mesačného platu za štátnych zamestnancov a zamestnancov vo verejnej službe celkom je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Rok	Rozpočet schválený (v tis. Sk)	Rozpočet upravený (v tis. Sk)	Skutočnosť (v tis. Sk)	Priemerný mesačný plat (v Sk)
2002	20	45806	46802	12075
2003	49790	48577	49456	12920
2004	51785	53073	53090	14094
2005	56770	57950	57976	15240
2006	60065	61825	62000	16146
2007	63404	65054	65261	17102
2008	63338	71034	71280	19038

Poznámka:

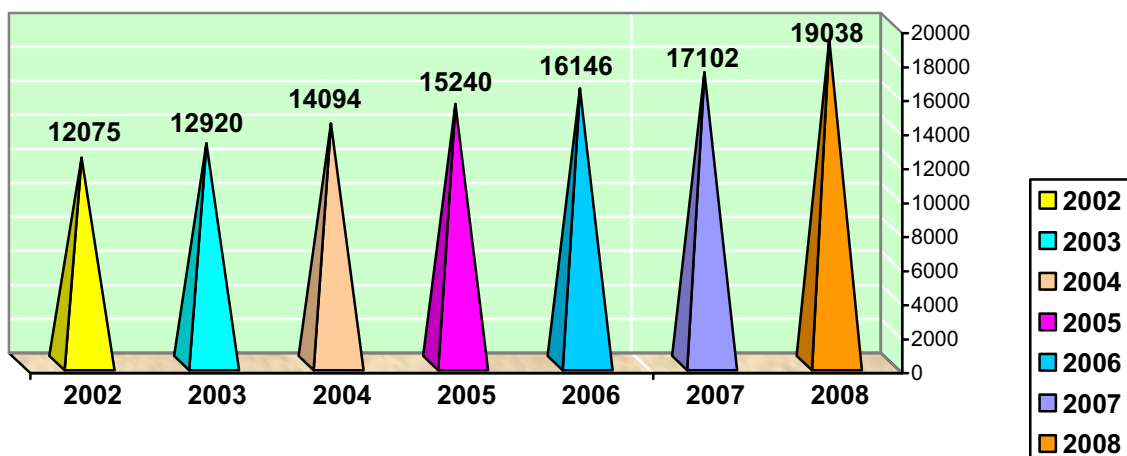
V skutočnosti za r. 2005 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov – uzn. vlády č. 540/02 a SPF vo výške 26 tis. Sk.

V skutočnosti za r. 2006 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov – SPF vo výške 175 tis. Sk.

V skutočnosti za r. 2007 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov – SPF vo výške 207 tis. Sk.

V skutočnosti za r. 2008 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov - SPF vo výške 246 tis. Sk.

Prehľad o priemernej mesačnej mzde v r.2002-2008

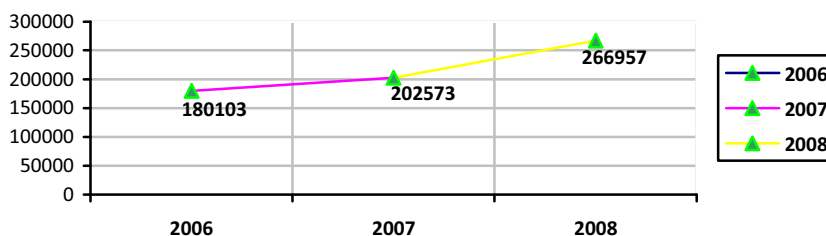


Práca nadčas

Jednému zamestnancovi pri výkone práce vo verejnom záujme bolo za 232,5 hodín práce nadčas vyplatených v plate a príplatku spolu 27410,- Sk. Za 16 hodín práce v noci bol vyplatený príplatok vo výške 333,- Sk a za 29 hodín práce v sobotu a nedeľu príplatok vo výške 759,- Sk.

V roku 2008 bola zamestnancom katastrálneho úradu vyplatená náhrada príjmu pri dočasnej pracovnej neschopnosti vo výške 266957,- Sk, čo predstavuje zvýšenie oproti roku 2007 o 64384,- Sk.

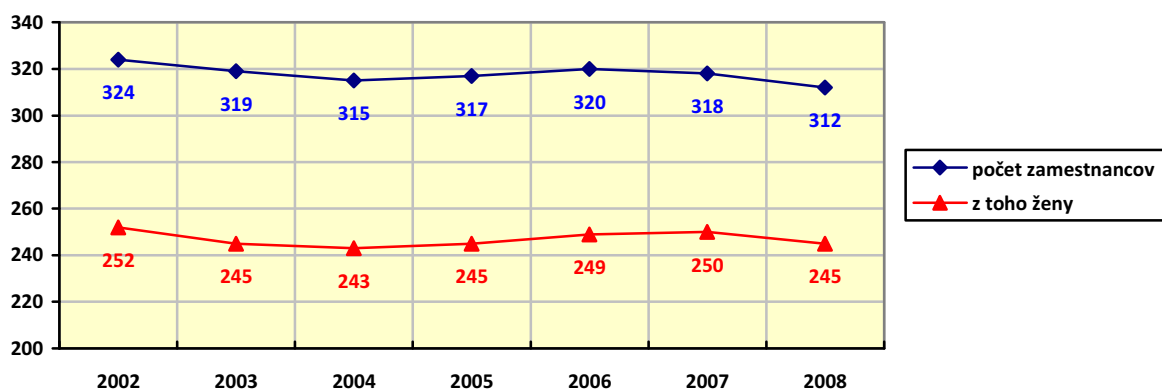
Výška vyplatenej náhrady príjmu pri PN v Sk



6.2 Demografia zamestnancov a veková štruktúra zamestnancov

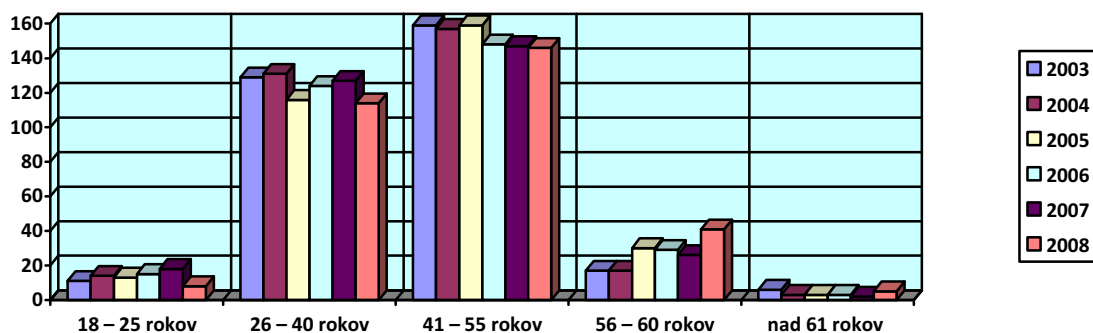
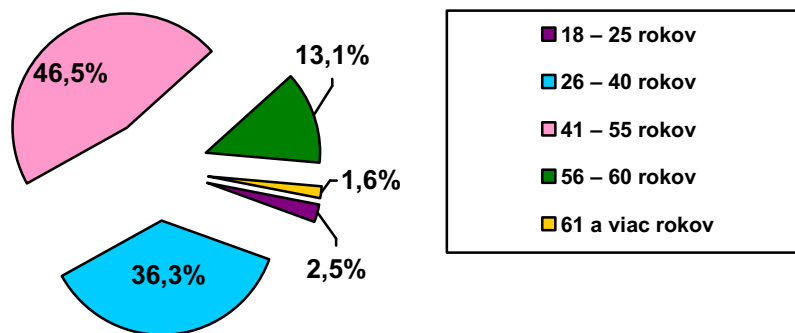
Prehľad o priemernom evidenčnom počte zamestnancov a podiele žien z tohto počtu za obdobie rokov 2002 – 2008 je uvedený v tabuľke:

Rok	Priemerný evidenčný počet celkom	Z toho ženy	Podiel žien vyjadrený v %
2002	324	252	77,7
2003	319	245	76,8
2004	315	243	77,1
2005	317	245	77,3
2006	320	249	77,8
2007	318	250	78,6
2008	312	245	78,5



Porovnanie vekovej štruktúry zamestnancov (podľa stavu k 31.12.2008)

Veková hranica (počet rokov)	Počet zamestnancov						% z celkového počtu					
	Rok 2003	Rok 2004	Rok 2005	Rok 2006	Rok 2007	Rok 2008	Rok 2003	Rok 2004	Rok 2005	Rok 2006	Rok 2007	Rok 2008
18 – 25	11	14	13	15	18	8	3,4	4,3	4,1	4,7	5,6	2,5
26 – 40	129	131	116	124	127	114	40	40,7	36,1	38,9	39,7	36,3
41 – 55	159	157	159	148	147	146	49,4	48,8	49,5	46,4	46	46,5
56 – 60	17	17	30	29	26	41	5,3	5,3	9,4	9,1	8,1	13,1
nad 61	6	3	3	3	2	5	1,9	0,9	0,9	0,9	0,6	1,6
Spolu	322	322	321	319	320	314						

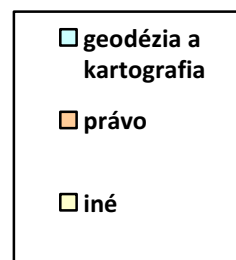
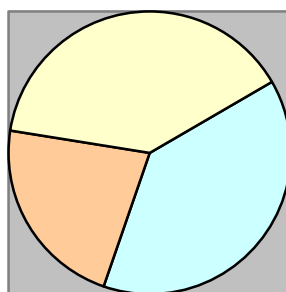


Z počtu 314 zamestnancov k 31.12.2008 malo 135 zamestnancov (čo je 43 %) ukončené **vysokoškolské vzdelanie** I. alebo II. stupňa. K zvýšeniu percentuálneho zastúpenia zamestnancov s vysokoškolským vzdelaním došlo v súvislosti s ukončením najmä I. stupňa vysokoškolského štúdia zamestnancami (prevažne v odbore geodézia, kartografia a kataster) a obsadzovaním voľných štátnozamestnaneckých miest uchádzačmi s ukončeným vysokoškolským vzdelaním aj vo funkciách, pre ktoré sa takéto kvalifikačných predpoklad nevyžaduje (napr. funkcia hlavný referent).

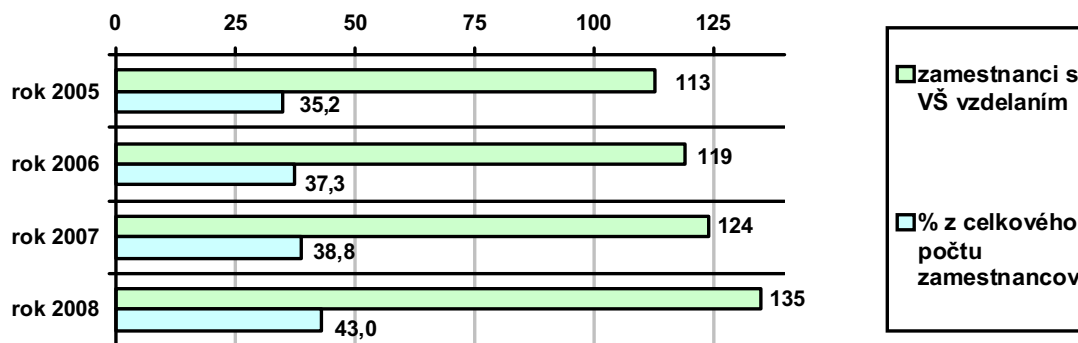
Funkcia supervízora bola obsadená 2 zamestnancami s ukončeným vysokoškolským vzdelaním v odbore geodézia a 8 zamestnancami s ukončeným vysokoškolským vzdelaním elektrotechnického smeru. Štyria supervízori majú ukončené iné vysokoškolské vzdelanie.

Štruktúra dosiahnutého vysokoškolského vzdelania (ďalej len „VŠ“):

Rok	VŠ-odbor právo	VŠ-odbor geodézia, kartografia	VŠ- iné	Zamestnanci s VŠ spolu	Podiel zamestnancov s VŠ z celkového počtu zamestnancov v %
2008	30	52	53	135	43



Porovnanie počtu zamestnancov s vysokoškolským vzdelaním v roku 2008 oproti rokom 2005 až 2007:



6.2.1 Vzdelávanie

Zvyšovanie kvalifikácie:

Katastrálny úrad v Prešove v roku 2007 poskytoval na základe rozhodnutia o zvyšovaní kvalifikácie vydaného podľa ust. § 77 zákona o štátnej službe platené služobné voľno na zvyšovanie kvalifikácie trom zamestnancom, ktorí boli vymenovaní do štátnej služby v roku 2002 podľa ust. § 159a ods. 1 a 2 zákona o štátnej službe so zachovaním výnimky z plnenia kvalifikačného predpokladu vzdelania (bakalárske štúdium). Dvaja zamestnanci v roku 2008 ukončili bakalárske štúdium.

Katastrálny úrad v Prešove v roku 2008 na základe dvoch doručených žiadostí neuzatvoril dohodu o zvyšovaní kvalifikácie štátneho zamestnanca v zmysle ust. § 77 ods. 7 zákona o štátnej službe, nakoľko získanie kvalifikácie nebolo na účely splnenia predpokladov na vykonávanie štátnej služby v súlade s potrebou služobného úradu.

Zvyšovanie kvalifikácie - získaním osobitných kvalifikačných predpokladov, ktoré sú na výkon štátnej služby podľa opisu štátnozamestnaneckého miesta potrebné podľa § 77 ods. 6 zákona o štátnej službe bolo v roku 2008 nasledovné:

- 1 zamestnanec získal osobitnú odbornú spôsobilosť na rozhodovanie o návrhu na vklad podľa § 33 katastrálneho zákona
- 3 zamestnanci získali osobitnú odbornú spôsobilosť na overovanie činností podľa § 6 písm. a) až e) zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii .

Za účelom získania tejto kvalifikácie bolo podľa ust. § 77 ods. 3 zákona o štátnej službe poskytnuté týmto zamestnancom platené služobné voľno v rozsahu piatich služobných dní. Vydaný doklad o absolvovaní príslušného vzdelávania - osvedčenie je súčasťou osobného spisu zamestnanca.

Prehlbovanie kvalifikácie:

Katastrálny úrad v Prešove zabezpečoval prehlbovanie kvalifikácie zamestnancov pri výkone prác vo verejnom záujme podľa Zákonníka práce a pre štátnych zamestnancov na základe zákona o štátnej službe.

V roku 2008 boli do štátnej služby vymenovaní 19 uchádzači, pre ktorých bolo zabezpečené adaptačné vzdelávanie, t.j. vstupné vzdelávanie a prípravné vzdelávanie cielené na vykonávanie už konkrétnych činností.

Jazykové vzdelávanie našich zamestnancov v roku 2008 sa nevykonávalo.

Z dôvodu obmedzených finančných zdrojov a pracovnej vyťaženia zamestnancov bola u zamestnancov využívaná forma vzdelávania prostredníctvom predstavených a samo štúdiom.

Na zabezpečovanie úloh prehlbovania kvalifikácie zamestnancov zostal v platnosti Príkaz prednostky č. 2/2007 zo dňa 12.2.2007, podľa ktorého sa viedla evidencia o všetkých vzdelávacích aktivitách (v tabuľkovej forme) prehlbovania kvalifikácie zamestnancov za každú správu katastra a katastrálny úrad osobitne.

Prehľad vzdelávania štátnych zamestnancov nášho úradu za rok 2008 podľa subjektu vzdelávateľa a obsahového zamerania v osobohodinách v porovnaní s rokmi 2006 a 2007 obsahuje nasledovná tabuľka:

Vzdelávateľ:	Osobohodiny			Počet zamestnancov		
	2006	2007	2008	2006	2007	2008
Vzdelávacie inštitúcie (oblasť všeobecne záväzných právnych predpisov)	252	216	364	38	20	18
Rezort ÚGKK SR (špecializované odborné vzdelávanie)	1007	960	750	54	50	47
Samoštúdium (oblasť všeobecne záväzných právnych predpisov)	428	612	611	216	122	85
Vedúci zamestnanci - predstavení (všeob.záv.práv.predpisy a špecializované odbor.vzdelávanie)	2059	2387	3471	65	298	283

Vzdelávanie v oblasti všeobecne záväzných právnych predpisov: zákon o štátnej službe, katastrálny zákon, zákon o ochrane osobných údajov, o archívoch a registratúrach,

o sťažnostiach, o vnútornej kontrole, o správnom konaní, o sociálnom poistení, o verejnom obstarávaní, o správnych poplatkoch, o proteste prokurátora, o zodpovednosti za škodu.

Špecializované odborné vzdelávanie: ponukový cenník, pozemkové úpravy, ROEP, prechod do Domény, odstraňovanie chýb v SPI, smernica pre GP, školenia ASW VÚK, odstraňovanie dielov parcel, usmernenia katastrálneho odboru ÚGKK, riadiace skupiny informatikov, aktualizácia SGI, čistenie údajov, zápis listín do KN, zápis práv k nehnuteľnostiam do KN, mzdový program DatalockW, ekonomický program WinBeu, zavedenie eura v IS ŠP.

6.3 Organizačná štruktúra katastrálneho úradu

Organizačná štruktúra katastrálneho úradu (príloha č.2) vychádza zo Smernice ÚGKK SR zo dňa 1.9.2001 číslo P-2167/2001. Vnútorne členenie katastrálneho úradu je upravené v Organizačnom poriadku Katastrálneho úradu v Prešove č. P-14/2002 v znení nasledovných dodatkov:

Dodatkom č.1 k Organizačnému poriadku Katastrálneho úradu v Prešove sa doplnili kompetencie prednostu ako vedúceho služobného úradu, ďalej kompetencie vedúceho osobného úradu a kancelárie prednostu.

Dodatkom č.2 sa mení členenie správ katastra Levoča, Medzilaborce, Snina Stropkov na kanceláriu riaditeľa, oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam a „zlúčené“ oddelenie technické, dokumentácie a poskytovania informácií.

Dodatkom č.3 sa zlúčilo oddelenie technické s oddelením dokumentácie a poskytovania informácií aj na Správe katastra Svidník.

V roku 2004 ÚGKK SR schválil jeden dodatok č.4/2003/00210/Pa zo dňa 20.1.2004 - pričlenenie oddelenia zápisov práv k nehnuteľnostiam ku kancelárii riaditeľa na SK Medzilaborce.

Dodatkom č.4 dňom 1.1.2004 boli na Katastrálnom úrade v Prešove zrušené dve oddelenia právneho odboru, a to oddelenie odvolacieho konania a oddelenie metodického usmerňovania, dve oddelenia technického odboru, t.j. oddelenie zadávania prác, spracovania a aktualizácie katastra a oddelenie dokumentácie a informatiky a na ekonomickom odbore oddelenie rozpočtu a financovania a oddelenie vnútornej správy.

Dodatkom č.5 dňom 1.februára 2004 boli z jednej funkcie „vedúci kancelárie prednostu a vedúci osobného úradu“ vytvorené dve samostatné štátnozamestnanecké miesta- funkcie, a to vedúci kancelárie prednostu a vedúci osobného úradu, ktorý je priamo riadený vedúcim kancelárie prednostu.

Dodatkom č.6 s účinnosťou od 1. mája 2004 bolo na Správe katastra Medzilaborce pričlenené oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam ku kancelárii riaditeľa.

Dodatkom č.7 vzhľadom na plnenie príkazu predsedníčky ÚGKK SR č. G 12/05 bol daný súhlas na zmenu organizačného poriadku s účinnosťou od 15.9.2005, ktorou sú na všetkých správach katastra zrušené „kancelárie riaditeľa“ a informatici na správach katastra, ktorí boli podriadení vedúcemu „technického“ oddelenia, sú priamo podriadení príslušnému riaditeľovi.

Dodatkom č.8 s účinnosťou novely zákona o štátnej službe č. 231/2006 Z.z. bola zrušená disciplinárna komisia a všetky povinnosti plynúce z jej činnosti prevzal osobný úrad.

Vzhľadom na veľký počet vydaných dodatkov k predmetnému organizačnému poriadku bolo spracované **úplné znenie** organizačného poriadku a vydané pod číslom **VSÚ-2006/1480 zo dňa 14.7.2006.**

6.4 Očakávaný vývoj v budúcom období

Počet zamestnancov je každoročne určovaný rozpisom záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na príslušný rok, čo nezodpovedá nárastu požiadaviek zo strany verejnosti, ktoré orgány štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností musia zabezpečiť.

V budúcom období očakávame zlepšenie situácie v počte odborných zamestnancov, hlavne zamestnancov, ktorí spĺňajú podmienky na získanie odbornej spôsobilosti pre úradné overovanie geometrických plánov. S týmto problémom zápasíme už dlhšie obdobie. V sledovanom období získali spôsobilosť na overovanie geometrických plánov 3 zamestnanci katastrálneho úradu, z toho jeden zamestnanec zo SK Svidník a jeden zamestnanec zo SK Prešov, čím sa vyriešil problém úradného overovania na 3 správach katastra overovateľom-dôchodcom. Na niektorých správach katastra je dlhodobější trend, že zamestnanci s dlhoročnou praxou v katastri nehnuteľností odchádzajú hlavne pre vyššie finančne ohodnotenie. Na ďalších správach katastra riaditeľ ako jediný zamestnanec správy overoval výsledky vybraných geodetických a kartografických činností, resp. rozhodoval o návrhoch na vklad práv do katastra. V týchto prípadoch, za súčasného stavu, sa nepredpokladá zmena ani v roku 2009.

Ku koncu roka 2008 sa podarilo udržať zákonom stanovenú lehota pri rozhodovaní o návrhoch na vklad, aj napriek ich nárastu oproti rovnakému obdobiu minulého roka. Zároveň sa udržala zákonom stanovená lehota pri zápise listín záznamom zvýšeným úsilím zapisovateľiek. Lehota pri poskytovaní informácií pre súdnych komisárov a pri poskytovaní informácií pre fyzické a právnické osoby predstavovala 3 mesiace. Lehota opráv chýb v katastrálnom operáte bola maximálne trojmesačná.

Veľká pozornosť sa venovala čisteniu údajov katastra nehnuteľností v súvislosti so zverejňovaním týchto údajov na katastrálnom portáli a prípravou na migráciu do viacúčelového katastra. K 31.12.2008 mali všetky SK odstránené hrubé chyby z protokolov migrácie SPIKN.

Udržanie stavu dosiahnutého ku koncu roka 2008 očakávame aj v roku 2009, avšak s maximálnym úsilím a pochopením zamestnancov. Je potrebné presadzovať pozitívnu mediálnu informovanosť o práci správ katastra, aby nás verejnosť nevnímala ako byrokratickú a nespoľahlivú štátnu správu, ktorá spôsobuje občanom problémy.

Očakávame zlepšenie platových podmienok štátnych zamestnancov, v opačnom prípade bude problém pri udržaní si vyškolených odborníkov, zlepšenie kvalifikačnej a možno aj vekovej štruktúry štátnych zamestnancov.

Dostatok finančných prostriedkov zaručí aj dostatočnú kvantitu a kvalitu základného vybavenia pracovísk, ich prístrojového vybavenia, bezpečnosť a ochranu spravovaných informácií.

7. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA

7.1 Priority stanovené ústredným orgánom na rok 2008

V roku 2008 katastrálny úrad plnil úlohy podľa schváleného plánu vecných úloh. Pri jeho zostavovaní boli za prioritné úlohy považované základné úlohy stanovené katastrálnym zákonom a úlohy uvedené v liste Úradu geodézie, kartografie a katastra SR č. OKI-3568/2007 z 31.5.2007.

Kataster nehnuteľností je v zmysle katastrálneho zákona verejný a katastrálne úrady sú orgánmi štátnej správy, ktoré fungujú ako rozpočtové organizácie. Z uvedeného vyplýva, že všetky úlohy katastrálnych úradov sú štátnymi zákazkami a ich opodstatnenosť vyplýva priamo zo zákona. Ťažiskovými činnosťami v hodnotenom roku boli :

- rozhodovanie o povolení návrhu na vklad,
- zápis práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností,
- poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností,

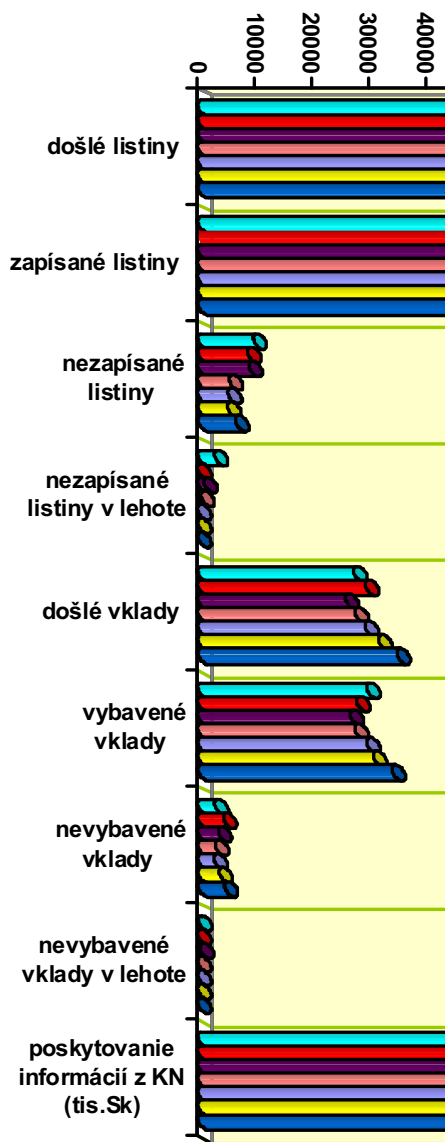
- preberanie a zápis registrov na usporiadanie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam,
- oprava chýb v katastrálnom operáte,
- vektorizácia katastrálnych máp, a to aj s využitím grafických výstupov z registrov obnovenej evidencie pozemkov,

Na SK sa úlohy plnili podľa kapacitných možností so zvýšeným úsilím plniť zákonom stanovené lehoty a následne aj ďalšie úlohy, ktoré sú pre spravovanie katastra dôležité. Podrobnejšie je plnenie stanovených úloh uvedené v kapitole 4, kde sú aj zdôvodnené odchýlky od stanovených cieľov.

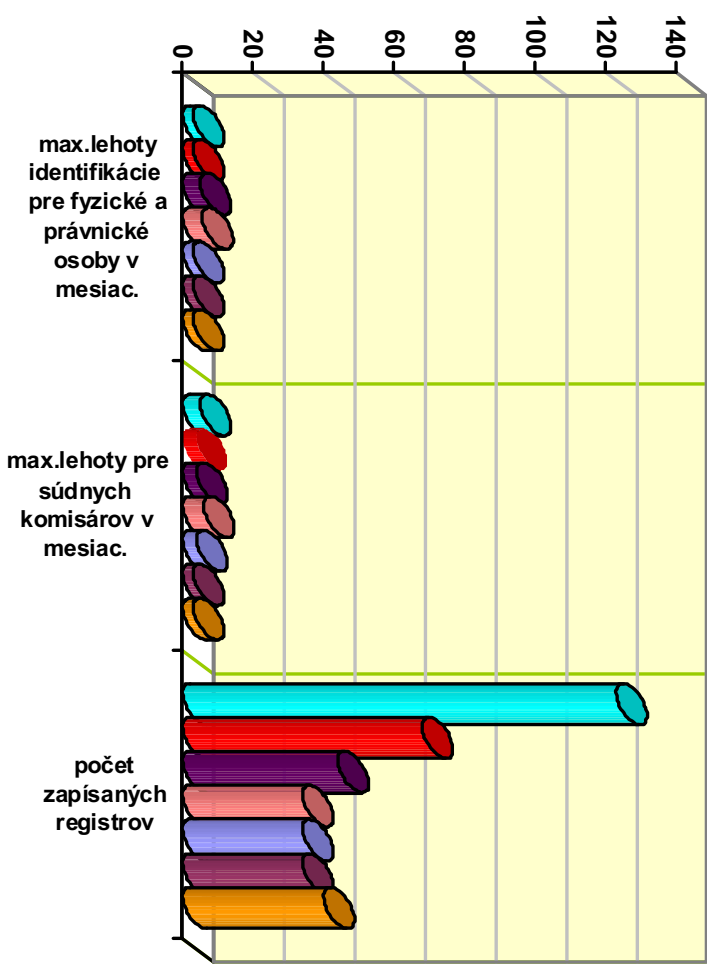
Maximálna pozornosť sa venovala skvalitňovaniu údajov katastra nehnuteľností (SPIKN, SGIKN a KK) v súvislosti s ich zverejňovaním na katastrálnom portály a v súvislosti s prípravou na migráciu do viacúčelového katastra. Pozitívnym prínosom je virtuálna počítačová sieť rezortu, ktorá zabezpečuje informovanosť a v niektorých prípadoch aj urýchľuje prácu na pracoviskách rezortu. Zlepšila sa situácia vo finančnej oblasti na úlohe konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim, kde bolo možné znížiť rozpracovanosť ROEP. Harmonogramy na roky 1997 a 2004 boli ukončené. Z harmonogramov na roky 1996, 1998 a 2001 je potrebné ukončiť spolu 11 k.ú. Rozpracované sú harmonogramy na roky 2006 až 2008, kde je 53 k.ú. Spolu je rozpracovaných 64 k.ú. Počet ukončených ROEP predstavuje 76,2% z počtu zadaných k.ú., kde je správny orgán KÚ. Počet zapísaných ROEP z počtu ukončených ROEP, kde je správny orgán PÚ predstavuje 98,3%.

Prehľad plnenia ťažiskových úloh za posledných 7 rokov je v nasledujúcej tabuľke:

	rok 2002	rok 2003	rok 2004	rok 2005	rok 2006	rok 2007	rok 2008
došlé listiny (počet)	57179	58937	58311	66882	68234	70604	79534
zapísané listiny (počet)	57943	59833	58163	66213	68381	69764	76745
nezapísané listiny (počet)	9732	8730	8891	5557	5319	5189	6571
nezapísané listiny v lehote (počet)	2919	0	1057	551	0	0	0
došlé vklady (počet)	27336	29404	25906	27607	29374	31731	34916
vybavené vklady (počet)	29639	27911	26775	27588	29619	30761	34040
nevybavené vklady (počet)	2939	4445	3589	3066	2825	3804	4686
nevybavené vklady v lehote (počet)	86	0	430	0	0	0	0
max.lehoty identifikácie pre fyzické a právnické osoby (počet mesiacov)	3	3	5	5,5	3	3	3
max.lehoty pre súdnych komisárov (počet mesiacov)	5	4	4	6	4	3	3
počet zapísaných registrov	123	68	44	34	34	34	40
poskytovanie informácií z KN (tis.Sk)	58609,8	67124,2	68756,8	85008,6	89572,1	70909,0	83485,5



■ rok 2002
 ■ rok 2003
 ■ rok 2004
 ■ rok 2005
 ■ rok 2006
 ■ rok 2007
 ■ rok 2008



7.2 Stanovenie prioritných cieľov na ďalšie roky

KÚ aj v roku 2009 bude vykonávať úlohy vyplývajúce zo schváleného plánu vecných úloh. V tomto materiály sú stanovené priority organizácie pre rok 2009 a sú nimi predovšetkým úlohy vyplývajúce z katastrálneho zákona a iných právnych noriem.

Absolútnu dlhodobú prioritu v činnosti správ katastra musia mať

- na úseku **právnych činností** rozhodovanie o návrhoch na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam a zápisy práv do katastra nehnuteľností (včítane zápisov podľa registrov);
- na úseku **technických činností** poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností, vektorizácia katastrálnych máp s využitím grafických výstupov registrov obnovennej evidencie pozemkov, odstraňovanie chýb a skvalitňovanie databázy katastra nehnuteľností, úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov geodetických prác;
- v **personálnej oblasti** prehĺbovanie kvalifikácie štátnych zamestnancov a realizácia výberových konaní na voľné štátnozamestnanecké miesta.

Ďalšími prioritami sú skvalitňovanie údajov SPIKN a SGIKN a ich príprava na migráciu do nového systému spravovania katastra nehnuteľností, dodržiavanie bezpečnostného projektu informačného systému, zasielanie pripomienok k programovému vybaveniu správ katastra, oboznamovanie zamestnancov KÚ s novými predpismi a novým softvérom KN, spolupráca pri testovaní a nasadzovaní nových technológií pre elektronické poskytovanie katastrálnych služieb. Opatrenia na rok 2009 sú uvedené v kapitole 2.5.

Dôležitým faktorom pri zabezpečovaní úloh bude aj objem pridelených financií zo štátneho rozpočtu. V kapitole 2.4 sú uvedené oblasti, na ktoré potrebujeme investície pre skvalitnenie práce a zabezpečenie fungovania pracovísk.

8. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V ROKU 2008

Hodnotenie plnenia úloh orgánov miestnej štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností v Prešovskom kraji je uvedené v kapitolách 4 až 7 tejto správy. Z neho je jednoznačne vidieť, a jednoznačne to potvrdzujú ohlasy v masovokomunikačných prostriedkoch, že kataster plní úlohy celospoločenské, ktoré sú úlohami štátu. Významnú úlohu z hľadiska materiálového vybavenia pracovísk katastra, v predchádzajúcich rokoch zohrala finančná pomoc Európskej únie. Každoročná obnova a doplnenie technického vybavenia katastrálnych pracovísk je nevyhnutné pre efektívne a pružné fungovanie katastra nehnuteľností podľa celospoločenských požiadaviek.

Vychádzajúc z hodnotenia plnenia úloh za rok 2008 je možné konštatovať, že :

- Úlohy katastra boli s maximálnym úsilím plnené v súlade s požiadavkami katastrálneho zákona, resp. s požiadavkami iných zákonných noriem súvisiacich s katastrom nehnuteľností.
- Úroveň plnenia úloh nebola rovnaká na území celého kraja.
- Dosiahnutá úroveň bola viac-menej úmerná personálnemu a materiálnemu vybaveniu a objemu finančných prostriedkov, ktoré miestne orgány štátnej správy na úseku KN dostali zo štátneho rozpočtu.
- Opatrenia na rok 2008 boli plnené, ich výsledky sú uvádzané v predchádzajúcich kapitolách 4 až 7.

Na viacerých úsekoch našej činnosti boli dosiahnuté dobré výsledky, hlavne pri poskytovaní informácií z katastra pre verejnosť (reštitučné podania), vo vektorizácii katastrálnych máp, v číselnom určení hraníc katastrálnych území, v zápise práv k nehnuteľnostiam do katastra vkladom a záznamom, v konaniach o opravách chýb v katastrálnom operáte. Plnenie ďalších úloh napr. dopracovanie VKM po zápise ROEP, sa zabezpečovalo podľa kapacitných možností pracovísk.

Činnosť nášho úradu nebola ani v roku 2008 dostatočne podporovaná rozpočtom. Je potrebné každoročne zabezpečiť väčšiu rozpočtovú podporu jednak na lepšie ohodnotenie zamestnancov (motivačný faktor) a jednak na obnovu technických zariadení (výpočtová, zobrazovacia a tlačiarenská technika). Na viacerých budovách potrebujeme vykonať rekonštrukcie fasád

a majetkoprávne vysporiadať podielové spoluvlastníctvo k nehnuteľnostiam užívaných správami katastra a Katastrálnym úradom v Prešove. Je potrebné neustále skvalitňovať technické vybavenie na rezortných pracoviskách. Pozitívnym bolo zrealizované dodávky PC v závere roka 2007 a začiatkom apríla 2008, čím sa nahradili počítače, ktoré nespĺňali technické parametre v súvislosti s nasadením nového softvéru. V decembri 2008 sa uskutočnil nákup nových tlačiarní, čím došlo ku čiastočnej obnove a náhrade opotrebovaných kusov. Pridelené kapitálové výdavky nám umožnili vybaviť serverovne klimatizáciou aj na zvyšných 9 pracoviskách a sčasti zabezpečiť bezpečnostnými systémami 6 pracovísk. Podľa pridelených finančných prostriedkov sa postupne vymieňali a budú rekonštruovať elektroinštalácie na pracoviskách, ktoré sú opotrebované a nezodpovedajú stavu resp. sú na hranici únosnosti prevádzkovej výpočtovej techniky.

Podľa dosiahnutých výsledkov v roku 2008 sme stanovili priority a ciele pre ďalšie roky uvedené hlavne v kapitolách 2 a 7.

Výsledky, ktoré katastrálny úrad počas roka 2008 dosahoval sa hodnotili štvrťročne v správach o plnení úloh rezortu geodézie, kartografie a katastra a boli predkladané ÚGKK SR. Následne sa výsledky hodnotili na poradách riaditeľov správ katastra .

9. HLAVNÉ SKUPINY UŽÍVATEĽOV VÝSTUPOV ORGANIZÁCIE

Kataster nehnuteľností je v zmysle katastrálneho zákona verejným systémom. Slúži odbornej aj laickej verejnosti. Z definície systému vyplýva, že užívateľmi výstupov sú najmä:

- Komerčné geodetické kancelárie
- Komerčné právnické, notárske a advokátske kancelárie
- Daňové úrady
- Súdny
- Ostatné orgány štátnej správy najmä orgány ochrany životného prostredia, poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu
- Obce a poľnohospodárske podniky
- Laická verejnosť - vlastníci nehnuteľností, nájomcovia nehnuteľností a i.

10. ZVEREJNENIE VÝROČNEJ SPRÁVY

Táto výročná správa bude zverejnená na internetovej stránke Úradu geodézie, kartografie a katastra SR, na adrese: www.geodesy.gov.sk a internetovej stránke KÚ www.skgeodesy.sk/PO/. Okrem toho bude v analógovej forme zaslaná Úradu geodézie, kartografie a katastra SR, správam katastra v Prešovskom kraji a obdržia ju aj jednotlivé odbory katastrálneho úradu. Verejný odpočet výročnej správy sa vykoná formou spoločného verejného odpočtu podriadených organizácií v pôsobnosti ÚGKK SR dňa 26.5.2009 na Katastrálnom úrade v Košiciach v dopoludňajších hodinách.

11. ZÁVER

Výročnú správu Katastrálneho úradu v Prešove o plnení úloh miestnej štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností v Prešovskom kraji za rok 2008 **schvaľujem**.

JUDr. Mária Berdisová
prednostka

***Prehľad miestnych orgánov štátnej s
na úseku katastra nehnuteľností v úz
obvode okresov v pôsobnosti
Katastrálneho úradu v Prešove***

