

SPRÁVA KATASTRA PREŠOV
ČÍSLO: 1-520/2013

Výročná správa
Správy katastra Prešov o plnení úloh miestnej štátnej správy na úseku katastra
nehnutelností v Prešovskom kraji za rok 2012

Apríl 2013

1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE	4
2. MISIA A STREDNODOBÁ VÍZIA ORGANIZÁCIE	6
2.1 Hlavné úlohy katastrálneho úradu a správ katastra	6
2.2 Využitelnosť a prínos výsledkov činnosti katastrálneho úradu a správ katastra	7
2.3 Parametre vykonávaných činností	8
2.4 Strednodobá perspektíva organizácie	9
2.5 Opatrenia na rok 2013	10
3. CHARAKTERISTIKA KONTRAKTU ORGANIZÁCIE S ÚSTREDNÝM ORGÁNOM A JEHO PLNENIE	11
4. ČINNOSTI/PRODUKTY ORGANIZÁCIE A ICH NÁKLADY	14
4.1 Stále úlohy	14
4.1.1 Registratúra katastrálnych podaní - podateľňa	14
4.1.2 Konanie o povolení vkladu a zápis vkladových listín do katastra nehnuteľností	14
4.1.3 Zápis záznamových a iných listín do katastra nehnuteľností	16
4.1.4 Oprava chýb v katastrálnom operáte	17
4.1.5 Činnosť supervízora	18
4.1.6 Úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických prác	18
4.1.7 Aktualizácia vektorových máp a analógových máp	19
4.1.8 Tvorba vektorových máp	19
4.1.9 Ostatné činnosti	20
4.1.10 Premietnutie priebehu štátnych hraníc do KN	20
4.1.11 Vyznačenie hranice zastavaného územia obce	20
4.1.12 Štátna dokumentácia a ÚAGK	20
4.1.13 Poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností	21
4.1.14 Činnosti katastrálneho úradu	22
4.1.15 Mimoriadne úlohy rezortu	22
4.2 Dlhodobé úlohy	27
4.2.1 Konanie o obnove evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim	27
4.2.2 Spracovanie a preberanie operátov registrov, projektov pozemkových úprav a sledovanie ich zápisu do KN	30
4.2.3 Revízia údajov katastra nehnuteľností	33
4.2.4 Obnova katastrálneho operátu	33
4.2.5 Číselné určenie hraníc katastrálnych území	33
4.3 Krátkodobé úlohy	34
4.3.1 Zmeny v priebehu hraníc katastrálnych území	34
4.3.2 Sumarizácia	35

4.3.3 Štandardizácia geografického názvoslovia	35
4.4 Kontrolná činnosť, sťažnosti a petície	35
5. ROZPOČET ORGANIZÁCIE	36
5.1 Bežné a kapitálové výdavky	38
5.2 Príjmy organizácie	40
6. PERSONÁLNE OTÁZKY	40
6.1 Plán zamestnancov a jeho plnenie	40
6.1.1 Organizačné zmeny a obsadzovanie štátnozamestnaneckých miest	41
6.1.2 Úsek miezd	42
6.2 Demografia zamestnancov a veková štruktúra zamestnancov	43
6.2.1 Vzdelávanie	46
6.3 Organizačná štruktúra katastrálneho úradu	47
6.4 Očakávaný vývoj v budúcom období	48
7. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA	48
7.1 Priority stanovené ústredným orgánom na rok 2012	49
7.2 Stanovenie prioritných cieľov na ďalšie roky	50
8. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V ROKU 2012	51
9. HLAVNÉ SKUPINY UŽÍVATEĽOV VÝSTUPOV ORGANIZÁCIE	51
10. ZVEREJNENIE VÝROČNEJ SPRÁVY	52
11. ZÁVER	52

Výročná správa o plnení úloh na úseku katastra nehnuteľností v Prešovskom kraji za rok 2012

1. IDENTIFIKÁCIA ORGANIZÁCIE

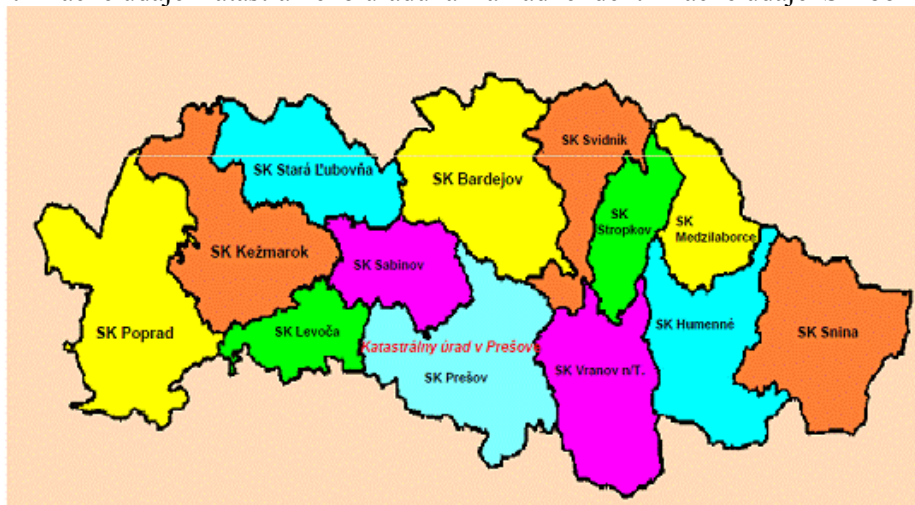
Katastrálny úrad v Prešove (ďalej len KÚ) bol rozpočtovou organizáciou zriadenou k 1. januáru 2002 zákonom Národnej rady Slovenskej republiky (NR SR) č. 255/2001 Z.z. , ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (katastrálny zákon). Ako orgán miestnej štátnej správy na úseku katastra spravoval územný obvod Prešovského kraja, kde v trinástich okresoch vykonával funkciu miestneho orgánu štátnej správy prostredníctvom správ katastra (SK) zriadených v sídlach okresov kraja. KÚ sa finančnými vzťahmi napájal na rozpočet Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ďalej len ÚGKK SR) a v rámci svojej pôsobnosti zabezpečoval mzdové prostriedky a vecné potreby trinástich SK. Zákonom č. 345/2012 Z.z. o niektorých opatreniach v miestnej štátnej správe a o zmene a o doplnení niektorých zákonov bol KÚ zrušený a od 1.1.2013 jeho kompetencie prešli na Správu katastra Prešov s územnou pôsobnosťou v rámci kraja.

SK ostali jeho organizačnými zložkami, nie sú samostatnými právnymi subjektmi. Konajú a rozhodujú v administratívno-právnych veciach samostatne a sú naviazané na rozpočet katastrálneho úradu (v súčasnosti Správy katastra Prešov) . Do pôsobnosti správ katastra patrí výkon štátnej správy na úseku katastra v prvom stupni, a to najmä rozhodovanie v katastrálnom konaní, činnosti spojené so spravovaním katastrálneho operátu, vydávanie verejných listín, ktoré potvrdzujú práva a povinnosti k nehnuteľnostiam a ďalšie činnosti spojené s výkonom štátnej správy na úseku geodézie a kartografie.

KÚ riadil a kontroloval výkon štátnej správy správ katastra. Bol odvolacím orgánom v konaniach, v ktorých v prvom stupni rozhodovali SK.

KÚ viedol prednosta, ktorého vymenúval a odvolával predseda Úradu geodézie, kartografie a katastra SR (ďalej len ÚGKK SR), ktorý bol zároveň aj vedúcim služobného úradu. Na čele správ katastra v územnej pôsobnosti okresu sú riaditelia, ktorých vymenúva a odvoláva prednosta katastrálneho úradu, v súčasnosti je to riaditeľ SK Prešov, ktorého vymenovala predsedníčka ÚGKK SR.

Identifikačné údaje katastrálneho úradu a základné identifikačné údaje SK boli nasledovné:



Nadriadený orgán: Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Názov organizácie: Katastrálny úrad v Prešove

Sídlo organizácie: Konštantínova 6, 080 01 Prešov

Štatutárny orgán : Ing. Rudolf Stanek do 30.7.2012

JUDr. Daniel Švirik od 31.7.2012

Členovia vedenia úradu: Ing. Alena Tomková – vedúca technického odboru a zástupkyňa prednostu

JUDr. Karin Holvayová– vedúca kancelárie prednostu

Mgr. Dana Mačejová - vedúca osobného úradu

JUDr. Tatiana Mihályová – vedúca právneho odboru

Ing. Anna Litvová – vedúca ekonomického odboru

JUDr. Nikol Sonntag - kontrolór

Forma hospodárenia: Rozpočtová organizácia

Dátum zriadenia: 1.1.2002

Kontakt: +42151 281 8505; fax: +42151 7711573; e-mail: kupo@skgeodesy.sk ; www.skgeodesy.sk

SK Bardejov

Sídlo: ul. Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

Riaditeľ: Ing. Ján Pecuch - do 20.8.2012

Ing.Marek Sviatkovský - od 21.8.2012

SK Humenné

Sídlo: ul. Štefánikova 18, 066 01 Humenné

Riaditeľ: JUDr. Michal Harakaľ do 14.8.2012

JUDr.Alena Vysočanská od 15.8.2012

SK Kežmarok

Sídlo: ul. Baštová 16/A, 060 01 Kežmarok,

Riaditeľ: Ing. Mária Buricová do 14.8.2012

JUDr.Ondrej Teraj od 15.8.2012

SK Levoča

Sídlo: Mäsiarska ulica č.14, 054 01 Levoča

Riaditeľ: Ing. Dušan Gallovič

SK Medzilaborce

Sídlo: ul. Dobrianskeho 89, 068 01 Medzilaborce

Riaditeľ: Mgr. Jana Repovská

SK Poprad

Sídlo: ul. Currie 3, 058 01 Poprad

Riaditeľ: JUDr. Ján Zoričák do 13.8.2012

Ing.Viera Spišiaková od 14.8.2012

SK Prešov

Sídlo: ul. Konštantínova 6, 080 01 Prešov

Riaditeľ: Ing. Richard Daňko

SK Sabinov

Sídlo: ul.17. novembra 2, 083 01 Sabinov,

Riaditeľ: Ing. Vladimír Dujava

SK Snina

Sídlo: ul. Partizánska 1057, 069 01 Snina

Riaditeľ: Mgr. Ing. Ján Kormucík

SK Stará Ľubovňa

Sídlo: Nám. Gen. Štefánika 531, 064 01 Stará Ľubovňa

Riaditeľ: Mgr.Richard Malý do 14.8.2012

Ing.Štefan Pavlík od 15.8.2012

SK Stropkov

Sídlo: ul. Športová 2, 091 01 Stropkov

Riaditeľ: JUDr. Ondrej Brendza

SK Svidník

Sídlo: Sovietskych hrdinov 200/33, 089 01 Svidník

Riaditeľ: JUDr. Jana Brušková

SK Vranov nad Topľou

Sídlo: ul. Kalinčiakova 878, 093 01 Vranov nad Topľou

Riaditeľ: Ing.Vincent Pavlinský do 14.8.2012

JUDr.Alena Maščuchová od 15.8.2012.

2. MISIA A STREDNODOBÁ VÍZIA ORGANIZÁCIE

Miestne orgány štátnej moci na úseku katastra nehnuteľností sú súčasťou výkonnej moci štátu a nástrojom na uskutočňovanie funkcií štátu pri ochrane a využívaní práv k nehnuteľnostiam. Spravujú kataster nehnuteľností ako štátny informačný systém o nehnuteľnostiach a o vlastníckych a iných vecných právach k nehnuteľnostiam, čím slúži na daňové a poplatkové účely, na oceňovanie nehnuteľností, na ochranu poľnohospodárskej a lesnej pôdy, na ochranu nerastného a kultúrneho bohatstva, chránených území a prírodných výtvorov a na budovanie ďalších informačných systémov o nehnuteľnostiach.

V zmysle svojich kompetencií vykonávajú i časť výkonnej moci s prvkami justičného charakteru. Na riešenie úloh súvisiacich s výkonom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností využívajú najnovšie výsledky vedy a techniky.

2.1 Hlavné úlohy katastrálneho úradu a správ katastra

Správy katastra v okresoch Prešovského kraja v hodnotenom období plnili tieto úlohy:

- a) rozhodovanie v katastrálnom konaní,
- b) zápis práv k nehnuteľnostiam,
- c) spravovanie a aktualizácia katastra v súlade s právnym stavom a skutočným stavom na základe ohlásených zmien, zmien zistených pri prešetrovaní údajov katastra; zabezpečovanie súčinnosti s vlastníkmi a inými oprávnenými osobami, obcami a štátnymi orgánmi,
- d) vykonávanie úloh vyplývajúcich zo zákona NR SR č.180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov,
- e) vydávanie verejných listín, ktoré potvrdzujú práva a povinnosti k nehnuteľnostiam, ako aj iné skutočnosti týkajúce sa nehnuteľností,
- f) kontrola a úradné overovanie výsledkov geodetických a kartografických činností, ktorých výsledky sa preberajú do katastra nehnuteľností v súlade s Národnou realizáciou súradnicového systému Jednotnej trigonometrickej siete katastrálnej - JTSK03,
- g) spracovanie sumárnych údajov katastra o pôdnom fonde,
- h) rozhodovanie v konaní o priestupkoch proti poriadku v štátnej správe na úseku katastra a v konaní o porušení poriadku na úseku katastra právnickými osobami,
- i) spravovanie pozemkových kníh,
- j) poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností,
- k) overovanie kópií alebo rovnopisov verejných listín alebo iných listín, na základe ktorých sa má vykonať zápis do katastra, ako aj kópií geometrických plánov pre potreby správy a aktualizácie katastra v súlade s právnym stavom a skutočným stavom,
- l) rozhodovanie v pochybnostiach o predmete evidovania v katastri,
- m) prevádzkovanie informačného systému geodézie, kartografie a katastra,
- n) plnenie úloh pri tvorbe a preberaní projektov pozemkových úprav,
- o) súčinnosť pri štandardizácii nesídelných geografických objektov,
- p) vykonávanie úloh vyplývajúcich z usmernení ÚGKK SR zameraných na čistenie a dopĺňovanie údajov KN, odstraňovanie dielov parciel, aktualizáciu operátu číselného určenia hraníc katastrálnych území, inventarizáciu spisov registra vkladov.

KÚ v hodnotenom období plnil tieto úlohy:

- a) riadenie a kontrola výkonu štátnej správy na úseku katastra v kraji,
- b) vykonávanie štátnej správy v druhom stupni vo veciach, v ktorých v správnom konaní v prvom stupni konali správy katastra,
- c) koordinácia súčinnosti s inými štátnymi orgánmi v kraji vo veciach plnenia spoločných úloh štátu,
- d) spracovanie sumárnych údajov katastra o pôdnom fonde na krajskej úrovni,
- e) zabezpečovanie zostavenia návrhov registrov obnovenej evidencie pozemkov,
- f) súčinnosť pri tvorbe a preberaní projektov pozemkových úprav,
- g) spracovávanie podkladov pre ÚGKK SR potrebných k rokovaniam s ústrednými orgánmi štátnej správy,
- h) spolupráca pri tvorbe technických a právnych predpisov pre kataster nehnuteľností,

- i) súčinnosť pri vývoji aplikačného softvéru v rámci projektu Elektronický systém katastra nehnuteľností (eSKN), týkajúci sa modulov Centrálny systém katastra nehnuteľností (CSKN), Centrálné elektronické registratúrne stredisko (CERS) a elektronický portál KN (eKN),
- j) koordinácia činnosti pri spravovaní informačného systému geodézie, kartografie a katastra a iných informačných systémov a pri aktualizácii programového vybavenia a bezpečnosti jeho prevádzky,
- k) zabezpečovanie úloh v súvislosti s Národnou realizáciou súradnicového systému Jednotnej trigonometrickej siete katastrálnej - JTSK03,
- l) poskytovanie a sprístupňovanie informácií o svojej činnosti v rozsahu a za podmienok stanovených osobitnými predpismi (hlavne zákon NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých predpisov),
- m) ekonomické a personálne riadenie správ katastra,
- n) dozor nad plnením úloh, ktoré vyplývali pre správy katastra z dôvodu výstavby národnej cestnej dopravnej infraštruktúry a ďalších strategických investičných projektov,
- o) prešetrovanie sťažností a písomných podaní občanov,
- p) zverejňovanie zmlúv uzatvorených v roku 2012 v zákonom stanovenej lehote na webovom portály KÚ a v centrálnom registri zmlúv,
- q) zverejňovanie objednávok a faktúr za tovary a služby v ustanovenej dobe v zmysle zákona NR SR č. 546/2010 Z.z. na webovom portály KÚ.

2.2 Využitelnosť a prínos výsledkov činnosti katastrálneho úradu a správ katastra

KÚ sa so svojimi organizačnými zložkami aj v roku 2012 podieľal na plnení týchto úloh štátu:

1. Ochrana práv k nehnuteľnému majetku, najmä vlastníckeho práva ako základného ľudského práva v zmysle Ústavy SR a dodatkového protokolu Európskej konvencie.
2. Poskytovanie informácií potrebných pre zabezpečenie fungovania trhového hospodárstva
 - daňové a poplatkové účely,
 - oceňovanie nehnuteľností,
 - nakladanie a trh s nehnuteľnosťami,
 - stimulácia zahraničných investícií prostredníctvom čistých a chránených právnych vzťahov k nehnuteľnostiam,
 - budovanie diaľnic a rýchlostných komunikácií, priemyselných parkov, infraštruktúry rómskych osád ,
 - reštitučné konania
 - posilnenie vidieckej politiky majetkovoprávneho usporiadania a pozemkovej konsolidácie
3. Ochrana poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy.
4. Ochrana životného prostredia a nerastného bohatstva.
5. Ochrana chránených častí prírody a krajiny a kultúrnych pamiatok.
6. Budovanie Štátneho informačného systému a rôznych účelových informačných systémov o nehnuteľnostiach.
7. Plnenie úloh sociálneho programu vlády.

Hlavným cieľom v hodnotenom období bolo spravovanie údajov katastra nehnuteľností v súlade s hlásenými zmenami a s údajmi verejných listín predkladaných na zápis do katastra nehnuteľností, čím sa zabezpečovala funkčnosť katastra. Následne bolo možné rozhodovať o právach k nehnuteľnostiam, zapisovať ich, preukazovať ich existenciu a poskytovať o nich informácie. V nadväznosti na to mohol prebiehať trh s nehnuteľnosťami, ktorý mal pozitívny dopad na ekonomiku štátu a zároveň štát plnil ústavnú funkciu ochrany vlastníckych práv.

Ďalším dôležitým faktorom bolo budovanie informačného systému katastra nehnuteľností. V roku 2012 sa pokračovalo v jeho zefektívňovaní a prispôbovaní sa spoločenským potrebám.

Zverejňovanie údajov katastra nehnuteľností na katastrálnom portály s týždennou aktualizáciou prispelo k skvalitneniu obsahu súboru popisných informácií katastra nehnuteľností a súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností. Správy katastra podstatnú mieru práce venovali odstraňovaniu chýb a nedostatkov evidovaných v katastrálnych operátoch, hlavne v súvislosti s prípravou údajov KN na migráciu do novo vyvíjaného aplikačného softvéru a s prípravou na elektronické poskytovanie

katastrálnych služieb. Tvorba registrov obnovenej evidencie pozemkov a projektov pozemkových úprav zabezpečovala a zvyšovala mieru digitalizácie analógových máp katastra nehnuteľností.

Okrem toho sa správy katastra priamo podieľali na zabezpečovaní príjmov do štátnej pokladnice, najmä prostredníctvom správnych poplatkov.

Činnosti vykonávané miestnymi orgánmi štátnej správy na úseku KN sú špecifické, je obtiažné vyčísliť náklady, preto sú pri jednotlivých úlohách uvedené pracovné kapacity, ktoré boli použité na ich plnenie.

2.3 Parametre vykonávaných činností

Základným predpisom, ktorý definuje legislatívny rámec pre prácu miestnych orgánov štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, je katastrálny zákon. Jeho vykonávací predpis tvorí vyhláška ÚGKK SR č. 461/2009 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov.

Ďalšími zákonmi, ktoré sú aplikované v katastrálnej praxi sú :

- ✚ Zákon č. 71/1967 Zb. - o správnom konaní v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.182/1993 Z. z. - o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.145/1995 - o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.180/1995 Z. z. - o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva ... v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.215/1995 Z. z. - o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.216/1995 Z. z. - o Komore geodetov a kartografov v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.261/1995 Z. z. - o Štátnom informačnom systéme v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.211/2000 Z. z. - o slobode informácií v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.400/2009 Z. z. - o štátnej službe v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.215/2002 Z. z. - o elektronickom podpise v znení neskorších predpisov
- ✚ Zákon č.428/2002 Z. z. - o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

Vykonávacie vyhlášky k niektorým z vyššie uvedených zákonov:

- ➔ Vyhl. č. 300/2009 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov
- ➔ Vyhl. č.157/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov
- ➔ Vyhl. č.22/2010 Z. z. ktorou sa vydáva Spravovací poriadok pre katastrálne úrady a správy katastra.

Technická stránka činností správ katastra je upravená smernicami, inštrukciami, metodickými návodmi, pokynmi a usmerneniami ÚGKK SR. Medzi najdôležitejšie predpisy patria nasledovné:

Kataster nehnuteľností	
84.11.13.31.23.00-00	Smernice na spravovanie katastra nehnuteľností-S74.20.73.40.00 z 15.3.2000, ÚGKK SR č. P-1459/2000 v znení Smernice ÚGKK SR z 26.8.2002 č.P-3424/2002
84.11.13.32.31.00-02	Metodický návod, ktorým sa mení a dopĺňa Metodický návod na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov - MN 74.20.73.41.10- v znení dodatku č.1/97, vydaný MPSR č. 2247/2002-1000 z 2.8.2002 a ÚGKK SR č. P- 3389/2002 z 2.8.2002
84.11.13.32.31.00-06	Metodický návod na spracovanie registra obnovenej evidencie pozemkov - MN 74.20.73.47.00 z 29.6.2006 - ÚGKK SR č. PP-3442/2006, MP SR č. 4650/2006-910
84.11.13.31.21.00-97	Smernice na vyhotovovanie geometrických plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov S 74.20.73.43.00 z 28.11.1997, ÚGKK SR č. NP-3595/1997

84.11.13.31.24.00-02	Smernice na vykonávanie zmien hraníc katastrálnych území S 74.20.73.42.00 z 5.3.2002, ÚGKK SR č. NP-1193/2002
84.11.13.31.22.00-99	Smernice na meranie a vykonávanie zmien v súbore geodetických informácií katastra nehnuteľností S 74.20.73.43.20 z 18.3.1999, ÚGKK SR č. P-840/1999
84.11.13.32.25.00-95	Metodický návod na aktualizáciu vektorovej katastrálnej mapy MN 74.20.73.43.23 z 20.12.1995, ÚGKK SR č. NP-4876/1995
84.11.13.31.26.00-99	Smernice na ostatné úlohy katastra nehnuteľností S 74.20. 73.49.00 z 18.3.1999, ÚGKK SR č. P-878/1999
84.11.13.32.32.00-00	Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav MN 74.20.73.46.00 z 28.4.2000, ÚGKK SR č. P-2023/2000, MP SR č.3671/2000-430
84.11.13.32.32.00-08	Metodický návod na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav MN 74.20.73.46.30 z 23.7.2008, ÚGKK SR č. PP-4298/2008-657, MP SR dňa 25.7.2008 č.2413/2008-420.
84.11.13.32.23.00-02	Metodický návod na digitalizáciu nečíselných máp katastra nehnuteľností a ich aktualizáciu MN 74.20.73.46.10 z 18.4.2002, ÚGKK SR č. P-1561/2002
84.11.13.32.22.00-01	Metodický návod na číselné určenie hraníc katastrálnych území MN 74.20.73.46.20 z 26.7.2001, ÚGKK SR č. P-2572/2001
84.11.13.32.21.00-03	Metodický návod na vyhotovovanie identifikácie parciel MN 74.20.73.46.30 z 13.6.2003
84.11.13.31.25.00-03	Smernice na obnovu katastrálneho operátu S74.20.73.45.00 z 3.9.2003, ÚGKK SR č.P 3242/2003
84.11.13.32.24.00-95	Metodický návod na tvorbu vektorovej katastrálnej mapy MN 74.20.73.21.00 zo 17.8.1995, ÚGKK SR č. NP-3467/1995
Štátna dokumentácia	
84.11.13.33.81.00-96	Inštrukcia na dokumentačnú činnosť a skartačný plán dokumentačných fondov I 74.20.73.80.00 z 26.2.1996, ÚGKK SR č. NP-200/1996
84.11.13.31.61.00-99	Smernice na prevádzkovanie automatizovaného informačného systému geodézie, kartografie a katastra S 74.20.73.84.00 z 22.11.1999, ÚGKK SR č. P-3558/1999
84.11.13.31.81.00-08	Smernice na štatistickú klasifikáciu produkcie rezortu 84.11.13.31.81.00-08 z 27.10.2008, ÚGKK SR č. P-6526/2008

Okrem právnych noriem a technických predpisov sa geodetické a kartografické práce riadia aj záväznými slovenskými technickými normami. Z nich najpoužívanejšie sú: STN 01 3410, STN 01 3411, STN 01 9322, STN 72 2518 , STN 73 0401, STN 73 0415, STN 73 0416.

2.4 Strednodobá perspektíva organizácie

Činnosti, ktoré vykonáva kataster sú súčasťou úloh štátu a ich výsledky používajú hlavne orgány štátnej správy. Ekonomický vývoj štátu sa prejavuje nárastom požiadaviek na výkony katastrálnych pracovísk z hľadiska kvantity a kvality aj pri pretrvávajúcej rozpočtovej nedostatočnosti. Činnosť katastra je charakterizovaná množstvom zákonov, ktoré rozširujú povinnosti katastrálnych pracovísk okrem povinností daných katastrálnym zákonom napr. zákon o reštitúciách, o pozemkových úpravách a iné. Zároveň je potrebné zabezpečovať ochranu údajov katastra, vrátane osobných údajov. V katastri nehnuteľností sa pracuje v reálnom čase, kde ako najefektívnejšie sa javí spravovanie údajov digitálnou formou. Vzhľadom k množstvu spravovaných údajov je nevyhnutné pracovať na výkonných počítačoch, ktoré svojimi špičkovými technickými parametrami zabezpečia spoľahlivosť, efektívnosť a pružnosť v činnosti správ katastra.

V najbližších rokoch aj naďalej medzi základné dlhodobé priority katastrálneho úradu bude patriť:

- ➔ zápis práv do katastra nehnuteľností (vklad, záznam, poznámka) a s tým súvisiaca aktualizácia súboru popisných informácií a súboru geodetických informácií informačného systému katastra nehnuteľností,

- ➔ preberanie a zápis rozpracovaných registrov obnovenej evidencie pozemkov, projektov pozemkových úprav a iných registrov súvisiacich s usporiadaním vlastníckeho práva k pozemkom do katastra nehnuteľností ,
- ➔ poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností pre odbornú i laickú verejnosť,
- ➔ vyhotovovanie vektorovej katastrálnej mapy a vektorovej mapy určeného operátu dopracovaním grafických výstupov registrov obnovenej evidencie pozemkov,
- ➔ skvalitňovanie spravovaných údajov.

Medzi krátkodobé priority patrí:

- ➔ odstraňovanie chýb po testovaniach a migráciách súborov popisných informácií a súborov geodetických informácií katastra nehnuteľností a ich príprava na migráciu do centrálného systému katastra nehnuteľností (CSKN),
- ➔ plnenie úloh, ktoré vyplývajú pre SK z dôvodu výstavby priemyselných parkov, diaľnic, rýchlostných komunikácií,
- ➔ aktívna príprava a realizácia úloh vykonávaných v rámci Operačného programu informatizácie spoločnosti (OPIS) v projekte Elektronické služby katastra nehnuteľností (ESKN) s cieľom optimalizácie a skvalitnenia katastrálnych služieb a ich včlenenia do informačných systémov verejnej správy,
- ➔ príprava dokumentov na digitalizáciu a transport do Centrálného elektronického registratúrneho strediska (CERS),
- ➔ testovanie aplikácií tvorených v rámci projektu Elektronický systém katastra nehnuteľností (eSKN), týkajúci sa modulov Centrálny systém katastra nehnuteľností (CSKN), Centrálna elektronické registratúrne stredisko (CERS) a eKN portál.

Vzhľadom na úlohy a postavenie katastra nehnuteľností v spoločnosti je potrebné pridelované finančné zdroje nasmerovať hlavne na skvalitňovanie technického a materiálneho vybavenia pracovísk, na skvalitňovanie a zvyšovanie odbornej kvalifikácie zamestnancov, na adekvátne ohodnotenie výkonov zamestnancov a na zvýšenie a skvalitnenie mediálnych prezentácií činnosti KÚ a SK. Je potrebné riešiť nedostatok absolventov odboru geodézie, kartografie a katastra, ktorí po nadobudnutí požadovanej praxe môžu získať odbornú spôsobilosť na úradné overovanie výsledkov geodetických a kartografických prác, ktoré sa preberajú do štátnej dokumentácie. Kapitálové výdavky je potrebné investovať najmä do rekonštrukcií priestorov pracovísk, rekonštrukcií elektrických rozvodov a počítačových sietí, do zabezpečovacích systémov proti neoprávnenému vniknutiu do priestorov, kde sú uložené dokumenty poskytujúce informácie o vlastníkoch, vlastníckych právach k nehnuteľnostiam a o ďalších údajoch podliehajúcich ochrane údajov.

2.5 Opatrenia na rok 2013

1. Pri zápise práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností vkladom a záznamom dodržiavať zákonom stanovené lehoty.
2. Pri poskytovaní informácií vybavovať aj najobsiahlejšie podania v maximálnej 3-mesačnej lehote.
3. Pri konaniach o oprave chýb v katastrálnom operáte dodržiavať maximálne 3-mesačnú lehotu.
4. Zabezpečiť ukončenie a zápis registra obnovenej evidencie nehnuteľností do katastra nehnuteľností v poslednom k.ú. Jarabina v zmysle zmluvy medzi ÚGKK SR a SPF č.ÚGKK SR-KO-6333/2005 zo dňa 14.12.2005.
5. Zabezpečiť ukončenie a zápis registrov obnovenej evidencie nehnuteľností do katastra nehnuteľností v ďalších k.ú. z harmonogramov 2001,2006 až 2010.
6. Prevziať grafické výsledky v k.ú. po zápise registrov obnovenej evidencie pozemkov a vyhlásiť v nich platnosť vektorových máp.
7. So zámerom skvalitniť prácu na všetkých úsekoch činnosti katastrálneho úradu, umožniť zamestnancom úradu účasť na odborných seminároch a školeniach organizovaných inými organizáciami.
8. Vlastnými kapacitami pripravovať školenia k novým predpisom týkajúcim sa pracovných činností katastrálnych úradov a pre vybrané skupiny zamestnancov organizovať tematicky zamerané pracovné porady. Vytvoriť vhodné podmienky na samo štúdium zamestnancov.

9. Efektívnou organizačnou prácou a pripomienkovaním programového vybavenia, ktoré slúži na budovanie informačného systému katastra nehnuteľností, skvalitňovať katastrálny operát a poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností.
10. Zabezpečovať skvalitňovanie súboru geodetických informácií a súboru popisných informácií pred migráciou údajov do CSKN a v súvislosti s ich poskytovaním cez katastrálny portál .
11. Zvyšovať odbornú úroveň zamestnancov v oblasti poskytovania elektronických služieb.
12. Spolupráca pri realizácii programového vyhlásenia vlády SR na roky 2012 až 2016 v súvislosti s vytvorením novej štruktúry miestnych orgánov štátnej správy, ktorej podstatou je integrácia pôsobností orgánov špecializovanej miestnej štátnej správy do jedného štátneho úradu na miestnej úrovni so všeobecnou vecnou kompetenciou.
13. Dôslednou organizačnou a riadiacou činnosťou na všetkých riadiacich úrovniach zabezpečiť efektívne a bezpečné využívanie technických zariadení, technických a programových prostriedkov.
14. Pravidelnou kontrolnou činnosťou zabezpečiť dôsledné uplatňovanie právnych noriem, technických predpisov a iných aktov riadenia zamestnancami správ katastra a tým zamedziť vzniku chýb.
15. V súlade so zákonom NR SR č.382/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov zabezpečiť umiestnenie povinne zverejňovaných zmlúv uzatvorených po 1.1.2012 v Centrálnom registri zmlúv v zákonom stanovenej lehote.
16. Na webovom portály SK Prešov zabezpečiť zverejnenie objednávok a faktúr za tovary a služby v ustanovenej lehote v zmysle zákona NR SR č. 382/2011 Z.z. v znení neskorších predpisov.

3.CHARAKTERISTIKA KONTRAKTU ORGANIZÁCIE S ÚSTREDNÝM ORGÁNOM A JEHO PLNENIE

Katastrálny úrad v Prešove v roku 2012 prioritne plnil úlohy uvedené v Pláne vecných úloh na rok 2012 (ďalej len plán) schválenom ÚGKK SR listom č.OKI-8707/2011-1147 zo dňa 19.12.2011 v znení zmien schválených listami č. OKI-3356/2012-399 zo dňa 6.6.2012 a OKI - 7573/2012-399 zo dňa 12.12.2012.

Úlohy boli špecifikované výkonnosťnými a kvantitatívnymi parametrami a vychádzali z „Plánu počtu zamestnancov a fondu pracovnej doby na rok 2012“. Plánovaný počet zamestnancov na rok 2011 bol **316**, z toho výkonné zložky tvorili **265** zamestnancov a správne zložky **51** zamestnancov. Kvantitatívne parametre sú vyjadrené základnými mernými jednotkami (ďalej MJ) (napr. podanie, skončené konanie, listina, geometrický plán, register, katastrálne územie). Výkonnosťné parametre vyjadrené v plánovaných hodinách (ďalej PH) vychádzajú z maximálnych lehôt na vykonanie jednotlivých druhov prác (daných právnymi alebo internými predpismi) a zo skutočnosti z predchádzajúcich rokov. Kvalitatívne parametre úloh sú v súlade s katastrálnym zákonom, so zákonom NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov a so zákonom NR SR č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov. Podrobné kvantitatívne parametre jednotlivých úloh definujú technické normy a technické predpisy vydané ÚGKK SR. Na vykonanie úloh sú používané technické predpisy uvedené v bode 2.3 tejto správy. V nasledujúcom hodnotení sú uvádzané skutočné hodiny (SH) odpracované v rámci pracovného času t.j. bez hodín nad rámec tohto času.

Úlohy boli začlenené do blokov 2, 3, 4 a 5, ktorých plnenie oproti schválenému plánu bolo nasledovné:

Blok 2- činnosti oddelení zápisov práv k nehnuteľnostiam

Úloha	Merná jednotka	Plán	Skutočné plnenie	% plnenia
Registratúra katastrálnych podaní	podanie	85000	88406	104,0%
	PH alebo SH	27894	28544	102,3%
Rozhodovanie o návrhu na vklad údajov o právnych vzťahoch k nehnuteľnostiam	práv. skon. konanie	25000	28413	113,7%
	€	1 900 000	1 868 510	98,3%
	PH alebo SH	24720	27293	110,4%
Počet prerušených konaní	podanie	3500	3952	112,9%
	PH alebo SH	4200	4259	101,4%
Ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním	podanie	30000	32365	107,9%
	PH alebo SH	15820	14535	91,9%
Zápis listín do katastra nehnuteľností	listina	76000	77774	102,3%
	PH alebo SH	92500	82279	89,0%

Na zabezpečenie úloh tohto bloku bolo vyčerpaných 156 910 SH, čo predstavuje 44,2% z použiteľného čistého pracovného fondu na rok. V pláne bolo na tento blok vyčlenených 165 134 PH a skutočné plnenie predstavuje 95,0%. Vyššie čerpanie plánovaného časového fondu bolo pri prijímaní katastrálnych podaní a pri rozhodovaní o návrhoch na vklad, čo súvisí so zvýšenou prácnosťou pri vybavovaní elektronických podaní a s vydávaním rozhodnutí o povolení vkladu. Celkom na úlohách tohto bloku pracovalo 113,0 zamestnancov, čo je o 0,8 zamestnancov menej ako v rovnakom období roka 2011.

Blok 3-činnosti oddelení technických, dokumentácie a poskytovania informácií a technických oddelení

Úloha	Merná jednotka	Plán	Skutočné plnenie	% plnenia
Konanie o obnove evidencie niektorých poz. a právnych vzťahov k nim a PPÚ	k.ú.	80	82	102,5%
	PH alebo SH	12700	12850	101,2%
Zápis registrov a PPÚ	register	40	37	92,5%
	PH alebo SH	16000	12020	75,1%
Oprava chýb v katastrálnom operáte ...	podanie	1900	1733	91,2%
	PH alebo SH	17913	16490	92,1%
Činnosť supervízora	PH alebo SH	14000	13800	98,6%
Úradné overovanie geometrických plánov	GP	6900	7341	106,4%
	€	182850	202478	110,7%
	PH alebo SH	11100	14064	126,7%
Úradné overovanie iných výsledkov g. a k. činností	iný výsledok g. a k. č.	40	53	132,5%
	€	1060	1405	132,5%
	PH alebo SH	333	197	59,2%
Konanie o určení priebehu hranice k.ú. a o zmene názvu k.ú.	konanie	1	1	100,0%
	PH alebo SH	30	18	60,0%
Aktualizácia vektorových máp	GP	7000	7036	100,5%
	PH alebo SH	13000	12300	94,6%
Tvorba vektorových máp	k.ú.	100	106	106,0%
	PH alebo SH	15820	11376	71,9%
Ostatné činnosti ...	PH	22500	19139	85,1%
	PH alebo SH	22500	19139	85,1%

Na zabezpečenie úloh tohto bloku bolo vyčerpaných 114 544 SH, čo je 32,2% z použiteľného čistého pracovného fondu na rok. V pláne bolo na tento blok vyčlenených 126 096 PH a skutočné plnenie bolo na 69,0%. Celkom na úlohách tohto bloku pracovalo 82,5 zamestnancov, čo je o 10,9 zamestnancov menej ako v rovnakom období roka 2011.

Blok 4 - činnosti oddelení technických, dokumentácie a poskytovania informácií a oddelení dokumentácie a poskytovania informácií

Úloha	Merná jednotka	Plán	Skutočné plnenie	% plnenia
Štátna dokumentácia	PH	14000	13176	94,1%
	PH alebo SH	14000	13176	94,1%
Poskytovanie informácií z KN	€ celkom	2 600 000	2 693 278	103,6%
	PH alebo SH	103000	59183	57,5%

Na zabezpečenie úloh tohto bloku bolo vyčerpaných 72 359 SH, čo je 20,4% z použiteľného čistého pracovného fondu na rok. V pláne bolo na tento blok vyčlenených 117 000 PH a skutočné plnenie bolo na 61,8 %. Nižšie čerpanie plánovaného časového fondu bolo spôsobené potrebou zabezpečiť úlohy bloku 2. Celkom na úlohách tohto bloku pracovalo 52,1 zamestnancov čo je o 1,8 zamestnancov menej ako v rovnakom období roka 2011.

Blok 5 -mimoriadne úlohy-činnosti oddelení technických, dokumentácie a poskytovania informácií a oddelení dokumentácie a poskytovania informácií a oddelení zápisov práv k nehnuteľnostiam

Úloha	Merná jednotka	Plán	Skutočné plnenie	% plnenia
inventarizácia spisov registra V	PH alebo SH	1000	1594	159,4%
čistenie údajov SPI a SGI KN	PH alebo SH	10000	9906	99,1%

Na zabezpečenie úloh tohto bloku bolo vyčerpaných 11 500 SH, čo je 3,2% z použiteľného čistého pracovného fondu na rok. V pláne bolo na tento blok vyčlenených 11 000 PH a skutočné plnenie bolo na 104,5 %. Celkom na úlohách tohto bloku pracovalo 8,3 zamestnancov, čo je o 4,5 zamestnancov menej ako v rovnakom období roka 2011.

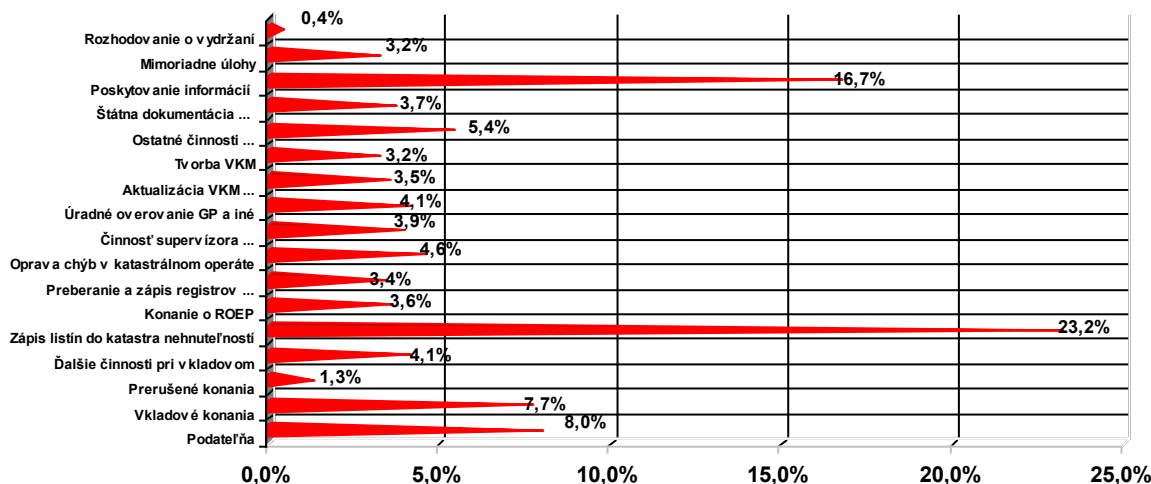
Fond pracovnej doby bol v hodnotenom období vyčerpaný v rozsahu 355 313 SH, čo oproti plánovanému časovému fondu 419 230 PH na rok 2012 predstavuje 84,8 %. Nižší rozsah dispozičných kapacít bol spôsobený vyšším čerpaním stratových časov (nemoc, povinnosti) ako bolo predpokladané v pláne. Plánovaný čistý časový fond bol 1582 PH a skutočný čistý časový fond predstavoval 1388 PH (87,7%). Réžia riaditeľov a vedúcich oddelení SK predstavovala 22 821 SH, t.j. 16,4 zamestnancov, čo je iba 57,7% z plánovanej réžie. Títo zamestnanci úlohy nielen organizačne zabezpečovali, ale ich aj prakticky vykonávali.

Na činnosti správ katastra, ktoré sú zaradené do nevýrobného pracovného času (účasť výkonných zamestnancov na poradách, školeniach, poskytovanie súčinnosti...) bolo vyčerpaných 7478,8 SH (5,4 zamestnanca).

Nad rámec stanoveného pracovného času (bez nároku na mzdu) SK odpracovali 5443 SH t.j. 3,9 zamestnanca, čo prispelo hlavne k dodržaniu zákonom stanovených lehôt alebo prikázaných termínov plnenia.

Zvýšenie výkonov bolo zaznamenané na opravách chýb, na zápise listín, na tvorbe vektorových máp a pri poskytovaní informácií. Nižšia produktivita sa dosiahla pri rozhodovaniach o návrhoch na vklad a pri úradnom overovaní výsledkov geodetických a kartografických prác.

Prehľad o čerpaní SH v percentách na jednotlivých úlohách poskytuje nasledujúci graf.



4. ČINNOSTI (PRODUKTY) ORGANIZÁCIE A ICH NÁKLADY

V roku 2012 pracoval Katastrálny úrad v Prešove spolu so správami katastra na úlohách zakotvených v katastrálnom zákone, prioritne boli plnené úlohy zakotvené v Pláne vecných úloh na rok 2012.

4.1 Stále úlohy

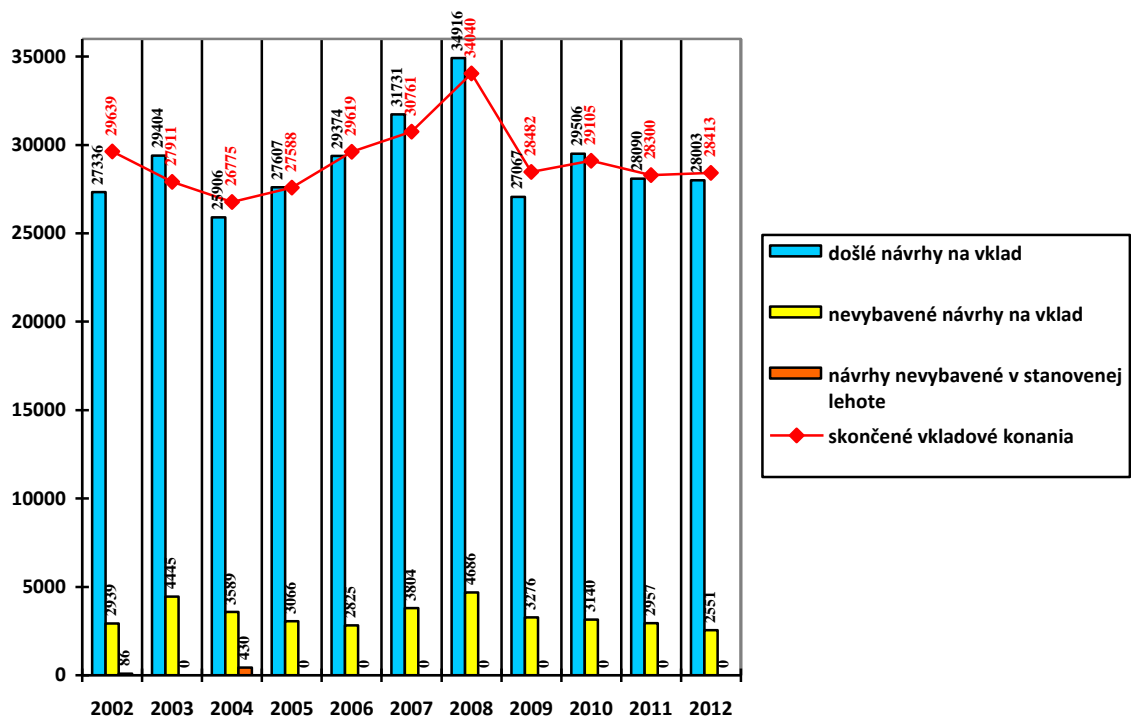
4.1.1 Registratúra katastrálnych podaní - podateľňa.

Do uvedenej činnosti patrí hlavne príjem katastrálnych podaní, ich zaradenie a zápis do príslušného registra v zmysle spravovacieho poriadku pre katastrálne úrady a správy katastra, plombovanie údajov evidovaných na listoch vlastníctva a v pozemnoknižných vložkách, ďalšie činnosť spojené s vybavovaním podaní. V zmysle § 23 katastrálneho zákona sa prijímajú aj elektronické podania, čo spôsobuje zvýšenú prácnosť správ katastra ako pri písomných podaniach do času, kým nebude aj u nás tento proces úplne elektronizovaný.

Plnenie úlohy zodpovedalo počtu došlých podaní a pracovalo na nej 20,6 zamestnancov. Plnenie plánu v počte merných jednotiek predstavuje 104,0%, čerpanie časového fondu 102,3% a plnenie stanovenej produktivity bolo na 86,0% .

4.1.2 Konanie o povolení vkladu a zápis vkladových listín do katastra nehnuteľností

V nasledujúcom grafe uvádzame celkový stav v plnení tejto úlohy na území Prešovského kraja za roky 2002 až 2012.



V sledovanom období roku 2012 bol pokles v počte došlých návrhov na vklad oproti rovnakému obdobiu roka 2011 o 0,3% a pokles oproti rovnakému obdobiu roka 2010 o 5,1%. V počte vybavených návrhov na vklad oproti rovnakému obdobiu roka 2011 bol nárast o 0,4% a pokles oproti rovnakému obdobiu roka 2010 o 2,4%.

Návrhy na vklad nevybavené v stanovenej lehote k 31.12.2012 nemala ani jedna správa katastra. Najviac nevybavených vkladov k 31.12.2012 majú SK Poprad– 506 a SK Prešov–659.

V porovnaní so stavom k 31.12.2011 **stúpil** počet

- došlých návrhov na vklad na SK Bardejov (o 24,4%), Humenné (o 10,0%), Medzilaborce (o 16,4%), Poprad (o 3,2%), Sabinov (o 6,3%) a Snina (o 7,8%);
- skončených návrhov na vklad na SK Bardejov (o 23,0%), SK Humenné (o 4,5%), SK Medzilaborce (o 14,6%), SK Poprad (o 6,5%), SK Prešov (o 0,4%), SK Snina (o 14,9%), SK Svidník (o 0,2%) a SK Vranov n.T. (o 3,8%).

Pokles nevybavených návrhov na konci sledovaného obdobia (oproti stavu k 31.12.2011) nastal na SK Bardejov, Levoča, Poprad, Prešov, Snina, Stropkov, Svidník a Vranov n.T. Percento nevybavených vkladových podaní z počtu došlých vkladov a vkladov nevybavených v r.2011 v rámci kraja predstavuje 8,2%. Najvyššie percento vybavených návrhov na vklad z počtu došlých návrhov a návrhov nevybavených v r.2011 dosiahli SK Snina (14,7%).

Počet vybavených návrhov na vklad s lehotoú do 15 dní je 1000 zo 1051 došlých, t.j. 3,5 % z počtu vybavených vkladov v sledovanom období. Všetky návrhy na vklad boli skončené v 15-dňovej lehote. Najviac predmetných podaní mala SK Poprad-228 (4,5 % z počtu skončených podaní), SK Prešov-221 (2,9 % z počtu skončených podaní) a SK Kežmarok-104 (4,8 % z počtu skončených podaní).

Počet došlých návrhov na vklad s lehotoú do 20 dní je 4021. V lehote 20 dní bolo k 31.12.2012 ukončených 3940 návrhov na vklad, neukončené vklady sú v lehote. Tieto návrhy na vklad predstavujú 14,1% z počtu došlých návrhov na vklad a 14,2 % z počtu vybavených vkladov v sledovanom období. Najviac predmetných došlých podaní mala SK Prešov-879 (11,7% z počtu došlých vkladov), SK Vranov n/Topľou-474 (23,1% z počtu došlých vkladov), SK Bardejov-508 (19,3% z počtu došlých vkladov), SK Humenné -422 (24,5% z počtu došlých vkladov).

Prehľad poskytuje tabuľka 3, str.10 – Vyhodnotenie vkladových konaní za 1.-4. štvrťrok 2012.

Počet zamýšľaných návrhov na vklad k 31.12.2012 bol 3953, čo je o 708 viac ako v rovnakom období roka 2011. Najviac, až 26,3% z počtu predmetných návrhov v rámci kraja, ich mala SK Prešov.

Prerušené konania boli v 3952 prípadoch, čo je nárast o 82 podaní oproti stavu k 31.12.2011. Najviac, až 36,4% z počtu prerušených konaní v rámci kraja, ich mala SK Prešov.

V hodnotenom období bolo podaných 3752 elektronických podaní, z toho

- 3312 návrhov na vklad (88,3 % z počtu došlých podaní),
- 89 návrhov na vykonanie záznamu (2,4 %),
- 109 žiadosti na poskytnutie údajov KN podľa § 69 katastrálneho zákona (hlavne žiadosti notárov k dedičským konaniam) (2,9 %),
- 242 podaní bolo doplnených podaní k predchádzajúcim elektronickým podaniam (6,4%).

Okrem toho bolo 58 podaní, ktoré boli neúplné (bez príloh), neúplne overené (chýbala časová pečiatka), chýbal zaručený elektronický podpis.

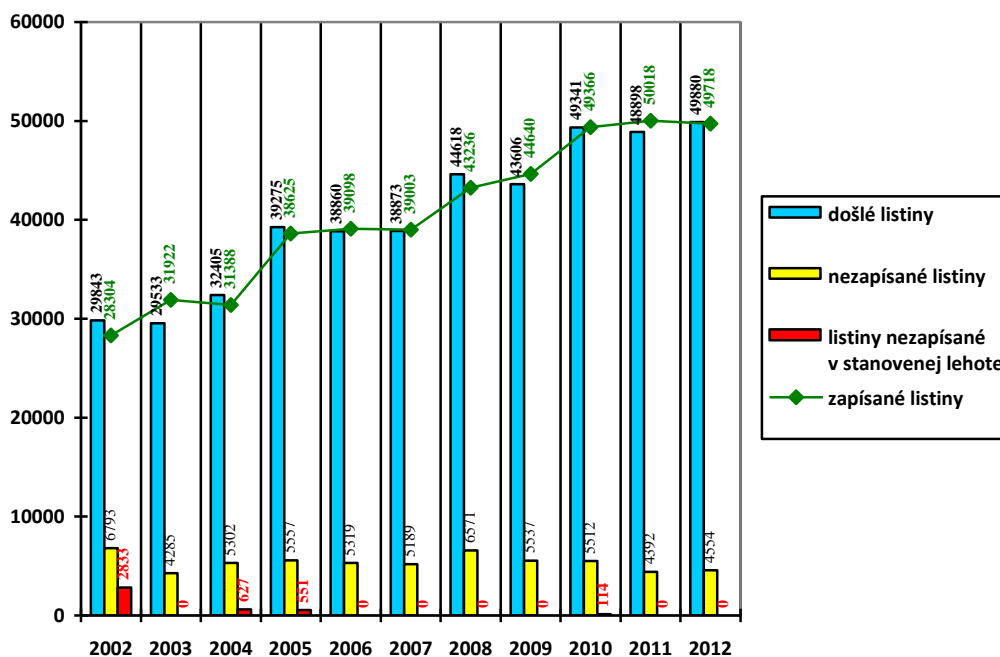
Najviac elektronických podaní bolo podaných pre SK Prešov (946), Bardejov (520), Vranov n/T. (395), Humenné (374). Oproti rovnakému obdobiu minulého roka je nárast o 38,5%.

Počet skončených návrhov na vklad predstavovalo 113,7% plnenie úlohy vzhľadom k plánu, čerpanie časového fondu bolo na 110,4% a plnenie v správnych poplatkoch na 98,3%. Dosaiahnutý finančný objem pri plnení tejto úlohy v štandardnom režime predstavuje 1 868 510 €, z toho oslobodené 135 480 €. Plnenie stanovenej produktivity bolo na 90,3%.

Pracovné kapacity na rozhodovanie o návrhoch na vklad a ďalšie činnosti súvisiace s vkladovým konaním tvorili 41828 SH, čo predstavuje 30,1 zamestnancov.

4.1.3 Zápis záznamových a iných listín do katastra nehnuteľností

V nasledujúcom grafe uvádzame celkový stav v plnení tejto úlohy na území Prešovského kraja za roky 2002 až 2012.



V sledovanom období roka 2012 bol nárast v počte došlých listín oproti rovnakému obdobiu roka 2011 o 2,0% a nárast oproti rovnakému obdobiu roka 2010 o 1,1%.

V počte zapísaných listín bol pokles o 0,6% oproti rovnakému obdobiu roka 2011, nárast o 0,7% oproti rovnakému obdobiu roka 2010.

Počas hodnoteného obdobia dodržiavali zákonom stanovenú lehotu všetky SK, preto sa opatrenia neprijímali.

Najviac nezapísaných listín k 31.12.2012 majú SK Prešov-1008, SK Poprad -592, SK Vranov n/T.-575 a SK Kežmarok-617.

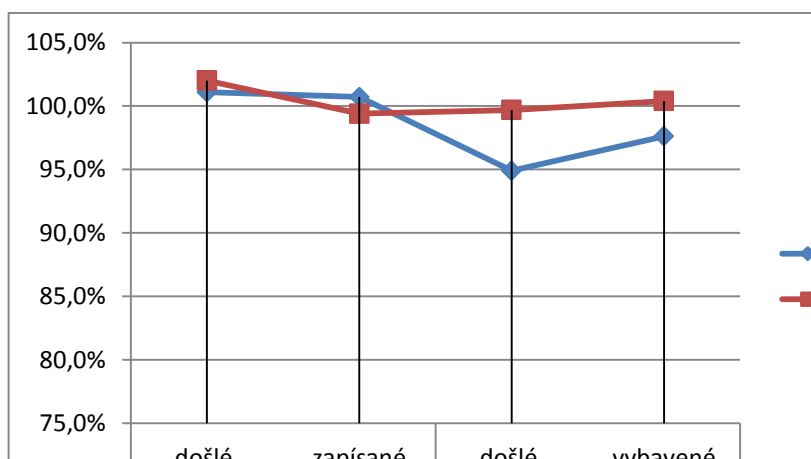
V porovnaní so stavom k 31.12.2011 došlo **k nárastu**

- došlých listín na SK Bardejov (o 10,5%), SK Levoča (o 6,0%), SK Poprad (o 12,8%), SK Prešov (o 1,1%), SK Sabinov (o 0,3%), SK Snina (o 2,7%) a SK Vranov n.T. (o 6,5%); na ostatných SK bol pokles,
- zapísaných listín na SK Bardejov (o 12,4%), SK Levoča (o 5,8%), SK Poprad (o 16,4%), SK Snina (o 4,1%) a SK Vranov n.T. (o 2,1%); na ostatných SK bol pokles.

Pokles nezapísaných listín dosiahli SK Levoča, Medzilaborce, Poprad, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov a Svidník.

V rámci kraja percento nezapísaných listín z počtu nevybavených listín (vkladových a záznamových) a listín nezapísaných v r.2011 predstavovalo 5,3%.

Percentuálne porovnanie počtu došlých a zapísaných listín v roku 2012 oproti rokom 2010 a 2011 je v nasledujúcom grafe.



V sledovanom období roka 2012 bol nárast v počte došlých listín oproti rovnakému obdobiu roka 2011 o 2,0% a nárast oproti rovnakému obdobiu roka 2010 o 1,1%.

V počte zapísaných listín je pokles o 0,6% oproti rovnakému obdobiu roka 2011, nárast o 0,7% oproti rovnakému obdobiu roka 2010.

Počas hodnoteného obdobia dodržiavali zákonom stanovenú lehotu všetky SK, preto sa opatrenia neprijímali.

Najviac nezapísaných listín k 31.12.2012 majú SK Prešov-1008, SK Poprad -592, SK Vranov n/T.-575 a SK Kežmarok-617 .

V porovnaní so stavom k 31.12.2011 došlo **k nárastu**

- došlých listín na SK Bardejov (o 10,5%), SK Levoča (o 6,0%), SK Poprad (o 12,8%), SK Prešov (o 1,1%), SK Sabinov (o 0,3%), SK Snina (o 2,7%) a SK Vranov n.T. (o 6,5%); na ostatných SK bol pokles,
- zapísaných listín na SK Bardejov (o 12,4%), SK Levoča (o 5,8%), SK Poprad (o 16,4%), SK Snina (o 4,1%) a SK Vranov n.T. (o 2,1%); na ostatných SK bol pokles.

Pokles nezapísaných listín na konci sledovaného obdobia (oproti stavu k 31.12.2011) dosiahli SK Levoča, Medzilaborce, Poprad, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov a Svidník.

V rámci kraja percento nezapísaných listín z počtu nevybavených listín (vkladových a záznamových) a listín nezapísaných v r.2011 predstavuje 5,3%, pričom najvyššie percento má SK Kežmarok (9,2%).

Priemerný počet záznamov v rámci jednej položky je 410 a na zápis jednej listiny je potrebné vykonať priemerne 667 záznamov.

Pracovné kapacity tvorili 82 279 SH, čo predstavuje 59,3 zamestnancov. Bola dosiahnutá vyššia produktivita ako predpokladal plán. Tá je však dosiahnutá na úkor času mimo stanoveného pracovného času, aby sa dosiahla resp. dodržala zákonom stanovená lehota. Počet zapísaných listín (vkladových, záznamových a iných) predstavuje 102,3% plnenie úlohy vzhľadom k plánu, čerpanie časového fondu 89,0% a plnenie stanovenej produktivity bolo na 101,0%.

4.1.4 Oprava chýb v katastrálnom operáte

V rámci katastrálneho konania o opravách chýb v katastrálnom operáte (KO) bolo v hodnotenom období vydaných 636 (v 1.-4.štvrtroku 2011 - 734) rozhodnutí a protokolom bolo ukončených 1097

neformálnych opráv (v 1.-4.štvrtroku 2011 - 1969), spolu 1733 opráv (v 1.-4.štvrtroku 2011 - 2703). Došlých podaní v sledovanom období bolo 1751 (v 1.-4.štvrtroku 2011 - 2229). Vybavovaných bolo aj 95 podaní došlých v r.2011, z ktorých ostalo 6 neukončených z dôvodu prerušenia konania. Najviac rozhodnutí vydala SK Bardejov (146), SK Humenné (65), SK Poprad (102), SK Snina (79). Najviac neformálnych opráv vykonali SK Medzilaborce (256), SK Stropkov (187), SK Levoča (140), SK Stará Ľubovňa (109). Najčastejším predmetom opravy bola výmera parcely, chybné zapísané spoluvlastnícky podiel, rodné číslo, adresa a nesúlad údajov uvedených v listine s údajmi zapísanými v katastri nehnuteľností.

Počty podaní riešených podľa § 57 katastrálneho zákona predstavuje 977 podaní z 1194 došlých (v 1.-4.štvrtroku 2011 - 2065). Z tohto počtu je 297 podaní (v 1.-4.štvrtroku 2011 - 348), ktoré boli po prešetrení preradené do registra X.

Zavedením bezplatného katastrálneho portálu, stúpol aj počet e-mailových podaní, kde na základe získaných informácií občania žiadajú vysvetlenie alebo priamo vyjadrujú nespokojnosť.

Pracovné kapacity tvorili 16490 SH, čo predstavuje 11,9 zamestnancov. Bola dosiahnutá nižšia produktivita ako predpokladal plán - 81,1%, čo je spôsobené zvýšenou náročnosťou podaní na prešetrenie. Plnenie úlohy predstavovalo 91,2% oproti plánu, čerpanie časového fondu bolo na 92,1% plánovaného času.

4.1.5 Činnosť supervízora

Činnosť supervízorov spočívala najmä v zabezpečovaní funkčnosti počítačovej siete, v inštalácii nových verzií autorizovaných programov a ich nasadení do prevádzky, v dozeraní na bezpečnosť počítačovej siete, funkčnosti e-mailovej pošty a pripojení na internet. Zároveň vykonávali aj iné činnosti podľa potrieb na katastri, hlavne odstraňovanie chýb po testovaniach údajov katastrálneho operátu kontrolnými programami pre popisné a grafické informácie. Vybraní administrátori sa zúčastnili školení a vykonávali testovanie aplikácií CSKN, CERS a eKNportál.

Účinnosťou Usmernenia č. KO-335/2006, zo dňa 07.02.2006, ktorým sa stanovuje jednotný postup správ katastra pri archivácii a aktualizácii údajov súboru geodetických informácií katastra nehnuteľností na centrálnej úrovni prebiehalo pravidelné mesačné zasielanie údajov na ftp server.

Zároveň prebiehali týždenné prenosy údajov súborov popisných informácií KN(SPIKN), súborov geodetických informácií KN (SGIKN) a súborov registrov katastrálnych konaní (SRKK) zo správ katastra do centra prostredníctvom virtuálnej počítačovej siete. Tieto prenosy boli zo SK uskutočňované bez problémov.

K 31.12.2012 boli okresné databázy údajov KN testované pravidelne mesačne v súvislosti s prípravou údajov katastra nehnuteľností na migráciu do CSKN.

Pracovné kapacity tvorili 13800 SH, čo predstavuje 9,9 zamestnancov. Činnosti supervízorov predstavovali plnenie plánu na 98,6 %. Ich pracovné kapacity sa využívali aj na poskytovanie hromadných údajov z KN , čistenie údajov SPI KN a SGI KN a testovanie nových verzií aplikačného softvéru KN.

4.1.6 Úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických prác

V sledovanom období bolo v stanovenej lehote overených 7394 geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických činností, z toho 7341 geometrických plánov. GP overené po lehote neboli. Počet overených podaní oproti rovnakému obdobiu minulého roka predstavuje pokles o 0,1%. Najviac týchto výsledkov prác komerčných geodetov overili na SK Prešov-1840, SK Poprad-1083, SK Kežmarok- 741, SK Bardejov-662. Nárast GP oproti 1.-4.štvrtroku 2011 bol iba na SK Poprad, Prešov, Svidník a Vranov n/T. Časovo náročné je overovanie operátov pri tvorbe PPÚ. V hodnotenom období boli úradne overené elaboráty PPÚ v 15 prípadoch na SK Bardejov, Kežmarok, Poprad, Snina a Stará Ľubovňa. Počet vrátených GP za sledované obdobie je 2328 , čo predstavuje 31,7% z počtu podaných GP na úradné overenie.

V okrese Sabinov overuje geometrické plány a iné vybrané výsledky geodetických prác riaditeľ SK, čo predstavuje zvýšené nároky na jeho prácu. V sledovanom období získala spôsobilosť na overovanie geometrických plánov 1 zamestnankyňa úradu - SK Humenné.

Dosiahnutý finančný objem pri plnení tejto úlohy predstavoval 203 883 €, z toho oslobodené 1 405 €. Počet skončených podaní predstavuje 106,5 % plnenie úlohy vzhľadom k plánu, čerpanie časového fondu 124,7%, v správnych poplatkoch je plnenie na 110,9% . Plnenie stanovenej produktivity bolo na 138,6 % v sledovanom období, pričom pri overovaní geometrických plánov to predstavuje 80,5% a pri overovaní elaborátov PPÚ 196,6%.

4.1.7 Aktualizácia vektorových máp a analógových máp.

Úloha bola vykonávaná všetkými SK, ktoré spravujú vektorové katastrálne mapy číselné (VKMč), nečíselné vektorové mapy (VKMn) a mapy určeného operátu (VMUO) s vyhlásenou platnosťou priebežne podľa došlých listín. V sledovanom období bolo do vektorových máp premietnutých 7036 geometrických plánov, z toho v 3821 prípadoch do VKMč, v 1896 prípadoch do VKMn, v 1319 prípadoch do VMUO.

V 1394 prípadoch bola vykonávaná aktualizácia analógových máp. Čerpanie SH bolo vykazované v rámci úlohy ostatné činnosti.

4.1.8 Tvorba vektorových máp (VM)

V hodnotenom období bola na území Prešovského kraja vyhlásená **platnosť vektorovej katastrálnej mapy číselnej** v 41 k.ú. (SK Bardejov (1 k.ú.), SK Humenné (1 k.ú.), SK Kežmarok (5 k.ú.), SK Poprad (1 k.ú.), SK Prešov (6 k.ú.), SK Snina (3 k.ú.), SK Stará Ľubovňa (5 k.ú.), SK Svidník (8 k.ú.) a SK Vranov n/T. (11 k.ú.). V 6 prípadoch je úloha rozpracovaná. Z počtu dokončených VKM číselných bola v 25 prípadoch vyhlásená platnosť VKM preverení a dopracovaním grafických súborov vzniknutých pri ROEP; v takto vzniknutých súboroch je úloha rozpracovaná v 6 k.ú. Z počtu dokončených VKM je v 11 vyhlásená platnosť VM po zápise PPÚ (Bardejov-1, Kežmarok-4, Poprad-1, Prešov-1, Stará Ľubovňa-4). Celkom za Prešovský kraj je vyhlásená platnosť číselnej vektorovej mapy v 409 celých k.ú., v 58 intravilánoch k.ú. a v 44 extravilánoch k.ú.

V zmysle § 4 vyhlášky ÚGKK SR č.79/1996, ktorou sa vykonáva katastrálny zákon bola v sledovanom období vyhlásená platnosť **vektorovej mapy určeného operátu** v 46 k.ú., z toho na SK Bardejov v 10 k.ú., na SK Kežmarok v 5 k.ú., na SK Levoča v 6 k.ú., na SK Medzilaborce v 1 k.ú., na SK Prešov v 5 k.ú., na SK Sabinov v 2 k.ú., na SK Stará Ľubovňa v 3 k.ú., na SK Stropkov v 1 k.ú. a na SK Vranov n.T. v 13 k.ú. V 7 k.ú. je úloha rozpracovaná. Celkom za Prešovský kraj je vyhlásená platnosť vektorovej mapy určeného operátu v 289 celých k.ú. a 5 častiach k.ú. (územie zo zrušeného VO Javorina) , čo je 43,1% z počtu ukončených ROEP.

Platnosť **nečíselnej vektorovej mapy** bola v sledovanom období vyhlásená v 19 k.ú., z toho v 2 k.ú. okresu Bardejov, v 2 k.ú. okr.Humenné, v 3 k.ú. okresu Kežmarok, v 3 k.ú. okresu Poprad, v 3 k.ú. okresu Prešov a v 6 k.ú. okresu Stará Ľubovňa. V 9 prípadoch je úloha rozpracovaná. Celkom za Prešovský kraj je vyhlásená platnosť nečíselnej vektorovej mapy v 81 celých k.ú., v 27 intravilánoch k.ú. a v 37 extravilánoch k.ú.

Ku koncu roka 2011 vyhlásili SK Kežmarok, Levoča, Sabinov a Stará Ľubovňa platnosť nečíselných vektorových máp a platnosť vektorových máp určeného operátu v 21 častiach zrušeného VO Javorina, ktoré boli pričlenené ku k.ú. Holumnica, Hradisko, Jurské, Ľubica, Majerka, Stotince, Tvarožná, Levoča, Nižné Repaše, Torysky, Vyšné Repaše, Závada, Bajerovce, Krásna Lúka, Poloma, Tichý Potok, Jakubany, Kolačkov, Lomnička, Podolínec, Šambron a v 4 nových k.ú. Ruskinovce, Dvorce, Blažov, Hniezdno. V 1. Q 2012 bola ukončená nečíselná vektorová mapa a vektorová mapa určeného operátu aj v novom k.ú. Ľubické Kúpele.

Zo 724 k.ú. je vektorová mapa s vyhlásenou platnosťou v 562 celých k.ú., v 12 intravilánoch k.ú. a v 8 extravilánoch k.ú., čo predstavuje 80,4% z počtu spravovaných k.ú. v kraji.

V 109 celých k.ú., v 18 intravilánoch a 20 extravilánoch je vytvorená vektorová mapa na základe schváleného ROEP, ale nie je vyhlásená jej platnosť.

Bez vektorovej mapy je 21 celých k.ú., 1 intravilán a 3 extravilány k.ú. v kraji.

Súčinnosť s GKÚ:

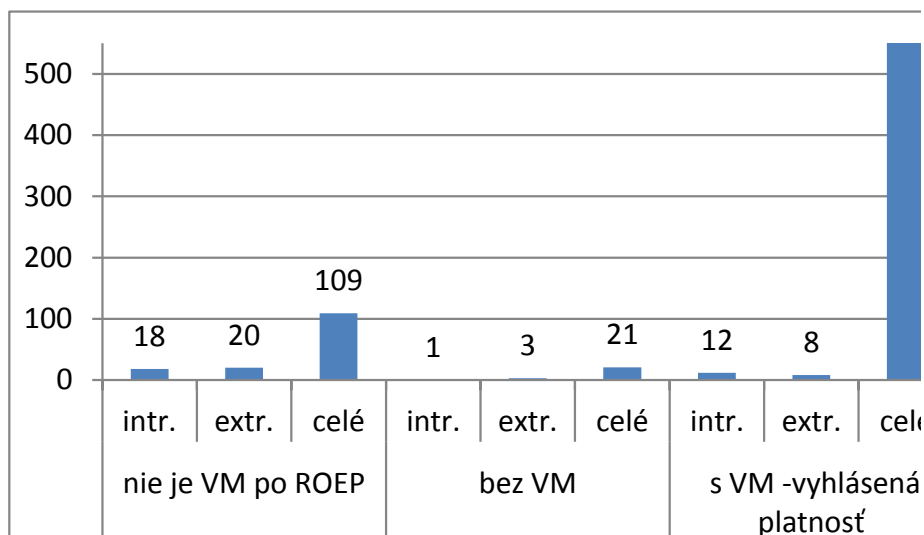
Do plánu vecných úloh na rok 2012 bola pre GKÚ Bratislava zaradená tvorba VKM v 1 k.ú. okr. Bardejov (k.ú. Kružľov), v 2 k.ú. okr. Medzilaborce (v intr. k.ú. Nižná Oľka a Výrava) a v 1 k.ú. okr. Snina (k.ú. Ulič).

SK Bardejov a Snina poskytli podklady pre tvorbu vektorových máp v k.ú. Kružľov a k.ú. Ulič pracovisku GKÚ v Košiciach. SK Bardejov a Snina prevzali vektorovú nečíselnú mapu a vektorovú mapu určeného operátu od GKÚ a v súčasnosti vykonávajú prípravu na vyhlásenie ich platnosti – rieši zoznamy nesúladov odovzdané spracovateľom. Termín pre ukončenie tvorby VKM v k.ú. Nižná Oľka a Výrava je rok 2013.

Plnenie úlohy je niekedy časovo náročné pre veľké množstvo chýb v grafických súboroch, hlavne v ROEP zapisovaných v minulosti.

Pracovné kapacity tvorili 11376 SH, čo predstavuje 8,2 zamestnancov. Plnenie úlohy v počte merných jednotiek predstavovalo plnenie plánu na 106,0% a čerpanie časového fondu na 71,9%.

Stav tvorby vektorových máp k 31.12.2012:



4.1.9 Ostatné činnosti

Zamestnanci v rámci ostatných činností vykonávali hlavne :

- aktualizáciu číselného určenia hraníc katastrálnych území (podrobnejšie uvedené v kapitole 4.2.5),
- prešetrovanie podaní podľa § 57 katastrálneho zákona a sťažností,
- štandardizáciu nesídelných geografických názvov na mapách veľkých mierok (podrobnejšie uvedené v kapitole 4.3.3),
- spracovanie sumárnych údajov o pôdnom fonde,
- aktualizáciu analógových máp,
- dopĺňovanie údajov zo zbierky listín do LV.

Pracovné kapacity na tejto úlohe tvorili 19139 SH, čo je 13,4 zamestnancov. Plnenie úlohy predstavuje čerpanie plánovaného časového fondu na 85,1%.

4.1.10 Premietanie priebehu štátnych hraníc do KN

Úloha nebola v roku 2012 plnená, pretože neboli požiadavky na jej vykonávanie.

4.1.11 Vyznačenie hranice zastavaného územia obce

Úloha bola na území celého Prešovského kraja skončená k 30. 6. 1997. Úloha nebola v roku 2012 plnená, pretože neboli požiadavky na jej vykonávanie.

4.1.12 Štátna dokumentácia a ÚAGK

Medzi činnosť štátnej dokumentácie patrí najmä spravovanie a údržba dokumentačných fondov, poskytovanie častí katastrálneho operátu.

Po vyhlásení platnosti VKM a VMUO a zapísaní operátov registrov do KN boli v sledovanom období odovzdávané súbory geodetických informácií do Ústredného archívu geodézie a kartografie podľa plnenia úloh jednotlivými SK.

Pracovné kapacity tvorili 13176 SH, čo predstavuje 9,5 zamestnancov. Plán bol plnený na 94,1%.

4.1.13 Poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností

Pri plnení tejto úlohy sa v roku 2012 dosiahol finančný objem 2 693 278 € v nasledovnom členení:

príjmy za			príjmy za úkony		
správne poplatky	spoplatnené	433 704 €	2 127 502 €	spoplatnené	446 610 €
	oslobodené	1 693 798 €		oslobodené	2 246 668 €
ponukový cenník	spoplatnené	12 906 €	565 776 €	oslobodené	2 246 668 €
	oslobodené	552 870 €			

Na plnení úlohy pracovalo 42,6 zamestnancov, čo predstavuje produktivitu 1 zamestnanca v objeme 63 181 € v sledovanom období. Produktivita 1 zamestnanca pri spoplatnených úkonoch je 28 090 €, pri oslobodených úkonoch 84 053 €. Oproti rovnakému obdobiu roka 2011 je pokles v dosiahnutom finančnom objeme o 5,8%, pričom na úkonoch oslobodených od poplatkov bol pokles o 5,0% a na spoplatnených úkonoch o 11,0%.

Poskytovanie informácií pre fyzické a právnické osoby:

Maximálna lehota na úlohe vyhotovovania identifikácií pre fyzické a právnické osoby bola k 31.12.2012 3-mesačná na SK Poprad a Sabinov. Ostatné SK vybavovali tieto podania v 1–2 mesačnej lehote.

Poskytovanie informácií pre súdnych komisárov:

Maximálna lehota na úseku identifikácií pre súdnych komisárov bola v sledovanom období 3-mesačná na SK Prešov a Sabinov. Ostatné SK vybavovali tieto podania v 1–2 mesačnej lehote.

Poskytovanie informácií pre reštitučné konania:

Na poskytnutie podkladov pre reštitučné konania bolo daných 652 objednávok (17614 MJ) (v 1.-4.štvrtroku 2011 - 589 objednávok). Z počtu 66 154 objednávok (323 066 MJ) na poskytovanie informácií to predstavuje 1,0 %. Z počtu 7098 objednávok na vyhotovenie identifikácií to predstavuje 9,1%. Lehota vybavovania sa pohybuje od 1 mesiaca do 3 mesiacov. Odpracované hodiny (5413 SH) na vybavenie podaní pre uvedené konania tvoria 9,1 % z počtu skutočných hodín odpracovaných na poskytovaní informácií z KN. Najviac reštitučných objednávok bolo na SK Prešov (231), Sabinov(93), Kežmarok (96), Poprad (77) a Levoča (60).

Poskytovanie informácií pre iné subjekty.

Pre súdnych exekútorov, správcov konkurznej podstaty, súdy, prokuratúru a policajtov došlo 5758 objednávok, vybavených bolo 5751 objednávok s lehotou od 14 dní až 1 mesiac. Tieto objednávky sú rozsiahle a zo strany objednávateľov je požadovaná čo najkratšia doba vybavenia. Od účinnosti zákona NR SR č.341/2005 Z.z., ktorým boli od poplatkov oslobodení aj exekútori pri výkone exekúcie, sú súčasťou ich objednávok aj kópie z katastrálnych máp s veľkým počtom parciel, ktoré predtým nepožadovali. Zvýšila sa náročnosť vybavovania objednávok nakoľko uvedené subjekty vyžadujú informácie o všetkých zmenách, ktoré vykonala oprávnená osoba za posledných päť rokov. Tento úkon nie je ocenený ani v ponukovom cenníku ani v zákone o správnych poplatkoch. Najviac týchto podaní majú SK Vranov n/Topľou-1087, SK Prešov-945, SK Poprad-843 a SK Stará Ľubovňa-506.

Na plnení úlohy pracovalo 42,6 zamestnancov. Pracovné kapacity na tejto úlohe tvorili 59 183 SH. Plnenie úlohy vzhľadom k plánu predstavuje 103,6% celkového plánovaného objemu a čerpanie časového fondu 57,5%. Dosiahnutý objem za úkony podľa správnych poplatkov oproti plánu činí 106,4%, z toho pre subjekty neoslobodené 86,7 % a za úkony oslobodené je to 112,9%. Dosiahnutý objem za úkony podľa ponukového cenníka oproti plánu činí 94,3%, z toho pre subjekty neoslobodené 99,3 % a za úkony oslobodené je to 94,2%.

Skutočný dosiahnutý objem za úkony spoplatnené správnymi poplatkami v zmysle položky 10 zákona NR SR č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch činí 79,0% z finančného objemu poskytnutých informácií a 21,0% za úkony spoplatnené podľa ponukového cenníka. SH vyčerpané na poskytovanie informácií predstavujú 94,7% čerpanie za úkony spoplatnené správnymi poplatkami a 5,3% za úkony spoplatnené podľa ponukového cenníka.

Finančný objem za spoplatnené úkony predstavuje 16,6% zo skutočného objemu úkonov (37,3% čerpanie SH na poskytovanie informácií), z čoho vyplýva, že až 83,4% úkonov na tejto úlohe bolo vykonaných pre subjekty oslobodené od poplatkov (62,7% čerpanie SH na poskytovanie informácií).

Na plnení úlohy pracovalo 42,6 zamestnancov, čo je o 1,6 zamestnancov menej ako v rovnakom období roka 2011. Plnenie stanovenej produktivity bolo na 158%.

4.1.14 Činnosti katastrálneho úradu

KÚ v Prešove v sledovanom období roka 2012 dostal na prerokovanie v rámci katastrálneho konania týchto **193** podaní (v rovnakom období roka 2011 - 69 podaní, čo je nárast o 178,3%). V sledovanom období sa rozhodovalo aj o 18 podaniach došlých v roku 2011, v ktorých bola dodržaná lehota stanovená zákonom o správnom konaní. Najviac odvolaní bolo podaných proti rozhodnutiam o námietkach v konaní o obnove evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim, čo predstavovalo 64,8 % z počtu podaní na vybavenie v sledovanom období.

V roku 2012 bolo z **211** podaní na vybavenie v bežnom roku skončených **87** podaní. K 1.1.2013 ostalo **94** nevybavených podaní, v ktorých je však dodržaná lehota stanovená zákonom o správnom konaní. Z tohto počtu je 86 odvolaní proti rozhodnutiu o námietkach v konaní o obnove evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim v k.ú. Solivar a Jarabina. Nevybavené podania z roku 2011 boli ukončené.

V sledovanom období katastrálny úrad uzatvoril 380 zmlúv o poskytnutí hromadných údajov zo súboru popisných informácií a zo súboru geodetických informácií KN (v rovnakom období minulého roka to bolo 374 zmlúv), z toho 351 zmlúv pre obce a iné subjekty oslobodené od poplatkov na základe § 11 ods.3 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov a 29 zmlúv pre subjekty neoslobodené od poplatkov. Od veľkého počtu uzavretých zmlúv pre oslobodené subjekty sa odvíja vysoké plnenie fiktívnych príjmov podľa ponukového cenníka.

KÚ v Prešove v sledovanom období vydal 24 nových preukazov na vstup do štátnej dokumentácie, 93 preukazov bolo predĺžených a 4 náhrady za poškodené preukazy. Finančný objem za tieto úkony predstavujú 271 €. Zároveň vydal 94 preukazov na vstup a vjazd na cudzie nehnuteľnosti a 11 preukazov bolo predĺžených. Finančný objem za tieto úkony predstavujú 523 €.

Tieto činnosti zabezpečovali zamestnanci KÚ v správnej réžii.

4.1.15 Mimoriadne úlohy rezortu

Do tejto skupiny boli zaradené úlohy:

- A:** odstraňovanie chýb v katastrálnom operáte v súvislosti so zverejňovaním údajov SPI KN a SGI KN na katastrálnom portáli a príprava údajov na migráciu do CSKN,
- B:** inventarizácia spisov registra V za roky 1993-2006.

Úloha A:

Odstraňovanie chýb a doplňovanie údajov v katastrálnom operáte sa riadilo usmernením ÚGKK SR č.P-8813/2011 zo dňa 21.12.2011 na odstránenie chýb a doplnenie chýbajúcich údajov v súbore popisných informácií katastra nehnuteľností a usmernením ÚGKK SR č.P-3242/2011 zo dňa 9.5.2011, ktorým sa ustanovuje spôsob čistenia údajov SGI KN, pokračujú správy katastra v procese prešetrovania a odstraňovania chýb v katastrálnych operátoch.

Chyby z protokolov migrácie z Liptovského Mikuláša- SPIKN - oproti stavu k 26.9.2011 bolo k 31.12.2012 o 18525 chýb a o 44186 varovaní menej. Za hodnotený mesiac bolo odstránených 490 varovaní a 43 chýb. Počet chýb oproti stavu k 31.12.2011 klesol o 373 prípadov a počet varovaní o 13584 prípadov. V počte chýb nie je započítaná chyba BR4021 v 37008 prípadoch, ktorá je vykazovaná v protokoloch z migrácie pre nesprávne použité číselníky typov vlastníka pri migrácií (v tom zmysle je vykonané aj následne hodnotenie plnenia úlohy).

Za hodnotený mesiac pribudli na SK Levoča a Snina po 1 chybe bežnou aktualizáciou listín.

SK Poprad dlhodobo vykazuje 2 chyby s kódom BR5016, ktoré sú vykazované v k.ú. Spišské Bystré (LV1529). Ide o duplicitné vlastnícke právo k bytu č.4 na 1.p. bytového domu s.č. 476 na pozemku reg. C KN par.č. 7635/2, ktoré je potrebné riešiť v správnom konaní.

Z 12483 varovaní je z priority 1 – 3539 (28,4%, za mesiac pokles o 1,3%), z priority 2 -1389 (11,1%, za mesiac pokles o 0,1%), z priority 3 -0, z priority 4 – 7530 (60,3% , za mesiac nárast o 3,7%). Varovanie BR2032 nie je zaradené do priorit (počet 25 – 0,2%). V špecifických prípadoch varovaní s kódom BR2017, BR2026, BR6002, BR1029, BR2004, BR2005, BR2006, BR2007, BR0003, BR2025, BR2027 nie je možné varovania odstrániť – ide o rozdielne nastavenia v aplikácií WISKN a migračných nástrojoch. Počet týchto špecifických varovaní (12308) z počtu varovaní predstavuje 98,6%, čo znamená, že 175 varovaní máme odstrániť. Z počtu 12308 je 3518 varovaní v prioritě 1, 1389 v prioritě 2 a 7401

varovaní v prioritě 4. SK Bardejov, Medzilaborce, Sabinov, Snina a Stará Ľubovňa už majú iba špecifické varovania. Ďalšie SK už majú iba málo varovaní na odstránenie, najviac ich majú SK Humenné a Prešov.

Počet varovaní vyšší ako 1000 je na:

- SK Prešov **1756** (z toho 727 varovaní v prioritě 1, 272 varovaní je v prioritě 2 a 756 varovaní v prioritě 4). Z toho 1622 varovaní sú špecifické varovania.
- SK Kežmarok **1232** (z toho 320 varovaní v prioritě 1, 38 varovaní je v prioritě 2 a 869 varovaní v prioritě 4). Z toho 1222 varovaní sú špecifické varovania.
- SK Levoča **2121** (z toho 943 varovaní v prioritě 1, 104 varovaní je v prioritě 2 a 1072 varovaní v prioritě 4). Z toho 2117 varovaní sú špecifické varovania.
- SK Poprad **1199** (z toho 112 varovaní v prioritě 1, 268 varovaní je v prioritě 2 a 808 varovaní v prioritě 4). Z toho 1188 varovaní sú špecifické varovania.
- SK Stará Ľubovňa **1415** (z toho 35 varovaní v prioritě 1, 262 varovaní je v prioritě 2 a 1118 varovaní v prioritě 4). Všetky varovania sú špecifické.
- SK Vranov n/T. **1313** (z toho 128 varovaní v prioritě 1, 146 varovaní je v prioritě 2 a 1038 varovaní v prioritě 4). Z toho 1312 varovaní sú špecifické varovania.
- SK Bardejov **1153** (z toho 723 varovaní v prioritě 1, 69 varovaní je v prioritě 2 a 361 varovaní v prioritě 4). Všetky varovania sú špecifické.

Najmenej varovaní má SK Medzilaborce - **50** (z toho 4 varovania sú v prioritě 2 a 46 v prioritě 4), SK Sabinov - **367** (z toho 4 varovania sú v prioritě 1), SK Stropkov - **421** (z toho 0 varovaní je v prioritě 1 a 3 v prioritě 2), SK Humenné - **386** (z toho 29 varovaní je v prioritě 1).

Prehľad počtu chýb a varovaní od začiatku vykonávania migračných protokolov:

<i>migračný protokol zo dňa</i>	<i>chyby</i>	<i>varovania</i>
26.9.2011	18573	56669
17.10.2011	11762	39124
28.11.2011	1950	27231
19.12.2011	421	26067
30.1.2012	478	23056
29.2.2012	20	21134
26.3.2012	22	17905
30.4.2012	40	16615
31.5.2012(podľa 9.4.2012)	15	16585
30.6.2012(podľa 9.4.2012)	7	16111
3.9.2012	36	15011
24.9.2012	32	1482
29.10.2012	9	13697
26.11.2012	91	12973
31.12.2012	48	12483

Prehľad o počtoch chýb a varovaní podľa jednotlivých SK je k 31.12.2012 nasledovný:

	chyby k					varovania k				
	31.12.2012	31.12.2011	26.9.2011	rozdiel		31.12.2012	31.12.2011	26.9.2011	rozdiel	
	počet	počet	počet	za hodnotený mesiac	od začiatku sledovania	počet	počet	počet	za hodnotený mesiac	od začiatku sledovania
Bardejov	0	0	2054	0	2054	1153	1789	4645	56	3492
Humenné	2	0	370	0	368	390	606	944	-4	554
Kežmarok	1	2	101	0	100	1232	2072	7586	7	6354
Levoča	21	2	575	1	554	2121	1868	3873	1	1752
Medzilaborce	1	0	1191	0	1190	52	497	982	-2	930
Poprad	3	347	1173	-5	1170	1199	2598	4196	132	2997
Prešov	2	6	6599	-3	6597	1756	2497	5365	147	3609
Sabinov	0	0	184	0	184	387	5911	12027	-20	11640
Snina	3	5	477	1	474	551	744	1896	100	1345
St. Ľubovňa	0	0	0	0	0	1415	1850	6879	7	5464
Stropkov	1	7	795	0	794	442	1478	2304	-21	1862
Svidník	0	40	2867	-1	2867	472	1490	1853	44	1381
Vranov n/T.	14	12	2187	-36	2173	1313	2667	4119	43	2806
Spolu	48	421	18573	-43	18525	12483	26067	56669	490	44186

Prehľad o počtoch podľa jednotlivých typov chýb a varovaní k 31.12.2012:

chyby							varovania								
typ	BR2035	BR2040	BR5006	BR5010	BR5016	spolu	BR0003	BR1013	BR1022	BR1029	BR1030	BR2004	BR2005	BR2006	BR2007
počet	1	25	2	11	9	48									
typ	BR2008	BR2017	BR2025	BR2026	BR2027	BR2032	BR3004	BR6002	spolu						
počet	2	3120	241	130	27	25	7	8	12483						
priorita	1	1	1	1	1		1	2							

Chyby z programu WTKN (verzia 1.08) – K 31.12.2012 je 7615 zostávajúcich chýb a 7575 zostávajúcich varovaní, spolu 15190. Za posledný mesiac klesol počet varovaní o 97 a počet chýb v 22 prípadoch. Oproti stavu k 31.12.2011 klesol počet chýb o 7913 prípadov a počet varovaní o 4051 prípadov. 66,9% nedostatkov sa odstráni zápisom ROEP, 19,8% v súčinnosti s vlastníkmi a inými oprávnenými osobami, 6,7% predstavujú hlásenia, ktoré by program WTKN nemal vyhodnocovať, 6,6% tvoria nedostatky, ktoré SK môžu odstrániť po prešetrení podkladov.

Chyby z kontroly konzistencie SPI KaPor - c celkový počet zostávajúcich chýb a varovaní k 31.12.2012 je 954 podľa protokolu z intranetu zo dňa 9.12.2012, pričom v 7 prípadoch ide o chyby, zvyšok sú varovania. Za sledovaný mesiac stúpol počet varovaní v 218 prípadoch a počet chýb klesol o 2 prípady. Varovania sú vykazované v súvislosti s vyznačením plomby na predmete konania.

Chyby údajov SPI KN RC (rodné čísla v položke VLA, POZ, DOP a SUM) zverejňované na intranetovej stránke boli priebežne preverované a obratom príslušnou SK odstraňované. Najčastejšie sa nové prípady vyskytovali po zápise ROEP do KN.

Chyby uvedené v zoznamoch nachádzajúcich sa na intranetovej stránke ftp://192.168.20.11/cistenie_ujadov, ktoré sú generované mesačne SK postupne odstraňujú. K 1.1.2013 zostáva odstrániť 9 chybne

zaevidovaných priestorov, 4300 stavieb, 1 chybné zaevidovanú právnickú osobu a 1 fyzickú osobu. Odstraňovanie stavieb zapísaných na parcelách C KN, kde vlastníci neposkytujú súčinnosť a nepredkladajú listiny o vlastníckom práve k stavbám.

Náhodne zistené chyby sa odstraňujú hneď po ich zistení a prešetrení.

V rámci čistenia údajov SGI správy katastra odstraňovali chyby na základe topologických a syntaktických kontrol v programe SKM a WCTRL. K 31.7.2011 bola naplnená tabuľka č.2_SGI v zmysle usmernenia č.P-3242/2011 zo dňa 9.5.2011 a listu č. KO 4443/2011 zo dňa 28.6.2011. Topologické chyby uvedené v tabuľke „Kontrola_SGI_7.xlsx“ v k.ú. s vyhlásenou platnosťou VM boli preverené a boli to len chyby na styku vrstvy UOV a KATUZ, ktoré sa nepovažujú za chyby. Sú to aj topologické chyby zo súborov UO, kde neboli vytvorené nulové objekty. Ide o k.ú., kde bol vyhotovený ROEP podľa predchádzajúceho MN (SK Prešov a Poprad). Ďalšie chyby sú spôsobené nepokrytím celého územia vektorovou mapou.

Syntaktické chyby boli spôsobené zmenou značkového kľúča v zmysle usmernenia ÚGKK SR č. P-2946/2011 zo dňa 26. 04. 2011, ktorým sa ustanovuje používanie mapových značiek v mape katastra a v operáte geometrického plánu (značkový kľúč) a boli predmetom výziev na súčinnosť.

Symbole v nesúlade, chýbajúce parcely v SPI a v SGI a parcely v nesúlade (ZUO) sú v štádiu šetrenia a konaní na opravu chýb. Veľký počet symbolov v nesúlade na SK Poprad sa týka parciel, kde bola realizovaná výstavba diaľnic.

Porovnanie stavu chýb SGI za sledované obdobie roku 2012 je v nasledujúcej tabuľke:

	Stav VKM a VMUO (všetky)						Vyhlásené VKM a VMUO						
	VI-11 (počiatkový stav)	12-11	10-12	11-12	12-12	rozdiel 12/2011- 12/2012	VI-11 (počiatkový stav)	12-11	10-12	11-12	12-12	rozdiel 12/2011- 12/2012	
syntaktické chyby	171595	158359	1221	1221	1223	-157136	syntaktické chyby	7024	3112	151	151	152	-2960
topologické chyby	289284	268156	4092	4092	4092	-264064	topologické chyby	70658	55869	45	45	45	-55824
symbol v nesúlade	52999	34523	4626	4428	3617	-30906	symbol v nesúlade	30139	18375	542	519	355	-18020
chýbajúce parcely v SPI	1759	1589	1231	1215	1207	-382	chýbajúce parcely v SPI	89	73	66	56	61	-12
chýbajúce parcely v SGI	10336	6239	3565	3534	3509	-2730	chýbajúce parcely v SGI	2228	1023	265	248	288	-735
parcely v nesúlade (ZUO)	102752	42669	6661	6269	5513	-37156	parcely v nesúlade (ZUO)	43089	21504	1594	1482	1414	-20090
chybná kvalita (počet súborov)	3	3	0	0	0	-3	chybná kvalita (počet súborov)	3	3	0	0	0	-3

Počet všetkých typov chýb má klesajúcu tendenciu. Počet chýbajúcich parciel v SGI a SPI súvisí so stavom aktualizácie týchto súborov podľa došlých listín a s preberaním PPÚ.

Prehľad o počtoch grafických súborov, súborov s vyhlásenou platnosťou a súborov bez chýb je v nasledujúcej tabuľke:

	počet súborov s VKM a VMUO						počet vyhlásených súborov s VKM a VMUO						počet vyhlásených súborov s VKM a VMUO bez chýb					
	VI-11 (počiatko ročný stav)	12-11	10-12	11-12	12-12	rozdiel 12/2012 12/2011	VI-11 (počiatko ročný stav)	12-11	10-12	11-12	12-12	rozdiel 12/2012 12/2011	VI-11 (počiatko ročný stav)	12-11	10-12	11-12	12-12	rozdiel 12/2012 12/2011
VKMČ kvalita 1	819	827	840	838	843	16	752	775	806	804	823	48	135	579	726	733	758	179
VM kvalita 2	71	61	57	54	50	-11	1	1	0	0	0	-1	0	0	0	0	0	0
VKMn kvalita 3	141	164	178	184	184	20	131	157	174	179	179	22	3	81	128	129	128	47
VM kvalita 4	145	137	132	131	130	-7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
VMUO kvalita 3	212	263	290	293	293	30	185	238	276	279	279	41	21	220	257	260	260	40
VMUO kvalita 4	433	392	369	365	365	-27	40	2	0	0	0	-2	21	220	257	260	260	40
	1821	1844	1866	1865	1865	21	1109	1173	1256	1262	1281	108	180	1100	1368	1382	1406	306

Stúpil počet vyhlásených súborov, ktoré sú bez chýb o 303 oproti stavu ku 31.12.2011. Počet vyhlásených súborov VKM a VMUO tvorí 68,7% z počtu všetkých grafických súborov.

Chyby z protokolov migrácie z Liptovského Mikuláša- SGIKN - v protokoloch so stavom 30.8.2012 sme mali 82583 chýb, z toho 17017 varovaní a 65566 chýb. K 31.12.2012 bolo odstránených 8152 chýb a 30799 varovaní, spolu 38951 prípadov. Proces čistenia SGI KN by sa sprehládnal, keby boli migračné protokoly pravidelne mesačne zverejňované.

Prehľad počtu chýb a varovaní SGIKN od začiatku vykonávania migračných protokolov:

migračný protokol z	chyby	varovania
30.8.2012	17017	65566
stav k 30.9.2012	18616	59333
stav k 31.10.2012	14459	40809
stav k 30.11.2012	12064	38591
stav k 31.12.2012	8865	34767

Dôležitou skutočnosťou je, že katastrálny operát je „živý“ operát, kde sa zapisujú listiny s geometrickými plánmi alebo ROEP a to je dôvod, prečo sa môže počet chýb resp. varovaní meniť. Pracovné kapacity tvorili 11504,5 SH, čo predstavuje 8,3 zamestnancov. Plán bol plnený na 115,0%.

Úloha B:

Pokynom ÚGKK SR č.OKP-7141/2009 zo dňa 30.10.2009 na realizáciu usmernenia č. OKP - 4648/2009 zo dňa 22. 07. 2009 na inventarizáciu spisov registra V, ktorý obsahuje údaje o konaní vo veci vkladu vlastníckeho práva alebo iného práva začali od novembra 2009 (po dodaní čiarových kódov) vykonávať túto úlohu všetky SK.

K 31.12.2012 majú úlohu splnenú všetky SK v rámci kraja. Celkom bolo zinventarizovaných 312 813 spisov, čo predstavuje 98% z počtu spisov na inventarizáciu. SK Prešov k 24.9.2012 ukončila inventarizáciu spisov. Nezinventarizované spisy v počte 8207 predstavujú omylom zapísané podania, prerušené konania z dôvodu konania o predbežnej otázke a najmä vklady k dielom parcel.

SK Levoča, Medzilaborce a Stropkov v auguste 2010 úspešne odovzdali zinventarizované spisy do CERS. Ostatné SK pripravujú spisy na zvoz do CERS v zmysle platného harmonogramu zvozu na rok 2013.

Pracovné kapacity tvorili 1594 SH, čo predstavuje 1,1 zamestnancov. Plán bol plnený na 159,4%.

Opatrenia prijaté na prípravu údajov SPI KN a SGI KN na migráciu do nového systému tvoreného v rámci projektu Elektronický systém katastra nehnuteľností boli priebežne plnené všetkými SK v pôsobnosti nášho úradu. Išlo o tieto opatrenia:

1. *Odstraňovať chyby a varovania v SPIKN z migračných protokolov umiestňovaných na ftp://192.168.20.11/MIGRACIA_LM, v poradí najprv chyby a následne varovania, a do 4-dňa nasledujúceho mesiaca zasielať na technický odbor KÚ vyhodnotenie stavu ich čistenia so zdôvodnením a stanovením špecifických chýb a varovaní, s ktorými sú problémy pri odstraňovaní.*

zmlúv o dielo. K 31.12.2012 bolo ukončených **19** k.ú. (95,0%). Rozpracované je **1** k.ú. – k.ú. Pongráčovce (okr. Levoča), kde je potrebné ukončiť 4. etapu k 31.3.2013.

- Harmonogram 2007

Uznesením vlády SR č.1009/2006 zo dňa 6.12.2006 bol schválený harmonogram k.ú. na rok 2007, kde v poslednom štvrtroku 2007 prebehlo verejné obstarávanie tvorby návrhov ROEP v 23 k.ú. a k 31.1.2008 boli uzatvorené zmluvy o dielo. K 31.12.2012 bolo ukončených **22** k.ú. (95,6%). Rozpracované je **1** k.ú. Solivar (okr.Prešov), kde je potrebné ukončiť 4. etapu k 28.2.2013.

- Harmonogram 2008

Uznesením vlády SR č.969/2007 zo dňa 14.11.2007 bol schválený harmonogram k.ú. na rok 2008, kde pre Uznesením vlády SR č.969/2007 zo dňa 14.11.2007 bol schválený harmonogram k.ú. na rok 2008, kde prebehlo verejné obstarávanie tvorby návrhov ROEP vo všetkých 17 k.ú. a k 31.7.2008 boli uzatvorené zmluvy o dielo. K 31.12.2012 bolo ukončených **14** k.ú. (82,4%) . Rozpracované sú **3** k.ú.:

- k.ú. Lechnica (okr. Kežmarok) - neukončená 4.etapa –termín 31.3.2013,
- k.ú. Hromoš (okr. Stará Ľubovňa) - neukončená 4.etapa – termín 31.1.2013,
- k.ú. Matysová (okr. Stará Ľubovňa) - neukončená 4.etapa – termín 30.4.2013.

Harmonogram 2009

Uznesením vlády SR č.63/2009 zo dňa 21.1.2009 bol schválený harmonogram k.ú. na rok 2009 , kde bolo zaradených 39 k.ú. Prešovského kraja. Verejným obstarávaním bola zadaná tvorba návrhov ROEP vo všetkých k.ú. a podpísanie zmlúv s úspešnými uchádzačmi sa uskutočnilo k 18.2.2010. V 4 k.ú., kde v apríli 2010 jeden uchádzač odstúpil od zmlúv, prebehlo opätovné zadanie spolu s k.ú. z harmonogramu 2010. K 18.2.2011 boli podpísané zmluvy s úspešnými uchádzačmi aj v týchto 4 k.ú.

V priebehu roka 2012 v k.ú. Vislanka požiadal zhotoviteľ z dôvodu náročnosti prác o veľké navýšenie ceny za dielo, čo správny orgán nemohol akceptovať kvôli porušeniu výsledkov verejného obstarávania. V mesiacoch september-november 2012 prebehla verejná súťaž na obstaranie zhotoviteľa diela. K 26.11.2012 bola uzavretá zmluva o dielo s úspešným uchádzačom.

K 31.12.2012 bolo ukončených **17** k.ú. (43,6%). Rozpracovaných je **22** k.ú., z toho 2 k.ú. v okr.Bardejov, 2 k.ú. v okr.Humenné, 3 k.ú. v okr.Kežmarok, 2 k.ú. v okr.Levoča, 1 k.ú. v okr.Poprad, 2 k.ú. v okr.Prešov, 1 k.ú. v okr.Stará Ľubovňa, 3 k.ú. v okr.Stropkov, 1 k.ú. v okr.Svidník, 5 k.ú. v okr.Vranov n/Topľou. V k.ú. Spišské Hanušovce, Katúň, Lada, Jasenovce a Sedliská prebieha 3. etapa spracovania; v k.ú. Vislanka 2. etapa spracovania; v ostatných 16 k.ú. prebieha 4.etapa spracovania.

- Harmonogram 2010

Uznesením vlády SR č.890/2009 zo dňa 9.12.2009 bol schválený harmonogram k.ú. na rok 2010 , kde je zaradených posledných 12 k.ú. Prešovského kraja. Verejné obstarávanie tvorby návrhov ROEP bolo začaté v decembri 2010, kedy 22 uchádzačov predložilo ponuky v predmetných k.ú. K 18.2.2011 boli podpísané zmluvy s úspešnými uchádzačmi. K 31.12.2012 je ukončených 7 registrov (58,3%). Rozpracovaných je **5** k.ú. v okrese Vranov n/Topľou:

- k.ú.Majerovce - neukončená 4.etapa –termín 31.1.2013,
- k.ú. Zlatník - neukončená 4.etapa – termín 31.1.2013,
- k.ú. Vyšný Žipov - neukončená 3. a 4.etapa,
- k.ú. Vlača - neukončená 3. a 4.etapa,
- k.ú. Vyšný Kazimír - neukončená 2.- 4.etapa.

Celkové predpokladané náklady na spracovanie ROEP v zadaných k.ú. schválených v harmonogramoch na roky 1996, 1997, 1998, 2001, 2004 , 2006, 2007, 2008, 2009 a 2010 predstavujú čiastku 7 942 134 €. Od roku 1996 bolo celkom vyčerpaných 7 692 813 €, čo je 96,9% z celkových predpokladaných nákladov na ROEP v k.ú. schválených v harmonogramoch na roky 1996, 1997, 1998, 2001, 2004 , 2006, 2007, 2008, 2009 a 2010. Zo štátneho rozpočtu to predstavuje objem 5 476 058 € a z mimorozpočtových prostriedkov bolo čerpaných 2 216 755 €.

Na zabezpečenie projektu usporiadania pozemkového vlastníctva podľa uznesenia vlády SR č. 572/1994 má KÚ v Prešove v roku 2012 k dispozícii finančné prostriedky pridelené zo štátneho rozpočtu v objeme **79 793,22 €**. V sledovanom období boli na úhradu faktúr čerpané aj finančné prostriedky pridelené z bežného účtu darov a grantov (mimorozpočtový účet) ÚGKK SR na základe žiadostí KÚ o pridelenie finančných prostriedkov pre jednotlivé fakturované spracovateľské etapy v objeme **207 361,36 €**. Spolu sme na úhradu mali **287 154,58 €** a za hodnotené obdobie bolo uhradených **287 154,58 €** pridelených finančných prostriedkov, čo predstavuje 100,0 % čerpanie.

K 31.12.2012 bolo z mimorozpočtových prostriedkov pridelených v r.2006, 2007 a 2008 v objeme 1 249 286 €, vyčerpaných 1 243 499 € (99,5% z pridelených prostriedkov), z toho 1 176 060 € na úhradu faktúr (100,0% z pridelených 1 176 060 €) a 71 259 € na bežné výdavky (97,3% z pridelených 73 226 €) . Na účte mimorozpočtových prostriedkov je ešte **1 967 €** na bežné výdavky - zápis ROEP podľa zmluvy ÚGKK SR a SPF č. ÚGKK SR-KO-6333/2005. V hodnotenom období nebolo čerpanie.

Na zabezpečenie plnenia úlohy tvorby a spracovania návrhov ROEP bol spracovaný harmonogram dokončovania a fakturácie jednotlivých spracovateľských etáp ROEP podľa zmlúv o dielo, ktoré nie sú v súlade s objemom pridelených finančných prostriedkov, ale je predpoklad ich pridelenia ÚGKK SR na základe žiadostí KÚ. S cieľom dodržiavania zmluvných termínov a riešenia problémov pri spracovávaní ROEP sa v hodnotenom období uskutočnilo 13 kontrolných dní pre tvorbu návrhu ROEP v k.ú. Koprivnica, Košarovce, Lukačovce, Vislanka, Jarabina(3x), Varechovce Radoma, Solivar (2x) a Skrabské.

Pri zostavovaní návrhu ROEP sa vyskytli problémy s doručovaním výpisov jednotlivým účastníkom konania zo strany obecných úradov v okresoch Kežmarok a Stropkov. Obce boli pre nečinnosť upozornené na povinnosti vyplývajúce zákona NR SR č.180/1995 Z.z. pri tvorbe návrhu ROEP.

V hodnotenom období bolo dokončených a rozhodnutím schválených 21 návrhov ROEP :

- H1998 – 1 k.ú. = v k.ú. **Uloža** okr. Levoča,
- H2008 – 3 k.ú. = v k.ú. **Jabloň** okr.Humenné, v k.ú. **Havka a Jezersko** okr.Kežmarok,
- H2009 – 10 k.ú.= v k.ú. **Závada, Dedačov a Ruská Kajňa** okr.Humenné, v k.ú. **Šarišská Poruba** okr.Prešov, v k.ú. **Suchá a Vyšný Hrabovec** okr.Stropkov, v k.ú. **Tovarné, Čierne n/T., Kamenná Poruba a Komárany** okr.Vranov n/T.,
- H2010–7 k.ú.= v k.ú.**Fričkovce, Hertník a Osikov** okr.Bardejov, v k.ú. **Skrabské, Tovarnianska Polianka, Petkovce a Štefanovce** okr.Vranov n/T.

K 31.12.2012 je zadaná a rozpracovaná tvorba návrhov ROEP v 33 k.ú. zaradených v schválených harmonogramoch. Stav v plnení tejto úlohy podľa jednotlivých harmonogramov je spracovaný v nasledujúcej tabuľke:

Harmonogram na rok	počet k.ú. zaradených v harmonograme	počet k.ú. s uzatvorenými zmluvami	počet k.ú. s neuzatvorenými zmluvami	počet k.ú. ukončených celkom	počet k.ú. rozpracovaných	počet k.ú. ukončených v 1.-4.štvrtroku 2012	celkové náklady €	čerpanie financií			
								od začiatku zadania		za 1.-4.štvrtrok 2012	
								zo štátneho rozpočtu	z mimorozpočt. prostr.	zo štátneho rozpočtu	z mimorozpočt. prostr.
€	€	€	€	€							
1996	81	81	0	81	0	0	2699285	2459433	239851	0	0
1997	23	23	0	23	0	0	423671	379661	44010	0	0
1998	82	82	0	82	0	1	1946827	1544373	402454	11904	0
1999	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2001	21	21	0	20	1	0	1172603	540998	595969	0	0
2004	2	2	0	2	0	0	160834	158103	2731	0	0
2006	20	20	0	19	1	0	149345	19812	128689	0	845
2007	23	23	0	22	1	0	353090	99550	249442	18665	0
2008	17	17	0	14	3	3	472980	86186	288120	0	23452
2009	39	39	0	17	22	10	465109	148918	225344	35626	145340
2010	12	12	0	7	5	7	98391	39024	40144	13598	37725
spolu								5476058	2216755	79793	207362
	320	320	0	287	33	21	7942134	7692813		287155	
	321	321	0	288	33	21	po zrušení VO Javorina pribudlo k.ú. Ľubické Kúpele				

Túto činnosť zabezpečovali zamestnanci KÚ v správnej réžii spolu so správami katastra. Čerpanie časového fondu správ katastra predstavovalo 101,2% z plánovaného časového fondu.

B/ Správny orgán Ministerstvo pôdohospodárstva SR - Obvodné pozemkové úrady (OPÚ)

Správy katastra v pôsobnosti KÚ v Prešove vykonávali aj kontrolu a preberanie registrov, ktoré boli zadávané Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR v zmysle zákona č.229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a zákona č.180/1995 Z. z. - o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov. V predchádzajúcom období to boli okrem ROEP aj zjednodušené registre pôvodného stavu, registre pôvodného stavu a registre vlastníckych práv, ktoré boli ukončené a zapísané do konca roka 2009 s výnimkou 3 k.ú. v okrese Levoča, ktoré sa dokončujú v rámci tvorby ROEP.

OPÚ mali ešte ku koncu roka 2012 rozpracované ROEP v okresoch Kežmarok (1 k.ú.), Levoča (4 k.ú.), Poprad (1 k.ú.), Prešov (2 k.ú.) a Sabinov (1 k.ú.). S rozhodnutím sú ROEP v 2 k.ú. (SK Levoča a Prešov po 1 k.ú.), kde je potrebné vykonať zápis do KN.

Stav v tvorbe ROEP k 31.12.2012 z pohľadu obidvoch správnych orgánov:

počet k.ú. (bez vojenských obvodov) v kraji - 724					
správny orgán OPÚ	399	kategórie c,d,e -zadané	správny orgán KÚ	320	kategórie a, b
	4	kategórie c,e – zo zaniknutého VO Javorina		1	kategória a – zo zaniknutého VO Javorina
	394	s rozhodnutím		321	zadaných
	392	zapísaných		288	s rozhodnutím
	9	rozpracovaných		33	rozpracovaných
				275	zapísaných

4.2.2 Spracovanie a preberanie operátov registrov, projektov pozemkových úprav a sledovanie ich zápisu do KN

K 31.12.2012 bolo na území Prešovského kraja do KN zapísaných celkom 916 registrov, z toho:

- ❖ 202 k.ú. zjednodušený register pôvodného stavu (ZRPS),
- ❖ 7 k.ú. register pôvodného stavu (RPS)
- ❖ 9 k.ú. register vlastníckych práv (RVP).
- ❖ 392 k.ú. ROEP zabezpečované obvodnými pozemkovými úradmi
- ❖ 275 k.ú. ROEP zabezpečovaný KÚ
- ❖ 31 k.ú. projekt pozemkových úprav (PPÚ).

Zapísané ROEP v 667 k.ú. tvoria 92,1 % z celkového počtu k.ú. Prešovského kraja (t.j. 724 bez vojenského obvodu). Počet zapísaných ROEP predstavuje cca 8204 km², čo je 92,7% z rozlohy Prešovského kraja (bez VO Valaškovce) spolu s 5 novými k.ú., ktoré vznikli zo zaniknutého VO Javorina.

SK Medzilaborce a SK Snina už majú ROEP dokončené a zapísané vo všetkých k.ú., ktoré spravujú.

SK Medzilaborce, SK Sabinov a SK Snina majú ROEP dokončené a zapísané vo všetkých k.ú., kde je správny orgán KÚ.

SK Bardejov, SK Humenné, SK Medzilaborce, SK Snina, SK Stará Ľubovňa, SK Stropkov, SK Svidník a SK Vranov nad Topľou majú ROEP dokončené a zapísané vo všetkých k.ú., kde je správny orgán OPÚ.

Obvodné pozemkové úrady majú ešte rozpracovaných 9 návrhov ROEP v okresoch Kežmarok (1), Levoča (4), Poprad (1), Prešov (2) a Sabinov (1). Dotknutým správam katastra zatiaľ neboli doručené na zápis do KN.

V hodnotenom období bolo do KN zapísaných **37** registrov, z toho 4 ROEP-PÚ, 20 ROEP-KÚ a 13 PPÚ.

- ❖ **ROEP-PÚ** – k.ú. **Hranovnica** (okr.Poprad), k.ú. **Ovčie** (okr.Prešov); k.ú. **Poloma a Rožkovany** (okr.Sabinov),
- ❖ **ROEP-KÚ** – k.ú. **Vaniškovce, Lopúchov, Kľušov, Fričkovce a Hertník** (okr.Bardejov); k.ú. **Veľopolie, Jablň, Závada, Dedačov** (okr.Humenné); k.ú. **Lendak, Havka** (okr.Kežmarok); k.ú. **Lúčka** (okr.Levoča); k.ú. **Mníšek nad Popradom a Kremná** (okr.Stará Ľubovňa); k.ú. **Breznica** (okr.Stropkov); k.ú. **Dlhé Klčovo, Banské, Radvanovce, Tovarné a Skrabské** (okr.Vranov n/T.),
- ❖ **PPÚ** – k.ú. **Becherov, Sveržov a Kurov** (okr.Bardejov); k.ú. **Strážky, Toporec, Mlynčeky a Malý Slavkov** (okr.Kežmarok); k.ú. **Štôla** (okr.Poprad); k.ú. **Veľký Šariš** (okr.Prešov); k.ú. **Plavnica, Ďurková, Chmeľnica a Hajtovka** (okr.Stará Ľubovňa).

V štádiu prípravy na zápis a zápisu do KN sú 2 PPÚ (SK Levoča k.ú. Jablonov a SK Vranov n/T. k.ú. Hencovce). V štádiu prípravy na zápis sú 2 ROEP-PÚ (SK Levoča k.ú. Nižné Repaše, SK Prešov k.ú.Bzenov). V štádiu prípravy na zápis sú 4 ROEP-KÚ (SK Humenné, SK Kežmarok SK Levoča, SK Stropkov) a v štádiu zápisu 9 ROEP-KÚ (SK Bardejov, SK Prešov, SK Stropkov, SK Vranov n/T.). V 4 k.ú. sú registre RVP a ZRPS po schválení rozhodnutím OPÚ vrátené na odstránenie chýb (okr. Levoča a Prešov).

V hodnotenom období bolo vydaných 11 rozhodnutí o vykonaní schváleného projektu PPÚ v k.ú. Becherov, Kurov a Sveržov okr.Bardejov, v k.ú. Mlynčeky a Toporec okr. Kežmarok, v k.ú. Jablonov okr.Levoča, v k.ú. Štôla okr.Poprad, v k.ú. Veľký Šariš okr.Prešov, v k.ú. Hajtovka a Chmeľnica okr. Stará Ľubovňa, v k.ú. Hencovce okr.Vranov n/T. Celkom ich bolo vydaných v 33 k.ú.

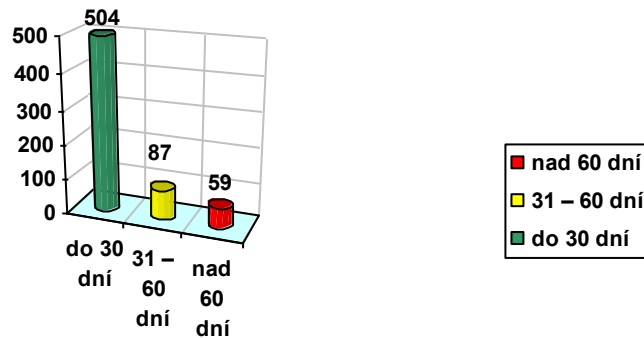
Zo 63 rozpracovaných projektov bolo k 31.12.2012, na základe výzvy OPÚ, oznámené pozastavenie zápisov v KN v 5 k.ú. - k.ú. Záborské (okr.Prešov), k.ú. Torysa (okr.Sabinov), k.ú. Lúčka (okr.Svidník), k.ú. Nová Ľubovňa (okr.Stará Ľubovňa) a k.ú. Zámutov (okr.Vranov n/Topľou).

Na plnení úlohy sa jednotlivé správy katastra podieľali zápisom registrov nasledovne:

Správa katastra	BJ	HE	KK	LE	ML	PP	PO	SB	SV	SL	SP	SK	VV
všetky zapísané registre	115	96	57	34	35	49	134	57	46	69	64	96	64
z toho ROEP	87	59	41	27	26	36	97	46	41	43	42	69	53
z toho ROEP-KÚ	42	26	32	23	2	25	23	2	1	23	11	21	44
z toho ZRPS	21	32	11	6	9	11	34	11	3	18	17	23	6
z toho PPÚ	4	1	4	1	0	2	2	0	2	8	3	2	2
z toho RPS	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	2
z toho RVP	1	2	2	0	0	0	1	0	0	0	1	1	1
zápis registrov v sledovanom období	8	4	6	1	0	2	2	2	0	6	1	0	5
% zápis. ROEP z počtu spravovaných k.ú.	96,7	95,2	87,2	75,0	100,0	94,7	93,3	97,9	100,0	91,5	89,4	98,6	76,8

Na úseku odstraňovania chýb v informačnom systéme KN (ISKN), zistených v procese spracovávaní registrov zabezpečených pozemkovými úradmi, resp. pri vykonávaní kontroly ich zapisateľnosti do KN, nepribudol v hodnotenom období ani jeden prípad odstraňovania chýb v lehote od 30 do 60 dní a nevyskytol sa ani jeden prípad nedodržania 60-dňovej lehoty.

Graf počtu ROEP v súvislosti s plnením lehôt k 31.12.2012:



Za 1.-4.štvrtrok 2012 sa nevyskytol ani jeden prípad odstraňovania chýb v ISKN v lehote dlhšej ako 60 dní pri ROEP zadávaných KÚ.

Plnenie zmluvy medzi ÚGKK SR a SPF č.ÚGKK SR-KO-6333/2005 zo dňa 14.12.2005 (región Tatry).

V hodnotenom období neboli čerpané finančné prostriedky. Spolu bolo pre región Tatry od roku 2006 (na základe súhlasov ÚGKK SR) na úhradu faktúr vyčerpaných 1 211 680 €.

Z objemu 73 226 € na bežné výdavky bolo vyčerpaných 71 259 €, pričom v hodnotenom období bolo čerpanie na zápis ROEP v k.ú. Plaveč, Kolačkov a Ľubotín.

Na splnenie zmluvy KO-6333/2005 v celom rozsahu je potrebné ešte v roku 2011 uhradiť faktúru v objeme 35 636 € pre k.ú. Jarabina, kde je termín ukončenia tvorby ROEP do 31.3.2012.

Podľa predmetnej zmluvy bolo potrebné schváliť a zapísať do katastra nehnuteľností ROEP v 29 k.ú. (okres Kežmarok – 9(KÚ)+1(PÚ)k.ú., okres Poprad – 3(KÚ)+2(PÚ)k.ú., okres Stará Ľubovňa – 8(KÚ)+6(PÚ) k.ú.).

- V 9 k.ú. , kde je správnym orgánom obvodný pozemkový úrad (OPÚ), je v 9 k.ú. ROEP ukončený a zapísaný (k.ú. Holumnica, Mlynica, Orlov, Mengusovce, Kamienka, Kolačkov, Vyšné Ružbachy, Plaveč, Ľubotín).
- Z 20 k.ú. , kde je správny orgán katastrálny úrad, sú ukončené a zapísané ROEP v 19 k.ú. - k.ú. Toporec (r.2005), Vojňany (r.2006), Slovenská Ves (r.2006), Podhorany (r.2007), Spišská Belá (r.2007), Žakovce (r.2007), Stará Lesná (r.2007), Vrbov (r.2008), Ľubica (r.2009) okr. Kežmarok; k.ú. Veľká (r.2005), Poprad (r.2006) Nová Lesná (r.2010) okr. Poprad; k.ú. Plavnica (r.2006), Forbasy (r.2006), Hajtovka (r.2006), Chmeľnica (r.2007), Lacková a Údol (r.2008), Podolínec (r.2009) okr. Stará Ľubovňa. Rozpracovaný je v 1 k.ú. Jarabina, kde je potrebné ukončiť 4.etapu spracovania.

Plnenie zmluvy medzi ÚGKK SR a MP SR č.ÚGKK SR-KO-4284/2006 zo dňa 28.8.2006.

Predmetná zmluva bola zápisom posledného ROEP v k.ú. Prešov v r.2010 splnená. Na jej splnenie bolo vyčerpaných 742 471 €.

Podľa predmetnej zmluvy bolo potrebné zostaviť a zapísať ROEP do katastra nehnuteľností v 21 k.ú. (k.ú. Giraltovice bolo rozdelené na k.ú. Giraltovice a k.ú. Stredná Hora). V r.2007 a 2008 bol schválený ROEP v 19 k.ú. (k.ú. Zborov okr. Bardejov, k.ú. Topoľovka, Brekov okr. Humenné, Doľany, Dlhé Stráže, Dúbrava, Spišské Podhradie, Spišský Štvrtok okr. Levoča, k.ú. Hôrka okr. Poprad, k.ú. Drienovská Nová Ves, Petrovany a Kokošovce okr. Prešov, k.ú. Uličské Krivé okr. Snina, k.ú. Hrabovčik, Valkovce, Giraltovice a Stredná Hora okr. Svidník a Hanušovce n/Topľou, Holčíkovce okr. Vranov n/T.), v roku 2006 v 1 k.ú. (Zlatá Baňa). K 5.5.2010 bol ukončený ROEP v poslednom k.ú. Prešov. Z tohto počtu je zápis vykonaný vo všetkých 21 k.ú. – k.ú. Zborov okr. Bardejov, k.ú. Topoľovka, Brekov okr. Humenné; Dúbrava, Doľany, Dlhé Stráže, Spišské Podhradie, Spišský Štvrtok okr. Levoča; Hôrka okr. Poprad; Zlatá Baňa, Kokošovce, Drienovská Nová Ves, Petrovany a Prešov okr. Prešov; Uličské Krivé okr. Snina; Valkovce, Giraltovice, Stredná Hora a Hrabovčik okr. Svidník; Hanušovce nad Topľou a Holčíkovce okr. Vranov nad Topľou. Zmluva bola splnená.

SK v rámci námietkového konania rozhodovali o 311 novoprijatých podaniach a o podaniach nevybavených v minulom roku. V 390 prípadoch prebiehalo konanie podľa §§ 11 a 12 zákona NR SR č.180/1995 Z.z.

Plnenie úlohy v súvislosti so zápisom registrov, vzhľadom k plánu, predstavuje 75,1% čerpanie časového fondu. Preberanie a zápis registrov nie je len automatizovaný zápis, ale aj fyzická kontrola údajov uvedených v schválenom operáte. Správy katastra po skúsenostiach z predchádzajúcich období

dávajú väčší dôraz na kontrolu predkladaných textových a grafických súborov pred zverejnením návrhu registra na obci a pred vydaním rozhodnutia o schválení ROEP, na rozsah kontrolovaných údajov a na fyzickú kontrolu údajov o vlastníckych právach v pôvodných operátoch s údajmi v registri.

4.2.3 Revízia údajov KN

V hodnotenom období nebola vykonávaná revízia údajov KN .

4.2.4 Obnova katastrálneho operátu

V hodnotenom období pokračovala obnova katastrálneho operátu novým mapovaním (OKONM) v rámci projektu OPIS na pilotnom k.ú. Brežany okr.Prešov. V roku 2011 sa začali prípravné práce, bol pripravený projekt, prebehla informačná kampaň, zosúladený SPI KN so SGI KN a zriadená prešetrovacia komisia. Ku koncu roka 2011 bolo miestne prešetrovanie a meračské práce zo strany zhotoviteľa ukončené. Bol úradne overený elaborát zriadenia podrobných geodetických bodov. V sledovanom období SK pripravila operát na konanie o námietkach. V dňoch 28.2.2012-3.3.2012 bol operát zverejnený na obci. Proti obnovenému operátu neboli podané námietky. SK riešila 3 námietky bez ďalšieho konania v zmysle § 55 ods.7 Smerníc na obnovu katastrálneho operátu , podľa ktorých sa OKO NM vykonáva. V apríli 2012 bolo vykonané odovzdanie nového SPIKN a SGIKN od zhotoviteľa diela Progres CAD Engineering, s. r. o., Prešov. K 30.3.2012 správa katastra ukončila námietkové konanie a k 1.6.2012 vyhlásila platnosť obnoveného operátu novým mapovaním v intraviláne k.ú. Brežany.

Obnova katastrálnych máp vyhotovením duplikátu bola naplánovaná na 32 ML pre SK Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Prešov, Snina, Svidník a Vranov n/Topľou. Podľa harmonogramu v 1.-4.štvrtroku 2012 bola GKÚ vykonaná obnova 32 ML pre SK Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Prešov, Snina, Svidník a Vranov n.T.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

4.2.5 Číselné určenie hraníc katastrálnych území

K 31.5.2009 boli ukončené práce na číselnom určení hraníc katastrálnych území na všetkých SK v pôsobnosti KÚ. K 30.9.2009 boli zosúladené aj hranice k.ú. v stykoch s Vojenským obvodom Valaškovce.

V súčasnosti správa katastra vykonávajú zmeny na hraniciach k.ú. podľa usmernenia ÚGKK SR č. P - 6250/2009 zo dňa 30. 09. 2009, ktorým sa stanovuje jednotný postup správ katastra pri aktualizácii hraníc k.ú. (ďalej len usmernenie ČUH) na základe dochádzajúcich listín. V zmysle listu ÚGKK SR č. OKI-4112/2011-652 zo dňa 14.6.2011 sme k 30.6.2011 prijali opatrenia na zlepšenie nepriaznivého stavu v dodržiavaní usmernenia ČUH a správa o stave ich plnenia bola zaslaná v termíne 13.7.2011. Opatrenie č.1 (pravidelne mesačne k 4-tému (pracovnému) dňu mesiaca zasielať na technický odbor správu o stave plnenia) správy katastra plnia. V súvislosti s pripravovanou migráciou VM a ČUH do CSKN v mesiaci september skontrolovali a vykonali aktuálnosť a zosúladenie údajov v obidvoch operátoch.

Stav v plnení tejto úlohy bol v hodnotenom období nasledovný:

SK Bardejov – zaslala čiastkový záznam o zmenách a 29 aktualizovaných úsekoch ČUH, zmena nastala v 8 katastrálnych územiach a to z dôvodu zápisu PPÚ v k. ú. Kurov a Sveržov. Aktualizovala 2 geometrické plány a úsek ČUH so Správou katastra v Starej Ľubovni.

SK Humenné - zaslala na GKÚ čiastkové protokoly o zmenách v ČUH medzi k.ú. Baškovce a k.ú. Vyšné Ladičkovce. Dňa 16.2.2012 boli z GKÚ doručené nezrovnalosti ČUH s VKM v k.ú. Nechválava Polianka, Papín a Kamenica nad Cirochou, ktoré boli opravené a odoslané na GKÚ dňa 29.02.2012. V mesiaci marec 2012 nastali zmeny v súvislosti s tvorbou VKM v k.ú. Papín kde bolo potrebné vykonať zmenu v ČUH na styku s k.ú. Slovenské Krivé a Humenský Rokytov. Čiastkové protokoly o týchto zmenách boli na GKÚ zaslané 30.3.2012. Dňa 07.03.2012 boli z GKÚ doručené nezrovnalosti ČUH s VKM v k.ú. Sopkovce, Kamenica nad Cirochou a Hažín nad Cirochou a opravené súbory boli naspäť zaslané dňa 30.3.2012. V mesiaci apríl 2012 nastali zmeny v SGI KN v k.ú. Zbudský Rokytov na styku s k.ú. Brestov nad Laborcom. Na základe uvedenej zmeny SK Humenné dňa 16.4.2012 zaslala na GKÚ čiastkové protokoly o zmenách v ČUH. Dňa 04.04.2012 boli z GKÚ doručené nezrovnalosti ČUH s VKM v k.ú. Sopkovce a Nižné Ladičkovce, ktoré im boli po oprave zaslané dňa 4.4.2012 naspäť. Dňa 03.07.2012 boli z GKÚ doručené nezrovnalosti ČUH na styku s okresom Medzilaborce, ktoré boli

prešetrené. Na základe dodaných podkladov z SK Snina boli vykonané zmeny na okresnej hranici čo bolo zaslané dňa 7.9.2012 na GKÚ vo forme čiastkových protokolov a VGI. Dňa 13.9.2012 boli z GKÚ zaslané nesúlady v ČUH na styku s okresom Snina. Vytknuté nesúlady boli odstránené a opravené VGI bolo zaslané na GKÚ dňa 26.9.2012. V mesiaci október 2012 bola ohlásená zmena na okresnej hranici okresu Snina. Na základe ohlásenej zmeny bola vykonaná úprava v ČUH k.ú. Valaškovce. SK Humenné zaslala čiastkové protokoly na zmenu ČUH na GKÚ dňa 25.10.2012. Dňa 05.10.2012, 15.10.2012 a 29.10.2012 boli z GKÚ zaslané nesúlady ČUH v k.ú. Lieskovec zistené na styku s okresom Vranov nad Topľou a susednými k.ú. okresu Humenné. Vytknuté nesúlady boli odstránené a opravené VGI bolo zaslané na GKÚ dňa 23.10.2012.

SK Kežmarok – zaslala zmenu hraníc z katastrálnych území Strážky, Tvarožná, Kežmarok, Hágy a Reľov a čiastkové protokoly v súvislosti s preberaním PPÚ Malý Slavkov a Toporec.

SK Levoča – vykonala aktualizáciu v súvislosti so zápisom PPÚ v k.ú. Nemešany a v zrušenom VO Javorina .

SK Medzilaborce - vykonala aktualizáciu ČUH v súvislosti so zápisom GP v 2 prípadoch. V mesiaci jún boli odstránené chyby z chybového protokolu z kontroly ČUH zaslaného z GKÚ. Opravili sa nesúlady v styku s SK Humenné.

SK Poprad - zaslala zmeny zo zosúladenia hraníc so susednými okresmi.

SK Prešov – zaslala na GKÚ 26 čiastkových záznamov o zmenách a 74 aktualizáčnych súborov VGP.

SK Sabinov – zaslala na GKÚ 4 aktualizáčne súbory VGP.

SK Snina – ku koncu mesiaca marec 2012 ukončila vo všetkých 41 k. ú. vo svojej pôsobnosti odstránené chyby z chybového protokolu z kontroly ČUH, ktorý bol zaslaný z GKÚ e- mailom zo dňa 24. 09. 2010 (oprava informácií K, G a T a rozdielnosti bodov) a v zmysle chybového protokolu z kontroly ČUH, ktorý bol zaslaný z GKÚ e- mailom zo dňa 26. 10. 2011 (oprava informácií T). Na GKÚ bolo zaslaných 6 čiastkových záznamov o zmenách v 4 k.ú. a v styku s okresom Humenné; boli aktualizované 2 GP. Odstránila chyby z chybového protokolu z kontroly ČUH, ktorý bol zaslaný z GKÚ e- mailom zo dňa 24. 09. 2010.

SK Stará Ľubovňa – zaslala zmeny súvisiace s prevzatím PPÚ v k. ú. Plavnica, Ďurková, Chmeľnica, Hajtovka a zmeny zosúladenia hraníc s okresom Kežmarok a Sabinov. Boli zaslané aktualizáčne súbory v súvislosti so zápisom GP v 4 k.ú.

SK Stropkov - aktualizovala hranice k.ú. Stropkov a Bokša, kde sa zapísalo 530 GP. Ďalšia zmena nastala v k.ú. Bukovce a Vyškovce, kde sa zapísalo 280 GP. Uvedené zmeny boli zaslané na GKÚ dňa 28.9.2012.

SK Svidník - zasielala v mesiaci október zmeny na GKÚ Bratislava v k.ú. Vyšný Mirošov, Nižný Mirošov, Hunkovce, Korejovce, Roztoky, Kračúnovce, Lúčka, Kuková, Železník, Gíraltovce.

SK Vranov n/Topľou – zasielala opravené hranice pri zistení nezrovnalostí v rámci tvorby ROEP Radvanovce , vykonávala aktualizáciu na základe zapísaného GP v k.ú. Štefanovce a Žalobín.

SK Kežmarok, Levoča, Sabinov a Stará Ľubovňa k 31.12.2011 ukončili zosúladovanie hraníc k.ú., ktorých sa dotklo nariadenie vlády SR č. 455/2010 o zrušení Vojenského obvodu Javorina účinné od 1.1.2011. (Holumnica, Hradisko, Jurské, Ľubica, Ľubické Kúpele, Majerka, Ruskinovce, Stotince, Tvarožná, Dvorce, Levoča, Nižné Repaše, Torysky, Vyšné Repaše , Závada, Bajerovce, Blažov, Krásna Lúka, Poloma, Tichý Potok, Hniezdno, Jakubany, Kolačkov, Lomnička, Podolíneč, Šambron). Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

4.3 Krátkodobé úlohy

4.3.1 Zmeny v priebehu hraníc katastrálnych území

SK Prešov postúpila na krajský súd odvolanie proti rozhodnutiu o zmene hranice medzi k.ú. Veľký Šariš a Šarišské Michaľany, ktoré bolo vrátené na ďalšie konanie. SK má úlohu rozpracovanú.

SK Kežmarok vydala rozhodnutie o zmene hranice medzi k.ú.Kežmarok a Ľubica na základe rozhodnutia o zmene hranice obcí Kežmarok a Ľubica. SK Poprad vydala rozhodnutie o zmene hranice medzi k.ú.Tatranská Lomnica a Mlynčeky na základe rozhodnutia o zmene hranice obcí Vysoké Tatry a Mlynčeky.

Na úlohe bolo vyčerpaných 18 SH, čo je 60,0% plnenie plánovaných hodín.

4.3.2 Sumarizácia

Práce na sumarizácii poľnohospodárskej a lesnej pôdy k 31.12.2011 boli vykonané v súlade s časovým harmonogramom na spracovanie sumárnych údajov o pôdnom фонде podľa údajov katastra nehnuteľností k 1.1.2012. Rozbor zmien o pôdnom фонде za rok 2011 bol zaslaný v termíne na ÚGKK SR, na základe ktorého bola ÚGKK SR spracovaná Štatistická ročenka o pôdnom фонде v SR k 1.1.2012 zverejnená na webovom portáli úradu.

Ku koncu roka začali SK práce na sumarizácii poľnohospodárskej a lesnej pôdy k 31.12.2012 v súlade s časovým harmonogramom na spracovanie sumárnych údajov o pôdnom фонде podľa údajov katastra nehnuteľností k 1.1.2013. Jednotlivé SK umiestnili na ftp serveri sumarizačné súbory za rok 2012 ako podklad na spracovanie sumarizácie za SR.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

4.3.3 Štandardizácia geografických názvoslovia

V hodnotenom období nastala zmena v členstve názvoslovných zborov (NZ) na SK Bardejov, Humenné, Kežmarok, Poprad, Stropkov, Svidník a Vranov n/T.

V sledovanom období neboli podnety a tak nezasadal ani jeden názvoslovný zbor pri SK. Rozhodnutie č. P-1735/2012 zo dňa 19.3.2012 o štandardizácii 75 názvov geografických objektov bolo do katastrálneho operátu zapísané SK Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Snina, Stará Ľubovňa, Svidník a Vranov n.T.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach.

4.4 Kontrolná činnosť, sťažnosti a petície

Kontrolná činnosť

KÚ vykonával v roku 2012 vnútornú kontrolnú činnosť podľa zamerania kontrolnej činnosti na 1. a 2. polrok 2012. Správy katastra v pôsobnosti úradu vykonávali vnútornú kontrolnú činnosť podľa vlastného zamerania kontrolnej činnosti na 1. a 2. polrok 2012.

Podľa zamerania kontrolnej činnosti úradu na rok 2012 odborné útvary úradu mali vykonať 56 kontrol a správy katastra v pôsobnosti úradu mali vykonať 104 kontrol.

Z 56 naplánovaných kontrol boli 2 nahradené mimoriadnymi kontrolami a navyše bolo vykonaných 6 mimoriadnych kontrol. Spolu odborné útvary úradu vykonali 62 kontrol. Mimoriadne kontroly boli vykonané na príkaz prednostu úradu so zameraním na zápisy práv k nehnuteľnostiam, rozhodovanie o návrhoch na vklad, o opravách chýb v katastrálnom operáte, preberanie a zápis ROEP, na inventarizáciu spisov registra V a úradné overovanie výsledkov geodetických a kartografických prác. Z celkového počtu vykonaných plánovaných kontrol odbornými útvarmi úradu bolo vyhotovených 44 záznamov o kontrole a 10 protokolov o kontrole.

Výsledkom mimoriadnych kontrol bolo 6 protokolov o kontrole a 2 záznamy o kontrole.

Na základe zistených nedostatkov boli prijaté opatrenia, aby riaditelia príslušných správ katastra na pracovných poradiach ústnou a písomnou formou upozornili zamestnancov na dodržiavanie príslušných ustanovení katastrálneho zákona, zákona o štátnej službe, služobného predpisu, usmernenia a pokynov ÚGKK SR.

Správy katastra v pôsobnosti úradu vykonali kontroly v plnom rozsahu, t.j. 109 kontrol. Výsledkom vykonaných kontrol sú záznamy.

Ich kontroly boli zamerané najmä na:

- evidenciu dochádzky a využívanie služobného času podľa zákona o štátnej službe (30 kontrol),
- zápisy práv k nehnuteľnostiam vkladom, záznamom a poznámkou - § 28 a nasl. kat. zákona (27 kontrol),
- tvorba a aktualizácia VKM (5 kontroly),
- opravy chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 kat. zákona (20 kontrol),
- poskytovanie informácií z KN (27 kontrol).

Všetky kontrolné akcie boli zamerané na výkon štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, pričom bola kontrolovaná činnosť správ katastra v pôsobnosti úradu ako aj úradu samotného.

Sťažnosti a petície.

V roku 2012 úrad neprijal ani jednu petíciu.

K 31.12.2012 SK vybavili 20 sťažností, z ktorých bolo 18 neopodstatnených a 2 opodstatnené. Nevybavené ostali 2 sťažnosti na SK Prešov, sú však v zákonom stanovenej lehote.

K 31.12.2012 KÚ vybavil 76 sťažností z 99 podaní došlých v r.2012 vrátane nevybavených v roku 2011 zaevidovaných podľa zákona č.9/2010. Z počtu vybavených sťažností je 8 opodstatnených, 54 neopodstatnených, 14 bolo vybavených odložením. 23 sťažností je v procese šetrenia v zákonom stanovenej lehote. Z iných došlých podaní (žiadosti, vyjadrenia, otázky...) bolo doručených celkovo 40 podaní (z toho 2 podania z roku 2011), z ktorých bolo 34 vybavených, 1 bolo doručené na vedomie, 2 podania boli odložené, 1 podanie postúpené obci. 2 podania ostali v procese šetrenia.

Dôvody opodstatnených sťažností boli najmä:

- nedodržaná zákonná lehota v konaní o vklade vlastníckeho práva – 30 dňová lehota na rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva a 60 dňová lehota na vykonanie záznamu do katastra vlastníckeho práva,
- nečinnosť správneho orgánu pri vybavovaní žiadostí, čím vznikli zbytočné priesťahy pri vybavovaní;
- nečinnosť správneho orgánu pri zápise rozsudku súdu (od jeho doručenia), týkajúceho sa konania o vklade vlastníckeho práva, do následného povolenia vkladu,
- nedodržaný Devízový zákon v konaní o vklade, čím bol vklad vlastníckeho práva povolený v rozpore s právnou úpravou,
- nesprávne vykonaný záznam na základe tzv. nespôsobilých listín, ktorých spôsobilosť bola posudzovaná podľa ust. § 42 ods. 2 katastrálneho zákona,
- nebol dodržaný postup pri aplikácii § 36a/ platného a účinného v čase doručenia verejnej listiny – uznesenia o dedičstve, kde bol následne vykonaný zápis schváleného registra obnovenej evidencie pozemkov a ďalších osvedčení o dedičstve,
- nesprávny postup pri vydaní tzv. opravného rozhodnutia v konaní o vklade vlastníckeho práva – nakoľko formou opravného rozhodnutia nemožno zásadne meniť pôvodne vydané rozhodnutie o vklade (jeho výrok), ak sa nejedná o chybu v písaní, počítaní alebo inú zrejmu nesprávnosť.

Na odstránenie zistených nedostatkov boli správam katastra uložené príslušné opatrenia, ktoré boli v stanovenom termíne splnené.

Opatrenia mali organizačný charakter hlavne:

- napraviť protiprávny stav v súvislosti s vydaním tzv. opravných rozhodnutí o povolení vkladu vlastníckeho práva a vydať právne správne rozhodnutie,
- pravidelný dohľad na dodržiavanie katastrálneho zákona a vykonávacej vyhlášky ku katastrálnemu zákonu v platnom znení vo všetkých katastrálnych konaniach, hlavne vo vzťahu k dodržaniu zákonných lehôt v konaní o vklade a zázname, ale aj pri ďalších správnych konaniach upravených katastrálnym zákonom, resp. ďalšími právnymi predpismi súvisiacimi s katastrom nehnuteľností, v kontexte zákona o sťažnostiach č. 9/2010 Z. z..

V ďalších prípadoch bolo uložené riaditeľom správ katastra upozorňovať zamestnancov na vzniknuté konkrétne nedostatky, poučovať ich o dodržiavaní ustanovení katastrálneho zákona pri zápise vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam vkladom, záznamom, poznámkou a zákona č. 180/95 Z. z v konaní o obnove evidencie pozemkov.

Pracovné kapacity použité na plnenie tejto úlohy zo strany SK neboli osobitne sledované, tvoria časť kapacít na ostatných činnostiach. Zamestnanci KÚ túto činnosť vykonávali v rámci správnej réžie.

5. ROZPOČET ORGANIZÁCIE

Vládny návrh zákona o štátnom rozpočte (ŠR) na rok 2012 bol prerokovaný v orgánoch Národnej rady Slovenskej republiky a schválený dňa 7. 12. 2011.

V nadväznosti na bod C.1. uznesenia vlády SR č. 651 zo dňa 12. októbra 2011 k návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2012 až 2014 oznámilo Ministerstvo financií Slovenskej republiky kapitole Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky (ÚGKK SR) záväzné ukazovatele štátneho rozpočtu na rok 2012.

Na základe vyššie uvedeného boli z úrovne ÚGKK SR listom č. EO-8984/2012-1 zo dňa 2.1.2012 stanovené **záväzné ukazovatele ŠR na rok 2012** pre Katastrálny úrad v Prešove a to schválený rozpočet bežných výdavkov vo výške **3 353 396,- €** a schválený rozpočet príjmov vo výške **30 500,- €**.

V priebehu roka 2012 bolo z úrovne kapitoly ÚGKK SR vykonaných 23 rozpočtových opatrení a 2 rozpočtové opatrenia boli vykonané Katastrálnym úradom v Prešove .

V súvislosti s vykonanými rozpočtovými opatreniami bol **upravený rozpočet** bežných výdavkov vo výške **4 079 217,88 €**, **upravený rozpočet** kapitálových výdavkov vo výške **117 766,50 €** a upravený rozpočet príjmov bol vo výške **12 500,- €**.

Rozpis záväzných ukazovateľov ŠR na rok 2012 pre Katastrálny úrad v Prešove bol nasledovný:

Rozpočet	(v €)	
	schválený	upravený
I. Príjmy (200)	30 500	12 500
II. Výdavky spolu (600 + 700)	3 353 396	4 196 984,38
v tom:		
A. Bežné výdavky (600)	3 353 396	4 079 217,88
z toho:		
A.2.mzdy,platy,služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania (610)	2 151 090	2 301 054
Počet zamestnancov organizácie	316	
- poisťné a príspevok do poisťovní (620)	751 806	809 940,36
- tovary a služby (630)	440 500	904 649,99
v tom:		
Register obnovenej evidencie pozemkov	40 000	79 793,22
- bežné transfery (640)	10 000	63 573,53
A.3. Kapitálové výdavky (700)	-	117 766,50
F. Rozpočet podľa programov		
07U Geodézia, kartografia a kataster	3 353 396	4 196 984,38
v tom:		
07U0101 Katastrálne úrady	3 313 396	4 117 191,16
07U02 Usporiadanie pozemkového vlastníctva	40 000	79 793,22

Skutočné čerpanie bežných a kapitálových výdavkov (vrátane mimorozpočtových prostriedkov) a plnenie príjmov v rokoch 2008 - 2012 bolo nasledovné:

		€				
		rok 2012	rok 2011	rok 2010	rok 2009	rok 2008
600	Bežné výdavky	4 364 013,45	4 580 250,50	4 748 737,83	4 529 015,54	4 448 018,32
610	Mzdy,platy,služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania	2 316 053,88	2 335 227,00	2 593 736,00	2 503 526,00	2 366 062,53
620	Poisťné a príspevok do poisťovní	815 182,36	821 079,14	887 944,27	860 292,79	811 392,15
630	Tovary a služby	1 131 648,95	1 309 712,47	1 164 602,44	1 105 104,06	1 187 777,99
640	Bežné transfery	101 128,26	114 231,89	102 455,13	60 092,69	82 785,63
650	Splácanie úrokov a ostatné platby súvisiace s úvermi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
700	Kapitálové výdavky	117 609,35	0,00	30 526,44	142 602,33	127 663,81
710	Obstarávanie kapitálových aktív	117 609,35	0,00	30 526,44	142 602,33	127 663,81
720	Kapitálové transfery	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
200	Nedaňové príjmy	92 022,17	102 877,05	169 503,39	121 123,96	156 575,72

210	Príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
220	Administratívne poplatky a iné poplatky a platby	13 221,84	17 569,47	20 015,59	30 087,80	35 152,36
230	Kapitálové príjmy	0,00	479,33	0,00	0,00	298,75
240	Úroky z tuzemských úverov, pôžičiek, z návratných finan. výpomocí, vkladov a ážio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
250	Úroky zo zahraničných úverov, pôžičiek, z návratných finan. výpomocí, vkladov a ážio	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
290	Iné nedaňové príjmy	78 800,33	84 828,25	149 487,80	91 036,16	121 124,61

5.1 BEŽNÉ A KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY

600 – Bežné výdavky

a) Čerpanie rozpočtových prostriedkov v kategórii 610 – Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania (OOV)

Na základe rozpisu záväzných ukazovateľov na rok 2012 boli pre Katastrálny úrad v Prešove v rámci bežných výdavkov *rozpísané* finančné prostriedky v kategórii **610 - Mzdy, platy, služobné príjmy a OOV** vo výške 2 151 090,- €.

Z upraveného rozpočtu mzdových prostriedkov vo výške 2 301 054,- € bolo k 31.12.2012 *vyčerpaných* 2 316 053,88 € t.j. 100,65 % upraveného rozpočtu. V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 15 000,- €.

b) v kategórii 620 – Poistné a príspevok do poisťovní

Na základe *rozpisu* záväzných ukazovateľov na rok 2012 boli pre Katastrálny úrad v Prešove v rámci bežných výdavkov *rozpísané* aj finančné prostriedky v kategórii **620 - Poistné a príspevok do poisťovní** vo výške 751 806,- €.

Upravený rozpočet na poistné a príspevok do poisťovní vo výške 809 940,36 € bol *čerpaný* na 100,65 %, t. j. v čiastke 815 182,36 €. V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 5 242,- €.

c) Čerpanie rozpočtových prostriedkov v kategórii 630 - Tovary a služby

Schválený rozpočet v kategórii **630 - Tovary a služby** na rok 2012 bol stanovený vo výške 440 500,- €, z toho *schválený rozpočet* na program 07U02 na zabezpečenie projektu usporiadania pozemkového vlastníctva je vo výške 40 000,- €. *Upravený rozpočet* tovarov a služieb bol vo výške 904 649,99 €, z toho na program 07U02 vo výške 79 793,22 €.

Čerpanie k 31.12.2012 bolo vo výške 1 131 648,95 €, t.j. 125,09 % upraveného rozpočtu. V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky poskytnuté z Ministerstva pôdohospodárstva SR vo výške 207 361,36 €, mimorozpočtové prostriedky prijaté z poistného plnenia poisťovne Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s. na vyplatenie poistnej udalosti vo výške 2 024,08 € a mimorozpočtové prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 17 620,53 €.

Čerpanie podľa položiek bolo nasledovné:

➤ Položka 631 – Cestovné náhrady

Na *cestovné náhrady* v súvislosti s pracovnými služobnými cestami bolo vyčerpaných 5 987,21 €. Výdavky na tuzemské pracovné služobné cesty vo výške 5 783,54 € a zahraničné pracovné služobné cesty vo výške 203,67 € predstavujú náhrady na služobné cesty zamestnancov správ katastra a katastrálneho úradu poskytnuté v súlade so zákonom NR SR č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov a v súlade s Interným pokynom k uplatňovaniu zákona o cestovných náhradách platnom na Katastrálnom úrade v Prešove od 1.1.2002.

➤ Položka 632 – Energie, voda a komunikácie

Veľkú časť výdavkov tvorili úhrady za *energie, vodu a komunikácie* vo výške 378 989,31 €, z toho platby za poštové a telekomunikačné služby boli vo výške 165 489,65 € (z toho poštovné 155 041,90 €), energie 201 311,15 € (t. j. plyn, teplo, elektrická energia) a vodné a stočné 12 188,51 €.

➤ **Položka 633 – Materiál**

Výdavky za *materiál* boli vyčerpané v absolútnej čiastke 74 082,96 €. Najvyššie výdavky boli za všeobecný materiál vo výške 62 517,31 €. Ďalšie výdavky boli za knihy, časopisy, noviny 345,48 €, reprezentačné 189,47 €, za prístroje a zariadenia 81,78 €, za pracovné odevy a obuv 95,40 €, za interiérové vybavenie 515,64 €, za nákup výpočtovej techniky vo výške 8 522,56 €, za licencie 1 782,36 € a za telekomunikačnú techniku 32,96 €.

V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky prijaté od účastníkov konania o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 17 620,53 €, ktoré boli čerpané v súlade s § 23 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to na úhradu faktúr za nákup výpočtovej techniky vo výške 2 496,- €, za nákup tonerov vo výške 13 842,96 € a za nákup papiera vo výške 1 281,57 €.

➤ **Položka 634 – Dopravné**

Čerpanie na položke *dopravné* bolo vo výške 14 735,69 €, z toho na pohonné hmoty bolo vyčerpaných 9 478,31 €, na servis a údržbu motorových vozidiel 4 343,48 €, poistenie 813,90 € a na karty, známky, poplatky 100,- €.

➤ **Položka 635 – Rutinná a štandardná údržba**

Na *rutinnú a štandardnú údržbu* bolo vyčerpaných 62 983,59 €. Najvyššie výdavky boli za opravu budov vo výške 48 369,30 € a za údržbu prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení vo výške 8 539,73 €. Ďalšie výdavky boli za údržbu výpočtovej techniky 4 767,28 €, za opravy špeciálnych strojov, prístrojov a zariadení vo výške 1 197,48 € a za opravy telekomunikačnej techniky vo výške 109,80 €.

V čerpaní sú zúčtované aj mimorozpočtové prostriedky prijaté z poistného plnenia poisťovne Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s. vo výške 2 024,08 €, ktoré boli čerpané v súlade s § 23 ods. 1 písm. e) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a to na úhradu faktúry za opravu strechy na Správe katastra Sabinov.

➤ **Položka 636 – Nájomné za nájom**

Na úhradu *nájomného za nájom* boli čerpané finančné prostriedky vo výške 1 008,74 €, z toho za nájom administratívnych budov v súlade s uzatvorenými zmluvami o nájme bolo vyčerpaných 305,16 € a za nájom prevádzkových strojov, prístrojov a zariadení 703,58 €.

➤ **Položka 637 – Služby**

Na *službách* boli výdavky čerpané vo výške 593 861,45 €. Najväčšiu časť výdavkov na tejto položke tvorili výdavky za ROEP vo výške 287 154,58 €. Ďalšie výdavky boli za stravovanie 137 543,49 €, za všeobecné služby 126 139,53 €, prídely do sociálneho fondu 23 394,62 €, za špeciálne služby 563,91 €, na školenia 1 283,06 €, poplatky a odvody 4 821,68 €, poistné 3 494,75 €, odmeny zamestnancov mimopracovného pomeru 3 759,50 €, pokuty a penále 6,72 €, dane 4 688,34 €, náhrady 13,27 € a štúdie, expertízy, posudky 998,- €.

Schválený rozpočet na program 07U02 – zabezpečenie projektu usporiadania pozemkového vlastníctva bol vo výške 40 000 €. Upravený rozpočet bol vo výške 79 793,22 €. V hodnotenom období vyčerpal katastrálny úrad finančné prostriedky vo výške 287 154,58 €, t.j. 359,87 % upraveného rozpočtu, z toho mimorozpočtové prostriedky poskytnuté z Ministerstva pôdohospodárstva SR boli čerpané vo výške 207 361,36 €.

d) Čerpanie rozpočtových prostriedkov v kategórii 640 - Bežné transfery

Schválený rozpočet v kategórii 640 - Bežné transfery na rok 2012 bol vo výške 10 000,- €. Upravený rozpočet je vo výške 63 573,53 €.

Čerpanie k 31.12.2012 bolo vo výške 101 128,26 €, čo predstavuje 159,07 % upraveného rozpočtu. Prostriedky boli použité na vyplatenie odstupného vo výške 39 392,65 €, na vyplatenie odchodného vo výške 15 202,90 € a na náhradu príjmu pri nemoci vo výške 8 977,98 €.

Čerpanie bežných transferov, na ktoré nám bolo dané povolené prekročenie výdavkov v súlade s § 23 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, bolo vo výške 37 554,73 € s určením na príspevky pre obce na zabezpečenie činností komisií na obnovu evidencie pozemkov a právnych vzťahov k nim v zmysle § 10 ods. 5 zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom.

700 – Kapitálové výdavky

Schválený rozpočet v hlavnej kategórii 700 - Kapitálové výdavky v roku 2012 katastrálny úrad nemal. Upravený rozpočet je vo výške 117 766,50 €. Čerpanie k 31.12.2012 bolo vo výške 117 609,35 €, a to:

- na nákup výpočtovej techniky vo výške 70 041,48 €,
- na nákup špeciálnych strojov a zariadení vo výške 2 725,02 €,
- na nákup osobného motorového vozidla vo výške 11 997,- € a
- na rekonštrukciu budov vo výške 32 845,85 €.

5.2 PRÍJMY ORGANIZÁCIE

Plnenie príjmov (t. j. hlavná kategória 200 – Nedaňové príjmy a hlavná kategória 300 - Granty a transfery) vrátane mimorozpočtových prostriedkov k 31.12.2012 bolo vo výške 299 383,53 €.

200-Nedaňové príjmy

Schválený rozpočet hlavnej kategórie 200 – Nedaňové príjmy na rok 2012 pre Katastrálny úrad v Prešove bol vo výške 30 500,- €. Upravený rozpočet príjmov k 31.12.2012 bol vo výške 12 500,- €.

Plnenie príjmov k 31.12. 2012 bez príjmov, o ktoré v zmysle § 23 zákona NR SR č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov je možné prekročiť limit výdavkov, bolo vo výške 13 831,33 €, t.j. 110,65 % upraveného rozpočtu. Najväčšiu časť tvorili príjmy za informácie z katastra nehnuteľností vo výške 13 177,04 €, príjmy z dobropisov vo výške 609,49 € a príjmy z pokút vo výške 44,80 €.

Príjmy, ktoré sa nerozpočtujú, tvoria príjmy z obnovy evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim vo výške 76 166,76 € prijaté od účastníkov konania podľa zákona NR SR č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov a príjmy z náhrad poistného plnenia vo výške 2 024,08 €.

300 – Granty a transfery

Plnenie príjmov hlavnej kategórie 300 – Granty a transfery v roku 2012 bolo vo výške 207 361,36 €. Jedná sa o mimorozpočtové prostriedky poskytnuté z Ministerstva pôdohospodárstva SR na úhradu faktúr za ROEP vo výške 207 361,36 €.

6. PERSONÁLNE OTÁZKY

6.1 Plán zamestnancov a jeho plnenie

Rozpisom záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na rok 2012 bol pre Katastrálny úrad v Prešove, rovnako ako pre roky 2009 - 2011, stanovený počet zamestnancov 316, z toho 309 zamestnancov v štátnej službe a 7 zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme (ďalej len „vo verejnej službe“).

Priemerný evidenčný počet zamestnancov za rok 2012 predstavoval 280,61 zamestnanca, z toho 273,61 zamestnancov v štátnej službe a 7 zamestnancov vo verejnej službe. Za obdobie roka 2012 bol prepočítaný stav zamestnancov naplnený na 88,8 % rozpisu rozpočtu z dôvodu vykonania organizačných zmien v súvislosti so znížením rozpočtu prostriedkov na platy zamestnancov.

K 31.12.2012 bolo v štátnozamestnaneckom pomere 280 zamestnancov, z toho 7 zamestnancov pri výkone prác vo verejnej službe.

6.1.1 Organizačné zmeny a obsadzovanie štátnozamestnaneckých miest

V roku 2012 boli vykonané zmeny v štruktúre štátnozamestnaneckých miest (trvalé preloženie do vyššej funkcie v súvislosti so zmenou opisu činností štátnozamestnaneckého miesta):

- z funkcie samostatný radca do funkcie odborný radca: 4 štátnozamestnanecké miesta.

Uvedené zmeny boli vykonané u zamestnancov, ktorí splnili osobitné kvalifikačné predpoklady pre plnenie činností zaradených do vyššej platovej triedy, t.j. získali odbornú spôsobilosť na rozhodovanie o návrhu na vklad do katastra nehnuteľností alebo osobitnú odbornú spôsobilosť na overovanie výsledkov geodetických činností.

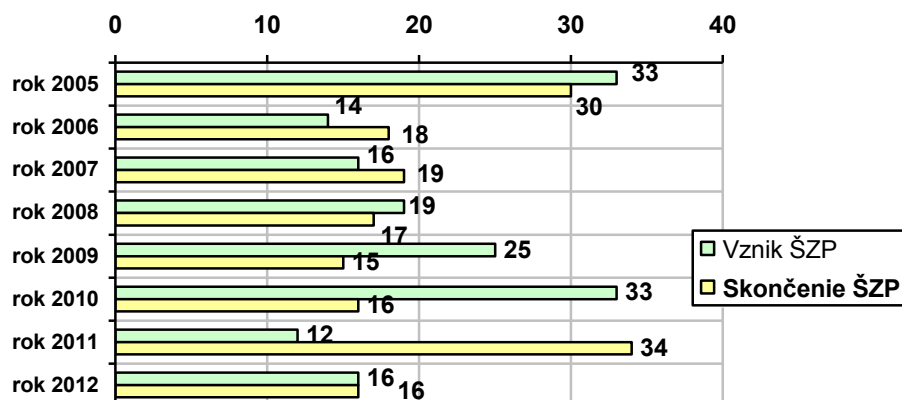
Prehľad počtu zmien v štruktúre štátnozamestnaneckých miest v rokoch 2005 - 2012:

Rok	Počet zmien
2005	21
2006	45
2007	39
2008	21
2009	10
2010	5
2011	4
2012	4

V roku 2012 boli Katastrálnym úradom v Prešove uskutočnené 4 výbery a 2 výberové konania na obsadenie voľných štátnozamestnaneckých miest.

Do štátnej služby boli vymenovaní 15 uchádzači a do pracovného pomeru bol prijatý 1 zamestnanec na dobu určitú. Štátnozamestnanecký resp. pracovný pomer skončilo 16 zamestnancov, z toho 9 výpoveďou alebo dohodou z dôvodu zrušenia štátnozamestnaneckého alebo pracovného miesta.

Porovnanie počtu vzniknutých a skončených štátnozamestnaneckých pomerov v roku 2012 s rokmi 2005 až 2011:



S okresnými úradmi práce sociálnych vecí a rodiny na území Prešovského kraja bolo uzatvorených 13 dohôd o vykonávaní absolventskej praxe pre 21 absolventov vysokých a stredných škôl, ktorí túto prax vykonávali na Správe katastra Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa a na katastrálnom úrade.

Na základe dohôd o odbornej praxi študentov stredných odborných škôl a vysokých škôl úrad umožnil vykonať odbornú dvojtyždňovú až trojtyždňovú prax v správach katastra celkom 9-tim študentom vysokých a 22 študentom stredných odborných škôl.

Katastrálny úrad v Prešove v roku 2012 napriek zamestnávaniu 7 zamestnancov so zníženou pracovnou schopnosťou nedodrжал povinný podiel zamestnávania občanov so zdravotným postihnutím. Zadaním zákaziek chránenej dielni toto neplnenie vyrovnal, takže odvod za neplnenie tejto povinnosti za rok 2012 nebol vykonaný.

V roku 2012 bola uzatvorená 1 dohoda o pracovnej činnosti. Uzatvorenými dohodami bolo zabezpečené vykurovanie priestorov a údržba chodníkov v zimnom období Správy katastra Kežmarok, Poprad a Vranov nad Topľou.

6.1.2 Úsek miezd

Vývoj na úseku miezd a výšky priemerného mesačného platu za štátnych zamestnancov a zamestnancov vo verejnej službe celkom je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Rok	Rozpočet schválený (v €)	Rozpočet upravený (v €)	Skutočnosť (v €)	Priemerný mesačný plat (v €)
2002	664	1 520 480	1 553 542	400,82
2003	1 652 725	1 612 461	1 641 638	428,86
2004	1 718 947	1 761 700	1 762 265	467,84
2005	1 884 419	1 923 588	1 924 451	505,88
2006	1 993 793	2 052 214	2 058 023	535,95
2007	2 104 627	2 159 397	2 166 268	567,68
2008	2 102 436	2 357 897	2 366 063	631,95
2009	2 433 232	2 500 546	2 503 526	661,47
2010	2 517 427	2 589 544	2 593 736	686,61
2011	2 313 000	2 313 000	2 335 227	649,84
2012	2 151 090	2 301 054	2 316 054	687,61

Poznámka:

V skutočnosti za r. 2005 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov – uzn. vlády č. 540/02 a SPF vo výške 863 €.

V skutočnosti za r. 2006 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov – SPF vo výške 58909 €.

V skutočnosti za r. 2007 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov – SPF vo výške 6 871 €.

V skutočnosti za r. 2008 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov - SPF vo výške 8 166 €.

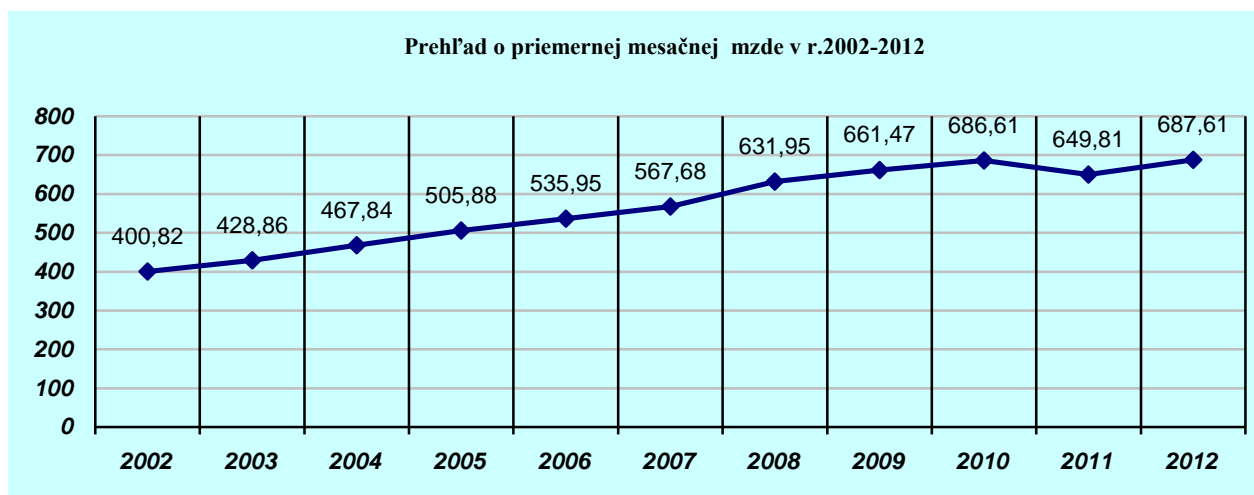
V skutočnosti za r. 2009 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov – SPF vo výške 2980,- €.

V skutočnosti za r. 2010 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov – SPF vo výške 4192,- €.

V skutočnosti za r. 2011 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov – SPF vo výške 2831,- € a z príspevkov ROEP vo výške 19396,- €.

V skutočnosti za r. 2012 je zahrnuté čerpanie mimorozpočtových zdrojov – z príspevkov ROEP vo výške 15000,- €.

Pri skončení štátnozamestnaneckého pomeru z dôvodu vykonania organizačných zmien v roku 2012 bolo vyplatené odstupné 16-tim zamestnancom vo výške 39392,65- € a odchodné 10 zamestnancom – dôchodcom pri prvom skončení štátnozamestnaneckého pomeru a odchode do dôchodku vo výške 15202,90-€.

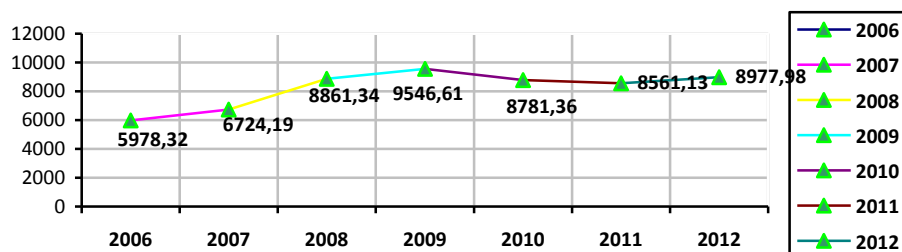


Práca nadčas

V roku 2012 bolo 1 zamestnancovi pri výkone práce vo verejnom záujme za 187 hodín práce nadčas vyplatených v plate a príplatku spolu 951,05 €. Oproti roku 2011 došlo k zvýšeniu práce nadčas o 122 hodín. Za 25,5 hodín práce v noci bol vyplatený príplatok vo výške 25,92 €.

Náhrada príjmu pri dočasnej pracovnej neschopnosti bola vyplatená vo výške 8977,98 €, čo predstavuje zvýšenie oproti roku 2011 o 416,85 €.

Výška vyplatenej náhrady príjmu pri PN v €



6.2 Demografia zamestnancov a veková štruktúra zamestnancov

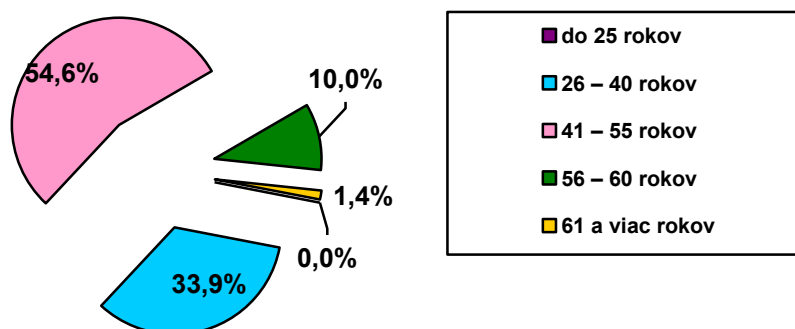
Prehľad o priemernom evidenčnom počte zamestnancov a podiele žien z tohto počtu za obdobie rokov 2002 – 2012 je uvedený v tabuľke:

Rok	Priemerný evidenčný počet celkom	Z toho ženy	Podiel žien vyjadrený v %
2002	324	252	77,7
2003	319	245	76,8
2004	315	243	77,1
2005	317	245	77,3
2006	320	249	77,8
2007	318	250	78,6
2008	312	245	78,5
2009	315	248	78,7
2010	315	247	78,6
2011	299	236	79,2
2012	281	227	81,0

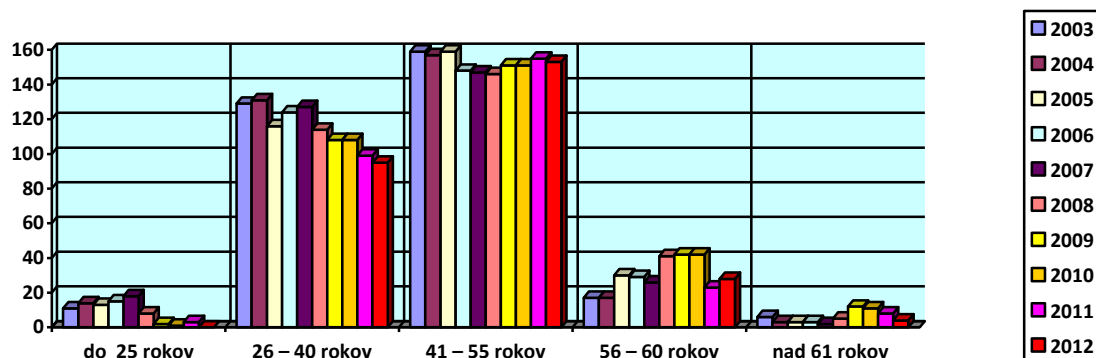
Porovnanie **vekovej štruktúry** zamestnancov (podľa stavu k 31.12.2012)

		Veková hranica (počet rokov)					Spolu
		do 25	26 – 40	41 – 55	56 – 60	nad 61	
Počet zamestnancov	rok 2003	11	129	159	17	6	322
	rok 2004	14	131	157	17	3	322
	rok 2005	13	116	159	30	3	321
	rok 2006	15	124	148	29	3	319
	rok 2007	18	127	147	26	2	320
	rok 2008	8	114	146	41	5	314
	rok 2009	2	108	151	42	12	315
	rok 2010	1	108	151	42	11	313
	rok 2011	3	99	155	23	8	288
	rok 2012	0	95	153	28	4	280
% z celkového počtu	rok 2003	3,4	40,0	49,4	5,3	1,9	
	rok 2004	4,3	40,7	48,8	5,3	0,9	
	rok 2005	4,1	36,1	49,5	9,4	0,9	
	rok 2006	4,7	38,9	46,4	9,1	0,9	
	rok 2007	5,6	39,7	46,0	8,1	0,6	
	rok 2008	2,5	36,3	46,5	13,1	1,6	
	rok 2009	0,6	34,3	47,9	13,4	3,8	
	rok 2010	0,3	34,5	48,3	13,4	3,5	
	rok 2011	1,0	34,4	53,8	8,0	2,8	
	rok 2012	0,0	33,9	54,6	10,0	1,4	

Graf znázorňujúci vekovú štruktúru v roku 2012:



Prehľad vývoja vekovej štruktúry za roky 2003-2012:



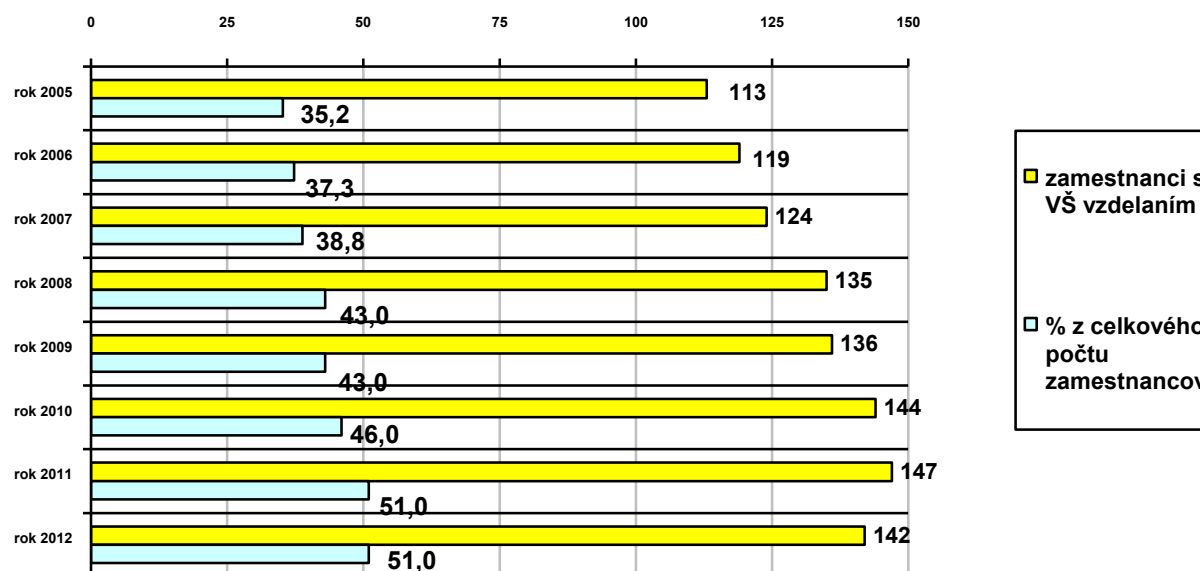
Z počtu 280 zamestnancov k 31.12.2012 bolo 142 zamestnancov (čo je 51 %) s ukončeným vysokoškolským vzdelaním I. alebo II. stupňa (ďalej len VŠ).

Funkcia supervízora bola obsadená 1 zamestnancom s ukončeným vysokoškolským vzdelaním v odbore geodézia, 6 zamestnancami s ukončeným vysokoškolským vzdelaním elektrotechnického smeru. Siedmi supervízori majú ukončené iné vysokoškolské vzdelanie.

Štruktúra dosiahnutého vysokoškolského vzdelania (ďalej len „VŠ“):

Rok	VŠ-odbor právo	VŠ-odbor geodézia, kartografia	VŠ- iné	Zamestnanci s VŠ spolu	Podiel zamestnancov s VŠ z celkového počtu zamestnancov v %
2008	30	52	53	135	43
2009	31	53	52	136	43
2010	28	57	59	144	46
2011	32	60	55	147	51
2012	32	54	56	142	51

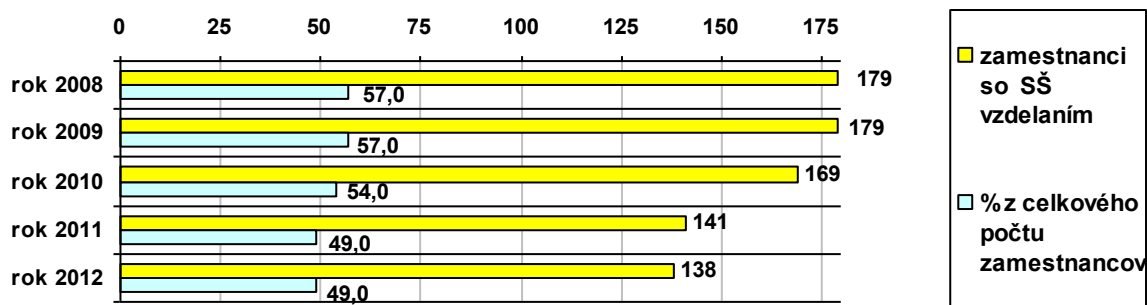
Porovnanie počtu zamestnancov s vysokoškolským vzdelaním v roku 2012 k všetkým zamestnancom v rokoch 2005 až 2012:



Štruktúra dosiahnutého stredoškolského vzdelania (ďalej len „SŠ“):

Rok	SŠ - odbor stavebný, geodézia a kartografia		SŠ- iné		SŠ spolu	
	počet	Podiel z celkového počtu so SŠ v %	počet	Podiel z celkového počtu so SŠ v %	počet	Podiel z celkového počtu zamestnancov v %
2008	110	61,5	69	38,5	179	57,0
2009	110	61,5	69	38,5	179	57,0
2010	104	61,5	65	38,4	169	54,0
2011	89	63,1	52	36,9	141	49,0
2012	87	63,0	51	37,0	138	49,0

Porovnanie počtu zamestnancov so stredoškolským vzdelaním k všetkým zamestnancom v rokoch 2008 až 2012:



6.2.1 Vzdelávanie

Zvyšovanie kvalifikácie:

V roku 2012 Katastrálny úrad v Prešove neuzatvoril ani jednu dohodu o zvyšovaní kvalifikácie podľa ust. § 80 ods. 2 zákona NR SR č. 400/2009 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o štátnej službe").

Zvyšovanie kvalifikácie - získaním osobitných kvalifikačných predpokladov, ktoré sú na výkon štátnej služby podľa opisu štátnozamestnaneckého miesta potrebné podľa § 76 ods. 4 písm. b) zákona o štátnej službe vykonali:

- 3 zamestnanci pre osobitnú odbornú spôsobilosť na rozhodovanie o návrhu na vklad podľa § 33 katastrálneho zákona
- 1 zamestnanec pre osobitnú odbornú spôsobilosť na overovanie činností podľa § 6 písm. a) až e) zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii

Za účelom získania tejto kvalifikácie bolo podľa ust. §80 ods. 5 zákona o štátnej službe poskytnuté 4 zamestnancom platené služobné voľno v rozsahu 3-5 služobných dní.

Vydaný doklad o absolvovaní príslušného vzdelávania - osvedčenie je súčasťou osobného spisu zamestnanca.

Prehľbovanie kvalifikácie:

V roku 2012 boli do stálej štátnej služby vymenovaní 4 uchádzači, z ktorých bolo zabezpečené adaptačné vzdelávanie, t.j. vstupné vzdelávanie a prípravné vzdelávanie cielené na vykonávanie už konkrétnych činností.

Jazykové vzdelávanie našich zamestnancov v roku 2012 sa nevykonávalo.

Z dôvodu obmedzených finančných zdrojov a pracovnej vyťaženia zamestnancov bola u zamestnancov využívaná forma vzdelávania prostredníctvom pracovných porád vedených priamymi predstavenými a samo štúdiom zamestnancov.

Na zabezpečovanie úloh vzdelávania zamestnancov bol vydaný príkaz prednostu č. 9/2011 zo dňa 29.7.2011, podľa ktorého sa zabezpečovalo vzdelávanie, viedla sa evidencia o všetkých vzdelávacích aktivitách zamestnancov za každú správu katastra a katastrálny úrad osobitne.

Za účelom prehľbovania kvalifikácie bolo podľa ust. § 80 ods. 5 zákona o štátnej službe poskytnuté 2 zamestnancom platené služobné voľno v rozsahu piatich služobných dní.

Vynakladanie výdavkov na vzdelávacie aktivity sa eviduje a priebežne sleduje v účtovníctve služobného úradu. Finančné náklady na vzdelávanie štátnych zamestnancov za rok 2012 boli vo výške: **1 283 €** (náklady na vzdelávanie v roku 2010 boli vo výške 1587,10 € a v roku 2011 vo výške 1278,00 €).

Prehľad vzdelávania štátnych zamestnancov nášho úradu za rok 2012 podľa subjektu vzdelávateľa a obsahového zamerania v osobohodinách v porovnaní s rokmi 2007-2011 obsahuje nasledovná tabuľka:

Vzdelávateľ:	Osobohodiny						Počet zamestnancov					
	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Vzdelávacie inštitúcie (oblasť všeobecne záväzných právnych predpisov)	216	364	107	134	342	139	20	18	9	11	26	25
Rezort ÚGKK SR (špecializované odborné vzdelávanie)	960	750	65	77	342	408	50	47	11	19	26	19
Samoštúdium (oblasť všeobecne záväzných právnych predpisov)	612	611	850	899	723	409	122	85	148	151	70	65
Vedúci zamestnanci - predstavení (všeob.záv.práv.predpisy a špecializované odbor.vzdelávanie)	2387	3471	3982	3991	4057	2593	298	283	261	272	361	280

Vzdelávanie v oblasti všeobecne záväzných právnych predpisov: zákon o štátnej službe, zákon o ochrane osobných údajov, o archívoch a registratúrach, o sťažnostiach, o vnútornej kontrole, o správnom konaní, o sociálnom poistení, o verejnom obstarávaní, o správnych poplatkoch, o proteste prokurátora, o zodpovednosti za škodu a pod.

Špecializované odborné vzdelávanie: katastrálny zákon, novely vykonávacích vyhlášok ku katastrálnemu zákonu a zákonu o geodézii a kartografii, odstraňovanie chýb v SPI KN a SGI KN, školenia k aplikáciám CSKN, CERS a eKNportál, usmernenia katastrálneho a legislatívno-právneho odboru ÚGKK, zabezpečovanie úloh riadiacej skupiny informatikov, zápis listín do KN, mzdový a ekonomický softvér EPI.

6.3 Organizačná štruktúra katastrálneho úradu

Organizačná štruktúra katastrálneho úradu vychádzala zo Smernice ÚGKK SR zo dňa 1.9.2001 číslo P-2167/2001. Vzhľadom na veľký počet dodatkov vydaných v predchádzajúcich rokoch bolo spracované **úplné znenie** organizačného poriadku a vydané pod číslom **VSÚ-2006/1480 zo dňa 14.7.2006**. V roku 2012 boli dodatkami č. 12 až 14 uskutočnená zmena organizačnej štruktúry Správy katastra Bardejov a Stropkov.

Dodatkom č. 12 k Organizačnému poriadku Katastrálneho úradu v Prešove č. P-14/2002 bol odbor kontroly s účinnosťou od 1. januára 2012 zrušený a nahradený jedným štátnozamestnaneckým miestom - kontrolórom.

Príkazom prednostu č. 3/2012 zo dňa 14.03.2012 a Dodatkom č.13 k Organizačnému poriadku bolo s účinnosťou od 1. apríla 2012 na Správe katastra Stropkov rozdelené oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam, technické, dokumentácie a poskytovania informácií na dve samostatné oddelenia:

- oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam a
- oddelenie technické, dokumentácie, a poskytovania informácií.

Príkazom prednostu č. 4/2012 zo dňa 20.6.2012 bolo s účinnosťou od 1. júla 2012 na Správe katastra Bardejov zrušené technické oddelenie a vytvorené oddelenie technické, dokumentácie a poskytovania informácií.

Príkazom prednostu č. 7/2012 zo dňa 30.8.2012 a Dodatkom č. 14 k Organizačnému poriadku bolo s účinnosťou od 1. septembra 2012 na Správe katastra Stropkov vytvorené oddelenie zápisov práv k nehnuteľnostiam, technické, dokumentácie a poskytovania informácií.

V prílohe č.1 tejto správy je organizačná štruktúra KÚ v Prešove v roku 2012.

6.4 Očakávaný vývoj v budúcom období

Personálna a mzdová politika, ktorú realizuje KÚ vychádza zo záväzných ukazovateľov štátneho rozpočtu na príslušný kalendárny rok. V prípadoch, že dochádza k nárastu požiadaviek zo strany verejnosti na určitom úseku činnosti katastra nehnuteľností je potrebné hľadať náhradné riešenia na úkor iných činností, ktoré je SK povinná zabezpečiť, bez dostatočnej podpory zo štátneho rozpočtu.

V budúcom období očakávame zlepšenie situácie v počte odborných zamestnancov, hlavne zamestnancov, ktorí spĺňajú podmienky na získanie odbornej spôsobilosti pre úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov geodetických a kartografických prác. S týmto problémom zápasíme už dlhšie obdobie. V sledovanom období získal túto spôsobilosť jeden zamestnanec SK. Na Správe katastra Sabinov riaditeľ ako jediný zamestnanec správy overuje výsledky vybraných geodetických a kartografických činností. V tomto prípade sa nepredpokladá zmena ani v roku 2013.

Na SK sa úlohy plnili podľa kapacitných možností s úsilím plniť zákonom stanovené lehoty a následne aj ďalšie úlohy, ktoré sú pre spravovanie katastra dôležité. K 31.12.2012 sa podarilo udržať zákonom stanovenú lehotu pri rozhodovaní o návrhoch na vklad, pri zápise listín záznamom, pri poskytovaní informácií pre súdnych komisárov a pre fyzické a právnické osoby a pri opravách chýb v katastrálnom operáte. Lehota pri poskytovaní informácií pre súdnych komisárov a pre fyzické a právnické osoby predstavovala maximálne 3 mesiace. Lehota opráv chýb v katastrálnom operáte bola maximálne 3-mesačná.

Veľká pozornosť sa venovala čisteniu a doplňovaniu údajov katastra nehnuteľností v súvislosti so zverejňovaním týchto údajov na katastrálnom portály a s ich prípravou na prechod do novo vyvíjaného systému CSKN.

Udržanie stavu dosiahnutého ku koncu roka 2012, s dodržiavaním zákonom stanovených lehôt očakávame aj v roku 2013. Je potrebné presadzovať pozitívnu mediálnu informovanosť o práci správ katastra, aby nás verejnosť nevnímala ako byrokratickú a nespoľahlivú štátnu správu, ktorá spôsobuje občanom problémy. Elektronizácia katastrálnych služieb by mala prispieť k zlepšeniu vzťahu občan a kataster.

Očakávame zlepšenie platových podmienok štátnych zamestnancov, v opačnom prípade bude problém pri stabilizácii vyškolených odborníkov, zlepšenie kvalifikačnej, ale aj vekovej štruktúry štátnych zamestnancov.

Dostatok finančných prostriedkov zaručí aj dostatočnú kvantitu a kvalitu základného vybavenia pracovísk, ich prístrojového vybavenia, bezpečnosť a ochranu spravovaných údajov a majetku štátu.

7. CIELE A PREHĽAD ICH PLNENIA

7.1 Priority stanovené ústredným orgánom na rok 2012

V roku 2012 katastrálny úrad plnil úlohy podľa schváleného plánu vecných úloh. Pri jeho zostavovaní boli za prioritné úlohy považované základné úlohy stanovené katastrálnym zákonom a v Pokynoch ÚGKK SR zo dňa 22. júna 2009 číslo P - 3949/2009, na prípravu, uzatváranie a realizáciu kontraktov a plánov vecných úloh a ďalších úloh rozpočtových organizácií a príspevkovej organizácie rezortu v znení neskorších zmien.

Kataster nehnuteľností je v zmysle katastrálneho zákona verejný a katastrálne úrady sú orgánmi štátnej správy, ktoré fungujú ako rozpočtové organizácie. Z uvedeného vyplýva, že všetky úlohy katastrálnych úradov sú štátnymi zákazkami a ich opodstatnenosť vyplýva priamo zo zákona. Ťažiskovými činnosťami v hodnotenom roku boli :

- rozhodovanie o povolení návrhu na vklad,
- zápis práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností,
- poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností,
- preberanie a zápis registrov na usporiadanie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam,
- oprava chýb v katastrálnom operáte,
- odstraňovanie chýb a doplnenie chýbajúcich údajov v SPIKN a SGIKN,
- vyhlasovanie platnosti vektorových máp s využitím grafických výstupov z registrov obnovennej evidencie pozemkov.

Legislatívnou zmenou katastrálneho zákona bolo umožnené aj poskytovanie niektorých elektronických služieb. Katastrálne pracoviská prijímajú podania aj cestou elektronickej podateľne verejnej správy, čím bolo občanom umožnené podávať návrhy na vklad a ostatné podania opatrené zaručeným elektronickým

podpisom. Cez službu na katastrálnom portály je sprístupnené účastníkom konania podávať oznámenia o zamýšľanom návrhu na vklad. Uvedené služby sú využívané stále častejšie o čom svedčí narastajúci počet podaní.

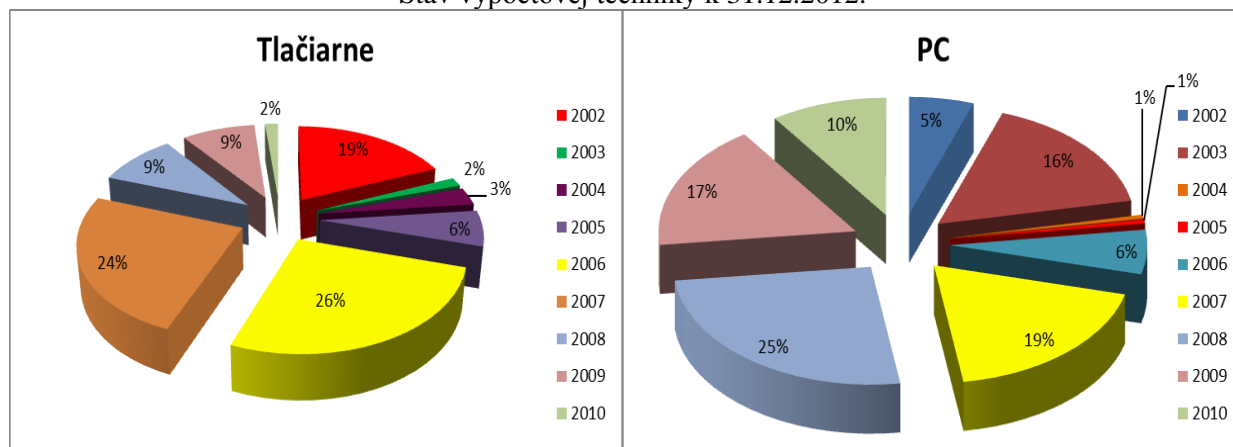
Na SK sa úlohy plnili podľa kapacitných možností s úsilím plniť zákonom stanovené lehoty a následne aj ďalšie úlohy, ktoré sú pre spravovanie katastra dôležité. Podrobnejšie je plnenie stanovených úloh uvedené v kapitole 4, kde sú aj zdôvodnené odchýlky od stanovených cieľov.

V poslednom období sa prejavuje opotrebovanosť LAN sietí, boli budované v r.2004, z čoho vyplýva nevyhnutná potreba vykonať kontroly ich funkčnosti a prípadné opravy zistených nedostatkov. Opodstatnená je výmena switchov na SK, ktoré už presahujú odporúčanú životnosť.

V priebehu roka sa takmer pravidelne vyskytovali problémy s opotrebovanou výpočtovou technikou, hlavne tlačiarne, PC, UPS. Dodávka nových PC a tlačiarni bola realizovaná ku koncu roka 2011. V apríli 2012 boli dodané skenery HP Scanjet N9120 (15 ks) a čítačky čiarových kódov (18 ks). Skenery boli nainštalované a odskúšaná ich funkčnosť.

Dochádzalo k výpadku činnosti serverov IBM x3500 systém (servery xxSKAP2, POKUAP2), kedy server prestal poskytovať sieťové služby. Záruka na tieto servery skončila 19.4. 2010 resp. 20.4.2010. Vyskytli sa poruchy serverov IBMxSeries 236, chybné HDD, kde nie je možné zabezpečiť ani cez servisné strediská IBM.

Stav výpočtovej techniky k 31.12.2012:



Pridelené kapitálové výdavky nám umožnili zabezpečiť bezpečnostným systémom pracovisko SK Stará Ľubovňa a na SK Poprad umiestniť nový bezpečnostný systém (starý bol nefunkčný). 3 SK (Humenné, Snina a Svidník) ešte nie sú týmito zariadeniami chránené.

Katastrálny úrad podobne ako v predchádzajúcich rokoch, aj v roku 2012 uplatňoval maximálnu hospodárnosť a úspornosť vynakladania finančných prostriedkov, čo bolo celoročné zo strany ústredného orgánu neustále kontrolované.

Vďaka prijatým úsporným opatreniam, uplatňovaním maximálnej hospodárnosti a úspornosti vynakladaných finančných prostriedkov a pridelením potrebných finančných prostriedkov, sme do roku 2013 prešli bez záväzkov.

Zlepšila sa situácia vo finančnej oblasti na úlohe konanie o obnove evidencie niektorých pozemkov a právnych vzťahov k nim, kde bolo možné znížiť rozpracovanosť ROEP. Harmonogramy na roky 1996, 1997, 1998 a 2004 boli ukončené. Z harmonogramov na roky 2001, 2006 a 2007 je potrebné ukončiť po 1 k.ú. a z harmonogramov na roky 2008 až 2010 je to 30 k.ú., z toho najviac je rozpracovaných z harmonogramu na rok 2009 (22). Spolu ostalo rozpracovaných 33 k.ú. Počet ukončených ROEP predstavuje 89,7% z počtu zadaných k.ú., kde je správny orgán KÚ. Počet zapísaných ROEP z počtu ukončených ROEP, kde je správny orgán KÚ predstavuje 95,5%. Počet zapísaných ROEP z počtu ukončených ROEP, kde je správny orgán PÚ predstavuje 98,2%.

Prehľad plnenia ťažiskových úloh za posledných 11 rokov je v nasledujúcej tabuľke:

	rok 2002	rok 2003	rok 2004	rok 2005	rok 2006	rok 2007	rok 2008	rok 2009	rok 2010	rok 2011	rok 2012
došlé listiny (počet)	57179	58937	58311	66882	68234	70604	79534	70673	78847	76988	77883
zapísané listiny (počet)	57943	59833	58163	66213	68381	69764	76745	73122	78471	78318	77774
nezapísané listiny (počet)	9732	8730	8891	5557	5319	5189	6571	5537	5512	4392	4554
nezapísané listiny v lehote (počet)	2919	0	1057	551	0	0	0	0	114	0	0
došlé vklady (počet)	27336	29404	25906	27607	29374	31731	34916	27067	29506	28090	28003
vybavené vklady (počet)	29639	27911	26775	27588	29619	30761	34040	28482	29105	28300	28413
nevybavené vklady (počet)	2939	4445	3589	3066	2825	3804	4686	3276	3140	2957	2551
nevybavené vklady v lehote (počet)	86	0	430	0	0	0	0	0	0	0	0
max.lehoty identifikácie pre fyzické a právnické osoby (počet mesiacov)	3	3	5	5,5	3	3	3	3	3	3	3
max.lehoty pre súdnych komisárov (počet mesiacov)	5	4	4	6	4	3	3	3	3	3	3
počet zapísaných registrov	123	68	44	34	34	34	40	25	52	36	37
poskytovanie informácií z KN (€)	1 945 489	2 228 115	2 282 308	2 821 768	2 973 249	2 353 748	2 771 201	2 729 990	2 186 878	2 859 978	2 127 502

7.2 Stanovenie prioritných cieľov na ďalšie roky

KÚ aj v roku 2013 bude vykonávať úlohy vyplývajúce zo schváleného plánu vecných úloh. V tomto materiály sú stanovené priority organizácie pre rok 2013 a sú nimi predovšetkým úlohy vyplývajúce z katastrálneho zákona a iných právnych noriem.

Absolútnu dlhodobú prioritu v činnosti správ katastra musia mať

- ➔ na úseku **právnych činností** rozhodovanie o návrhoch na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam a zápisy práv do katastra nehnuteľností (včítane zápisov registrov);
- ➔ na úseku **technických činností** poskytovanie informácií z katastra nehnuteľností, vektorizácia katastrálnych máp s využitím grafických výstupov registrov obnovennej evidencie pozemkov, odstraňovanie chýb a skvalitňovanie databázy katastra nehnuteľností, úradné overovanie geometrických plánov a iných výsledkov geodetických prác, preberanie a zápis PPÚ a ROEP;

- ➔ v **personálnej oblasti** prehlbovanie kvalifikácie štátnych zamestnancov a realizácia výberových konaní na voľné štátnozamestnanecké miesta.

Ďalšími prioritami sú skvalitňovanie údajov SPIKN a SGIKN a ich príprava na migráciu do nového systému spravovania katastra nehnuteľností CSKN, dodržiavanie bezpečnostného projektu informačného systému KN, zasielanie pripomienok k programovému vybaveniu správ katastra, oboznamovanie zamestnancov KÚ s novými predpismi, spolupráca pri testovaní a nasadzovaní nových technológií pre elektronické poskytovanie katastrálnych služieb, plnenie úloh vyplývajúcich pre SK a KÚ pri zriaďovaní a správkovaní centrálného elektronického registratúrneho strediska.

Opatrenia na rok 2013 sú uvedené v kapitole 2.5 .

Dôležitým faktorom pri zabezpečovaní úloh bude aj objem pridelených financií zo štátneho rozpočtu. V kapitole 2.4 sú uvedené oblasti, na ktoré potrebujeme investície pre skvalitnenie práce a zabezpečenie fungovania pracovísk.

8. HODNOTENIE A ANALÝZA VÝVOJA ORGANIZÁCIE V ROKU 2012

Hodnotenie plnenia úloh orgánov miestnej štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností v Prešovskom kraji je uvedené v kapitolách 4 až 7 tejto správy. Z neho je jednoznačne vidieť, a jednoznačne to potvrdzujú ohlasy v masovokomunikačných prostriedkoch, že kataster plní úlohy celospoločenské, ktoré sú úlohami štátu. Významnú úlohu z hľadiska materiálového vybavenia pracovísk katastra, v predchádzajúcich rokoch zohrala finančná pomoc Európskej únie. Každoročná obnova a doplnenie technického vybavenia katastrálnych pracovísk je nevyhnutné pre efektívne a pružné fungovanie katastra nehnuteľností podľa celospoločenských požiadaviek. Vychádzajúc z hodnotenia plnenia úloh za rok 2012 je možné konštatovať, že :

- Úlohy katastra boli plnené v súlade s požiadavkami katastrálneho zákona, resp. s požiadavkami iných zákonných noriem súvisiacich s katastrom nehnuteľností .
- Úroveň plnenia úloh nebola rovnaká na území celého kraja.
- Dosiahnutá úroveň bola viac-menej úmerná personálnemu a materiálnemu vybaveniu a objemu finančných prostriedkov, ktoré miestne orgány štátnej správy na úseku KN dostali zo štátneho rozpočtu.
- Opatrenia na rok 2012 boli plnené, ich výsledky sú uvádzané v predchádzajúcich kapitolách 4 až 7.

Na viacerých úsekoch našej činnosti boli dosiahnuté dobré výsledky, hlavne pri poskytovaní informácií z katastra pre verejnosť, vo vektorizácii katastrálnych máp, v zápise práv k nehnuteľnostiam do katastra vkladom a záznamom, v konaniach o opravách chýb v katastrálnom operáte. Plnenie ďalších úloh napr. dopracovanie VKM po zápise ROEP, sa zabezpečovalo podľa kapacitných možností pracovísk.

Vyhodnotenie schváleného plánu ukázalo, že úlohy vyjadrené v pláne vecných úloh mernými jednotkami boli z vecného hľadiska splnené na 101,7 % ich ročného plánu. Podrobnejšie je celkové plnenie úloh charakterizované v kapitole 3.

Niektoré činnosti (jednoduché administratívne úkony) boli zabezpečované absolventmi vysokých a stredných škôl na základe dohôd o vykonávaní *absolventskej praxe* a študentmi stredných odborných škôl a vysokých škôl v rámci odbornej praxe.

Činnosť nášho úradu nebola ani v roku 2012 dostatočne podporovaná rozpočtom, čo každým rokom zhoršuje hlavne z pohľadu nárastu prevádzkových a mzdových nákladov. Je potrebné každoročne zabezpečiť väčšiu rozpočtovú podporu na vyššie ohodnotenie zamestnancov (motivačný faktor), na obnovu technických zariadení (výpočtová, zobrazovacia a tlačiarenská technika) a na rekonštrukcie priestorov jednotlivých pracovísk.

Podľa dosiahnutých výsledkov v roku 2012 sme stanovili priority a ciele pre ďalšie roky uvedené hlavne v kapitolách 2 a 7.

Výsledky, ktoré katastrálny úrad počas roka 2012 dosahoval sa hodnotili štvrtročne v správach o plnení úloh rezortu geodézie, kartografie a katastra a boli predkladané ÚGKK SR. Následne sa výsledky hodnotili na poradách riaditeľov správ katastra .

9. HLAVNÉ SKUPINY UŽÍVATEĽOV VÝSTUPOV ORGANIZÁCIE

Kataster nehnuteľností je v zmysle katastrálneho zákona verejným systémom. Služi odbornej aj laickej verejnosti. Z definície systému vyplýva, že užívateľmi výstupov sú najmä:

- Komerčné geodetické kancelárie
- Komerčné právnické, notárske a advokátske kancelárie
- Daňové úrady
- Súdny
- Ostatné orgány štátnej správy najmä orgány ochrany životného prostredia, poľnohospodárskeho pôdneho fondu a lesného pôdneho fondu
- Obce a poľnohospodárske podniky
- Laická verejnosť - vlastníci nehnuteľností, nájomcovia nehnuteľností a i.

10. ZVEREJNENIE VÝROČNEJ SPRÁVY

Táto výročná správa bude zverejnená na internetovej stránke Úradu geodézie, kartografie a katastra SR, na adrese: www.skgeodesy.sk v časti *kontrakty a výročné správy*. Zároveň bude v analógovej forme zaslaná Úradu geodézie, kartografie a katastra SR, správam katastra v Prešovskom kraji a obdržia ju aj jednotlivé odbory katastrálneho úradu. Verejný odpočet výročnej správy sa uskutoční dňa 27.5.2013 v zasadačke Správy katastra Prešov o 13⁰⁰ hod.

11. ZÁVER

Výročnú správu Správy katastra Prešov o plnení úloh miestnej štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností v Prešovskom kraji za rok 2012 **schvaľujem**.

JUDr. Daniel Švirík v.r.
riaditeľ

